Договор № 63

г. Темиртау **02.09.2010 г.**

Жилец дома по адресу: пр. Мира, д. № 96/2, кв. № 13, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице Попиловская Фаина Ивановна, 1947 г.р., с одной стороны и ТОО «Жарық Қала», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Сабирова Р.Г., действующего на основании Устава № 3-8/94-12 от 26.02.2009 г., с другой стороны, заключили настоящий договор, и пришли к соглашению о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Исполнитель принимает на себя выполнение работ, согласно дефектной ведомости, по текущему ремонту системы отопления подвального помещения дома по адресу: пр. Мира, д. № 96/2, а Заказчик обязуется создать Исполнителю необходимые для выполнения работ условия, принять выполненные работы и оплатить их стоимость.

2. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ.

2.1. Порядок расчетов и оплаты определяется условиями настоящего раздела.
2.2. Оплата за работы производится согласно следующему графику: предоплата 60%, и 40% по факту выполнения работ, с подписанием акта приемки выполненных работ.
2.3. Сумма предоплаты составляет 192000 (сто девяносто две тысячи тенге);
2.4. Остаток оплаты составляет 128000 (сто двадцать восемь тысяч тенге).
2.5. Общая сумма договора составляет **320000** тенге (триста двадцать тысяч тенге).
2.6. Оплата Заказчиком осуществляется платежным поручением, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, либо вносится наличными денежными средствами в кассу Исполнителя.
2.7. Валютой платежа является казахстанский тенге.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

3.1. Заказчик обязуется принимать и оплачивать объемы выполненных работ.
3.2. Исполнитель принимает на себя следующие обязательства:
-безвозмездно устранить по требованию Заказчика обнаруженные недостатки и дефекты в работе в течение 2 лет после завершения работ (гарантия не распространяется на работы по промывке системы отопления, ревизию запорной арматуры и теплового узла).

4. КАЧЕСТВО И СПОСОБ ПОСТАВКИ.

4.1. Работы считаются оказанными Исполнителем при наличии акта выполненных работ.
4.2. К выполнению работ Исполнитель приступает не позднее 10-ти рабочих дней после предоплаты Заказчика.
4.3. Срок исполнения работ составляет 10 рабочих дней.

5. ОДНОСТОРОННЕЕ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА.

5.1. Заказчик вправе в любое время расторгнуть настоящий договор, в случае:
-неплатежеспособности;
-если Исполнитель не может выполнить какие-либо иные условия настоящего Договора.
5.2. В случаях расторжения Договора по указанным причинам, Исполнитель извещается уведомлением, в котором должны быть указаны причины расторжения Договора, указывается объем аннулированных обязательств, а также дата вступления в силу расторжения Договора.
5.3. Исполнитель в данном случае имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением Договора.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

Заказчик Исполнитель

причинах задержки. Уведомление вступает в силу после доставки, но не позднее 5-ти банковских дней с момента направления уведомления.

6.2. Заказчик несет ответственность только за полноту и своевременность осуществления платежей.

6.3. Исполнитель несет ответственность за полное и качественное исполнение работ.

7. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА.

7.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, если они выполнены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то лицами с обеих сторон и представлены в оригинале.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ ХОЗЯЙСТВЕННЫХ СПОРОВ.

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении Договора разрешаются путём переговоров, а при не достижении согласия, в судебном порядке на территории Республики Казахстан, в соответствии с Законодательством Республики Казахстан.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

9.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

9.2. Договор вступает в силу с момента подписания его обеими сторонами и действует в течение 2 (двух) лет.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:
Жильцы дома по адресу:
пр. Мира, д. № 96/2, кв. № 13
Попиловская Фаина Ивановна, 1947 г.р.
уд. л. № 021848316 от 01.04.2008 г. МИО РК
РНН 301211634391
тел.: 8 (7213) 93-18-90

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
ТОО «Жарық Қала»
г. Темиртау, ул. Димитрова 155-19
Тел./факс: 8 (7213) 92-26-65
БИН 070540006970
РНН 301200221229
1) ИИК KZ356010371000002990, КБе 17
БИК HSBKKZKX, КБе 14
ТРФ АО «Народный Банк Казахстана»
г. Темиртау.
2) ИИК KZ468560000000528106, КБе 17
БИК KCJBKZKX
в ЦФО № 3 Филиала АО «Банк ЦентрКредит» в г. Караганды
г. Темиртау, пр. Металлургов, 8.

ПОДПИСИ:

Попиловская Ф.И. _____ Сабиров Р.

(Ф.И.О., подпись)

Казахстан Республикасы Қарағанды облысы Теміртау қаласының жауапкершілігі шектеулі серіктестігі "Жарық Қала" Товарищество с ограниченной ответственностью Республика Казахстан Карагандинская обл. город Темиртау

_____ Заказчик

_____ Исполнитель

Счет-фактура № 259 от 13 сентября 2010 г. (1)

(1а)

Поставщик: Товарищество с ограниченной ответственностью"Жарық Қала" (2)

РНН и адрес поставщика: РНН: 301200221229, Карагандинская, Темиртау, Димитрова, дом № 155, к.19,Свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС, серия , № , от (2а)

ИИК поставщика: р/с KZ468560000000528106, в банке АО "Банк ЦентрКредит", БИК KCJBKZKX (2б)

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): Договор № 63 от 02.09.2010г. (3)

Условия оплаты по договору (контракту): наличный расчет (4)

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг):

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности: Без доверенности (5)

Способ отправления: самовывоз (6)

Товарно-транспортная накладная: (7)

Грузоотправитель: РНН: 301200221229, Товарищество с ограниченной ответственностью"Жарық Қала", Карагандинская, Темиртау, Димитрова, дом № 155, к.19 (8)

(РНН, наименование и адрес)

Грузополучатель: РНН: 301211634391, Попиловская Фаина Ивановна, г.Темиртау, пр.Мира 96/2 (9)

(РНН, наименование и адрес)

Покупатель: Попиловская Фаина Ивановна (10)

РНН и адрес покупателя: РНН: 301211634391, г.Темиртау, пр.Мира 96/2 (10а)

ИИК покупателя: (10б)

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (KZT)	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Текущий ремонт системы отопления.	шт	1	320 000,00	320 000,00	Без НДС		320 000,00	0	
Всего по счету:					**320 000,00**			**320 000,00**		

Руководитель: Сабиров Р. Г.

(Ф.И.О., подпись)

Главный бухгалтер: Райсханова Р. Н.

(Ф.И.О., подпись)

МП

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)
Главный бухгалтер

(должность)

Райсханова Р.Н.

(Ф.И.О., подпись)

Примечание: Без печати недействительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю. Копия (второй экземпляр) - поставщику.

Акт № 230 от 13 сентября 2010 г.

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью"Жарық Қала"**

Заказчик: **Попиловская Фаина Ивановна**

Основание: **Договор № 63 от 02.09.2010г.**

№	Услуга	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Текущий ремонт системы отопления.	1	шт	320 000,00	320 000,00

Итого: 320 000,00

Всего оказано услуг 1, на сумму 320 000,00 KZT
Триста двадцать тысяч тенге 00 тиын .

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

Исполнитель: Товарищество с ограниченной ответственностью"Жарық Қала"

РНН: 301200221229
Адрес: Карагандинская, Темиртау, Димитрова, дом № 155, к.19
Расчетный счет: KZ356010371000002990 в АО "Банк ЦентрКредит" ,
БИК: KCJBKZKX

МП

(должность)

(ФИО, подпись)

Заказчик: Попиловская Фаина Ивановна

РНН: 301211634391
Адрес: г.Темиртау, пр.Мира 96/2

Расчетный счет: в ,

БИК:

МП

Попиловская Фаина Ивановна

(должность)

(ФИО, подпись)