Жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы
№ 65 КЕЛІСІМ ШАРТ

Сарыағаш қаласы *" 21 " мамыр 2012 жыл*

Бұдан әрі «Тапсырыс беруші» деп аталатын «Сарыағаш ауданы әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесі атынан іс-қимыл жасайтын Сарыағаш ауданы әкімі аппаратының жетекшісі Әлсеитов Жаппар Серікбайұлы бір тараптан және бұдан әрі «Өнім беруші» деп аталатын «СБМ и Компания» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің атынан Жарғы негізінде әрекет ететін директоры Сыдыкова Бекзада Малдыбековна екінші тараптан Қазақстан Республикасының «Мемлекеттік сатып алу туралы» Заңы (бұдан әрі - Заң) және 2012 жылғы "17" мамырда өткен «апатты жағдайдағы су жүйелерін және дренаждарын механикалық тазалаудан өткізу жұмыстарын» сатып алу жөніндегі конкурс тәсілімен мемлекеттік сатып алудың қорытындылары туралы хаттамаға сәйкес, осы мемлекеттік сатып алу туралы шартты (бұдан әрі - Шарт) жасастық және мына төмендегі келісімге келдік.

Келісім-шарттың мәні мен бағасы

1. Мемлекеттік сатып алуды ұйымдастырушы – «Сарыағаш ауданының ауыл шаруашылығы бөлімі» мемлекеттік мекемесі «Тапсырыс беруші» үшін мемлекеттік сатып алуды «апатты жағдайдағы су жүйелерін және дренаждарын механикалық тазалаудан өткізу жұмыстары» жариялады және Мердігердің №2 лот (Ақниет қашыртқысын механикалық тазалау) 737 380 (жеті жүз отыз жеті мың үш жүз сексен) теңге және №5 лот (Рамадан каналынан түсетін қышыртқыны механикалық тазалудан өткізу) 560 000 (бес жүз алпыс мың) теңге (бұдан әрі - Шарттың бағасы) мөлшерінде осы жұмыстарды орындауға конкурстық өтінімін қабылдады.

2012 жылға Келісім-шарттың жалпы сомасы 1 297 380 теңгені құрайды және ҚМЖ, ҚҚС, сметада қаралған материалдарды, жабдықтарды сатып алу, конкурстық құжаттамадағы жобалық сметалық құжат дайындау құны (52384 теңге), авторлық қызметінің құны (2617 теңге), инженер қызметінің құны (5015 теңге) және өзге де шығындар кіреді.

Жұмыстар жұмыс жобасы және смета бойынша орындалады («Ақниет қашыртқысын механикалық тазалау» Сарыағаш ауданы, Қабланбек ауылдық округі, Ақниет елді мекені және «Рамадан каналынан түсетін қышыртқыны механикалық тазалудан өткізу» Сарыағаш қаласы аумағында орындалады)

Жұмыс жобасы мен сметалық құжаттарды әзірлеуші – ЖК «У.К.Мендибаев», ОҚО Шымкент қаласы №8 мөлтек аудан №1 үй №36 пәтер.

Төлемнің тәртібі мен мерзімі

2. «Тапсырыс беруші» «Өнім берушіге» орындалған жұмыс көлеміне (Ф-2 нысан бойынша) осы шартта көрсетілген соманы төлеуге міндетті.

3. Келісім шарт бойынша төлем, **122 Аудан әкімінің аппараты 006 аудан (облыстық маңызы бар қала) ауқымындағы төтенше жағдайлардың алдын алу және оларды жою 000 кіші бағдарламасы бойынша 149 (өзге де қызметтер мен жұмыстар) бюджеттік бағдарламаға сәйкес** «Тапсырыс берушінің» есеп-шотына ақшалай қаражаттың түсуіне байланысты және орындалған жұмыс актілерінің инжинерингілік қызмет көрсетуші «Инженердің» қол қойып, рәсімделген құжаттарына сәйкес жүргізіледі.

Ай сайынғы орындалған жұмыстардың актілерін қабылдау-өткізу 2012 жылдың әр айдың 20-шы (жиырмасыншы) күнінен кешіктірмей жүргізіледі.

4. «Өнім беруші» келісім шартқа қол қойып және күнтізбелік жоспарын ұсынғаннан кейін, «Тапсырыс беруші» «Өнім берушіге» авансты өтеу кестесіне сәйкес кейінгі ұстаумен келісім шарттың жалпы құнынан 30 пайыз көлеміндегі сомадан аспайтын авансты «Тапсырыс берушінің» есеп-шотына ақшалай қаражаттың түсуіне байланысты төлейді. «Өнім беруші» төленген авансты осы шарт бойынша жұмыстарды орындау үшін талап етілетін материалдарға, жабдықтар мен еңбекақы төлеуге және жұмыс алаңын дайындауға ғана пайдалануы тиіс. Келісім шарт бойынша қалған 65 пайыз көлеміндегі сомманы «Өнім берушінің» жұмыстарды орындауына және қаржыландыру жоспарына сәйкес бюджеттік қаражаттардың түсуіне байланысты 2012 жылдың 31 желтоқсанына дейін жүргізіледі.

5. «Тапсырыс беруші» авансты алған күннен бастап 10 күн ішінде «Өнім берушіден» авансты мақсатты пайдаланғанын растайтын құжаттарды тапсыруын талап етуге құқылы.

6. Өтпелі нысандар бойынша Мердігерге түпкілікті төлем ақы жобалық-сметалық құжаттама негізінде орындалған жұмыс актілерінің инжинерингілік қызмет көрсетуші «Инженердің» қол қойып, рәсімделген құжаттарына сәйкес жүргізіледі.

7. Пайдалануға тапсырылатын нысандар бойынша «Өнім берушіге» түпкілікті төлем ақы «Өнім берушінің» атқарылған жұмыс көлемінің кесімді сомасынан «Тапсырыс беруші» орындалған жұмыс құнының **5 пайызын** ұстап қалып, «Өнім берушіге» барлық жұмыстарды өндірістік кестесіне сәйкес орындап болғаннан кейін және кемшіліктер мен шала істелген жұмыс тізімдерін жойғаннан кейін, сондай-ақ нысанның пайдалануға енгізу туралы қабылдау комиссиясының қолы қойылған актісін ұсынғаннан кейін төленеді.

8. «Тапсырыс беруші» «Өнім берушіге» түпкілікті ақы төлеуді, «Өнім беруші» осы шарт бойынша міндеттемелерді және ақауларды түзету жөніндегі өзінің барлық міндеттемелерін толық орындаған жағдайда жүргізеді.

9. Төменде аталған құжаттар мен оларда айтылған талаптар осы шартты құрайды және оның ажырамас бөлігі болып табылады, атап айтқанда:

1) осы Шарт;
2) жобалық сметалық құжаттама;
3) сақтандыру полистері (сақтандыру келісімшарты) және сертификаттар;
4) жұмыстардың өндірістік кестесі;
5) авансты өтеу кестесі;

Міндеттемелерді орындау мерзімдері

10. Келісім шартты түзген күннен «Өнім беруші» 10 жұмыс күн мерзім ішінде «Тапсырыс берушіге» конкурстық құжаттамадағы көрсетілген шарттағыдай келісім шарттың жалпы құнынан 3 пайыз көлемінде келісім шарт орындалуының кепілін тапсыруға міндетті.

«Тапсырыс беруші» мемлекеттік сатып алу туралы шарттың орындалуын қамтамасыз етуді мемлекеттік сатып алу туралы онымен жасалған шарт бойынша өз міндеттемелерін уақтылы, толық және тиісінше орындауға кепілдік ретінде енгізеді.

«Өнім беруші» мемлекеттік сатып алу туралы шарттың орындалуын қамтамасыз етудің мынадай түрлерінің бірін:

а) «тапсырыс берушінің» банктік шотына не мемлекеттік органдар және мемлекеттік мекемелер болып табылатын тапсырыс берушілер үшін Қазақстан Республикасының бюджеттік заңнамасында көзделген шотқа енгізілетін кепілдік ақшалай жарнаны;

б) банктік кепілдікті таңдауға құқылы.

(Ескерту: «Өнім беруші» ҚР Үкіметінің 2007 жылғы 27 желтоқсандағы «Мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру ережесін бекіту туралы» Қаулысының 156 тармағы негізінде мемлекеттік сатып алу туралы шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізуі тиіс.)

11. «Өнім беруші» келісім шартты түзген күннен 10 жұмыс күн мерзім ішінде жұмыстар басталған күннен толық аяқталғанға дейінгі кезеңге «Тапсырыс берушінің» атына шарттың жалпы сомасының 30 пайыз көлеміндегі авансын сақтандырумен жабуды, ақаулар мен кемшіліктерді жою кезеңін қоса алғанда, шарт бойынша алынған аванс толық жұмыспен өтелгенше, қамтамасыз етеді. Сақтандыру объектісі болып келісім шарттың 4-тармағында көрсетілгендей жұмыстарды толық немесе ішінара орындамағаны үшін аванс сомаларын қайтару міндеті болып табылады. Сақтандыру сомасы шарттың жалпы сомасынан 30 пайызы.

Шарттың аталған тармағын орындау үшін сақтандыру компаниясы, «Өнім беруші» мен «Тапсырыс беруші» арасында үшжақты келісімшарт түзіледі. «Тапсырыс беруші» сақтандыру келісімшартын түзуге дейін сақтандыру компаниясымен тапсырылған сақтандыру келісім шартының жобасын алдын-ала мақұлдауы тиіс. «Өнім беруші» күшіне енген Сақтандыру полистері (сақтандыру келісім шарты) және сертификаттарды авансты аудару күніне дейін және жұмыстардың басталатын күніне дейін ұсынуы тиіс.

12. Егер «Өнім беруші» талап етілетін сертификаттарды және сақтандыру полистерін (сақтандыру келісім шарты) ұсынбаса, «Тапсырыс беруші» «Өнім берушінің» қамтамасыз етуі тиіс сақтандыруды жүргізуі және осы шығыстарды шарттың құнынан ұстауы мүмкін.

13. «Өнім беруші» «Тапсырыс берушінің» жазбаша келісімінсіз және сақтандыру келісімшартына қосымша келісім түзілмейінше, сақтандыру шарттарына ешқандай өзгеріс енгізе алмайды.

14. Екі тарап та сақтандыру полистерінің барлық шарттарын сақтауға тиіс.

15. Келісім шартқа қол қойғаннан кейін «Өнім беруші» 10 күн мерзім ішінде «Тапсырыс берушіге» жұмыстарды орындау тәртібі мен мерзімі көрсетілген өндіріс кестесін бекітуге ұсынады.

16. «Өнім беруші» құрылысы алты айдан асқан нысандар бойынша «Тапсырыс берушіге» және Сарыағаш ауданының экономика және қаржы бөліміне жұмыстардың өндірістік жоспарын ұсынуға міндетті.

17. Егер форс-мажорлық жағдайлар орын алса немесе ол ұсынған ауытқулар жұмыстарды орындау үшін қосымша мерзімдер талап етсе, сондай-ақ егер, жұмыстарды орындау үдерісінде қосымша еңбек шығындарын талап ететін жасырын ақаулар анықталған жағдайларда, «Тапсырыс беруші» жұмыстарды орындау мерзімін ұзартады. Бұл ретте «Өнім беруші» азаматтық заңнамада көрсетілген рәсімге сәйкес «Тапсырыс берушіні» жазбаша хабардар етуі тиіс.

18. Жұмыстың басталу күні болып Келісім шарттың күшіне енген күні есептеледі.

19. «Өнім беруші» осы келісім шарт бойынша жұмыстардың барлық түрлерін 2012 жылдың «01» маусымына дейін аяқтауға, ал пайдаланымға тапсырылатын нысандар бойынша, нысанды пайдалануға енгізу туралы қабылдау комиссиясының қолы қойылған актісін ұсыну мерзімін қоса алғанда 2012 жылдың «01» маусымына дейін аяқтауға міндеттеме алады.

Тараптардың құқығы мен міндеттері

20. «Тапсырыс беруші» жұмыстардың күнтізбелік жоспарымен белгіленген көлемде және мерзімде «Өнім берушіге» жұмыс алаңдарын беруге міндетті.

21. «Тапсырыс беруші» жұмыстың кез келген кезеңінде жұмыстың сапасына сынақ жүргізуге құқылы. Ақаулар айқындалса, «Өнім беруші» өз есебінен оларды түзейді.

22. «Тапсырыс беруші» кез-келген айқындалған ақаулар жөнінде, оны түзету мерзімін көрсетумен «Өнім берушіге» жазбаша хабар береді.

23. «Тапсырыс беруші» «Өнім берушінің» жұмыстарынан табылған қандай-да бір залал немесе қандай-да бір келтірілген зақымға жауапкершілік алмайды және «Өнім беруші» қандай-да бір зақымды, залалды және т.б. кемшіліктерді түзетуді қосымша өтеу ақысыз жүзеге асырады.

24. «Өнім беруші» ақаулар жөнінде ескертпені алып, «Тапсырыс берушінің» белгілеген уақыты ішінде жоюға міндетті.

25. «Өнім беруші» құрылыс-монтаждау жұмыстарын жүргізуге рұқсат құжаттарын алуға міндетті.

26. «Өнім беруші» қолданылатын барлық материалдар мен құрал-жабдықтарды «Тапсырыс берушімен» міндетті түрде келісілуі тиіс.

27. «Өнім беруші» келісім шартты орындау кезінде, «Тапсырыс берушінің» мүлкіне келтірілген залалға немесе шығындарға және жұмысшылардың денсаулығы мен меншігіне келтірілген қауіпке, сондай-ақ, жұмысшылардың өліміне жауапкершілік алады.

28. «Өнім беруші» нысандағы жұмыстардың өндірісінің техникалық қауіпсіздігіне толық жауапкершілігін алады.

29. «Өнім беруші» білімін және барлық мүмкіншілігін пайдаланып, жұмысты бақылауға алып, бағыттап отыруы тиіс. «Өнім беруші» келісім шарт бойынша қаржыларға, әдістеріне, техникасына, жұмыстардың орындалу дәйектілігіне мен сапасына, сондай-ақ барлық жұмыстарды үйлестіруге және бақылау жасауға жауапты.

30. «Өнім беруші» орындалған жұмыстарды және жұмыстарға байланысты барлық материалдарды, жабдықтарды, ресурстарды және өзге де позицияларды жаңбырға, су тасқынына, аязға, өртке, ұрлауға және өзге де себептерге байланысты зиянның,

зақымданудың, жойылудың барлық түрлерінен қорғауды қамтамасыз етуге міндетті. «Өнім беруші» өзінің жұмыстарын жүргізу кезінде жоба бойынша басқа жұмыстарды, сондай-ақ «Тапсырыс берушіге» тиесілі меншікті және оған тиесілі құрылыстарды қандай да бір зақымдану түрлерінен және жолды, ғимараттарды, материалдардың қоймаларын және жылжымалы және жылжымайтын мүліктің өзге де түрлерін қоса алғанда (бірақ, онымен шектеліп қоймай) басқа да себептерден қорғауды қамтамасыз етуге тиіс. «Өнім беруші» жоғарыда айтылғандарға байланысты шеккен барлық шығындар «Тапсырыс берушінің» тарапынан қосымша өтелуге жатпайды.

31. «Өнім беруші» «Тапсырыс берушіге» шарт бойынша жеткізілген материалдар мен жабдықтардың сапасы жақсы болуына және техникалық ерекшеліктер мен жобалау сметалық құжаттарға сәйкес болуына және кемшіліксіз орындалуына кепілдік береді. Бұл талаптарға сәйкес келмейтін, сонымен бірге негізсіз, заңсыз өзгерістер болса аталған жұмыс ақау деп танылады. «Тапсырыс берушінің» талабы бойынша «Өнім беруші» материалдар мен жабдықтардың сапасын лабораториямен куәландыратын құжаттарды ұсынуы тиіс.

32. «Өнім беруші» Нысанға апарылуға тиіс барлық әкелінген материалдар мен жабдықтардың тасымалдауын, жеткізіп беруін, түсірілуін (жүк) және сақталуын ұйымдастыруға жауапты. «Тапсырыс беруші» жеткізіп беру, өңдеу, сақтау және тасымалдау қаражаттарының, құралдарының тұрып қалуын төлеуге қатысты шығындарға қандай-да бір жағдайда өзіне жауапкершілік алмайды, ешқандай жеткізіп беру «Тапсырыс берушіге» жолданбауы тиіс.

33. «Өнім беруші» учаскедегі аумағын таза ұстауы қажет. «Өнім беруші» учаскедегі барлық қоқысты тазартып, жедел түрде тәртіпке келтіріп отыруы тиіс.

34. «Өнім беруші» қосалқы мердігерлік ұйымдармен жұмыстардың жалпы көлемінің (мердігерлік бағасының) 2/3 бөлігінен аспайтын шарт жасаса алады, және «Тапсырыс берушінің» жазбаша рұқсатынсыз шартты үшінші тұлғаға бере алмайды. Қосалқы мердігерлердің болуы «Тапсырыс беруші» мен «Өнім беруші» арасындағы шарттың талаптарын өзгертпейді. «Өнім беруші» шарт бойынша жұмыстарды орындау үшін қосалқы мердігерлерлік ұйымдарды тартқан жағдайда «Өнім беруші» қосалқы мердігерлік тиісті келісімшартты түзуге дейін мердігерлік ұйымды тартуға «Тапсырыс берушіден» рұқсат алуы тиіс. «Өнім беруші» осындай рұқсатты алғаннан кейін «Тапсырыс берушіге» қосалқы мердігерге берілетін жұмыстарды орындауға қосалқы мердігерлік ұйымның лицензиясының көшірмесін нотариалды растаған қосымшасымен жұмыстарды өткізуге жоспарланған тізімі мен көлемдерін көрсете отырып, ресми сұрауларды жолдайды. «Тапсырыс беруші» қосалқы мердігерден жұмыстарды қосалқы мердігерге берілетін жұмыстарды орындауға қосалқы мердігердің біліктілік талаптарға сәйкестігін растау мақсатында қосалқы мердігерлік ұйымның өзге де құжаттарын сұратуға құқылы.

35. Учаскеде Қосалқы мердігерлер бар болса «Өнім беруші» өзінің жұмыстарын олармен үйлестіріп отыруы тиіс.

36. «Өнім беруші» келісім шарт негізінде «Тапсырыс берушінің» алдында өзінің жұмысшыларының, қосалқы мердігерлерінің, қосалқы мердігерлерінің жұмысшылары мен сенімді адамдарының, сондай-ақ, келісім шарттың аясында жұмыс бөлігін атқарып жүрген басқа да адамдардың әрекеттері мен жіберген қателіктеріне жауапкершілігін алады.

37. «Өнім беруші» негізгі қызметтерге біліктілігі туралы мәліметтерде көрсетілген қызметкерлерді жалдайды. Бұл адамдарды басқасына ауыстырған кезде «Өнім беруші» мұндай ауыстыруға «Тапсырыс берушінің» келісімін алуы тиіс. Жаңа қызметкерлердің біліктілігі туралы мәліметтерде санамаланған қызметкерлердің біліктілігіне тең немесе одан жоғары болуы тиіс.

38. Егер «Тапсырыс беруші» «Өнім берушіден» «Өнім берушінің» немесе қосалқы мердігердің қызметкері болып табылатын адамды, себептерін көрсете отырып, Объектіде жұмыстарды орындаудан алыстатуды сұрайтын болса, «Өнім беруші» мұндай адамды 72 сағат ішінде объектіден кетіруге міндетті, одан кейін бұл адамның осы шарт бойынша жұмыстарды орындаумен ешқандай байланысқа ие болмауы тиіс.

39. «Өнім беруші» жұмыстарды бекітілген жұмыстардың өндірістік кестесіне сәйкес, келісім шарт бойынша мерзімінде орындауға міндетті. «Өнім беруші» нысандағы кәсіби жұмысшылар мен көлік механизмдерінің, жұмыстардың өндірістік кестесіне сәйкес болуына жауапкершілікте болады.

40. Мемлекеттік сәулет-құрылыс инспекциясының қызметкерлеріне салынып (реконструкцияланып, кеңейтіліп, жаңғыртылып, күрделі жөндеуден өткізіліп) жаткан объектілер мен кешендерге кедергісіз бару және оларда жүргізіліп жатқан құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасына жедел инспекциялық тексеруді «Өнім беруші» қамтамасыз етуді міндеттенеді.

41. «Өнім беруші» келісім-шартта көрсетілген жұмыстардың барлығы аяқталғаннан кейін, «Тапсырыс берушіге» жұмыстардың аяқталғаны жөнінде ескертпе-хабарлама береді, «Тапсырыс беруші» инжинерингілік қызмет көрсетуші «Инженерді» қатыстыра отырып, келісім шартқа сәйкес жеті күннен кем емес мерзімде жұмыстарды аяқтаудың бағалауы жөнінде комиссия (жұмысшы қабылдау комиссиясы) тағайындайды.

42. Жұмысшы қабылдау комиссиясы шала істелінген жұмыстардың тізімін құрады және оларды жою мерзімін белгілейді. Шала істелінген жұмыстардың жойылған күні келісім шарттың біткен күні болып табылады. Барлық шикіліктерді жою фактісі нысандарды пайдалануға берудің ақырғы қабылдау Актісімен анықталады.

43. Нысанның қалыпты жұмысының және оған кіретін жабдықтардың, сметалық құжаттама, инженерлік жүйесі, материалдары мен жұмыстарының кепілдік мерзімі нысан құрылысының аяқталуы туралы актісіне қол қойылған кезден бастап «Өнім беруші» конкурстық өтінімде көрсеткен мерзімі ұзақтығымен белгіленеді, қасақана оған басқа үшінші жақтан зиянкестік келтірілмегенін қоспағанда.

44. Егер кепілді пайдалану мерзімі кезеңінде нысанды қалыпты пайдалануға мұрша келтірмейтін кемшіліктер айқындалса, онда кепілдік мерзімі кемістіктерді жою кезеңіне созылады және «Өнім берушінің» өз есебінен жүзеге асырылады. «Өнім беруші» Ақаулар туралы хабарламаны алып, Ақауды «Тапсырыс беруші» немесе «Инженер» көрсеткен уақыт кезеңі ішінде жоюға міндетті.

45. Егер «Өнім беруші» келісім-шарт талаптарын бұзып, түзету арқылы өз міндеттемелерін орындамаса, сондай-ақ, «Өнім беруші» сметалық құжаттарына сәйкес жұмыстарды аяқтауға қабілетсіз болса, «Тапсырыс беруші» орындалмаған міндеттемелердің себептерін жоюға дейін жұмыстарды толық немесе бөлігін тоқтату жөнінде жазбаша алдын-ала өкім бере алады.

46. Егер «Өнім беруші» жұмысты түзете алмаса немесе түзеткісі келмесе (оны сметалық құжаттамаға сәйкестендіру) және тапсырыс берушіден бұл туралы жазбаша ескерту алғаннан кейін 7 (жеті) күн ішінде жазбаша немесе әрекеттерімен жауап бермесе тапсырыс

беруші көрсетілген жеті күн мерзім өткеннен кейін өзінің талабын қайталауға құқылы. Егер «Өнім беруші» келесі жеті күн мерзімі ішінде көрсетілген ақауларды түзетуге жағдайы болмаса, «Тапсырыс беруші» өзінің басқадай әсер ету әдістерін қолдану құқығынан бас тартпастан, осы жұмысты өз күшімен орындай алады. Мұндай жағдайларда негізінде «Өнім берушіге» төленуі тиіс болған сомадан «Тапсырыс берушінің» қосымша қызметтер үшін мәжбүрлі шығындары өтемін қоса алғанда, көрсетілген ақауларды түзету құны шегерілетін өзгерістер туралы тиісті бұйрық шығарылады. Егер «Өнім беруші» төлеуге тиісті сома көрсетілген шығыстарды жабу үшін жеткіліксіз болса, «Өнім беруші» «Тапсырыс берушіге» айырманы өз қаражатынан төлеуге міндетті.

47. Жұмыстарды толығымен орындамаса немесе ішінара орындаса, «Өнім беруші» «Тапсырыс берушіге» аванстың жалпы сомасы мен жүргізілген жұмыстардың құнының арасындағы айырмасы бойынша «Тапсырыс берушінің» талап етілген күнінен 5 (бес) күнтізбелік күн ішінде өтелмеген аванс төлемдерін (егер ол бөлінсе) қайтаруы тиіс.

Айып санкцияларын қолдану шарттары

48. Егер «Өнім беруші» келісім шартта көрсетілген жұмыстарды өндіріс кестесіндегі мерзімнен 10 күннен аса кешіктірсе орындалмаған жұмыстардың көлемінің әр бір мерзімінен өткізген күніне «Тапсырыс берушіге» шарт бағасынан 1 пайыз тұрақсыздығы (неустойка) түріндегі соманы төлейді.

49. Жұмыстардың сапасының бұзылғаны үшін жобалық сметалық құжаттамадан ауытқуын, Қазақстан Республикасында әрекет ететін техникалық нормалар мен ережелерді қоса алғанда, бірақ онымен шектеліп қоймай жұмыста техникалық нормалар мен ережелерге сәйкес келмейтін материалдар мен жабықтарды қолданғанда, қолданыста пайдалануда болған материалдар мен жабдықтарды пайдаланғанда – «Өнім беруші» сапасыз орындалған жұмыстардың құнынан әр бір мерзімі өткен күннен 0,2 пайыз сомасында «Тапсырыс берушіге» тұрақсыздық айыбын төлейді.

50. Осы тармақта көрсетілген тұрақсыздық «Өнім берушінің» сапасыз орындалған жұмыстарды жойған күннен (қайта жасау) есептеп шығарылады. Жою фактісі «Өнім берушінің», «Тапсырыс берушінің» және «Инженердің» қолы қойылған сапасыз орындалған жұмыстарды жойған Актісімен расталуы тиіс.

51. Шарттың кепілді мерзімі ішінде Объектінің кемшіліктері мен ақауларын жою бойынша міндеттемелерін бұзғаны үшін «Өнім беруші» «Тапсырыс берушіге» 5 пайыз көлемінде тұрақсыздық айыбын төлейді.

52. «Өнім беруші» кепілді кезең ішінде жұмыстардың өндірістік сапасы мен мерзімдеріне қатысты міндеттемелерден басқа Шарт бойынша міндеттемелерді бұзса, «Өнім беруші» «Тапсырыс берушіге» әр бұзушылыққа Шарттың құнынан 0,1 пайыз көлемде тұрақсыздық төлейді.

53. Шартта қаралған тұрақсыздық пен айып санкциялары «Өнім беруші» «Тапсырыс берушіден» тұрақсыздық пен айып санкцияларын төлеу туралы талаптарын алған күннен 5 (бес) жұмыс күні ішінде төленуге жатады. «Өнім беруші» осы жүргізілген төлемдерді растайтын төлем құжаттарын осы тармақта белгіленген мерзімде «Тапсырыс берушіге» ұсынуы тиіс.

54. «Өнім беруші» көрсетілген мерзімде тұрақсыздық айып санкцияларын төлеу бойынша міндеттемелерін орындамаған жағдайда, «Тапсырыс беруші» шарттың құнынан есептелінген тұрақсыздық пен айып санкцияларын шегеруге және тұрақсыздық пен айып санкцияларын алып тастап, «Өнім берушіге» кезекті төлем жүргізуге құқылы.

55. «Өнім беруші» шартты орындаудан бас тартса немесе «Өнім берушінің» кінәсінен келісім шарт бұзылса, «Өнім беруші» «Тапсырыс берушіге» шарттың бағасынан 10 пайыз көлемде тұрақсыздық (айып) төлейді.

56. Жұмыстарды толығымен орындамаса немесе ішінара орындаса «Өнім беруші» «Тапсырыс берушіге» аванстың жалпы сомасы мен жүргізілген жұмыстардың құнының арасындағы айырмасы бойынша «Тапсырыс берушінің» талап етілген күнінен 5 (бес) күнтізбелік күн ішінде өтелмеген аванс төлемдерін (егер ол бөлінсе) қайтаруы тиіс.

Игерілмейтін күштің әрекеттері

57. Тараптар осы шарт бойынша өздерінің міндеттемелерін толық, жарым-жарты орындау жауапкершілігінен босатылады, егер де жұмыстың орындалуы игерілмейтін күштің салдарынан мүмкіншілігі болмаса, яғни аталған жағдайды қалпына келтіре алмайтын төтенше жағдайлар: апатты құбылысатр, өрт, әскери қимылдар, шарттың міндеттемелерін орындауға кедергі жасайтын нормативтік актілерді қабылдау, заңдылықтардағы өзгерістер орын алғанда.

58. Форс-мажорлы жағдайлардың, сондай-ақ олардың шамамен болу мерзімі жөнінде, осындай жағдай болған тараптар аталған жағдай болу кезден бастап банкілік 5 (бес) күннен кеш емес уақытты жазбаша түрде ескертеді.

Келісім-шартты өзгерту мен толықтыру тәртібі

59. Келісім шарт кез-келген өзгерістер мен толықтырулар енгізу күшіне енеді, егер де олар жазбаша түрде рәсімделіп және екі жақтың қолы қойылған болса.

60. Нысандардың құрылыстарын алдыңғы уақыттарға қаржыландыру үшін, тиісті бюджетте қаражатты болмау жағдайы орын алса, келісім шарт кейінгі жылдарға түзілмейді және «Тапсырыс беруші» мен «Өнім берушінің» бір-біріне ешқандай даусыз міндеттемелері, сонымен қатар қаржы жағы тоқтатылады.

61. Келісім-шартта Қазақстан Республикасының заңдылықтарына қайшы келмейтін басқа да айып санкциялары немесе басқа шарттар «Тапсырыс беруші» мен «Өнім берушінің» келісімімен қаралуы мүмкін.

62. «**Тапсырыс беруші» мынадай жағдайларда келісім шартты біржақты бұзуға құқылы**:

1) «Өнім берушінің» кінәсінен екі реттен аса жұмыстардың өндірістік кестесін бұзса (он күннен жоғары).

2) «Өнім берушінің» кінәсінен екі реттен аса жобада қаралған жұмыстардың сапасын төмендетсе.

3) «Өнім беруші» «Тапсырыс берушінің» рұқсатынсыз 10 күннен аса мерзімге жұмысты тоқтатса.

4) «Өнім беруші» ақаулар туралы хабарламаны алып, ақауды «Тапсырыс беруші» немесе «Инженер» көрсеткен уақыт кезеңі ішінде жоймаса;

5). «Өнім беруші» оның қайта ұйымдастырылуын немесе бірлесуін қоспағанда, банкротқа ұшыраса немесе қандай да бір себептермен таратылса;

6) «Өнім беруші» жобалау құжаттамасында және шарттық құжаттамада көрсетілген жұмыстарды жүргізу ережелерін, нұсқаулықтарын және ережелерін ескермейтін болса.

7) «Өнім беруші» қосалқы мердігерлік ұйымдармен жұмыстардың жалпы көлемінің екіден үш бөлігінен асатын шарт жасаса.

8) «Өнім беруші» қосалқы мердігерлік ұйымды жұмыстарды орындауға «Тапсырыс берушіден» жазбаша рұқсатынсыз жіберсе.
9) «Тапсырыс беруші» жұмыстардың кейінгі қаржылындыру мүмкіншілігін тоқтатса.

10) Құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізуге лицензия әрекетінің қайтарылуы немесе тоқтатылған жағдайда.

63. Шарт бұзылса «Өнім беруші» дереу жұмысты тоқтатып, Объектіні консервациялауды және белгіленген тәртіппен оны «Тапсырыс берушіге» тапсыруды қамтамасыз етеді.

64. Егер Шарт «Өнім берушінің» Шартты бұзуы себебінен бұзылса, «Тапсырыс беруші» «Тапсырыс берушінің» жаңа «Өнім берушіні» таңдауына аванстар мен шығындарды шегере отырып, «Өнім берушіге» іс жүзінде орындалған жұмыстар үшін қалған соманы төлейді. Егер «Тапсырыс берушінің» Шартты бұзуға байланысты шығындарының жалпы сомасы «Өнім берушіге» тиесілі жалпы сомадан асып түссе, айырма «Тапсырыс берушіге» 5 (бес) жұмыс күн ішінде төленуге жататын борышты құрайды.

65. Шартты одан әрі орындаудың орынсыздығына байланысты оны кез келген уақытта бұза алады, оның ішінде: «Тапсырыс беруші» «Өнім берушіге» тиісті жазбаша хабарлама жіберіп, қаржыландырудың болмауынан және/немесе қаржыландыруды қысқарту себептері бойынша. Хабарламада Шартты бұзудың себебі көрсетіледі, Шарттың күші жойылған жұмыстарының көлемі, сондай-ақ Шартты бұзудың күшіне енетін күні айтылады. Мұндай жағдайларда «Тапсырыс беруші» барлық орындалған жұмыстардың құнын, сатып алынған жабдықтар үшін, Объектіден машиналар мен тетіктердің шығарылуына шығыстарды және Объектіні консервациялау құнын төлейді.

66. Жоғарыда санамаланған жағдайлар негізінде шарт жойылған кезде, «Өнім беруші» шарт бойынша бұзуға байланысты оны бұзатын күнгі іс жүзіндегі шығындар үшін ғана ақы талап етуге құқылы.

67. Егер «Өнім берушінің» шарт талаптарын едәуір бұзуы себебінен шарт бұзылатын болса, Объектідегі барлық материалдар мен жабдық, сондай-ақ уақытша құрылымдар мен орындалған құрылыс жұмыстары «Тапсырыс берушінің» меншігі болып саналады және шартты бұзуға байланысты қаржылық талқылаулар шешілгенге дейін оның билігінде болады.

68. «Өнім беруші» мынадай жағдайларда келісім шартты бұзуға құқылы:

- «Өнім берушіден» тәуелді емес себептермен, «Тапсырыс берушінің» айтуымен бір айдан көп мерзімге жұмыстарды орындауын тоқтату кезінде;
- «Тапсырыс беруші» жұмыстардың кейінгі қаржылындыру мүмкіншілігін тоқтатса.

69. Келісім шартты бұзатын тарап, басқа тарапқа бұл жөнінде 10 күн алдын ала жазбаша ескертеді.

70. Осы келісім шартта тікелей қаралмаған болса да, тараптар ҚР заңдылықтарының барлығын басшылыққа алады.

71. Жұмыстарды орындауға қатысты «Тапсырыс беруші» мен «Өнім берушінің» ресми сөз алмасуы тек жазбаша түрде ғана күшіне енеді.

72. Осы келісім шарттың қаржыландыру жағынан іс-әрекет мерзімі 2012 жылдың 31 желтоқсанына дейін.

73. «Өнім берушінің» орындаған жұмыстарының сапасының кепілді кезеңінің және Объектінің пайдалану кепілді кезеңінің аяқталуына дейін шарт өз әрекетін сақтайды.

74. Осы келісім шарт әр тарапқа бірдей заңдық күші бар 2 данадан, яғни әр тарапқа біреуден жасалған.

75. Осы шарт «Тапсырыс беруші» оны қазынашылық аумақтық басқармасында тіркегеннен кейін күшіне енеді.

76. Келісім бойынша міндеттемелер «Ақниет қашыртқысын механикалық тазалау» Сарыағаш ауданы, Қабланбек ауылдық округі, Акниет елді мекені және «Рамадан каналынан түсетін қышыртқыны механикалық тазалудан өткізу» Сарыағаш қаласы аумағында орындалады.

Тараптардың мекен-жайы мен реквизиттері

«Тапсырыс беруші»	**«Өнім беруші»**
«Сарыағаш ауданы әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесі.	«СБМ и Компания» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі.
ОҚО Сарыағаш ауданы, Сарыағаш қаласы Исмайлов көшесі №37.	ОҚО Сарыағаш қаласы, Театральная көшесі №12 үй.
СТН 581200000978	СТН 5812000210615
Е/ш KZ39070103KSN5812000	ЖСК KZ979650000061180235
БИК KKMFKZ2A	БСК IRTYKZKA
Сарыағаш аудандық қазынашылық басқармасы	«Алянс Банк» АҚ Шымкент филиалы
Аудан әкімі аппаратының жетекшісі	«СБМ и Компания» ЖШС-нің директоры
_____ Ж.Әлсеитов	
_____ А.Бейсенова	_____ Б.М.Сыдыкова
_____ С.Төребаев	
М.О.	М.О.

САРЫАҒАШ АУДАНДЫҚ ҚАЗЫНАШЫЛЫҚ БАСҚАРМАСЫ
30 МАЙ 2012
ҚШТТ 2 ГФРД

Заказчик: ГУ «Аппарат Акима Сарыагашского района» **Форма 3**
Подрядчик: ТОО «СБМ и Компания»
Договор №

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ за май месяц 2012г.
По объекту «Текущий ремонт (мехочистка) сбросного канала «Акниет» в с. Акниет с/о Капланбек Сарыагашского района ЮКО»

№ п/п	Наименование объектов, комплексов и работ	Стоимость выполненных работ			
		С начало по отчетный месяц		В том числе отчетный месяц	
		без НДС	с НДС	без НДС	с НДС
1	Общестроительные работы	652 781	731 115	652 781	731 115
2	Услуга инженера	4266	4778	4266	4778
3	ПСД	-	-	-	-
4	Затраты на авторский надзор	1328	1487	1328	1487
	Итого:	658 375	737 380	658 375	737 380

Заказчик:
ГУ «Аппарат Акима
Сарыагашского района ЮКО»
_____ Ж.С.Алсеитов

Инженер:
Директор
_____

Подрядчик:
Директор ТОО «СБМ и Компания»
_____ Б.М.Сыдыкова

Форма №2

Заказчик: ГУ «Аппарат Акима Сарыагашского района»
Подрядчик: ТОО «СБМ и Компания»
Договор №

АКТ

приемки выполненных работ

по объекту: «Текущий ремонт (мехочистка) сбросного канала «Акниет» в с.Акниет с/о Капланбек Сарыагашского района ЮКО»
за май месяц 2012 г.

№	Шифер и номер позиций норматива	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Коли-чество	Стоимость единицы, тенге	Общая стоимость	Накладные расходы, тенге
1	**Е1-25-1**	-Срезка растительного слоя грунта 1 группы бульдозерами с перемещением до 10 м	$м^3$	520	9,85	5122	1357
2	**Е1-73-17**	-Очистка каналов от наносов экскаваторами в грунтах 2 группы	$м^3$	2988,971	62,97	188216	57435
3	**Е1-28-2**	-Разравнивание грунта 2 группы бульдозерами с перемещением до 5м	$м^3$	896	6,83	6120	1626
4	**Е1-195-4**	-Корчевка деревьев диаметром свыше 32 см	шт	95	111,71	10612	3567
5	**Е1-164-2**	-Очистка вручную в грунтах 2 группы	$м^3$	1,5	218,93	328	371
		Итого:	тенге			210398	
		Накладные рсходы	**тенге**			64356	
		Ненормиуемые и непредвиденные затраты	**тенге**	6%		16485	
		Итого:				291239	
		Временные зд. и сооружение		4%		1165	
		Итого:				302889	
		Доп. затраты при производстве в зим. время		1,61%		4,877	
		Затраты на выслуга лет		1%		3029	
		Затраты на доп. отпуск		0,4%		1212	
		Итого:				312007	
		-Итого в текущих ценах 2012 г. К=2,088				651470	
		Налоги, сборы и обязат платежи		2%		13029	
		Итого:				664499	
		С коэф-том понижение К=0,9823659				622781	

		НДС 12%				78344	
		Итого:				**731115**	
		Услуга инженера с НДС 12%				4778	
		Затраты на авторские надзоры с НДС 12%				1487	
		Итого к оплате				**737380**	

Заказчик:

ГУ «Аппарат Акима Сарыагашского района ЮКО»

Ж.С.Алсейтов

Подрядчик:

Директор ТОО «СБМ и Компания»

Б.М.Сыдыкова

Инженер:

Согласовано

Құрылыс жұмыстары аяқталған объекті жұмыстарды қабылдау комиссиясының

Актісі

Қабылданатын объектінін атауы: «Ақниет» қашыртқысын механикалық тазалау, «Рамадан» каналынан түсетін қашыртқыны механикалық тазалау

Оңтүстік Қазақстан облысы Сарыағаш ауданы әкімінің 18 маусым 2012 жылғы №28 шешімімен құрылған төмендегі құрамдағы комиссия:

Парпиев Н.	- Ауданның ауыл шаруашылығы бөлімінің бастығы, қабылдау комиссиясының төрағасы;
Кучкарбаев Ш.Қ.	- «Сарыағаш ауданы су шаруашылығы» мемлекеттік коммуналдық кәсіпорынның директоры, қабылдау комиссиясы төрағасының орынбасары;

Комиссия мүшелері:

Меңдибаев Ө.Қ.	– Жеке кәсіпкер (келісімі бойынша);
Юсупов Е. С.	– Жобаның бас инженері (келісімі бойынша);
Шураев М.М.	– Техникалық қадағалаушы (келісімі бойынша);
Тұрдалин Ә.А.	– «Нұр Отан» Халықтық Демократиялық партиясының Сарыағаш аудандық филиалы төрағасының орынбасары (келісімі бойынша);
Көшкінбаев М.Т.	– Оңтүстік Қазақстан облысы жұмылдыру дайындығы, азаматтық қорғаныс авариялар мен дүлей апаттардың алдын алуды және жоюды ұйымдастыру басқармасының бас маманы (келісімі бойынша);
Ешанқұл А.Б.	– Сарыағаш қаласының әкімі;
Бижанов Ғ.О.	– Қабланбек ауылдық округінің әкімі;
Мамбетов Б.М.	– Аудандық маслихаттың депутаты (келісімі бойынша);
Қалдыбеков Е.Е.	– Аудан әкімі аппаратының әкімшілік бөлімшесінің жетекші маманы;
Сыдыкова Б.М.	– «СБМ и Компания» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің директоры (келісімі бойынша)

төмендегіше Акт жасап қол қойды:

1.Құрылыс жұмыстары аяқталған объектіні қабылдау үшін комиссияға тапсырылғын құжаттар:

- «СБМ и Компания» Жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің атқарғаны жөніндегі 2012 жылғы 31 мамырдағы №20 хаты;
- Сарыағаш ауданы Қабланбек ауыл округінің «Ақниет» су қашыртқысын механикалық тазалау жұмыстарының жобалау-сметалық құжаттары және Сарыағаш ауданы Сарыағаш қаласындағы «Рамадан» каналынан түсетін қашыртқыны механикалық тазалау жұмыстарының жобалау-сметалық құжаттары.
-

- атқарылған жұмыстар туралы актілер
- орындалған жұмыстардың көлемдері (исполнительная съемка).

2.Құрылыс жұмыстарын атқарушы: -«СБМ и Компания» ЖШС-сі.

3.Комиссияға «Тапсырыс» берушінің ұсынған құжаттары:

- 2012 жылғы 21 мамыр жасалынған №65 келісім шарт.

4. Келісім-шарт бойынша құрылыс жұмыстарының басталуы 2012 жылғы 21 мамыр.

5. Келісім-шарт бойынша құрылыс жұмыстарының аяқталуы 2012 жылғы 1 маусым.

6. Құрылыс жұмыстарының орындалуы. Нормаға сәйкес жүргізілген.

7. Құрылыс-монтаж жұмыстарына берілген баға:

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары барысында бекітілген жобадан, құрылыс нормалары мен ережелерінен жібеілген ауытқулар: ЖОҚ.

9. Құрылыс жұмыстарына мемлекеттік сатып алу конкурсында белгіленген баға _____

10.Құрылыс жұмыстарына нақты жұмсалған қаржы: 737380 (жеті жүз отыз жеті мың үш жүз сексен) теңге
560000 (бес жүз алпыс мың) теңге

Қорытынды:

Сарыағаш ауданы Қабланбек ауыл округінің «Ақниет» су қашыртқысын механикалық тазалау жұмыстары және Сарыағаш ауданы Сарыағаш қаласындағы «Рамадан» каналынан түсетін қашыртқыны механикалық тазалау жұмыстарының құрылыс нормалары мен ережелеріне сәйкес жүргізілген, құрылыс жұмыстары аяқталған нысандары талаптарына жауап береді.

Қабылдау комиссиясының шешімі:

Қабылдауға ұсынылған Сарыағаш ауданы Қабланбек ауыл округінің «Ақниет» су қашыртқысын қалпына келтіру жұмыстары және Сарыағаш ауданы Сарыағаш қаласындағы «Рамадан» каналынан түсетін қашыртқыны механикалық тазалау жұмыстары Қабылдаттынан деген бағамен қабылдансын.

Комиссия төрағасы Н.Тарпиев

Орынбасары Ш. Кучкарбаев

Комиссия мүшелері: Ө. Мендибаев

Е.Юсупов

М. Шураев

Ә. Турдалин

М. Көшкінбаев

А. Ешанқұл

Г. Бижанов

Б. Мамбетов

Е. Қалдыбеков

Б. Сыдыкова