Приложение 4
к приказу Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234.

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 11 » июля 2018 г.

Заказчик : ГУ « Мангистауский районный отдел строительства » , 130400 Мангистауский район, Шетпе, Центральная,1,+7293122098

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии от « 11 » июля 2018 года, директор ТОО «Саламат» Турашев Жалгас Саттарович. Мангистауская область , Актау Г.А., Актау,16 мкр., 18, тел:8/7292/30-45-52

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от « 11 » июля 2018 года, технический надзор ТОО «Аско Сервис Шетпе» Жайлаубаев Абит Калабаевич. Мангистауский район, Шетпенский с.о., Шетпе, АТП, 131 ,87025550192
№ KZ92VJE00035886 от 07.03.2018г. в части –Инженерных сетей;
№ KZ92VJE00035887 от 07.03.2018г. в части- Технологического оборудования;
№ KZ06VJE00023854 от 14.03.2017г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от « 11 » июля 2018 года, авторский надзор ТОО «Актау Саулет-Курылыс», Изтелеуов Атамурат Узакбаевич. Мангистауская область, Жанаозен Г.А., с.а.Рахат , 2, 15 , тел: 87292403678

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **« Строительство водопровода «Казба-Акшымырау» Мангистауского района »**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Мангистауская область, Мангистауский район, Казба-с. Акшымырау

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «22» сентября 2015 г. №322 решение акима Мангистауского района ;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от « - » - 20 - года №_____-_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области» талон за №KZ70REA00067606 от 10.08.2017г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Актау Саулет-Курылыс»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Заключение №15-0055/16 от 18.02.2016г. Филиал РГП «Госэкпертиза» по Мангистауской области;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июль 2017г ;

месяц, год

окончание работ июль 2018г ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 10 месяц;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 10 месяц ;

фактически, месяц: 10 месяц ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность водопроводной сети	м	18624,0	18624,0		

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

- Магистральный водопровод из полиэтиленовых труб ПЭ100SDR11- 180х16,4 питьевая. Протяженность водопровода по пикетам – 18624м. Колодцы водопроводные круглые из сборных железобетонных элементов Ду-2000мм , Ду-1500 мм.

- Резервуар 1000м3 для хранения воды - подземный, железобетонный с размерами в осях 12,0х24,0х3,7 (h).

- Насосная – одноэтажное здание прямоугольной формы в плане с габаритными размерами в осях 9,4х6,0 м.Высота помещений 4,0м.

- КПП- одноэтажный, прямоугольный формы в плане с размерами в осях 6,0х3,0 м. Высота помещений-2,7 м. Наружная отделка глухих поверхностей стен здания выполнена штукатуркой с покраской фасадными красками.

- Надворный туалет на 1 очко. Днище , стены, плита выгребный ямы – монолитные железобетонные из бетона кл В25.

- Резервуар 50м3 для хранения запаса воды – надземный, обсыпанный грунтом, железобетонный с размерами в осях 4,0х7,75х2,4 (h) м.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 240172,01 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 201454,01 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 5990,7 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 196000,0 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 164402,94 тысяч тенге;стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 4888,91 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ : **«Строительство водопровода «Казба-Акшымырау» Мангистауского района»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Руководитель отдела ГУ « Мангистауский районный отдел строительства»

Жанбуршиев Н.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор: ТОО «Аско Сервис Шетпе» Жайлаубаев А.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор: директор ТОО «Актау Саулет-Курылыс» Досанова Н.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): Директор ТОО «Саламат» Турашев Ж.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.