Қазақстан Республикасы
Вира-Проект
ЖАУАПКЕРШІЛІГІ
ШЕКТЕУЛІ
СЕРІКТЕСТІГІ

Республика Казахстан
Вира-Проект
ТОВАРИЩЕСТВО
С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

150000, Сотүстік Қазақсан облысы, Петропавл қаласы, Жумабаев М. көшесі, 109-504, тел.: 8-715-2-46-15-97
150000, Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул.М.Жумабаева, 109-504, тел.: 8-715-2-46-15-97

Утверждаю
Директор ТОО «Вира-Проект»
П.А.Воропай

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 002 *от 20 марта 2014 г.*

ПО РАБОЧЕМУ ПРОЕКТУ

«Реконструкция здания спального корпуса под круглогодичный жилой корпус, здание столовой под спа-комплекс с кафе, здание спального корпуса под круглогодичный жилой корпус с детским комплексом, здание спального корпуса под летний жилой корпус, здание прачечной под летний жилой корпус»

Заказчик:
ТОО «Казиканов и К»

Генпроектировщик:
ТОО «Авенти»

г. Петропавловск 2014 год

Предисловие

Данное экспертное заключение по
РАБОЧЕМУ ПРОЕКТУ:

«Реконструкция здания спального корпуса под круглогодичный жилой корпус, здание столовой под спа-комплекс с кафе, здание спального корпуса под круглогодичный жилой корпус с детским комплексом, здание спального корпуса под летний жилой корпус, здание прачечной под летний жилой корпус»

выполнено ТОО «Вира-проект».
аттестаты экспертов: АДСЖКХ №00767 от 27 марта 2012г., АДСЖКХ № 00975 от 26 апреля 2012г, АДСЖКХ № 00976 от 26 апреля 2012г., АДСЖКХ № 00095 от 21 февраля 2012г., АДСЖКХ № 00099 от 21 февраля 2012г., АДСЖКХ № 00768 от 27 марта 2012г.

«Данное экспертное заключение не может быть полностью
или частично воспроизведено, тиражировано и распространено
без разрешения ТОО «Вира-проект»

1.	**НАИМЕНОВАНИЕ:**	Рабочий проект: «**Реконструкция здания спального корпуса под круглогодичный жилой корпус, здание столовой под спа-комплекс с кафе, здание спального корпуса под круглогодичный жилой корпус с детским комплексом, здание спального корпуса под летний жилой корпус, здание прачечной под летний жилой корпус**», разработан в 2013 году.
2.	**ЗАКАЗЧИК:**	ТОО «Казиканов и К»
3.	**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК:**	ТОО «Авенти» лицензия 16-ГСЛ № 000583 г. Петропавловск
4.	**ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:**	частные инвестиции (собственные средства ТОО «Казиканов и К»)
5.	**ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**	• Задание на проектирование. • АПЗ № 01-27-234 от 10 июля 2013г., выданное ГУ "Отдел архитектуры и градостроительства г. Петропавловска" • Решение ГУ "Отдел архитектуры и градостроительства г. Петропавловска" № 02.14-01-43/895 от 25 июня 2013г • Постановление акимата г. Петропавловска № 1197 от 03 июля 2013г • Положительное заключение государственной экологической экспертизы № 03.10-03-20-3546 от 25.12.2013 г. • Техническое заключение о возможности реконструкции объекта от 06 июня 2013 г., выполненное ТОО «Авенти» • Технические условия на подключение к электросетям № 315 от 01 октября 2013 г.

5.1. Перечень документации представленной на экспертизу:

Том I – Общая пояснительная записка.
Том II – Чертежи.

Состав тома II:

Альбом – Круглогодичный жилой корпус с детским комплексом.
Разделы:

АС - Архитектурно-строительные решения.
ОВ – Отопление и вентиляция.
ВК – Водопровод и канализация
ЭОМ – Электроосвещение и силовое оборудование.
ПС – Пожарная сигнализация.

Альбом – Летний жилой корпус одноэтажный.
Разделы:

АС - Архитектурно-строительные решения.
ВК – Водопровод и канализация
ЭОМ – Электроосвещение и силовое оборудование.
ПС – Пожарная сигнализация.

Альбом – Спа-комплекс с кафе.
Разделы:

АС - Архитектурно-строительные решения.
ОВ – Отопление и вентиляция.
ВК – Водопровод и канализация
ЭОМ – Электроосвещение и силовое оборудование.
ПС – Пожарная сигнализация.

Альбом – Летний жилой корпус (2-х этажный).
Разделы:

АС - Архитектурно-строительные решения.
ВК – Водопровод и канализация
ЭОМ – Электроосвещение и силовое оборудование.
ПС – Пожарная сигнализация.

Альбом – Круглогодичный жилой комплекс.
Разделы

АС - Архитектурно-строительные решения.
ОВ – Отопление и вентиляция.
ВК – Водопровод и канализация
ЭОМ – Электроосвещение и силовое оборудование.
ПС – Пожарная сигнализация.

Альбом – Бассейн.

Разделы

АС - Архитектурно-строительные решения.

ВК – Водопровод и канализация

Альбом – Водопровод и канализация.

Разделы

НВК – Наружные сети водопровода и канализации

Альбом – Электроснабжение.

Разделы

ЭС – Внешние сети электроснабжения

Альбом – Газоснабжение, электрохимзащита.

Разделы

НГ – Наружные сети газоснабжения.

ЭХЗ – Электрохимзащита

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ.

6.1. Место расположения объекта.

Земельный участок, отведеный под строительство расположен по адресу: СКО, город Петропавловск, ГД «Вороний остров».

6.1.2. Природно-климатические условия района строительства.

Доступ к участку работ осуществляется автомобильным транспортом.

Проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

- Климатический район строительства – 1. подрайон – 1 В.
- Средняя температура наиболее холодной пятидневки - 36°С.
- Вес снегового покрова – 0.7 МПа.
- Скоростной напор ветра – 0.3 МПа.
- Нормативная глубина промерзания – 1.94 м.
- Господствующее направление ветров – юго-западное.

6.2 Проектные решения

6.2.1Решения по генеральному плану и благоустройству участка.

Генеральный план разработан в соответствии с градостроительной ситуацией, технологическим зонированием, эффективным использованием территории, а также условиями подхода и подъезда к зданиям и вспомогательным, технологическим сооружениям.

ОРГАНИЗАЦИЯ РЕЛЬЕФА

Вертикальная планировка выполнена на отведенной под строительство территории. Вертикальная планировка выполнена в увязке с существующими и проектируемыми сооружениями, автомобильными дорогами и инженерными коммуникациями. Система вертикальной планировки принята сплошная, с соблюдением требуемых уклонов для отвода поверхностных вод.

Способ водоотвода поверхностных вод принят в озеленяемую зону территории и за ее пределы по направлению существующего уклона рельефа. Сбор и отвод воды, стекающей во время дождя, таяния снега от зданий и сооружений отводится по отмосткам, далее по спланированной поверхности в пониженные места рельефа.

Водоотвод поверхностных вод разработан в комплексе с вертикальной планировкой с учетом санитарных условий и требований благоустройства территории площадки.

ВНУТРИПЛОЩАДОЧНЫЕ ДОРОГИ

Внутриплощадочные дороги-проезды на территории элеватора запроектированы в соответствии с требованиями *СНиП 2.05.07-91*, СНиП РК 3.03-09-2006*, РД 31.3.01.01-93.

На территории площадки запроектирована кольцевая автодорога с разворотными площадками. К зданиям и сооружениям предусмотрены подъезды пожарных автомобилей.

Въезд на территорию площадки предусмотрен с восточной стороны участка от существующей автодороги.

Внутри площадочные дороги запроектированы с шириной проезжей части 3.5 м. и 6 м., с устройством карманов для разгрузки и объезда автомобилей, устройством площадок для разворота автомобилей.

Дорожная одежда принята из щебеночной-песчаной смеси.

БЛАГОУСТРОЙСТВО

Вся свободная, от застройки дорог и площадок, территория подлежащая планировки, озеленяется газонами.

Инженерные сети запроектированы в надземном и подземном исполнении, с учетом взаимной увязки их с проектируемыми зданиями и сооружениями, в плане и продольном профиле. Подробно об инженерных сетях смотри соответствующие разделы.

Вокруг зданий и сооружений запроектирована отмостка шириной 0.7 м. и 1.0 м.

6.3. Архитектурно-строительные и конструктивные решения.

6.3.1. ОСНОВНЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ.

6.3.2.Круглогодичный жилой корпус с детским комплексом:

Характеристики здания:

Класс здания - II

Степень долговечности - II

Степень огнестойкости – III

Конструктивные решения:

В ходе реконструкции здания спального корпуса размером 41,56х13,56,м под круглогодичный жилой корпус с детским комплексом предусматривается перепланировка спального корпуса со строительством одноэтажной пристройки размером 10.0х19,6,м и 2-х эт. пристройки размером 13,2х8,0,м.

Несущими конструкциями здания являются наружные и внутренние продольные стены.

Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой наружных и внутренних стен с горизонтальными дисками перекрытия.

Фундаменты –
- ленточный из сборных бетонных блоков – существующий
- ж/б ростверк по буронабивным сваям ф 400 мм. – проектируемый

Цоколь –
- из сборных ж/б панелей - существующий
- из керамического кирпича КОРПо 1Нф/100/2.0/35 по ГОСТ 530-2007 толщиной 380 мм. - проектируемый

Наружные стены –
- из трехслойных ж/б панелей толщ. 350мм - существующие
- из газобетонных блоков на р-ре М50 толщ. 400мм - проектируемые

Внутренние стены –
- из ж/б панелей толщ. 140мм - существующие
- из газобетонных блоков на р-ре М50 толщ. 400мм - проектируемые

Перегородки –
- из керамического кирпича КОРПо 1Нф/100/2.0/25 по ГОСТ 530-2007 толщиной 120 мм. - (существующие и проектируемые)
- из ГКЛ по металлическому каркасу толщиной 100мм - проектируемые

Перекрытия - ж/б плиты (существующие и проектируемые)
Крыша - двухскатная и односкатная
Кровля - Металлочерепица – проектируемая

Инженерное оборудование.

Отопление и вентиляция.

Проект систем отопления и вентиляции круглогодичного жилого корпуса с детским комплексом выполнен в соответствии с требованиями СНиП РК 3.02-43-2007, СНиП РК 4.02-42-2006* и в соответствии с заданием на проектирование.
Расчет системы отопления произведен для расчетной температуры наружного воздуха -36°С (средняя температура наиболее холодной пятидневки).
Источник теплоснабжения-стальной водогрейный котел КОВС-У на (природном) и сжиженном газе. Теплопроизводительность котла-70 квт. Расход топлива-8.3 кг/ч. Котел снабжен системой автоматики. Исполнение котла предусматривает горячее водоснабжение.
Подвод топлива предусматривается по горелочному устройству по месту.
Монтаж котла вести согласно паспортным данным и в соответствии с инструкцией по эксплуатации.
Теплоноситель в системе отопления - вода с параметрами 90-65°С.
Система отопления - однотрубная, тупиковая, с нижней разводкой теплоносителя.
В качестве нагревательных приборов приняты алюминиевые радиаторы "Урал-М".
Удаление воздушных скоплений из системы отопления предусматривается через воздушные краны конструкции Маевского, установленные в верхних точках системы.

Трубопроводы окрашиваются эмалевой краской за 2 раза (ГОСТ 9640-85).
Трубопроводы, прокладываемые в конструкции пола теплоизолируются полотном холсто- прошивным из отходов стекловолокна ХПС-Т-5 (ТУ 6-11-454-77) с последующим покрытием стеклопластиком рулонным РСТ-А-Л-В (ТУ 6-11-145-80).
Проектом предусматривается общеобменная вентиляция.
Удаление воздуха из санузлов и душевых предусматривается системами ВЕ1-ВЕ8.
Приток неорганизованный, за счет поступления воздуха через неплотности в ограждающих конструкциях и перетекания наружного воздуха через коридор.
Удаление воздуха из помещения котельной осуществляется системой ВЕ9.
Для притока воздуха между полом и дверью предусмотреть зазор на всю ширину двери высотой 30мм.
Воздуховоды выполнить из тонколистовой оцинкованной стали по ГОСТ14918-80*.
Монтаж систем отопления и вентиляции производить в соответствии с требованиями СНиП 3.05.01-85.

Внутренний водопровод и горячее водоснабжение

Холодное водоснабжение круглогодичного жилого корпуса с детским комплексом предусматривается от проектируемых сетей водопровода из бака запаса воды, расположенного над скважиной.
Заполнение бака предусмотрено от существующей скважины с устройством задвижки с электрифицированным приводом, управляемым автоматически по сигналу датчика, устанавливаемого на трубопроводе подачи воды в бак, и подачей сигнала заполняемости бака водой в дежурное помещение. Перед задвижкой в здании устанавливаются фильтры типа "К".
Соединять фильтры с трубопроводом посредством цилиндрических гибких соединений.
Внутренняя канализация
Система канализации принята бытовая. Канализационные стоки от бытовой канализации сбрасываются в существующий резервуар-накопитель V=100 м3.
Трубопровод укладываются в земле под полом.
Для прочистки канализационных сетей устанавливаются прочистки и ревизии.
Сети канализации вентилируются через канализационные стояки, выводимые выше кровли на 0,5 метров.
Сети внутренней канализации монтируются из пластмассовых канализационных труб по ГОСТ 22689-89.
Длина канализационного выпуска от наружной стены до колодца учтена в спецификации. Монтаж системы производить согласно СНиП 3.05.01 - 85* "Внутренние санитарно- технические системы" и СН РК 4.01-05-2002"Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб".

Электроснабжение

Проект выполнен на основании задания на проектирование в соответствии с требованиями СН РК 4.04-23-2004 "Электрооборудование жилых и общественных зданий. Нормы проектирования " и ПУЭ РК.

В отношении обеспечения надежности электроснабжения, электроустановка здания относится к 3 категории.
Питание электропотребителей выполнено на напряжение 380/220 В с системой заземления TN-C-S.
Нормы освещенности приняты по СНиП РК 2.04-05-2002* "Естественное и искусственное освещение". Типы светильников выбраны с учетом условий окружающей среды и характера работы в помещениях.
Сеть электроосвещения выполнена кабелем ВВГнг, прокладываемым скрыто в гофрорукаве.
Групповые линии освещения и линии питающие штепсельные розетки- раздельные, 3х проводные.
Расчет электрического освещения помещений выполнен по световому потоку.
В качестве мер защиты от поражения электрическим током предусмотрено: защитное заземление, уравнивание потенциалов, автоматическое отключение напряжения при токе утечки.
Силовая сеть выполняется кабелем ВВГнг, проложенным в гофрорукаве по конструкциям.
Работы по монтажу и заземлению электроустановок выполнить согласно ПУЭ РК, СНиП РК 4.04-10-2002 , СНиП РК 3.02-25-2004.

Пожарная сигнализация

В данном проекте предусмотрена установка систем пожарной сигнализации, предназначенных для обнаружения загорания (пожара), в месте его возникновения и подачи оптико-аккустических сигналов тревоги.
В качестве приемно-контрольного прибора принят сигнализатор "ВЭРС-ПК16" (ППК) ППК установлен на стене на высоте 1,5 м от уровня пола.
Питание прибора ППК выполняется от вводного устройства через блок бесперебойного питания. В качестве резервного источника питания- встроенный аккумулятор.
Защищаемые помещения оборудуются извещателями тепловыми "ИП103", ручными "ИПР". Согласно требований СНиП РК 2.02-15-2003 в конце каждого шлейфа предусмотрено устройство контроля целостности шлейфа Маяк-ШС1 для подключения оборудования для оценки состояния системы пожарной сигнализации.
Сети пожарной сигнализации выполняются открыто по стенам и потолкам кабелем марки КСПВ. Для выдачи сигналов тревоги на стене на высоте 2,5 м от пола установлен оповещатель охранно-пожарный комбинированный "Маяк-12КП" на напряжение 12В.

Оповещение о пожаре.

При срабатывании пожарной сигнализации проектом предусмотрена системами оповещения о пожаре. Для этого над основными выходами устанавливаются комплексные световые табло "Выход" с сиреной.
Проектируемая система оповещения о пожаре обеспечивает в случае возникновения пожара подачу звуковой сирены.

Световые табло подключаются одним шлейфом от ППК.
Сеть оповещения выполнена кабелем КСПВ 1х4х0,5, прокладываемым открыто по стенам и потолкам. Монтажные работы выполнить согласно РД 01-94 МВД РК.

Противопожарные мероприятия.

Здание имеет третью степень огнестойкости.

Проектом предусмотрена установка пожарной сигнализации.
Двери в тамбурах открываются по ходу эвакуации, наружу.

6.3.3. Летний жилой корпус одноэтажный:

Характеристики здания:
Класс здания - III
Степень долговечности - III
Степень огнестойкости – III
Уровень ответственности – III

Конструктивные решения:

В ходе реконструкции здания спального корпуса под летний жилой корпус предусматривается: перепланировка существующего здания, демонтаж наружной продольной и части торцевых наружных кирпичных стен (длиной 4,0м с каждой стороны), строительство 3-х и одного кирпичных тамбуров размерами 2,25х4,75, м и 2,25х2,5,м высотой 2,3м, замена кровли.

Несущими конструкциями здания являются наружные и внутренние продольные стены.

Фундамент - ж/б ростверк по буронабивным сваям ф 400 мм. (сущ. и проектируемый)
Наружные стены –
- из силикатного кирпича толщ. 250мм – существующие
- из керамического кирпича КОРПо 1Нф/100/2.0/50 по ГОСТ 530-2007 толщиной 250 мм. - (проектируемые)

Внутренние стены - из керамического кирпича толщ. 250мм - (существующие)
Перегородки - из керамического кирпича КОРПо 1Нф/100/2.0/25 по ГОСТ 530-2007 толщиной 120 мм. - (проектируемые)
Крыша - двухскатная и односкатная
Кровля - Металлочерепица (проектируемая)

Инженерное оборудование.

Внутренний водопровод и горячее водоснабжение.

Холодное водоснабжение летнего жилого корпуса предусматривается от круглогодичного жилого комплекса с детским комплексом №1.
Перед задвижкой в здании летнего корпуса устанавливаются фильтры типа "К". Соединить фильтры с трубопроводом посредством цилиндрических гибких соединений. Периодически прочищать фильтры, используя холодную воду и мягкую губку (заменять стакан фильтра по крайней мере каждые 5 лет).
В здании предусмотрен противопожарный водопровод. Согласно СНиП РК 4.01-41-2006* на внутреннее пожаротушение принята 1 струя с расходом 2,5 л/с.
Пожарный кран установлен на высоте 1,35 м над полом помещения и размещаются в шкафчиках.
Пожарный кран установлен в холле.
Пожарный кран снабжен пожарным рукавом и пожарным стволом диаметром 50 мм. Между пожарным краном и головкой устанавливается диафрагма. В пожарном шкафу предусматривается разместить два ручных огнетушителя. краны с подводкой холодной и горячей
В санузле предусмотрены воды на уровне 0,5 м от пола для забора воды для уборки помещений. Система горячего водоснабжения проектируется для подачи горячей воды на бытовые и производственные нужды.
Горячее водоснабжение предусматривается от газового нагревателя, установленного в котельной здания спа-комплекса с кафе.
Сети противопожарного водопровода монтируются из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75* и окрашиваются масляной краской за два раза.
Сети холодного и горячего водоснабжения монтируются из труб "Рандом сополимер" тип 3.
Монтаж системы производить согласно СНиП 3.05.01 - 85* "Внутренние санитарно-технические системы" и СН РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб".
На зимнее время холодная и горячая вода отключается запорной арматурой и из систем холодного и горячего водоснабжения вода сливается.

Внутренняя канализация.

Система канализации принята бытовая.
Канализационные стоки от бытовой канализации сбрасываются в проектируемый колодец, а затем в существующий резервуар-накопитель V= 100 м3. Трубопровод укладываются в земле под полом.
Для прочистки канализационных сетей устанавливаются прочистки и ревизии.
Сети канализации вентилируются через канализационные стояки, выводимые выше кровли на 0,5 метров.
Сети внутренней канализации монтируются из пластмассовых канализационных труб по ГОСТ 22689-89.

Длина канализационного выпуска от наружной стены до колодца учтена в спецификации. Монтаж системы производить согласно СНиП 3.05.01 - 85* "Внутренние санитарно- технические системы" и СН РК 4.01-05-2002"Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб".

Электроснабжение.

Проект выполнен на основании задания на проектирование в соответствии с требованиями СН РК 4.04-23-2004 "Электрооборудование жилых и общественных зданий. Нормы проектирования " и ПУЭ РК.
В отношении обеспечения надежности электроснабжения, электроустановка здания относится к 3 категории.
Питание электропотребителей выполнено на напряжение 380/220 В с системой заземления TN-C-S.
Нормы освещенности приняты по СНиП РК 2.04-05-2002* "Естественное и искусственное освещение". Типы светильников выбраны с учетом условий окружающей среды и характера работы в помещениях.
Сеть электроосвещения выполнена кабелем ВВГнг, прокладываемым скрыто в гофрорукаве.
Групповые линии освещения и линии питающие штепсельные розетки- раздельные, 3х проводные.
Расчет электрического освещения помещений выполнен по световому потоку.
В качестве мер защиты от поражения электрическим током предусмотрено: защитное заземление, уравнивание потенциалов, автоматическое отключение напряжения при токе утечки.
Силовая сеть выполняется кабелем ВВГнг, проложенным в гофрорукаве по конструкциям.
Работы по монтажу и заземлению электроустановок выполнить согласно ПУЭ РК, СНиП РК 4.04-10-2002 , СНиП РК 3.02-25-2004.

Пожарная сигнализация.

В данном проекте предусмотрена установка систем пожарной сигнализации, предназначенных для обнаружения загорания (пожара), в месте его возникновения и подачи оптико-аккустических сигналов тревоги.
В качестве приемно-контрольного прибора принят сигнализатор "ВЭРС-ПК16" (ППК) ППК установлен на стене на высоте 1,5 м от уровня пола.
Питание прибора ППК выполняется от вводного устройства через блок бесперебойного питания. В качестве резервного источника питания- встроенный аккумулятор.
Защищаемые помещения оборудуются извещателями тепловыми "ИП103".

Согласно требований СНиП РК 2.02-15-2003 в конце каждого шлейфа предусмотрено устройство контроля целостности шлейфа Маяк-ШС1 для подключения оборудования для оценки состояния системы пожарной сигнализации.
Сети пожарной сигнализации выполняются открыто по стенам и потолкам кабелем марки КСПВ. Для выдачи сигналов тревоги на стене на высоте 2,5 м от пола установлен оповещатель охранно-пожарный комбинированный "Маяк-12КП" на напряжение 12В.

Оповещение о пожаре.

При срабатывании пожарной сигнализации проектом предусмотрена системами оповещения о пожаре. Для этого над основными выходами устанавливаются комплексные световые табло "Выход" с сиреной.
Проектируемая система оповещения о пожаре обеспечивает в случае возникновения пожара подачу звуковой сирены.
Световые табло подключаются одним шлейфом от ППК.
Сеть оповещения выполнена кабелем КСПВ 1х4х0,5, прокладываемым открыто по стенам и потолкам. Монтажные работы выполнить согласно РД 01-94 МВД РК.

Противопожарные мероприятия.

Здание имеет третью степень огнестойкости.

Проектом предусмотрена установка пожарной сигнализации.
Двери в тамбурах открываются по ходу эвакуации, наружу.

6.3.4.Спа-комплекс с кафе

Характеристики здания:
Класс здания - II
Степень долговечности - II
Степень огнестойкости – III
Уровень ответственности - III

Конструктивная часть:

В ходе реконструкция здания столовой под спа-комплекс с кафе предусматривается перепланировка существующего здания, строительство пристройки размерами 6,4х9,0,м высотой 3,85м.

Несущими конструкциями здания являются наружные и внутренние продольные стены.
Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой наружных и внутренних стен с горизонтальными дисками перекрытия.

Фундамент - ж/б ростверк по буронабивным сваям ф 400 мм. (сущ. и проектируемый)

Наружные стены –
- из шлакоблоков толщ. 400мм - сущ.
- из газобетонных блоков на р-ре М50 толщ. 400мм - (проектируемые)

Внутренние стены - из шлакоблоков толщ. 400мм - (сущ.)
Перегородки - из керамического кирпича КОРПо 1Нф/100/2.0/25 по ГОСТ 530-2007 толщиной 120 мм. - (проектируемые)

Перекрытия - ж/б плиты (сущ.)

Крыша - двухскатная и односкатная .

Кровля - Металлочерепица (проектируемая)

Инженерное оборудование.

Внутренний водопровод и горячее водоснабжение.
Холодное водоснабжение спа-комплекса и кафе предусматривается от проектируемых сетей водопровода из бака запаса воды, расположенного над скважиной.
Заполнение бака предусмотрено от существующей скважины с устройством задвижки с электрифицированным приводом, управляемым автоматически по сигналу датчика, устанавливаемого на трубопроводе подачи воды в бак, и подачей сигнала заполняемости бака водой в дежурное помещение. Перед задвижкой в здании устанавливаются фильтры типа "К". Соединять фильтры с трубопроводом посредством цилиндрических гибких соединений.
Периодически прочищать фильтры , используя холодную воду и мягкую губку (заменять стакан фильтра по крайней мере каждые 5 лет).
В здании предусмотрен противопожарный водопровод . Согласно СНиП РК 4.01-41-2006* на внутреннее пожаротушение принята 1 струя с расходом 2,5 л/с. Пожарный кран установлен на высоте 1,35 м над полом помещения и размещаются в шкафчиках.
Пожарный кран установлен в обеденном зале.
Пожарный кран снабжен пожарным рукавом и пожарным стволом диаметром 50 мм.
Между пожарным краном и головкой устанавливается диафрагма.
В пожарном шкафу предусматривается разместить два ручных огнетушителя.
В душевой предусмотрены краны с подводкой холодной и горячей воды на уровне 0,5 м от пола для забора воды для уборки помещений.

Система горячего водоснабжения проектируется для подачи горячей воды на бытовые и производственные нужды. Горячее водоснабжение предусматривается от газового нагревателя, установленного в котельной.
Сети противопожарного водопровода монтируются из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75* и окрашиваются масляной краской за два раза.
Сети холодного и горячего водоснабжения монтируются из труб "Рандом сополимер" тип 3. Монтаж системы производить согласно СНиП 3.05.01 - 85* "Внутренние санитарно- технические системы" и СН РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб".

Внутренняя канализация.

Система канализации принята бытовая и производственная.
Канализационные стоки от бытовой канализации сбрасываются в существующий резервуар-накопитель V= 100 м3.
Канализационные стоки от производственной канализации самостоятельным выпуском сбрасываются в существующий резервуар-накопитель V= 100 м3.
Трубопровод укладываются в земле под полом.
Для прочистки канализационных сетей устанавливаются прочистки и ревизии.
Сети канализации вентилируются через канализационные стояки, выводимые выше кровли на 0,5 метров.
Сети внутренней канализации монтируются из пластмассовых канализационных труб по ГОСТ 22689-89.
Длина канализационного выпуска от наружной стены до колодца учтена в спецификации. Монтаж системы производить согласно СНиП 3.05.01-85* "Внутренние санитарно- технические системы" и СН РК 4.01-05-2002"Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пласмассовых труб".

Электроснабжение.

Проект выполнен на основании задания на проектирование в соответствии с требованиями СН РК 4.04-23-2004 "Электрооборудование жилых и общественных зданий. Нормы проектирования " и ПУЭ РК.
В отношении обеспечения надежности электроснабжения, электроустановка здания относится к 3 категории.
Питание электропотребителей выполнено на напряжение 380/220 В с системой заземления TN-C-S.
Нормы освещенности приняты по СНиП РК 2.04-05-2002* "Естественное и искусственное освещение". Типы светильников выбраны с учетом условий окружающей среды и характера работы в помещениях.
Сеть электроосвещения выполнена кабелем ВВГнг, прокладываемым скрыто в гофрорукаве.
Групповые линии освещения и линии питающие штепсельные розетки- раздельные, 3х проводные.
Расчет электрического освещения помещений выполнен по световому потоку.

В качестве мер защиты от поражения электрическим током предусмотрено: защитное заземление, уравнивание потенциалов, автоматическое отключение напряжения при токе утечки.
Силовая сеть выполняется кабелем ВВГнг, проложенным в гофрорукаве по конструкциям.
Работы по монтажу и заземлению электроустановок выполнить согласно ПУЭ РК, СНиП РК 4.04-10-2002 , СНиП РК 3.02-25-2004.

Пожарная сигнализация.

В данном проекте предусмотрена установка систем пожарной сигнализации, предназначенных для обнаружения загорания (пожара), в месте его возникновения и подачи оптико-аккустических сигналов тревоги. В качестве приемно-контрольного прибора принят сигнализатор "ВЭРС-ПК16" (ППК)
ППК установлен на стене на высоте 1,5 м от уровня пола.
Питание прибора ППК выполняется от вводного устройства через блок бесперебойного питания. В качестве резервного источника питания- встроенный аккумулятор.
Защищаемые помещения оборудуются извещателями тепловыми "ИП103", ручными "ИПР". Согласно требований СНиП РК 2.02-15-2003 в конце каждого шлейфа предусмотрено устройство контроля целостности шлейфа Маяк-ШС1 для подключения оборудования для оценки состояния системы пожарной сигнализации.
Сети пожарной сигнализации выполняются открыто по стенам и потолкам кабелем марки КСПВ. Для выдачи сигналов тревоги на стене на высоте 2,5 м от пола установлен оповещатель охранно-пожарный комбинированный "Маяк-12КП" на напряжение 12В.

Оповещение о пожаре.

При срабатывании пожарной сигнализации проектом предусмотрена системами оповещения о пожаре. Для этого над основными выходами устанавливаются комплексные световые табло "Выход" с сиреной.
Проектируемая система оповещения о пожаре обеспечивает в случае возникновения пожара подачу звуковой сирены.
Световые табло подключаются одним шлейфом от ППК.
Сеть оповещения выполнена кабелем КСПВ 1х4х0,5, прокладываемым открыто по стенам и потолкам. Монтажные работы выполнить согласно РД 01-94 МВД РК.

6.3.5. Круглогодичный жилой комплекс

Характеристика здания

Класс здания - II
Степень долговечности - II
Степень огнестойкости – III
Уровень ответственности - III

Конструктивная часть:

В ходе реконструкции здания спального корпуса под круглогодичный жилой корпус предусматривается перепланировка существующего корпуса, строительство пристройки Г-образной формы размерами в осях 42,1х4,0; 6,1х12,1, м, котельной размером 3,3х3,2,м . С торца здания по оси «1» предусматривается строительство башни из металлического каркаса со стенами из шлакоблоков размерами 4,5х3,3, высотой 13,8м.

Несущими конструкциями здания являются наружные и внутренние продольные стены.

Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой наружных и внутренних стен с горизонтальными дисками перекрытия.

Фундамент - ж/б ростверк по буронабивным сваям ф 400 мм. (сущ. и проектируемый)

Наружные стены –
- из шлакоблоков толщ. 400мм - сущ.
- из газобетонных блоков на р-ре М50 толщ. 400мм - (проектируемые)

Внутренние стены - из шлакоблоков толщ. 400мм - (сущ.)
Перегородки - из керамического кирпича КОРПо 1Нф/100/2.0/25 по ГОСТ 530-2007 толщиной 120 мм. - (проектируемые)

Перекрытия - ж/б плиты (сущ. и проектируемые)

Крыша - двухскатная и односкатная

Кровля - Металлочерепица (проектируемая)

Инженерное обеспечение.

Внутренний водопровод и горячее водоснабжение.

Холодное водоснабжение круглогодичного жилого корпуса предусматривается от проектируемых сетей водопровода из бака запаса воды, расположенного над скважиной.

Заполнение бака предусмотрено от существующей скважины с устройством задвижки с электрифицированным приводом, управляемым автоматически по сигналу датчика, устанавливаемого на трубопроводе подачи воды в бак, и подачей сигнала заполняемости бака водой в дежурное помещение.

Перед задвижкой в здании устанавливаются фильтры типа "К". Соединять фильтры с трубопроводом посредством цилиндрических гибких соединений.

Периодически прочищать фильтры , используя холодную воду и мягкую губку (заменять стакан фильтра по крайней мере каждые 5 лет).

Система горячего водоснабжения проектируется для подачи горячей воды на бытовые нужды.

Горячее водоснабжение предусматривается от газового нагревателя, установленного в котельной.

Сети холодного и горячего водоснабжения монтируются из труб "Рандом сополимер" тип 3.

Монтаж системы производить согласно СНиП 3.05.01 - 85* "Внутренние санитарно-технические системы" и СН РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб".

Внутренняя канализация.

Система канализации принята бытовая.

Канализационные стоки от бытовой канализации сбрасываются в существующий резервуар-накопитель V=100 м3.

Трубопровод укладываются в земле под полом.

Для прочистки канализационных сетей устанавливаются прочистки и ревизии.

Сети канализации вентилируются через канализационные стояки, выводимые выше кровли на 0,5 метров.

Сети внутренней канализации монтируются из пластмассовых канализационных труб по ГОСТ 22689-89.

Длина канализационного выпуска от наружной стены до колодца учтена в спецификации.

Монтаж системы производить согласно СНиП 3.05.01 - 85* "Внутренние санитарно-технические системы" и СН РК 4.01-05-2002"Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб".

Электроснабжение.

Проект выполнен на основании задания на проектирование в соответствии с требованиями СН РК 4.04-23-2004 "Электрооборудование жилых и общественных зданий. Нормы проектирования " и ПУЭ РК.

В отношении обеспечения надежности электроснабжения, электроустановка здания относится к 3 категории.

Питание электропотребителей выполнено на напряжение 380/220 В с системой заземления TN-C-S.

Нормы освещенности приняты по СНиП РК 2.04-05-2002* "Естественное и искусственное освещение". Типы светильников выбраны с учетом условий окружающей среды и характера работы в помещениях.

Сеть электроосвещения выполнена кабелем ВВГнг, прокладываемым скрыто в гофрорукаве.

Групповые линии освещения и линии питающие штепсельные розетки- раздельные, 3х проводные.

Расчет электрического освещения помещений выполнен по световому потоку.

В качестве мер защиты от поражения электрическим током предусмотрено: защитное заземление, уравнивание потенциалов, автоматическое отключение напряжения при токе утечки.

Силовая сеть выполняется кабелем ВВГнг, проложенным в гофрорукаве по конструкциям.

Работы по монтажу и заземлению электроустановок выполнить согласно ПУЭ РК, СНиП РК 4.04-10-2002 , СНиП РК 3.02-25-2004.

Пожарная сигнализация.

В данном проекте предусмотрена установка систем пожарной сигнализации, предназначенных для обнаружения загорания (пожара), в месте его возникновения и подачи оптико-аккустических сигналов тревоги.

В качестве приемно-контрольного прибора принят сигнализатор "ВЭРС-ПК16" (ППК) ППК установлен на стене на высоте 1,5 м от уровня пола.

Питание прибора ППК выполняется от вводного устройства через блок бесперебойного питания. В качестве резервного источника питания- встроенный аккумулятор.

Защищаемые помещения оборудуются извещателями тепловыми "ИП103".

Согласно требований СНиП РК 2.02-15-2003 в конце каждого шлейфа предусмотрено устройство контроля целостности шлейфа Маяк-ШС1 для подключения оборудования для оценки состояния системы пожарной сигнализации.

Сети пожарной сигнализации выполняются открыто по стенам и потолкам кабелем марки КСПВ. Для выдачи сигналов тревоги на стене на высоте 2,5 м от пола установлен оповещатель охранно-пожарный комбинированный "Маяк-12КП" на напряжение 12В.

Оповещение о пожаре.

При срабатывании пожарной сигнализации проектом предусмотрена системами оповещения о пожаре. Для этого над основными выходами устанавливаются комплексные световые табло "Выход" с сиреной.
Проектируемая система оповещения о пожаре обеспечивает в случае возникновения пожара подачу звуковой сирены.
Световые табло подключаются одним шлейфом от ППК.
Сеть оповещения выполнена кабелем КСПВ 1х4х0,5, прокладываемым открыто по стенам и потолкам. Монтажные работы выполнить согласно РД 01-94 МВД РК.

Противопожарные мероприятия.

Здание имеет третью степень огнестойкости.

Проектом предусмотрена установка пожарной сигнализации.
Двери в тамбурах открываются по ходу эвакуации, наружу.

6.3.6. Летний жилой корпус

Характеристика здания

Класс здания - II
Степень долговечности - III
Степень огнестойкости – III
Уровень ответственности - III

Конструктивная часть:

В ходе реконструкции здания прачечной под летний жилой корпус предусматривается демонтаж сборно-щитовых стен и строительство 2-х этажного здания с каркасно-щитовыми стенами, размерами в осях 18.1х8,2,м с террасой размером 10,1х14,1

Несущими конструкциями здания являются наружные и внутренние продольные стены.
Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой наружных и внутренних стен.

Фундамент - ж/б ростверк по буронабивным сваям ф 400 мм.

Наружные стены – каркасно-щитовые.

Внутренние стены – каркасно-щитовые.

Перегородки - из ГКЛ по металлическому каркасу

Крыша - двухскатная и односкатная

Кровля – Профлист с полимерным покрытием

Инженерное оборудование.

Внутренний водопровод и горячее водоснабжение.

Холодное водоснабжение летнего корпуса предусматривается из бака запаса воды.
Заполнение бака предусмотрено от существующей скважины с устройством задвижки с электрифицированным приводом, управляемым автоматически по сигналу датчика, устанавливаемого на трубопроводе подачи воды в бак, и подачей сигнала заполняемости бака водой в дежурное помещение.
Насос, устанавливаемый на вводе водопровода, марки ЦВЦ 4-18.
Перед баком запаса воды в здании летнего корпуса устанавливаются фильтры типа "К".
Соединить фильтры с трубопроводом посредством цилиндрических гибких соединений.
Периодически прочищать фильтры, используя холодную воду и мягкую губку (заменять стакан фильтра по крайней мере каждые 5 лет).
Система горячего водоснабжения проектируется для подачи горячей воды на бытовые нужды.
Горячее водоснабжение предусматривается от газового нагревателя, установленного в котельной корпуса № 4.
Сети холодного и горячего водоснабжения монтируются из труб "Рандом сополимер" тип 3.
Монтаж системы производить согласно СНиП 3.05.01 - 85* "Внутренние санитарно-технические системы" и СН РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб".
На зимнее время холодная и горячая вода отключается запорной арматурой и из систем холодного и горячего водоснабжения вода сливается.

Внутренняя канализация.

Система канализации принята бытовая.
Канализационные стоки от бытовой канализации сбрасываются в существующий резервуар-накопитель V= 100 м3.
Трубопровод укладываются в земле под полом.
Для прочистки канализационных сетей устанавливаются прочистки и ревизии.
Сети канализации вентилируются через канализационные стояки, выводимые выше кровли на 0,5 метров.

Сети внутренней канализации монтируются из пластмассовых канализационных труб по ГОСТ 22689-89.
Длина канализационного выпуска от наружной стены до колодца учтена в спецификации.
Монтаж системы производить согласно СНиП 3.05.01 - 85* "Внутренние санитарно-технические системы" и СН РК 4.01-05-2002"Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб".

Электроснабжение.

Проект выполнен на основании задания на проектирование в соответствии с требованиями СН РК 4.04-23-2004 "Электрооборудование жилых и общественных зданий. Нормы проектирования " и ПУЭ РК.
В отношении обеспечения надежности электроснабжения, электроустановка здания относится к 3 категории.
Питание электропотребителей выполнено на напряжение 380/220 В с системой заземления TN-C-S.
Нормы освещенности приняты по СНиП РК 2.04-05-2002* "Естественное и искусственное освещение". Типы светильников выбраны с учетом условий окружающей среды и характера работы в помещениях.
Сеть электроосвещения выполнена кабелем ВВГнг, прокладываемым скрыто в гофрорукаве.
Групповые линии освещения и линии питающие штепсельные розетки- раздельные, 3х проводные.
Расчет электрического освещения помещений выполнен по световому потоку.
В качестве мер защиты от поражения электрическим током предусмотрено: защитное заземление, уравнивание потенциалов, автоматическое отключение напряжения при токе утечки.
Силовая сеть выполняется кабелем ВВГнг, проложенным в гофрорукаве по конструкциям.
Работы по монтажу и заземлению электроустановок выполнить согласно ПУЭ РК, СНиП РК 4.04-10-2002 , СНиП РК 3.02-25-2004.

Пожарная сигнализация.

В данном проекте предусмотрена установка систем пожарной сигнализации, предназначенных для обнаружения загорания (пожара), в месте его возникновения и подачи оптико-аккустических сигналов тревоги.
В качестве приемно-контрольного прибора принят сигнализатор "ВЭРС-ПК16" (ППК)
ППК установлен на стене на высоте 1,5 м от уровня пола.
Питание прибора ППК выполняется от вводного устройства через блок бесперебойного питания. В качестве резервного источника питания- встроенный аккумулятор.
Защищаемые помещения оборудуются извещателями тепловыми "ИП103".

управления, включающий смеситель для нагрева воды подпиткой и устройства для ввода обеззараживающего раствора.
Подаваемая вода смешивается в смесителе.
Раздача воды в ванне производится по перфорированному трубопроводу, укладываемому вдоль дна ванны.
Слив через лоток с отводящей трубой □ 50 мм.
Отвод воды в канализацию через гидрозатвор.
Сброс воды при опорожнении через трубу □ 80 мм в канализацию.
На сливной трубе устраивается перемычка для сброса воды в канализацию (через гидрозатвор) при мытье дна и стенок ванны.
Вода, подаваемая в ванну, обеззараживается с помощью гипохлорита кальция, натрия или хлорной извести. Доза дизенфектанта подающейся воды в ванну - 1,0 г/м3.

Указания по монтажу.

Монтаж и приемка систем хозяйственно-питьевого, горячего водоснабжения, бытовой канализации производится в соответствии с требованиями СНиП 3.05.01-85* " Санитарно-техническое оборудование зданий и сооружений. Правила производства и приемки работ".
Вся арматура и материалы, идущие на монтаж систем хозяйственно -питьевого, горячего водоснабжения, бытовой и производственной канализации, должны отвечать требованиям СНиП РК 4 - 01- 41- 2006* "Внутренний водопровод и канализация зданий".

Указания по эксплуатации.

При эксплуатации температура подаваемой воды в ванну бассейна регулируется расходом горячей воды. Обеззараживающий раствор заливается в дозирующее устройство. Перед опорожнением ванны бассейна вода обрабатывается хлором с дозой 6 г/м и после дехлорирования отстоем в течении 12 часов или обработкой гипосульфитом откачивается в вакуумные цистерны с последующим вывозом и сбросом в специально отведенные места.

7. Газоснабжение.

Проект газоснабжения разработан в соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003 «Газораспределительные системы», СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических труб».
Наружный газопровод предусмотрен в подземном исполнении от новой групповой резервуарной установки (ГРУ).
В ГРУ входят два подземных резервуара V= 5 м.куб. с головкой управления с кожухом и манометрами ЭКМ-У.
Сети газопровода предусмотрены из стальных бесшовных труб группы «В» из Ст.10 в весьма усиленной изоляции по ГОСТ 8732-78*.
Схема газоснабжения – тупиковая, вводы газопроводов – цокольные.
В соответствии с ГОСТ 9.015-74* предусматривается электрохимзащита газоопроводов от коррозии.
Производство и приёмку работ по газоснабжению производить по МСН 4.03-01-2003.

8. ОХРАНА ТРУДА И ТЕХНИКА БЕЗОПАСНОСТИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Архитектурно-строительные, сантехнические и электротехнические работы выполнить согласно СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

9.ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ И ПРИРОДНОЙ СРЕДЫ

Мероприятиями по защите окружающей природной среды являются:

- благоустройство и озеленение территории;
- асфальтовое покрытие проездов и тротуаров.

10. АНТИКОРРОЗИЙНАЯ ЗАЩИТА

В соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии»

11. ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ.

Проект выполнен в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений и СНиП 3.02-09-2010 «Производственные здания».

12. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

12.1. Оценка принятых проектных решений

Проект разработан в необходимом объёме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, обеспечивают надежное функционирование объекта.

12.2. В процессе рассмотрения, по замечаниям экспертизы рабочего проекта «Реконструкция здания спального корпуса под круглогодичный жилой корпус, здание столовой под спа-комплекс с кафе, здание спального корпуса под круглогодичный жилой корпус с детским комплексом, здание спального корпуса под летний жилой корпус, здание прачечной под летний жилой корпус», выполненого ТОО «Авенти» были приняты следующие замечания и предложения:

Альбом «**Круглогодичный жилой корпус с детским комплексом».**

л. АС 6 – Откорректирована схема расположения элементов фундамента.

л. ОВ 5 – Откорректирована схема системы отопления.

Альбом «**Спа-комплекс с кафе»**

л. АС 10 – Откорректированы узлы сопряжений вентшахты и канализационного стояка.

л. ВК 7 – Откорректирована схема системы К1, К3.

Альбом «**Летний жилой корпус (2-х этажный)».**

л.АС 7 - Откорректирован план кровли

Қазақстан Республикасы

Республика Казахстан

Қазақстан Республикасы Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері агенттігі

Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства

САРАПШЫНЫҢ АТТЕСТАТЫ
ҚТКШПА № 00099

Осы аттестат

АЛТАЕВ ЖЕТПИСБАЙ АЛТАЕВИЧКЕ

сараптамалық жұмыстар және инжинирингтік қызметтер жөніндегі сарапшысы мәртебесі берілгенін және осы қызметтің қала құрылысы, алдынала жобалау және жобалау-сметалық құжаттардың сараптамасы **түрі бойынша** қала құрылысы **мамандығы бойынша қызметтерді жүзеге асыру құқығы берілгенін куәландырады.**

Аттестаттау комиссиясы отырысының
2012 жылғы «21» ақпандағы №3 хаттамасы
Аттестаттың қолданылу мерзімі 2017 жылғы «21» ақпанға дейін

Сәулет, қала құрылысы және құрылыс істері жөніндегі уәкілетті мемлекеттік органның тізіліміне № 99 енгізілген.

Астана қаласы бойынша Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаментінің директоры

Директор Департамента государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по городу Астана

Ұ. Құралбаев

Астана қаласы 2012 жылғы «21» ақпан

АТТЕСТАТ ЭКСПЕРТА
АДСиЖКХ № 00099

Настоящим удостоверяется что:

АЛТАЕВУ ЖЕТПИСБАЮ АЛТАЕВИЧУ

присвоен статус эксперта по экспертным работам и инжиниринговым услугам с правом осуществления этой деятельности:

по виду: экспертиза градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации

по специализации: градостроительство

Протокол заседания Аттестационной комиссии
от «21» февраля 2012 года № 3
Срок действия аттестата до 21 февраля 2017 года

Внесен в реестр уполномоченного государственного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства за № 99

г. Астана «21» февраля 2012 г.

0017603

Қазақстан Республикасы

Республика Казахстан

Қазақстан Республикасы Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері агенттігі

САРАПШЫНЫҢ АТТЕСТАТЫ
ҚТКШПА № 00095

Осы аттестат
ШАЛАБЕКОВА ГУЛЬНАР КУАНДАКОВНАҒА
сараптамалық жұмыстар және инжинирингтік қызметтер жөніндегі сарапшысы мәртебесі берілгенін және осы қызметтің қала құрылысы, алдынала жобалау және жобалау-сметалық құжаттардың сараптамасы түрі бойынша сәулет мамандығы бойынша қызметтерді жүзеге асыру құқығы берілгенін куәландырады.
Аттестаттау комиссиясы отырысының 2012 жылғы «21» ақпандағы №3 хаттамасы
Аттестаттың қолданылу мерзімі 2017 жылғы «21» ақпанға дейін
Сәулет, қала құрылысы және құрылыс істері жөніндегі уәкілетті мемлекеттік органның тізіліміне № 95 енгізілген.

Астана қаласы бойынша Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаментінің директоры

Ұ. Құралбаев

Астана қаласы 2012 жылғы «21» ақпан

Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства

АТТЕСТАТ ЭКСПЕРТА
АДСиЖКХ № 00095

Настоящим удостоверяется что:
ШАЛАБЕКОВОЙ ГУЛЬНАР КУАНДАКОВНЕ
присвоен статус эксперта по экспертным работам и инжиниринговым услугам с правом осуществления этой деятельности:
по виду: экспертиза градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации
по специализации: архитектура
Протокол заседания Аттестационной комиссии от «21» февраля 2012 года № 3
Срок действия аттестата до 21 февраля 2017 года
Внесен в реестр уполномоченного государственного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства за № 95

Директор Департамента государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по городу Астана

Ұ. Құралбаев

г. Астана «21» февраля 2012 г.

№ 0017638

Қазақстан Республикасы

Қазақстан Республикасы Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері агенттігі

САРАПШЫНЫҢ АТТЕСТАТЫ
ҚТКШПА № 00767

Осы аттестат

ВОРОПАЙ ПАВЕЛ АЛЕКСАНДРОВИЧКЕ

сараптамалық жұмыстар және инжинирингтік қызметтер жөніндегі сарапшысы мәртебесі берілгенін және осы қызметтің қала құрылысы, жобалау алдындағы және жобалау-сметалық құжаттаманың сараптамасын **түрі бойынша** конструкциялық бөлігі **мамандығы бойынша жұмыстарды жүзеге асыру құқығы берілгенін куәландырады.**
Аттестаттау комиссиясы отырысының
2012 жылғы «27» наурыздың № 8 хаттамасы
Аттестаттың қолданылу мерзімі 2017 жылғы «27» наурызға дейін
Сәулет, қала құрылысы және құрылыс істері жөніндегі уәкілетті мемлекеттік органның тізіліміне № 767 енгізілген.

Солтүстік Қазақстан облысы бойынша Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаментінің директоры
Директор Департамента государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Северо-Казахстанской области

Қ.Мұқажанов

Петропавл қаласы 2012 жылғы «27» наурыз

Республика Казахстан

Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства

АТТЕСТАТ ЭКСПЕРТА
АДСЖКХ № 00767

Настоящим удостоверяется что:

ВОРОПАЙ ПАВЛУ АЛЕКСАНДРОВИЧУ

присвоен статус эксперта по экспертным работам и инжиниринговым услугам с правом осуществления этой деятельности:
по виду: экспертиза градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации
по специализации: конструктивная часть
Протокол заседания Аттестационной комиссии
от «27» марта 2012 года № 8
Срок действия аттестата до 27 марта 2017 года
Внесен в реестр уполномоченного государственного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства за № 767

г. Петропавловск «27» марта 2012 г.

№ 0016646

Қазақстан Республикасы

Республика Казахстан

Қазақстан Республикасы Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері агенттігі

Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства

САРАПШЫНЫҢ АТТЕСТАТЫ
ҚІА № 00975

АТТЕСТАТ ЭКСПЕРТА
АДС № 00975

Осы аттестат

Настоящим удостоверяется что:

ВОРОПАЙ ПАВЕЛ АЛЕКСАНДРОВИЧКЕ

ВОРОПАЙ ПАВЛУ АЛЕКСАНДРОВИЧУ

сараптамалық жұмыстар және инжинирингтік қызметтер жөніндегі сарапшысы мәртебесі берілгенін және осы қызметтің қала құрылысы, жобалау алдындағы және жобалау-сметалық құжаттаманың сараптамасы **түрі бойынша** инженерлік желілер мен жүйелер (инженерлік желілер мен жүйелердің түрлері бойынша) **мамандығы бойынша жұмыстарды жүзеге асыру құқығы берілгені куәландырады.**

Аттестаттау комиссиясы отырысының
2012 жылғы «26» сәуірдің № 11 хаттамасы
Аттестаттың қолданылу мерзімі 2017 жылғы «26» сәуірге дейін

Сәулет, қала құрылысы және құрылыс істері жөніндегі уәкілетті мемлекеттік органның тізіліміне № 975 енгізілген.

Солтүстік Қазақстан облысы бойынша Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаментінің директоры
Директор Департамента государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Северо-Казахстанской области

присвоен статус эксперта по экспертным работам и инжиниринговым услугам с правом осуществления этой деятельности:
по виду: экспертиза градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации
по специализации: инженерные сети и системы

Протокол заседания Аттестационной комиссии
от «26» апреля 2012 года № 11
Срок действия аттестата до 26 апреля 2017 года

Внесен в реестр уполномоченного государственного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства за № 975

Қ.Мұқажанов

Петропавл қаласы 2012 жылғы «26» сәуір

г. Петропавловск «26» апреля 2012 г.

№ 0016656

Қазақстан Республикасы

Қазақстан Республикасы Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері агенттігі

САРАПШЫНЫҢ АТТЕСТАТЫ
ҚТКШІА № 00768

Осы аттестат

ВОРОПАЙ ПАВЕЛ АЛЕКСАНДРОВИЧКЕ

сараптамалық жұмыстар және инжинирингтік қызметтер жөніндегі сарапшысы мәртебесі берілгенін және осы қызметтің қала құрылысы, жобалау алдындағы және жобалау-сметалық құжаттаманың сараптамасын **түрі бойынша** жобаның арнайы бөлімдері **мамандығы бойынша жұмыстарды жүзеге асыру құқығы берілгенін куәландырады.**

Аттестаттау комиссиясы отырысының
2012 жылғы «27» наурыздың № 8 хаттамасы
Аттестаттың қолданылу мерзімі 2017 жылғы «27» наурызға дейін
Сәулет, қала құрылысы және құрылыс істері жөніндегі уәкілетті мемлекеттік органның тізіліміне № 768 енгізілген.

Солтүстік Қазақстан облысы бойынша Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаментінің директоры
Директор Департамента государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Северо-Казахстанской области

Қ.Мұқажанов

Петропавл қаласы 2012 жылғы «27» наурыз

Республика Казахстан

Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства

АТТЕСТАТ ЭКСПЕРТА
АДСЖКХ № 00768

Настоящим удостоверяется что:

ВОРОПАЙ ПАВЛУ АЛЕКСАНДРОВИЧУ

присвоен статус эксперта по экспертным работам и инжиниринговым услугам с правом осуществления этой деятельности:
по виду: экспертиза градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации
по специализации: специальные разделы проектов
Протокол заседания Аттестационной комиссии
от «27» марта 2012 года № 8
Срок действия аттестата до 27 марта 2017 года
Внесен в реестр уполномоченного государственного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства за № 768

г. Петропавловск «27» марта 2012 г.

№ 0016647

Қазақстан Республикасы

Қазақстан Республикасы Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері агенттігі

САРАПШЫНЫҢ АТТЕСТАТЫ
ҚТКШША № 00976

Осы аттестат

ВОРОПАЙ ПАВЕЛ АЛЕКСАНДРОВИЧКЕ

сараптамалық жұмыстар және инжинирингтік қызметтер жөніндегі сарапшысы мәртебесі берілгенін және осы қызметтің қала құрылысы, жобалау алдындағы және жобалау-сметалық құжаттаманың сараптамасы түрі бойынша технологиялық бөлігі (инженерлік желілер мен жүйелердің түрлері бойынша) **мамандығы бойынша жұмыстарды жүзеге асыру құқығы берілгені куәландырады.**

Аттестаттау комиссиясы отырысының
2012 жылғы «26» сәуірдің № 11 хаттамасы
Аттестаттың қолданылу мерзімі 2017 жылғы «26» сәуірге дейін
Сәулет, қала құрылысы және құрылыс істері жөніндегі уәкілетті мемлекеттік органның тізіліміне № 976 енгізілген.

Солтүстік Қазақстан облысы бойынша Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаментінің директоры

Директор Департамента государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Северо-Казахстанской области

Петропавл қаласы 2012 жылғы «26» сәуір

Республика Казахстан

Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства

АТТЕСТАТ ЭКСПЕРТА
АДСЖКХ № 00976

Настоящим удостоверяется что:

ВОРОПАЙ ПАВЛУ АЛЕКСАНДРОВИЧУ

присвоен статус эксперта по экспертным работам и инжиниринговым услугам с правом осуществления этой деятельности:
по виду: экспертиза градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации
по специализации: технологическая часть
Протокол заседания Аттестационной комиссии
от «26» апреля 2012 года № 11
Срок действия аттестата до 26 апреля 2017 года
Внесен в реестр уполномоченного государственного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства за № 976

К.Мукажанов

г. Петропавловск «26» апреля 2012 г.

№ 0016657

Прошито и
пронумеровано
33 листов