ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ИНДУСТРИЯ ЖӘНЕ САУДА МИНИСТРЛІГІ

ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН - ҮЙ КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІ

"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

МИНИСТЕРСТВО ИНДУСТРИИ И ТОРГОВЛИ

КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК
ДГП «Талдыкорганг осэкспертиза»

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ИНДУСТРИЯ ЖӘНЕ САУДА МИНИСТРЛІГІ

ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН - ҮЙ КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІ

"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

МИНИСТЕРСТВО ИНДУСТРИИ И ТОРГОВЛИ

КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК

БЕКІТЕМІН:

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК
Директоры

Н.Сұлтанбеков

№ 18-403/09 16-сәуір 2009 жыл

«Алматы облысының Талдықорған қаласындағы христиандық зиратының аумағын абаттандыру»
жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

Тапсырыс беруші:
«Талдықорған қаласының тұрғын-үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдар бөлімі» ММ

Жобалаушы:
«ОНТ-NP» ЖШС
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ИНДУСТРИЯ ЖӘНЕ САУДА МИНИСТРЛІГІ

ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН - ҮЙ КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІ

"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

МИНИСТЕРСТВО ИНДУСТРИИ И ТОРГОВЛИ

КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

ДГП «Талдыкорганг осэкспертиза»

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ДГП
«Талдыкорганг осэкспертиза»

Н.Султанбеков

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-403/09 от 16 апреля 2009 года

по рабочему проекту:
«Благоустройство территории христианского кладбища в г. Талдыкорган Алматинской области»

Заказчик:
ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД
г. Талдыкорган»

Проектировщик:
ТОО «ОНТ-NP»
г. Талдыкорган

г. Талдыкорган

Настоящее заключение выполнено на основании договора № 275 от 27.03.2009г. с ТОО «ОНТ-NP» на проведение экспертизы рабочего проекта: «Благоустройство территории христианского кладбища в г. Талдыкорган Алматинской области»

1.ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Талдыкорган»
2. ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ОНТ-NP» (Государственная лицензия МКЛ № 00732 от 19.11.2007г., сроком действия до 19.11.2009г.).
3. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.
4. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

4.1. Основание для разработки:

1) Постановление Акимата г. Талдыкорган №4-141 от 07.08.2008г. о предоставление ГУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Талдыкорган» права постоянного землепользования на земельный участок.
2) Задание на проектирование от 04.02.2009г., утвержденное заказчиком.
3) Архитектурно-планировочное задание №11 от 06.03.2009г., выданное отделом архитектуры и градостроительства г. Талдыкорган.
4) Акт выбора и обследования площадки под устройство христианского кладбища от 19.12.2007г., подписанный комиссионно.
5) Технические условия №934 от 13.02.2009г., на электроснабжение выданные Талдыкорганским РЭС.
6) Санитарно-эпидемиологическое заключение по земельному участку №31 от 25.03.2009г., выданное управлением Госсанэпиднадзора по г. Талдыкорган.
7) Заключение по отводу земельного участка под строительство и намечаемым противопожарным мероприятиям №23-12/17-170 от 12.02.2009г., выданное управлением по чрезвычайным ситуациям г. Талдыкорган.
8) Инженерно-геологический отчет, выполненный ТОО «Институт Талдыкорганводпроект» 2009г.

4.2. Согласования с органами государственного контроля:

1) Письмо согласование по рабочему проекту департамента по чрезвычайным ситуациям №275 от 12.03.2009г.

4.3. Комплектность представленной документации

№	Обозначение	Наименование
1	Том - I	Генеральный план. Наружные сети.
2	Том - II	Общестроительные чертежи
3	Том - III	Сметная документация.

4.4. Цель проекта

Целью рабочего проекта является благоустройство территории христианского кладбища в г. Талдыкорган Алматинской области.

5. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

5.1. Характеристика участка строительства и местонахождение объекта

Территория кладбища расположена в 200 метрах от трассы Талдыкорган-Уштобе на 11-м километре. Участок находится севернее трассы.

5.1.1. Природно-климатические условия района строительства

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки минус 30С

обеспеченностью 0,92

Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0,92 — минус 32С

Нормативный ветровой напор — 0,38 кПа.

Нормативный вес снегового покрова — Ро=70кгс/м^2

5.1.2. Инженерно-геологические условия:

Участок изысканий с дневной поверхности, в основном сложен супесью, мощностью 1,3-3,0м (вскрытая мощность), реже суглинком мощностью 1,3-3,0м (вскрытая мощность). В скважине №2 в интервале 2,2-3,0м (вскрытая мощность) встречены суглинки с включением гравия и щебня до 30%. В скважине №3 с глубины 1,3м отмечено залегание гравийно-щебнистых грунтов плотного сложения с супесчаным и песчаным заполнителем.

Грунтовые воды выработками глубиной 3,0м не вскрыты.

Расчетные сопротивления грунтов составляют:

- для суглинков 200кПа (2,0кгс/см^2);
- для супесей 250кПа (2,5кгс/см^2);
- для гравийно-щебнистых грунтов 400-500кПа (4-5 кгс/см^2).

Коррозийная активность грунтов низкая. Грунты не засоленные, неагрессивные к бетонам на портландцементе марки W_4. Территория не подтопляемая.

Глубина промерзания грунтов составляет:

- для суглинков – 122см;
- для супесей -148см;
- для гравийно-щебнистых -180см.

Сейсмичность района -8 баллов. Сейсмичность площадки составляет 8 баллов при II категории грунтов по сейсмическим свойствам (СНиП 2.03-30-2006).

5.2. Генеральный план

Генеральный план территории христианского кладбища в г.Талдыкорган разработан в соответствии с действующими нормами и правилами СНиП РК 3.01-01-2002 с его функциональным назначением и требованиями по благоустройству и санитарно-экологическим нормам.

Рельеф участка предгорный с явно выраженными уклонами до 10%.

Горизонтальная привязка зданий сооружений и проездов дана от существующих электроопор и высоковольтной линии, которая пересекает территорию проектируемого кладбища. Проектные отметки даны по верху покрытий.

Проектом предусмотрены различные функциональные зоны: входная, ритуальная, административно –хозяйственная, захоронения, зеленые полосы по периметру кладбища. Во входной группе предусмотрены въезд-выезд для автотранспорта, вход-выход для посетителей, отдельный хозяйственный въезд, автостоянка, дорога от трассы Талдыкорган-Уштобе. По периметру кладбища предусмотрено ограждение – железобетонная промограда. Генеральный план включает в себя благоустройство территории, малые архитектурные формы. Вертикальная планировка решена в проектных отметках и максимально приближенна к естественному рельефу. Отвод поверхностных вод предусмотрен по уклонам в пониженные места.

Основные показатели:

Площадь участка	52106м^2;
Площадь застройки	105 м^2;
Площадь покрытия	10966м^2;
Площадь озеленения	9363 м^2;
Площадь захоронения	31672 м^2.

МОСАРПТАМА ЕОУЕОО

5.3. Благоустройство подъездной дороги

Общая длина подъезда составляет 187м, ширина земляного полотна 10м, с двухполосной проезжей частью , шириной 7м, с двумя обочинами шириной по 1,5м.

Проектом предусмотрен переходный тип покрытия, в связи с тем, что по данной дороге будет ездить очень малое количество автотранспорта с малой нагрузкой на ось автомобиля. Согласно требованиям СНиП РК 3.03-09-2003 п. 6.2.4 покрытие проезжей части предусмотрено асфальтобетонное по холодной мелкозернистой смеси, с предварительной подгрунтовкой битумом.

Технико-экономические показатели:

Категория дороги	IV;
Длина проезда	187,0м;
Ширина земляного полотна	10,0м;
Проезжая часть	187,0м;
Обочины	2,187м.

5.4. Архитектурно-строительные решения

5.4.1. Сторожевое помещение

Здание сторожевого помещения прямоугольной формы в плане с размерами в осях 9,0х9,6м, с несущими кирпичными стенами из кирпича М75 на растворе М50 толщиной 510мм и 250мм, с горизонтальным армированием в швах кладки. Значение временного сопротивления кирпичной кладки по осевому растяжению Rnt≥120кПа. Для кладки стен применяется однорядная цепная система перевязки швов. Фундаменты - ленточные из монолитного бетона класса В7,5. Глубина заложения фундаментов -0,60м. Под фундаментными лентами выполнена щебеночная подготовка толщиной 100мм. Перемычки – монолитные железобетонные из бетона класса В15 на всю ширину стены. Перегородки – армокирпичные толщиной 120мм. Перекрытие - щитовой накат из досок по деревянным балкам. Утеплитель по перекрытию минераловатные плиты γ=50кг/м^3 толщиной 200мм. Кровля - двухскатная с покрытием из асбоцементных волнистых листов по деревянной стропильной конструкции.

Наружная отделка: стены – улучшенная штукатурка с известковой побелкой светло-бежевого цвета, высококачественная штукатурка с рустовкой, известковая побелка темно-бежевого цвета; цоколь – штукатурка с рустовкой и окраской фасадной краской; фронтон – деревянный с окраской масляной краской, покрытие козырька - профнастил. Окна и двери – деревянные индивидуального изготовления.

Внутренняя отделка: стены – штукатурка, известковая побелка; в санузле - облицовка керамической плиткой на высоту 1,8м; потолки во всех помещениях – гипсокартон, затирка, известковая побелка. Полы – линолеумные, цементно-песчаные.

Вокруг здания выполнена асфальтобетонная отмостка шириной 1000мм.

Технико-экономические показатели

Этажность	- 1
Общая площадь	- 70 м^2
Площадь застройки, всего	- 89,71 м^2
Строительный объем, всего	- 350,43 м^3

Защита строительных конструкций от коррозии. Гидроизоляция

Все металлические изделия и конструкции, согласно проекту, защищаются от коррозии в соответствии требований СНиП РК 3.04.03-85 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии».

От воздействия конденсирующей влаги на поверхности стен выполняется горизонтальная гидроизоляция (между фундаментами и стенами) цементно-песчаным раствором состава 1:2 и вертикальная гидроизоляция поверхностей фундаментов, соприкасающихся с грунтом, путем обмазки горячим битумом за два раза.

ЕМОДАВГТАМА ЕМОУЕОЛ

Антисейсмические мероприятия

Антисейсмические мероприятия в проекте выполнены в соответствии требований СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах»:

- Горизонтальное армирование кирпичных стен арматурными сетками в швах кладки с шагом по высоте 700 мм, что отвечает требованиям п.7.100 СНиП РК 2.03-30-2006.
- Выполнение монолитных перемычек на всю ширину стены, что отвечает требованиям п.7.113 СНиП РК 2.03-30-2006.
- Выполнение перекрытия в легких конструкциях.
- Выполнение диагонального настила по верху деревянных балок перекрытия, что отвечает требованиям п.7.31 СНиП РК 2.03-30-2006.
- Выполнение сейсмопояса по верху кирпичных стен, что отвечает требованиям п.7.97 СНиП РК 2.03-30-2006.
- Крепление деревянных конструкций кровли с помощью металлических накладок.

5.4.2. Навес ритуальный

Навес расположен на ритуальной площадке с покрытием из асфальтобетона. Отметка пола навеса находится выше основного покрытия на 100мм, для исключения подтопления дождевыми и талыми водами.

Конструктивная схема навеса – каркас, состоящий из металлических стоек, балок и ферм. Одним концом балки опираются на металлические стойки из труб по ГОСТ 8696-89*, другим на кирпичную стену толщиной 380мм, ограждающую с одной стороны ритуальную площадку. Балки выполнены из прокатных двутавров по ГОСТ 8239-89, фермы – трехугольные из прокатных равнополочных уголков по ГОСТ 8509-93*. Фундаменты: под стойки – монолитные бетонные столбчатого типа; под ограждающую стенку – ленточные бетонные. Покрытие навеса – асбоцементные волнистые листы по деревянной обрешетке.

5.4.3. Сарай

Для хранения твердого топлива, а также хозяйственного инвентаря предусмотрен сарай. Сарай представляет собой одноэтажное здание с размерами в осях 2,5х6,0м. Фундамент монолитный ленточный из бетона класса В 7,5. Стены выполнены из шлакоблоков толщиной 200 мм с горизонтальным и вертикальным армированием. Перемычки – монолитные железобетонные В15 на всю ширину стены. Покрытие – асбестоцементные волнистые листы по деревянной обрешетке и стропилам. Вокруг здания выполнена отмостка из асфальтобетона шириной 600 мм по уплотненному щебеночному основанию. Наружная отделка – обыкновенная штукатурка, с последующей известковой побелкой, внутренняя – обычная штукатурка. Полы – цементная стяжка по уплотненному щебнем грунту. Окна и двери деревянные.

Основные технико-экономические показатели:

Площадь застройки – 26,64 м^2;

Общая площадь – 11,76м^2;

Строительный объем – 31,5 м^3.

5.4.4. Уборная на два очка

Уборная на 2 очка представляет собой прямоугольное здание из кирпича, с размерами в осях 2,6х6,06м. Фундаменты под стены ленточные монолитные. Наружные стены толщиной 250 мм из кирпича марки М-75 на растворе М-50. Значение временного сопротивления кирпичной кладки по осевому растяжению Rnt≥120кПа. Для кладки стен применяется однорядная цепная система перевязки швов. Перемычки монолитные железобетонные. Перекрытие – монолитная железобетонная плита толщиной 200мм. По периметру наружных стен выполнена асфальтовая отмостка шириной 800мм, по щебеночной подготовке. Кровля односкатная с покрытием из асбоцементных волнистых листов по деревянным стропилам и обрешетке, с неорганизованным водостоком.

МСАПТАМА ШЕМУЕТ

Наружная и внутренняя отделка: потолки и стены – штукатурка, известковая побелка; цоколь – облицовка плитняком.

5.5. Отопление и вентиляция

Теплоснабжение осуществляется от котла на твердом топливе «Уют-1».

Теплоносителем для системы отопления сторожевого помещения является вода с параметрами Т1-Т2=80-60^{0}С. Система отопления предусмотрена двухтрубная с естественной циркуляцией теплоносителя с чугунными радиаторами ЧМ2-100-500. Воздух из системы удаляется через расширительный бак, который установлен на чердаке. Система отопления запроектирована из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*.

Регулирование теплоотдачи нагревательных приборов предусмотрена кранами двойной регулировки.

Вентиляция сторожевого помещения разработана вытяжная с естественным побуждением. Вытяжка из комнат предусмотрена через вытяжные каналы. Приток воздуха через форточки в окнах.

Основные показатели по чертежам отопления и вентиляции

Наименование здания (помещения)	Периоды года	Расход тепла Вт				Установленная мощность
		На отоплен	На вентиляцию	На горячее водосн.	Общий	
Сторожевое помещение	-30^{0}С	11380	-	-	11380	

5.6. Водопровод и канализация

Водоснабжение проектом предусмотрено – привозное. Для бытовых нужд на территории кладбища установлена емкость для воды 1 м^3.

5.7. Электротехническая часть

5.7.1. Электроснабжение

Электроснабжение объекта предусмотрено от ранее запроектированной ВЛИ-10кВ для электроснабжения скотомогильника. Строительство ВЛИ -10кВ предусмотрено на железобетонных опорах с подвеской проводов СИП-3 сечением 50мм^2 как отпайка. Подстанция предусмотрена типа КТП-10/0,4 с трансформатором мощностью 25кВА, с установкой на Т-образных фундаментах. Заземление подстанции выполнено по типовому проекту 407-3-272.

Электропитание жилого дома предусмотрено от КТП кабельной линией, кабелем марки АВБбШв-3х10. Электропитание навеса, сарая для хранения ритуальных инструментов, предусмотрено от квартирного щитка кабелем марки АВБбШв-3х4мм^2.

Основные показатели:

Установленная мощность 10,2кВт;
Расчетная мощность 6,1кВт;
Расчетный ток 27,8А;
Напряжение питания 220В.

5.7.2. Электроосвещение

В качестве вводного устройства предусмотрен квартирный щиток марки ЩКВ-1х12-1СЭ с электронным однофазным счетчиком марки СО-Э411 Талдыкорганского завода «Азия-Электрик» и набором автоматических выключателей марки ВА4729, вводной выключатель принят марки ВА4729 с встроенной дифференциальной защитой УЗО.

ЕМСАРАПТАМА ШЕКТЕУ

Освещение жилых комнат, тамбура, прихожей, кухни выполнено установкой светильников марки ПСХ - 60.

Проводка сети освещения и розеток выполнена проводом марки ППВ под штукатуркой, сечение проводов принято согласно расчетной схемы. Распределительная сеть розеток для кондиционера, силовой сети кухни, и стиральной машины выполнена проводом ППВ-3х2,5.

5.8. Мероприятия по обеспечению взрыво, пожаробезопасности

Степень огнестойкости – II.

Для топочной на твердом топливе предусмотрен отдельный вход. Все двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода из здания. В отделке помещений максимально использованы несгораемые отделочные материалы. Все несущие конструкции предусмотрены с обеспечением необходимого предела огнестойкости.

Деревянные конструкции здания подвергнуты обработке антисептиком и глубокой пропитке антипиренами и окрашены краской «Экран».

5.9. Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектно-сметной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5. с учетом изменении и дополнении.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001» Версия 9-2.12. по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.1.

Стоимость оборудования принята согласно п.4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Затраты на строительство временных зданий и сооружений определены согласно СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений».

Дополнительные затраты:

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время, определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);
- дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

Переход на текущий уровень сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчётного показателя соответствующего периода строительства (установленного на 2009 г. в размере 1,643).

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2%, согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12 % на 2009 год, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

6. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

6.1. Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект «Благоустройство территории христианского кладбища в г. Талдыкорган Алматинской области» выполнен в соответствие с заданием на проектирование.

Генеральным планом принято оптимальное решение по размещению здания на участке с обеспечением требуемой ориентации, зонирования территории и размещения площадок.

6.2. Изменения и дополнения, внесенные в проект, в процессе экспертизы:

6.2.1. По конструктивным решениям:

1) Сторожевое помещение: приведено в соответствие покрытие кровли, ширина отмостки; исключен бетон на сульфатостойком цементе для устройства фундаментов как необоснованный.
2) Сарай: откорректирован шаг сеток горизонтального армирования стен согласно п.7.100 СНиП РК 2.03-30-2006; исключено устройство монолитных сердечников в углах здания как необоснованное; откорректирован диаметр арматуры сейсмопояса согласно п.7.99 СНиП РК 2.03-30-2006.
3) Надворный туалет: предусмотрена гидроизоляция по боковым поверхностям выгребной ямы; облицовка цоколя из плитняка заменена на штукатурку с окраской фасадной краской; предусмотрено горизонтальное армирование кирпичных стен и сейсмопояс по верху стен согласно п.7.99, п.7.100 СНиП РК 2.03-30-2006.
4) Ритуальный навес: откорректированы абсолютные отметки согласно раздела ГП; доработаны чертежи по металлической ферме и покрытию.

6.2.2. По рабочим чертежам:

1) Листы поперечных профилей откорректированы.

6.2.3. По электротехнической части:

Раздел «ЭС»

1) На плане указана точка подключения электроснабжения и расстояния между опорами проектируемой ВЛ-10кВ.
2) Приведена экспликация зданий и сооружений, а также привязка трассы КЛ-0.4кВ к пятну 2.

Раздел «ЭЛ»

1) Дополнены защитные мероприятия.
2) На схеме показано питание сарая.

6.2.4. По сметной части:

1) Затраты на экспертизу проекта приняты на основании расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.2006 г. РГП «Госэкспертиза».
2) Откорректированы в соответствии с проектным решением:
   - объемы: кирпичной кладки стен;
   - площади: боковой гидроизоляции фундаментов, покрытий площадок и проездов.
3) Откорректированы в соответствии с нормативами:
   - расценки: устройство гидроизоляции битумом, установку трансформаторной подстанции; устройство кровли из волнистых асбестоцементных листов;
   - стоимость: трансформатора.

Общее уменьшение сметной стоимости в текущих ценах в результате корректировки составило – 0,897 млн.тенге.

МЕМЛЕКЕТТІК САРАПТАМА

2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	**10,919 млн.теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**10,451 млн. теңге**
2009 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	**22,112 млн.тенге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**17,171 млн. теңге**

Директордың орынбасары	М. Нукебаев
Өндірістік бөлім бастығы	Ж. Молдыбаева
Жүргізуші сарапшы Бас маман	Т. Евтушевская
Бас маман	В. Уваров
Бас маман	А. Атагуллаев
Жетекші маман	Л. Сударикова
Жетекші маман	В. Беляева
Сарапшы	Н. Хамитов
Сарапшы	В. Кан

ЕМ САРАПТАМА ШЕШІМІ