Архивный

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ИНДУСТРИЯ ЖӘНЕ САУДА МИНИСТРЛІГІ

ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН - ҮЙ КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІ

"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

МИНИСТЕРСТВО ИНДУСТРИИ И ТОРГОВЛИ

КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК
ДГП «Талдыкоргангосэкспертиза»

КОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ИНДУСТРИЯ ЖӘНЕ САУДА МИНИСТРЛІГІ

ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН - ҮЙ КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІ

"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

МИНИСТЕРСТВО ИНДУСТРИИ И ТОРГОВЛИ

КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК

БЕКІТЕМІН:

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК
Директоры

Н.Сұлтанбеков

№ 18-592/09 27-шілде 2009 жыл

«Алматы облысы Талдықорған қаласындағы Тәуелсіздік көшесінің бір учаскесін абаттандыру»
(қосымша бөлінген қаражат)
объектің сметалық бағасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

Тапсырыс беруші:
«Талдықорған қаласының тұрғын-үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдар бөлімі» ММ

Жобалаушы:
«ОНТ-NP» ЖШС
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ИНДУСТРИЯ ЖӘНЕ САУДА МИНИСТРЛІГІ

ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН - ҮЙ КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІ

"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

МИНИСТЕРСТВО ИНДУСТРИИ И ТОРГОВЛИ

КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

ДГП «Талдыкорангосэкспертиза»

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ДГП
«Талдыкорангосэкспертиза»

Н.Султанбеков

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-592/09 от 27 июля 2009 года

по сметной стоимости объекта:
«Благоустройство участка улицы Тауелсиздик г. Талдыкорган Алматинской области»
(дополнительно выделенные средства)

Заказчик:
ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД
г. Талдыкорган»

Проектировщик:
ТОО «ОНТ-NP»
г. Талдыкорган

г. Талдыкорган

Экспертиза сметной документации «Благоустройство участка улицы Тауелсиздик г. Талдыкорган Алматинской области» (дополнительно выделенные средства) произведена на основании договора № 611 от 16.06.2009г. с ТОО «ОНТ-NP»

Заказчик	ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Талдыкорган»
Проектировщик:	ТОО «ОНТ - NP»
Источник финансирования:	Государственные инвестиции.

Сметная документация «Благоустройство участка улицы Тауелсиздик г. Талдыкорган Алматинской области» (дополнительно выделенные средства) разработана ТОО «ОНТ-NP» (Государственная лицензия МКЛ № 00732 от 19.11.2007г., срок действия до 19.11.2009г.) на основании:

- задания на проектирование, утвержденного заказчиком от 12.06.2009г.

На рассмотрение представлены следующие документы:

- сметная документация;
- дефектный акт, утвержденный заказчиком от 12.06.2009г.
- акт обследования, утвержденный заказчиком от 12.06.2009г.

Сметная часть.

Сметная документация составлена в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5. с учетом изменении и дополнении.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001, версия 8-2.11 по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.1.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Дополнительные затраты:

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);
- дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

Переход на текущий уровень сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчётного показателя соответствующего периода строительства, установленного на 1.07.2009г. К=1,672.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

ЕРТИЗА ГОСЭКСПЕРТИЗА

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

На рассмотрение представлена сметная стоимость строительства в текущих ценах 2009г.

- общая сметная стоимость в базовых ценах 2001г. - 5,799 млн. тенге
в том числе СМР - 5,720 млн. тенге
- общая сметная стоимость в текущих ценах 2009г. - 11,671 млн. тенге
В том числе СМР - 9,399 млн. тенге

На рассмотрение представлены следующие виды работ:
- Благоустройство участка ул. Тауелсыздык
- *Устройство* дорожного съезда
- Поливная система

В процессе рассмотрения сметной документации разработчиком внесены следующие изменения и дополнения по замечаниям экспертизы:

1. Сводный сметный расчет:
- стоимость экспертизы проекта принята на основании расчета в соответствии с приказом №36 от 26.04.2006 г. РГП «Госэкспертиза»
- сметная документация пересчитана по текущему коэффициенту К=1,672
Откорректированы:
- расценки: разработка грунта экскаватором.1
Исключены:
- приварка фланцев.
Дополнены:
- антикоррозийное покрытие трубопроводов.

Общее увеличение сметной стоимости составило 0,165 млн. тенге

В результате внесённых изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по сметной документации:

№ п.п.	Наименование затрат	Единица измерен.	Показатели		Примечание (+ увелич. - уменьш.)
			Заявленная до экспертизы	Рекомендуем. к утвержден.	
1	2	3	4	5	6
1.	Общая сметная стоимость в базовых ценах 2001 г.	млн. тенге	5,799	5,828	+ 0,029
	в том числе: СМР	млн. тенге	5,720	5,749	+ 0,029
	Прочие	млн. тенге	0,079	0,79	-
2.	Общая сметная стоимость в текущих ценах 2009 г.	млн. тенге	11,671	11,836	+ 0,165
	в том числе: СМР	млн. тенге	9,399	9,613	+ 0,214
	Прочие	млн. тенге	2,272	2,223	- 0,049

ЕРТИЗА ГОСЭКСПЕ ● САРАПТАМА СМЕТНАЯ

ВЫВОД:

С учётом внесённых по замечаниям и предложениям экспертизы, изменений и дополнений, сметная документация «Благоустройство участка улицы Тауелсиздик г. Талдыкорган Алматинской области» (дополнительно выделенные средства) соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость в базисных ценах 2001 г.	**5,828 млн. тенге**
в том числе:	
- СМР	**5,749 млн. тенге**
Общая сметная стоимость в текущих ценах 2009 г.	**11,836 млн. тенге**
в том числе:	
- СМР	**9,613 млн. тенге**

При представлении на утверждение и выдаче на производство работ сметная документация подлежит проверке на соответствие ее с настоящим заключением экспертизы.

ТҰЖЫРЫМДАМА

Сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отрып «Алматы облысы Талдықорған қаласындағы Тәуелсіздік көшесінің бір учаскесін абаттандыру» (қосымша бөлінген қаражат)» сметалық құжаты Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен қалыптасқан ретте бекітілуге ұсынылады.

Сметалық құжаттаманы өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына сметалық құжаттаманың сәйкестігі тексерілуге жатады.

2001 жылғы базалық бағадағы жалпы сметалық құны	**5,828 млн. теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**5,749 млн. теңге**
2009 жылғы ағымдағы бағадағы жалпы сметалық құны	**11,836 млн. теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**9,613 млн. теңге**

Директордың орынбасары	М. Нукебаев
Өндірістік бөлім бастығы	Ж. Молдыбаева
Жүргізуші сарапшы, Жетекші маман	В. Ким

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА