ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ИНДУСТРИЯ ЖӘНЕ САУДА МИНИСТРЛІГІ

ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН - ҮЙ КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІ

"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

МИНИСТЕРСТВО ИНДУСТРИИ И ТОРГОВЛИ

КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК
ДГП «Талдыкоргангосэкспертиза»

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-
КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ
ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
ПРОЕКТОВ» АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК

БЕКІТЕМІН:

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК
Директор қызметін атқарушы

М. Нукебаев

№ 18-0046/10 08-ақпан 2010 жыл

«Талдықорған қаласындағы Абай және Индустральная көшелеріндегі, Темір жол үстінен өтетін жерден Кардиологиялық орталығына дейінгі жолды түбірлі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

Тапсырыс беруші:
«Талдықорған қаласының тұрғын-үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдар бөлімі» ММ

Жобалаушы:
«ОНТ-NP» ЖШС
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-
КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ
ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
ПРОЕКТОВ» АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

ДГП «Талдыкоргангосэкспертиза»

УТВЕРЖДАЮ:

И.О. Директора ДГП
«Талдыкоргангосэкспертиза»

М. Нукебаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0046/10 от 08 февраля 2010 года

по рабочему проекту:

«Капитальный ремонт дорог по ул.Абая и ул.Индустриальная от ж/д переезда до Кардиологического центра в г. Талдыкорган»

Заказчик:
ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД
г.Талдыкорган»

Проектировщик:
ТОО «ОНТ-NP»
г. Талдыкорган

г.Талдыкорган

Настоящее заключение выполнено на основании договора №21 от 19.01.2010г. с ТОО «ОНТ-NP» на проведение экспертизы рабочего проекта: «Капитальный ремонт дорог по ул.Абая и ул.Индустриальная от ж/д переезда до Кардиологического центра в г. Талдыкорган».

1.ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Талдыкорган».
2.ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ОНТ-NP», г.Талдыкорган (Государственная лицензия МКЛ № 00732 от 19.11.2007г., сроком действия до 19.11.2013г.).
3. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции
4. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

4.1. Основание для разработки:

1) Задание на проектирование от 10.01.2010г., утвержденное заказчиком.
2) Акт обследования по объекту: «Капитальный ремонт дорог по ул.Абая и ул.Индустриальная от ж/д переезда до Кардиологического центра в г.Талдыкорган» от 22.12.2009г., утвержденный заказчиком.
3) Технические условия на электроснабжение №1676 от 03.12.2009г, выданные Талдыкорганским РЭС.

4.2. Комплектность представленной документации:

№	*Наименование*
1	Пояснительная записка.
2	Рабочие чертежи (АД, ЭН)
3	Сметная документация

4.3. Цель и назначение проекта

Целью проекта является проведение капитального ремонта дорог по ул.Абая и ул.Индустриальная от железнодорожного переезда до Кардиологического центра в г.Талдыкорган.

5. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ.

5.1. Характеристика участка строительства и местонахождения объекта

Участок работ расположен по ул.Абая и ул.Индустриальная от ж/д переезда до Кардиологического центра в г. Талдыкорган Алматинской области.

5.1.1. Природно-климатические условия района строительства

Рабочий проект предназначен для строительства в IIIВ климатическом районе со следующими природно-климатическими характеристиками:

температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки – минус 30°С;
нормативный вес снегового покрова – 100кгс/м²;
нормативный скоростной напор ветра – 45кгс/м².

5.1.2. Существующее состояние

Улица Абая согласно классификации по СНиП РК 3.01-01-2008 является магистральной улицей с регулируемым движением автотранспорта и обеспечивает транспортную связь между жилыми, промышленными и общественными зданиями города, а также с другими магистральными и внешними дорогами. Улица Абая имеет 4 полосы движения по 3,5 м каждая.

5.2. Автомобильные дороги

Проектируемый участок начинается от железнодорожного переезда до улицы Индустриальной. За последние годы эксплуатации по улице появилось много трещин, небольшие выбоины, что приводит к разрушению покрытия в результате эксплуатации.

Для сохранения целостности покрытия принято решение произвести укладку верхнего слоя покрытия из горячего мелкозернистого асфальтобетона толщиной слоя 6см, с установкой бетонного бортового камня по кромке покрытия и бетонного поребрика по кромке проектируемого тротуара.

На проектируемом участке тротуары отсутствуют, проектом предусмотрено устройство новых тротуаров шириной 1,5÷2,25м. Покрытие на тротуарах из мелкозернистого горячего асфальтобетона толщиной слоя 5см на основании из гравийно-песчаной смеси толщиной слоя 16 см.

Водоотвод с проезжей части обеспечивается за счет придания покрытию продольного и поперечного профиля.

Для сброса талых и ливневых вод предусмотрено устройство водосливов 2-х типов: открытого и закрытого. Для полива зеленых насаждений и отвода паводковых вод проектом предусмотрены поливные арыки, облицованные железобетонными лотками. Пропуск арыков под съездами производится посредством укладки круглых железобетонных труб Ø0,5м. Для удобства очистки железобетонных труб при длине более 5м, через каждые 5м устанавливаются чугунные люки (решетки).

Улица Индустриальная подлежит реконструкции в связи с вводом в эксплуатацию кардиохирургического центра по ул. Индустриальной.

Данная улица относится к улицам с регулируемым движением автотранспорта. Проектом предусмотрено устройство проезжей части шириной 7м. Для пешеходного движения предусмотрено строительство двух тротуаров шириной по 1,5м.

Дополнительный слой покрытия из мелкозернистого горячего асфальтобетона толщиной слоя 6,0см. На тротуарах покрытие из горячего мелкозернистого асфальтобетона толщиной слоя 5см на гравийно-песчаном основании толщиной слоя 16см. Также предусмотрена арычная сеть из железобетонных лотков.

Технико-экономические показатели:

№	*Наименование показателей*	*ед.изм.*	*ул.Абая*	*ул.Индустриальная*
1	Протяженность	км	0,93	0,385
2	Ширина полосы движения	м	7,0	3,5
3	Ширина проезжей части	м	14,0	7,0
4	Число полос движения	шт.	2	2
5	Ширина тротуаров	м	1,5÷2,25	1,5÷2,25
6	Тип покрытия	-	капитальный	капитальный
7	Вид покрытия	-	асфальтобетон	асфальтобетон

5.3. Наружное электроосвещение

Электроснабжение наружного электрического освещения ул.Индустриальная от ул. Абая до кардиологического центра принято установкой 11-и светильников марки ЖКУ - 50-250 с натриевыми лампами ДНаТ-250 на восьмигранных металлических стойках марки ОГК-8 с однорожковыми и двухрожковыми кронштейнами на анкерных фундаментах. Сеть освещения выполнена подвеской самонесущих изолированных проводов марки СИПс-4 сечением 3х16мм^2. Выход из ТП-10/0,4кВ «Кардиология» через проектируемый автоматический выключатель ввода серии ВА98-63S/1P выполнен кабелем марки АВБбШв- 3х25мм^2, проложенным на глубине 0,7м от поверхности с укладкой в постель из просеянной земли, с последующим покрытием жженым кирпичом марки М75.

Коммерческий учет электроэнергии предусмотрен установкой электронного однофазного счетчика прямого включения марки СО-Э411. Управление освещением предусмотрено программное, допускается ручное управление по мере необходимости и ремонта. Аппаратура учета и управления собирается в навесном шкафу марки ЯУО 9601 и устанавливается в РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4кВ «Кардиология».

5.4. Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-8.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001» Версия 9-2.12 по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.1.

Стоимость оборудования принята в соответствии с п.4.3.8 СН РК8.02-02-2002.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Дополнительные затраты:

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);
- дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя установленного на 2010 год в соответствии со статьей 9 п. 4 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2010-2012 годы» от 7 декабря 2009 года № 219-IV ЗРК:

- на 2010 год-1413 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

На рассмотрение представлена сметная стоимость строительства в текущих ценах 2010 г.:

Общая сметная стоимость строительства	
в базовом уровне цен 2001 г.	32,447 млн. тенге
в том числе:	
- СМР	31,956 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства	
в текущих ценах 2010 г.	72,962 млн. тенге
в том числе:	
- СМР	58,255 млн. тенге.

6. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

6.1. Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект «Капитальный ремонт дорог по ул.Абая и ул.Индустриальная от ж/д переезда до Кардиологического центра в г. Талдыкорган» разработан на основании действующих строительных норм и правил, задания на проектирование от Заказчика.

6.2. Изменения и дополнения, внесенные в процессе экспертизы:

6.2.1. По наружному электроснабжению:

1) В состав проекта включены чертежи опор наружного освещения.
2) Указаны расстояния между опорами наружного освещения.

6.2.2. По сметной документации:

1) Затраты на экспертизу проекта приняты согласно расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.2006г. РГП «Госэкспертиза».
2) Откорректированы в соответствии с проектным решением:
3) Замена расценок согласно нормативам:

- стоимость: светильников наружного освещения.

Общее уменьшение сметной стоимости в текущих ценах в результате корректировки составило -0,205 млн. тенге.

6.3. В результате внесённых изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерен.	Показатели		Примечн (+увелич. - уменьш.)
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуем. к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	млн.тенге	32,447	32,376	-0,071
	в том числе: СМР	млн.тенге	31,956	31,886	-0,070
	Оборудование	млн.тенге	0,050	0,050	-
	Прочие	млн.тенге	0,441	0,440	-0,001
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2010 г. с МРП 1413	млн.тенге	72,962	72,757	-0,205
	в том числе: СМР	млн.тенге	58,255	58,128	-0,127
	Оборудование	млн.тенге	0,091	0,091	-
	Прочие	млн.тенге	14,616	14,538	-0,078
3	Трудоемкость строительства	тыс. чел/дней	1,55	1,54	-0,01

Примечание: Общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определенна в текущих ценах через индекс изменения МРП на 2010 год в соответствии со статьей 9 п. 4 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2010-2012 годы» от 7 декабря 2009 года № 219-IV ЗРК.

7. ВЫВОД:

7.1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Капитальный ремонт дорог по ул.Абая и ул.Индустриальная от ж/д переезда до Кардиологического центра в г. Талдыкорган» соответствует требованиям законодательных актов, государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства
в базовом уровне цен 2001 г. — 32,376 млн. тенге
в том числе:
- СМР — 31,886 млн. тенге

Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2010 г. **72,757 млн. тенге**
в том числе:
- СМР **58,128 млн. тенге**

7.2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

7.2.1. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

7. ТҰЖЫРЫМДАМА:

7.1. Сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Талдықорған қаласындағы Абай және Индустральная көшелеріндегі, Темір жол үстінен өтетін жерден Кардиологиялық орталығына дейінгі жолды түбірлі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің және заңдылық кесімдердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен қалыптасқан ретте бекітілуге ұсынылады.

2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың
жалпы сметалық құны **32,376 млн. теңге**
Соның ішінде:
- құрылыс-монтаж жұмыстары **31,886 млн. теңге**

2010 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың
жалпы сметалық құны **72,757 млн. теңге**
Соның ішінде:
- құрылыс-монтаж жұмыстары **58,128 млн. теңге**

7.2. Жұмыс жобаны өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына жұмыс жобаның сәйкестігі тексерілуге жатады.

7.2.1. Өндіріс жұмыстары басталғанға дейін жұмыс жоба белгіленген ретте 3 ай мерзім ішінде бекітілу керек.

Директордың орынбасары М. Нукебаев

Өндірістік бөлім бастығы Ж. Молдыбаева

Жүргізуші сарапшы,
Жетекші маман М. Шульгин

Бас маман В. Уваров

Сарапшы В. Кан