ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА»

КОРЫТЫНДЫ

000 501

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ «ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА» ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА»

БЕКІТЕМІН:

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК
Директоры

Н.Сұлтанбеков

№ 18-0721/10 15-қазан 2010 жыл

«Талдықорған қаласындағы көше учаскелерін және жолдарды түбірлі жөндеу (қосымша жұмыстар: Сүйінбай ескерткіші алдына автодоғарыс құру)»
объектің сметалық бағасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

Тапсырыс беруші:
«Талдықорған қаласының тұрғын-үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдар бөлімі» ММ

Жобалаушы:
ТОО «ОНТ-NP» ЖШС
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
ҚӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК ҚӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА»

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ДГП
«Талдыкоргангосэкспертиза»

Н.Султанбеков

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0721/10 от 15 октября 2010 года

по сметной стоимости объекта:
«Капитальный ремонт дорог и участков улиц г. Талдыкорган (дополнительные работы: устройство автопарковки к памятнику Суинбая)»

Заказчик:
ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД
г.Талдыкорган»

Проектировщик:
ТОО «ОНТ-NP»
г. Талдыкорган

г.Талдыкорган

Экспертиза сметной документации «Капитальный ремонт дорог и участков улиц г. Талдыкорган (дополнительные работы: устройство автопарковки к памятнику Суинбая)» произведена на основании договора № 627 от 27.09.2010 г. с ТОО «ОНТ-NP».

Заказчик:	ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Талдыкорган»
Проектировщик:	ТОО «ОНТ-NP»
Источник финансирования:	Государственные инвестиции.

Сметная документация «Капитальный ремонт дорог и участков улиц г.Талдыкорган (дополнительные работы: устройство автопарковки к памятнику Суинбая)» разработана ТОО «ОНТ-NP», г.Талдыкорган (Государственная лицензия МКЛ № 00732 от 19.11.2007г., сроком действия до 19.11.2010г.) на основании:

- задания на проектирование, утверждённого заказчиком от 20.09.2010 г.

На рассмотрение представлены следующие документы:

- сметы;
- дефектный акт, утверждённый заказчиком от 20.09.2010 г.
- акт обследования, утверждённый заказчиком от 20.09.2010 г.
- Постановление Акимата г.Талдыкорган № 22-163 от 31.08.2010 «О внесении изменений в Постановление Акимата города от 21.12.2009г. №31-973 «Об утверждении Стратегических планов отделов Акимата на 2010-2014 годы».

Сметная часть

Сметная документация составлена в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-9.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 4.1.2) по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.1.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Дополнительные затраты:

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);
- дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

ЕМСАРАТАМА СПЕРТИЗА

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года №791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчётного показателя, установленного на 2010 год в соответствии со статьей 9 п.4 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2010-2012 годы» от 7 декабря 2009 года № 219- IV ЗРК:

- 2010 год - 1413 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

На рассмотрение представлены следующие основные виды работ по капитальному ремонту дорог и участков улиц г. Талдыкорган (устройство автопарковки к памятнику Суинбая):

- разработка грунта экскаваторами с погрузкой на автомобили- самосвалы;
- перевозка грунта автомобилями- самосвалами;
- устройство дорожных насыпей бульдозерами;
- уплотнение слоя грунта прицепными кулачковыми катками (за 6 проходов);
- планировка насыпи прицепными грейдерами;

Покрытие, тип 1:

- устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песчано-гравийных смесей;
- устройство подстилающих и выравнивающих слоев из оснований из щебня;
- розлив вяжущих материалов;
- устройство покрытия из крупнозернистых асфальтобетонных смесей;
- устройство покрытия из мелкозернистых асфальтобетонных смесей;
- установка бетонных бортовых камней;

Покрытие, тип 2:

- устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песчано-гравийных смесей;
- розлив вяжущих материалов;
- устройство покрытия из мелкозернистых асфальтобетонных смесей;
- установка бетонных бортовых камней;
- разработка грунта экскаваторами с погрузкой на автомобили- самосвалы;
- перевозка грунта автомобилями- самосвалами;
- засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям;
- устройство бетонных фундаментов -столбов;
- установка и стоимость дорожных знаков;
- разработка грунта вручную;
- установка бетонных бортовых камней;
- устройство бетонирования дна водослива.

На рассмотрение представлена сметная стоимость строительства в текущих ценах 2010 г.:

- общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 г.	0,954 млн. тенге;
в том числе:	
- СМР	0,941 млн. тенге;
- общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2010 г.	2,270 млн. тенге;
в том числе:	
- СМР	1,716 млн. тенге.

МЕМСАРАГТАМА ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА

Изменения и дополнения, внесенные в процессе экспертизы:

1) Откорректированы расценки согласно нормативам:
   - устройство покрытия из мелкозернистых асфальтобетонных смесей.
2) Откорректированы затраты на экспертизу проекта согласно расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.2006 г. РГП «Госэкспертиза».

Общее уменьшение сметной стоимости в текущих ценах в результате корректировки составило – 0,061 млн. тенге.

В результате внесённых изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по сметной документации:

№ п/п	Наименование показателя	Единица Измерен.	Показатели		Примеч. (+увелич. - уменьш.)
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуем. к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	млн.тенге	0,954	0,942	- 0,012
	в том числе: СМР	млн.тенге	0,941	0,929	- 0,012
	Прочие	млн.тенге	0,013	0,013	-
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2010 г. с МРП 1413	млн.тенге	2,270	2,209	- 0,061
	в том числе: СМР	млн.тенге	1,716	1,694	- 0,022
	Прочие	млн.тенге	0,554	0,515	-0,039
3	Трудоёмкость строительства	тыс. чел/дней	0,04	0,03	- 0,01

Примечание: общая сметная стоимость строительства определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2010 год в соответствии со статьей 9 п.4 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2010-2012 годы» от 7 декабря 2009 года № 219- IV ЗК.

ВЫВОД:

С учётом внесённых изменений и дополнений, сметная документация «Капитальный ремонт дорог и участков улиц г. Талдыкорган (дополнительные работы: устройство автопарковки к памятнику Суинбая)» соответствует требованиям законодательных актов, государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 г. — 0,942 млн. тенге
в том числе:
- СМР — 0,929 млн. тенге

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2010 г. — 2,209 млн. тенге
в том числе:
- СМР — 1,694 млн. тенге

ГОСЭКСПЕРТИЗА ЕМСАРАПТАМА

При представлении на утверждение и выдаче на производство работ сметная документация подлежит проверке на соответствие ее с настоящим заключением экспертизы.

ТҰЖЫРЫМДАМА:

Сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Талдықорған қаласындағы көше учаскелерін және жолдарды түбірлі жөндеу (қосымша жұмыстар: Сүйінбай ескерткіші алдына автодоғарыс құру)» сметалық құжаты Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің және заңдылық кесімдердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен қалыптасқан ретте бекітілуге ұсынылады.

2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	**0,942 млн.теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**0,929 млн. теңге**
2010 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	**2,209 млн. теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**1,694 млн. теңге**

Сметалық құжаттаманы өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына сметалық құжаттаманың сәйкестігі тексерілуге жатады.

Директордың орынбасары — М. Нукебаев

Өндірістік бөлім бастығы — Ж. Молдыбаева

Жүргізуші сарапшы
Жетекші маман — Л. Зверякина

ГОСЭКСПЕРТИЗА ЕМСАРАПТАМА