ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК
ДГП «Талдыкоргангосэкспертиза»

КОРЫТЫНДЫ

000 006

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА»

БЕКІТЕМІН:

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК-ның
Директорының міндетін атқарушы

Б. Рұғанбаев

№ 18-0486/10 13-шілде 2010 жыл

«Қызылағаш бөгетінің бұзылуы салдарынан бұзылған Алматы облысы Ақсу ауданының Ақтоған ауылындағы (көшелерді қалпына келтіру) көшелердің құрылысы»
(түзету)
жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

Тапсырыс беруші:
«Алматы облысы жолаушылар
көлігі және автомобиль
жолдары басқармасы» ММ

Жобалаушы:
«ОНТ-NP» ЖШС
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА»

УТВЕРЖДАЮ:

И.О. Директора ДГП
«Талдыкоргангосэкспертиза»

Б. Туганбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0486/10 от 13 июля 2010 года

по рабочему проекту:

«Строительство улиц (восстановление дорог) в с. Актоган Аксуского района Алматинской области, разрушенного в результате последствий прорыва плотины Кызылагаш» (корректировка)

Заказчик:
ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области»

Проектировщик:
ТОО «ОНТ-NP»
г. Талдыкорган

г.Талдыкорган

1.НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект **«Строительство улиц (восстановление дорог) в с. Актоган Аксуского района Алматинской области, разрушенного в результате последствий прорыва плотины Кызылагаш» (корректировка).**

Настоящее заключение выполнено на основании договора №448 от 03.07.2010г. с ТОО «ОНТ- NP» на проведение экспертизы рабочего проекта.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области».

3. ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ОНТ-NP», г.Талдыкорган (Государственная лицензия МКЛ №00732 от 19.11.2007г., срок действия до 19.11.2010г.).

Приказ ТОО «ОНТ-NP» № 3 от 19.03.2010г. о назначении Абдушевой В.Р. главным инженером проекта.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

1) Задание на корректировку рабочего проекта «Строительство улиц (восстановление дорог) в с. Актоган Аксуского района Алматинской области, разрушенного в результате последствий прорыва плотины Кызылагаш», утвержденное заказчиком 05.05.2010г.
2) Постановление № 49 от 22.04.2010г. Акимата Алматинской области «О реализации постановления Правительства Республики Казахстан от 19 апреля 2010 года № 329 «О выделении средств из резерва Правительства Республики Казахстан»».
3) Акт обследования состояния дорог в селе Актоган Аксуского района от 10.05.2010г., утвержденный заказчиком.
4) Дефектный акт на восстановление дорог по улицам с. Актоган и капитальный ремонт подъездной дороги в Аксуского района Алматинской области, подписанный заказчиком 22.06.2010г.
5) Ситуационная схема с. Актоган Аксуского района Алматинской области, утвержденная заказчиком от 25.03.2010г.
6) Гарантийное письмо ГУ «Управление ПТ и АД Алматинской области» №153-А от 07.07.2010 года о невыполнении работ по рабочему проекту «Строительство улиц (восстановление дорог) в с. Актоган Аксуского района Алматинской области, разрушенного в результате последствий прорыва плотины Кызылагаш».

5.2. Комплектность представленной документации:

№	*Наименование*
1	Пояснительная записка
2	Рабочие чертежи
3	Ранее выпущенная сметная документация
4	Пересчитанная сметная документация

5.3. Цель проекта

Целью проекта является восстановление улиц в с.Актоган после прошедшего в марте месяце 2010 года катастрофического наводнения, вызванного прорывом грунтонасыпной плотины, построенной в прошлом столетии.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ.

6.1. Характеристика участка строительства и местонахождение объекта

Село Актоган расположено в долине реки, в ее правобережной части. Поверхность ровная, не расчлененная. Абсолютные высотные отметки поверхности земли составляют в пределах 470-490 м над уровнем моря.

Поверхность земли имеет почти равномерный уклон в северо-западном направлении, что обеспечивает благоприятное решение водоотвода с улиц и обеспечению усадеб жителей поливной водой.

Природно-климатические условия района строительства

Рабочий проект предназначен для строительства в VB климатическом районе со следующими природно-климатическими характеристиками:

температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки – минус 30°С;

нормативный вес снегового покрова – 100кгс/м²;

нормативный скоростной напор ветра – 45кгс/м².

сейсмичность района – 8 баллов.

Инженерно-геологические условия

Территория, где расположено село, покрыта чехлом четвертичных образований, это преимущественно лессовидные покровные суглинки мощностью слоя от 0,3 до 3 метров. Глубже идут аллювиальные грунты – галечниковые, гравийные грунты с песчаным и супесчаным заполнителем.

Весна в районе проведения работ отличается резким перепадом температур и обильным выпадением осадков, дождя и снега.

Климат в с.Актоган резко континентальный холодной зимой и очень жарким и продолжительным летом. Промерзание грунтов в районе строительства:

- суглинка и глин -1,29м;
- супесей и песков пылеватых -1,56м;
- песков гравелистых -1,75м.

Существующее состояние

Выше с.Актоган на реке в прошлом столетии была построена грунтоотсыпная плотина, служащая водонакопителем, которая использовалась для сельскохозяйственных нужд, как поливная.

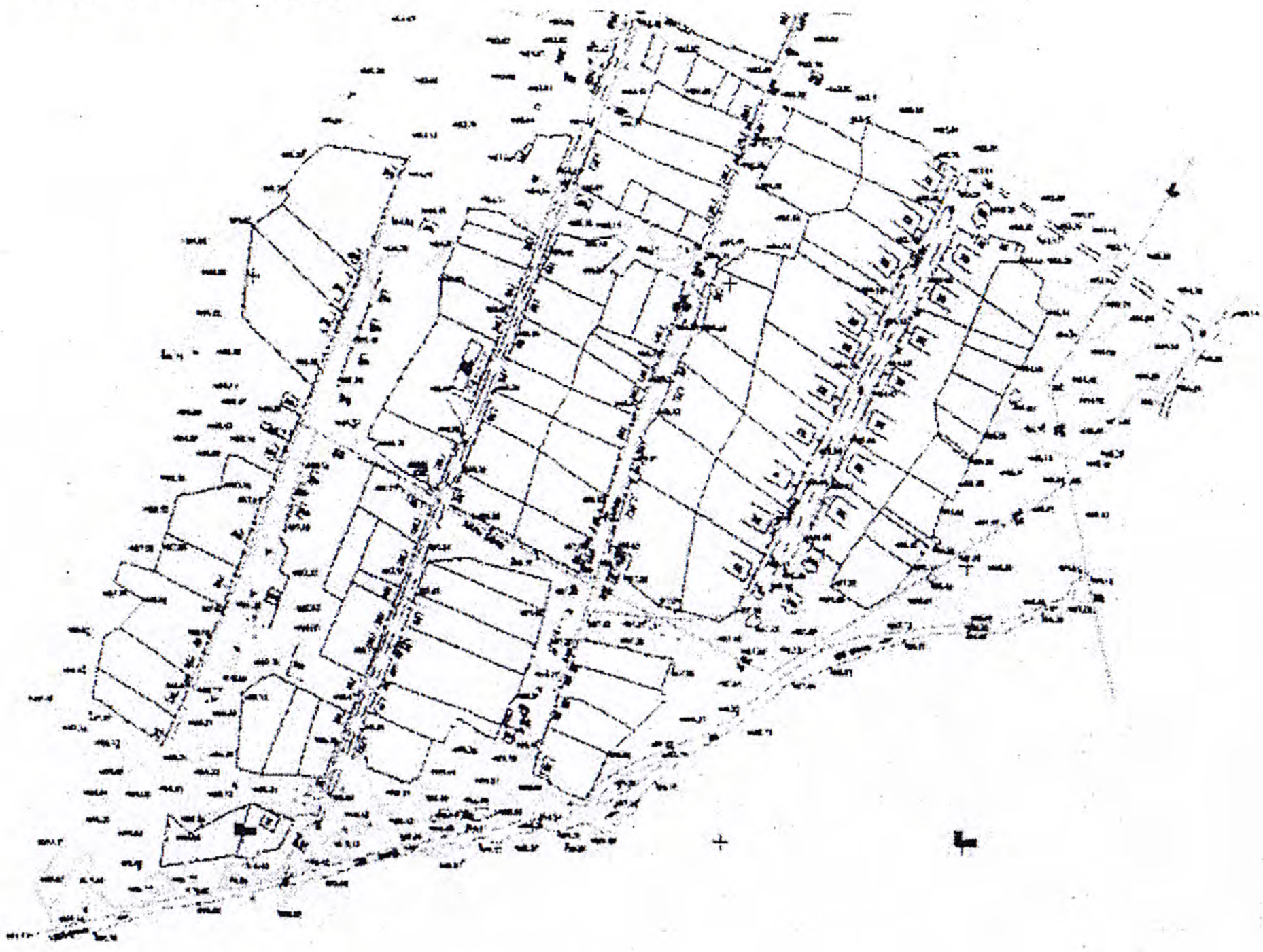
Вследствие обильно прошедших осадков произошло резкое повышение уровня водохранилища. Произошел прорыв грунтонасыпной плотины и создался селевой поток большой мощности, который выплеснувшись в долину накрыл высокой волной п.Актоган. Ввиду того, что уклон местности был достаточно большой, скорость протекания воды была очень высокая. В селе частично были снесены жилые дома, а оставшимся был нанесен ущерб.

Большинство улиц села Актоган имели асфальтобетонное покрытие облегченного типа, т.е. однослойным асфальтобетонным покрытием. Некоторые улицы имели гравийное покрытие. В селе имелась арычная сеть для полива приусадебных участков. При пересечении арыков улиц имелись водопропускные трубы и малые мостики.

Селевым потоком в поселке во многих местах дороги и покрытия были полностью смыты, искусственные сооружения разрушены или забиты илом, гравием или мусором, обочин земляным полотна под ними совсем не осталось.

В первые дни после катастрофы проводилась вывозка завалов и строительного мусора большегрузными машинами, и это проводилось в условиях сильного водонасыщения земляного полотна и основания, оставшееся покрытие было разбито колесами автотранспорта.

Ситуационная схема



6.2. Описание принятых проектных решений

1. Восстановление дорог

Рабочим проектом восстановление дорог по ул. Ермолдина; по ул. Досет ата; по ул Балтабаева; ул.Караторгай; по въездной дороге №5; по въездной дороге №6; по въездной дороге №7. За основу приняты типовые поперечные профили.

Рабочим проектом предусмотрена конструкция дорожной одежды капитального типа с асфальтобетонным покрытием. Конструкция дорожной одежды принята одинаковой как для магистральных улиц, так и для жилых улиц.

Толщина слоев дорожной одежды проектом принята как максимально допустимая для пропуска грузового автотранспорта с нормативными осевыми нагрузками.

Дорожная одежда

Рабочим проектом предусмотрена конструкция дорожной одежды капитального типа с асфальтобетонным покрытием и состоит из следующих элементов.

- нижний слой основания из гравийно-песчаной смеси (оптимального) состава, толщина - 20 см;
- подгрунтовка щебеночного слоя горячим битумом из расчета 0,7 л/м^2;
- нижний слой покрытия предусматривается из черного щебня толщиной слоя 8 см;
- верхний слой покрытия из мелкозернистого холодного асфальтобетона толщиной слоя 4 см.

Из-за отсутствия дорожного бордюра обочины устраиваются из гравийно-песчаной смеси подобранного состава.

По ул. Ермолдина, въездным дорогам №5, №6, №7 укладываются перепускные трубы диаметром 500мм.

Технико-экономические показатели:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели
1	Строительная длина улиц	км	3,194

ЕМЕСАРАПТАМА

2	Строительная длина подъездной дороги	км	0,446
3	Категория улиц		Магистральная и жилая улица
4	Ширина земляного полотна	м	7,0
5	Количество полос движения	шт.	2
6	Ширина полосы движения	м	2,5
7	Тип дорожной одежды		облегченный
8	Вид покрытия		асфальтобетон

2. Охрана окружающей среды

Основным мероприятием охраны окружающей среды является экологичность строительства. Тип дорожного покрытия, применяемый в проекте, исключает пылеобразование.

При выполнении строительных работ выполняются требования:

1) организация методов производства работ с минимальным образованием пыли и выбросов газа;

2) использование разбрызгивателей воды в ходе производства и доставки сыпучих материалов;

3) использование брезентовых покрывал при перевозке сыпучих материалов;

4) содержание строительной техники (машин и механизмов) в исправном рабочем состоянии и меры по ограждению выброса выхлопных газов из двигателей.

3. Организация строительных работ

Строительство автомобильной дороги осуществляется за счет государственных средств. Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

В соответствии со СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве» в проекте предусмотрены необходимые мероприятия по технике безопасности и охране труда.

4. Сметная документация.

Сметная документация составлена в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-9.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001» Версия 10-2.13 по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.2.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Дополнительные затраты:

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);

- дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года №791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен

МЕМСАРАЙТАМА ЕРЕЖЕСІ

через индекс изменения месячного расчётного показателя, установленного на 2010 год в соответствии со статьей 9 п.4 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2010-2012 годы» от 7 декабря 2009 года № 219- IV ЗРК:

- 2010 год – 1413 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

Корректировка сметной стоимости строительства произведена в связи с Постановлением Акимата Алматинской области №49 от 22.04.2010 по решению администратора программы.

На рассмотрение представлена сметная стоимость строительства в текущих ценах 2010 г.:

- общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	33,382 млн. тенге;
в том числе:	
- СМР	32,910 млн. тенге;
- общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2010 г.	74,868 млн. тенге;
в том числе:	
- СМР	59,995 млн. тенге.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект «Строительство улиц (восстановление дорог) в с. Актоган Аксуского района Алматинской области, разрушенного в результате последствий прорыва плотины Кызылагаш» (корректировка) разработан на основании действующих строительных норм и правил, задания на проектирование от Заказчика.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в процессе экспертизы:

По сметной документации:

1) Откорректированы в соответствии с проектным решением:
   - объёмы: основания из песчано-гравийной смеси;
   - вес: вяжущих материалов (битума).
2) Дополнены согласно нормативам:
   - разогревание битума в котлах.
3) Откорректированы затраты на экспертизу проекта согласно расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.2006 г. РГП «Госэкспертиза».

Общее увеличение сметной стоимости строительства в текущих ценах в результате корректировки составило +0,092 млн. тенге.

7.3. В результате внесённых изменений и дополнений при корректировке сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№ п.п.	Наименование показателей	Единица измерен.	Показатели		Примеч. (+ увелич. - уменьш.)
			Заявленная до экспертизы	Рекомендуем к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	млн.тенге	33,382	33,382	-
	в том числе: СМР	млн.тенге	32,910	32,921	+0,011
	прочие	млн.тенге	0,472	0,461	-0,011
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2010 г. с МРП 1413	млн.тенге	74,868	74,960	+0,092
	в том числе: СМР	млн.тенге	59,995	60,015	+0,020
	прочие	млн.тенге	14,873	14,945	+0,072
3	Трудоемкость строительства	тыс.чел/дн.	1,01	1,01	-

Примечание: Общая сметная стоимость строительства определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2010 год в соответствии со статьей 9 п.4 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2010-2012 годы» от 7 декабря 2009 года № 219- IV ЗРК.

8. ВЫВОД:

8.1. С учётом внесённых по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений рабочий проект: «Строительство улиц (восстановление дорог) в с. Актоган Аксуского района Алматинской области, разрушенного в результате последствий прорыва плотины Кызылагаш» (корректировка) соответствует государственным нормативам, действующим в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 г. — 33,382 млн. тенге
в том числе:
- СМР — 32,921 млн. тенге

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2010 г. — 74,960 млн. тенге
в том числе:
- СМР — 60,015 млн. тенге

8.2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.2.1. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

С выходом данного заключения ранее выданное №18-0170/10 от 27.03.2010 года считать утратившим силу.

ТҮПНҰСҚАНЫҢ КӨШІРМЕСІ

8. ТҰЖЫРЫМДАМА:

8.1. Сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Қызылағаш бөгетінің бұзылуы салдарынан бұзылған Алматы облысы Ақсу ауданының Ақтоған ауылындағы (көшелерді қалпына келтіру) көшелердің құрылысы» (түзету) жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің және заңдылық кесімдердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен қалыптасқан ретте бекітілуге ұсынылады.

2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	**33,382 млн. теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**32,921 млн. теңге**
2010 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	**74,960 млн. теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**60,015 млн. теңге**

8.2. Жұмыс жобаны өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына жұмыс жобаның сәйкестігі тексерілуге жатады.

8.2.1. Өндіріс жұмыстары басталғанға дейін жұмыс жоба белгіленген ретте 3 ай мерзім ішінде бекітілу керек.

Осы қорытындының шығуына байланысты 2010 жылы 27-ші наурыз айында берілген № 18-0170/10 қорытынды өз күшін жоғалтады.

Директордың орынбасары	М. Нукебаев
Өндірістік бөлім бастығы	Ж. Молдыбаева
Жүргізуші сарапшы, Бас маман	А. Бейсембаева
Сарапшы	В. Кан

САРАПТАМА ЕМЕС ҚОЛТАҢБА