ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
ҚАСІПОРЫНЫНЫҢ
«ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК ҚАСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА»

ҚОРЫТЫНДЫ

00 1130

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА»

БЕКІТЕМІН:

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК
Директорының орынбасары

Ж. Молдыбаева

№ 18-0097/11 28-ақпан 2011 жыл

«Талдықорған қаласындағы арық көпір өтпелерін құру»
жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

Тапсырыс беруші:
«Талдықорған қаласының тұрғын-үй
коммуналдық шаруашылық,
жолаушылар көлігі және
автомобиль жолдар бөлімі» ММ

Жобалаушы:
«ОНТ-NP» ЖШС
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА»

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель директора
ДГП «Талдыкоргангосэкспертиза»

Ж. Молдыбаева

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0097/11 от 28 февраля 2011 года

по рабочему проекту:
«Устройство арычных мостовых переходов в г. Талдыкорган Алматинской области»

Заказчик:
ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД
г.Талдыкорган»

Проектировщик:
ТОО «ОНТ-NP»
г. Талдыкорган

г.Талдыкорган

1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект **«Устройство арычных мостовых переходов в г.Талдыкорган Алматинской области».**

Настоящее заключение выполнено на основании договора №100 от 16.02.2011г. с ТОО «ОНТ-NP» на проведение экспертизы рабочего проекта.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Талдыкорган».

3.ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ОНТ-NP», г.Талдыкорган (Государственная лицензия МКЛ № 00732 от 19.11.2007г., срок действия до 19.11.2011г.).

Приказ ТОО «ОНТ-NP» № 1 от 14.02.2011. о назначении Абушевой В.Р. главным инженером проекта.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

1) Задание на проектирование от 26.01.2011г., утвержденное заказчиком.
2) Постановление Акимата г.Талдыкорган №39-1198 от 27.10.2010г. о реализации решения Талдыкорганского городского маслихата №212 от 15.12.2010г. «О бюджете города Талдыкорган на 2011-2013гг.».
3) Акт обследования объекта: «Устройство арычных мостовых переходов в г.Талдыкорган Алматинской области» от 17.01.2011г., подписанный комиссионно.
4) Дефектный акт от 28.01.2011г. по объекту: «Устройство арычных мостовых переходов в г.Талдыкорган», утвержденный заказчиком.

5.2. Комплектность представленной документации:

№	*Наименование*
1	Пояснительная записка и сметы
2	Рабочие чертежи

5.3. Цель проекта

Целью проекта является устройство арычных мостовых переходов в г.Талдыкорган Алматинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Характеристика участка строительства и местонахождение объекта

Арычные мостовые переходы предусмотрены в г.Талдыкорган Алматинской области: по ул.Тауелсыздык в районе кинотеатра «Казахстан»; ул. Жамбыла у жилого дома №51А в с.Отенай; ул.Гаухарана угол ул.Казахстанская; ул.Толкибаева угол ул.Абая; ул. Бирликожанова угол ул.Карасу (транспортная) в с.Еркен; ул.Оджаева угол ул.Тунгатова с.Отенай; ул.Кабанбай Батыра поворот на учхоз; ул.Курманова угол ул.Биржансал; ул.Жансугурова угол ул.Ломаносова; ул.Кабанбай Батыра угол ул.Гагарина; ул.Жансугурова угол ул.Желтоксан; ул.Кабанбай Батыра угол ул.Желтоксан; ул.Ракишева угол ул.Алдабергенова; ул.Жансугурова угол ул.Алдабергенова; ул.Жансугурова угол ул.БалпыкБи; ул.Кенжебаева угол ул.Гагарина в с.Еркен; ул.Ч.Валиханова угол ул.Абая; ул.Турлымбек между домами №19 и №21 в с.Отеная; ул.Талдыкорган угол ул.Шевченко в с.Отенай; ул.Бесшатр (Комсомольская) в с.Еркин; ул.Мамышулы угол ул.Береке (Клубная) в с.Еркин; ул.Амангельды угол ул.Улгили (Мира) в с.Еркин.

Природно-климатические условия участка строительства:

Рабочий проект предназначен для строительства в IIIВ климатическом районе со следующими природно-климатическими характеристиками:

- нормативная расчетная температура наружного воздуха – минус 30°С;
- нормативный вес снегового покрова – 100кгс/м²;

- нормативный скоростной напор ветра – 45кгс/м².

Инженерно-геологические условия:

Дорожно-климатическая зона района работ – V. Климат резкоконтинентальный.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов составляет:

- для суглинков и глин -129см;
- для супеси, песков пылеватых -168см.

В пределах обследованных труб преобладают гравелистые грунты с песчаным заполнителем с примесью валунов в пределах 10% от массы.

Сейсмичность района 8 баллов.

6.2. Описание принятых проектных решений

6.2.1. Устройство арычных мостовых переходов

Все обследованные железобетонные трубы в проекте приняты Ø0,5м. Одна железобетонная труба в с.Отенай по ул.Жамбыла возле жилого дома №51ВА запроектирована Ø1,0м. Все трубы укладываются в арыках поливной системы и служат для перепуска поливной воды под проезжей частью улиц и под тротуарами.

В рабочем проекте старые трубы подлежат демонтажу с вывозкой строительного мусора в места утилизации, и только труба Ø1,0м после ее разборки обследуется на предмет её повторного применения.

На трубах Ø0,5м, после монтажа, производится гидроизоляция поверхности железобетонных труб разогретым битумом с наклейкой рубероида или толя на стыках звеньев труб.

Оголовки на трубах отливаются монолитные бетонные с расчисткой подводящего и отводящего русла. Для удобства эксплуатации труб (очистки от мусора) на длинных трубах запроектирована установка чугунных люков-решеток, которые монтируются на монолитных бетонных стенках.

После монтажа тела трубы и ее гидроизоляции производится обратная засыпка грунта в пазухи вокруг тела трубы и оголовков с обязательным послойным уплотнением, трамбовкой и поливкой водой.

Восстановление дорожной одежды, нарушенной во время переустройства трубы, производится по типу покрытия проезжей части на данной улице (капитальный, облегченно- усовершенствованный тип). Всего запроектировано 24 трубы.

6.2.2. Охрана окружающей среды

Работы по устройство арычных мостовых переходов и восстановление участка существующей автодороги в местах расположения арычных мостовых переходов не создают каких-либо новых постоянных источников загрязнения окружающей среды или отрицательно влияющих на окружающую среду.

Создание благоприятных условий для движущегося транспорта без вынужденных торможений и остановок будет способствовать равномерному движению с постоянными скоростями, что, в свою очередь, обеспечит уменьшение выбросов вредных веществ, их накоплению вдоль дороги и снижению уровня шума вдоль дороги.

При устройстве арычных мостовых переходов будут использоваться строительные материалы, разрешенные государственными органами санитарно-эпидемиологического контроля.

Все строительно-монтажные работы по устройству арычных мостовых переходов производятся в пределах полосы отвода дороги.

6.2.3. Организация строительства

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

6.2.4. Сметная документация

Сметная документация составлена согласно СНиП РК 1.02-01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002 книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-10.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса SANA-2001 Версия 11-2.14 по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.1.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Дополнительные затраты:

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);
- дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2011 год в соответствии со статьей 8 подпункт 4) Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2011-2013 годы» от 29.11.2010 года № 357-IV:

- 2011 год – 1512 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

На рассмотрение представлена сметная стоимость строительства в текущих ценах 2011г.:

- общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	5,709 млн. тенге;
в том числе:	
- СМР	5,631 млн. тенге;
- общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2011 г. г.	13,126 млн. тенге;
в том числе:	
- СМР	10,986 млн. тенге.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект «Устройство арычных мостовых переходов в г. Талдыкорган Алматинской области» разработан на основании действующих строительных норм и правил, задания на проектирование от Заказчика.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проект, в процессе экспертизы:

По рабочим чертежам:

1) На пересечении ул.Кабанбай Батыра и поворота на учхоз добавлен один чугунный люк-решетка.

По сметной документации:

1) Сметный расчет стоимости строительства:
   -откорректированы дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время согласно СН РК 8.02-07-2002).
2) Исключены в соответствии нормативам:
   - вес перевозимого мусора;
   - уплотнение грунта, полив уплотняемого грунта (ошибочно учтенные дважды).
3) Затраты на экспертизу проекта приняты на основании расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.2006 г. РГП «Госэкспертиза».

Общее увеличение сметной стоимости строительства в текущих ценах в результате корректировки составило + 0,204 млн. тенге.

7.3. Результаты изменений и дополнений, внесённых в процессе экспертизы в рабочий проект, отражены в таблице технико-экономических показателей:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерен.	Показатели		Примеч. (+ увелич. -уменьш.)
			Заявленные до экспертизы	Рекоменд. к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	млн. тенге	5,709	5,800	+0,091
	в том числе: СМР	млн. тенге	5,631	5,722	+0,091
	Прочие	млн. тенге	0,078	0,078	-
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2011 г.г. с МРП 1512	млн. тенге	13,126	13,330	+0,204
	в том числе: СМР	млн. тенге	10,986	11,164	+0,178
	Прочие	млн. тенге	2,140	2,166	+0,026
3	Трудоёмкость строительства	тыс. чел/дней	0,622	0,620	-0,002

Примечание: Общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2011 год в соответствии со статьей 8 подпункт 4) Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2011-2013 годы» от 29.11.2010 года № 357-IV.

8. ВЫВОДЫ:

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Устройство арычных мостовых переходов в г.Талдыкорган Алматинской области» соответствует требованиям законодательных актов, государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 г.	**5,800 млн. тенге**
в том числе:	
- СМР	**5,722 млн. тенге**
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2011 г.	**13,330 млн. тенге**
в том числе:	
- СМР	**11,164 млн. тенге**

8.2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.2.1. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМДАМА:

8.1. Сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Талдықорған қаласындағы арық көпір өтпелерін құру» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің және заңдылық кесімдердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен қалыптасқан ретте бекітілуге ұсынылады.

2001 жылғы базалық бағадағы жалпы сметалық құны	**5,800 млн.теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**5,722 млн. теңге**
2011 жылғы ағымдағы бағадағы жалпы сметалық құны	**13,330 млн. теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**11,164 млн. теңге**

8.2. Жұмыс жобаны өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына жұмыс жобаның сәйкестігі тексерілуге жатады.

8.2.1. Өндіріс жұмыстары басталғанға дейін жұмыс жоба белгіленген ретте 3 ай мерзім ішінде бекітілу керек.

Өндірістік бөлім бастығының қызметін атқарушы	М. Бектұрсынов
Жүргізуші сарапшы Бас маман	А. Бейсембаева
Сарапшы	В. Кан

ЕМҚАРАҒАНМА