ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА»

ҚОРЫТЫНДЫ

001 724

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА»

БЕКІТЕМІН:

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК
Директоры

Н. Шымбаев

№ 18-0392/11 16 маусым 2011 жыл

«Алматы облысының Талдықорған қаласындағы Алматы айналма жолынан Еркін айналма жолы аралығындағы Тәуелсіздік жолын түбірлі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

Тапсырыс беруші:
«Талдықорған қаласының тұрғын-үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдар бөлімі» ММ

Жобалаушы:
«ОНТ-NP» ЖШС
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА»

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ДГП
«Талдыкоргангосэкспертиза»

Н. Чимбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0392/11 от 16 июня 2011 года

по рабочему проекту:
«Капитальный ремонт ул. Тауелсыздык от Алматинского кольца до Еркинского кольца г.Талдыкорган Алматинской области»

Заказчик:
ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД
г. Талдыкорган»

Проектировщик:
ТОО «ОНТ-NP»
г. Талдыкорган

г. Талдыкорган

1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект: **«Капитальный ремонт ул. Тауелсыздык от Алматинского кольца до Еркинского кольца г.Талдыкорган Алматинской области».**

Настоящее заключение выполнено на основании договора №359 от 11.05 2011г. с ТОО «ОНТ-NP» на проведение экспертизы рабочего проекта.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД г. Талдыкорган»

3. ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ОНТ-NP», г. Талдыкорган (Государственная лицензии МКЛ № 01540 от 19.11.2007г., срок действия до 19.11.2011г.).

Приказ ТОО «ОНТ-NP» №9 от 06.05.2011г. о назначении Шмелева Ю.Н. главным инженером проекта.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

1) Техническое задание на проектирование от 09.02.2011г., утвержденное заказчиком.
2) Постановление Акимата г. Тадыкорган Алматинской области №39-1198 от 27.12.2010г. «О реализации решения Талдыкорганского городского Маслихата от 15 декабря 2010 года №212».
3) Акт обследования состояния дорожного покрытия ул. Таулсыздык в г.Талдыкорган от 28.01.2011г., утвержденный заказчиком.
4) Отчет по инжерено-геологическим изысканиям (по фондовым материалам ТОО «КазГИИЗ»).

5.2. Комплектность представленной документации:

№	*Том*	*Наименование*
1	Том 1	Пояснительная записка
2		Рабочие чертежи АД, ЭН
3	Том 2	Сметы

5.3. Цель и назначение проекта

Целью проекта является усиление дорожного покрытия проезжей части улицы и замена разрушенного дорожного бордюра.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Характеристика участка строительства и местонахождение объекта

Проектируемая дорога проходит по территории г. Талдыкорган Алматинской области. Дорога общего пользования областного значения.

Природно-климатические условия района:

По дорожно-климатическому районированию территории Республики Казахстан, согласно СН РК 3.03-19-2006, место проведения ремонтных работ относится к V-й дорожно-климатической зоне.

Климат резкоконтинентальный с перепадом температур от -43°С до +43°С.

Нормативная глубина промерзания грунтов:

- для суглинков и глин – 129см.;
- для супесей, песков пылеватых – 157см.;
- песков гравелистых – 168см.;
- среднедекадная высота снежного покрова – 30см.

Инженерно-геологические условия

Грунты в районе строительства состоят в основном из валунов с гравийно-песчаным заполнителем, перекрытым суглинистыми и супесчаными грунтами слоем от 0,3 до 0,7 м. При условии отсутствия на малых глубинах грунтовых вод данные грунты являются хорошим строительным материалом под устройство дорожной одежды. Сейсмичность района – 8 баллов.

Состояние существующей дорожной одежды

Согласно СНиП РК 3.01-01-2008, табл. 11.4 существующая улица относится к магистральным улицам общегородского значения с регулируемым движением автотранспорта и обеспечивает транспортную связь между жилыми, промышленными районами и центром города, а также имеет выход на автодорогу республиканского значения «Алматы-Усть-Каменогорск».

Улица имеет четыре полосы движения, которые регулируются светофорами, дорожными знаками и разметкой дорожной части.

Существующее покрытие двухслойное асфальтобетонное, уложенное в горячем состоянии.

Сопряжение кромки проезжей части с газонами и тротуарами осуществляется посредством бетонных дорожных бордюр. Улица имеет двухсторонние тротуары и арычную сеть, которая служит отводящими каналами талых и дождевых вод, а также используется как поливная сеть для зеленых насаждений и частных огородов. Арычная сеть имеет шандорные заслонки, которые служат для перепуска воды во время полива.

За период длительной эксплуатации без капитального ремонта, и проведения ежегодного ямочного ремонта на многих участках улицы искажен поперечный профиль, появилось большое количество продольных и поперечных трещин, происходит шелушение поверхности верхнего слоя покрытия, отмечаются выбоины, наплывы, бетонные дорожные бордюры имеют сколы, а многие практически разрушены.

6.2. Описание принятых проектных решений

6.2.1. Технические решения

Проектом предусмотрено устройство нового верхнего слоя покрытия по выравниваемому нижнему слою.

Для этого выполняется:

1) Очистка существующего покрытия от пыли и грязи механическими щетками и поливными машинами.
2) Выравнивание старого покрытия и исправление поперечных уклонов выполняется горячим крупнозернистым асфальтобетоном.
3) Верхний слой покрытия устраивается на всю ширину проезжей части из горячей мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной слоя – 5см.

В местах уширения проезжей части проектируемой дороги производится нарезка корыта, и после уплотнения дна корыта виброкатком, устраивается нижний слой основания из гравийно-песчаной смеси, толщиной слоя 18см. Верхний слой основания устраивается из фракционного щебня толщиной слоя - 12см.

Верхний слой основания подгрунтовывается горячим битумом. Потом по основанию укладывается нижний слой покрытия из горячего крупнозернистого асфальтобетона толщиной 6см.

Перед укладкой верхнего слоя покрытия производится замена старых дорожных бордюр на новые гранитные, которые устанавливаются на бетонном основании.

На участке №2 проектом предусмотрено устройство примыкающих тротуаров шириной от 1,0м. до 2,25м. Покрытие на тротуарах выполняется из горячей мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 5см, по основанию из гравийно – песчаной смеси толщиной 12см.

Сопряжение тротуара с газоном производится посредством установки бетонного тротуарного поребрика сечением 20×8см.

В местах перехода пешеходов через проезжую часть улиц запроектированы пандусы для проезда инвалидных и детских колясок.

По заданию заказчика в проекте предусмотрено строительство резервного коммуникационного тоннеля, выполняемого из железобетонных тюбингов сечением 2,0×2,0м., выпускаемых на АЗМК.

МСАВАПТАМА ЕШЕУЕСЕТ

Торец тоннеля закладывается стенкой, выложенной из бетонных дорожных бордюр бывших в употреблении.

На участке №1 (ПК8-37, ПК9+81, ПК15+67) предусмотрена прокладка под дорожное покрытие асбоцементных труб диаметром 150мм. для пропуска коммуникаций связи (по 2 трубы).

На участке №1 при демонтаже дорожных бордюр и установке новых во многих местах нарушается покрытие примыкающего тротуара, при этом основание не нарушается. В этих местах подлежит ремонту только покрытие, без устройства нового основания.

В местах сопряжениях нового покрытия со старым на примыканиях и пересечениях предусмотрено фрезерование старого асфальтобетонного покрытия в местах сопряжения укладываемого нового покрытия. В местах, где кромка проезжей части, укрепленная дорожным бордюром, близко подходит к арыку, облицованному железобетонными лотками, за бордюром устраивается подпорная стенка из бывших в употреблении дорожных бетонных бордюр.

Водоотвод с проезжей части в арык производится через водосливы, которые запроектированы двух типов: закрытых, устраиваемых в местах примыкающих тротуаров, и открытых – в остальных случаях.

Вертикальная планировка проезжей части запроектирована методом проектных горизонталей, сечением через 10см. Высотные отметки приняты в городской системе.

6.2.2. Обустройство дороги, организация и безопасность движения

Для обеспечения безопасного движения автотранспорта по улице проектом предусмотрена разметка проезжей части в соответствии с требованиями СТ РК1124. Для обеспечения свободного проезда по полосам движения предусмотрено оборудование мест парковки автотранспорта. Также, для регулирования движения на основных пересекаемых улицах, перекрестки оборудуются светофорами и по всей длине производится расстановка соответствующих дорожных знаков.

Основные показатели

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	Показатели	
			Участок 1	Участок 2
1	Протяженность улицы	км	3,073	1,344
2	Ширина полосы движения	м	3,5	3,5
3	Ширина проезжей части	м	переменная	переменная
4	Число полос движения	шт.	4	4
5	Ширина тротуаров	м	переменная	переменная
6	Тип покрытия		капитальный асфальтобетон	капитальный асфальтобетон

6.2.3. Инженерное обеспечение и системы

1) Наружное освещение

Существующие опоры сети наружного освещения, попадающие в зону автодороги, подлежат демонтажу и переносу по номерам от №1 до №67 на расстояние 1,5 метра в сторону от автодороги. При переносе створ линии сети наружного освещения не нарушается. При переносе металлических опор на новое место, предусмотрена установка бетонных трубных фундаментов. Количество опор подлежащих переносу составляет 67 штук.

Переносу подлежат семь светофорных объектов, из них пять устанавливается на светофорные консольные стойки типа «Американка».

В зону расширения попадает железобетонная стойка СВ-105, подлежащая демонтажу.

МЕМЛЕКАЛЫҚ САРАПТАМА

6.2.4. Охрана окружающей среды

Работы по капитальному ремонту не создают каких-либо новых постоянных источников загрязнения окружающей среды или отрицательно влияющих на окружающую среду.

Создание благоприятных условий для движущегося транспорта без вынужденных торможений и остановок будет способствовать равномерному движению с постоянными скоростями, что, в свою очередь, обеспечит уменьшение выбросов вредных веществ, их накоплению вдоль дороги и снижению уровня шума вдоль дороги.

Для снижения пылевого загрязнения воздуха при выполнении дорожных работ предусмотрено их увлажнение.

6.2.5. Организация строительства

Участок работ расположен в г. Талдыкорган Алматинской области. Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

6.2.6. Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-10.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001» Версия 11-2.14 по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.1.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Дополнительные затраты:

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);
- дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2011 год в соответствии со статьей 8 подпункт 4) Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2011-2013 годы» от 29.11.2010 года № 357-IV ЗРК:

- 2011 год - 1512 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект «Капитальный ремонт ул. Тауелсыздык от Алматинского кольца до Еркинского кольца г.Талдыкорган Алматинской области» выполнен в соответствие с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленного рабочего проекта соответствуют требованиям СНиП РК 1.02-01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в процессе экспертизы:

По электротехническим решениям:

1) Приведены условные обозначения переносимых и существующих светильников и светофоров.
2) В ведомость демонтажных работ включен фундамент для опор наружного освещения.
3) На плане указаны величины пролетов, марка и сечение кабеля наружного освещения.

По сметной документации:

1) Откорректированы затраты на технический надзор согласно Приложения №13 РДС РК 1.03-02-20-10 «Положение о заказчике-застройщике».
2) Откорректированы в соответствии с проектным решением:
   - объёмы: уплотняемого грунта при устройстве дорожного корыта;
   - вес: погрузки и перевозки выкорчеванной древесины, асфальтобетонных смесей для выравнивания покрытия.
3) Замена расценок согласно нормативам:
   -укладка: переходных плит через арык;
   -устройство обмазочной гидроизоляции железобетонных труб.
4) Откорректированы затраты на экспертизу проекта согласно расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.2006 г. РГП «Госэкспертиза».

Общее уменьшение сметной стоимости строительства в текущих ценах в результате корректировки составило - 10,044 млн. тенге.

7.3. В результате внесённых изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерен.	Показатели		Примеч. (+увелич. - уменьш.)
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуем. к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001г.	млн.тенге	199,156	189,112	-10,044
	в том числе: СМР	млн.тенге	196,445	186,538	-9,907
	Прочие	млн.тенге	2,711	2,574	-0,137
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2011 г. с МРП 1512	млн.тенге	466,769	444,913	-21,856
	в том числе: СМР	млн.тенге	383,264	363,935	-19,329

МЕМОРАНДУМ САРАПТАМА

	Прочие	млн.тенге	83,505	80,978	-2,527
3	Трудоёмкость строительства	тыс. чел/дней	8,10	7,95	-0,15

Примечание: общая сметная стоимость строительства определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2011 год в соответствии со статьей 8 подпункт 4) Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2011-2013 годы» от 29.11.2010 года № 357-IV ЗРК.

8. ВЫВОД:

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Капитальный ремонт ул. Тауелсыздык от Алматинского кольца до Еркинского кольца г.Талдыкорган Алматинской области» соответствует требованиям законодательных актов, государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства
в базовом уровне цен 2001 г. 189,112 млн. тенге
в том числе:
- СМР 186,538 млн. тенге

Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2011 г. 444,913 млн. тенге
в том числе:
- СМР 363,935 млн. тенге

8.2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.2.1. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМДАМА:

8.1.Сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысының Талдықорған қаласындағы Алматы айналма жолынан Еркін айналма жолы аралығындағы Тәуелсіздік жолын түбірлі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің және заңдылық кесімдердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен қалыптасқан ретте бекітілуге ұсынылады.

2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың
жалпы сметалық құны 189,112 млн.теңге
Соның ішінде:
- құрылыс-монтаж жұмыстары 186,538 млн. теңге

2011 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	**444,913 млн. теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**363,935 млн. теңге**

8.2. Жұмыс жобаны өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына жұмыс жобаның сәйкестігі тексерілуге жатады.

8.2.1. Өндіріс жұмыстары басталғанға дейін жұмыс жоба белгіленген ретте 3 ай мерзім ішінде бекітілу керек.

Директордың орынбасары	Ж. Молдыбаева
Өндірістік бөлім бастығы	Т. Евтушевская
Жүргізуші сарапшы Жетекші маман	Л. Шульгина
Бас маман	В. Уваров
Сарапшы	В. Кан

ТҰЖЫРЫМДАМА