Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию законченного строительством объекта «Реконструкция АБК Риддер-Сокольного рудника РГОК ТОО "Казцинк"

«31» декабрь 2017 г.

Заказчик *Риддерский горно-обогатительный комплекс ТОО «Казцинк», Республика Казахстан, ВКО, г. Риддер ул. Тохтарова 21, директор Котов А.А.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии *от декабря ТОО «Шығысстройиндустрия», директор Старцев В.А., РК, ВКО, г. Риддер пр. Безголосова 9*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя ,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *декабря ТОО «Казцинк» в лице эксперта-Злобин С. Н., аттестат № KZ61VJE00019081 от 19.07.2016г, № KZ00VJE00020374 от 06.10.2016г, № KZ00VJE00013098 от 15.09.2015г*,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту *декабря Договор г. Договор №КС-02-01/2016-287 № КС-02-01/2016-287 от 27 июля 2016 года с ЦП ТОО «Казцинктех», главный инженер проекта Бакуров Я.С.*,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *Реконструкция АБК Риддер-Сокольного рудника РГОК ТОО "Казцинк»*,

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу *ВКО г. Риддер. Восточно-промышленный район, промышленная площадка Риддер-Сокольного рудника, участок №7*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю: *от «14» декабря 2010 г.* за *№ 20196 выдано Риддерским городским земельно-кадастровым бюро-филиалом ВК ДГП ГосНЦзем*;

(наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля. Акимат Восточно-Казахстанской области г. Усть-Каменогорск. Регистрационный номер уведомления: KZ20REA00044644, 30.12.2016г.*

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) *Центр проектирования ТОО «Казцинктех», проект № 04.01 Р580*

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

утвержденного(й) *ТОО «ЭКСПЕРТТЕХСТРОЙ» от 20.02.2017г., №ЭТС-0009/17*;
наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *январь 2017 года;*
месяц, год
окончание работ *декабрь 2017 года;*
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства: 8 месяцев;
фактически 12 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно
целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	*м2*		*2800*		*2800*
Строительный объём здания	*м3*		*13384,3*		*13384,3*
Площадь застройки	*м2*		*837,7*		837,7
Число мест	*чел*		*1100*		*1100*

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту
характеризуются следующими данными: *Размеры здания АБК в плане по осям 24х30м. здание 4-х этажное, высота этажа 3,6м. По торцам здания расположены два эвакуационных выхода по лестничным клеткам I-го типа. Ограждающие конструкции л/клеток выполнены из перегородок с металлическим каркасом, обшитым тремя слоями гипсокартонных листов. Перегородки, ограждающие сауны, выполнены из кирпича толщиной 120мм. Остальные перегородки выполнены из гипсокартонных листов с металлическим каркасом. Из комплекса сауны выполнены эвакуационные выхода, непосредственно на улицу через металлические открытые лестницы. Новое здание Ак соединяется с существующим зданием через тёплый наземный переход. Наружные ограждающие конструкции выполнены из трёхслойных металлических панелей поэлементной сборки фирмы «МЕТАЛЛ ПРОФИЛЬ» с наружным слоем из профилированного листав с полимерным покрытием. Цоколь здания выполнен из трёхслойного монолитного железобетона со слоем утеплителя из пеноплекса. Полы выполнены из керамической плитки. Потолки подвесные из гипсокартонных листов с металлическим каркасом. Стены и потолки подготавливаются под окраску и окрашиваются водоэмульсионным составами. Над зданием выполнен холодный чердак, в котором располагается вентиляционное оборудование. Кровля сделана из профилированного настила по металлическим прогонам. Здание каркасное. Сетка колонн 6х6м. Общая устойчивость здания обеспечивается в продольном направление(вдоль буквенных осей) вертикальными связями между колоннами, расположенными в крайних и одном среднем рядах. По остальным рядам устойчивость обеспечивается за счет совместной работы жёстких дисков перекрытий и колонн каркаса. В поперечном направлении устойчивость обеспечивается за счет жестких сопряжений в узлах соединения ригелей с колоннами. Устойчивость каркаса чердака обеспечивается установкой связей в продольном и поперечном направлении. Междуэтажные и чердачное перекрытия выполнены из монолитного железобетона по несъёмной опалубке из профилированного листа и опираются на*

главные и второстепенные балки. Фундаменты под колонны здания предусмотрены из отдельно стоящих монолитных ж/б ростверков по свайному основанию. Сваи запроектированы сплошными железобетонными квадратного сечения 300х300мм которые опираются на галечниковый грунт, залегающий на глубине 6-8м. все стальные конструкции и выступающие из бетона части закладных изделий покрыты эмалью ПФ115 ГОСТ 6465-76 по грунту ГФ-021;*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве 24шт согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных
работ_____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря
_____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ: *«Реконструкция АБК Риддер-Сокольного рудника РГОК ТОО "Казцинк* принять в эксплуатацию_____

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Директор РГОК ТОО «Казцинк» _____ А .А. Котов
Подпись М.П.

Начальник РСР РГОК _____ А.И. Волик
Подпись М.П.

*Начальник ОКС РГОК*_____ А.Н. Прохоренко
Подпись М.П.

Технический надзор
*Эксперт ТОО «Казцинк»*_____ С.Н. Злобин
Подпись

Авторский надзор
*Главный инженер проекта*_____ Я.С. Бакуров
Подпись М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «ШыгысСтройИндустрия» _____ В.А. Старцев
Подпись М.П.

Приложение 2
к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Единица измерения	Общие сведения						
		число этажей (этаж)	площадь застройки ($М^2$)	объем здания ($М^3$)	общая площадь ($М^2$)	жилая площадь ($М^2$)	площадь не жилых помещений ($М^2$)	площадь парковочных мест ($М^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
АБК Риддер-Сокольного рудника РГОК		4	837,7	13384,3	2800	-	-	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжения	водоснабжения	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
10	11	12	13	14	15	16	17	18
Фундаменты под колонны здания предусмотрены из отдельно стоящих монолитных ж/б ростверков по свайному основанию	Наружные ограждающие конструкции выполнены из трёхслойных металлических панелей поэлементной сборки фирмы «МЕТАЛЛ ПРОФИЛЬ» с наружным слоем из профилированного листав с полимерн	Кровля сделана из профилированного настила по металлическим прогонам	Теплоноситель-горячая вода Т=80-65°,Р=3,8-3,6атм.	Электроснабжение оборудования АБК РСР осуществляется от СШ-0,4 1ПС Быструшенская и СШ-0,2-2 ПС подъёмашх. Быструшеская. Подключение производится каб. ВВГ с медными жилами сеч. 4х70мм²,	Схема внутреннего водопровода-тупиковая. Источником водоснабжения для бытовых нужд система хозяйственно-питьевого существующего АБК. Расчетный расход 2,5л/см	Система горячего водоснабжения решается за счет существующих водонагревателей, расположенных в подвале здания существующего АК. Расчетный расход 27,152м³/ч	Сеть самотёчная, предусматривает отвод бытовых стоков от санитарных приборов Расчетный расход 49,592 м³/ч	Не предусмотрено

	ым покрытие м			4х185мм²				

Заказчик директор РГОК

Котов Алексей Александрович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор
Главный инженер проекта
Бакуров Яков Сергеевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.