Акт приемки объекта в эксплуатацию

"10" декабря 2019 года

Заказчик ГУ "Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Целиноградского района", а.Акмол, ул. Наурыз 34

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 06.12.2019г. ТОО «Жана Жол», в лице директора Жакупова Сагата Жумартовича, г.Нур-Султан, ж/м Железнодорожный, ул.Ж.Жабаева 76,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 29.11.2019г. ТОО «КазДорИнжиниринг», в лице Ратова А.Е, №129-ОД 23.09.2016г.,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 29.11.2019г. ТОО «ППК «ПСК», в лице эксперта Остапчук К.А., №206 л/а от 27.12.2017г.,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Строительство улично-дорожной сети в районе новой застройки (мкр. 1,2,3,4) а. Акмол Целиноградского района, Акмолинской области

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Акмолинская область, Целиноградский район, а.Акмол,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок Договор от "12" июля 2011 года;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____.20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области»

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ППК «ПСК»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ "Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Целиноградского района" №01-05/56;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июль 2014 г.;

месяц, год

окончание работ октябрь 2019 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 31 месяцев;

фактически, месяц: 63 месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
-	-	-	-	-	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	Показатели
1	Категория улиц	улицы местного значения в жилой застройке	
2	Протяженность улиц	км	18,04588
3	Число полос движения	шт.	2
4	Ширина полосы движения	м	3,0-3,5
5	Ширина проезжей части	м	6,0-7,0
6	Расчетная скорость движения	км/ч	40
7	Поперечный уклон проезжей части	‰	20
8	Наибольший продольный уклон	‰	15
9	Радиусы закруглений в плане	м	8

Устройство земляного полотна и дорожной одежды выполнены в соответствии с требованиями СНиП РК 3.03-09-2006 «Автомобильные дороги», СНиП РК 3.01- 01-2008 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».
Конструкция дорожной одежды.

Дорожная одежда мкр.1,2,3,4:

Асфальтобетон горячий мелкозернистый плотный на битуме БНД 90/130: h= 0,05м;
Горячий пористый крупнозернистый асфальтобетон на битуме БНД 90/130 , h=0,06м;
Слой основания из щебня подобранного состава фракции С5, ГОСТ 8267-82*, h=0,18 м;
Песок по ГОСТ 8736-83, h=0,22м.
Уплотненный грунт.

Дорожная одежда тротуара мкр.1,2,3,4:

Асфальтобетон горячий мелкозернистый плотный: h= 0,04м;
Слой основания из щебня подобранного состава фракции С5, ГОСТ 8267-82*, h=0,15 м;
Песок по ГОСТ 8736-83, h=0,05м;
Уплотненный грунт.

Дорожная одежда доп.улицы и примыкания:

Асфальтобетон горячий мелкозернистый плотный на битуме БНД 90/130: h= 0,05м;
Горячий пористый крупнозернистый асфальтобетон на битуме БНД 90/130 , h=0,08м;
Слой основания из щебня подобранного состава фракции С5, ГОСТ 8267-82*, h=0,20 м;
Песок по ГОСТ 8736-83, h=0,30м;
Геотекстильное полотно;
Уплотненный грунт.

Дорожная одежда тротуара доп.улиц:
Асфальтобетон горячий мелкозернистый плотный: h= 0,04м;
Слой основания из щебня подобранного состава фракции С5, ГОСТ 8267-82*, h=0,15 м;
Песок по ГОСТ 8736-83, h=0,20м;
Уплотненный грунт.

Конструкция дорожной одежды разработана в соответствии с СН РК 3-03-19-2006 "Проектирование дорожных одежд нежесткого типа" и принята применительно к типовому проекту "Дорожные одежды автомобильных дорог общего пользования" серия 3.503-71/88.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 2 879 378 400 (два миллиарда восемьсот семьдесят девять миллионов триста семьдесят восемь тысяч четыреста) тенге, в том числе строительно-монтажных работ 2 879 378 400 (два миллиарда восемьсот семьдесят девять миллионов триста семьдесят восемь тысяч четыреста) тенге тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 2 879 378 400 (два миллиарда восемьсот семьдесят девять миллионов триста семьдесят восемь тысяч четыреста) тенге тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 2 879 378 400 (два миллиарда восемьсот семьдесят девять миллионов триста семьдесят восемь тысяч четыреста) тенге тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.
РЕШИЛ: Строительство улично-дорожной сети в районе новой застройки (мкр. 1,2,3,4) а. Акмол Целиноградского района, Акмолинской области
наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Джумагулов А.С.
фамилия, имя, отчество, подпись руководителя Место печати

Технический надзор Ратов А.Е.
фамилия, имя, отчество, подпись эксперта Место печати

Авторский надзор Остапчук К.А.
фамилия, имя, отчество, подпись эксперта Место печати

Подрядчик
(генеральный подрядчик) Жакупов С.Ж.
фамилия, имя, отчество, подпись руководителя Место печати

Приложение 10
к акту приемки
объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	18045,88		
2	Ширина проезжей части	м	6,0-7,0		
3	Ширина тротуаров	м	1,5		
4	Ширина пешеходных дорог	м			
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м			
7	Угол откоса	градус			
8	Высота насыпи	м			
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос	шт	2		
11	Дорожные знаки	шт	494		
12	Элементы освещения				
13	Зеленые насаждения	шт			
14	Дорожное покрытие				
15	Электроосвещение	опор	519		

Заказчик Джумагулов А.С.
фамилия, имя, отчество, подпись руководителя Место печати

Авторский надзор Остапчук К.А.
фамилия, имя, отчество, подпись эксперта Место печати