№78 келісім-шарт
«Алматы облысы Сарқан ауданының Сарқан қаласындағы «Құлыншақ» балабақшасын күрделі жөндеу» нысаны бойынша күрделі жұмыстарын аяқтауы және абаттандыру үшін мемлекеттік сатып алу

Сарқан қаласы **06.04.2015 ж.**

«Сарқан аудандық білім бөлімі» мемлекеттік мекемесі 14.06.2012 жылы берілген 163-1907-20-ММ күәлігі бойынша іс-әрекет жасайтын **бөлім басшысы Имангазиева П.А.** бұдан әрі **Тапсырыс беруші** деп аталатын бір жағынан және **«Тұрғындарға тұрмыстық қызмет көрсету Қарабұлақ комбинаты» ӨК** 12.04.2014ж №152-1907-02-ПРК мемлекеттік тіркеу куәлігі, **директоры Жампеисов С.К.**, Жарғы негізінде әрекет ететін, бұдан әрі **«Мердігер»,** деп аталатын екінші жағынан, мемлекеттік сатып алу туралы жөнінде осы келісім-шартты жасасты және төмендегідей келісімге келді:

1. Шарттың мәні.

1.1. 2007 жылғы 21 шілдедегі №303 ҚР «Мемлекеттік сатып алу туралы» Заңына сәйкес өзгерістер мен толықтырулар 1 тармақ бабы 5 тарауға сәйкес 03.04.2015 ж. Қорытынды туралы хаттамасына және мемсараптаманың 2014 жылдың 20 наурыздағы №18-0183/14 қорытындысына сәйкес **Мердігер** «Алматы облысы Сарқан ауданының Сарқан қаласындағы «Құлыншақ» балабақшасын күрделі жөндеу» нысаны бойынша күрделі жұмыстарын аяқтауы және абаттандыру үшін мемлекеттік сатып алу жұмыстарын орындауға міндеттеме алады.
1.2. **Тапсырыс беруші** «Алматы облысы Сарқан ауданының Сарқан қаласындағы «Құлыншақ» балабақшасын күрделі жөндеу» нысаны бойынша күрделі жұмыстарын аяқтауы және абаттандыру үшін мемлекеттік сатып алу жұмыстарын қабылдауға және ақысын төлеуге міндеттеме алады.
1.3. Бюджеттік бағдарламаның атауы:
464 – Ауданның (облыстық маңызы бар қаланың) білім бөлімі;
067 – Ведомствалық бағыныстағы мемлекеттік мекемелердің және уйымдардың күрделі шығыстары
015-Жергілікті бюджет қаражат есебінен
421-жайларды, ғимараттарды, құрылыстарды беру қондырғыларын күрделі жөндеу

2. Шарттың бағасы мен сомасы

2.1. Беруші «Алматы облысы Сарқан ауданының Сарқан қаласындағы «Құлыншақ» балабақшасын күрделі жөндеу» нысаны бойынша күрделі жұмыстарын завершение и благоустройства үшін мемлекеттік сатып алу жалпы сомасы 13300000 (Он үш миллион үш жүз мың) теңге 00 тиын. Оның ішінде ҚҚС-1425000 (Бір миллион төрт жүз жиырма бес мың) теңге 00 тиын.
2.2. 2015 жылға барлық қазіргі шарт сомасы **13300000 (Он үш миллион үш жүз мың) теңге 00 тиын**. Оның ішінде алдын-ала 3% төлем 399000 (Үш жүз тоқсан тоғыз мың) теңге 00 тиын.

2.3 Қаржыландыру кестесі:

Уақыты	Бағдарлама 067	Кіші бағдарлама015
Сәуір	2399000	2399000
Мамыр	5320000	5320000
Маусым	4650000	4650000
Шілде	931000	931000
Барлығы:	**13300000**	**13300000**

Договор № 78
«Государственные закупки работ по капитальному ремонту завершение и благоустройства детского сада «Кулыншак» в г. Саркан Сарканского района Алматинской области»

г.Саркан **06.04.2015 г.**

«Сарқан аудандық білім бөлімі» мемлекеттік мекемесі именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице руководителя П.Имангазиевой действующего на основании свидетельство о гос регистрации № 163-1907-20- ГУ от 14.06.2012г, и **ПК «Карабулакский комбинат бытового обслуживания населения»** свид. о регистрации юридического лица №152-1907-21-ПРК от 12.04.2014 г, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице **директора Жампеисов С.К.**, с другой стороны, в соответствии с Законом «О государственных закупках» от 21 июля 2007 года № 303 РК с изменениями и дополнениями в соответствии с п.1 ст.32. 5гл и на основании Протокола от 03.04.2015г заключили настоящий договор о государственных закупках и пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Предметом настоящего договора является работа «Государственные закупки работ по капитальному ремонту завершение и благоустройства детского сада «Кулыншак» в г. Саркан Сарканского района Алматинской области»
1.2. Заказчик обязуется принять и оплатить выполненые работы согласно проектно сметного документаций, заключение госэкспертизы №18-0183/14 от 20.03.2014г. «Государственные закупки работ по капитальному ремонту завершение и благоустройства детского сада «Кулыншак» в с. Саркан Сарканского района Алматинской области», согласно утвержденного стратегического плана бюджетной программы.
1.3. Наименование бюджетной программы:
- **464-Отдел образования района (города областного значения),**
- **067-Капитальные расходы подведомственных государственных учреждений и организаций**
- **015-за счет средств местного бюджета**

421–Капитальный ремонт помещений, зданий, сооружений, передаточных устройств.

2. Цена и сумма договора
2.1 Общая сумма на выполнение договора «Государственные закупки работ по капитальному ремонту завершение и благоустройства детского сада «Кулыншак» в с. Саркан Сарканского района Алматинской области» составляет 13300000 (Тринадцать миллионов триста тысячи) тенге 00 тиын. В том числе НДС – 1425000 (Один миллион четыреста двадцать пять тысячи) тенге 00 тиын.
2.2. Общая сумма договора составляет 13300000 (Тринадцать миллионов триста тысячи) тенге 00 тиын. Из них предоплата 3% от общей суммы составляет 399000 (Триста девяносто девять тысячи) тенге 00 тиын.

2.3 График финансирования:

Период	Программа 067	Подпрограмма 015
Апрель	2399000	2399000
Май	5320000	5320000
Июнь	4650000	4650000
Июль	931000	931000
Всего:	**13300000**	**13300000**

3.Тараптардың құқықтары мен міндеттері.

3.1. Тапсырыс беруші жұмыстардың орындалған көлемдері бойынша Ф-2 кс, Ф-3 кс актілер түрінде міндеттемелердің орындалу барысы туралы ұсынылған ақпаратты 3 күндік мерзімде қабылдайды немесе негізделген ескертпелер бойынша қайта өңдеуге қайтарады.
3.2. Егер Учаскенің бір бөлігі құрылысқа Келісім -шарттың Ерекше жағдайларында көрсетілген Учаскені беру күніне берілмесе және осы себепті жұмыстардың орындалуы кідірілсе, мұндай жағдайда Тапсырыс беруші осы Учаскенің берудің кідірілген мерзіміне жұмыстардың аяқталу мерзімін ұзартуы тиіс.
3.3. Тапсырыс беруші немесе оның өкілетті тұлғасы, сондай-ақ жобалау-сметалық құжаттама дайындаған авторлар Келісім-шарт бойынша, жұмыс орындалып жатқан немесе орындалатын жер телімінің кез келген жеріне кіруге қашанда рұқсаты бар.
3.4.Тапсырыс беруші Мердігерге жобалау-сметалық құжаттаманың екі данасын, Келісім-шарт тіркелген күннен бастап 10 күндік мерзімде өткізіп береді.
3.5. Мердігер осы Келісім-шартпен қарастырылған барлық жұмыстарды орындауды қамтамасыз етуге міндеттеме алады.
3.6.Мердігер қосалқы мердігерлік ұйымдармен жұмыстардың жалпы көлемінің 2/3 аспайтын (келісім-шарт бағасынан) келісім-шарттар жасай алады, бірақ Тапсырыс берушінің жазбаша рұқсатынсыз үшінші тұлғаға келісім-шартты бере алмайды. Қосалқы мердігерлердің болуы Тапсырыс беруші мен Мердігер арасындағы келісім-шарттың қағидаларын өзгертпейді.
3.7. Құрылысқа жалданған қосалқы мердігерлер болған кезде Мердігер олармен өз жұмыстарын үйлестіруі тиіс.
3.8. Мердігер негізгі лауазымдарға Біліктілік туралы мәліметтерде көрсетілген қызметкерлерді жалдайды. Осы лауазымды адамдарды басқаларға ауыстырған кезде, Мердігер ауыстыруға Тапсырыс берушіден келісім алуы тиіс. Жаңа қызметкерлердің біліктілігі Біліктілік туралы мәліметтерде көрсетілген қызметкерлердің біліктілігімен бірдей немесе одан жоғары болуы тиіс.
3.9. Егер Тапсырыс беруші, бұл ретте себептерін көрсете отырып, Мердігерден Мердігер немесе қосалқы мердігердің қызметкері болып табылатын тұлғаны Нысандағы жұмыстарды орындаудан шеттетуді өтінсе, Мердігер 72 сағаттың ішінде құрылыс нысанынан осы тұлғаны шеттетіп тастауға міндетті, содан кейін бұл тұлға осы Шарт бойынша жұмыстардың орындалуына ешқандай байланысы болмауы тиіс.
3.10. Келісім-шартты орындау барысында және оның салдарынан туындайтын зардаптарға байланысты Мердігер залалдарға немесе Тапсырыс берушінің мүлкіне, өз қызметкерлерінің жеке меншігі мен денсаулығына зиян келтірілуіне, сондай-ақ өз қызметкерлерінің қаза болуына, барлық қауып-қатер үшін жауап береді.
3.11. Тапсырыс беруші мен Мердігер келісім-шарт бойынша олардың арасында туындаған немесе барлық келіспеушіліктерді және дауларды тікелей ресми емес келіссөздердің барысында шешуге барлық күш-жігерлерін салулары тиіс. тиіс тиіс тиіс тиіс тиіс
3.12. Егер осындай ресми емес келіссөздер басталғаннан кейін 21 (жиырма бір) күннің ішінде Тапсырыс беруші мен Мердігер Келісім-шарт бойынша бейбіт жолмен дауды шеше алмаса, тараптардың кез келгені Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес осы мәселені шешуді талап етуі мүмкін.
3.13. Егер Мердігер техникалық құжаттамада және ҚНж/еЕ талаптарын бұза отырып орындалған жұмыстарды түзету жөнінде өз міндеттемелерін орындамаса, сондай-ақ егер Мердігер жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкес жұмысты

3. Права и обязанности Сторон.

3.1. Заказчик принимает представленную информацию о ходе исполнения обязательств в виде актов выполненных объемов работ по Ф-2 кс, Ф-3 кс, в течение 3 дней, либо возвращает на доработку с обоснованными замечаниями.
3.2. Заказчик разрешает Подрядчику пользоваться всем Участком, отведенным под строительство Объекта. Если часть участка под строительство не передана к Дате передачи Участка, и по этой причине задерживается выполнение работ, то в этом случае Заказчик должен продлить срок окончания работ на срок задержки передачи этого участка.
3.3. Заказчик или его уполномоченное лицо, а также авторы проектно-сметной документации всегда имеют доступ к Участку или любому другому месту, где выполняются работы по Договору.
3.4. Заказчик передает подрядчику проектно-сметную документацию в течении 10 дней со дня регистрации договора.
3.5. Подрядчик обязуется обеспечить выполнение всех работ, предусмотренных настоящим Договором.
3.6. Подрядчик может заключать Договора с субподрядными организациями на выполнение не более 2/3 от общего объема работ (цены Договора), но не может передавать договор третьему лицу без письменного разрешения Заказчика. Наличие Субподрядчиков не меняет условия Договора между Заказчиком и Подрядчиком.
3.7. При наличии на Участке субподрядчиков Подрядчик должен координировать свои работы с ними.
3.8. Подрядчик нанимает на ключевые должности работников, указанных в сведениях о квалификации. При замене этих лиц на другие Подрядчик должен получить согласие Заказчика на такую замену. Квалификация новых работников должна быть равна или выше квалификации работников, перечисленных в сведениях о квалификации.
3.9. Если Заказчик просит Подрядчика отстранить от выполнения работ на Объекте лицо, являющееся работником Подрядчика или Субподрядчика, указывая при этом причины, Подрядчик обязан удалить это лицо со строительного объекта в течение 72 часов, после чего данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением работ по данному договору.
3.10. Подрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности или здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, возникающий в течение или вследствие выполнения Договора.
3.11. Заказчик и Подрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.
3.12. Если в течение 21 (двадцати одного) дня после начала таких неофициальных переговоров Заказчик и Подрядчик не могут мирным путем разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
3.13. Если Подрядчик не выполняет свои обязательства по исправлению работ, выполненных с нарушением требований, предусмотренных технической документацией и СНиП, а также, если Подрядчик оказывается неспособным выполнить работу до конца в соответствии с проектно-сметной документацией, Заказчик письменным предписанием может отдать распоряжение Подрядчику об остановке работ в целом или ее части до устранения причин остановки.
3.14. Если Подрядчик не может или не хочет исправить работу (привести ее в соответствие с проектно-сметной документацией) и не отвечает письменно или действиями в течение семи дней после получения письменного замечания

соңына дейін орындауға қабілетсіз болса, Тапсырыс беруші жұмыстардың тұтас немесе оның бір бөлігінің тоқтатылуы туралы Мердігерге жазбаша нұсқамамен өкім етуі мүмкін.
3.14. Егер Мердігер жұмысты түзете алмаса немесе түзеткісі келмесе (оны жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкес келтіру) және бұл туралы Тапсырыс берушіден жазбаша ескертулер алғаннан кейін жеті күннің ішінде жазбаша немесе іс-қимыл жасалуымен жауап бермесе, Тапсырыс беруші көрсетілген жеті күндік мерзімі өткеннен кейін өзінің талабын қайталауға құқығы бар. Табылған ақауларды жоюға бағытталған іс-әрекеттер жасаламаған жағдайда Тапсырыс беруші, Мердігер барлық қажеттті жұмыстарды орындағанша жұмысты тоқтата тұрады.

4. Тараптардың жауапкершілігі.

4.1. Мердігер жұмыстарды жүргізудің техникалық қауіпсіздігі үшін толық жауап береді.
4.2. Құрылыс жүргізуге бөлінген жер телімінде табылған тарихи немесе басқа да мүдделілік пен құндылығы бар кез келген табылған зат (олжа) Тапсырыс берушінің меншігі болып табылады. Мердігер осындай олжа туралы Тапсырыс берушіні хабардар етуі және оларды акті бойынша Тапсырыс берушіге тапсыруы тиіс.
4.3. Егер Тапсырыс беруші қабылдаған шешім Мердігерге Келісім шарт талаптарының шеңберінен шығып кетткендей болып көрінсе, жоғарыдағы шешім бойынша Мердігер сотқа шағым беруге мүмкіншілігі бар.
4.4. Мердігер жұмыстардың орындалу сапасына, құралдарына, әдістеріне, техникасына және кезектілігіне бақылауды жүзеге асырады, сондай-ақ Келісім шарт бойынша барлық жұмыстарды үйлестіруге толық жауап береді.
4.5. Мердігер өз қызметкерлерінің, Қосалқы мердігердің, Қосалқы мердігер қызметкерлерінің және сенімді тұлғаларының, сондай-ақ Мердігермен жасалатын шарттың негізіндегі Келісім-шарт шеңберінде жұмыстардың бір бөлігін орындайтын басқа да тұлғалардың іс-әрекеттері мен олқылықтары үшін Тапсырыс берушінің алдында жауап береді.
4.6. Егер құрылыс жұмыстары кезінде сотқа дейін жетпейтін сұрақтар туындайтын болса, онда екі жақ Алматы облыстық Арнайы экономикалық ауданаралық сот арқылы шешім қабылдауға құқылы.

5. Жұмыстарға тапсырыс беру мерзімдері мен тәртібі

5.1 Осы Келісім - шартқа қол қойылған күннен бастап 10 күн мерзім ішінде Мердігер Тапсырыс берушіге жұмыстардың жүргізу кестесін бекітуге береді, онда қаржыландыру кестесіне (№1 қосымша) сәйкес нысынның құрылысы бойынша жұмыстарды орындау тәртібі мен мерзімдері баяндалады
5.2. Төмендегі оқиғалар жұмыстың ұзақтығы мерзімдерін өзгертуге әкеп соқтырады:
1) Тапсырыс беруші Нысананың барлық жер телімдерін пайдалануға рұқсат етпейді, бұл жұмыстардың орындалуын кідіртеді. Мұндай жағдайда Тапсырыс беруші осы Келісім - шарт бойынша жұмыстардың орындалу мерзімін ұзартуға міндетті;
2) Тапсырыс беруші Келісім-шартта жоспарланбаған сынақтарды өткізу үшін жұмыстарды тоқтатуға Мердігерге нұсқау береді. Егер осы сынақтар қандай да бір Ақауларды көрсетпеген жағдайда, сынақ жүргізу үшін жұмыстар тоқтатылған уақыты Келісім–шартта көрсетілген жұмыстардың орындалу мерзіміне қосылады;
3) Алдын ала төленетін төлем кідірілсе;
4) Тапсырыс беруші қабылданған жұмыстарға ақыны 30 күнтізбелік күн ішінде төлемейді.

6. Жұмыстардың орындалу мерзімдері мен тәртібі.

об этом от Заказчика, Заказчик имеет право по истечении указанного семидневного срока повторить свое требование. В случае отсутствия действий, направленных на устранение обнаруженных дефектов, Заказчик приостанавливает работу до выполнения Подрядчиком всех необходимых работ.

4. Ответственность Сторон.

4.1. Подрядчик полностью отвечает за технику безопасности производства работ.
4.2. Любые находки, представляющие исторические или другие интересы и имеющие ценность, обнаруженные на участке, являются собственностью Заказчика. Подрядчик должен уведомить Заказчика о таких находках и передать их по акту Заказчику.
4.3. Если Подрядчик полагает, что решение, принятое Заказчиком, вышло за рамки условий Договора, данное решение может быть обжаловано в суде после принятия Заказчиком данного решения.
4.4. Подрядчик несет полную ответственность и осуществляет контроль за средствами, методами и техникой, последовательностью и качеством выполнения работ, а также координацией всех работ по Договору.
4.5. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за действия и упущения своих работников, Субподрядчиков, работников и доверенных лиц Субподрядчиков, а также других лиц, выполняющих части работ в рамках Договора, на основании договора субподряда.
4.6. Если в процессе строительства возникают вопросы, которые невозможно решить в досудебном порядке, то стороны имеют право решить их в судебном порядке в Специализированном межрайонном экономическом суде Алматинской области.

5. Сроки и порядок заказа работ

5.1. Подрядчик в течение 10 дней со дня подписания настоящего Договора представляет Заказчику на утверждение график производства работ, где излагаются порядок и сроки выполнения работ по строительству Объекта в соответствии с графиком финансирования.

5.2. Следующие события повлекут за собой изменение сроков продолжительности работ:
1) Заказчик не разрешает пользоваться всеми участками Объекта, что задерживает выполнение работ. В этом случае Заказчик обязан продлить срок выполнения работ по настоящему Договору.
2) Заказчик дает подрядчику указание на остановку работ для проведения испытаний, не запланированных договором. В случае если данные испытания не указывают на какие-либо дефекты, время остановки работ для проведения испытания добавляется к договорному сроку выполнения работ.
3) Заказчик не оплачивает принятые работы в течении 30 календарных дней.

6.Сроки и порядок выполнения работ.

6.1. Заказчик продлевает срок выполнения работ, если имеют место форс-мажорные обстоятельства или отклонения, предложенные им, требуют дополнительных сроков для выполнения работ, а также в случае, если в процессе выполнения работ были выявлены скрытые дефекты, требующие дополнительных трудовых затрат. При этом Подрядчик должен письменно уведомить Заказчика в соответствии с процедурой, предусмотренной гражданским законодательством.
6.2. Подрядчик по согласованию с Заказчиком имеет право досрочно выполнить работы, предусмотренные настоящим

6.1. Егер ойлағаннан баскадай әрекет жасауға мәжбүр ететін жағдайлар немесе ауытқулар орын алса, жұмыстарды орындау үшін қосымша мерзімдер талап етілсе, сондай-ақ жұмыстарды орындау барысында қосымша еңбек шығындарын талап ететін жасырын Ақаулар анықталса, Тапсырыс беруші оларға өзі ұсынған жұмыстардың орындалу мерзімін ұзартады. Бұл ретте Мердігер азаматтық заңнамада көзделген рәсімге сәйкес Тапсырыс берушіні жазбаша хабардар етуі тиіс.
6.2. Мердігер Тапсырыс берушімен келісіп, осы Келісім - шартта көзделген жұмыстарды мерзімінен бұрын орындауға құқылы.
6.3. Мерзімінен бұрын орындалған жұмыстар келесі кезеңде орындалатын жұмыстардың есебіне жатқызылады.
6.4. Осы Келісім - шарт бойынша жұмыстардың жеткізілетін жері: Алматы облысы, Сарқан ауданы, Сарқан қаласы.
6.5.Осы Келісім-шартта көзделген жұмыстар бас жобалаушы «Темірқазық-Стройпроект» ЖШС ұсынған жұмыс сызбаларына толық сәйкестендіріліп орындалады.

7. Жұмыстардың орындалу сапасы

7.1. Тапсырыс беруші жұмысты немесе конструкцияны тексеру үшін сынақ жүргізе алады. Егер тексеруден кейін тексерілген жұмыс немесе конструкция Ақаулы болып табылса, Мердігер жұмыстардың Ақауын түзетеді және конструкцияны ауыстырады.
7.2. Тапсырыс беруші табылған Ақаулардың түзету мерзімін көрсете отырып, Мердігерді жазбаша хабардар етеді.
7.3. Ақаулар туралы хабарлама алғаннан кейін Мердігер Тапсырыс беруші келісілген уақыт кезеңінің ішінде Ақауды жоюға тиіс.
7.4. Мердігер Тапсырыс берушімен негізгі материалдар және жабдықтардың үлгілеріне қатысты келіседі және Тапсырыс берушіге шарт бойынша берілетін материалдар мен жабдықтың сапасы жақсы және жаңа болатынына, жұмыс жобалау-сметалық құжаттаманың талаптарына сәйкес келетін деңгейде болатынын және оның сапасын төмендететін ақауларсыз орындалатынына, жұмыс құрамы жобалау-сметалық құжаттаманың талаптарына сәйкес келетіндігіне кепілдік береді. Осы талаптарға сәйкес келмейтін, оның ішінде жеткіліксіз негізделген және рұқсат берілмеген өзгерістері бар жұмыс ақаулы болып табылады. ҚР Азаматтық кодексіне сәйкес мерзім Мердігер ұсынатын кепілдікке Мердігер (Қосалқы мердігермен) пайдалану кезінде, түрлендіру ережелерінің бұзылу себебі бойынша, дұрыс ұстамау немесе жеткіліксіз техникалық қызмет көрсету, сондай-ақ оны дұрыс пайдалану кезінде жол берілген тозу немесе жабдықты бүлдіру себебі бойынша зиянды өтеу немесе Ақауды түзету енгізілмейді. Тапсырыс берушінің талаптары бойынша Мердігер материалдар мен жабдықтардың сапасын растайтын Құжаттарды беруі тиіс.
7.5. Мердігер құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасына конкурстық құжаттарда 2 жылға кепілдік берген.
7.6. Мердігер жеткізетін жабдықтардың, қосалқы бөлшектері мен механизмдерінің кепілдік мерзімі дайындаушы-зауыттың кепілдік мерзіміне сай келеді.

8. Өзара есептесудің мерзімдері мен тәртібі

.8.1. Мердігер Келісім - шарттың орындалуын қамтамасыз ету үшін Тапсырыс берушінің депозиттік шотына немесе банктік кепілдік ретінде, бөлінген сомадан 3 пайыз мөлшерінде алдын ала төлем сомасын, кепілдік ретінде ақшалай аударады, жоғарыдағы төлем Тапсырыс берушінің шотына аударылғаннан кейін ғана, Мердігердің шотына Келісім - шарт бойынша, қажетті құрылыс материалдарын,

Договором.

6.3. Работы, выполненные досрочно, засчитываются в счет работ, подлежащих поставке в следующем периоде.
6.4. Место поставки работ по настоящему Договору: г. Саркан, Сарканский район, Алматинской области.
6.5. Работы, предусмотренные настоящим Договором, будут выполняться, в полном соответствии с рабочими чертежами, представленными ТОО «Темирказык-Стройпроект» - генеральным проектировщиком.

7. Качество выполнения работ

7.1. Заказчик может провести испытание, чтобы проверить работу или конструкцию. Если после проверки окажется, что проведенная работа или конструкция дефектная, Подрядчик исправляет Дефект работ и заменяет конструкцию.
7.2. Заказчик письменно уведомляет Подрядчика о любых обнаруженных Дефектах с указанием срока исправления Дефектов.
7.3. Получив уведомление о Дефектах, Подрядчик обязан устранить Дефект в течение периода времени, согласованного с Заказчиком.
7.4. Подрядчик согласовывает с Заказчиком образцы основных материалов и оборудования и гарантирует Заказчику, что материалы и оборудование, поставляемые по договору, будут хорошего качества и соответствовать техническим спецификациям и проектно-сметной документации, что работа будет выполнена без дефектов, снижающих ее качество до уровня, не соответствующего требованиям проектно-сметной документации. Работа, не соответствующая этим требованиям, в том числе содержащая недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения, признается дефектной. В гарантии, предоставляемые Подрядчиком, на срок в соответствии с Гражданским кодексом РК, не входят возмещение ущерба или исправление Дефекта по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Подрядчиком (Субподрядчиком), неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи оборудования при его нормальной эксплуатации. По требованию Заказчика Подрядчик должен предоставить документы, удостоверяющие качества материалов и оборудования.

7.5. Гарантийный срок качества строительно-монтажных работ устанавливается 2 года в соответствии с конкурсными документами подрядчика.

7.6. Гарантийный срок на оборудование, запасные части и механизмы поставляемые подрядчиком соответствует гарантийному сроку паспортов заводу изготовителей.

8. Сроки и порядок взаиморасчетов.

8.1. Заказчик перечисляет Подрядчику аванс в размере 3 % от суммы выделенных на текущий год денежных средств для приобретения необходимых строительных материалов, оборудования и выдачи зарплаты, после внесения Подрядчиком обеспечения исполнения Договора на депозитный счет Заказчика или в виде банковской гарантии в размере 3% указанному в конкурсной документации о государственных закупках .

В случае если подрядчик в течении 10 дней со дня заключения договора, не предоставил заказчику подписанный договор или, заключив договор, не внес обеспечение исполнения договора, предусмотренных п. 4 ст. 37 Закона о государственных закупках, подрядчик признается

жабдықтарды сатып алу және жалақы беру үшін үстіміздегі жылға бөлінген ақшалай қаражаттан 3 пайыз мөлшерінде алдын ала төлем сомасы аударылады.

Егер де Мердігер уақытында, келісім-шартқа отырғанан кейін 10 күн ішінде, тапсырыс берушіге қол қойылған келісім-шартты ұсынбаған уақытта немесе келісім-шартқа отырып бірақ келісім-шарттың орындалуын қамтамасыз етпеген жағдайда мемлекеттік сатып алу заңының 4 тармағы 37 бабына сәйкес, мердігер келісім-шартықа отырудан бас тарты деп танылады.

Егер де Мердігер келісім-шарттан бас тартқан болып танылған жағдайда, тапсырыс беруші:

1) мердігердің конкурсқа қатысу үшін қамтамасыз еткен өтінімін қайтармауға және үәкілетті органдарға қатысты мәліметті ұсынып және мемлекеттік сатып алу қатысушысының ісіне ықылассыз деп мойындап сотқа шағым беруге құқығы бар;

2) мердігерді мемлекеттік сатып алу туралы келісім-шартқа отырмауы жайлы іске тартуға және келісім-шатрқа отырудан бас тартуы себебінен шыққан шығымдардың орнын толтыру үшін сотқа шағым беруге құқығы бар.

8.2. Тапсырыс беруші Мердігердің орындаған жұмыстарының ақысын Мердігердің берген төлемдік талаптарына (шот-фактураларына) сәйкес 7 күнтізбелік күнде төлейді.

8.3.Орындалған жұмыстардың көлемі үшін есептесу Тапсырыс берушіге әр айдың 22-нен кешіктірілмей берілетін, тек Ф-2 кс, Ф-3 кс нысандары бойынша орындалған жұмыстардың көлемінің актілеріне екі тарап міндетті түрде қол қойған соң ғана жүргізіледі, (орындалған жұмыстардың актілері – сметалық құжатамадағы көрсетілген құнынан аспайтын, шынында шығарылған шығындармен оған ұсынылған сапасын растайтын сертификаттар және бағалар анықтамалығына сәйкес 2 КС, 3 КС формалары қабылданатыын болады), мердігерге және қосалқы мердігерге әкелген құрылыс материалдарымен құрылымдардың және бұйымдардың көлемі, және өндірген мемлекеті көрсетілген мәліметті ұсынулары қажет.

8.4. Тапсырыс беруші мен Мердігер арасында орындалған жұмыстардың көлемі үшін есептесу ақшасыз есеп айырысу жолымен орындалған жұмыстардың актілеріне сәйкес жүргізіледі.

8.5. Ай сайынғы төлемдер орындалған жұмыстардың көлемінен бара-бар мөлшерде алдын ала төлем сомасы ұсталып қалып отырады.

8.6. Мердігерге осы Келісім шарт бойынша жалпы құнның 5 пайызы мөлшерінде түпкілікті төлем жасауды, келісім - шарттар келісім - шарт бойынша барлық міндеттемелер өтеліп және Ақаулар түзетілген жағдайда және мемлекеттік қабылдау актісіне қол қойылған жағдайда Тапсырыс беруші төлем ақыны толығымен жүргізеді.

8.7. Егер мемлекеттік сараптамадан өткен жобалық – сметалық құжаттарға өзгерістер енгізілсе және осы өзгерістің сомасына ҚР бюджеттік және де басқа заңнамалармен анықталған тәртіппен қосымша қаржы бөлуге шешім қабылданып келісім-шарттың сомасы көбейсе қосымша келісім жасалады.

9. Форс-Мажор

9.1.Тараптардың әрқайсысының өзіне алған міндеттемелерінің толық немесе ішінара орындауына кедергі жасайтын күтілмеген жағдайда туындаған, осы Келісім - шарт бойынша міндеттемелердің атқарылу мерзімін өзгерту туралы келісім - шарт жасасып, өздері белгілеген мерзімге, кейінге қалдырады.

9.2. Егер Тапсырыс беруші немесе Мердігер бақылауы мүмкін емес дүлей зілзала, әскери іс-қимылдар немесе қандай да бір ойламаған басқадай әрекет жасауға мәжбүр ететін төтенше

уклонившемся от заключения договора о государственных закупках.

В случае признания подрядчика уклонившимся от заключения договора, заказчик:

1) удерживает внесенное им обеспечение заявки на участие в конкурсе и представляет соответствующие сведения в уполномоченный орган и обращается в суд с иском о признании такого потенциального поставщика недобросовестным участником государственных закупок;

2) вправе обратиться в суд с иском понуждении такого потенциального поставщика заключить договор о государственных закупках, а также возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора о государственных закупках.

8.2. Заказчик производит оплату за выполненные Подрядчиком объемы работ, согласно платежных требований (счет -фактур), предоставленных Подрядчиком в течение 7 календарных дней.

8.3. Расчеты за выполненные объемы работ производятся только после обязательного подписания обеими сторонами актов выполненных объемов работ по формам Ф-2 кс, Ф-3 кс, которые предоставляются Заказчику не позднее 22 числа каждого месяца, (акты выполненных работ будут приниматься по фактическим произведенным затратам, но не выше предусмотренных сметной документацией - форма 2 КС, 3 КС), с представлением информации по объемам поставляемых материалов, изделии и конструкций с указанием страны производителя для подрядчика, и привлекаемого субподрядчика с предоставлением сертификатов качества, прайс-листов.

8.4. Расчеты за выполненные объемы работ между Заказчиком и Подрядчиком, производятся путем безналичного расчета, согласно актов выполненных работ.

8.5. Ежемесячные платежи корректируются с вычетом сумм авансовых платежей, в размерах, пропорционально объемам выполненных работ.

8.6. Окончательная оплата 5% по настоящему Договору будет производиться Заказчиком Подрядчику при условии полного выполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Договору и всех его обязательств по исправлению Дефектов и подписания комиссией акта гос. приёмки

8.7. В случае увеличения суммы договора, если в проектно-сметную документацию, прошедшую государственную экспертизу, внесены изменения и принято решение о дополнительном выделении денег на сумму такого изменения, принятое в порядке, определенном бюджетным и иными законодательствами РК заключается дополнительное соглашение, которое является неотъемлемой частью настоящего договора

9. Форс-Мажор

9.1. В случае возникновения непредвиденных обстоятельств, препятствующих полному или частичному выполнению обязательств, взятых на себя любой из Сторон, срок исполнения обязательств по настоящему Договору, отодвигается на срок установленный Сторонами по соглашению с заключением Договора об изменении условий.

9.2. Если стихийное бедствие, военные действия или какое-либо другое форс-мажорное событие, не подконтрольное Заказчику или Подрядчику, срывает выполнение Договора, Заказчик удостоверяет приостановку Договора. Подрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает консервацию Объекта и останавливает работы. Заказчик производит оплату Подрядчику за весь объем работ, выполненных до даты остановки Объекта и за работы, связанные с консервацией Объекта.

жағдайлар Келісім-шарттың орындалуын бұзса, Тапсырыс беруші Келісім-шарттың тоқтатылуын куәландырады. Мердігер тоқтату туралы хабарлама алғаннан кейін, қысқа мерзімде Нысанның сақтауға қойылуын қамтамасыз етеді және жұмыстарды тоқтатады. Тапсырыс беруші Нысанды тоқтату күніне дейін орындалған жұмыстардың барлық көлемі үшін және Нысанды сақтауға қойылуына байланысты жұмыстар үшін Мердігерге ақысын төлейді.
9.3.Тапсырыс беруші жоғарыда айтылған себептер бойынша олардың толық аяқталуына және қабылдауына дейін Мердігер жұмыстарының қандай да болмасын залалдары немесе қандай да болмасын зақымданулары үшін жауап бермейді және Мердігер жоғарыда айтылғандардың нәтижесінде туындаған қандай да болмасын залалдың, қандай да болмасын зақымданулардың және өзге де ақаулардың барлық түзетулерін қосымша өтеусіз жүзеге асырады.

10. Өзге талаптар

10.1. Осы келісім - шартта төменде аталатын ұғымдар төмендегідей түсініктемені қамтиды:
- Тапсырыс беруші -**«Сарқан аудандық білім бөлімі» ММ**.
- Бас мердігер (бұдан әрі Мердігер) **«Тұрғындарға тұрмыстық қызмет көрсету Қарабұлақ комбинаты»ӨК.**
Қосалқы мердігер – Келісім - шарт бойынша жер телімінде (нысанда) жұмыстардың бір бөлігін орындау туралы Бас мердігермен шарт жасасқан тұлғаны немесе ұйымды білдіреді.
- Техникалық қадағалау – Келісім – шарттың талаптарына сәйкес Мердігердің мердігерлік жұмыстарын орындау бойынша бақылауды жүзеге асыру үшін Тапсырыс беруші тағайындаған және Мердігерге хабарландырылған тұлғаны білдіреді.
Нысан – «Алматы облысы Сарқан ауданының Сарқан қаласындағы «Құлыншақ» балабақшасын күрделі жөндеу» нысаны бойынша күрделі жұмыстарын аяқтауы және абаттандыру үшін мемлекеттік сатып алу
- Жер телімі – Нысанның құрылысына немесе жұмыстарды жүргізу үшін бөлінген аумақты білдіреді.
- Шарттың құны - Мердігер оның конкурстық өтінімінде көрсеткен және Тапсырыс беруші қабылдаған Келісім - шарттың жалпы сомасын білдіреді.
- Шарт - Қазақстан Республикасының "Мемлекеттік сатып алу туралы" Заңына және ғимараттар мен құрылыстарды салуға және жөндеу-құрылыс жұмыстарына арналған Қазақстан Республикасының өзге де нормативтік құқықтық актілеріне сәйкес Тапсырыс беруші мен Мердігер арасында жасалған азаматтық-құқықтық келісім-шарт. Келісім-шартқа қол қойылғаннан кейін, оған барлық толықтырулар мен өзгерістер өзгерістерді қабылдау арқылы жасалуы мүмкін. Келісім-шарт Жобалаушы мен Мердігер, Тапсырыс берушілер мен Қосалқы мердігерлер арасында, қандай да бір шарттық қарым-қатынастар жасау мақсатында түсіндірілмеуі тиіс.
- Уақытша құрылыстар - Нысанның құрылысы мен жөндеу үшін қажетті Мердігер тұрғызатын, қондыратын және Нысан құрылысы аяқталғаннан кейін алынып тасталатын барлық уақытша ғимараттар мен құрылыстарды білдіреді.
- Материалдар – Мердігер мен Қосалқы мердігер Нысананың құрылысы үшін пайдаланатын барлық шығыс материалдарын білдіреді.
- Жабдық - Нысанның құрылысы үшін жер телімінде уақытша орналастырылған Мердігер мен Қосалқы мердігердің барлық машиналары мен механизмдерін білдіреді.
- Құрылыстың ұзақтығы мерзімі - Мердігер оның ішінде Нысананың құрылысын аяқтайтын мерзімді білдіреді.
- Күндер - күнтізбелік күндер, Айлар - күнтізбелік айлар.
- Өзгерістер – Келісім - шартқа қол қойылғаннан кейін

9.3. Заказчик не несет ответственности за какой-либо ущерб или какие-либо повреждения работ Подрядчика по причинам, вышеизложенным до их полного завершения и приемки, и Подрядчик без дополнительного возмещения осуществляет все исправления какого-либо ущерба, каких-либо повреждений и прочих дефектов в результате вышеизложенного.

10. Прочие условия.

10.1. В данном договоре ниже перечисленные понятия имеют следующие толкования:
- Заказчик – ГУ -**«Сарқан аудандық білім бөлімі» ММ**.
Генеральный подрядчик (далее Подрядчик) **ПК «Карабулакский комбинат бытового обслуживания населения».**
-Субподрядчик – означает лицо или организацию, имеющих договор с Подрядчиком на выполнение части работ по Договору на участке (объекте).
- Технадзор – означает лицо, назначенное Заказчиком и сообщенное Подрядчику осуществляющее контроль за выполнением Подрядчиком Подрядных работ в соответствии с условиями Договора.
Объект – «Государственные закупки работ по капитальному ремонту завершение и благоустройства детского сада «Кулыншак» в г. Саркан Сарканского района Алматинской области»
- Участок – означает территорию, отведенную для строительства Объекта или производства работ.
- Стоимость Договора – означает сумму Договора, указанную Подрядчиком в его конкурсной заявке и принятой Заказчиком.
- Договор – гражданско-правовой договор, заключенный между Заказчиком и подрядчиком в соответствии с Законом Республики Казахстан «О государственных закупках» и иными нормативными правовыми актами Республики Казахстан на строительство зданий и сооружений и ремонтно-строительные работы. Все дополнения и изменения в Договоре, после его подписания, могут быть сделаны путем принятия изменения. Договор не должен истолковываться таким образом, чтобы создавать какие-либо договорные отношения между Подрядчиком и Проектировщиком, Заказчиком и Субподрядчиками.
- Временные сооружения – означают все временные здания и сооружения, необходимые для строительства и ремонта Объекта, которые возводятся, устанавливаются и убираются Подрядчиком после завершения строительства Объекта.
- Материалы – все расходные материалы, которые Подрядчик и Субподрядчик используют для строительства.
- Оборудование – все машины и механизмы Подрядчика и Субподрядчика, которые временно находятся на участке для строительства Объекта.

- Срок продолжительности строительства – срок в течение которого Подрядчик должен завершить строительство Объекта.
- Дни – календарные дни, Месяцы – календарные месяцы.
- Изменения – изменения, данные Заказчиком после подписания Договора.
- Дефект – часть работ, выполненных с нарушением условий Договора.
- Период устранения недоделок и дефектов – период устранения недоделок и дефектов, обнаруженных в процессе проверок выполнения работ.

10.2. Подрядчик обязан обеспечить защиту выполненных работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих

Тапсырыс беруші берген өзгерістер.
- Ақау - Келісім -шарт талаптарын бұзушылықтармен орындалған жұмыстардың бір бөлігі.
- Кемшіліктер мен ақауларды жою кезеңі - жұмыстардың орындалуын тексеру барысында анықталған кемшіліктер мен ақауларды жою кезеңі.

10.2. Мердігер жаңбырға, су тасқынына, аязға, өртке, ұрлыққа және өзге де себептерге байланысты залалдың, зақымданудан, жойылуын, қараудың барлық түрлерінен орындалған жұмыстарды және барлық материалдарды, жабдықтарды, ресурстар мен өзге де жұмыстарға байланысты тұрған қорғауды қамтамасыз етуге міндетті. Мердігер өз жұмыстарын жүргізу кезінде жоба бойынша басқа жұмыстарды, сондай-ақ Тапсырыс берушіге тиесілі меншікті және де жолдарды, ғимараттарды, материалдардың қоймаларын әрі жылжымалы және жылжымайтын мүліктердің өзге де түрлерін қоса алғанда, (бірақ осымен шектелмей) зақымданудың қандай да бір түрлерінен немесе басқа да себептерден оған тиесілі ғимараттарды қорғауды қамтамасыз етуі тиіс. Жоғарыда айтылғандарға байланысты Мердігер шеккен барлық шығындар Тапсырыс беруші тарабынан қосымша өтеуге жатпайды.

10.3. Тапсырыс беруші немесе Мердігер, егер екінші басқа тараптан Келісім - шарттың көзделген принциптік қағидаларын бұзатын елеулі жағдайлар орын алған болса, араларындағы шартты бұза алады.

10.4 Келісім - шарттың елеулі түрде бұзылуы мыналарды қамтиды, бірақ тізбеленгендермен шектелмейді:

1) Егер Мердігер жұмыстардың Орындалу кестесінің мерзімін бірнеше мәрте бұзатын болса, Тапсырыс беруші Келісім - шартты бұза алады;

2) Жұмысты тоқтатуға Тапсырыс беруші тарапынан рұқсат етілмесе де, Мердігер 5 күнге дейінгі мерзімге жұмыстарды тоқтата алады;

3) Мердігер Тапсырыс беруші анықтаған негізделген уақыт кезеңінің ішінде көрсеткен Ақауларды жоймаса;

4) Тапсырыс беруші Мердігерге жұмыстардың барысын кідіртуге нұсқау берсе, және де мұндай нұсқау 5 күн ішінде күшін жоймаса;

5) Тапсырыс беруші, не Мердігер оның қайта ұйымдастырылуын немесе біріктірілуін қоспағанда, қандай да болмасын себептер бойынша банкроттыққа ұшыраса немесе таратылса;

6) Тапсырыс беруші техқадағалаушы растаған және Тапсырыс беруші қабылдаған соманы, расталған күннен кейінгі 15 күн ішінде Мердігерге төлемесе.

7) Мердігер жобалау құжаттамада және шарттық құжаттамада көрсетілген жұмыстарды жүргізу ережелеріне, нұсқаулықтарына және Ережелеріне мән бермесе.

10.5. Егер Келісім-шарт бұзылса, Мердігер жұмыстарды дереу тоқтатуы, Нысанды сақтауға қойылуын және оны Тапсырыс берушіге белгіленген тәртіппен тапсыруды қамтамасыз етуі тиіс.

10.6. Егер Келісім шарт Мердігердің Келісім - шартты елеулі түрде бұзуына байланысты бұзылса, Тапсырыс беруші алдын ала төленген сомалар мен жаңа Мердігерді таңдау шығындарын шегеріп тастағаннан кейін іс жүзінде орындалған жұмыстар үшін қалған сомаларды Мердігерге төлейді. Егер Келісім - шарттың бұзылуына байланысты Тапсырыс беруші шығындарының жалпы сомасы Мердігерге тиесілі жалпы сомадан асып түссе, айырма Тапсырыс берушіге төленуге тиіс борышты құрайды.

10.7. Тапсырыс беруші кез келген уақытта оның одан әрі орындалуын Мердігерге тиісті жазбаша хабарлама жібере отырып, орынсыз екендігіне байланысты Келісім - шартты бұза алады. Хабарламада Келісім-шарттың бұзылу себебі көрсетіледі, Келісім-шарттың күші жойылған жұмыстарының көлемі, сондай-ақ Келісім-шарт оның бұзылуы күшіне

позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с дождем, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами. Подрядчик при производстве своих работ должен обеспечить защиту других работ по проекту, а также собственность, принадлежащую Заказчику, и принадлежащие ему сооружения от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь ими) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества. Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Заказчика.

10.3. Заказчик или Подрядчик могут расторгнуть Договор, если другой стороной совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором.

10.4. Существенное нарушение условий Договора включает в себя следующее, но не ограничивается перечисленным:

1) Заказчик может расторгнуть Договор, если Подрядчик неоднократно срывает сроки выполнения графика работ;

2) Подрядчик приостанавливает работы сроком до 5 дней, причем остановка не была санкционирована Заказчиком;

3) Подрядчик не устраняет Дефекты, указанные в течение периода времени, согласованного Заказчиком;

4) Заказчик дает Подрядчику указания задержать ход работ, и такое указание не отменяется в течение 5 дней.

5) Либо Заказчик, либо Подрядчик терпит банкротство или ликвидируется по каким-либо причинам, за исключением его реорганизации или объединения;

6) Заказчик не выплачивает Подрядчику подтвержденную технадзором и утвержденную Заказчиком сумму в течение 15 дней, следующих за датой подтверждения суммы.

7) Подрядчик пренебрегает правилами производства работ, инструкциями и Положениями, указанными в проектной документации и договорной документации.

10.5.Если Договор расторгается, Подрядчик должен немедленно прекратить работы, обеспечить консервацию Объекта и передачу его Заказчику в установленном порядке.

10.6. Если Договор расторгается по причине существенного нарушения Договора Подрядчиком, Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся суммы за фактически выполненные работы, за вычетом авансов и издержек Заказчика на выбор нового Подрядчика. Если общая сумма затрат Заказчика, связанных с расторжением Договора, превышает общую сумму, причитающуюся Подрядчику, разница составляет долг, подлежащий выплате Заказчику.

10.7. Заказчик может в любое время расторгнуть Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление. В уведомлении указывается причина расторжения Договора, оговаривается объем аннулированных работ Соглашения, а также дата вступления в силу расторжения Соглашения.

10.7.1. Внесение изменения в настоящий Договор при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой для выбора поставщика, допускается:

1) по взаимному согласию сторон в части уменьшения цены на работы и соответственно цены договора, если в процессе исполнения договора о государственных закупках цены на аналогичные закупаемые работы изменились в сторону уменьшения;

2) в части увеличения суммы договора, если в ПСД, прошедшую государственную экспертизу, внесены изменения и принято решение о дополнительном выделении денег на сумму такого изменения, принятое в порядке, определенном бюджетным и иным законодательством Республики Казахстан;

3) в части уменьшения либо увеличения цены договора,

енгізілетін күні келісіледі.

10.7.1. Өтінім берушіні таңдауға негіз болған сапаның және басқа да шарттардың өзгертпеу шартымен мемлекеттік сатып алу туралы жасалған шартқа өзгерістер еңгізуге:

1) ұқсас сатып алынатын жұмыстарға бағалар азаю жағына өзгерсе, тараптардың өзара келісімі бойынша жұмыстарға бағаның және осыған сәйкес шарттың бағасын азайту бөлігінде;

2) егер мемлекеттік сараптамадан өткен ЖСҚ өзгерістер еңгізілсе және Қазақстан Республикасының бюджет және өзге де заңнамасында белгіленген тәртіппен қабылданған, осындай өзгерістің сомасынан қосымша ақша бөлу туралы шешім қабылданса, шарттың сомасын ұлғайту бөлігінде;

3) осы тармақтың 2) тармақшасында көрсетілген жұмыстарды қоспағанда, осы жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы жасалған шартта көрсетілген жұмыс бірлігі үшін бағаны өзгертпейтін шартпен сатып алынатын жұмыстардың көлеміндегі қажеттіліктің азаюына немесе ұлғаюына байланысты шарттың бағасын азайту не ұлғайту бөлігінде. Мемлекеттік сатып алу туралы жасалған шартты мұндай өзгертуге мемлекеттік сатып алудың жылдық жоспарында осы жұмыстарды сатып алу үшін көзделген соманың шегінде жол беріледі;

4) салық, кеден және басқа да салалардағы заңнаманың не Қазақстан Республикасының заңнамасының өзгерісіне байланысты еңбек пен материалдық ресурстар құнының өзгеруінен туындаған аяқталу мерзімі келесі (кейінгі) жылдағы (жылдардағы) жұмыстарды орындау шартының сомасын азайту және ұлғайту бөлігінде, сондай-ақ жылдар бойынша қаржыландыру өзгерген жағдайда, мемлекеттік сараптамадан өткен ЖСҚ тиісті өгерістер еңгізу шартымен шарттың орындалу мерзімдерін тиісінше өзгерту бөлігінде жол беріледі.

10.7.2. Егер басқа тарап Шартта көзделген қағидатты талаптардан айыратын Шарттың талаптарын едәуір бұзушылық жасаған болса, **«Тапсырыс беруші»** немесе **«Мердігер»** Шартта көрсетілген мерзімге дейін Шартты бұза алады.

10.7.3. Мына фактілердің бірі анықталған жағдайда мемлекеттік сатып алу туралы Шарт кез келген кезеңде бұзылады:

- мемлекеттік сатып алу заңнамасының 6-бабында қарастырылған шектеулердің бұзылуы;
- сатып алуды ұйымдастырушы әлеуетті өнім берушіге Заңда қарастырылмаған ықпал етулер көрсетсе.

10.8. Мұндай жағдайларда Тапсырыс беруші барлық орындалған жұмыстардың, сатып алынған материалдардың құны үшін, Нысаннан машиналар мен механизмдерді әкетуге жұмсалатын шығындарға және Нысанды сақтауға қою құны үшін ақы төлеуді жүргізеді.

10.9. Келісім - шарттың осындай мән-жайларға байланысты күші жойылса, Мердігер Келісім - шарт бойынша бұзылуға байланысты тек іс жүзіндегі шығыстар үшін бұзылу күніне дейін ғана, ақы төлеуді талап етуге құқығы бар.

10.10. Нысанда тұрған барлық материалдар мен Жабдықтар, сондай-ақ уақытша құрылыстар мен орындалған құрылыс жұмыстары Тапсырыс берушінің меншігі болып саналады. Егер Келісім-шарт Мердігердің Келісім-шарттың қағидаларын елеулі түрде бұзуы себебі бойынша бұзылса, Келісім - шарттың бұзылуымен байланысты қаржылық анықтаулар шешілгенге дейін оның иелігінде болады.

10.11. Мердігер Нысанға жеткізілуі тиісті барлық материалдар мен жабдықтарды жеткізуді, тасымалдауды, түсіруді және сақтауды ұйымдастыру үшін жауап береді. Жеткізілетін өнім тек қана Мердігердің атынан жүзеге асырылады. Басқадай жағдайда Тапсырыс беруші жеткізуге, өңдеуге, сақтауға және көлік құралдарының бос тұрып қалуына ақы төлеуге байланысты шығындар үшін жауап

связанной с уменьшением либо увеличением потребности в объеме приобретаемых работ за исключением работ, указанных в подпункте 2) настоящего пункта, при условии неизменности цены за единицу работы, указанных в заключенном договоре о государственных закупках данных работ. Такое изменение заключенного договора о государственных закупках работ допускается в пределах сумм, предусмотренных в годовом плане государственных закупок для приобретения данных работ;

4) в части уменьшения или увеличения суммы договора на выполнение работ со сроком завершения в следующем (последующих) году (годах), вызванных изменением законодательства в налоговой, таможенной и других сферах либо стоимости труда и материальных ресурсов, связанных с изменением законодательства Республики Казахстан, а также в части соответствующего изменения сроков исполнения договора, в случае изменения финансирования по годам, при условии внесения соответствующих изменений в ПСД, прошедшую государственную экспертизу.

10.7.2. **«Заказчик»** или **«Подрядчик»** могут расторгнуть Договор до срока, указанного в Договоре, если другой стороной совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором.

10.7.3.Договор о государственных закупках расторгается на любом этапе в случае выявления одного из следующих фактов:

- нарушения ограничений, предусмотренных ст.6 Закона о государственных закупках;
- оказания организатором государственных закупок, не предусмотренных Законом о государственных закупках содействия «Исполнителю».

10.8. В этих случаях Заказчик производит оплату за стоимость всех выполненных работ, приобретенных материалов, затрат на вывоз машин и механизмов с Объекта и стоимость консервации объекта.

10.9. Когда Договор аннулируется в силу таких обстоятельств, Подрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

10.10. Все материалы и Оборудование, находящиеся на Объекте, а также временные сооружения и выполненные строительные работы считаются собственностью Заказчика и находятся в его распоряжении до разрешения финансовых разбирательств, связанных с расторжением Договора, если Договор расторгается по причине существенного нарушения условий Договора Подрядчиком.

10.11.Подрядчик несет ответственность за организацию поставок, транспортирования, разгрузки и хранения всех поставляемых Подрядчиком материалов и оборудования, которые должны быть доставлены на Объект. Поставки осуществляются исключительно на имя Подрядчика. Ни при каких обстоятельствах Заказчик не должен нести ответственность за расходы, связанные с поставкой, обработкой, хранением и оплатой простоя транспортных средств. Никакие поставки не должны быть адресованы Заказчику.

10.12.Подрядчик предоставляет Заказчику график получения материалов и оборудования на Участке. Для хранения, укладки, и штабелирования могут использоваться только участки, санкционированные Заказчиком. В случае если Подрядчик задерживает разгрузку и хранение своих материалов и оборудования, и если такая задержка может нанести ущерб осуществлению работ в целом, Заказчик может осуществить разгрузку и хранение материалов и оборудования Подрядчика (но не обязан делать это) за счет Подрядчика. В случае если такую разгрузку или хранение осуществляет Заказчик, весь риск, связанный с ущербом или

беруге тиісті емес. Басқа жеткізулер Тапсырыс берушінің атына бағытталуы тиіс емес.

10.12. Мердігер Жер теліміне материалдар мен жабдықтарды алу кестесін Тапсырыс берушіге ұсынады. Сақтау, қалап немесе текшелеп жинау үшін тек Тапсырыс беруші рұқсат еткен жер телімдері пайдаланылуы мүмкін. Егер Мердігер жүк түсіруді және өз материалдары мен жабдықтарын сақтауды кідірткен жағдайда және мұндай кідіріс тұтас алғанда, жұмыстарды жүзеге асыруға нұқсан келтірсе, Тапсырыс беруші Мердігер есебінен жүк түсіруді және Мердігердің материалдары мен жабдықтарын сақтауды жүзеге асыра алады (бірақ мұны істеуге міндетті емес). Егер осындай жүк түсіруді немесе сақтауды Тапсырыс беруші жүзеге асырған жағдайда, жоғарыда аталған зиян немесе зақымдануға байланысты барлық қаып-қатерді Мердігер өз мойнына алады.

10.13. Мердігер Жер телімі аумағын тазалықта ұстайды. Мердігер Жер телімінен барлық құрылыс қоқысын шығаруға және Жер телімін жедел тәртіпке келтіруге міндетті.

10.14. Егер Мердігер Жер телімін тазалықта ұстауға шамасы келмеген жағдайда, оны осы Келісім - шартта талап етілгендей Тапсырыс беруші шығыстарды Мердігер есебіне жатқыза отырып, осы жұмысты орындауы мүмкін.

10.15. Мердігер Келісім -шартта келісілген барлық жұмыстар аяқталғаннан кейін жұмыстардың аяқталуы туралы Тапсырыс берушіге хабарлама жібереді. Тапсырыс беруші жеті күн мерзімнен кешіктірмей Келісім - шартқа сәйкес жұмыстардың аяқталуын бағалау жөніндегі комиссияны белгілейді. Жұмыс комиссиясының құрамына Бағдарлама Әкімшісі өкілі енгізілуі тиіс.

10.16. Жұмысшы комиссия Мердігердің қатысуымен жүргізіледі, оның ескертпелері жойылғаннан кейін Нысан Мемлекеттік қабылдау комиссиясының қабылдауына беріледі.

10.17. Жұмысшы топ кемшіліктердің тізбесін жасайды және оларды жою мерзімін көрсетеді. Кемшіліктерді жою күні Келісім-шарттың аяқталу күні болып табылады. Барлық кемшіліктерді жою дерегі Нысанды пайдалануға түпкілікті қабылдаудың Актісімен (Мемлекеттік комиссия актісі) анықталады.

10.18. Мердігер жұмыстардың барлық түрлері бойынша 2015 жылдың 01 шілдесіне дейін аяқтауды қамтамасыз етуге міндеттенеді.

10.19. Төменде саналатын құжаттар мен онда айтылған шарттар осы Келісім - шартты құрайды да оның ажырамас бөлігі болып саналады, яғни:

1) Нағыз келісім-шарт;
2) Келісім - шарттың мәні;
3) Келісім - шартты орындауды қамтамасыз ету;
4) Жобалау - сметалық құжаттама.

10.20. Келісім - шарт орыс және қазақ тіліндерінде құрастыралады. Келісім - шартқа тиесілі барлық хат-хабар және тараптар алмасатын басқа да құжаттама осы талаптарға сай келуі тиіс.

10.21. Қазақстан Республикасының заңнамалық актілері Келісім - шарттың құқықтық нормалары болып табылады.

10.22. Нысан құрылысының мәселелеріне қатысты Тапсырыс беруші, Мердігер және Бағдарламалардың Әкімшісі арасындағы ресми қатынастың жазбаша түрде ғана күші бар.

10.23. Егер Тапсырыс беруші Келісім шартта (2.3.-т., 10.18-т.) көрсетілген мерзімдерде жұмыстарды орындамаса, онда Мердігер мерзімі өткен әрбір күн үшін осы келісім шарттың жалпы сомасының 0,1 пайызы мөлшерінде бюджетке айыппұл төлейді. Сатып алу туралы шартта осы мемлекеттік сатып алу туралы шарт бойынша міндеттемелердің орындалмағаны не тиісінше орындамағаны үшін тұрақсыздық төлемі 0,1% өндіріп алуды қамтамасыз ету жөіндегі міндетті көзделуге тиіс.

повреждением вышеупомянутого несет Подрядчик.

10.13. Подрядчик содержит свою территорию Участка в чистоте. Подрядчик обязан удалять с Участка весь строительный мусор и оперативно приводить Участок в порядок.

10.14. В случае если Подрядчик не в состоянии содержать Участок в чистоте, как того требует настоящий договор, Заказчик может выполнить эту работу, отнеся расходы за счет Подрядчика.

10.15. Подрядчик после окончания всех работ, оговоренных Договор, направляет уведомление Заказчику об окончании работ. Заказчик не позднее чем в семидневный срок назначает комиссию по оценке завершенности работ согласно Договору. В состав рабочей комиссии должен быть включен представитель Администратора программы.

10.16. Рабочая комиссия проводится с участием Подрядчика, после устранения замечаний которой, объект передается к приемке Государственной приемочной комиссией.

10.17. Рабочая комиссия составляет перечень недоделок и указывает срок их устранения. Дата устранения недоделок является датой завершения Договора. Факт устранения всех недоделок определяется Актом окончательной приемки Объекта в эксплуатацию (Актом Государственной комиссии).

10.18. Подрядчик обязуется обеспечить завершение всех видов работ в срок до 01 июля 2015 года.

10.19.Перечисленные ниже документы, и условия оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

1) Настоящий Договор;
2) Предмет договора;
3) Обеспечение исполнения договора;
4) Проектно-сметная документация;

10.20. Договор составляется на русском и казахском языках. Вся относящаяся к Договору переписка и другая документация, которой обмениваются стороны, должны соответствовать данным условиям.

10.21.Правовыми нормами Договора являются законодательные акты Республики Казахстан.

10.22.Официальное общение между Заказчиком, Подрядчиком и Администратором программ, которое касается вопросов ремонта Объекта, имеет силу только в письменном виде.

10.23. Если Подрядчик не выполняет работы в сроки, оговоренные настоящим Договором (п.2.3., п.10.18) Подрядчик оплачивает в бюджет штраф в размере 0,1% от общий суммы настоящего договора за каждый день просрочки. В случае отказа от оплаты штрафных санкций Заказчик имеет право удержать начисленную сумму с текущего платежа и перевести ее в доход бюджета.

10.24.Настоящим договором могут быть предусмотрены иные штрафные санкции, согласованные Заказчиком и Подрядчиком в установленном порядке, либо иные условия, не противоречащие законодательству Республики Казахстан.

А так же за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по данному договору взыскивается неустойка в размере 0,1% неисполненного или ненадлежащее исполненного обязательства.

10.25. Сроком начала работ считается дата вступления в силу со дня регистрации его Заказчиком в территориальном органе казначейства Министерства финансов Республики Казахстан, что является акцептом указания последних и после внесения Подрядчиком обеспечения исполнения Договора и действует **до 31 декабря 2015 г.**

10.26.Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

беруші мен Мердігер арасында келісілген өзге де айыппұл санкциялары немесе Қазақстан Республикасының заңнамасына қайшы келмейтін өзге де қағидалар көзделуі мүмкін.

10.25. Жұмыстардың басталу мерзімі мердігер Тапсырыс беруші Қазақстан Республикасы Қаржы Министрлігі Қазынашылық аумақтық органында тіркелген күннен бастап, келісім -шарттың күшіне енген күні болып саналады және **2015 жылдың 31 желтоқсанына** дейін қолданылады

10.26. Осы Келісім - шарт заңдық күші бірдей екі данада құрастырылған.

Тараптардың заңды мекенжайлары мен төлемдік деректемелері:

Мердігер: Сарқан аудандық білім бөлімі» ММ
Сарқан қ-сы, Тынышбаев көшесі 8
тел: 8 (72839) 2-27-05
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ12070103KSN0920000
БИН 101240008570
Қызмет көрсету банк: Қазақстан Республикасы Қаржы Министрілігі Қазынашылық комитеті ММ Сарқанд аудандық қазынашылық басқармасы ММ

«Тұрғындарға тұрмыстық қызмет көрсету Қарабұлақ комбинаты»ӨК
Мердігерлік ұйымның мекен-жайы:
Алматы облысы, Ескелді ауданы, Қарабұлақ к.ә., Қарабұлақ к., Ескелди би 97
тел:8(728)224-00-46
БИК KCJBKZKX
ИИК KZ068560000000005414
БИН 921040000479
Банк: АО «БанкЦентрКредит»

Бөлім басшысы
(қолы)
П.Имангазиева

Директор
(қолы)
С.Жампеисов

Юридические адреса и платежные реквизиты сторон:

ГУ«Отдел образования Сарканского района» населения»
г.Саркан
ул. Тынышбаева,8
тел: 8 (72839) 2-27-05
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ12070103KSN0920000
БИН 101240008570
Банк обслуживания : ГУ Комитет Казначейства Министерства Финансов РК Саркандское районное управление Казначейства г.Саркан

ПК «Карабулакский комбинат бытового обслуживания
Адрес Подрядчика:
Алматинская область
Ескельдинский район
Карабулакская п.а.
ул.Ескелди би 97
тел:8(728)224-00-46
БИК KCJBKZKX
ИИК KZ068560000000005414
БИН 921040000479
Банк: «БанкЦентрКредит»

Руководитель отдела
(подпись)
П.Имангазиева

Директор
(подпись)
С.Жампеисов