Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ
"ТӨЛЕБИ АУДАНДЫҚ
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
БСН 060240010410
ШЫҒЫС№ 609
«21» 06 2019 ж.

«ОҚО, Төлеби ауданы, Киелітас ауылдық округі Киелітас елді мекеніндегі М. Әуезов атындағы орта мектебінің спорт залы, акт залы, асхана, шеберхана, кітапхана құрылысы»

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

20 19 жылғы "21" 06

Тапсырыс беруші ***«Төлеби аудандық құрылыс бөлімі» ММ–сі, ҚР, ТО, Төлеби ауданы, Ленгер қаласы, Айтеке би көшесі, 28 үй***;
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық
индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация
«17» 06 2019 ж., «Каржан–Тау» ЖШС–гі, директоры Амалбаев Алихан Батырханұлы, ҚР, ТО, Төлеби ауданы, Киелітас ауылдық округі, Достық ауылы, Достық көшесі, 1 үй.;
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты,әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекен жайы

Қосымша мердігер ұйым: ***«НС Люкс» ЖШС–гі, лицензия № 17008071, 02.05.2017жыл, Договор №01 09 сәуір 2019 ж.***;
ұйымның атауы

Құрылыс–монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды
«17» 06 2019ж., «ПрофСтройИнжиниринг–17» ЖШС–гі, директоры Ж.Тажимбетов, сарапшы Түлегенов М.К., №KZ50VJE00010646 29.12.2014жыл, №KZ77VJE00010645 29.12.2014жыл, №KZ23VJE00010647 29.12.2014жыл.;
қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды
«17» 06 2019ж., «Южказэкопроект» ЖШС–гі, сарапшы Кудайбергенова Г.Б., 01.07.2014жыл, № 11 бұйрық негізінде
қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: ***«ОҚО, Төлеби ауданы, Киелітас ауылдық округі Киелітас елді мекеніндегі М. Әуезов атындағы орта мектебінің спорт залы, акт залы, асхана, шеберхана, кітапхана құрылысы»***
мекен жайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

Реконструкциялау;

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) 20 *13* жылғы " *01* " *қазан* № *38* *ҚР, ТО, Төлеби ауданы, Киелітас ауылдық округі әкімінің*;

(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй–жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы 20 *13* жылғы " *01* " *қазан* № *38* *ҚР, ТО, Төлеби ауданы, Киелітас ауылдық округі әкімінің* шешімі.

шешім шығарған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс–қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны *Инспекциялау нәтижелері бойынша анықтама 16.04.2018жыл*;

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) *«Төлеби аудандық құрылыс бөлімі» ММ–сі, 13.04.2015ж №14* бекітілген жобаны

бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

жоба (жобалау–сметалық құжаттамасы) *«Южказэкопроект» ЖШС–гі, № 51–06–14*

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс–монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы *сәуір 2018 жыл*;

айы, жылы

жұмыстың аяқталуы *маусым 2019 жыл*;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша *5* ай;

нақты *5* ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық–экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе

			немесе кезегі		кезегі
Сыйымдылығы	***орын***	***326***	***326***	***326***	***326***

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Мектептің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Учаскенің жалпы ауданы	***га***	***1,35***	***1,35***
Құрылыстың ауданы	***м²***	***1333,09***	***1333,09***
Ғимараттың жалпы ауданы	***м²***	***1723,13***	***1723,13***
Пайдалы ауданы	***м²***	***1693,04***	***1693,04***
Құрылыстың көлемі	***м³***	***11379,0***	***11379,0***

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, м²		пәтер саны	Пәтер алаңы, м²	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет–құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: ***Блок «А» Акт залы, асхана, кітапхана, оқу ғимараты, 2 қабатты, жалпы өлшемі 12,0х30,8м, 1–ші қабат биіктігі 3,3м, 2–ші қабат биіктігі 3,9м. Блок «Б» шеберхана, оқу ғимараты, 2 қабатты, жалпы өлшемі 33,5х15,0м, биіктігі 3,3м. Блок «В» спорт залы, 1 қабатты, жалпы көлемі 15,0х24,0м, биіктігі 7,0м. Эвакуациялық тікелей сыртқа шығу қарастырылған. Қазаңдық бір қабатты, жалпы өлшемі 9,0х6,0м, биіктігі 3,6 м. Оқу блоктарының сыртқы, ішкі қабырғалары күйген қыштан. Монолитті ленталы іргетас. Сыртқы сылақ жұмыстары "Skayer" (вермикулит) штукатуркасы. Бөгетшелері (перемычка) монолитті темірбетон. Қабатаралық темірбетонды плиталармен орындалған. Шатыры ағаш торға (обрешетка) жатқызылған темірчерепица. Еденге линолеум, ағаш, бетон, керамикалық және кераммогранитті төсеніштерден. Ішкі қабырғалары–жақсырақ суэмульсиялы қоспа, майлы әрлеу, керамикалық плиталармен қапталған. Септик (выгреб) көлемі 24 м³ темірбетонды монолиттік В20 класты бетоннан құралған.***;

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар;

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй–жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау–сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы ***350 415*** мың теңге, оның ішінде құрылыс–монтаж жұмыстары ***251 787*** мың теңге, жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал–саймандар ***98 628*** мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны ***350 415*** мың теңге, оның ішінде: құрылыс–монтаж жұмыстары ***251 787*** мың теңге; жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал–саймандар ***98 628*** мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау–сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«ОҚО, Төлеби ауданы, Киелітас ауылдық округі Киелітас елді мекеніндегі М.Әуезов атындағы орта мектебінің спорт залы, акт залы, асхана, шеберхана, кітапхана құрылысы» **пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.**

объектінің (кешеннің) атауы

Тапсырыс беруші: ***Е.Бекболатов***

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, Мөрдің орны (бұдан әрі – М.О.)

Техникалық қадағалау: ***Ж.Тажимбетов***

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, М.О.

Авторлық қадағалау: ***Г.Б.Кудайбергенова***

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, М.О.

Мердігер (бас мердігер): ***А.Б.Амалбаев***

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, М.О.

Қосымша мердігер: ***У.Б.Амалбаев***

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, М.О.