ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА»

АРХИВНЫЙ
ЭКЗЕМПЛЯР

ҚОРЫТЫНДЫ

000 477

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ ("ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА" ЕМК) ТАЛДЫҚОРҒАН ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ТАЛДЫКОРГАНСКОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ (ДГП "ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА") РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

БЕКІТЕМІН:

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК
Директоры

Н. Шымбаев

№ 18-0238/12 28 наурыз 2012 жыл

«Алматы облысының Талдықорған қаласындағы Ж.Жабаев көшесін түбірлі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

Тапсырыс беруші:
«Талдықорған қаласының тұрғын-үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдар бөлімі» ММ

Жобалаушы:
«ОНТ-NP» ЖШС
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысының Талдықорған қаласындағы Ж.Жабаев көшесін түбірлі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Талдықорғанмемсараптама» ЕМК-мен берілді.

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК-ның рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ ("ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА" ЕМК) ТАЛДЫҚОРҒАН ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ТАЛДЫКОРГАНСКОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ (ДГП "ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА") РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ДГП
«Талдыкоргангосэкспертиза»

Н. Чимбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0238/12 от 28 марта 2012 года

по рабочему проекту:
«Капитальный ремонт улицы Жабаева в г. Талдыкорган Алматинской области»

Заказчик:
ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД г.Талдыкорган»

Проектировщик:
ТОО «ОНТ-NP»
г. Талдыкорган

г.Талдыкорган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Капитальный ремонт улицы Жабаева в г. Талдыкорган Алматинской области»** выдано ДГП «Талдыкоргангосэкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ДГП «Талдыкоргангосэкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект: **«Капитальный ремонт улицы Жабаева в г. Талдыкорган Алматинской области»**

Настоящее заключение выполнено на основании договора №46 от 24.01.2012 года ТОО «OHT-NP» на проведение экспертизы рабочего проекта.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Талдыкорган».

3. ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «OHT-NP» г. Талдыкорган (Государственная лицензия МКЛ № 00732 от 19.11.2007 года, срок действия до 01.06.2012 года, выдана Управлением государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области).

Приказ ТОО «OHT-NP» №2 от 15.12.2011 года о назначении Шмелева Ю.Н. главным инженером проекта.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

1) Задание на проектирование от 24.12.2011 года, утвержденное заказчиком.
2) Постановление акимата г. Талдыкорган Алматинской области №26-1050 от 25.10.2011 года, о внесении изменений в постановление акимата города №1-1 от 06.01.2011 года «Об утверждении Стратегических планов отделов акимата на 2011-2015 годы».
3) Технические условия №3756 от 30.12.2011 года на электроснабжение светофора по адресу: ул. Абылайхана угол ул. Жабаева, ул. Шевченко угол ул. Жабаева, ул. Ескельды би угол ул. Жабаева, выданные Талдыкорганским РЭС.
4) Технические условия №3757 от 30.12.2011 года на электроснабжение уличного освещения по адресу: от Акбастау ул. Каратальская по ул. Жабаева, выданные Талдыкорганским РЭС.
5) Технические условия от 30.12.2011 года на электроснабжение по адресу: по ул. Жабаева от ул. Алдабергенова до ул. Желтоксан, выданные Талдыкорганским РЭС.
6) Протокол совещания по вопросу выбора поставщиков оборудования и материалов по проекту «Капитальный ремонт улицы Жабаева в г. Талдыкорган Алматинской области», подписанный комиссионно от 09.02.2012 года.
7) Инженерно-геологический отчет, выполненный ТОО «Фирма Мегастрой» в январе 2012 года.

5.2. Комплектность представленной документации:

Таблица №1

1	Пояснительная записка
2	Рабочий проект в составе: АД – автомобильные дороги АС – архитектурно-строительные решения ЭЛ – электротехническая часть
3	Сметная документация

5.3. Цель проекта

Целью проекта является благоустройство улицы, улучшение технико-экономических характеристик и повышение уровня безопасности движения автотранспорта по проезжей части улицы .

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Характеристика участка строительства и местонахождение объекта

Капитальный ремонт предусмотрен для улицы Жабаева в г. Талдыкорган Алматинской области.

6.1.1. Природно-климатические условия:

Район строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями:

- строительная климатическая зона IIIВ;
- нормативная снеговая нагрузка 100 кг/м ^{2};
- нормативный скоростной напор ветра 38 кг/м ^{2};
- средняя температура наиболее холодной пятидневки минус 30^0 С.

6.2.2. Инженерно-геологические условия:

В районе проектируемой улицы верхние слои представлены суглинками и супесчаными грунтами твердой и пластичной консистенции, песками пылеватыми, которыми перекрыт мощный слой (10-25 м) гравийно-галечникового грунта с песчаным заполнителем, с примесью валунника.

Подземные воды выработками глубиной 3-5 м не вскрыты, поэтому какого либо влияния на работу проектируемой дорожной одежды оказывать не будут. Нормативная глубина промерзания грунтов составляет для суглинков и глин -140 см, супеси, песков мелких пылеватых -150 см, гравийно-галечника -190 см.

Сейсмичность района 8 баллов.
Категория грунтов по сейсмическим свойствам II.
Уточненная сейсмичность площадки строительства 8 баллов.

6.2.3. Существующее состояние улицы

Согласно классификации, приведенной в СНиП РК 3.01-01-2008, проектируемая улица относится к улицам местного значения, проходящим в жилой застройке и обеспечивающим транспортную и пешеходную связь с выходами на магистральные улицы и дороги регулируемого движения.

Проезжая часть строилась в шестидесятые годы прошлого столетия и имела ширину 6-7 м с асфальтобетонным покрытием. Тротуары для прохода пешеходов отсутствуют.

За время эксплуатации ни разу не проводился капитальный ремонт дорожного покрытия, ограничивалось ямочным ремонтом, проводимым ежегодно после весенней распутицы. Кроме этого неоднократно проводились ремонты подземных коммуникаций с восстановлением дорожного покрытия только в местах перекопа. Ввиду этого существующее покрытие накопило большое количество дефектов - выбоины, просадки, кромочность, трещины, наплывы и колейность.

Ввиду отсутствия тротуаров пешеходы вынуждены ходить по проезжей части, а учитывая то, что за последние годы резко возросло количество автотранспорта на улицах города, встала острая необходимость строительства пешеходных дорожек.

Водоотвод с улицы обеспечивает существующая арычная сеть, которая так же находится в запущенном состоянии: перепускные железобетонные трубы диаметром 0.5 м почти полностью заилены, оголовки разрушены, из-за длительной эксплуатации железобетонные звенья разморожены, частично разрушены, имеется много просадок звеньев тела трубы.

Арычная сеть так же заилена, заросла кустарником и застроена оградами частного сектора и мостиками во дворы усадеб.

Из-за провалов в местах прокладки подземных коммуникаций нарушен поперечный уклон проезжей части и не обеспечивается водоотвод.

По проектируемой улице от улицы Шевченко до улицы Желтоксан проходит маршрутное автобусное движение. На автобусных остановках отсутствуют «карманы» для остановки автобусов, нет посадочных площадок и автопавильонов.

Согласно классификации улица Жабаева должна иметь минимум две полосы движения шириной по 3,0 м и тротуары шириной 1,5 м и обеспечивать расчетную скорость движения автотранспорта не менее 40 км/час. Этим параметрам существующая улица не соответствует.

6.2. Описание принятых проектных решений

6.2.1. Технические решения

Для проектирования улицы приняты технические параметры согласно СНиП РК 3.01.01-2008 табл. 11.5.

Поперечный профиль проезжей части почти на всем протяжении принят с тремя полосами движения с общей шириной 9 м. Исключение составляет участок между улицами Алдабергенова и Гагарина протяженностью 300 м, где из-за застроенности

МЕМСАРАПТАМА ПЕРТИВА

прилегающей территории запроектирована проезжая часть с двумя полосами движения шириной 6,0 м со встречным движением по полосам. Этот участок практически уже не является улицей, а является подъездом к организации без сквозного движения, является тупиком.

Запроектированная третья полоса предназначена для стоянок легковых автомобилей. Сопряжение кромок проезжей части с газоном осуществляется посредством установки бетонных дорожных бордюр сечением 18х30 см, а сопряжение тротуаров с газоном посредством установки бетонного тротуарного поребрика сечением 20х8 см.

При проектировании конструкции дорожной одежды было учтено то, что существующая дорога имеет слабое основание, не отвечающее требованиям осевых нагрузок от грузового транспорта. Для усиления основания проектом предусмотрено фрезерование старого асфальтобетонного покрытия и после проведения ремонтного профилирования основания из полученной дробленки с добавлением нового материала (фракционный щебень фракции 5-20 мм) производится подгрунтовка основания разогретым битумом из расчета 0.4 л/м^2. При проведении ремонтного профилирования выравниваются продольные и поперечные уклоны. Затем производится укладка нового слоя основания из фракционного щебня, обработанного битумом в установке, толщина укладываемого слоя - 8 см.

Покрытие запроектировано двухслойное: нижний слой из горячей крупнозернистой асфальтобетонной смеси толщина слоя 6 см; верхний слой из горячей мелкозернистой асфальтобетонной смеси, приготовленной на вязком битуме марки БНД 60/90 толщиной слоя 5 см.

На тротуаре по основанию из гравийно-песчанной смеси толщиной слоя 25 см укладывается покрытие из горячей мелкозернистой асфальтобетонной смеси слоем 5 см.

Рабочим проектом предусмотрено переустройство всех перепускных круглых железобетонных труб диаметром 0,5 м. Для удобства эксплуатации данных труб запроектирована установка чугунных люков-решеток и бетонных оголовков.

Во всех местах, где это позволяет застроенность территории, проектом предусмотрено устройство арыков с облицовкой железобетонными лотками. Все открытые места засыпаются растительным грунтом слоем 15 см.

Вертикальная планировка проезжей части улицы выполнена методом проектных горизонталей с сечением через 10 см по вертикали. Система высот принята городская. В рабочем проекте предусмотрено строительство трех автобусных остановок с устройством «карманов» для остановки автобусов, посадочных площадок павильонов для пассажиров.

На всех сопряжениях проезжей части с тротуарами в места перехода пешеходов устраиваются пандусы для проезда инвалидных колясок.

Для обеспечения безопасности движения автотранспорта и пешеходов устанавливаются соответствующие дорожные знаки на металлических стойках, а так же производится горизонтальная разметка проезжей части.

В местах разводки поливных арыков для регулирования воды по направлениям, проектом предусмотрена установка металлических шандорных заслонок.

Водоотвод с проезжей части улицы в проекте предусмотрен посредством придания покрытию проезжей части поперечного уклона, вода, скапливающаяся вдоль бордюр, согласно вертикальной планировке учитывающей продольный уклон, протекает в месте устройства водосливов. Они запроектированы двух типов: тип А (закрытый), устраивается в местах где запроектирован примыкающий к бордюру тротуар в этом случае под тротуаром укладывается асбоцементная труба диаметром 15 см. Тип Б открытого типа, при котором на бортах канавы устанавливаются тротуарные поребрики сечением 20х8 см. Дно лотка бетонируется. Вода через трубу под тротуаром поступает в открытый лоток, затем в арычную сеть улицы.

Технико-экономические показатели:

Количество полос движения	3 шт. (одна полоса для стоянок легковых авто).
Ширина полосы движения	3,0 м.
Ширина проезжей части	9,0 м.

МЕМЛЕКЕТТІК СЫНАҚ

Ширина тротуара	1,5 м.
Тип покрытия	капитальный.
Вид покрытия	асфальтобетон.
Расчетная скорость движения автотранспорта	60 км/час.

6.2.2. Архитектурно-строительные решения

1) Объемно-планировочные и конструктивные решения

Остановки

Класс ответственности III.

Степень огнестойкости II.

Проектируемая остановка представляет собой усеченный прямоугольник с размерами по осям 5,1х1,5х1,1 м. Каркас остановки выполнен из металлических труб квадратного сечения по ГОСТ 8639-82* с заполнением проемов из закаленного тонированного стекла с помощью крепежных элементов.

Фундаменты под стойки выполнены из бетона класса В15 по щебеночной подготовке толщиной 100 мм.

Покрытие кровли из профилированного настила по ГОСТ 24045-94, прикрепленного к металлоконструкции остановки при помощи самонарезающих болтов.

Площадка под остановку выполнена из бетона марки В12,5 толщиной 150 мм армированного сеткой из проволоки Вр I по ГОСТ 8478-88*.

Все металлоконструкции окрашены эмалью по заранее очищенной и огрунтованной поверхности.

Вертикальная гидроизоляция – обмазка боковых поверхностей фундаментов горячей битумной мастикой марки БН-IV за 2 раза, по очищенной поверхности.

Технико-экономические показатели:

Площадь застройки – 15,5 м^2.

Общая площадь – 15,5 м^2.

6.2.3. Инженерное обеспечение, сети и системы

1) Электроснабжение

Проектом предусмотрено строительство ВЛ-10/0,4 кВ на железобетонных опорах и установкой КТПН-10/0,4 кВ.

За точки подключения принята ближайшая опора ВЛ-10 кВ №87 от РП-8 с подвеской самонесущего изолированного провода марки СИП-3 1х50 и ТП-10/0,4 кВ №384. В точке подключения проектируемой ВЛ-10 кВ предусмотрена установка РЛНД-10 кВ.

Ввод в КТПН выполняется кабелем марки АВБбШв 3х50 мм^2.

В проектируемой и существующей ТП-10/0,4 кВ устанавливаются ящики управления освещением, типа ЯУО-9601.

Заземление и защитные мероприятия

Согласно ПУЭ п. 2.5.75 на ВЛ-10/0,4 кВ заземляются все железобетонные опоры. Сопротивление заземляющих устройств опор не превышает 10 Омх М.

Основные показатели:

Категория электроснабжения	- III.
Расчетная мощность	- 25 кВт.
Напряжение питания	- 380/220 В.

2) Наружное освещение

Наружное электроосвещение улицы Жабаева предусмотрено от РУ-0,4 кВ проектируемой ТП-10/0,4 кВ, существующей подстанции (ТП - № 384) и существующих сетей наружного освещения, установкой светильников марки РКУ 02-250-003 с ртутными лампами ДРЛ-250 на металлических опорах марки ОМ 1. Расстояние между светильниками 25-30 метров. Протяженность сети освещения . составляет 3,6 км.

Управление освещением предусмотрено от ящиков уличного освещения марки ЯУО-9601, устанавливаемых в подстанциях. Дополнительно в ящики уличного освещения устанавливаются трехфазные электронные счетчики для коммерческого учета потребленной электроэнергий.

Основные показатели:

Расчетная мощность - 2 х 5 кВт.

3) Установка светофорных объектов

Точка подключения, существующие ВЛ-0,4 кВ от ТП -10/0,4 кВ.

Учет электроэнергии предусмотрен установкой электронных однофазных счетчиков прямого включения марки СО-Э411 в шкафах управления светофорами.

В качестве светофорных светильников приняты светодиодные излучатели с мощностью излучения: красного - 200 кд, желтого и зеленого – 140 кд. Потребляемая мощность излучателя 15 Вт. Солнечный прямой свет для данного светофора не образует обманного эффекта. В качестве защитных мер используется зануление всех металлических стоек и двойная изоляция токоведущего кабеля, а также разделительный трансформатор источника питания. Напряжение питания светофорных светильников принято 24 В, что позволяет производить мелкий ремонт и замену светильников без снятия напряжения.

Основные показатели на перекресток:

Категория электроснабжения - II.
Расчетная мощность - 0,36 кВт.
Напряжение питания - 220 В.
Напряжение светильников - 24 В.

6.2.4. Обустройство автомобильной дороги. Безопасность дорожного движения

Для обеспечения безопасности движения транспортных средств проектом предусмотрены дорожные знаки с металлическими щитками и стойками на бетонном фундаменте II типоразмера согласно СТ РК 1125-2002.

Для информирования водителей об условиях движения и обеспечения безопасности движения на дороге предусмотрена установка дорожных знаков и устройство дорожной разметки.

Дорожные знаки должны быть выполнены по СТ РК 1125-2002 «Дорожные знаки», и иметь светоотражающую поверхность. Установка знаков выполнена согласно требованиям ГОСТ 23457 и указаниям по применению дорожных знаков.

Разметка проезжей части выполняется эмалью дорожной.

6.2.5. Мероприятия по охране окружающей среды

На стадии ремонтных работ применяются дополнительные меры по борьбе с загрязнением окружающей среды, включающие:

- контроль пылевыделений;
- уменьшение шума и вибраций;
- ограничение времени холостой работы двигателей и выключение временно не используемого оборудования;
- удаление или утилизацию строительных отходов.

6.2.6. Техника безопасности

Проект выполнен в соответствии с требованиями СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Основные организационные мероприятия по технике безопасности будут направлены на создание безопасных условий труда при капитальном ремонте дороги.

При производстве работ, погрузке и разгрузке сыпучих пылеобразующих материалов, битума должны применяться индивидуальные средства защиты по действующим отраслевым нормам.

Общие санитарные мероприятия включают:

- предварительный медицинский осмотр персонала (принимаемого на работу);
- снабжение рабочих индивидуальными медицинскими пакетами и спецодеждой;
- обеспечение питьевой водой, а также специальными бочками, термосами и флягами для воды.

Питьевая вода будет привозиться из действующих водоисточников ближайших населенных пунктов.

Для оказания первой медицинской помощи на рабочих местах предусматривается наличие аптечек с комплектом медикаментов.

Ответственность за соблюдением требований техники безопасности возлагается на администрацию участка и линейный инженерно-технический персонал.

6.2.7. Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

6.2.8. Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-11.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001» версия 12-2.15 по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.1.

Стоимость оборудования принята в соответствии с п.4.3.8 СН РК8.02-02-2002.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Затраты на строительство временных зданий и сооружений приняты согласно СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений».

Дополнительные затраты:

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);
- дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2012 год в соответствии со статьей 9 подпункт 4) Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24.11.2011 года № 496-IV ЗРК:

- 2012 год – 1618 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект «Капитальный ремонт улицы Жабаева в г. Талдыкорган Алматинской области» выполнен в соответствие с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленного рабочего проекта соответствуют требованиям СНиП РК 1.02-01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования,

ЕМЕСАРАЛТАМА

утверждения и составе проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений».

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проект, в процессе экспертизы:

По техническим решениям:

1) В пояснительную записку внесены сведения о водосливах с проезжей части улиц.
2) На планах на стоянках автотранспорта разметкой по СТ РК 1124 выделены парковочные места.
3) Границы подсчета объемов работ нанесены условным обозначением (пунктирная линия) на листах «Вертикальная планировка».

По электротехническим решениям:

Раздел «ЭС»

1) Указано наименование организации, выдавшей технические условия.
2) В условных обозначениях исправлено количество железобетонных стоек.
3) Откорректирована ведомость на основные материалы.
4) КТПН предусмотрена с воздушным выводом.
5) Расстояния между вертикальными электродами приняты 2.5м.
6) В опросном листе указана мощность трансформатора.
7) В состав КТПН включены силовой трансформатор и разрядники.

Раздел «ЭН»

1) На концевых опорах указаны потери напряжения.
2) Обозначены: расстояния от светильников до бордюрных камней, масштаб топосъемки, шаг светильника.
3) Под номерами опор указаны их типы.
4) В условные обозначения включены демонтируемые опоры ВЛ-0.4кВ.
5) Количество опор в спецификации соответствует их количеству на плане.
6) Демонтажно-монтажные работы разделены на демонтаж и монтаж.

Раздел «ЭЛ»

1) Указаны точки подключения и способ выполнения низковольтных сетей.
2) На плане обозначены наименования улиц.
3) Исключены из спецификации: бандажный крюк, бандажная лента, скрепа, натяжной зажим, стальной оцинкованный провод.

По сметной документации:

1) Откорректированы в соответствии с проектным решением:
   - вес: металлоконструкций опор освещения;
   - количество: одностоечных железобетонных опор, стоек вибрированных для опор линий электропередач, подвески проводов, арматуры опор.
2) Замена расценок согласно нормативам:
   - установка: светильников, стальных опор для светильников;
   - стоимость: металлоконструкций опор освещения, разрядников полимерных.
3) Откорректированы затраты на временные здания и сооружения согласно СН РК 8.02-09-2002.
4) Откорректированы затраты на технический надзор согласно Приложения № 13 РДС РК 1.03-02-2010 «Положение о заказчике-застройщике».
5) Откорректированы затраты на экспертизу проекта согласно расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.2006года РГП «Госэкспертиза».

Общее уменьшение сметной стоимости строительства в текущих ценах в результате корректировки составило - 0,487 млн. тенге.

7.3. В результате внесённых изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Показатели		Примечание (+увелич. - уменьш.)
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуем. к утверждению	
1	2	3	4	5	6

ПЕМСАРАПТАМА ПЕРТИЗА

1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн.тенге	176,131	175,920	-0,211
	в том числе: СМР	млн.тенге	172,272	172,158	-0,114
	Оборудование	млн.тенге	1,437	1,386	-0,051
	Прочие	млн.тенге	2,422	2,376	-0,046
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2012 года	млн.тенге	441,456	440,969	-0,487
	в том числе: СМР	млн.тенге	359,717	359,466	-0,251
	Оборудование	млн.тенге	3,017	2,893	-0,124
	Прочие	млн.тенге	78,722	78,610	-0,112
3	Трудоемкость строительства	тыс. чел/дней	8,965	8,840	-0,125

Примечание: общая сметная стоимость строительства определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2012 год в соответствии со статьей 9 подпункт 4) Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24.11.2011 года № 496-IV ЗРК.

8. ВЫВОД:

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект: «Капитальный ремонт улицы Жабаева в г. Талдыкорган Алматинской области» соответствует требованиям законодательных актов, государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства
в базовом уровне цен 2001 года **175,920 млн. тенге**
в том числе:
- СМР **172,158 млн. тенге**

Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2012 года **440,969 млн. тенге**
в том числе:
- СМР **359,466 млн. тенге**

8.2. При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.2.1. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМДАМА:

8.1.Сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысының Талдықорған қаласындағы Ж.Жабаев көшесін түбірлі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің және заңдылық кесімдердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен қалыптасқан ретте бекітілуге ұсынылады.

2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	**175,920 млн. теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**172,158 млн. теңге**
2012 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	**440,969 млн. теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**359,466 млн. теңге**

8.2. Жұмыс жобаны өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына жұмыс жобаның сәйкестігі тексерілуге жатады.

8.2.1. Өндіріс жұмыстары басталғанға дейін жұмыс жоба белгіленген ретте 3 ай мерзім ішінде бекітілу керек.

Директордың орынбасары	Ж. Молдыбаева
Өндірістік бөлім бастығы	Т. Евтушевская
Жүргізуші сарапшы Жетекші маман	Л. Сударикова
Бас маман	А. Абдулханов
Бас маман	В. Уваров
Сарапшы	В. Кан