ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП
«ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ

МЕМСАРАПТАМА

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП
«ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК-ның
Алматы облысы бойынша
филиалының директоры

.....Н. Чимбаев

«Тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығын жаңғырту» бағдарламасына сәйкес, Алматы облысының Талдықорған қаласындағы көпқабатты тұрғын үйлердің аула аумақтарын абаттандыру» («Самал» ықшам ауданындағы №34, №34а үйлерінің ауласы)»
жұмыс жобасы бойынша

2013 жылғы 28 қазандағы № 18-0739/13

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Талдықорған қаласының тұрғын-үй
коммуналдық шаруашылық,
жолаушылар көлігі және
автомобиль жолдар бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ОНТ-NP» ЖШС,
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП
«ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

Директор филиала
РГП «Госэкспертиза»
по Алматинской области

..... Н. Чимбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0739/13 от 28 октября 2013 года

по рабочему проекту:
«Благоустройство дворовых площадок многоэтажных жилых домов в г.Талдыкорган Алматинской области, согласно программы «Модернизация ЖКХ»(двор домов №34, 34а в микрорайоне «Самал»)»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД
города Талдыкорган»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ОНТ-NP»,
г. Талдыкорган

г. Талдыкорган

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Благоустройство дворовых площадок многоэтажных жилых домов в г. Талдыкорган Алматинской области, согласно программы «Модернизация ЖКХ» (двор домов №34, 34а в микрорайоне «Самал»).

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №759 от 24 сентября 2013 года между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области и ТОО «ОНТ-NP» на проведение экспертизы рабочего проекта.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Талдыкорган».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ОНТ-NP», г. Талдыкорган (Государственная лицензия МКЛ №00732 от 19.11.2007 года, II категория).

ГИП: Интанов Н.Н. (приказ №13 от 10.06.2013 года.)

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 20.06.2013 года, утвержденное заказчиком;

постановление акимата города Талдыкорган 11-545 от 17.06.2013 года о внесении изменений и дополнений в постановление акимата города Талдыкорган №42-1290 от 29.12.2012 года «Об утверждении бюджетных программ администраторов бюджетных программ на 2013-2016 годы»;

акт обследования от 02.06.2013 года, подписанный комиссионно;

протокол совещения по вопросу выбора поставщиков оборудования и материалов по проекту, подписанный комиссионно от 09.10.2013 года.

Технические условия:

технические условия №781 от 14.08.2013 года на электроснабжение, выданные АО «ТАТЭК».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

проект согласован с АО «ТАТЭК».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Таблица №1

№	Обозначение	Наименование
1	Книга 1	Пояснительная записка (ПЗ)
2	Альбом 1	Генеральный план (ГП)
3	Альбом 2	Электроосвещение (ЭН)
4	Книга 2	Сметная документация (СМ)
5	Книга 3	Прайс-листы

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является благоустройство дворовых площадок многоэтажных жилых домов в г. Талдыкорган, согласно программы «Модернизация ЖКХ».

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Существующая дворовая территория расположена в микрорайоне «Самал» г. Талдыкорган Алматинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Рабочий проект предназначен для строительства в III В климатическом районе по СНиП РК 2.04-01-2010.

Зона влажности – сухая - по СНиП РК 2.04-01-2010.

Расчетная температура наружного воздуха (средняя наиболее холодной пятидневки) минус 30° С по СНиП РК 2.04-01-2010.

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

Нормативная снеговая нагрузка – 100 кгс/м^2 по СНиП 2.01.07-85*.
Нормативное значение ветрового давления – 38 кгс/м^2 по СНиП 2.01.07-85*.
Преобладающее направление ветра северо-восточное.
Сейсмичность района - 8 баллов.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Благоустройство дворов включает капитальный ремонт детских, спортивных и хозяйственных площадок и оборудование к ним, а также устройство стояночных карманов для автомашин, площадок для мусорных контейнеров, реконструкцию въездных и подъездных дорог к жилым домам, тротуары для безопасного выхода жителей со двора.

При входе в подъезды жилых домов предусмотрено устройство пандусов. Реконструкция проезжей части жилых домов предусматривает устройство нового асфальтобетонного покрытия по старому, уширение узких проездов и устройство парковки для автомобилей, также фрезерование существующего асфальтобетонного покрытия на перекрестке проезжей части. На уширенной части предусмотрено двухслойное покрытие, нижний слой из горячего крупнозернистого асфальтобетона на битуме марки БНД 60/90 толщиной 6 см верхний слой из мелкозернистого асфальтобетона на битуме марки БНД 60/90 толщиной 4 см. Основание уширенной части дороги производится из гравийно-песчаной смеси толщиной 18 см. Укладка мелкозернистого асфальтобетона толщиной 5 см производится после подгрунтовки разогретым битумом по верху существующего асфальтобетона. Покрытие на тротуаре устраивается из горячего мелкозернистого асфальтобетона толщиной 5 см по гравийно-песчаному основанию. Кромка проезжей части дороги окантовывается бетонными дорожными бордюрами, а кромка тротуаров, площадок-бетонными поребриками. Для обеспечения водоотвода с проезжей части подъездных дорог создается односторонний уклон к дорожным бордюрам со сбросом в арычную сеть. Также предусмотрено наращивание существующих колодцев.

Игровые площадки для детей имеют песчаные покрытия. На них устанавливаются детские игровые комплексы, качели, карусели, песочницы и т.д. На площадках для отдыха размещены беседки, скамьи и урны для мусора. Также запроектированы площадки с покрытием из асфальтобетона для выбивания ковров и белья. Имеются спортивные площадки, на них устанавливаются разновозрастные турники, брусья, лианы.

Проектом предусмотрен ремонт существующих элементов с последующей покраской эмалью: горки, турники гимнастические, песочницу, качели, теннисный стол, ограждения, футбольные ворота и т.д. Предусмотрена разборка бортовых камней, разборка асфальтовой отмостки по периметру домов, устройство арычных сетей и переезды из железобетонных труб для переезда автомашин, переходы через арык для пешеходов. Также по периметру проектируемых хозяйственных и детских площадок высаживают ленточные кустарниковые насаждения из карагача и деревья.

Проектом предусмотрена замена старых бетонных бортовых бордюр и демонтаж старых непригодных МАФ.

Система высот и координат – условная.

Технико-экономические показатели:

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	
1.	Площадь участка	м^2	7548
2.	Площадь застройки	м^2	1639
3.	Площадь покрытия	м^2	3781
4.	Площадь озеленения	м^2	2128

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения

Раздел выполнен в соответствии с техническими условиями №781 от 14.08.2013 года на электроснабжение, выданными АО «ТАТЭК».

ЭКСПЕРТИЗА • ГОСЭКСПЕРТИЗА • САРАПТАМА • ЭКСПЕРТИЗА

Наружное электроосвещение

За точку подключения наружного освещения принят низковольтный щит ВРУ существующего жилого дома № 34 мкр «Самал». В помещении электрощитовой дома № 34 устанавливается ящик программного управления наружным освещением и электронный прибор учета.

От точки подключения и до магистрали сети освещения (опора №2) проложен кабель марки АВБбШв.

Наружное освещение территории дворовых площадок предусматривается светильниками консольного типа СКУ-60 на металлических стойках с подвеской изолированных проводов марки СИПс-4(3х16).

Управление светильниками наружного освещения осуществляется в автоматическом режиме, от программного реле времени. Программирование и управление осуществляется от ящика управления уличным освещением марки ЯУО-9602 из помещения электрощитовой.

Защитное заземление осветительных приборов наружного освещения выполнено отдельной жилой (РЕ), и отдельного контура на каждой опоре.

Основные показатели:

Категория надежности	III.
Напряжение сети	220 В.
Расчетная мощность	0,3 кВт.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Мероприятия выполнены согласно СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

6.4 Охрана окружающей среды

Охрана природной среды во время строительных работ обязывает строителей, кроме выполнения проектных решений по сохранению почвы и фауны, осуществить ряд мероприятий, направленных на сохранение окружающей среды или нанесения ей минимального ущерба. К этим мероприятиям относятся:

- слив горюче-смазочных материалов в специально отведенные для этого места;
- устройство временных септиков;
- определение места стоянки механизмов и складирования материалов и его ограждения;
- периодический полив строительной площадки водой в теплое время года для снижения плотности поднимаемой пыли;
- соблюдение требований и согласований местных органов охраны природы.

6.5 Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Согласно СНиП РК 1.04.03-2008 нормативная продолжительность благоустройства составит 4 месяца.

6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-16.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «Sana-2001» версия17.2-20 по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.1

Стоимость оборудования принята в соответствии с п.4.3.8 СН РК8.02-02-2002.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Затраты на строительство временных зданий и сооружений приняты согласно СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений».

Дополнительные затраты:

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);
- дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2012 год согласно изменений и дополнений в Законе «О республиканском бюджете на 2011-2013 г.г.» от 28 февраля 2011 года №412-VI и Закона РК «О республиканском бюджете на 2012-2014годы от 24 ноября 2011года № 496-IV Приложение №1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017годы» к протоколу заседания РБК от 4 апреля 2012года №8.

- 2013 год – 1731 тенге;
- 2014 год – 1852 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Благоустройство дворовых площадок многоэтажных жилых домов в г. Талдыкорган Алматинской области, согласно программы «Модернизация ЖКХ» (двор домов №34, 34а в микрорайоне «Самал») разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Генеральный план разработан в соответствии с действующими нормами и правилами СНиП РК 3.01-01-2008*.

Электротехнические решения соответствуют ПУЭ РК 2008 «Правила устройства электроустановок».

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области» в рабочий проект «Благоустройство дворовых площадок многоэтажных жилых домов в г. Талдыкорган Алматинской области, согласно программы «Модернизация ЖКХ» (двор домов №34, 34а в микрорайоне «Самал») внесены следующие изменения и дополнения:

По генеральному плану:

1) Предоставлена таблица ТЭП, проставлено в экспликации количество площадок.

По сметной документации:

1) Затраты на экспертизу проекта приняты на основании расчета в соответствии с приказом №36 от 26.04.06г. РГП «Госэкспертиза».
2) Откорректированы:
   - расценки: стоимости разборки отмостки, демонтажных работ, подшивка карнизов, подвеска проводов, стоимости лестниц, лотков;
   - объемы: бортовых камней, длина кабеля.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №3

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	+увеличение -снижение
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн.тенге	10,988	10,441	- 0,547
	в том числе: СМР	млн.тенге	10,821	10,282	- 0,539
	Оборудование	млн.тенге	0,017	0,017	-
	Прочие	млн.тенге	0,150	0,142	- 0,008
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2013 и прогнозных ценах 2014 годов	млн.тенге	30,898	29,383	- 1,515
	в том числе: СМР	млн.тенге	25,862	24,574	- 1,288
	Оборудование	млн.тенге	0,040	0,040	-
	Прочие	млн.тенге	4,996	4,769	- 0,227
	Из них: - на 2013год (ПИР и Экспертиза проекта) - на 2014год с МРП 1852	-	-	 0,434 28,949	-
3	Продолжительность строительства	мес.	4	4	-

Примечание: общая сметная стоимость строительства определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2012 год согласно изменений и дополнений в Законе «О республиканском бюджете на 2011-2013 г.г.» от 28 февраля 2011 года №412-VI и Закона РК «О республиканском бюджете на 2012-2014годы от 24 ноября 2011года № 496-IV Приложение №1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017годы» к протоколу заседания РБК от 4 апреля 2012года №8.

8. ВЫВОДЫ

8.1 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «ОНТ-NP» в соответствии с условиями договора №759 от 24 сентября 2013 года.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Благоустройство дворовых площадок многоэтажных жилых домов в г. Талдыкорган Алматинской области, согласно программы «Модернизация ЖКХ» (двор домов №34, 34а в микрорайоне «Самал») соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 года	10,441 млн. тенге
том числе:	
- СМР	10,282 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2013 и прогнозных ценах 2014 годов	29,383 млн. тенге
в том числе:	
- СМР	24,574 млн. тенге
Продолжительность строительства	4 мес.

8.2 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4 Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении Программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАМА:

8.1 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2013 жылғы 24 қыркүйектегі №759 шарттың талаптарына сәйкес «ОНТ-NP» ЖШС кепілдік етеді.

Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығын жаңғырту» бағдарламасына сәйкес, Алматы облысының Талдықорған қаласындағы көпқабатты тұрғын үйлердің аула аумақтарын абаттандыру. («Самал» ықшам ауданындағы №34, №34а үйлерінің ауласы) жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	10,441 млн.теңге
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	10,282 млн. теңге
2013 жылғы ағымдағы және 2014 жылғы болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	29,383 млн. теңге
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	24,574 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	4 ай

ГОСЭКСПЕРТИЗА • МЕМСАРАПТАМА

8.2 Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау- қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.3 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.4 «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010 - 2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау мақсатында тапсырысшы құрылыс салу барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Директордың орынбасары — Ж.Молдыбаева

Өндірістік бөлім бастығы — Т. Евтушевская

Жүргізуші сарапшы
Бас маман — В. Ким

Жетекші маман — Т. Сериков

Сарапшы — Н. Хамитов

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА