ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ
ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ

002 074

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП
«ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК-ның
Алматы облысы бойынша
филиалының директоры

.....Н. Шымбаев

«Алматы облысы Талдықорған қаласының Оңтүстік-Батыс тұрғын ауданында жолдарды құру»
жұмыс жобасы бойынша

2013 жылғы 30 қыркүйектегі № 18-0636/13

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Талдықорған қаласының тұрғын-үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдар бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ОНТ- NP» ЖШС,
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП
«ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

Директор филиала
РГП «Госэкспертиза»
по Алматинской области

.....Н. Чимбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0636/13 от 30 сентября 2013 года

по рабочему проекту:
«Устройство дорог в Юго-Западном жилом районе г. Талдыкорган Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и
АД г. Талдыкорган»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ОНТ- NP»,
г. Талдыкорган

г. Талдыкорган

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Устройство дорог в Юго-Западном жилом районе г. Талдыкорган Алматинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №619 от 12 августа 2013 года между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области и ТОО «OHT-NP» на проведение экспертизы рабочего проекта.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Талдыкорган».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «OHT-NP», г. Талдыкорган (Государственная лицензия МКЛ №00732 от 19.11.2007 года, II категория).
ГИП: Кокежанов Б. Е. (приказ №3 от 20.06.2013 года.)

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 25.12.2012 года, утвержденное заказчиком;

постановление акимата города Талдыкорган 11-545 от 17.06.2013 года о внесении изменений и дополнений в постановление акимата города Талдыкорган №42-1290 от 29.12.2012 года «Об утверждении бюджетных программ администраторов бюджетных программ на 2013-2016 годы»;

постановление акимата города Талдыкорган №31-1227 от 06.12.2011 года об утверждении проекта детальной планировки Юго-Западного жилого района города Талдыкорган;

архитектурно-планировочное задание №31 от 27.06.2013 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Талдыкорган»;

протокол совещения по вопросу выбора поставщиков оборудования и материалов по проекту, подписанный комиссионно от 15.08.2013 года;

инженерно-геологический отчет, выполненный ТОО «Гидротехник Жоба» в апреле 2013 года.

Технические условия:

технические условия №20-24 от 28.01..2013 года на электроснабжение, выданные АО «ТАТЭК».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

заключение о согласовании №41 от 29.04.2013 года, выданное Управлением дорожной полиции ДВД АО.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Таблица №1

№	Обозначение	Наименование
1	Книга 1	Пояснительная записка (ПЗ)
2	Альбом 1	Рабочие чертежи (АД)
3	Альбом 2	Наружное электроосвещение (ЭН)
4	Книга 2	Сметная документация (СМ)
5	Книга 3	Прайс-листы

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является устройство дорог в Юго-Западном жилом районе г. Талдыкорган Алматинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участоки строительства расположены в Юго-Западном жилом районе г. Талдыкорган Алматинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Участок строительства находится в V дорожно-климатической зоне.

Климат района резко континентальный с перепадом температур от минус 43º С до плюс 43º С.

Толщина снежного покрова (с 5% вероятностью превышения) составляет 45 см. Годовое количество осадков – 393 мм, в том числе в зимний период – 169 мм, в теплый период – 224 мм.

Преобладающее направление ветра – в северо-восток.

В строении участка автомобильной дороги с дневной поверхности принимают участие суглинки с включением гравия и гальки более 10%, мощностью 0,4 м и гравийно-галечники с песчаным заполнителем и с включением валунов до 30%.

Грунтовые воды выработками не вскрыты.

Притрассовая полоса

Практический на всем протяжении притрассовой полосы грунты представлены суглинками твердой консистенции мощностью 0,2-0,5 м, а также суглинки и супеси с примесью гравия и гальки более 10% мощностью 0,3-0,4 м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с включением валунов до 20-30% с песчаным заполнителем.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Нормативная глубина промерзания грунтов составляет:

- для суглинков и глин – 1,40 м;
- для супеси, мелких песков и пылеватых – 1,50 м;
- для крупнообломочных – 1,9 м.

Согласно СНиП РК 2.03-30-2006 сейсмичность района – 8 баллов.

6.2 Существующее состояние

Из существующих улиц только одна улица им. Алдабергенова имеет капитальный тип дорожной одежды, который подлежит полной разборке и переустройству.

Тротуаров, велодорожек на существующих улицах нет.

Искусственные сооружения

По улице им. Алдабергенова существует арычная сеть из сборных бетонных лотков БА-3 протяженностью 259 м, которая подлежит демонтажу и переустройству. Также подлежит демонтажу и переустройству металлическое ограждение длиной – 290 м.

По улицам существуют 16 железобетонных труб, из них: 4 трубы диаметром 0,3 м, 1 лоток 1х0,5 м и 11 труб диаметром 0,5 м, в том числе:

- по улице Медео железобетонная труба диаметром 0,5 м;
- по улице Балапанова железобетонная труба диаметром 0,5 м;
- по улице Алдабергенова 4 трубы диаметром 0,3 м, 1 лоток 1х0,5 м и 9 железобетонных труб диаметром 0,5 м.

Все вышеперечисленные железобетонные изделия подлежат разборке и замене на новые железобетонные трубы диаметром 0,5 м в количестве 27 шт.

6.3 Проектные решения

6.3.1 Автомобильная дорога

Принятые технические параметры

В проекте представлены поперечные профили на каждую из 6 улиц отдельно.

Ширина проезжей части от 15,0 м до 9,0 м.

Ширина тротуара от 2,25 м до 1,5 м.

Расчетная скорость движения автотранспорта до 70 км/час.

Все улицы жилого района относятся к магистральным улицам районного значения, с перспективой интенсивностью на 2033 год – 10782 авто/сутки.

Наименьший радиус горизонтальной кривой в населенном пункте – 250,0 м.

План и продольный профиль

В основу проектирования плана и продольного профиля положены условия обеспечения круглосуточного бесперебойного и безопасного движения автотранспорта с расчетной скоростью.

Для облегчения восприятия проекта во время строительства план разбит на 6 участков, соответственно на 6 улиц, которые в свою очередь имеют разные оси трассы пронумерованы от №1, №2, №3, ул. Балапанова, ул. Алдабергенова и ул. Медео.

Улица №1

Начало трассы ПК 0+75 соответствует восточной кромке существующей Алматинской трассы, конец трассы ПК 12+02 соответствует западной кромке проектируемой улицы Алдабергенова. Улица №1 проходит по центру проектируемой территории. Всего по трассе длиной 1,2 км 4 угла поворота.

Улица №2

Начало трассы ПК 0+00 соответствует южной кромке существующей ул. Кунаева, конец трассы ПК 5+75,41 соответствует северной кромке проектируемой ул. Медео. На ПК 2+93,00 улица №2 пересекает улицу №1. Всего по трассе длиной 575 м 2 угла поворота.

Улица №3

Начало трассы ПК 0+00 соответствует южной кромке ул. Кунаева, конец трассы ПК 5+75,41 соответствует северной кромке проектируемой ул. Медео. На трассе нет углов поворота.

Улица Балапанова

Начало трассы ПК 1+50 является продолжением улицы Балапанова, конец трассы ПК 5+72,56 соответствует северной кромке улицы Медео. На участке ПК 2+90 трасса пересекает улицу №1. Всего по трассе длиной 422,56 м имеется 1 угол поворота.

Улица Алдабергенова

Начало трассы ПК 0+00 соответствует южной кромке существующей улицы Кунаева, конец трассы ПК 5+75,49 соответствует северной кромке улицы Медео. На участке ПК 2+93 трасса пересекает улицу №1. Всего по трассе длиной 575,0 м имеется 2 угла поворота.

Улица Медео

Начало трассы ПК 0+00 соответствует восточной кромке существующей Алматинской трассы, конец трассы ПК 14+92,54. Всего на трассе длиной 1,49 км имеется 5 углов поворота.

Продольный профиль запроектирован в соответствии с требованиями СНиП РК 3.03-09-2006 «Автодороги» для I-V категории с применением программы «CREDO».

Минимальные радиусы вертикальных кривых:

- выпуклых – 2500 м;
- вогнутых – 1500 м.

Максимальных продольный уклон - 60‰.

Земляное полотно

Полоса отвода

Ширина полосы отвода земли принята из расчета существующей застройки и колеблется от 30 до 80 м. Ширина полосы отвода на самой широкой улице:

- ул. Балапанова и ул. Медео составляет 50 м;
- ул. Алдабергенова – 45,2 м;
- ул. №2 (между ул. Кунаева и ул. Индустриальной) – 40 м;
- ул. №1 (между Алматинской трассой и ул. Алдабергенова) – 30,0 м;
- ул. №3 (между ул. Кунаева и ул. Медео) – 17,1 м.

Все поперечные профили запроектированы в увязке с типовыми материалами для проектирования 503-0-47.86 «Поперечные профили автодорог, проходящих по населенным пунктам».

Высота насыпи колеблется от 0,00 до 0,42 м. В основном новая насыпь отсыпана по ул. №3, где средняя высота насыпи составляет 0,42 м.

Дорожная одежда

В соответствии с зданием на проектирование и согласно СНиП РК 3.03-09-2006 принят капитальный тип дорожной одежды с 2-слойным покрытием из горячего асфальтобетона.

Для определения наиболее экономически выгодной конструкции было рассмотрено 2 варианта дорожной одежды для каждого участка категории дороги.

Вариант I

Подстилающий слой основания из ПГС толщиной 20 см.

Нижний слой основания из щебня фракции 10-20 мм, 20-40 м толщиной слоя 12 см. Подгрунтовка основания горячим битумом из расчета 1,5 л/м^2.

Верхний слой основания из черного щебня толщиной слоя 10 см. Подгрунтовка основания горячим битумом из расчета 0,3 л/м^2.

Нижний слой покрытия из горячего крупнозернистого асфальтобетона толщиной слоя 7,0 см. Подгрунтовка жидким битумом из расчета 0,2 л/м^2.

Верхний слой покрытия из горячего мелкозернистого асфальтобетона толщиной слоя 5,0 см.

Установка бетонных дорожных бордюр на монолитной бетоне.

Вариант II

Все тоже самое что и вариант I, только щебеночное основание из оптимального гранулометрического состава, укрепленное цементом М-400 из расчета 8% при смещении в установке h-12 см. На основании п. 4.1 СН РК 3.03-19-2006 принят для применения варианта I.

Продольный водоотвод и водоотвод с проезжей части

Сброс ливневых и талых вод с поверхности покрытия осуществляется приданием покрытию поперечных уклонов и через водосливы в арычную сеть.

Примыкания и пересечения в одном уровне

Тротуары

Для пешеходов по улицам проектом предусмотрено строительство тротуаров с обеих сторон в количестве 8399,93 м. В том числе:

- по ул. Медео – длина тротуаров – 3076,71 м, шириной-2,25 м;
- по ул. №1 – длина тротуаров – 2156,36 м, шириной -1,5 м;
- по ул. Балапанова – длина тротуаров – 840,45 м, шириной -2,25 м;
- по ул. №2 – длина тротуаров – 1025,75 м, шириной -2,25 м;
- по ул. Алдабергенова – длина тротуаров – 1300,66 м, шириной -2,25 м;
- по ул. №3 тротуары и велодорожки проектом не предусмотрены.

Дорожная одежда на тротуарах представлена в следующем виде:

- установка тротуарных поребриков 100х20х8 см на гравийно-песчаном основании;
- основание из гравийно-песчаной смеси толщиной 20 см;
- покрытие из горячего мелкозернистого асфальтобетона толщиной 5 см.

Велодорожки

Для велосипедного движения по улицам предусмотрено устройство велодорожек шириной 3,0 м общей протяженностью 3932 м. В том числе:

- по ул. Медео – слева от дороги длиной 1381,0 м;
- по ул. №1 – справа от дороги длиной 1048,0 м;
- по ул. Балапанова – слева от дороги длиной 396,0 м;
- по ул. №2 – слева от дороги длиной 554,0 м;
- по ул. Алдабергенова – справа от дороги длиной 553,0 м.

Конструкция дорожной одежды на велодорожках аналогична конструкции дорожной одежды на тротуарах.

Автобусные остановки. Площадки для отдыха

На улицах, где налажено движение общественного транспорта, проектом предусмотрено строительство 10 автопавильонов, в том числе:

- по ул. Медео – 7 шт с навесом;
- по ул. №1 – 6 шт с навесом;
- по ул. Балапанова – 2 шт с навесом;
- по ул. Алдабергенова – 4 шт с навесом.

Дорожная одежда:

МЕМЛЕКЕТТІК СЕРТИФИКАТ

- основание из ПГС толщиной слоя 20 см;
- подгрунтовка горячим битумом из расчета 0,5 л/м^2;
- покрытие из горячего мелкозернистого асфальтобетона толщиной слоя 5,0 см;
- установка бетонных тротуарных бордюр на песчано-гравийном основании (100x20x8) см.

Обустройство дороги и безопасность дорожного движения

Для информации водителей об условиях движения и обеспечения безопасности движения на дороге предусмотрена установка дорожных знаков и устройство дорожной разметки.

Дорожные знаки выполняются по ГОСТ 10807 и имеют светоотражающую поверхность. Установка знаков выполнена согласно требованиям ГОСТ 23457 и Указаниям по применению дорожных знаков.

По улицам предусмотрена установка дорожных знаков в количестве 93 шт, из них 53 знака приоритета и 40 знаков информационно-указательных.

Разметка проезжей части выполняется эмалью дорожной. Обустройство дороги и обстановка пути выполнена в соответствии с требованиями СНиП РК 3.03-09-2006.

Организация дорожного движения на период производства работ

В Юго-Западном жилом районе при производстве работ по строительству дорог объездная дорога не предусматривается. Переброска автотранспорта осуществляется с одной стороны улицы на другую, с установкой соответствующих дорожных знаков на весь период строительства.

6.3.2 Искусственные сооружения

Водопропускные трубы

Все существующие железобетонные трубы, как на улицах, так и на примыканиях и пересечениях подлежат замене на новые железобетонные трубы диаметром 0,5 м. Вместо существующих 16 железобетонных труб разных диаметров проектом предусмотрено 30 железобетонных труб на всех 6 улицах, на пересечениях и примыканиях.

На момент проектирования только по ул. Алдабергенова существует арычная сеть из сборных лотков, которые пришли в негодность и подлежат замене.

Всего проектом предусмотрено устройство арычной сети из сборных бетонных лотков в количестве 9538 м. В том числе:

- по ул. Медео – 2954 м;
- по ул. №1 – 2243 м;
- по ул. Балапанова – 802 м;
- по ул. №2 – 1126 м;
- по ул. Алдабергенова – 1291 м;
- по ул. №3 – 1122 м.

Проектом также предусмотрены устройство резервных асбоцементных труб диаметром 0,15 м через земполотно под проезжай части для пропуска инженерных коммуникаций в количестве 14 шт в 2 нитки с укладкой внутри трубы металлической проволоки диаметром 5 мм. В том числе:

- по ул. Медео – 6 асбоцементных труб диаметром 0,15 мм x 2;
- по ул. №1 – 5 асбоцементных труб диаметром 0,15 мм x 2 (в 2 нитки);
- по ул. Балапанова – 1 асбоцементная труба диаметром 0,15 мм x 2;
- по ул. №2 – 1 асбоцементная труба диаметром 0,15 мм x 2;
- по ул. Алдабергенова – 1 асбоцементная труба диаметром 0,15 мм x 2.

6.3.3 Инженерные сети

Электротехнические решения

Раздел выполнен в соответствии с техническими условиями №20-24 от 28.01.2013 года на электроснабжение, выданными АО «ТАТЭК».

МЕМСАРАТТАМА

Наружное электроосвещение

За точки подключения уличного освещения приняты РУ-0,4 кВ фидеры уличного освещения ранее запроектированных ТП-10/0,4 кВ №9, 10, 3, 2, 8, 7, 5.

От точек подключения до ближайших светильников прокладываются кабели марки АВБбШв. Освещение проезжей части дорог предусматривается светодиодными светильниками типа ССУ-120 на металлических стойках ОМ-1 освещение тротуаров светодиодными светильниками BL-TUS-40 на металлических стойках ОТ2.

Управление уличным освещением выполняется автоматически от фидеров уличного освещение ТП-10/0,4 кВ.

Основные показатели:

Категория надежности	III.
Напряжение питания	380/220 В.
Расчетная мощность:	
ТП-№2	10,6 кВт.
ТП-№3	6,7 кВт.
ТП-№5	9,6 кВт.
ТП-№7	7,6 кВт.
ТП-№8	8,1 кВт.
ТП-№9	11,4 кВт.
ТП-№10	6,9 кВт.

6.4 Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» Часть II Отдел II «Транспортное строительство», раздел 4. «Дорожное хозяйство» нормативная продолжительность строительства дорог составит 11 месяцев, в том числе подготовительный период 2 месяца.

6.5 Охрана окружающей среды

Охрана природной среды во время строительных работ обязывает строителей, кроме выполнения проектных решений по сохранению почвы и фауны, осуществить ряд мероприятий, направленных на сохранение окружающей среды или нанесения ей минимального ущерба. К этим мероприятиям относятся:

- слив горюче-смазочных материалов в специально отведенные для этого места;
- устройство временных септиков;
- определение места стоянки механизмов и складирования материалов и его ограждения;
- периодический полив строительной площадки водой в теплое время года для снижения плотности поднимаемой пыли;
- соблюдение требований и согласований местных органов охраны природы.

6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-16.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001» Версия 17-2.20 по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.1.

Стоимость оборудования принята в соответствии с п.4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Затраты на строительство временных зданий и сооружений приняты согласно СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений».

Дополнительные затраты:

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);
- дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2013-2015 годы в соответствии с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017 годы» к Протоколу заседания РБК от 4 апреля 2012 года №8:

- 2013 год - 1731 тенге;
- 2014 год - 1852 тенге;
- 2015 год - 1982 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Устройство дорог в Юго-Западном жилом районе г. Талдыкорган Алматинской области» разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Электротехнические решения соответствуют ПУЭ РК 2008 «Правила устройства электроустановок».

Все разделы проектно-сметной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области» в проект «Устройство дорог в Юго-Западном жилом районе г. Талдыкорган Алматинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

ЕМПЕРАТАМА РТИЛЕСУЛТ

По технической части:

1) Даны описания существующей конструкции дорожной одежды на ул. Алдабергенова, расписано использование фрезерованного материала покрытия.
2) Исправлены ведомости объемов работ.
3) Предоставлены чертежи водослива.

По электротехническим решениям:

1) Планы сетей уличного освещения выполнены на генплане в масштабе 1:500.
2) Приведены условные обозначения.
3) Предоставлен расчет по выбору количества светильников консольного типа с учетом нормируемой освещенности улиц с применением светодиодных ламп, расчет по потере напряжения по фидерам на концевых опорах.

По сметной документации:

1) Откорректированы в соответствии с проектным решением:
   - объём колодцев объемных смотровых железобетонных;
   - вес металлоконструкций: опор освещения, светофорных стоек;
   - количество муфт концевых.
2) Откорректированы расценки согласно нормативам:
   - стоимость арычных лотков.
3) Замена расценок согласно нормативам:
   - планировка площадей механизированным способом, устройство однослойных оснований из щебня, монтаж светофора сигнального.
4) Дополнены в соответствии с проектным решением:
   - подготовка почвы механизированным способом для устройства газона.
5) Откорректированы согласно представленным прайс-листам:
   - стоимость электротехнического оборудования.
6) Откорректированы затраты на экспертизу проекта согласно расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.2006 года РГП «Госэкспертиза».

Общее увеличение сметной стоимости строительства в текущих и прогнозных ценах в результате корректировки составило 12,063 млн. тенге.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №2

№п /п	Наименование показателей	Ед. изм.	Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	+увеличен. -снижение
1	2	3	4	5	6
1	Протяженность	км.	4,82	4,82	-
2	Категория дороги	-	II	II	-
3	Количество полос движения	шт.	4	4	-
4	Ширина земляного полотна	м.	19.19	19.19	-
5	Ширина полосы движения	м.	4.5	4.5	-
6	Ширина проезжей части	м.	15	15	-
7	Тип дорожной одежды	-	капитальный	капитальный	-
8	Вид покрытия	-	асфатьто-бетон	асфальто-бетон	-
9	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн.тенге	424,764	429,054	+4,290
	в том числе: СМР	млн.тенге	415,322	419,517	+4,195
	Оборудование	млн.тенге	3,676	3,713	+0,037
	Прочие	млн.тенге	5,766	5,824	+0,058
10	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2013 года и прогнозных ценах 2014-2015 годов.	млн.тенге	1227,937	1240,000	+12,063
	в том числе: СМР	млн.тенге	1007,184	1017,358	+10,174
	Оборудование	млн.тенге	8,914	9,004	+0,090

	Прочие	млн.тенге	211,839	213,638	+1,799
	Из них: - на 2013 год (стоимость ПИР и экспертизы); - на 2014 год с МРП 1852; - на 2015 год с МРП 1982.	млн.тенге		33,690 939,031 267,279	
11	Продолжительность строительства	месяцев	11,0	11,0	-

Примечание: общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2013-2014 годы в соответствии с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017 годы» к Протоколу заседания РБК от 4 апреля 2012 года №8.

8. ВЫВОДЫ

8.1 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «ОНТ-NP» в соответствии с условиями договора №619 от 12 августа 2013 года. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Устройство дорог в Юго-Западном жилом районе г. Талдыкорган Алматинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяжённость	4,82 км.
Категория дороги	II
Количество полос движения	4,0
Ширина полосы движения	4,5 м.
Ширина проезжей части	15,0 м.
Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 года	429,054 млн. тенге
в том числе: - СМР	419,517 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2013 года и прогнозных ценах 2014-2015 годов	1240,000 млн. тенге
в том числе: - СМР	1017,358 млн. тенге
Продолжительность строительства	11 месяцев.

8.2 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4 Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении Программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАМА:

8.1 Осы сараптамалық қорытынды бастапқы деректер мен 2013 жылғы 12 тамыздағы №619 келісім-шарт талабына сәйкес, нақтылығы «ОНТ-NP» ЖШС кепілдендірілген және тапсырысшымен бекітілген жобалауға арналған мәліметтер

МЕМЛЕКЕТТІК САРАПТАМА

негізінде берілді. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысы Талдықорған қаласының Оңтүстік-Батыс тұрғын ауданында жолдарды құру» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

Ұзындығы	4,82 шақырым
Жол категориясы	II
Қозғалыс сызығының саны	4,0
Қозғалыс сызығының кеңдігі	4,5 метр
Жер төсемінің кеңдігі	15,0 метр
2001 жылғы базалық бағадағы есептік құны	
Соның ішінде:	429,054 млн. теңге
- құрылыс-монтаж жұмыстары	419,517 млн. теңге
2013 жылғы ағымдағы және 2014-2015 жылдардағыболжамдағы бағадағы есептік құны	1240,000 млн. теңге
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	1017,358 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	11 ай

8.2 Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау- қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.3 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.4 «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010 - 2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау мақсатында тапсырысшы құрылыс салу барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Директордың орынбасары	Ж.Молдыбаева
Өндірістік бөлім бастығы	Т. Евтушевская
Жүргізуші сарапшы Бас маман	Л. Полищук
Бас маман	В. Уваров
Сарапшы	В. Кан

ШЕШІМ ЖОБАЛАУ ТАПСЫРМАСЫ