ДОГОВОР № 191
о государственных закупках работ
«текущий ремонт инженерных сетей многоквартирного жилого дома (блок В) и наружной теплотрассы ул. Абылай хана 6/7»

г. Астана **«12» июня 2012 года**

РГП «Евразийский национальный университет им. Л.Н. Гумилева» (свидетельство о государственной перерегистрации № 9286-1901-ГП выдано 27 января 2011 года), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Проректора по финасово-хозяйственным вопросам Сырлыбаева Марата Кадирулы действующего на основании Приказа № 1216 – ж от 26.09.2011г., с одной стороны и **Товарищество с ограниченной ответственностью «Султан 2007»,** созданное и зарегистрированное в соответствии с законодательством Республики Казахстан, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Директора Идрисова Берика Жолдыбаевича, действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании подпункта 53 пункта 1 статьи 4 Закона РК № 303-III ЗРК от 21.07.2007 г. «О государственных закупках» (далее - Закон), регламентирующих осуществление государственных закупок без применения норм Закона «приобретение товаров, работ и услуг необходимых для выполнения своих договорных обязательств, установленных в рамках заключенных договоров о государственных закупках», заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

В данном Договоре нижеперечисленные понятия имеют следующее толкование:

1) «Заказчик» - государственные органы, государственные учреждения, а также государственные предприятия, юридические лица, более пятидесяти процентов акций (долей) которых принадлежат государству, и аффилиированные с ними юридические лица;

2) «Генеральный подрядчик» (далее - Подрядчик) - юридическое лицо, выступающее в качестве контрагента Заказчика в заключенном с ним договоре о государственных закупках, а также консорциум (в случаях, предусмотренных Правилами осуществления закупок);

3) «Субподрядчик (соисполнитель)» означает лицо или организация, имеющие договор и (или) соглашение с Подрядчиком на выполнение части работ по Договору на участке (объекте);

4) «Технадзор» означает лицо, назначенное Заказчиком и сообщенное Подрядчику осуществлять контроль по выполнению Подрядчиком работ в соответствии с условиями Договора;

5) «Участок» означает территорию, отведенную для производства работ;

6) « Цена Договора» означает общую сумму Договора, указанную Подрядчиком в его конкурсной заявке и принятой Заказчиком;

7) «Договор» - гражданско-правовой акт, заключенный между Заказчиком и Подрядчиком в соответствии с Законом Республики Казахстан «О государственных закупках» и иными нормативными правовыми актами Республики Казахстан на работы по благоустройству территории. Все дополнения и изменения в Договоре, после его подписания, могут быть сделаны путем принятия изменения. Договор не должен истолковываться таким образом, чтобы создавать какие-либо договорные отношения между Подрядчиком, Заказчиками и Субподрядчиками;

8) «Материалы» означают все расходные материалы, которые Подрядчик и субподрядчик используют для работ по благоустройству территории ;

9) «Оборудование» означает все машины и механизмы Подрядчика и Субподрядчика, которые временно находятся на участке работ;

10) «Срок работ» означает срок, в течение которого Подрядчик должен завершить текущий ремонт объекта;

11)"Временные сооружения" означает все временные здания и сооружения, необходимые для ремонта Объекта, которые возводятся, устанавливаются и убираются Подрядчиком после завершения строительства Объекта;

12)"Материалы" означают все расходные материалы, которые Подрядчик и Субподрядчик используют для строительства Объекта;

13)"Оборудование" означает все машины и механизмы Подрядчика и Субподрядчика, которые временно находятся на участке для строительства Объекта;

15) «Дни» - календарные дни, «месяцы» - календарные месяцы;

16) «Изменения» - изменения, данные Заказчиком после подписания Договора;

17) «Дефект» - часть работ, выполненных с нарушениями условий Договора;

18) «Период устранения недоделок и дефектов» - период устранения недоделок и дефектов, обнаруженных в процессе проверок выполнения работ.

1. Предмет договора:

1.1. **Заказчик** в рамках сумм выделенных Министерством образования и науки Республики Казахстан на приобретение услуг, связанных с государственным образовательным заказом, по Договору № 133 от «17» февраля 2012г. заключенного в соответствии с п.п. 20) п.1 ст.4 Закона о государственных закупках (выполнение услуг по подготовке специалистов с высшим и послевузовским образованием по программе 020 «Подготовка специалистов с высшим, послевузовским образованием и оказание социальной поддержки обучающимся» специфика 149 «Прочие услуги и работы» **поручает**, а **Подрядчик обязуется выполнить работы по текущему ремонту инженерных сетей многоквартирного жилого дома (блок В)**

и наружной теплотрассы ул. Абылай хана 6/7, в соответствии с технической спецификацией работ (технические требования, локальная смета и Дефектные акты - приложение № 1) (далее – работы).

1.2.Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

1) настоящий Договор;
2) приложение № 1 техническая спецификация работ (технические требования, локальная смета и Дефектные акты)
4) приложение № 3 (акт приема выполненных работ)
6) приложение №5 (сведения о казахстанском содержании)

1.3. Подрядчик обязан провести работы по текущему ремонту инженерных сетей, в соответствии с (приложение № 1).

1.4. В стоимость объема работ входят все расходы по уплате налогов, платежей и сборов, а также иных расходов предусмотренных условиями работ.

2. Цена Договора. Порядок расчетов

2.1. Общая сумма выполняемых работ, согласно договора составляет **8 665 919, 00 (восемь миллионов шестьсот шестьдесят пять тысяч девятьсот девятнадцать) тенге**, с учетом НДС. В общую сумму договора входят все расходы Подрядчика, связанные с надлежащим исполнением обязательств (стоимость всех работ, приобретение и доставка до места работ строительных материалов и оборудования и т.д.)

2.2. Расчеты между сторонами производятся в следующем порядке:

- по условиям Заказчика авансовый платеж предусмотрен в размере 30% от суммы договора.
- оплата Подрядчику производится Заказчиком по факту выполнения всех необходимых работ в срок не превышающего 30 (тридцать) календарных дней по мере поступления средств на счет Заказчика из бюджета, путем перечисления денежных средств по банковским реквизитам Подрядчика, указанным в настоящем договоре, на основании предоставленного Подрядчиком счета-фактуры и подписанного сторонами Акта приема выполненных работ (приложение № 3) и Подробный отчет о стоимости выполненных работ и соответствующих затрат.

2.3. Стоимость работ Подрядчика является окончательной и изменению в сторону увеличения не подлежит.

2.4. Если действия сторон ведут к уменьшению стоимости работ по договору, то в соответствии с Законом цена договора корректируется и в договор вносятся соответствующие поправки.

2.5. Налоги и другие обязательные платежи в бюджет подлежат уплате в соответствии с налоговым законодательством Республики Казахстан.

2.6. Документами, предшествующие оплате по настоящему договору являются счет-фактура, акт приема выполненных работ и отчет о стоимости выполненных работ, а подтверждающими факт выполненного всего объема Подрядчиком работ являются выше указанные документы подписанные уполномоченными лицами Сторон.

2.7. Полный расчет с Подрядчиком за произведенные работы должен быть произведен не позднее 30 календарных дней со дня надлежащего исполнения Подрядчиком всех обязательств по настоящему договору и всех его обязательств по исправлению Дефектов.

3. Качество и гарантии

3.1. Подрядчик гарантирует что работы, осуществляемые в рамках настоящего Договора, должны точно соответствовать требования технической спецификации (Приложение № 1), или быть выше технической спецификации.

3.2. Подрядчик обязан предоставить гарантию на работы сроком не менее 2 (два) года.

3.3. Подрядчик гарантирует, что обладает производственными, кадровыми, финансовыми и прочими ресурсами, необходимыми для надлежащего исполнения обязательств, принятых по настоящему Договору в соответствии с требованиями технической спецификации (Приложение №1) и должен по первому требованию Заказчика в течении 5 (пяти) календарных дней предоставить соответствующие документы (копии запрашиваемых документов), подтверждающие данные гарантии.

3.4. Заказчик или его представители вправе проводить контроль исполнения Подрядчиком своих обязательств, для подтверждения их соответствия технической спецификации работ. Проверка работ, отвечающего требованиям (приложение № 1) проводиться на постоянной основе при выполнении Подрядчиком работ.

3.5. Если работы не соответствуют требованиям технической спецификации (приложение № 1) и локальной смете, Заказчик вправе заявить мотивированный отказ путем составления дефектного акта, а Подрядчик обязуется за свой счет поставить требуемый товар и выполнить работы по устранению дефектов, без каких-либо дополнительных затрат со стороны Заказчика, в срок не менее 5 (пяти) календарных дней.

3.6. Подрядчик согласен по первому требованию Заказчика в течении 5 (пяти) календарных дней, направить информацию об использовании прибыли полученной как разница между заявленной и условной ценой в уполномоченный орган по государственным закупкам.

3.7. Подрядчик гарантирует Заказчику, что применяемые материалы будут хорошего качества, что работа будет выполнена без дефектов. Работа, не соответствующая этим требованиям, в том числе содержащая недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признается дефектной. В гарантии, предоставляемой Подрядчиком, не входят возмещение ущерба или исправление Дефекта по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Подрядчиком (Субподрядчиком), неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по

причине допустимого износа или порчи оборудования при его нормальной эксплуатации. По требованию Заказчика Подрядчик должен предоставить документы, удостоверяющие качество материалов и оборудования. Подрядчик при выполнении работ принимает все меры для сохранения демонтируемого материала и оборудования, аккуратно складирует и передает его Заказчику.

3.8. Подрядчик обязан предоставить сведения о казахстанском содержании.

3.9. Заказчик предоставляет Подрядчику сметный расчет и дефектные акты на производство работ.

3.10. Подрядчик может заключать Договора с субподрядными организациями, но не более 2/3 от общего объема работ, но не может передавать Договор третьему лицу без письменного разрешения Заказчика. Наличие субподрядчиков не меняет условия Договора между Заказчиком и Подрядчиком. При наличии на Участке субподрядчиков Подрядчик должен координировать свои работы с ними.

3.11. Подрядчик до начала работ предоставляет заказчику на утверждение план-график выполнение работ который в дальнейшем является неотъемлемой частью настоящего договора и является обязательным для исполнения Подрядчиком всех работ, предусмотренных настоящим Договором.

3.12. Подрядчик нанимает на ключевые должности работников, указанных в сведениях о квалификации. При замене этих лиц на других Подрядчик должен получить согласие Заказчика на такую замену. Квалификация новых работников должна быть равна или выше квалификации работников, перечисленных в сведениях о квалификации.

3.13. Если Заказчик просит Подрядчика отстранить от выполнения работ на Объекте лицо, являющееся работником Подрядчика или субподрядчика, указывая при этом причины, Подрядчик обязан удалить это лицо со строительного объекта в течение 72 часов, после чего данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением работ по данному Договору.

3.14. Заказчик разрешает Подрядчику пользоваться территорией помещения, отведенным под текущий ремонт инженерных сетей Объекта. Если часть объекта не передана и по этой причине задерживается выполнение работ, то в этом случае Заказчик должен продлить срок окончания работ на срок задержки передачи этого участка объекта.

3.15. Подрядчик содержит рабочее место в чистоте. Подрядчик обязан ежедневно вывозить с участка весь строительный мусор за пределы территории и оперативно приводить участок в порядок.

3.16. Подрядчик обязан контролировать и направлять работу, используя знания и все имеющиеся возможности. Подрядчик несет полную ответственность и осуществляет контроль за средствами, методами, техникой, последовательностью и качеством выполнения работ, а также координацией всех работ по Договору.

3.17. Заказчик может провести испытание, чтобы проверить работу. Если после проверки окажется, что проверенная работа дефектная, Подрядчик исправляет Дефект работ и (или) заменяет конструкцию.

3.18. Если Подрядчик не может или не хочет исправить работу (привести ее в соответствие с технической спецификацией) и не отвечает письменно или действиями в течение пяти дней после получения письменного замечания об этом от Заказчика, Заказчик имеет право по истечении указанного пятидневного срока повторить свое требование. Если Поставщик в течение следующего пятидневного срока оказывается не в состоянии исправить указанные Дефекты, Заказчик может, не отказываясь от своего права на применение других методов воздействия, выполнить эту работу своими силами. В таких случаях издается соответствующий приказ об изменениях, на основании которого из суммы уже подлежащей к выплате Поставщику, вычитается стоимость корректировки указанных Дефектов, включая компенсации вынужденных затрат Заказчика за дополнительные услуги. Если суммы, подлежащие выплате Подрядчику, недостаточны для покрытия указанных расходов, Подрядчик обязан выплатить Заказчику разницу из своих средств.

3.19.Официальное общение между Заказчиком и Подрядчиком, которое касается вопросов проведения текущего ремонта инженерных сетей , имеет силу только в письменном виде.

3.20. Заказчик передает Подрядчику локальный смету и дефектный акт на текущий ремонт инженерных сетей объекта.

3.21. Подрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения Договора.

3.22. Заказчик несет ответственность за исключительные виды риска, а именно: риск войны, восстаний, революции, гражданской войны, бунтов, беспорядков (если в них участвуют работники Заказчика). Риском Заказчика также являются обнаруженные Подрядчиком и не указанные в конкурсной документации заражения почвы токсичными и взрывчатыми веществами и если эти обнаружения непосредственно влияют на выполнение работ.

3.23. Каждая из сторон несет ответственность за убытки, расходы и иски по убыткам, нанесение ущерба здоровью и гибели людей, которые явились результатом их совместных действий или упущений, и возмещает их другой стороне.

3.24. Подрядчик полностью отвечает за технику безопасности производства работ на Объекте.

3.25. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за действия и упущения своих работников, Субподрядчика(ов), работников и доверенных лиц Субподрядчика(ов), а также других лиц, выполняющих части работ в рамках Договора, на основании договора с Подрядчиком.

3.26. Заказчик или Подрядчик могут расторгнуть Договор до срока, указанного в Договоре, если другой стороной совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором.

3.27. Подрядчик обязан обеспечивать защиту выполненных работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения,

связанных с климатическими осадками, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами. Подрядчик при производстве своих работ должен обеспечивать защиту других работ, а также собственность, принадлежащую Заказчику, и принадлежащие ему сооружения от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества. Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Заказчика.

3.28. Заказчик не несет ответственности за какой-либо ущерб или какие-либо повреждения работ Подрядчика по причинам вышеизложенным до их полного завершения и приемки, и Подрядчик без дополнительного возмещения осуществляет все исправления какого-либо ущерба, каких-либо повреждений и прочих дефектов в результате вышеизложенного.

3.29. Подрядчик несет ответственность за организацию поставок, транспортирования, разгрузки и хранения всех поставляемых материалов, которые должны быть доставлены на объект. Поставки осуществляются исключительно на имя Подрядчика. Ни при каких обстоятельствах Заказчик не должен нести ответственность за расходы, связанные с поставкой, обработкой, хранением и оплатой простоя транспортных средств. Никакие поставки не должны быть адресованы Заказчику.

3.30. Любая недостача или повреждение материалов и оборудования должны быть четко зафиксированы в письменном документе о приемке. Подрядчик несет полную ответственность за обработку и хранение материалов, и несет полную ответственность в случае утраты или повреждения вышеуказанного. Любые излишки материалов, остающиеся после завершения Подрядчиком своих работ, должны быть возвращены Заказчику.

3.31. Если в соответствии с Договором Заказчик должен обеспечить электричество и воду в обоснованных количествах для выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором, Подрядчик несет ответственность за выполнение подключения и за распределение воды и электроэнергии от точек подключения, определяемых Заказчиком. Перерывы в обеспечении этими услугами могут являться основанием для изменения срока продолжительности работ.

3.32. В случае, если Подрядчик окажется не в состоянии содержать Участок в чистоте, как того требует настоящий Договор, Заказчик может выполнить эту работу, отнеся расходы за счет Подрядчика.

3.33. Подрядчик после окончания всех работ, оговоренных Договором, направляет уведомление Заказчику об окончании работ.

3.34. Заказчик обязуется выплатить Подрядчику за объем выполненных по настоящему Договору сумму, оговоренную в настоящем Договоре.

3.35. Подрядчик гарантирует минимальную эффективную продолжительность эксплуатации материалов в соответствии с СН РК.

4. Изменение условий Договора

4.1. Не допускается вносить в настоящий Договор о государственных закупках изменения и дополнения, за исключением оснований предусмотренных статьей 39 Закона.

5. Конфиденциальность

5.1. Любая информация, полученная каждой из сторон по настоящему Договору, а равно и условия самого Договора и приложения, признается конфиденциальной и не подлежит разглашению без согласования с противоположной стороной.

5.2. Подрядчик не вправе без предварительного письменного согласия Заказчика раскрывать кому-либо содержание Договора или какого-либо из его положений, а также технической документации, планов, чертежей, моделей, образцов или информации, предоставленных Заказчиком или от его имени другими лицами, за исключением того персонала, который привлечен Подрядчиком для выполнения настоящего Договора. Указанная информация должна предоставляться этому персоналу конфиденциально и в той мере, насколько это необходимо для выполнения договорных обязательств.

5.3. Подрядчик не вправе без предварительного письменного согласия Заказчика использовать какие-либо вышеперечисленные документы или информацию, кроме как в целях реализации Договора.

6. Ответственность сторон

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

6.2. В случае нарушения Подрядчиком срока выполнения работ, Заказчик вправе со дня определенного Договором до дня фактического исполнения договора начислить неустойку (пеня) в размере 0,1 % от общей суммы Договора за каждый день просрочки, и удержать ее из суммы, причитающейся к расчету с Подрядчиком.

6.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств со стороны Подрядчика, повлекшего отклонение от требований технической спецификации работ (приложение № 1), Заказчик вправе взыскать неустойку (штраф) в размере 10% от общей суммы Договора путем соответствующего уменьшения суммы, причитающейся Подрядчику по условиям Договора.

6.4. В случае нарушения Подрядчиком условий Договора предусмотренного 12.2. Заказчик вправе взыскать неустойку в размере 0,1 % от общей суммы Договора путем соответствующего уменьшения суммы, причитающейся Подрядчику по условиям Договора.

6.5. Уплата штрафных санкций не освобождает Стороны от надлежащего выполнения своих обязательств по настоящему Договору.

6.6. Заказчик деловая репутация которого будут нарушены Подрядчиком в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Договору, вправе требовать полного возмещения причиненных убытков (расходы, которые Заказчик произвел или произведет для восстановления своих прав и законных интересов).

6.7. Подрядчик полностью отвечает за технику безопасности производства работ.

7. Форс-мажор

7.1. Стороны освобождаются от исполнения обязательств полностью или частично в силу наступления форс-мажорных обстоятельств. Под форс-мажорными обстоятельствами стороны понимают стихийные бедствия природного и техногенного характера, военные действия, забастовки, решения высших государственных органов запретительного или ограничительного характера.

7.2. Невозможность исполнения обязательств должна быть абсолютной, но не затруднительной.

7.3. Факт наступления форс-мажорных обстоятельств должен быть подтвержден уполномоченным государственным органом по чрезвычайным ситуациям.

7.4. В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств сторона обязана незамедлительно, но в срок не превышающего 7 (семи) календарных дней уведомить другую сторону о невозможности исполнения обязательств. Несоблюдение данного условия лишает сторону ссылаться на форс-мажорные обстоятельства как основание, освобождающее от ответственности.

7.5. Если форс-мажорные обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение обязательства в срок, предусмотренный Договором, то этот срок соответственно отодвигается на время действия таких обстоятельств, если стороны не договорились об ином.

7.6. Заказчик продлевает срок выполнения работ, если имеют место форс-мажорные обстоятельства или отклонения, предложенные им, требуют дополнительных сроков для выполнения работ, а также в случае, если в процессе выполнения работ были выявлены скрытые Дефекты, требующие дополнительных трудовых затрат. При этом Подрядчик должен письменно уведомить Заказчика в соответствии с процедурой, предусмотренной гражданским законодательством.

8. Расторжение договора в одностороннем порядке

8.1. Заказчик вправе в любое время расторгнуть Договор, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление, если Подрядчик становится банкротом или неплатежеспособным. В этом случае расторжение Договора осуществляется немедленно, и Заказчик не несет никаких финансовых обязательств по отношению к Подрядчику при условии, если расторжение Договора не наносит ущерба или не затрагивает каких-либо прав на совершение действий или применение санкций, которые были или будут впоследствии предъявлены Заказчику.

8.2. Без ущерба каким-либо другим санкциям за нарушение условий Договора, Заказчик может расторгнуть настоящий Договор, направив Подрядчику письменное уведомление о расторжении Договора не позднее, чем за пять календарных дней, с удержанием обеспечения исполнения Договора.

а) если Подрядчик не может поставить товар в сроки, предусмотренные Договором;

б) если Подрядчик не может выполнить какие-либо другие свои обязательства по Договору.

8.3. Заказчик вправе в любое время расторгнуть Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление. В уведомлении должна быть указана причина расторжения Договора, должен оговариваться объем аннулированных договорных обязательств, а также дата вступления в силу расторжения Договора. При этом Подрядчик вправе требовать оплату только за фактические затраты, связанные с исполнение обязательств, на дату расторжения Договора, но после оплаты всех штрафных санкций согласно договора.

8.4. Настоящий Договор, может быть, расторгнут на любом этапе в случае выявления нарушения ограничений, предусмотренных статьей 6 Закона, а также оказания организатором государственных закупок содействия Подрядчику, не предусмотренного Законом. В этом случае Подрядчик лишается права требовать оплаты своих услуг.

9. Разрешение споров

9.1. Заказчик и Подрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

9.2. Если в течение 21 (двадцати одного) дня после начала таких переговоров Заказчик и Подрядчик не могут разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

10. Уведомление

10.1. Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне в соответствии с Договором, высылается в виде письма, телеграммы, телекса или факса с последующим предоставлением оригинала.

10.2. Уведомление вступает в силу после доставки или в указанный день вступления в силу (если указано в уведомлении), в зависимости от того, какая из этих дат наступит позднее.

11. Срок действия и условия расторжения Договора

11.1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами, действует до полного исполнения Подрядчиком обязательств согласно условий Договора.

11.2. Работы по текущему ремонту инженерных сетей производятся в срок до 31 августа 2012 года, с даты утверждения договора Сторонами.

11.3. Сроки и объемы выполняемых работ должны обеспечивать требование к равномерности исполнения обязательств Подрядчиком и соответствовать суммам, отраженным в локальной смете.

11.4. Окончательная оплата по настоящему Договору производится Заказчиком Подрядчику при условии полного выполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Договору и всех его обязательств по исправлению дефектов.

12. **Прочие условия**

12.1. Никакие отклонения или изменения в Договор не допускаются, за исключением требований предусмотренных Законом.

12.2. Подрядчик ни полностью, ни частично не должен передавать кому-либо свои обязательства по настоящему Договору без предварительного письменного согласия Заказчика.

12.3. Любые изменения и дополнения к Договору в соответствии с требованиями Закона действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон и скреплены их печатями.

12.4. В случае возникновения разногласий по работам и срокам, стороны руководствуются технической спецификацией работ указанной в приложении № 2, Актом передачи выполненных работ (приложение № 3) и условиями настоящего Договора.

12.5. В части, неурегулированной Договором, стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

12.6. Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон и вступает в силу после подписания уполномоченными представителями сторон.

Адреса и реквизиты Сторон:

Заказчик:
РГП«Евразийский национальный университет имени Л.Н. Гумилева
г.Астана,010008,ул.Мунайтпасова,5.
РНН 031400075610
БИК TSES KZ KA
ИИК KZ 64998BTB0000003105
Столичный филиал АО «Цеснабанк»

_____ **М.К. Сырлыбаев**

Подрядчик:
ТОО «Султан 2007»,
г. Астана ул. Литейная 10 кв. 315
РНН: 620200289991
ИИК: KZ97998BTB0000008913
Столичный филиал АО «Банк ЦентрКредит»
ЦФО №33
БИК: TSESKZKA
БИН: 070140011417

_____ **Б.Ж. Идрисов**