ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ
ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ

001 881

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ
ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК-ның
Алматы облысы бойынша
филиалы директорының
міндетін атқарушы

..... Ж. Молдыбаева

«Алматы облысы Талдықорған қаласының Өтенай ауылындағы Бейбітшілік көшесін күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

2013 жылғы 28 тамыздағы № 18-0543/13

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Талдықорған қаласының тұрғын-үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдар бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ОНТ-NP» ЖШС,
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ
ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

И.О. Директора филиала
РГП «Госэкспертиза»
по Алматинской области

..... Ж. Молдыбаева

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0543/13 от 28 августа 2013 года

по рабочему проекту:
**«Капитальный ремонт ул. Бейбитшилик
в п. Отенай г.Талдыкорган Алматинской области»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД
г.Талдыкорган»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ОНТ-NP»,
г. Талдыкорган

г. Талдыкорган

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт ул. Бейбитшилик в п. Отенай г.Талдыкорган Алматинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №577 от 26 июля 2013 года между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области и ТОО «ОНТ-NP» на проведение экспертизы рабочего проекта.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Талдыкорган».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ОНТ-NP», г. Талдыкорган (Государственная лицензия МКЛ № 00732 от 19.11.2007 года на проектную деятельность III категории, дата выдачи приложения к лицензии 22.06.2012 года).

ГИП – Интанов Н.Н. (приказ №2 от 13.03.2013 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 13.05.2013 года;

постановление акимата города Талдыкорган №5-262 от 18 марта 2013 года о внесении изменений и дополнений в постановление акимата города Талдыкорган №42-1290 от 29 декабря 2012 года «Об утверждении бюджетных программ администраторов бюджетных программ на 2013-2016 годы»;

протокол технического совещания по вопросу выбора поставщиков основного оборудования и строительных материалов от 15 августа 2013 года, подписанный комиссионно;

инженерно-геологический отчет, выполненный ТОО «Фирма Мегастрой», в мае 2013 года.

Технические условия:

технические условия №20-213 от 28.06.2013 года на электроснабжение уличного освещения, выданные АО «ТАТЭК».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

проект согласован с АО «ТАТЭК»;

письмо ГУ «Управление дорожной полиции» ДВД Алматинской области №6-8-127/6825 от 02.09.2013 года о согласовании раздела организации дорожного движения по рабочему проекту.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Таблица №1

№	*Обозначение*	*Наименование*
1	Книга 1	Пояснительная записка (ПЗ)
2	Альбом 1	Рабочие чертежи марки АД
3	Альбом 2	Рабочие чертежи марки ЭН
4	Альбом 3	Рабочие чертежи по организации безопасности движения
5	Книга 2	Сметы (СМ)
6	Книга 3	Прайс-листы

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью разработки рабочего проекта является проведение капитального ремонта ул. Бейбитшилик в п. Отенай г. Талдыкорган Алматинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок строительства расположен в п. Отенай г. Талдыкорган Алматинской области.

ГОСЭКСПЕРТИЗА ЕМСАРАЕТАМА

Природно-климатические и инженерно-геологические условия района строительства:

Климат района резко-континентальный с перепадом температуры от минус 40 °С до плюс 40°С. Наибольшее количество осадков падает на осенне-весеннее время 34-41 мм. Толщина снежного покрова достигает 45 см. Среднегодовое промерзание грунтов составляет: - суглинистые грунты 1.17 м; - гравийно-галечник 1.75 м. Дорожно-климатическая зона – V.

Сейсмичность района – 8 баллов.

В районе производства работ грунты представлены:

- суглинки твердые мощностью 0.8-2.0м; вскрытая мощность суглинка с примесью гравия до 5-15% равна 0.9м, подстилающим слоем служит гравийно-галечник с включением валунов до 10-20% с песчаным заполнителем. Грунтовые воды выработками не вскрыты.

6.2 Существующее состояние

Согласно СНиП РК 3.01-01-2008* таблица 11.4 улица Бейбитшилик в селе Отенай протяженностью 1,48 километра относится к категории «Улицы и дороги местного значения, улицы жилой застройки». Данная улица обеспечивает транспортную связь между жилыми домами и общественным центром, также обеспечивает выезд на другие улицы и на магистраль. Улица Бейбитшилик на проектируемом участке имеет две полосы движения. Существующее покрытие от развилки до улицы Жамбула двухслойное асфальтобетонное. А от улицы Жамбула до улицы Байконур из гравийно-песчаной смеси. На момент обследования покрытие имеет следующие дефекты:

- разрушение кромок проезжей части;
- наличие продольных и поперечных трещин, колейность, шелушение верхнего слоя покрытия, ямочность.

Из-за неровностей в поперечном профиле нарушен водоотвод с поверхности покрытия. Все эти дефекты появились в результате длительной эксплуатации дороги без среднего и капитального ремонта. На основании выше изложенного, проектом предусмотрен ремонт существующего покрытия и устройство нового покрытия на участке от улицы Жамбула до улицы Байконур на существующем основании из гравийно-песчаной смеси.

Искусственные сооружения.

На протяжении всей улицы существует 20 водопропускных труб, из них; железобетонные трубы диаметром 0.5 м – 7 штук; металлические трубы диаметром 0.3 м – 3 штуки, диаметром 0.5 м – 10 штук. На примыканиях существуют 2 железобетонные трубы диаметром – 0.5 м.

На съездах во дворы существуют 2 трубы асбестоцементные диаметром 0.5 м. Все трубы по трассе полностью заилены, оголовки разрушены, просадки звеньев, металлические трубы прогнуты, местами сплющены.

По проектируемой улице от улицы Жамбула до развилки с автодорогой Талдыкорган – Уштобе проходит маршрутное автобусное движение. На автобусных остановках отсутствуют карманы для остановки автобусов. Тротуары и арычная сеть отсутствует.

6.3 Проектные решения

6.3.1 Автомобильная дорога

Принятые технические параметры

Данная улица по своим параметрам подразделена на три участка.

Первый участок – от развилки до улицы Оркен принят с шириной проезжей части 9 метров.

Второй участок – ограничен улицами Оркен и Джамбула принят с шириной проезжей части 7 метров.

Третий участок – от улицы Жамбула до улицы Байконур ширина проезжей части 6 метров.

Ремонтируемый участок улицы от ПК0+00 до ПК 14+88 отнесен к дорогам местного значения и улицам в жилой застройке.

Проектируемая дорога проходит по равнине.
1. Участок № 1 ПК 0+00 по ПК 9+72.5:
- ширина проезжей части 8.0 м;
- число полос движения – 2;
- ширина краевой полосы - 0.5 м;
- наибольший продольный уклон – 70‰;
- ширина тротуара – 1.5 м.
2. Участок № 2 ПК9+72,5 по ПК 10+95,0:
- ширина проезжей части 6.0 м;
- число полос движения – 2;
- ширина краевой полосы - 0.5 м;
- наибольший продольный уклон – 70‰;
- ширина тротуара – 1.0 м.
3. Участок № 3 ПК10+95 по ПК 14+88:
- ширина проезжей части 6.0 м;
- число полос движения – 2;
- ширина краевой полосы – 1.0 м;
- наибольший продольный уклон – 70‰.
На всех участках расчетная скорость движения равна 40 км/час

План и продольный профиль

Трасса улицы Бейбитшилик в селе Отенай проложена по существующей дороге протяженностью 1.48 км.

Начало трассы ПК0+00, конец трассы ПК 14+88. По трассе разбито 12 углов поворота с радиусами от 400 до 3800 м. На проектируемой улице имеется 23 примыкания и пересечения, а также 40 съездов во дворы.

Продольный профиль запроектирован в соответствии с требованиями СНиП РК 3.03-09-2006 «Автомобильные дороги» для I – II – III – IV - V технической категории с применением программы «GREDO». Поперечный профиль дороги двухскатный с уклоном 20‰.

Дорожная одежда

Проектом предусмотрена замена не только покрытия, но и основания. Таким образом, конструкция дорожной одежды по улице выглядит следующим образом:

- устройство основания из ГПС толщиной слоя 15 см;
- основание из фрезерованного материала с добавлением щебня фракции 10-20, 20-40мм толщиной слоя 12 см;
- подгрунтовка основания горячим битумом из расчета 0.2 л/м^2
- монтаж бетонных бортовых камней 100х18х30(h) см.
- нижний слой покрытия из горячего крупнозернистого асфальтобетона толщиной слоя 6.0 см;
- подгрунтовка нижнего слоя покрытия горячим битумом из расчета 0.2 л/м^2
- верхний слой покрытия из горячего мелкозернистого асфальтобетона толщиной слоя 4.0 см;
- дорожная одежда на примыканиях и съезда аналогична дорожной одежде основной дороги, только с добавлением обочин из гравийно-песчаной смеси толщиной слоя 10 см;
- верхний слой покрытия на примыканиях и съездах из горячего мелкозернистого асфальтобетона толщиной слоя 4.0 см.

Тротуары

Тротуары запроектированы совмещенные двусторонние.
На участке № (ПК 0+00 –ПК 9+72.5) тротуары шириной по 1.5 м.
На участках №2, №3 (ПК 9+72.5-ПК14+88) тротуары шириной по 1.0 м.
Дорожная одежда на тротуарах представлена в следующем варианте:
установка тротуарных бетонных поребриков БР. 100х8х20(h) см;
на гравийном основании согласно ГОСТ 6665-91;

- основание из песчано-гравийной смеси толщиной 25 см.
- подгрунтовка основания горячим битумом из расчета 0.5 литр/м ^{2} толщиной слоя 5.0 см.

Покрытие горячим мелкозернистым асфальтобетоном толщиной слоя 5 см.

На всех сопряжениях проезжей части с тротуарами в местах перехода пешеходов устраиваются пандусы для инвалидных колясок.

Обустройство дороги и безопасность дорожного движения

Для информирования водителей об условиях движения и обеспечения безопасности движения на дороге предусмотрена установка дорожных знаков и устройство дорожной разметки. Перед установкой новых дорожных знаков необходимо демонтировать существующие дорожные знаки в количестве 2 штук. Проектом предусмотрена установка дорожных знаков в количестве 60 штук, в том числе:

- 53 – приоритетные;
- 2 – информационно-указательные;
- 5 – предупреждающие.

Дорожные знаки должны быть выполнены согласно ГОСТ 10807 и иметь светоотражающую поверхность. Установка знаков выполнена согласно требованиям ГОСТ 23457.

Разметка проезжей части предусматривает движение по полосам, фиксацию пешеходных переходов, разметку карманов. Дорожная разметка выполнена с применением современных материалов, обеспечивающих свечение в ночное время. Обустройство и обстановка пути выполнена в соответствии с требованиями СНиП РК 3.03-09-2006.

В местах посадки и высадки пассажиров предусмотрены уширительные карманы для остановки маршрутных транспортных средств с устройством посадочных площадок павильонов.

Объездная дорога на период капитального ремонта улицы Бейбитшилик в поселке Отенай проектом не предусмотрена, поэтому работы будут проводиться небольшими секциями в целях обеспечения беспрепятственного проезда автотранспорта на остальном участке дороги. При производстве работ по одной полосе проезжей части предусмотрено обустройство ее регулирующими информационными знаками и защитными элементами, то есть:

– установка ограждающих приспособлений в виде металлических барьеров на участках высоких насыпей;
- установка сигнальных столбиков;
- установка дорожных знаков для информации водителей и регулирования движения

6.3.2 Искусственные сооружения

Проектом предусмотрена замена существующих труб на новых в количестве 85 штук, в том числе;

1. 20 труб диаметром 0.5 м (железобетонные) по самой улице;
2. 23 трубы диаметром 0.5 м (железобетонные) на примыканиях;
3 42 трубы диаметром 0.5 м (асбестоцементные) на съездах во дворы.

Сброс ливневых и талых вод с поверхности земполотна и поверхности покрытия осуществляется за счет поперечных и продольных уклонов и водосливов двух типов (открытых и закрытых). Открытый тип в местах наличия продольных уклонов, а закрытые в местах контр - уклонов в продольном профиле. Через эти водосливы вода сбрасывается в арычную сеть, облицованную водоотводными железобетонными лотками БА-3 глубиной 0.5 м и шириной по дну 0.4 м.

На железобетонных трубах длиной 60 м, устанавливаются люки с решетками на расстоянии не более чем через 3 метра. Эти решетки позволяют своевременно очищать трубу при попадании в них мусора, грязи, камней и своевременно пропустить воду во время паводка. Также предусмотрена укладка асбестоцементных труб в двух местах диаметром 0.15 м в две нитки в качестве резервных труб для кабелей.

6.3.3 Инженерные сети

Уличное освещение

Уличное освещение выполнено светильниками со светодиодными лампами типа СКУ-80 на металлических опорах ОМ-1. Точки подключения проектируемых сетей уличного освещения - от ближайших опор существующих ВЛ-0,4 кВ уличного освещения по улице Хван от ТП-301, ул. Абжалиева от ТП-380 и от проектируемой КТПГ-10/0,4 кВ. В КТПГ-10/0,4 кВ устанавливается щит уличного освещения ЯУО. Точка подключения электроснабжения ближайшая опора существующей ВЛ 10 кВ №123. От точки подключения до проектируемой КТПГ-25/10/0,4 кВ строится ВЛИ-10 кВ на железобетонных опорах с подвеской провода марки СИП-3 сечением 50 мм^2. На концевой опоре устанавливается разъединитель типа РЛНД-10 кВ.

Существующие опоры уличного освещения подлежат демонтажу.

Строительные, монтажные, наладочные работы и эксплуатацию электроустановок следует осуществлять в строгом соответствии с требованиями «Правила безопасности при строительстве линий электропередачи и производстве электромонтажных работ» и «Правил техники безопасности при эксплуатации электроустановок».

Основные показатели:

Категория электроснабжения	III.
Напряжение питания	380/220 В.
Расчетная мощность	4 кВт.
Сети ВН	10 кВ.
Сети НН	0.4 кВ.

6.4 Организация строительства

Согласно «Пособия по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений (к СНиП РК 1.04.03-2008)» нормативная продолжительность капитального ремонта улицы составит 4 месяца.

6.5 Охрана окружающей среды

Настоящим проектом предусматриваются строительные работы, которые осуществляются с учетом минимального воздействия на установившееся положение окружающей среды.

Охрана природной среды во время строительных работ обязывает строителей, кроме выполнения проектных решений по сохранению почвы и фауны, осуществить ряд мероприятий, направленных на сохранение окружающей среды или нанесения ей минимального ущерба. К этим мероприятиям относятся:

- слив горюче-смазочных материалов в специально отведенные для этого места;
- устройство временных септиков;
- определение места стоянки механизмов и складирования материалов и его ограждения;
- периодический полив строительной площадки водой в теплое время года для снижения плотности поднимаемой пыли;
- соблюдение требований и согласований местных органов охраны природы.

6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-15.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA 2001» редакция 4.4.2 по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.1

Стоимость оборудования принята в соответствии с п.4.3.8 СН РК8.02-02-2002.

ЕРЕЖЕЛІ ҚҰЖАТТАМА

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Затраты на строительство временных зданий и сооружений приняты согласно СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений».

Дополнительные затраты:

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);
- дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002

В соответствии с постановлением правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от установленного на 2013-2014 годы в соответствии с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017 годы» к Протоколу заседания РБК от 4 апреля 2012 года №8

- 2013 год – 1731 тенге;
- 2014 год – 1852 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Капитальный ремонт ул. Бейбитшилик в п.Отенай г.Талдыкорган Алматинской области» разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Электротехнические решения соответствуют ПУЭ РК 2008 «Правила устройства электроустановок».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области в рабочий проект «Капитальный ремонт ул. Бейбитшилик в п.Отенай г.Талдыкорган Алматинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

По технической части:

1) Указано, какой процент добавки щебня фракции 20-40 мм в основании фрезерованного материала.

По сметной документации:

1) Откорректированы в соответствии с проектным решением:
   - объёмы: бетонных бортовых камней, основания из гравийно-песчаной смеси под покрытие автобусных площадок, работ по разметке проезжей части.
2) Откорректированы в связи с изменением проектного решения:

- объёмы работ по устройству дорожного покрытия.

3) Откорректированы расценки согласно нормативам:
   - устройство основания из фрезерованного материала с добавлением нового материала (щебня).
4) Замена расценок согласно нормативам:
   - устройство основания из песчано-гравийной смеси под бортовые камни, разработка грунта экскаватором с погрузкой на автомобили-самосвалы, демонтаж железобетонных конструкций искусственных сооружений;
   - стоимость силового трансформатора.
5) Исключены в соответствии с проектным решением:
   - разогревание битума в котлах.
6) Исключены согласно нормативам:
   - погрузка и перевозка фрезерованного асфальтобетона.
7) Дополнены в соответствии с проектным решением:
   - укрепление обочин съездов во дворы гравийно-песчаной смесью.
8) Откорректированы затраты на экспертизу проекта согласно расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.2006 года РГП «Госэкспертиза».

Общее снижение сметной стоимости строительства в текущих и прогнозных ценах в результате корректировки составило 17,670 млн. тенге.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерен.	Заявленные	Рекомендуем. к утверждению	+увеличение, - снижение
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн.тенге	61,640	56,693	-4,947
	в том числе: СМР	млн.тенге	60,510	55,636	-4,874
	Оборудование	млн.тенге	0,284	0,279	-0,005
	Прочие	млн.тенге	0,846	0,778	-0,068
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2013 года и прогнозных ценах 2014 года	млн.тенге	181,014	163,344	-17,670
	в том числе: СМР	млн.тенге	144,619	132,970	-11,649
	Оборудование	млн.тенге	0,678	0,667	-0,011
	Прочие	млн.тенге	35,717	29,707	-6,010
	Из них: -на 2013 год (стоимость ПИР и экспертизы проекта); -на 2014 год с МРП 1852;	млн.тенге		6,151 157,193	
3	Продолжительность строительства	месяц	4	4	-

Примечание: общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2013-2014 годы в соответствии с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017 годы» к Протоколу заседания РБК от 4 апреля 2012 года №8.

8. ВЫВОДЫ

8.1 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «ОНТ-NP» в соответствии с условиями договора №577 от 26 июля 2013 года. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт ул. Бейбитшилик в п.Отенай г.Талдыкорган Алматинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установлённом порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 года	56,693 млн. тенге
в том числе:	
- СМР	55,636 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2013 года и прогнозных ценах 2014 года	163,344 млн. тенге
в том числе:	
- СМР	132,970 млн. тенге
Продолжительность строительства	4 месяца

8.2 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4 Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении Программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАМА:

8.1 Осы сараптамалық қорытынды бастапқы деректер мен 2013 жылғы 26 шілдедегі №577 келісім-шарт талабына сәйкес, нақтылығы «ОНТ-NP» ЖШС кепілдендірілген және тапсырысшымен бекітілген жобалауға арналған мәліметтер негізінде берілді. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысы Талдықорған қаласының Өтенай ауылындағы Бейбітшілік көшесін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	56,693 млн.теңге
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	55,636 млн. теңге
2013 жылғы ағымдағы және 2014 жылғы болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	163,344 млн. теңге
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	132,970 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	4 ай

8.2 Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау- қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.3 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.4 «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010 - 2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау мақсатында тапсырысшы құрылыс салу барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Өндірістік бөлім бастығы	Т. Евтушевская
Жетекші сарапшы Бас маман	Л. Шульгина
Бас маман	В. Уваров
Сарапшы	В. Кан