ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ
ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА")
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

КОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ
ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА")
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК
Алматы облысы бойынша
филиалының директоры

..... Б. Туғанбаев

«Алматы облысы Талдықорған қаласындағы жаңа тұрғын аудандарында (жеке тұрғын үй құрылысы) жолдарды реконструкциялау»
жұмыс жобасы бойынша

2015 жылғы 25 мамырдағы №18-0425/15

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Талдықорған қаласының тұрғын үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ОНТ-NP» ЖШС
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ
ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА")
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

Директор филиала
РГП «Госэкспертиза»
по Алматинской области

.....Б. Туганбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0425/15 от 25 мая 2015 года

по рабочему проекту
«Реконструкция дорог в новых жилых районах (ИЖС) в г.Талдыкорган Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД г.Талдыкорган»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ОНТ-NP»,
г. Талдыкорган

г. Талдыкорган

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Реконструкция дорог в новых жилых районах (ИЖС) в г.Талдыкорган Алматинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №0254 от 07.04.2015 года между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области и ТОО «ОНТ-NP».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ "Отдел ЖКХ, ПТ и АД г.Талдыкорган".

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ОНТ-NP», города Талдыкорган (Государственная лицензия МҚЛ №00732 от 22.06.2012 года, II категория).

ГИП – Интанов Н. Н (приказ №3 от 17.10.2014 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 12.01.2016 года, утвержденное заказчиком;

постановление акимата города Талдыкорган №4-117 от 14.02.2014 года о внесении изменений в постановление акимата №30-1396 от 30.12.2013 года «Об утверждении бюджетных программ администраторов бюджетных программ на 2014-2017»;

акт обследования объекта от 15.09.2014 года, подписанный комиссионно;

инженерно-геологический отчет, выполненный ТОО «Гидротехник Жоба» в 2015 году.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

письмо исх.№5-8-246/3Т-М-435 от 18.03.2015 года, выданное Управлением административной полиции ДВД Алматинской области о согласовании рабочего проекта.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Таблица №1

№	Обозначение	Наименование
1	Книга 1	Пояснительная записка (ПЗ)
2	Альбом 1	Рабочие чертежи марки АД
3	Альбом 1	Рабочие чертежи марки ЭН
4	Книга 2	Сметная документация

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель - реконструкция дорог в новых жилых районах г.Талдыкорган Алматинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительства расположен в г.Талдыкорган Алматинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатическая характеристика приводится по данным м/с г.Талдыкорган.

Климат района резко континентальный с холодной зимой, жарким летом, большими суточными и годовыми колебаниями температуры воздуха.

Отрицательные среднемесячные температуры воздуха наблюдаются в течение пяти месяцев – с ноября по март. Переход через 0°С (ноль) происходит в середине марта и в начале ноября. Самый холодный месяц январь со среднемесячной многолетней температурой –11,4° С.

Самый жаркий месяц июль. Среднемесячная многолетняя температура составляет +22,8° С. Абсолютный максимум +41° С. Среднегодовая температура за многолетие положительна и равна +7,6° С.

Преобладающее количество осадков выпадает в теплое время года –224 мм, что составляет 57% от годового количества. Среднегодовое количество осадков за многолетие составляет 393 мм.

Устойчивый снежный покров ложится в середине ноября, сходит в конце марта - начале апреля. Высота снежного покрова 13-67 см. Средняя продолжительность безморозного периода составляет 200-210 дней.

Климатический район - III-В. (СНиП РК 2.04-01-2010).

Снеговая нагрузка – III район, 1,0 кПа (100 кгс/м^2).

Ветровой напор – III район, 0,38 кПа (38 кгс/м^2).

Гололедные нагрузки – III район, 10 мм. (СНиП РК 2.01.07-85*).

Инженерно-геологические условия

Участок под автодорогу (Коктал) представлен суглинками твердыми (вскрытая мощность 3,0 м), которые реже перекрыты почвенно-растительным слоем мощностью до 0,2 м.

В период изысканий грунтовые воды выработками до глубины 3,0 м не вскрыты.

Участок под автодорогу (северо-западный район) представлен суглинками твердыми (вскрытая мощность 3,0м), реже подстилающим слоем служат гравийно-галечники с песчаным заполнителем с включением валунов до 30%.

В период изысканий грунтовые воды выработками до глубины 3,0 м не вскрыты.

Участок под автодорогу (Шайкорган) с дневной поверхности представлен почвенно-растительным слоем мощностью 0,12-0,15 м, ниже по разрезу залегают суглинки (вскрытая мощность 3,0 м.

В период изысканий грунтовые воды выработками до глубины 3,0 м не вскрыты.

Участок под автодорогу (юго-восточный район) с дневной поверхности представлен суглинками твердыми мощностью 0,6-0,9 м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с песчаным заполнителем с включением валунов до 30%.

В период изысканий грунтовые воды выработками до глубины 3,0 м не вскрыты.

Нормативная глубина промерзания грунтов: (по СНиП РК 5.01-01-2002):

для суглинков - 117 см;

для крупнообломочных – 173 см.

Сейсмичность района 8 баллов.

Грунты незасоленные и к бетонам на портландцементе марки W4 не агрессивные.

Физико-механические свойства грунтов

По результатам полевых изысканий и лабораторных исследований для всех участков реконструкции определены три литологических разновидностей грунтов.

почвенно-растительный слой;

суглинки твёрдые;

гравийно-галечник с включением валунов до 30% с песчаным заполнителем;

Участок под автодорогу (Коктал)

Суглинки твердые характеризуются следующими пластичными свойствами:

граница раскатывания - 21,9%;

граница текучести - 31,2%;

число пластичности - 9,3.

Коррозионная активность грунтов к углеродистой стали - низкая.

Участок под автодорогу (северо-западный район)

Суглинки твердые характеризуются следующими пластичными свойствами:

граница раскатывания - 20,1 %;

граница текучести - 28,6%;

число пластичности - 8,5.

Коррозионная активность грунтов к углеродистой стали - от низкой до средней.

Гравийно-галечники с включением валунов до 30% с песчаным заполнителем.

Песчаный заполнитель характеризуется следующим гранулометрическим составом:

глинистая фракция - 0,2%;

пылеватая фракция - 11,4%,

песчаная фракция - 40,2%,

РТИЗА ГОСЭКСПЕРТИЗА

гравелистая фракция -48,2%.
Коррозионная активность грунтов к углеродистой стали - низкая.
Участок под автодорогу (Шайкорган)
Суглинки твердые характеризуются следующими пластичными свойствами:
граница раскатывания - 20,0%;
граница текучести - 28,6%;
число пластичности - 8,6.
Коррозионная активность грунтов к углеродистой стали - низкая.
Участок под автодорогу (Юго-восточный район)
Суглинки твердые характеризуются следующими пластичными свойствами:
граница раскатывания - 22,1%;
граница текучести - 32,0%;
число пластичности - 9,3.
Гравийно-галечники с включением валунов до 30% с песчаным заполнителем.
Песчаный заполнитель характеризуется следующим гранулометрическим составом:
глинистая фракция - отсутствует;
пылеватая фракция - 3,4%,
песчаная фракция - 39,3%,
гравелистая фракция -57,3%.
Коррозионная активность грунтов к углеродистой стали - низкая.
Нормативные и расчетные значения физико-механических характеристик.

Таблица №2

№ п/п	Наименование грунта	Объемный вес, кн/м³			Удельное сцепление, кПа		Угол внутреннего трения, градус		Модуль деформации, Е, МПа
		$\rho_н$	ρ_{II}	ρ_I	c_{II}	c_I	φ_{II}	φ_I	
1	Гравийно-галечники с песчаным заполнителем	21,6	21,4	21,2	1,8	1,5	36	32	50,0

Распределение грунтов на группы в зависимости от трудности их разработки определены по СН РК 8-02-05-2002. Сборник 1.

Таблица №3

№ п/п	Наименование грунта	Способ разработки			
		экскаваторами	скреперами	бульдозерами	вручную
1	Почвенно-растительный слой	I	I	II	II
2	Суглинок без примесей	II	II	II	II
3	Гравийно-галечники с включением 30% валунов	IV	-	IV	IV

Грунты непросадочные, суммарная просадка грунтов в замоченном состоянии не превышает 5 см.

6.2 Существующее состояние

Существующие участки улиц расположены в Алматинской области г. Талдыкорган, являются дорогами местного значения, в жилой застройке. Общая протяженность ремонтируемых участков улиц составляет 21,304 км. В плане улицы сохранены по существующей. Ось трассы в основном совпадает с осью существующей улицы.

В ходе инженерно-геологических изысканий проведены обследования земполотна и оценка качества состояния покрытия. Были выявлены следующие характерные дефекты: ямочность, колейность, разъезженность по всей ширине дороги, затрудненный водоотвод, неровности покрытия в поперечном профиле. Улицы очень плотно застроены жилыми домами и пристройками, которые ограничивают ширину улицы. Во многих местах отсутствуют условия проезда.

ГОСЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТА

Обстановка пути автодорог в плохом состоянии, не везде установлены необходимые дорожные знаки и оградительные сооружения.

По результатам обследования участка были приняты следующие решения:

- Устройство переходного типа дорожной одежды, переходного вида;
- Обустройство и обстановка дороги.

6.3 Проектные решения

6.3.1 Автомобильная дорога

В соответствие со СНиП РК 3.01-01-2008* таб. 11.5 автомобильные дороги отнесены к категории улиц и дорог городов - улицы и дороги местного значения, улицы в жилой застройке.

Условно принята V категория дорог общего пользования.

Принятые технические параметры

Параметры проектируемых участков улиц назначены проектом без учёта принятой категории, поскольку в перспективе запланировано улучшение дорог с переходом на более высокую категорию.

Таблица №4

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Параметр
1	Расчётная скорость движения.	км/час	40
2	Ширина земляного полотна.	м	6-10
3	Ширина проезжей части.	м	4-7
4	Ширина обочины.	м	1,0-1,5
5	Поперечный уклон: -проезжей части -обочины	 ‰ ‰	 25 40
6	Наибольший продольный уклон	‰	90
7	Наименьшее расстояние видимости: -до остановки -до встречного автомобиля	 м м	 55 110
8	Наименьший радиус кривых: - в плане -в продольном профиле	 м м	 60 1000

План и продольный профиль

Продольный профиль автомобильной дороги запроектирован в соответствии с требованиями СНиП РК 3.03.09-2006* «Автомобильные дороги» согласно принятой расчетной скорости 40 км/ч с применением программного комплекса «CREDO». Допустимые нормы геометрические элементов продольного профиля приняты согласно таблице 5.2.1.

Минимальные радиусы вертикальных кривых:

выпуклых – 1000 м;

вогнутых – 1000 м.

Продольный профиль составлен в условной системе высот. На продольном профиле указаны грунты земляного полотна существующей дороги и естественные грунты, отметки полотна существующей дороги, интерполированные проектные отметки дорожного полотна по оси разделительной полосы.

Основные показатели продольного профиля.

Наибольший продольный уклон на участке - 90 ‰.

Все поперечные профили запроектированы в увязке с типовым материалом для проектирования 503-0-47.86 «Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам».

Территория проектируемой зоны застроена, в связи с чем предусмотрено оставить существующее земляное полотно без возведения насыпи.

ГОСЭКСПЕРТИЗА
СООТВЕТСТВУЕТ ОРИГИНАЛУ

Земляное полотно

В связи с длительной эксплуатацией без какого–либо ремонта, на всех участках улиц земполотно имеет разъезженность по всей ширине дороги, колейность и затрудненный водоотвод, требуется профилировка и планировка.

Сейсмичность района трассы 8 баллов. Расчетная сейсмичность 8 баллов принята в соответствии со СНиП II-7-81* п. 4.3 для транспортных сооружений.

Все поперечные профили запроектированы в увязке с типовым материалам для проектирования 503-0-47.86 «Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам».

Территория проектируемой зоны застроена, в связи с чем принято решение оставить существующее земляное полотно без возведения насыпи.

Дорожная одежда

В соответствии с заданием на проектирование и согласно СНиП РК 3.03-19-2006 в проекте принята конструкции дорожной одежды переходного типа.

Дорожная одежда представляет собой тщательно спланированый и уплотнёный существующий грунт, который служит основанием для покрытия из так же тщательно уплотяемой гравийно-песченной завозимой смеси толщиной 25см.

Примыкания и пересечения в одном уровне

На проектируемых участках дорог имеются существующие примыкания и пересечения улиц. Покрытие на примыканиях отсутствует. В соответствии с требованиями норм проектом предусмотрено обустройство и доведение их до нормативного состояния. В местах пересечения проектируемых улиц с дорогами имеющими асфальтобетонное покрытие, предусмотрено устройство заезда на них длиной 25 м. с аналогичным типом покрытия из асфальтобетона.

Автобусные остановки. Площадки отдыха

Проектирование автобусных остановок и площадок отдыха рабочим проектом не предусмотрено.

Транспортные развязки в разных уровнях

Проектирование транспортных развязок в разных уровнях рабочим проектом не предусмотрено.

Обустройство дороги и безопасность дорожного движения

Для информирования водителей об условиях движения и обеспечения безопасности движения на дороге предусмотрена установка дорожных знаков и устройство дорожной разметки.

Обустройство дороги выполнено согласно СТ РК 1412-2010 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств».

Дорожные знаки должны быть выполнены по СТ РК 1125-2002 «Знаки дорожные. Общие технические условия», и иметь светоотражающую поверхность. Установка знаков выполнена согласно требованиям ГОСТ 23457 и Указаниям по применению дорожных знаков.

Организация дорожного движения на период производства работ

При производстве работ транспортные потоки с ремонтируемых улиц будут сбрасываться на параллельные улицы в наиболее удобном варианте, по согласованию с местными исполнительными органами и УАП ДВД Алматинской области.

6.3.2 Искусственные сооружения

Проектом предусмотрены водопропускные железобетонные трубы под проезжей частью дороги на примыканиях с асфальтовым покрытием диаметром 0,5 м и 1,0 м.

Всего в жилых районах запроектировано водопропускных сборных железобетонных труб диаметром 0,5 м в количестве – 275 п.м., а также сборных железобетонных труб диаметром 1,0м в количестве -9п.м.

Из них:

в жилом районе «Коктал» диаметром 0,5 м – 78 п.м.;

в жилом районе «Северо-Западный» диаметром - 0,5 м - 10 п.м. и диаметром - 1,0 – 9 п.м;

в жилом районе «Юго-Восточный» диаметром - 0,5 – 104 п.м.;

в жилом районе «Шайкорган» диаметром - 0,5 м – 83 п.м.

Проектом предусмотрены водопропускные железобетонные трубы с установкой чугунных люков с решеткой в количестве 10 штук на арычных сетях.

Оголовки труб отливаются монолитными с расчисткой русла с обеих сторон трубы на длину 5 м.

Конструкция труб принята по типовому проекту 3.501.1-144.0-4-07 «Трубы водопропускные, круглые железобетонные сборные для железных и автомобильных дорог».

Конструкции звеньев труб приняты по "Альбому железобетонных изделий ЗАО "Железобетон - АЗМК".

Демонтажные работы

Проектом предусмотрены демонтажные работы коммуникационных колодцев (кирковка бетона вокруг колодцев, демонтаж люков, решеток, плит) с последующим наращиванием до проектных отметок.

Так же предусмотрен демонтаж существующих дорожных знаков в жилых районах «Северо-западный» и «Коктал» попадающих на проезжую часть.

На проезжих частях улиц имеются опоры ВЛ 0,4 кВ, которые так же подлежат переносу.

Мостовые сооружения

Мостовые сооружения проектом не предусмотрены.

6.3.3 Инженерные сети

Наружное электроосвещение

Рабочий проект разработан на основании задании на проектирование выданного ГУ "Отдел ПТ и АД " г. Талдыкорган, Проектом предусмотрено перенос существующих опор линии связи, ВЛ-0,4 кВ и ВЛ-10 кВ с проезжей части улиц за границу земляного полотна дороги.

Каждая опора, подлежащая переносу определена пикетом с указанием названия улицы, и указанием расстояния переноса.

6.4 Отвод земель

Трассы проектируемых участков автодорог расположены в полосе отвода существующей дороги.

Дополнительного постоянного и временного отвода для проведения ремонтных работ рабочим проектом не предусмотрено.

6.5 Охрана окружающей среды

Охрана природной среды во время строительных работ обязывает строителей, кроме выполнения проектных решений по сохранению почвы и фауны, осуществить ряд мероприятий, направленных на сохранение окружающей среды или нанесения ей минимального ущерба. К этим мероприятиям относятся:

слив горюче-смазочных материалов в специально отведенные для этого места;

определение места стоянки механизмов и складирования материалов и его ограждения.

ГОСЭКСПЕРТИЗА МСАРАПТАМА

6.6 Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», нормативная продолжительность производства работ по объекту "Реконструкция дорог в новых жилых районах (ИЖС) в г.Талдыкорган Алматинской области" составит 8 месяцев.

6.7 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-21.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001» версия 23-2.26 по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.1.

Стоимость оборудования принята в соответствии с п.4.3.8 СН РК8.02-02-2002.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Затраты на строительство временных зданий и сооружений приняты согласно СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений».

Дополнительные затраты:

при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);

дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2014 год в соответствии со статьей 10 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года № 148-V ЗРК, установленного на 2015 год в соответствии со статьей 11 Закона Республики Казахстан от 28 ноября 2014 года № 259-V «О республиканском бюджете на 2015-2017 годы»:

на 2014 год с МРП – 1852 тенге;

на 2015 год с МРП – 1982 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

РТИЗА ГОСЭКСПЕРТИЗА МСАРАПТАМА

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Реконструкция дорог в новых жилых районах (ИЖС) в г.Талдыкорган Алматинской области» разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Все разделы проектно-сметной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области в проект «Реконструкция дорог в новых жилых районах (ИЖС) в г.Талдыкорган Алматинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

По технической части;

1) Внесены изменения и дополнения в основной комплект чертежей.
2) Внесены сведения о принятых технических параметрах проектируемых улиц.
3) Внесены дополнения в ведомости объёмов работ.

По сметной документации:

4) Локальные сметы приведены в соответствие принятым проектным решениям и действующей сметно-нормативной базе.
5) Откорректированы затраты на временные здания и сооружения в соответствии с нормами СН РК 8.02-09-2002.
6) Смета предоставлена в новой версии программы «SANA-2001» 23-2.26.
7) Откорректированы затраты на экспертизу проекта согласно расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.2006 года РГП «Госэкспертиза».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №5

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	+увеличение - снижение
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн.тенге	55,186	53,820	-1,366
	в том числе: СМР	млн.тенге	54,435	53,087	-1,348
	Прочие	млн.тенге	0,751	0,733	-0,018
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014 - 2015 года	млн.тенге	189,218	184,733	-4,485
	в том числе: СМР	млн.тенге	139,212	135,744	-3,468
	Прочие	млн.тенге	50,006	48,989	-1,017
	Из них: на 2014 год (стоимость ПИР и экспертизы)	млн.тенге		7,636	

	на 2015 год	млн.тенге		177,097	
3	Продолжительность строительства	месяцев	8	8	-

Примечание: общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2014 год в соответствии со статьей 10 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года № 148-V ЗРК, установленного на 2015 год в соответствии со статьей 11 Закона Республики Казахстан от 28 ноября 2014 года № 259-V «О республиканском бюджете на 2015-2017 годы».

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Реконструкция дорог в новых жилых районах (ИЖС) в г.Талдыкорган Алматинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 года	53,820 млн. тенге
в том числе:	
СМР	53,087 млн. тенге
прочие затраты	0,733 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014 - 2015 года	184,733 млн. тенге
в том числе:	
СМР	135,744 млн. тенге
прочие затраты	48,989 млн. тенге
Продолжительность строительства	8 месяцев

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «ОНТ-NP», в соответствии с условиями договора №0254 от 07.04.2015 года.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении Программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысы Талдықорған қаласындағы жаңа тұрғын аудандарында (жеке тұрғын үй құрылысы) жолдарды реконструкциялау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық бағалар деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны	53,820 млн. теңге.
Соның ішінде:	

РТИЗА ГОСЭКСПЕРТИЗА

құрылыс-монтаж жұмыстары	53,087 млн. теңге.
өзге де шығындар	0,733 млн. теңге.
2014-2015 жылдардағы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	184,733 млн. теңге.
Соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	135,744 млн. теңге.
өзге де шығындар	48,989 млн. теңге.
Құрылыс ұзақтығы	8 ай

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2015 жылғы 7 сәуірдегі №0254 шарттың талаптарына сәйкес «ОНТ-NP», ЖШС кепілдік етеді.

8.3 Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау- қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.4 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.5 «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010 - 2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау мақсатында тапсырысшы құрылыс салу барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Директордың орынбасары		Ж. Молдыбаева
Өндірістік бөлім бастығы		Т. Евтушевская
Сараптамалық топтың жетекшісі		Л. Сударикова
Сарапшы		Т. Сериков
Сарапшы		Г. Хон