Заказчик ГУ «Управление строительства города Шымкента»

"Утвержден/Согласован

Сметный расчет стоимости строительства в сумме 1073060,182 тыс.тенге

в том числе:
налог на добавленную стоимость 114970,734 тыс.тенге

(ссылка на документ о согласовании/об утверждении)

"____"_____ 2019 г.

СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Строительство 12 этажных жилых домов в мкр. "Туран" г. Шымкент (без наружных инженерных сетей) (повторное применение проекта на 5 домов) Жилой дом N46

(наименование стройки)

в текущих ценах на 2 квартал 2019 г.

№ п/п	№ смет и расчетов	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Всего, тыс. тенге
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
Глава 2. Основные объекты строительства						
1	2-1	Жилой дом №46	42118.842	--	--	42118.842
2	2-2	Жилой дом №46	827672.647	37596.898	872.756	866142.3
		Всего по главе	**869791.489**	**37596.898**	**872.756**	**908261.142**
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории						
		Всего по главе	**--**	**--**	**--**	**--**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	**869791.489**	**37596.898**	**872.756**	**908261.142**
Глава 8. Временные здания и сооружения						
3	НДЗ РК 8.04-05-2015	Временные здания и сооружения 1%	8697.915	--	--	8697.915
		Всего по главе	**8697.915**	**--**	**--**	**8697.915**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**878489.404**	**37596.898**	**872.756**	**916959.057**
Глава 9. Дополнительные затраты на строительство						

4	НДЗ РК 8.04-06-2015	Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 0,35%	3074.713	--	--	3074.713
		Всего по главе	**3074.713**	**--**	**--**	**3074.713**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-9	**881564.117**	**37596.898**	**872.756**	**920033.77**
5	ГН ОССС	Непредвиденные работы и затраты-2%	17631.282	--	--	17631.282
		ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	**899195.399**	**37596.898**	**872.756**	**937665.053**
6		в том числе на 2019 год - 37,5 %	337198.275	14098.837	327.283	351624.395
7		в том числе на 2020 год - 62,5 %	561997.125	23498.061	545.472	586040.658
8	Приложение 1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017-2021 годы с учетом изменений от 13 февраля 2017 года, протокол № 7	в том числе в текущих ценах на 2019 год - 37,5 %, К=1	337198.275	14098.837	327.283	351624.395
9		НДС на 2019 год, - 12 %	--	--	42194.927	42194.927
10		Итого в текущих ценах на 2019 год	337198.275	14098.837	42522.211	393819.322
11	Приложение 1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017-2021 годы с учетом изменений от 13 февраля 2017 года, протокол № 7	в том числе в текущих ценах на 2020 год - 62,5 %, К=1,0348515	581583.567	24317.004	564.483	606465.054
12		НДС на 2020 год, - 12 %	--	--	72775.806	72775.806
13		Итого в текущих ценах на 2020 год	581583.567	24317.004	73340.289	679240.86
14	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость - 12 %	--	--	114970.734	114970.734
		ВСЕГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ	**918781.842**	**38415.84**	**115862.5**	**1073060.182**

Директор ТОО "JeR Gruop"	Цихашев В.М.
Главный инженер проекта	Губайдулин О.Х.
Инженер-сметчик	Темиров А.

Заказчик ГУ «Управление строительства города Шымкента»

(наименование организации)

"Утвержден"

Сводный сметный расчет в сумме 1134243,183 тыс.тенге

в том числе:

налог на добавленную стоимость (НДС) 121400,346 тыс.тенге

(ссылка на документ о согласовании)

"____"_____ 2019 г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

Строительство 12 этажных жилых домов в мкр. "Туран" г. Шымкент (без наружных инженерных сетей) (повторное применение проекта на 5 домов) Жилой дом N46

(наименование стройки)

Составлен в текущих ценах по состоянию на 4 квартал 2019 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тысяч тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих работ и затрат	
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
		Раздел I. Проектирование				
1	ГН СПР (расчет)	Проектные работы			11807.398	11807.398
2	Правила КВЭП	Средства на комплексную вневедомственную экспертизу проекта			1173.291	1173.291
		Итого по разделу I			**12980.689**	**12980.689**
		Раздел II. Сметная стоимость подрядных работ				
3	Сметный расчет стоимости строительства	Сметная стоимость строительства	918781.842	38415.840	891.766	958089.448
4		в том числе в текущих ценах на 2019	337198.275	14098.837	327.283	351624.395
5		в том числе в текущих ценах на 2020	581583.567	24317.004	564.483	606465.054
		Раздел III. Инжиниринговые услуги				
6	Правила оказания инж. услуг	Затраты заказчика на технический надзор на 2019 г. - 351624,395.3,24% = 11392,63			11392.630	11392.630

1	2	3	4	5	6	7
7	Правила оказания инж. услуг	Затраты заказчика на технический надзор на 2020 г. - 606465,054.3,24% = 19649,468			19649.468	19649.468
9	Правила оказания инж. услуг	Затраты заказчика на авторский надзор на 2019 г. - 351624,395.1,12% = 3938,193			3938.193	3938.193
10	Правила оказания инж. услуг	Затраты заказчика на авторский надзор на 2020 г. - 606465,054.1,12% = 6792,409			6792.409	6792.409
		Итого по разделу III			**41772.700**	**41772.700**
		Итого по сводному сметному расчету	**918781.842**	**38415.840**	**55645.155**	**1012842.837**
		В том числе:				
		В 2019 году				
		Стоимость работ по разделу 1:				12980.689
		Сметная стоимость подрядных работ на 2019	337198.275	14098.837	327.283	351624.395
		Затраты заказчика на технический надзор на 2019 г.				11392.630
		Затраты заказчика на авторский надзор на 2019 г.				3938.193
		Налог на добавленную стоимость, 12% на 2019 г.				45451.514
		Всего в 2019 году				425387.421
		В 2020 году				
		Сметная стоимость подрядных работ на 2020	581583.567	24317.004	564.483	606465.054
		Затраты заказчика на технический надзор на 2020 г.				19649.468
		Затраты заказчика на авторский надзор на 2020 г.				6792.409
		Налог на добавленную стоимость, 12% на 2020 г.				75948.832
		Всего в 2020 году				708855.762
		Всего по годам	**918781.842**	**38415.840**	**55645.155**	**1012842.837**
11	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость, 12% без НДС на комплексную вневедомственную экспертизу проекта			121400.346	121400.346
		Всего по сводному сметному расчету	**918781.842**	**38415.840**	**177045.501**	**1134243.183**

Директор ТОО "JeR Gruop" Цихашев В.М.

Главный инженер проекта Губайдулин О.Х.

Инженер-сметчик Темиров А.