Заказчик ГУ «Управление строительства города Шымкента»

"Утвержден/Согласован

Сметный расчет стоимости строительства в сумме 1064998,651 тыс.тенге

в том числе:

налог на добавленную стоимость 114106,998 тыс.тенге

(ссылка на документ о согласовании/об утверждении)

"____"_____ 2019 г.

СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Строительство 12 этажных жилых домов в мкр. "Туран" г. Шымкент (без наружных инженерных сетей) (повторное применение проекта на 5 домов) Жилой дом N47

(наименование стройки)

в текущих ценах на 2 квартал 2019 г.

№ п/п	№ смет и расчетов	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Всего, тыс. тенге
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
Глава 2. Основные объекты строительства						
1	2-1	Жилой дом N47	35304.84	--	--	35304.84
2	2-2	Жилой дом №47	827672.647	37596.898	872.756	866142.3
		Всего по главе	**862977.487**	**37596.898**	**872.756**	**901447.14**
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории						
		Всего по главе	**--**	**--**	**--**	**--**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	**862977.487**	**37596.898**	**872.756**	**901447.14**
Глава 8. Временные здания и сооружения						
3	НДЗ РК 8.04-05-2015	Временные здания и сооружения 1%	8629.775	--	--	8629.775
		Всего по главе	**8629.775**	**--**	**--**	**8629.775**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**871607.262**	**37596.898**	**872.756**	**910076.915**

Глава 9. Дополнительные затраты на строительство						
4	НДЗ РК 8.04-06-2015	Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 0,35%	3050.625	--	--	3050.625
		Всего по главе	**3050.625**	**--**	**--**	**3050.625**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-9	**874657.887**	**37596.898**	**872.756**	**913127.54**
5	ГН ОССС	Непредвиденные работы и затраты-2%	17493.158	--	--	17493.158
		ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	**892151.045**	**37596.898**	**872.756**	**930620.698**
6		в том числе на 2019 год - 37,5 %	334556.642	14098.837	327.283	348982.762
7		в том числе на 2020 год - 62,5 %	557594.403	23498.061	545.472	581637.936
8	Приложение 1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017-2021 годы с учетом изменений от 13 февраля 2017 года, протокол № 7	в том числе в текущих ценах на 2019 год - 37,5 %, К=1	334556.642	14098.837	327.283	348982.762
9		НДС на 2019 год, - 12 %	--	--	41877.931	41877.931
10		Итого в текущих ценах на 2019 год	334556.642	14098.837	42205.215	390860.693
11	Приложение 1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017-2021 годы с учетом изменений от 13 февраля 2017 года, протокол № 7	в том числе в текущих ценах на 2020 год - 62,5 %, К=1,0348515	577027.404	24317.004	564.483	601908.891
12		НДС на 2020 год, - 12 %	--	--	72229.067	72229.067
13		Итого в текущих ценах на 2020 год	577027.404	24317.004	72793.55	674137.958
14	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость - 12 %	--	--	114106.998	114106.998

		ВСЕГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ	**911584.046**	**38415.84**	**114998.765**	**1064998.651**

Директор ТОО "JeR Gruop"	Цихашев В.М.
Главный инженер проекта	Губайдулин О.Х.
Инженер-сметчик	Темиров А.

Заказчик ГУ «Управление строительства города Шымкента»

(наименование организации)

"Утвержден"

Сводный сметный расчет в сумме 1125830,168 тыс.тенге

в том числе:

налог на добавленную стоимость (НДС) 120498,951 тыс.тенге

(ссылка на документ о согласовании)

"____"_____ 2019 г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

Строительство 12 этажных жилых домов в мкр. "Туран" г. Шымкент (без наружных инженерных сетей) (повторное применение проекта на 5 домов) Жилой дом N47

(наименование стройки)

Составлен в текущих ценах по состоянию на 4 квартал 2019 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тысяч тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих работ и затрат	
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
		Раздел I. Проектирование				
1	ГН СПР (расчет)	Проектные работы			11807.398	11807.398
2	Правила КВЭП	Средства на комплексную вневедомственную экспертизу проекта			1173.291	1173.291
		Итого по разделу I			**12980.689**	**12980.689**
		Раздел II. Сметная стоимость подрядных работ				
3	Сметный расчет стоимости строительства	Сметная стоимость строительства	911584.046	38415.840	891.766	950891.652
4		в том числе в текущих ценах на 2019	334556.642	14098.837	327.283	348982.762
5		в том числе в текущих ценах на 2020	577027.404	24317.004	564.483	601908.891
		Раздел III. Инжиниринговые услуги				
6	Правила оказания инж. услуг	Затраты заказчика на технический надзор на 2019 г. - 348982,762.3,24% = 11307,041			11307.041	11307.041

1	2	3	4	5	6	7
7	Правила оказания инж. услуг	Затраты заказчика на технический надзор на 2020 г. - 601908,891.3,24% = 19501,848			19501.848	19501.848
9	Правила оказания инж. услуг	Затраты заказчика на авторский надзор на 2019 г. - 348982,762.1,12% = 3908,607			3908.607	3908.607
10	Правила оказания инж. услуг	Затраты заказчика на авторский надзор на 2020 г. - 601908,891.1,12% = 6741,38			6741.380	6741.380
		Итого по разделу III			**41458.876**	**41458.876**
		Итого по сводному сметному расчету	**911584.046**	**38415.840**	**55331.331**	**1005331.217**
		В том числе:				
		В 2019 году				
		Стоимость работ по разделу 1:				12980.689
		Сметная стоимость подрядных работ на 2019	334556.642	14098.837	327.283	348982.762
		Затраты заказчика на технический надзор на 2019 г.				11307.041
		Затраты заказчика на авторский надзор на 2019 г.				3908.607
		Налог на добавленную стоимость, 12% на 2019 г.				45120.697
		Всего в 2019 году				422299.795
		В 2020 году				
		Сметная стоимость подрядных работ на 2020	577027.404	24317.004	564.483	601908.891
		Затраты заказчика на технический надзор на 2020 г.				19501.848
		Затраты заказчика на авторский надзор на 2020 г.				6741.380
		Налог на добавленную стоимость, 12% на 2020 г.				75378.254
		Всего в 2020 году				703530.373
		Всего по годам	**911584.046**	**38415.840**	**55331.331**	**1005331.217**
11	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость, 12% без НДС на комплексную вневедомственную экспертизу проекта			120498.951	120498.951
		Всего по сводному сметному расчету	**911584.046**	**38415.840**	**175830.282**	**1125830.168**

Директор ТОО "JeR Gruop" Цихашев В.М.

Главный инженер проекта Губайдулин О.Х.

Инженер-сметчик Темиров А.