ОРАЛ ЭКСПЕРТИЗА

<<Бар-код 4 kz удалять)>>

««Строительство магазина по адресу: ЗКО, Акжаикский район, с.Чапаево, ул.Панфилова 30А»(без наружных инженерных сетей и сметного раздела)**»**
жұмыс жобасы бойынша

25.11.2019 ж. № ОЭ-0129/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Сабыргалиева Гульсара

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Инженерная компания «Техпроект» ЖШС

Орал қ.

ОРАЛ ЭКСПЕРТИЗА

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО, Ақжайық ауданы, Чапаев ауылы, Панфилов көшесі, 30А мекен-жайы бойынша дүкен құрылысы (сыртқы инженерлік желілер мен сметалық бөлімсіз)»
жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Орал Экспертиза» ЖШС-нен берілді.

«Орал Экспертиза» ЖШС рұқсатынсыз осы жиынтық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ОРАЛ ЭКСПЕРТИЗА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ОЭ-0129/19 от 25.11.2019 г.

по рабочему проекту
««Строительство магазина по адресу: ЗКО, Акжаикский район, с.Чапаево, ул.Панфилова 30А»(без наружных инженерных сетей и сметного раздела)**»**

ЗАКАЗЧИК:
Сабыргалиева Гульсара

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Инженерная компания «Техпроект»

г. Уральск

ОРАЛ ЭКСПЕРТИЗА

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее сводное заключение по рабочему проекту
«Строительство магазина по адресу: ЗКО, Акжаикский район, с.Чапаево, ул.Панфилова 30А» (без наружных инженерных сетей и сметного раздела)»
выдано ТОО «Орал Экспертиза» г. Уральск.

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Орал Экспертиза»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство магазина по адресу: ЗКО, Акжаикский район, с.Чапаево, ул.Панфилова 30А» (без наружных инженерных сетей и сметного раздела)» разработан в 2017 году.

Настоящее заключение составлено в соответствии с договором от 16 октября 2019 года № ОЭ-0120 между ТОО «Орал Экспертиза» и Сабыргалиевой Гульсарой.

2. ЗАКАЗЧИК: Сабыргалиева Гульсара.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Инженерная компания «Техпроект». (Лицензия ГСЛ № 16002738 от 12 февраля 2016 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля ЗКО, Акимат ЗКО, III категория).

4. ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на разработку проектной документации от 18 марта 2019 г., утвержденное заказчиком;

архитектурно-планировочное задание № KZ73VUA00098190 от 28 августа 2019 г., выданное ГУ «Акжаикский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства ЗКО»;

акт на право частной собственности на земельный участок кадастровый номер 08-131-001-1836;

решение Акимата Акжаикского района ЗКО № 130 от 14.06.2019 г.;

письмо заказчика № 1 от 03 октября 2019 г. года об источнике финансирования проекта и сроках строительства;

согласование эскизного проекта № KZ42VUA0006217 от 19 сентября 2019 г., выданное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Акжаикского района ЗКО»;

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям площадки строительства, выполненный ТОО «ИК Техпроект» в 2019 году;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям площадки строительства, выполненный ТОО «Комплексный испытательный центр» в 2019 году;

заявление об экологических последствиях;

акт обследование зеленых насаждений, выданное ГУ «Акжаикский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» №1-30/396 от 11 октября 2019 года;

копия объявления в газете «Жайық таңы» №33 (7307) от 23 августа 2019 года;

протокол о проведении общественных слушаний в форме опроса по проекту: «Строительство магазина по адресу: ЗКО, Акжаикский район, с. Чапаево, ул. Панфилова 30А» от 20 сентября 2019 года.

Технические условия:

АО «КазТрансГазАймак» № 07-2019-02443 09 октября 2019 г., на газоснабжение ;

ГКП «Жаиктехсервис» акимата Акжаикского района ЗКО № 183 от 28 августа 2019 г на водоснабжение;

АО «ЗапКазРЭК» № 7-32-10/52 от 04 сентября 2019 г. , на электроснабжение.

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

согласование ГУ «Жайык-Каспийская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов» № 18-13-02-05/522 от 18 ноября 2019 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Паспорт рабочего проекта
ТОМ 1. Общая пояснительная записка.
ТОМ 2. Рабочие чертежи
Альбом 1. Генеральный план
Альбом 2. Архитектурно-строительные решения АС
Альбом 3. Отопление и вентиляция ОВ
Водопровод и канализация ВК
Газоснабжение внутреннее
Альбом 4. Электрооборудование и электроосвещение ЭМО
Пожарная сигнализация ПС
Раздел «Охрана окружающей среды»
Расчеты строительных конструкций и инженерных систем
Энергетический паспорт

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Данным проектом предусматривается строительство магазина по адресу: ЗКО, Акжаикский район, с.Чапаево, ул. Панфилова 30А.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещение и характеристика участка строительства

Участок под строительство магазина расположен по адресу: ЗКО, Акжаикский район, с.Чапаево, ул. Панфилова 30А.

Участок свободен от застройки, зеленых насаждений и инженерных коммуникаций.

Рельеф участка ровный.

Природно-климатические условия района строительства

климатический район (СНиП РК 2.04-01-2010) - IIIВ;
район по весу снегового покрова (СНиП 2.01.07-85*) - II (s_o=70 кгс/м²);
район по давлению ветра (СНиП 2.01.07-85*) - III (w_o=38 кгс/м²);
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0,92 (СН РК 2.04-21-2004*) - минус 29,6 ºС.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

По геолого-генетическим признакам в пределах участка работ до глубины 10,0 м по литологическим и физико-механическим свойствам выделено 4 инженерно-геологических элемента (ИГЭ), характеристики которых отражены ниже в тексте и в таблице.

В геолого-генетическом комплексе Современных техногенных отложений (tQiv) выделен 1 инженерно-геологический элемент:

ИГЭ - 1. Насыпной слой - суглинок черно-коричневого цвета с включением гумуса, строительного мусора, бетона и гравия.

Мощность слоя - 0,50 м.

В геолого-генетическом комплексе Верхнечетвертичных аллювиальных отложений (aQm) выделено 3 инженерно-геологических элемента:

ИГЭ - 2. Глина легкая пылеватая, буро-коричневая, сухая до маловлажной, мелкотрещиноватой структуры, твердой-полутвердой консистенции, пористая, ожелезненная, с прослойками супеси, с обильными включениями карбонатных солей, сильноожелезненная по трещинам.

Реакция с 10% HCl - вскипание заметное продолжительное (содержание CaCO3 от 5 до 10%).

Глина обладает просадочными свойствами (величина относительной деформации просадочности ssi. д.е = 0,023-0,034).

Глина в условиях свободного набухания (величина относительной деформации набухания ssw, д.е = 0,102) обладает средненабухающими свойствами.

Мощность слоя 2,0 м.

ИГЭ - 3. Глина легкая пылеватая, буро, влажная, от полутвердой до тугопластичной консистенции, плотная, ожелезненная, с прослойками супеси (ширина прослоек 3-4 см).

Реакция с 10% HCl - вскипание заметное продолжительное (содержание CaCO3 от 5 до 10%).

Глина не обладает просадочными свойствами (величина относительной деформации просадочности ssl. д.е = 0,005-0,008).

Мощность слоя 4,50 м.

ИГЭ - 4. Супесь песчанистая буро-коричневого цвета, влажная, ожелезненная, с прослойками глины и песка.

Реакция с 10% HCl - вскипание заметное продолжительное (содержание CaCO3 от 5 до 10%).

Супесь не обладает просадочными свойствами (величина относительной деформации просадочности ssl. д.е = 0,005).

Вскрытая мощность слоя 3,0 м.

Сейсмичность территории оценивается до 6 баллов в соответствии с картой сейсмического районирования территории Казахстана.

6.2. Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Генеральный план разработан на основе геодезической съемки масштаба 1:500, выполненной ТОО «ИК Техпроект» в июле 2019 году.

Система высот балтийская, система координат местная.

Разбивочный план участка выполнен согласно Акта землеотвода: кадастровый номер 08-131-001-1836, площадь участка 0,0787га.

Общая площадь границ проектирования с двумя проездами и парковкой составила 0,133289 га.

Привязка здания к местности производится в двух углах здания от базисных линий, проведенных через три ближайшие опоры ЛЭП.

Главным фасадом здание кафе ориентировано на северо-запад, на улицу Исаева, от куда и предусмотрен проезд к магазину, также предусмотрен проезд с улицы Панфилова.

Проектом предусмотрена открытая автопарковка 12 машиномест, в том числе 1 место для МГН. Место для МГН оснащается дорожным знаком и табличкой инвалиды, и дублируется соответствующей разметкой. На расстоянии 34 метра от здания магазина на улице Исаева имеется существующая площадка для мусоросборников.

Вертикальная планировка выполнена методом проектных точек. И предусматривает взаимоувязку проектируемого участка с существующим рельефом территории. Рельеф проектируемого участка относительно спокойный. Проектные уклоны территории участка, проездов, подъездов, тротуаров и площадок обеспечивают отвод поверхностных вод от стен зданий.

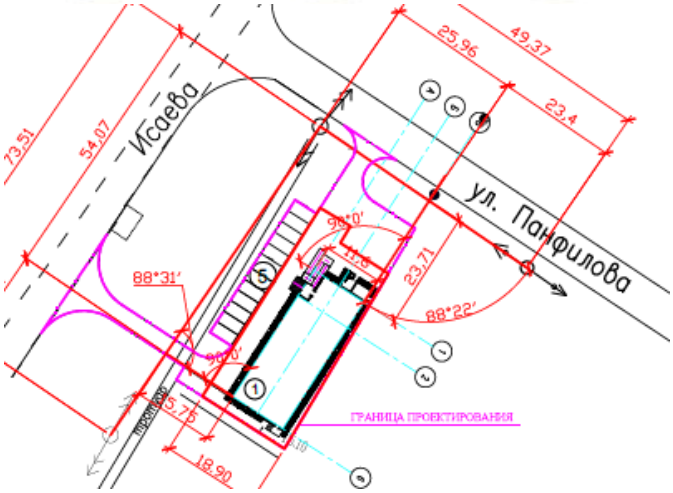
Проектом предусмотрено благоустройство территории асфальтовыми проездами.

Отвод ливневых стоков организуется планировочными отметками, с уклоном от здания.

За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола 1 этажа, которая соответствует абсолютной отметке 16,63.

Из малых архитектурных форм проектом предусмотрена установка скамеек и урн.

Ситуационная схема участка



Показатели по генеральному плану

Таблица 1

№ № п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	га	0,0787
2	Площадь застройки	м^2	403,26
3	Площадь асфальтового покрытия	м^2	821,5
4	Площадь отмостки	м^2	80,9

6.2.1 Технологические решения

Магазин имеет два надземных этажа и цокольный этаж предназначенный под складские помещения.

Здание имеет отдельные служебно-загрузочный вход и вход для посетителей.

Надземные этажи магазина свободной планировки будут разделяться пластиковыми перегородками.

Величина торговой площади - 480,0м^2

Магазин в основном предназначен для реализации непродовольственных товаров.

Набор и площади помещений обеспечивают соблюдение санитарных правил и норм, при этом отсутствуют встречные потоки.

Режим работы с 10.00 до 22.00. Обеденный перерыв - 13.00-14.00.

Режим работы персонала посменный - 6 часов в день - 5 дней в неделю

Максимальный штат сотрудников в одну смену - 5 человек.

Необходимый перечень мебели и оборудования, предназначенный для обеспечения работы и полного функционирования магазина устанавливается заказчиком.

Все оборудование, устанавливаемое в магазине, приобретается через торговую сеть или по специальному заказу на усмотрение заказчика.

6.2.3 Архитектурно-планировочные решения

Здание двух этажное, с цокольным этажом прямоугольной формы в плане с размерами в осях 29,6х11,6 м.

Высота помещений в торговых залах составляет 4,0 метра.

Высота помещений цокольного этажа составляет 3,5 метра

Объемно-планировочные решения соответствуют функциональному назначению помещений, предусмотрены санузлы, комната уборочного инвентаря. Планировка магазина выполнена в свободной планировке, в дальнейшем этаж будет разделен металлопластиковыми профилями остекленными на высоту 2,0 м.

В цокольном этаже размещены технические помещения, использоваться будет в дальнейшем как складское помещение, электрощитовая,

Вход оборудован тамбуром, крыльцом и входным пандусами. Пандусы предусмотрены шириной 1,0 м с уклоном 8%.

Эвакуация людей из здания предусмотрена:

- из цокольного этажа — через лестничную клетку типа Л1 непосредственно наружу;
- с надземных этажей — через лестничную клетку типа Л1 непосредственно наружу, со второго этажа также имеется наружная лестница типа 3 из металлоконструкций.

Наружные ограждающие конструкции приняты из условия энергосбережения в соответствии с требованиями СН РК 2.04-21-2004.

Окна — пластиковые двухкамерные с двойным остеклением по ГОСТ 30674-99.

Двери наружные — металлические (индивидуальные).

Двери входные — металлические утепленные (индивидуальные). Двери внутренние - металлопластиковые.

Внутренняя отделка.

Потолки — шпатлевка, улучшенная водоэмульсионная окраска.

Стены — штукатурка, шпатлевка, улучшенная водоэмульсионная окраска, в санузлах — облицовка керамической глазурованной плиткой.

Полы— керамическая плитка, площадки лестничных маршей, коридоры — керамическая плитка, в цокольном этаже — керамическая плитка не скользящая.Кровля здания четырехскатная с наружным неорганизованным водостоком.

Наружная отделка

Наружная отделка стен — штукатурка декоративная с покраской колером

Цоколь — сплитерная плитка.

Крыша стропильная односкатная с покрытием металлочерепицей по СТ РК 2083-2011.

Технические показатели по зданию

Таблица 2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Этажность здания	этаж	2
2	Площадь застройки здания	$м^2$	403,26
3	Общая площадь	$м^2$	891,79
4	Строительный объем	$м^3$	4838,0

6.2.4 Конструктивные решения

Уровень ответственности здания – II, технически не сложный объект.

Степень огнестойкости здания - II.

Класс по функциональной пожарной опасности - Ф3.1.

Конструктивная схема – несущие продольные стены.

Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой несущих наружных стен, столбов и железобетонных плит перекрытий.

Фундаменты – ленточные монолитные из бетона класса В15, армированного в двух уровнях арматурой диаметром 8AIII и 14AIII, под колонны из монолитного бетона В25, W4, F50. Под фундаментами принята подготовка из тощего бетона В7,5 толщиной 100мм с заведением за грани фундамента на 10см.

Основанием фундаментов служат грунты глины с расчетными характеристиками:

$\gamma'' = 19{,}5$ кН/м^3, $\varphi'' = 16°$, $C''= 0{,}034$ мПа, $E = 3{,}61$ мПа.

Расчеты оснований по несущей способности выполнены с помощью программы расчета и анализа подземных строительных конструкций «Фундамент 13.4».

Стены подвала из сборных бетонных фундаментных блоков типа ”ФБС” толщиной 500 мм по ГОСТ 13579-78*, утепленные плитами из пенополистирола толщиной 50 мм.

Стены - из стенового блока СКЦ 1Р50 /1300/25 на растворе М50 сертификат соответствия KZ2710317.01.01.00297 от 23.07.2018г, с утеплением стен плитами "SKL-M"из минваты на базальтовой основе толщ.-100мм, коэффициент теплопроводности 0,036 Вт/м.с. с наружной стороны декоративная штукатурка по сетке;

Внутренние перегородки из керамзитоблока толщиной 200 и 120мм на растворе М50, кладку перегородок сан.узлов вести из одинарного керамического кирпича КОРПо 1НФ/100/50 ГОСТ 530-2012 на растворе М50.Арматурный пояс из Ø4 А-II (ГОСТ 5781-82) (продольная) и Ø3 Вр-I (ГОСТ 6727-80*) (поперечная) укладывается по периметру наружных и внутренних стен под перекрытием подвала, 1-го и второго этажей. Под перекрытием подвала армопояс укладывается в составе монолитного железобетонного пояса в нижней его части.

В местах пересечений, примыканий, углах и ослаблений (вентканалами) стен укладываются связевые сетки из проволоки Ø4 Вр-I, ГОСТ 6727-80*, с ячейками 50х50 мм согласно их маркировкам и раскладкой по этажам в соответствии с графической частью проекта.

Внутренние столбы цокольного этажа монолитные железобетонные сечением 600х600 мм из бетона класса В20, армированные арматурой Ø12 А-III, столбы 1-го этажа сечением 640х640 мм и 2-го этажа сечением 510х510 мм из силикатного кирпича марки 150 на растворе марки 100, армированные кладочными сетками через 4 ряда кладки.

Перемычки — сборные железобетонные по серии 1.038.1-1.

Плиты перекрытий из сборных железобетонных плит по ИЖ 568 (СТ РК 949-2002). Плиты перекрытия упираются на прогоны ПРГ 60.2.5-4т по серии 1.225-2. Под опиранием ПРГ на отм. +3.300, +7,600 по периметру стен выполнен монолитный пояс толщиной 300мм с армированием.

Лестницы — из сборных железобетонных ступеней по ГОСТ 8717.0-84 по металлическим косоурам из швеллера (по ГОСТ 8240-97).

Крыша чердачная с устройством несущей стропильной системы. Стропила приняты сечением 50х200 мм с шагом 900 мм, по которой укладывается обрешетка из досок 100х32 мм, шаг 350 мм. Стропила через одну стропильную ногу крепить к закладным деталям монолитных ж.б. распределительных плит посредством скрутки из двух проволок Ø4 мм.

Чердак - холодный, не эксплуатируемый

Кровля из металлочерепицы по СТ РК 2083-2011 с наружным водостоком.

Мероприятия по защите от коррозии

Боковые поверхности фундаментов, соприкасающиеся с грунтом, обмазать горячим битумом за 2 раза по очищенной поверхности.

Все металлические элементы покрыть эмалью ПФ-115 по ГОСТ 926-82*за 2 раза по грунтовке ГФ-021 по ГОСТ 25129-82*.

Все стальные элементы сварных и анкерных соединений обязательно в последующем обетонировать или замонолитить цементно-песчаным раствором толщиной не менее 20мм.

Деревянные конструкции чердачного перекрытия и стропильной кровли подвергнуть обработке антисептиками и антипиренами.

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Тепломеханические решения

Рабочий проект разработан на основании задания на проектирование, технологической части проекта.

Технические решения по тепломеханической части рабочего проекта разработаны на основании требований нормативной документации СН РК 4.02-12-2002 «Нормы технологического проектирования малометражных отопительных котлов на газообразном и жидком топливе. Противопожарные требования».

Проект теплоснабжения предназначен для строительства в районе с расчетной температурой наружного воздуха минус 29,6 °С.

В проекте предусмотрена установка котла марки КОВ 100Ст на нужды отопления и вентиляции.

Температура теплоносителя - вода 90-70 °С.

Категория потребителя по надежности - вторая.

Циркуляция сетевой воды в трубопроводах осуществляется насосами DAB ALP 200M один рабочий, второй резервный.

Подпитка системы осуществляется насосами DAB JET 62M (один рабочий, второй резервный) **из** подпиточного бака, установленного в помещении топочной.

В качестве подпитки используется вода из водопроводной сети, удовлетворяющая требованиям ГОСТ 2874-82* "Вода питьевая".

Для исключения гидравлического удара установлен мембранный расширительный бак марки Wester.

Для управления работой котла применена система автоматики, входящая в комплект поставки котла. В систему автоматики входит: пульт управления котла, двойной газовый клапан, газогорелочный блок. Приборы управления и контроля размещены на пульте передней стенки котла. Поддержание заданной температуры теплоносителя осуществляется в автоматическом режиме.

Для контроля параметров на подающем и обратном трубопроводах устанавливаются манометры и термометры. Работа котла и оборудования в топочной предусмотрена без постоянного присутствия обслуживающего персонала.

Трубопроводы выполняются из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 и стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*.

Трубопроводы покрываются антикоррозийным покрытием масляно-битумным в 2 слоя по грунту ГФ-021 ОСТ6-10-426-79 и ГОСТ 25129-82* и изолируются минераловатными плитами на синтетическом связующем, покровный слой - стеклопластик рулонный РСТ.

Основные технические показатели:

Теплопроизводительность котельной -100,0 кВт.

Отопление и вентиляция

Рабочий проект разработан на основании задания на проектирование, архитектурно-строительных чертежей, действующих нормативных документов СП РК 4.02-101-2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование» и СП РК 3.02-122-2012 «Предприятия розничной торговли».

Для проектирования системы отопления принята наружная температура воздуха в зимний период минус 29,6°С (наиболее холодной пятидневки).

Источником теплоснабжения является котел, марки КОВ 100Ст, на газообразном топливе, установленный в топочной.

Котел оснащен автоматикой безопасности, регулирования процесса горения и питания котла.

Теплоноситель в системе отопления вода, с параметрами 90-70°С.

В здании запроектирована горизонтальная двухтрубная система отопления.

В качестве нагревательных приборов приняты секционные алюминиевые радиаторы ALUM-500.

На подводках к нагревательным приборам, устанавливаются клапаны терморегуляторы с предварительной настройкой.

Система отопления монтируется из полипропиленовых труб по ГОСТ 52134-2003.

Вентиляция в помещениях приточно-вытяжная с механическим и частично с естественным побуждением.

Приточная система ПВ1- Климат-067, обслуживает торговые залы. Система ПВ1 предусмотрена с рекуперацией, с водяным калорифер нагрева воздуха, с фильтром для очистки воздуха.

Вытяжная вентиляция предусмотрена системой ПВ1. Из санузлов предусмотрена механическая вытяжка системой В1 с помощью канального вентилятора ECW 204 V4.

В помещении топочной предусмотрена естественная приточно-вытяжная вентиляция. Трехкратная вытяжка через перекрытие с установкой на воздуховоде зонта. Приток воздуха предусмотрен через отверстие в нижней части топочной с учетом подачи необходимого расхода воздуха на горение газа.

Воздуховоды запроектированы из тонколистовой оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80*.

Основные показатели:

Расход тепла на отопление -45,0кВт.

Расход тепла на вентиляцию -50,0кВт.

Водоснабжение и канализация

Рабочий проект выполнен на основании задания на разработку рабочего проекта и в соответствии с требованиями государственных нормативов, действующих на территории Республики Казахстан:

СН РК 4.01-01-2011 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;

СП РК 4.01-101-2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;

СНиП РК 3.02-02-2009 «Общественные звания и сооружения».

Согласно заданию на проектирование от 18 марта 2019года, утвержденного заказчиком, наружные сети водоснабжения и канализации будут разрабатываться отдельным проектом.

Водоснабжение

Водоснабжение проектируемого здания предусмотрено от наружной сети водопровода диаметром ввода 25 мм. Водопровод подается на хоз - питьевые нужды. На вводе водопровода в здание предусмотрена установка водомерного узла с прибором учета воды диаметром 15мм.

Горячее водоснабжение предусматривается от электроводоподогревателя Ariston, установленного в топочной.

Сети внутреннего водопровода холодного и горячего водоснабжения выполнены из напорных полипропиленовых труб ПЭ100 SDR9 по ГОСТ 18599-201 «питьевая».

В качестве запорной арматуры используются вентили, а в качестве водоразборной арматуры используются смесители.

Канализация

В здании магазина предусмотрена хозяйственно - бытовая система канализации от санитарных приборов в наружные дворовые сети канализации.

Внутренние сети бытовой канализации монтируются из пластмассовых канализационных труб Ø50;110мм по ГОСТ 226891.2 -89.

Канализационные сети вентилируются через стояк, вытяжная часть которого выводится выше кровли на 0.5 м. На сети устраиваются ревизии и прочистки.

Прокладка трубопроводов открытая над полом в пределах санузла.

Основные технические показатели:

Водопотребление – 3,80м^3 / сутки

Водоотведение – 3,80м^3 / сутки

Наружные сети газоснабжения

Согласно заданию на проектирование от 18 марта 2019г., наружные сети газоснабжения разрабатываются отдельным проектом.

Внутренние сети газоснабжения

Рабочий проект газоснабжения топочной разработан на основании задания на проектирование, технических условий и требований действующих нормативных документов СП РК 4.03-101-2013 « Газораспределительные системы»

В топочной установлен котел марки КОВ 100Ст.

В качестве топлива принят природный газ низкого давления с теплотворной способностью 7600 ккал/м^3, плотностью Y=0,73 кг/нм^3.

В топочной предусмотрена установка приборов безопасности, сигнализаторов загазованности газа СГК-1-СН4 в комплекте с клапанами магнитными DN40.

Учет расхода газа осуществляется газовым счетчиком РСГ40-G40.

На вводе в топочную предусматривается установка отключающего устройства.

Газопровод запроектирован из труб по ГОСТ 3262-75*.

Газоход от котла выводятся за пределы топочной и присоединяется к дымовой трубе, которая теплоизолируется на всю высоту трубы.

Газопровод после монтажа и испытания защищается от коррозии покрытием из двух слоев эмали ПФ-115 по слою грунтовки ФЛ-0,3к, в соответствии с требованиями СНИП 2.03-11-85.

Основные технические показатели:

Расход газа на котел 11.9 нм^3/час.

Электротехнические решения

Электроснабжение

Электротехнический раздел ЭС рабочего проекта на «Строительство магазина по адресу; ЗКО, Акжаикский район, с. Чапаево, ул. Панфилова 30А» (без наружных инженерных сетей и сметного раздела), согласно задания на проектирование от 18 марта 2019года, утвержденного Заказчиком, будет разрабатываться отдельным проектом.

Основанием для проектирования являются технические условия на временное электроснабжение (на период строительства), представленные Заказчиком, ТУ №7-32-10/52 от 04 сентября 2019 года, выданные энергоснабжающей организацией АО «Западно-Казахстанская распределительная компания».

Временное электроснабжение (на период строительства) данного объекта предусматривается путем организации ввода ВЛИ-0,4кВ самонесущим изолированным проводом СИП от существующей ВЛ-0,4кВ КТП-10/0,4кВ №15-01-038 «Керосинный» 160кВА ВЛ-10кВ «Чапаево» ПС110/35/10кВ «Чапаево» до объекта.

В отношении обеспечения надежности электроснабжения, электроприемники магазина относятся к III категории, и выполняется от одного источника питания при условии, что перерывы электроснабжения, необходимые для ремонта или замены поврежденного элемента системы электроснабжения, не превышают одного календарного дня.

Электротехнические разделы ЭМ, ЭО здания магазина разработаны на основании задания на проектирование в соответствии с нормами и правилами ПУЭ РК 2015г, ГОСТ 21.101-97, СН РК 4.04-106-2013, СН РК 2.04-104-2012*, ГОСТ 21.210-2014, СН РК 2.04-02-2011, СП РК 2.02-02-2014, действующими на территории Республики Казахстан.

Электрооборудование

В качестве вводного учетно-распределительного устройства предусматривается установка шкафа серии ШРУ-3В-24*, габаритами 450х550х170мм, на 24 модуля с электронным прибором учета электроэнергии непосредственного включения СА4У-Э703 3ф, 63А и автоматическими выключателями на вводе ВА47-63, и ВА47-29 на отходящих линиях нагрузок.

В качестве распределительных устройств, проектом приняты щиты ЩС1,2,3 серии ЩРВ-12 ИЭК, габаритом 405х320х120мм, встроенного исполнения с наборной электроаппаратурой, устанавливаемой на DIN-рейке.

Розеточные группы защищаются дифференциальными автоматами типа ИЭК АД-12.

Все розетки для подключения электроприемников технологического оборудования предусматриваются с заземляющим контактом для подключения защитного PE-проводника.

Питающие линии выполняются кабелем типа ВВГнг-0,66, проложенным в полу в полиэтиленовой трубе.

Распределительные сети выполняются кабелем типа ВВГнг, проложенным по стенам под слоем штукатурки в поливинилхлоридных трубах.

Сеть электроснабжения здания магазина построена таким образом, чтобы обеспечить минимальные потери электроэнергии. Потеря напряжения на питающих и распределительных линиях составляет не более 2,3%.

Вся электроаппаратура и электроизделия выбраны с необходимой степенью защиты IP.

Электроосвещение

Проектом предусматриваются следующие виды освещения:

рабочее;

аварийное (эвакуационное);

ремонтное.

Рабочее освещение предусматривается во всех помещениях здания магазин в основном светильниками с люминесцентными лампами с улучшенной цветопередачей типа ЛТБЦ.

Источниками света служат светильники с люминесцентными лампами типа ALS. OPL, ARS/S, K300.

На путях эвакуации людей предусматривается установка световых светодиодных указателей со встроенным резервным источником питания типа «Молния-220 РИП».

На входной группе в здание, а также на пожарных эвакуационных выходах устанавливаются антивандальные светильники типа ЖБУ02-70-001/002, мощностью 70Вт каждый.

Светильники аварийного освещения запитываются от отдельных групп щитков аварийного освещения ЩОА-1,2,3 серии ШРВ-9, установленными на каждом этаже здания магазина.

Для обеспечения ремонтного освещения в помещениях топочной, венткамеры и электрощитовой, предусматривается установка ящиков с понижающими трансформаторами типа ЯТП-0,25-220/36В с переносными светильниками РВО-42, 40Вт.

Выходное напряжение ~36В.

Групповые осветительные сети выполнены проводом ППВ-380, сечением 3х2,5мм^2.

Способ прокладки – в гофрированной трубе под слоем штукатурки и в пустотах плит перекрытий.

Типы осветительных арматур выбраны в соответствии с назначением освещаемых помещений, условиями среды.

Управление освещением помещений предусматривается индивидуальными выключателями. Установка выключателей и штепсельных розеток в помещениях выполняется на высоте 1,8м от уровня пола.

Защитные мероприятия по безопасности

Заземление

В качестве защитной меры электробезопасности для всех электроустановок, питающихся от четырехпроводных сетей ~380/220В принято защитное зануление – преднамеренное соединение корпусов электрооборудования, нормально не находящихся под напряжением, с глухо-заземленной нейтралью питающего трансформатора, т.е. с нулевой жилой – кабелем (проводом) питающей линии.

Все металлические нетоковедущие части светильников и электрооборудования, которые могут оказаться под напряжением вследствие нарушения изоляции, должны быть заземлены путем соединения с нулевым проводом электросети отдельным защитным проводником, а также заземлению от главной заземляющей шины.

Проектом предусматривается основная система уравнивания потенциалов, которая соединяет между собой:

нулевой защитный PE-проводник ВРУ на вводе в здание;
нулевой рабочий N-проводник ВРУ на вводе в здание;
металлические трубы водопровода, входящие в здание;
воздуховоды вентиляции и кондиционирования;
металлические части каркаса здания;
внутренний контур заземления электрощитовой.

Наружный контур заземления здания выполнен из вертикальных заземлителей – сталь круглая Ø16мм, длиной 3м, забиваемых в землю в форме треугольника с разносом сторон 3метра и горизонтальной шины – сталь полосовая 40х4мм.

Сопротивление заземляющего устройства в любое время года не должно

превышать 4 Ом. Соединения наружного контура заземления с вводно-распределительными щитами должны быть выполнены не менее чем в двух местах.

Все электромонтажные работы выполнить согласно ПУЭ, ПТБ и СНиП.

Молниезащита

Согласно «Устройства молниезащиты зданий и сооружений» СП РК 2.04-103-2013, молниезащита здания не предусматривается. Металлическая крыша сама может служить молниеприемником, воспринимающего удар молнии. В этом случае крыша должна быть соединена токоотводами и заземлителями. В качестве молниеотвода используется соединение кровли с металлической арматурой здания.

Для дымовой металлической трубы Ø266мм Н=12м, установка молниеприемника не требуется.

Корпус дымовой трубы должен быть подсоединен к искусственным заземлителям наружного контура заземления.

Основные технические показатели:

Категория электроснабжения	III
Напряжение питающей сети	~380/220В
Установленная мощность	31,34 кВт
Расчетная мощность	19,60 кВт
Расчетный ток	33,9 А

Системы связи и сигнализации

Автоматическая пожарная сигнализация

Автоматическая пожарная сигнализация выполнена на основании задания на проектирование, паспортных данных на приборы и оборудование, а также рекомендаций завода изготовителя, согласно требованиям СН РК 2.02-01-2014, СП РК 2.02-104-2014, ПУЭ РК-2015, действующих на территории Республики Казахстан.

Проектом предусматривается автоматическая пожарная сигнализация во всех подлежащих защите помещений, перечень защищаемых помещений принят согласно дополнению к СНиП РК 2.02-02-2012года.

В качестве пожарных извещателей, проектом приняты дымовые ИП212-45, которые устанавливаются на потолке (не ближе 0,5м от светильников и электрических сетей).

На основных выходах устанавливаются ручные извещатели с кнопкой ИПР-3СУ – для ручного включения сигнала тревоги в системах пожарной сигнализации.

Сигналы от извещателей пожарной сигнализации поступают на приемно-контрольный прибор типа «Гранит-16», установленный в торговом зале на первом этаже (поз.1).

«Гранит-16» обеспечивает подачу светового и звукового сигналов тревоги вне помещения дежурного персонала. Информационная емкость контрольного прибора – 16 шлейфов (лучей).

Согласно СН РК 2.02-01-2014 данный объект относится ко второму типу системы оповещения о пожаре. Над выходами на путях эвакуации людей, предусматривается установка светозвуковых табло эвакуации со встроенным аккумулятором типа «Блик-СЭУ».

Оповещение о пожаре внутри помещений предусматривается через сирены со светодиодной индикацией «Бия-С2» (2-ая модификация), установленные в местах скопления людей, речевой оповещатель «Набат» 10Вт, а также комбинированный оповещатель «Маяк-12К», установленный снаружи, на входе в здание магазина.

Распределительная проводка пожарной сигнализации выполняется проводом КСПВ-1х2х0,5мм^2, проложенным в пластиковом лотке сеч. 15х10мм со снимаемой крышкой.

Межэтажная проводка системы ПС выполняется кабелем ТПП-10х2х0,5 с установкой распределительных коробок. Способ прокладки – в винипластовой трубе Ø20мм.

Для подключения светозвукового оповещателя «Маяк-12К», «Бия-С2» применяется провод КСПВ-1х4х0,5мм^2, проложенный в пластиковом лотке сеч. 20х10мм со снимаемой крышкой.

Линии оповещения прокладываются на всем протяжении в металлло-рукаве Д6 скрыто в лотке. При переходе шлейфа (луча) пожарной сигнализации из одного контролированного помещения в другой, устанавливаются коммутационные коробки УК-2П.

Провода в проходах через стену прокладываются в пластмассовых кембриках ПВХ.

Электроснабжение прибора ППС осуществляется по 1 категории, переменным напряжением ~220В с электрощита, после вводных коммутационных аппаратов ВРУ, установленного на вводе здания.

В случае пропадания основного источника ~220В, питание системы пожарной сигнализации осуществляется от резервного – гелевого аккумулятора емкостью 7Ач, встроенного в приемно-контрольный прибор «Гранит-16».

Переход систем питания осуществляется в автоматическом режиме.

Электрическая схема приемно-контрольного прибора позволяет в автоматическом режиме осуществлять контроль за целостностью шлейфа (луча) по всей его длине.

При монтаже приемно-контрольного прибора ППС, корпус – заземлить. При производстве профилактических и ремонтных работ на приборе ППС пожарной сигнализации, автоматический выключатель ВА66-29 6А – отключить.

Все материалы и оборудование выбрано, согласно реестра, пожарной техники и пожарного оборудования, разрешенной к применению на территории Республики Казахстан.

Энергоэффективность

Рабочим проектом выполнены мероприятия по снижению тепловых потерь за счет применения в ограждающих конструкциях здания эффективных утеплителей.

Утепление наружных стен и чердачного перекрытия принято согласно теплотехническому расчету, коэффициент приведенного сопротивления теплопередачи соответствует нормируемому.

На входе в магазин предусмотрен тамбур, окна приняты с заполнением двухкамерным стеклопакетом.

Класс здания по энергетической эффективности - «С» нормальный.

Для системы отопления применен автоматизированный котел на газовом топливе, коэффициент полезного действия котла составляет 91%, котел удобен и экономичен в эксплуатации, имеет высокую надежность и энергоэффективность.

На подводках к нагревательным приборам, устанавливаются клапаны терморегуляторы с предварительной настройкой.

Расчетная удельная потребность в полезной тепловой энергии на отопление здания составляет 0,372Вт/(м^3 ºС).

В данном проекте предусмотрены следующие мероприятия по экономии электроэнергии:

- расчет и выбор электрооборудования выполнен с учетом максимальной экономии и уменьшения потерь электроэнергии за счет подбора оптимальных технических характеристик, возможных эксплуатационных режимов работы оборудования;
- применение электрооборудования, отвечающего современным требованиям международных стандартов;

применение энергоэффективных источников света с наименьшей установленной мощностью, но большей светоотдачей.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывоопасных ситуаций

Здание запроектировано II степени.

Основные несущие элементы здания предусмотрены из негорючих материалов, имеют предел огнестойкости согласно нормативных требований.

В целях обеспечения пожарной безопасности при проектировании предусмотрены следующие мероприятия:

планировка территории обеспечивает свободный проезд пожарных машин;

на путях эвакуации отделка строительных конструкций принята из негорючих материалов;

двери на пути эвакуации открываются по направлению выхода из здания;

деревянные элементы здания обработаны огнезащитным составом.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду (стадия 2) соответствует Экологическому Кодексу РК, нормативным документам уполномоченного органа в области охраны окружающей среды и другим, регулирующую природоохранную деятельность.

Оценка влияния намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду на период строительства и эксплуатации.

На воздушную среду.

В период строительства к стационарным источникам относятся: битумный котел (источник 0001); выемка грунта (источник 6001); засыпка грунта (источник 6002); разгрузка строительных материалов (источник 6003); покрасочные работы (источник 6004); сварочные работы (источник 6005); газовая сварка и резка (источник 6006); автотранспорт работающий на площадке (источник 6007) . Объемы выбросов вредных веществ в атмосферу при строительстве составят – 1,361424144 г/с, 3,3989340607 т/год. В период эксплуатации к стационарным источникам относятся: газовый котел (источник 0001), продувочная свеча (источник 0002), парковка (источник 6001) выбросы вредных веществ в атмосферу составят: 0,03646 г/с, 1,150293 т/год.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства

Таблица 3

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 2020 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	0001			0.002293	0.000883	0.002293	0.000883	2020
Итого				0.002293	0.000883	0.002293	0.000883	
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	0001			0.000373	0.000144	0.000373	0.000144	2020
Итого				0.000373	0.000144	0.000373	0.000144	

(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Строительная площадка	0001			0.000208	0.00008	0.000208	0.00008	2020
Итого				0.000208	0.00008	0.000208	0.00008	
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Строительная площадка	0001			0.0049	0.001887	0.0049	0.001887	2020
Итого				0.0049	0.001887	0.0049	0.001887	
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	0001			0.011588	0.004464	0.011588	0.004464	2020
Итого				0.011588	0.004464	0.011588	0.004464	
Итого по организованным источникам:				0.019362	0.007458	0.019362	0.007458	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительная площадка	6005			0.00378994	0.00221977	0.00378994	0.00221977	2020
	6006			0.02025	0.00569	0.02025	0.00569	2020
Итого				0.02403994	0.00790977	0.02403994	0.00790977	
(0128) Кальций оксид (Негашеная известь) (635*)								
Строительная площадка	6003			0.016987	0.001699	0.016987	0.001699	2020
Итого				0.016987	0.001699	0.016987	0.001699	
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительная площадка	6005			0.000437511	0.0002563247	0.000437511	0.0002563247	2020
	6006			0.0003056	0.0000858	0.0003056	0.0000858	2020
Итого				0.000743111	0.0003421247	0.000743111	0.0003421247	
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	6005			0.000000667	0.0000004235	0.000000667	0.0000004235	2020
	6006			0.009037	0.0025408	0.009037	0.0025408	2020
Итого				0.009037667	0.0025412235	0.009037667	0.0025412235	
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	6005			0.000000108	0.0000000688	0.000000108	0.0000000688	2020
	6006			0.0014676	0.00041286	0.0014676	0.00041286	2020
Итого				0.001467708	0.0004129288	0.001467708	0.0004129288	
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	6005			0.00000739	0.00000469	0.00000739	0.00000469	2020
	6006			0.01375	0.00386	0.01375	0.00386	2020
Итого				0.01375739	0.00386469	0.01375739	0.00386469	
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Строительная площадка	6005			0.000000417	0.0000002647	0.000000417	0.0000002647	2020
Итого				0.000000417	0.0000002647	0.000000417	0.0000002647	
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(615)								
Строительная площадка	6005			0.000001833	0.000001165	0.000001833	0.000001165	2020
Итого				0.000001833	0.000001165	0.000001833	0.000001165	
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительная площадка	6004			0.05413	0.032214	0.05413	0.032214	2020
Итого				0.05413	0.032214	0.05413	0.032214	
(0621) Метилбензол (349)								
Строительная площадка	6004			0.1206	0.000434	0.1206	0.000434	2020

Итого				0.1206	0.000434	0.1206	0.000434	
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Строительная площадка	6004			0.02333	0.000084	0.02333	0.000084	2020
Итого				0.02333	0.000084	0.02333	0.000084	
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Строительная площадка	6004			0.0506	0.000182	0.0506	0.000182	2020
Итого				0.0506	0.000182	0.0506	0.000182	
(2750) Сольвент нафта (1149*)								
Строительная площадка	6004			0.002083	0.678	0.002083	0.678	2020
Итого				0.002083	0.678	0.002083	0.678	
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительная площадка	6004			0.17479	0.828612	0.17479	0.828612	2020
Итого				0.17479	0.828612	0.17479	0.828612	
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная площадка	6003			0.029576	0.013393	0.029576	0.013393	2020
Итого				0.029576	0.013393	0.029576	0.013393	
(2902) Взвешенные частицы (116)								
Строительная площадка	6004			0.0227083	0.6255084	0.0227083	0.6255084	2020
Итого				0.0227083	0.6255084	0.0227083	0.6255084	
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Строительная площадка	6001			0.355947	0.05709	0.355947	0.05709	2020
	6002			0.146153	0.090584	0.146153	0.090584	2020
	6003			0.296109	1.048603	0.296109	1.048603	2020
	6005			0.000000778	0.000000494	0.000000778	0.000000494	2020
Итого				0.798209778	1.196277494	0.798209778	1.196277494	
Итого по неорганизованным источникам:				1.342062144	3.3914760607	1.342062144	3.3914760607	
Всего по предприятию:				1.361424144	3.3989340607	1.361424144	3.3989340607	

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период эксплуатаций

Таблица 4

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 2020 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
эксплуатация	0001			0.00703	0.2216	0.00703	0.2216	2020
Итого				0.00703	0.2216	0.00703	0.2216	
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
эксплуатация	0001			0.001143	0.036	0.001143	0.036	2020
Итого				0.001143	0.036	0.001143	0.036	
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
эксплуатация	0001			0.000517	0.0163	0.000517	0.0163	2020
Итого				0.000517	0.0163	0.000517	0.0163	

(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
эксплуатация	0001			0.02777	0.876	0.02777	0.876	2020
Итого				0.02777	0.876	0.02777	0.876	
(0410) Метан (727*) эксплуатация	0002				0.000362		0.000362	2020
Итого					0.000362		0.000362	
(0415) Смесь углеводородов предельных С1-С5 (1502*)								
эксплуатация	0002				0.000027		0.000027	2020
Итого					0.000027		0.000027	
(0416) Смесь углеводородов предельных С6-С10 (1503*)								
эксплуатация	0002				0.000004		0.000004	2020
Итого					0.000004		0.000004	
Итого по организованным источникам:				0.03646	1.150293	0.03646	1.150293	
Всего по предприятию:				0.03646	1.150293	0.03646	1.150293	

Воздействие на водные ресурсы.

Ближайший водный источник река Урал находится на расстоянии не менее 750 метров. Строительные работы проводятся на водоохраной зоне, в соответствие п.п.2), п. 1 статьи 57-2 Экологического Кодекса Республики Казахстан 29 ноября 2018 года проводились общественные слушания в форме опроса и приложено письмо - согласование Отдела Жайык-Каспийской бассейновой инспекции по регулированию использования и охране водных ресурсов №18-13-02-05/522 от 18 ноября 2019 года.

Для снижения неблагоприятного воздействия на водную среду при проведении строительных работ необходимо предусмотреть проведение природоохранных мероприятий: производство строительства строго в зоне, отведенной для работ; упорядоченная транспортировка и складирование сыпучих материалов; контроль технического состояния автотранспорта, исключающий утечки горюче - смазочных материалов; соблюдение графика строительных работ и транспортного движения, чтобы при проведении строительных работ запрещается мытье автотранспорта в поверхностных источниках во избежание их загрязнения, очистка и промывка кузовов автосамосвалов и других строительных машин должна производиться в специально отведенных местах; заправку строительной техники осуществлять на специально отведенной для этой цели площадке, покрытую изоляционным материалом; содержать территорию в надлежащем санитарном состоянии; реализация технических мер, обеспечивающих охрану подземных вод; своевременный вывоз отходов и мусора с площадки специализированной организаций, и т.д. Строительство данного объекта не окажет отрицательного влияния на поверхностные и подземные воды при реализации всех предложенных проектом мероприятий.

Водопотребление и водоотведение.

Источником водоснабжения в период строительства являются привозная вода. На территории участка проектируемых работ в период строительства предусмотрена установка биотуалетов, с последующим вывозом стоков специализированным автотранспортом на утилизацию.

Водный баланс водопотребления и водоотведения

Таблица 5

Вид водопотребления	Водопотребление*, м^3	Водоотведение**, м^3
Хозяйственно-питьевое	150	150
Производственное	234	-
Примечание: * Водопотребление - для хозяйственных и производственных нужд привозная вода.		

**Водоотведение: от хозяйственно-питьевого потребления на территории участка проектируемых работ предусматривается установка биотуалетов, с последующим вывозом стоков специализированным автотранспортом на утилизацию. от технических нужд – безвозвратные потери.

Воздействие на недра.

При реализации проекта непосредственного воздействия на недра, рельеф и ландшафты не ожидается, так как проектом не планируются работы, ведущие к изменению рельефа.

В процессе строительных работ будут образовываться следующие виды отходов: тара из-под лакокрасочных материалов, огарыши сварочных электродов, коммунальные отходы и промасленная ветошь. В период эксплуатации образовывается отработанные ртутные лампы и коммунальные отходы. Сбор образующихся отходов на период строительства должен осуществляться в специально отведенных местах и площадках в промаркированные накопительные контейнеры, емкости, ящики, бочки, мешки. Места временного хранения отходов предназначенные для безопасного сбора отходов. Временное хранение отходов будет осуществляться не более шести месяцев, с последующим вывозом специальным автотранспортом специализированными организациями.

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства на 2020 г.

Таблица 6

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	1,47622	-	1,47622
в т.ч. отходов производства	0,22622	-	0,22622
отходов потребления	1,25	-	1,25
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под лакокрасочных материалов	0,185	-	0,185
Промасленная ветошь	0,039	-	0,039
Зеленый уровень опасности			
Огарыши сварочных электродов	0,00222	-	0,00222
Коммунальные отходы	1,25	-	1,25
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период эксплуатации на 2020 г.

Таблица 7

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	0,3787	-	0,3787
в т.ч. отходов производства	0,0037	-	0,0037
отходов потребления	0,375	-	0,375
Янтарный уровень опасности			
Отработанные лампы	0,0037	-	0,0037
Зеленый уровень опасности			
Коммунальные отходы	0,375	-	0,375
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Физические воздействия.

Основным источником физических воздействий (шума, вибрации) на атмосферный воздух является строительная техника. Ионизирующее излучение, энергетические, волновые, радиационные и другие излучения, приводящие к вредному воздействию на атмосферный воздух, здоровье человека и окружающую среду при реализации проекта отсутствуют.

Воздействие на земельные ресурсы и почвы.

В процессе проведения проектируемых работ воздействие на почвенный покров выражается выемкой грунта под магазин. В целях охраны почвенного покрова рекомендуется: удаление с территории технологических площадок строительного мусора и других материалов; планировка поверхности; выполнение необходимых мелиоративных и противоэрозионных работ; покрытие поверхности плодородным слоем почвы. При строгом соблюдении технологических требований и рекомендаций уровень воздействия на почвенный покров в процессе строительства проектируемых сооружений оценивается как кратковременное незначительное.

Воздействие на растительный и животный мир.

Воздействие на растительный и животный мир определяется как воздействие низкой значимости.

Оценка экологического риска реализации намечаемой деятельности в регионе.

Воздействие на все компоненты окружающей среды при проведении проектируемых работ носит кратковременный характер. При соблюдении всех проектных решений воздействие проектируемых работ на компоненты окружающей среды можно охарактеризовать как незначительное (слабое).

Возникновение аварийных ситуаций в период проведения проектируемых работ не предполагается.

Проведение мероприятий по регулированию выбросов в период неблагоприятных метеорологических условий. (НМУ)

Неблагоприятные метеоусловия (НМУ) представляют собой краткосрочное особое сочетание метеорологических факторов, обусловливающее ухудшение качества воздуха в приземном слое атмосферы. К неблагоприятным метеоусловиям относятся: температурные инверсии, пыльные бури, штиль, туманы. Прогноз неблагоприятных метеорологических условий в районе не проводится, в связи с этим мероприятия по регулированию выбросов при НМУ не разрабатываются.

Представленные на экологическую экспертизу материалы проекта соответствуют экологическим требованиям Экологического Кодекса РК, установленным законодательством РК в области охраны окружающей среды. По результатам анализа проекта изложенные в настоящем заключении предложения и рекомендации направлены на повышение качества принятых решений и должны быть учтены при производстве работ.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проект «Строительство магазина по адресу: ЗКО, Акжаикский район, с.Чапаево, ул.Панфилова 30А»(без наружных инженерных сетей и сметного раздела)» по месту расположения: Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Акжаикский р-н; ,с.Чапаево выполнен в соответствии с Кодексом РК «О здоровье народа и системе здравоохранения», а также требований санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к объектам оптовой и розничной торговли пищевой продукцией", утвержденный приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан

от 31 мая 2017 года № 358. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 13 сентября 2017 года № 15689.

Проектом предусмотрено строительство двухэтажного отдельно стоящего здания магазина по реализации товаров с благоустройством прилегающей территории. Имеется следующий набор помещений : 2 торговых зала площадью 268,7 и 299,81 м.кв.,бытовое помещение ,совмещенные со складским помещением -290,0 м.кв, 2 санитарных узла – по 1,6 м.кв, топочная. Предусмотренные площади помещений магазина соответствуют требованиям санитарных правил. С целью соблюдения поточности технологического процесса, предусмотрены отдельные входные двери для посетителей, персонала и завоза продукции на склад.

В здании предусмотрены системы вентиляции, отопления, водоснабжения, канализации, освещения. Водоснабжение предусмотрено от существующей сети. Канализация местная –септик. Отопление местное-газовое, предусмотрена отдельная топочная комната.

Освещение комбинированное: естественное-посредством окон, искусственное-дневные лампы и лампы накаливания.

Вентиляция естественная посредством фрамуг, искусственная –приточно-вытяжная с естественным побуждением, а также, предусмотрена установка кондиционеров.

Согласно требований санитарных правил № 237 «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», данная деятельность не классифицируется, но на момент строительных работ . относится к 5 классу опасности (архитектурно-строительная деятельность).

Согласно критериев оценки степени риска и проверочных листов в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, утвержденного совместным приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 27 июня 2017 года № 463 и Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 июля 2017 года № 285 объект относится к объекту с незначительной степенью риска средней и не подлежит контролю со стороны органов Государственного санитарно-эпидемиологического надзора по особому порядку.

6.6 Организация строительства

Организационно-техническая подготовка к строительству должна обеспечить планомерное развертывание и осуществление строительно-монтажных работ индустриальными поточными методами и включает в себя организационные мероприятия, выполняемые до начала работ на строительной площадке. В подготовительный период предусматривается выполнение строительно-монтажных работ в объемах и очередности, а также осуществляется организационно-производственная подготовка. В ее состав входит:

- создание геодезической разбивочной основы и разбивка осей сооружения для строительства;
- инженерная подготовка строительной площадки;
- перенос существующих подземных и надземных сетей;
- устройство временных зданий и сооружений;
- установка временного ограждения (забора);
- электроснабжения, устройство телефонной и радиосвязи;
- организация связи для оперативно-диспетчерского управления производством работ;
- обеспечение строительной площадки противопожарным инвентарем;
- доставка и монтаж оборудования.

Схема движения транспорта к строящему зданию предусмотрена с учетом использования существующих дорог.

Строительство основного объекта может начинаться только после выполнения подготовительных работ.

Нормативная продолжительность строительства составляет 8,0 месяцев, в том числе подготовительный период 1,0 месяц по СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве зданий и сооружений».

6.6. Сметная документация

Расчет стоимости строительства согласно заданию на проектирование не производились, так как инвестирование строительства производится за счет привлечения капитала, являющегося собственными средствами заказчика.

7. ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.

7.1. Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям ТОО «Орал Экспертиза» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел АС

1. "Состав проекта" выполнен по ГОСТ 21.101-97 приложение 3, форма 16.
2. Снеговая нагрузка принята 70 кг/кв.м по СНиП 2.01.07-85.
3. Исключены противопросадочные мероприятия в соответствии с инженерно-геологическими изысканиями.
4. Пояснительная записка дополнена разделом Технологические решения" с указанием типа предприятия розничной торговли, величины торговой площади (СП РК 3.02-122-2012, приложения А, Б...).
5. Пояснительная записка дополнена разделом "Организация строительства" с указанием нормативной продолжительности строительства.
6. Представлено решение местного исполнительного органа № 130 от 14.06.2019 г.
7. Лист АС-4 изменена ширина подошвы ленточного фундамента в соответствии с нагрузками..
8. Исключены фундаменты под колонны ФМ-1, расположенные в стенах.
9. Размеры фундаментов под колонны ФМ-2 приняты в соответствии с расчетом.
10. На плане фундаментов показан фундамент под топочную.
11. Лист АС-5 характеристики грунта основания приведены в соответствие материалам инженерных изысканий и принятым в расчетах.
12. Представлен чертеж и спецификация для фундамента шириной 800 мм. по оси 1/1.
13. В развертках по осям 1 и 6 исключен столбчатый фундамент. .
14. Представлены развертки по осям 1/1 и 2.
15. В спецификации блоки ФБС приняты толщиной 500 мм.
16. В наружных стенах цокольного этажа предусмотрена теплоизоляция.
17. Показано сечение фундамента по внутренней стене ось 1/1, сечение фундамента топочной.
18. Лист АС-12 разбивка оконных проемов по осям А и В приведена в соответствие разверткам.
19. Лист АС-12 показана разбивка дверных проемов в помещения 2 и 3.
20. Лист АС-13 выход из цокольного этажа предусмотрен непосредственно в тамбур (наружу).

21. Лист АС-13 показана привязка граней стен к разбивочным осям и толщину стен.
22. Лист АС-13 показана разбивка дверного проема входа в здание по оси А/1.
23. Лист АС-13,14. На кладочных планах указан материал стен и перегородок (тип и марки блоков, кирпича по ГОСТ, раствора по прочности), участки армирования и т.п. согласно ГОСТ 21.501-2011 пункт 5.3.6.
24. Представлен расчет на прочность кирпичных столбов по оси Б для первого этажа и второго .
25. Указаны отметки пола топочной и венткамеры и входные крыльца этих помещений.
26. Участки кладки под опорами прогонов по осям 1 и 6 армируются (СНиП РК 5.02-02-2010 «Каменные и армокаменные конструкции п. 6.43).
27. Лист АС-13, указаны размеры дверных проемов помещений 6, 7, 8.
28. Листы АС-20,21,22 исключены из спецификации прогоны, так как они уже учтены в спецификациях планов перемычек.
29. Листы АС-20,21,22 указана величина опирания плит на стены.
30. Представлен поперечный разрез по зданию.
31. На фасаде 1-6 показана топочная. венткамера и наружная лестница.
32. Представлен фасад в осях 6-1.
33. На фасадах указаны отметки низа оконных проемов и верха дверных проемов.
34. Лист АС-26 план лестницы приведен в соответствие планам этажей.
35. Количество ступеней, длина косоуров приведена в соответствие высотам этажей.
36. Несущие конструкции лестницы (балки, косоуры имеют предел огнестойкости не менее 1 часа.
37. Доступ в чердачное пространство и на кровлю обеспечен по наружной лестнице (Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности» пункт 198).
38. Предусмотрено ограждение кровли (Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности» пункт 209).
39. Показано слуховое окно для доступа в чердачное пространство.
40. Двери электрощитовой, венткамеры предусмотрены огнезащитными с пределом огнестойкости EI 45 (СП РК 3.02-107-2014, пункт 4.2.1.19).
41. В конструкции пола цокольного этажа исключена оклеечная гидроизоляция пола.

Раздел ОВ

1. На листе ОВ1 в общих указаниях, исправлена наружная температура, согласно СП РК 2.04-01-2017, табл. 3.1.
2. На листе ОВ1 в общих указаниях, предусмотрен нагрев системы вентиляции от распределительной гребенки в топочной.
3. На листе ОВ1 в общих указаниях, система приточной вентиляции в проекте принята одна, система ПВ1.
4. На листе ОВ2 в основных показателях расход по горячей воде указан, что электрический.
5. На листе ОВ2 в таблице характеристик принята температура, согласно СП РК 2.04-01-2017, табл. 3.1.
6. На листе ОВ3 предусмотрно отключение веток, согласно СП РК 4.02-101-2012, пункт 6.3.28.
7. На листе ОВ5 предусмотрно отключение веток, согласно СП РК 4.02-101-2012, пункт 6.3.28.
8. На листе ОВ10 предусмотреть отметки воздухозаборного и вытяжного воздуховода системы ПВ1, согласно СП РК 4.02-101-2012, пункт 8.5 (шесть метров по высоте между вытяжкой и притоком).

9. В листы спецификаций добавлен раздел теплоснабжения калорифера (трубопроводы арматуру и т.д.)

Раздел ТМ

1. Раздел ТМ переработан, расход тепла на отопление и вентиляцию по разделу ОВ принят 95кВт. На него подобран котел и все оборудование. Потребитель тепла категория 2 и не требуется резерва, приведено в соответствие, согласно СП РК 4.02-105-2013, пункт 4.8.
2. В состав пояснительной записки добавлен раздел ТМ, раздел приведен в соответствие с выше указанными замечаниями.

Раздел ГСВ

1. Раздел ГСВ переработан, согласно замечания № 1 раздела ТМ.
2. Пояснительная записка приведена в соответствие с чертежами ТМ.

Раздел ВК

1.Представлены расчеты водопотребления, а так же расчет диаметра счетчика

2.Так как строительный объем здания магазина менее 5000м3 то согласно СП РК 4.01-101-2012 табл1., внутреннее пожаротушение исключено.

3. Горячее водоснабжение в разделе ВК предусматривается из топочной в которой установлен электроводоподогреватель.

4.На схеме В1 водомерный узел размещен на отметке или + 0,80м от пола, для удобства снятия показаний счетчика(СП РК 4.01-101-2012 п.5.1.12)

5.На плане цокольного этажа показан канализационный стояк СТ,К1-1 и выпуск канализации

6.На выпуске канализации показан футляр и включен в спецификацию.

7.В топочной предусмотрен аварийный сброс от котла и системы отопления.

8.На планах с сетями В1, К1 проставлены все диаметры водопроводов.

9.На схеме сети водопровода показаны уклоны, отметки магистральных сетей, отметки ввода водопровода и отметка установки водомерного узла. (ГОСТ 21.601-2011)

10.На сети канализации показаны уклоны и отметки в начальных и конечных точках

11.На канализационном стояке, на схеме, показана вытяжка и установка ревизии для прочистки, и добавлено в спецификацию.

Раздел ООС

1. Представлен согласование уполномоченных органов (по необходимости и функциональному назначению объекта, при строительстве объектов, которые оказывают или могут оказать отрицательное воздействие на водные ресурсы

- бассейновой инспекции по регулированию использования и охраны водных ресурсов (Жайык-Каспийской бассейновой инспекции), согласно Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 1 апреля 2015 года № 299 «Об утверждении Правил проведения комплексной вневедомственной экспертизы технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации, предназначенных для строительства новых, а также изменения (реконструкции, расширения, технического перевооружения, модернизации и капитального ремонта) существующих зданий и сооружений, их комплексов, инженерных и транспортных коммуникаций независимо от источников финансирования»;

2. В расчетах выбросов в период эксплуатации марку и количество котлов принято согласно откорректированному разделу ТМ по замечаниям экспертов.

3. Согласно разделу ЭО предусматривается установка 423 шт. лампы люминесцентные. Пересчитать расчет образования отработанных ртутьсодержащих ламп на период эксплуатации. Приведено в соотвтетствие.

4. В таблице «Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в период строительства» неорганизованный источник №6002 выброс вещества от 2908 Пыль неорганическая 70-20 % итоговый выброс (г/сек) приведено в соотвтетствие с расчетами выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.

5. В связи вышеизложенными замечаниями внесены изменения в "Заявление об экологических последствиях" и в «Заявке на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории» заполнить согласно, приказа Министра ООС № 115 от 20 февраля 2015 года «Об утверждении форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду и правил их заполнения».

7.2 Оценка проектных решений.

В соответствии с приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и(или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, технически не сложный объект.

Рабочий проект выполнен в полном объеме в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые конструктивные решения обеспечивают прочность, устойчивость и долговечность несущих конструкций.

Наружные ограждающие конструкции приняты из условия энергосбережения, с учетом требований СН РК 2.04-21-2004.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте применены местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготовляемая на предприятиях Республики Казахстан.

Технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 3

№ п/п	Наименование показателя.	Ед. изм.	Показатели		Примечание + увеличение, - уменьшение
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	Общая площадь земельного участка	га	0,0787	0,0787	
2	Площадь застройки	кв. м	403,26	403,26	
3	Общая площадь	кв. м	891,79	891,79	
4	Строительный объем	куб. м	4838,0	4838,0	
5	Продолжительность строительства	мес.	8,0	8,0	

8. ВЫВОДЫ: С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Строительство магазина по адресу: ЗКО, Акжаикский район, с.Чапаево, ул. Панфилова 30А» (без наружных инженерных сетей и сметного раздела)» соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая площадь земельного участка	0,0787	га
Общая площадь	891,79	кв. м
Строительный объем	4838,0	куб. м
Продолжительность строительства	8,0	месяцев

8.2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3-х месяцев.

8.4. При реализации проекта максимально применять оборудование, строительные материалы и конструкции Казахстанского производства согласно требованиям пункта 5 Протокольного решения Правительства РК от 2 февраля 2010 года № 15-56/005-1689-12.

8.5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована Сабыргалиевой Гульсарой в соответствии с условиями 16 октября 2019 года № ОЭ-0120.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Енгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, «БҚО, Ақжайық ауданы, Чапаев ауылы, Панфилов көшесі, 30А мекен-жайы бойынша дүкен құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізігі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Жер учаскесінің жалпы ауданы	0,0787	га
Жалпы аудан	403,26	ш.м
Пайдалы аудан	891,79	ш.м
Құрылыс көлемі	4838,0	тек. м.
Құрылыстың нормативтік ұзақтығы	8,0	ай

8.2 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жоба бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы жиынтық қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

8.3 ҚР Үкімет отырысының 2010 жылғы 02 ақпандағы № 15-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағына сәйкес Тапсырыс беруші жобаны іске асыру кезінде, қазақстандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдар мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

8.4 Осы жиынтық қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2019 жылғы 16 қазан № ОЭ-0120 шарттың талаптарына сәйкес Сабыргалиева Гульсара АҚ кепілдік етеді.

Оразгалиев А.Ж.

Директор

Водолазова Р.О.

Эксперт

Шилимова Н.П.

Эксперт

Егоров Ю.М.

Эксперт

Жақсылықова Е.Б.

Эксперт

Казиева Д.Г.

Эксперт

Прекеев О.С.

Эксперт

Плужников В.А.

Эксперт

Номер: KZ79VDD00131943

Акимат Западно-Казахстанской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно -Казахстанской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

САБЫРГАЛИЕВА ГУЛЬСАРА 090100, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Акжаикский район, Чапаевский с.о., с.Чапаев, УЛИЦА Бауырластар, дом № 19, 2

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 530906401505

Наименование производственного объекта: «Строительство магазина по адресу: ЗКО, Акжаикский район, с.Чапаево, ул.Панфилова 30А» (без наружных инженерных сетей и сметного раздела)

Местонахождение производственного объекта:

Западно-Казахстанская область, Акжаикский район, Чапаевский с.о., с.Чапаев Панфилова 30А

Западно-Казахстанская область, Акжаикский район, Чапаевский с.о., с.Чапаев Панфилова 30А

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления — Шауенов Ринат Сатымович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Уральск **Дата выдачи:** 20.11.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	1,397884144	4,5492270607
«Строительство магазина по адресу: ЗКО, Акжаикский район, с.Чапаево, ул.Панфилова 30А»	1,361424144	3,3989340607
в т.ч. по ингредиентам:		
Метилбензол	0,1206	0,000434
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000743111	0,0003421247
Кальций оксид	0,016987	0,001699
Сера диоксид	0,0049	0,001887
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,798209778	1,196277494
Пропан-2-он	0,0506	0,000182
Бутилацетат	0,02333	0,000084
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,029576	0,013393
Азота (IV) диоксид	0,011330667	0,0034242235
Железо (II, III) оксиды	0,02403994	0,00790977
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,05413	0,032214
Взвешенные частицы	0,0227083	0,6255084
Азот (II) оксид	0,001840708	0,0005569288
Углерод оксид	0,02534539	0,00832869
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,000000417	0,0000002647
Сольвент нафта	0,002083	0,678
Уайт-спирит	0,17479	0,828612
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,000001833	0,000001165
Углерод	0,000208	0,00008
Котельная	0,036460	1,150293
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,000517	0,0163
Смесь углеводородов предельных С1-С5	0	0,000027
Смесь углеводородов предельных С6-С10	0	0,000004
Азот (II) оксид	0,001143	0,036
Углерод оксид	0,02777	0,876

Метан	0	0,000362
Азота (IV) диоксид	0,00703	0,2216
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Придерживаться установленного лимита указанного в разрешении на эмиссию в окружающую среду;
- Сбор производственных и потребительских отходов, размещение на специально оборудованных полигонах (площадках, складах длительного хранения) для захоронения;
- Ежеквартально предоставлять отчет в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно-Казахстанской области о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение.