«Костанай қ., Бородин көшесі, 231 бойынша өндірістік базаны «ҚЖЭК МКК КРТ шеберханасын» қайта жаңарту» жұмыс жобасы бойынша

31.01.2019ж. № СНКП-0013/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қостанай қаласы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесінің Қостанай қаласы әкімдігінің «Қостанай жылытуэнергетикалық компаниясы» мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«КостанайАгропромпроект» ЖШС

Қостанай қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Костанай қ., Бородин көшесі, 231 бойынша өндірістік базаны «ҚЖЭК МКК КРТ шеберханасын» қайта жаңарту» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «СНК-Проект» ЖШС-мен берілді.

«СНК-Проект» ЖШС-ның рұқсатысыз осы сараптау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ СНКП-0013/19 от 31.01.2019 г.

по рабочему проекту
«Реконструкция производственной базы «КТР мастерской ГКП «КТЭК» по адресу: г. Костанай, ул. Бородина, 231»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное коммунальное предприятие «Костанайская теплоэнергетическая компания» акимата города Костаная государственного учреждения «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная»

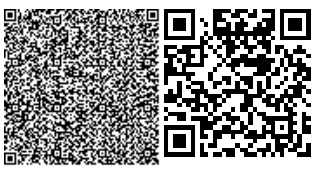
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «КостанайАгропромпроект»

г. Костанай

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «Реконструкция производственной базы «КТР мастерской ГКП «КТЭК» по адресу: г. Костанай, ул. Бородина, 231» выдано ТОО «СНК-Проект»

Данное экспертное заключение не может полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «СНК-Проект»



1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Реконструкция производственной базы «КТР мастерской ГКП «КТЭК» по адресу: г. Костанай, ул. Бородина, 231».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 28.12.2018 года № СНКП-0294 между ТОО «СНК-Проект» и Государственным коммунальным предприятием «Костанайская теплоэнергетическая компания» акимата города Костаная государственного учреждения «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная».

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное коммунальное предприятие «Костанайская теплоэнергетическая компания» акимата города Костаная государственного учреждения «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «КостанайАгропромпроект», государственная лицензия № 14002913 от 24.02.2014 года, (II категория) - соответствует перечню работ, входящих в состав лицензируемого вида деятельности.

ГИП: Ногин Е. Б.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства ГКП «КТЭК».

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1.Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное Заказчиком 19.11.2018 года;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование объекта «Реконструкция производственной базы «КТР мастерской ГКП «КТЭК» по адресу: г. Костанай, ул. Бородина, 231» от 08.06.2018 года № KZ69VUA00040547, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Костаная»;

постановление акимата города Костанай от 01.06.2018 года № 1456, о вопросах строительства;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок с кадастровым номером 12-193-005-2745, площадью 1,0323 га, с целевым назначением: для обслуживания производственной базы;

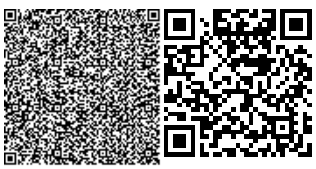
заключение по техническому обследованию строительных конструкций здания мастерской ГКП «КТЭК» по ул. Бородина, 231 в г. Костанае на возможность реконструкции, выполненное ТОО «Престиж Ремстрой» в 2018 году (свидетельство аккредитации № 00152 от 26.07.2017 года);

дефектный акт, утвержденный главным инженером ГКП «КТЭК»;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный руководителем государственного коммунального предприятия «Костанайская теплоэнергетическая компания» акимата города Костаная государственного учреждения «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная» 22 января 2019 года;

технический проект «Реконструкция КТР мастерской ГКП «КТЭК» по адресу: г. Костанай, ул. Бородина, 231», выполненный ТОО «Демеу Проект»;

письмо ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД акимата города Костаная» от 14.11.2018 г. № 4-5/5427, об отсутствии зеленых насаждений;



письмо Заказчика от 02.11.2018 года № 10/10239, о финансировании и начале реконструкции.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций.

Согласование проекта не требуется, согласно Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 30 ноября 2015 года № 750 «Об утверждении Правил организации застройки и прохождения разрешительных процедур в сфере строительства» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 26.02.2018 г.).

5.3 Перечень документации представленной на экспертизу.

Том 1. 33-18-ПП – Паспорт проекта.
Том 2. 33-18-ОПЗ – Общая пояснительная записка.
Том 3. 33-18-АС – Архитектурно-строительные решения.
ТХ – Технологические решения.
Том 4. 33-19-ЭОМ – Электроосвещение и электрооборудование.
ПС – Пожарная сигнализация.
Том 5. 33-18-ПОС – Проект организации строительства.
Том 6. 33-18-СД – Сметная документация.
Том 7. ОВОС – Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду», выполненный в 2018 году ТОО «Экогеоцентр» (государственная лицензия № 01412Р от 18.08.2011 года).

Перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный руководителем государственного коммунального предприятия «Костанайская теплоэнергетическая компания» акимата города Костаная государственного учреждения «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная» 22 января 2019 года.

Прайс-листы (основной и альтернативный).

Заключение по техническому обследованию строительных конструкций здания мастерской ГКП «КТЭК» по ул. Бородина, 231 в г. Костанае на возможность реконструкции, выполненное ТОО «Престиж Ремстрой» в 2018 году (свидетельство аккредитации № 00152 от 26.07.2017 года).

Дефектный акт, утвержденный главным инженером ГКП «КТЭК».

Технический проект «Реконструкция КТР мастерской ГКП «КТЭК» по адресу: г. Костанай, ул. Бородина, 231», выполненный ТОО «Демеу Проект».

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Реконструкция объекта предназначена для улучшения рационального использования помещений. Реконструкция представляет собой разделение части здания на два этажа с устройством лестницы.

5.5 Существующее положение

Здание мастерской одноэтажное, каркасное, прямоугольное в плане с размерами в осях 12,0х27,8 м. Год постройки – 1981-1982 г.

Результаты обследования строительных конструкций

Колонны − сборные, железобетонные, прямоугольного сечения, размером 30х30 см. Железобетонные колонны расположены по осям «А» и «Б», шаг колонн 6 метров. При визуальном обследовании деформаций и отклонений от вертикали колонн, сколов

защитного слоя бетона, не обнаружено. Состояние железобетонных колонн здания мастерской на момент проведения обследования - удовлетворительное.

Балки покрытия − сборные железобетонные, предварительно напряженные, двускатные решетчатые, пролетом 12 м. При визуальном обследовании балок покрытия трещин, сколов, прогибов в растянутой зоне не обнаружено. Опорные места балок сдвигов, трещин и мест смятия не имеют. Состояние сборных железобетонных балок покрытия здания мастерской на момент проведения обследования – удовлетворительное. Состояние опорных мест железобетонных балок покрытия здания мастерской на момент проведения обследования - удовлетворительное.

Плиты покрытия − сборные железобетонные, ребристые, высотой 30 см. Плиты уложены вдоль цифровых осей с опиранием на балки покрытия. При визуальном обследовании плит покрытия трещин, сколов и прогибов в растянутой зоне не обнаружено. Опорные места плит покрытия сколов, трещин и мест смятия не имеют. Состояние плит покрытия – удовлетворительное. Состояние мест опирания под плитами покрытия – удовлетворительное.

Наружные стены – сборные керамзитобетонные стеновые панели с заделкой швов цементно-песчаным раствором, толщиной 30 см. При визуальном обследовании наружных стен сколов, просадок и отклонений от вертикали на момент проведения обследования не обнаружено. Состояние наружных стен здания мастерской на момент проведения обследования - удовлетворительное. Состояние заделки швов между наружными стеновыми панелями на момент проведения обследования – удовлетворительное.

Внутренние стены – из сборных железобетонных панелей, толщиной 30 см, и из керамического кирпича на цементно-песчаном растворе, толщиной 38 см. При визуальном обследовании внутренних стен сколов, просадок и отклонений от вертикали на момент проведения обследования не обнаружено. Состояние внутренних стен здания мастерской на момент проведения обследования - удовлетворительное.

Перегородки в обследуемом здании мастерской выполнены из керамического кирпича на цементно-песчаном растворе, толщиной 12 см. При визуальном обследовании перегородок сколов, просадок и отклонений от вертикали на момент проведения обследования не обнаружено. Состояние перегородок здания мастерской на момент проведения обследования - удовлетворительное.

Оконные блоки – деревянные, с двойным остеклением. Состояние оконных блоков – удовлетворительное.

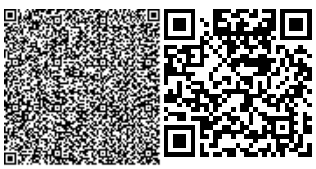
Двери – деревянные и металлические, однопольные и двупольные, с глухими полотнами. При визуальном обследовании дверей дефектов не обнаружено. Состояние дверей – удовлетворительное.

Ворота обследуемого здания мастерской - металлические. При визуальном обследовании ворот дефектов не обнаружено. Состояние ворот – удовлетворительное.

Инженерные сети и системы

Система отопления – двухтрубная с нижней разводкой из стальных водогазопроводных труб. При визуальном обследовании внутренних магистральных трубопроводов, стояков и подводок к отопительным приборам, запорной арматуры дефектов не обнаружено. Состояние внутренних магистральных трубопроводов, стояков и подводок к приборам – удовлетворительное.

Приборы отопления – сварные регистры из труб. При визуальном обследовании приборов отопления дефектов не обнаружено. Состояние отопительных приборов – удовлетворительное.



Холодное и горячее водоснабжение – от городских систем водоснабжения и теплоснабжения. Трубопроводы выполнены из стальных водогазопроводных труб. При визуальном обследовании трубопроводов холодного и горячего водоснабжения дефектов не обнаружено. Состояние магистральных трубопроводов холодного и горячего водоснабжения – удовлетворительное.

Канализация – самотечная, в городскую сеть. Магистральные трубопроводы из санузлов выполнены из полиэтиленовых труб, диаметром 100 мм. Подводки к приборам – из полиэтиленовых труб, диаметром 50 мм. При визуальном обследовании трубопроводов канализации дефектов не обнаружено. Состояние трубопровода канализации – удовлетворительное.

Электроснабжение – от городских сетей электроснабжения. При визуальном обследовании системы электроснабжения дефектов не обнаружено. Общее состояние электрооборудования и приборов освещения – удовлетворительное.

Вывод

По результатам проведенного технического обследования установлено, что состояние строительных конструкций здания мастерской на момент проведения обследования удовлетворительное. В соответствии с требованиями СН РК 1.04-26-2011 «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий» реконструкция здания мастерской допускается.

6. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Реконструируемый объект расположен в северной части города Костаная.

Территория благоустроена, застроена. По участку проходят наземные и подземные инженерные сети. Район не сейсмичен, не селеопасен, не лавиноопасен, не подвержен оползневым процессам, карстовым образованиям. Участок ровный, спокойный.

Природно-климатические условия района строительства

Район строительства не сейсмичен и относится к IB климатическому подрайону, характеризующемуся следующими показателями:

Средняя температура наиболее холодной пятидневки - минус 35˚С;
Нормативная снеговая нагрузка - 70 кгс/м^2;
Господствующие ветра - юго-западные, с нормативным давлением - 38 кгс/м^2.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Раздел «Генеральный план» не разрабатывался по заданию на проектирование. Благоустройство территории существующее.

Ситуационная схема участка представлена на рисунке 1.

Рис. 1. Ситуационная схема

6.2.2 Технологические решения

Проектом предусмотрено устройство в части производственного здания бытовых помещений для персонала предприятия, а именно: помещения для мастеров, для электриков, комната для водителей, душевые, санитарные узлы.

Проектируемые помещения оснащены необходимой мебелью, оборудованием и инструментами.

Для приема пищи работниками имеются существующие помещения на предприятии, имеются оборудованные площадки (места) для курения.

Уборочный инвентарь маркируется и хранится в специально-отведенном помещении. Данное помещение располагается в существующей части здания. Уборочный инвентарь для санитарного узла хранится отдельно. Стирка и дезинфекция специальной одежды проводится централизованно, в специализированных учреждениях по договору.

Проектом учтены требования к проведению инструктажа по технике безопасности, к противопожарному инструктажу; требования к соблюдению должностных инструкций, для предупреждения травмирования, при осуществлении работ персоналом.

Реконструируемые помещения оснащены аптечкой с набором необходимых лекарственных средств, а также противопожарными средствами, а именно огнетушителями ОП-5, в количестве - 3 единицы.

Режим работы предприятия – 1 смена (смена: 8 часов) / 3 смены (смена: 8 часов).

Количество персонала (водители, электрики, мастера) – 29 человек.

6.2.3 Архитектурно-планировочные решения.

Реконструкция предусматривает устройство бытовых помещений в здании мастерской ГКП «КТЭК».

Здание мастерской одноэтажное со вставкой, без подвала. В плане имеет прямоугольную форму с размерами в осях 30,0х12,0 м. Высота помещений – 3,40 м, 3,0 м, 6,0 м.

Ориентация здания – диагональная с естественным освещением.

Проектом предусмотрены эвакуационные выходы непосредственно на прилегающую территорию. На путях эвакуации предусмотрено открывание дверей по направлению к выходу, отделка помещений из негорючих материалов.

Полы предусмотрены по серии 2.244-1типовая деталь 400, 340 – из керамогранитной плитки.

Двери – из ПВХ по ГОСТ 30970-2002, металлические по ГОСТ 31173-2003.
Окна – из ПВХ профиля по ГОСТ 30674-99 с двухкамерным стеклопакетом.
Крыша – совмещенная с неорганизованным наружным водостоком.
Кровля – рулонная с утеплением.
Внутренняя отделка – из алкидной окраски, керамической плитки.
Наружная отделка проектом не предусмотрена.
Основные технические показатели представлены в таблице № 1.

Основные технические показатели

Таблица № 1

№ п.п.	Наименование	Ед. изм.	Значение
1	Этажность	эт.	1
2	Площадь застройки	$м^2$	386,82
3	Общая площадь	$м^2$	372,69
4	Полезная площадь	$м^2$	402,12
5	Строительный объем	$м^3$	2785,1

6.2.4 Конструктивные решения

Уровень ответственности здания – II (технически и технологически несложный объект).

Степень огнестойкости - II.

Категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности – В.

Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0.

Класс конструктивной пожарной опасности – С0.

Класс функциональной пожарной опасности здания – Ф3.1.

Конструктивная схема – из железобетонного каркаса.

Согласно технического обследования ТОО «Престиж Ремстрой» строительные конструкции находятся в исправном состоянии.

Реконструкция не затрагивает несущие и ограждающие конструкции мастерской, только внутренние перегородки. Принятые конструктивные решения соответствуют результатам расчетов ТОО «КостанайАгропромпроект».

Фундаменты – столбчатые, монолитные, железобетонные размером 900х900х1000 мм глубиной заложения 1200 мм от ноля здания и 600х600х600 мм глубиной заложения 800 мм от ноля здания. Ленточный шириной 400 мм глубиной заложения 800 мм от ноля здания. Монтаж фундамента предусмотрен по щебеночной подготовке толщиной 200 мм. Боковые поверхности предусмотрено обмазать горячим битумной мастикой за два раза.

Наружные стены – из газоблоков I-B2,5-D500-F35-2 на клеевом растворе, толщиной 300 мм. Утепление из минераловатной плиты ИЗОВЕР толщиной 100 мм. На углах предусмотрено армирование кладки.

Внутренние стены – из керамического кирпича КР-р-пу 250х120х65/1НФ/100/1,4/50 по ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М50, толщиной 250 мм.

Перегородки - из ГКЛВ в два слоя на металлическом каркасе по серии 1.031.9-2.02 с утеплением.

Перекрытие – монолитное железобетонное по металлическому каркасу (несъемная опалубка профлист Н75-750-0,7 по ГОСТ 24045-2010).

Колонны – из круглой трубы диаметром 159х3 по ГОСТ 10704-91, листовой стали

толщиной 5 мм, 20 мм, 10 мм по ГОСТ 19903-2015.

Балка – двутавр 20Б1 по ГОСТ 26030-83, пластина толщиной 5 мм, 10 мм по ГОСТ 19903-2015.

Лестница предусмотрена по серии 1.450.3-7.94.

Прогон – из спаренного уголка 160х10 по ГОСТ 8509-93.

Изготовление и монтаж строительных конструкций, сварные соединения выполнены в соответствии с требованиями СН РК 5.03-07-2013 «Несущие и ограждающие конструкции». В соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство».

Антикоррозионная защита.

Защита строительных конструкций от коррозии производится в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии». Для защиты конструкций предусмотрены следующие мероприятия:

все металлические элементы защищаются от коррозии покраской эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-75* в 2 слоя по грунтовке ПФ 0142 ТУ6-10-1698-78.

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

Раздел «Отопление и вентиляция» не разрабатывался согласно заданию на проектирование.

Водоснабжение и канализация

Раздел «Водоснабжение и канализация» не разрабатывался согласно заданию на проектирование.

Электроосвещение и силовое оборудование

По степени надежности электроснабжения объект относится к III категории, за исключением прибора пожарной сигнализации, относящегося к первой категории и имеющего автономный источник питания (аккумуляторную батарею).

Для электроснабжения проектируемых помещений предусматривается установка распределительного щита ЩРН-24 с автоматическими выключателями и дифференциальными автоматами.

Потребителями электроэнергии являются бытовые розетки и электрическое освещение. Проектом предусматривается рабочее и аварийное освещение. Освещенность помещений принята в соответствии с СН РК 2.04-01-2011. В проекте предусмотрены светильники с люминесцентными лампами. Для аварийного освещения предусмотрены светильники со встроенными блоками аварийного питания.

Силовые распределительные и групповые сети освещения предусмотрены кабелем ВВГнг открыто по строительным конструкциям и в ПВХ трубе.

Защитное заземление в проекте предусмотрено согласно требованиям ПУЭ. Все металлические нетоковедущие части оборудования предусмотрено занулить. В качестве защитных проводников предусматриваются нулевые защитные жилы кабелей питающей, распределительной и осветительной сети. Система конструктивного выполнения зануления - TN-S.

Электромонтажные работы предусмотрено выполнять в соответствии с действующими ПУЭ РК и СН РК 4.04-07-2013.

Основные показатели

Таблица № 2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Категория электроснабжения		III
2	Принятое напряжение	В	380/220
3	Расчетная мощность	кВт	4,37

Пожарная сигнализация

Пожарная сигнализация проектируемых помещений предусматривается на базе прибора приемно-контрольного охранно-пожарного "ВЭРС-ПК4".

Рабочее питание прибора пожарной сигнализации предусматривается напряжением 220 В, резервное - напряжением 12 В от аккумуляторной батареи прибора.

Для извещения о пожаре в помещениях предусматривается установка тепловых извещателей ИП-103-5/1-А3 и ручных пожарных извещателей типа ИПР-513-10. Тепловые извещатели предусматривается устанавливать на потолках защищаемых помещений, ручные извещатели - на стенах здания на высоте 1,5 м от уровня пола.

Шлейфы пожарной сигнализации предусматриваются кабелем КПКВнг(А)-FRLS-2х0,5 открыто по строительным конструкциям.

Оповещение людей о пожаре в здании производится в автоматическом режиме по СО-1. Оповещение людей о пожаре предусматривается с помощью комбинированного оповещателя типа «Маяк-12КП», установленного на наружной стене здания, на высоте 2,5 м, и звуковых оповещателей «Маяк-12-3», установленных в помещениях.

Сеть оповещения предусматривается кабелем КПКВнг(А)-FRLS-2х0,5 открыто по строительным конструкциям.

Монтаж пожарной сигнализации должен выполняться в соответствии с ПУЭ РК - 2015 и РД 01-94 МВД РК "Системы и комплексы охранной, пожарной и тревожной сигнализации. Правила производства и приемки работ".

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожарных ситуаций

Проект выполнен в соответствии с СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Строительные конструкции, принятые в проекте, обеспечивают классификацию здания по II степени огнестойкости.

Несущие и ограждающие конструкции здания и отделка их на путях эвакуации предусмотрены из негорючих материалов.

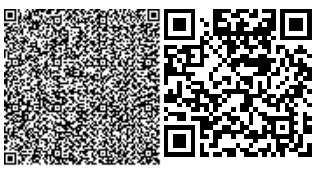
Для обеспечения безопасной эвакуации людей из здания проектом предусмотрены следующие мероприятия:

ширина дверных проемов принята в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02- 05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», все выходы расположены рассредоточено;

двери на путях эвакуации открываются свободно и по направлению выхода из здания (п.п. 57, п. 3, Глава-2 ППБ РК № 35 от 08.02.2006 г.);

предусмотрена огнезащитная обработка металлических конструкций здания;

несущие и ограждающие конструкции здания и их отделка на путях эвакуации предусмотрены из негорючих и слабогорючих, трудновоспламеняемых, с умеренной дымообразующей способностью материалов.



Обеспечен круговой подъезд пожарных автомобилей к зданию по проездам с асфальтобетонным покрытием.

6.4 Охрана окружающей среды

Материалы ОВОС разработаны: ТОО «ЭкоWay».

Проектируемый объект не классифицируется согласно санитарной классификации СП №237 «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утв. Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан 20 марта 2015 года.

На основании п.1-1 ст. 40 Экологического Кодекса РК виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Оценка воздействия на атмосферный воздух.

Период реконструкции объекта источниками выбросов вредных веществ атмосферу являются: погрузочно-разгрузочные (склады инертных материалов), покрасочные, гидроизоляционные и сварочные работы.

Нормативы предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферный воздух при реконструкции объекта, определялись расчетным методом в соответствии с нормативно-методическими документами, данными проектно-сметной документации и составляют:

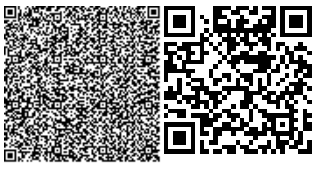
Таблица № 3

Производство цех, участок Код и наименование загрязняющего вещества	Номер источ-ника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						Дости-жения ПДВ
		Существующее положение		Период проведения работ		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники отсутствует								
Неорганизованные источники								
0123 Железо (II) оксид								
Сварочные работы	6002	0	0	0,035394	0,000523	0,035394	0,000523	2019
0143 Марганец и его соединения								
Сварочные работы	6002	0	0	0,005123	0,000071	0,005123	0,000071	2019
(0168) Олово оксид /в пересчете на олово/ (454)								
Медницкие работы	6005	0	0	0,000014	0,0000003	0,000014	0,00000003	2019
(0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец								
Медницкие работы	6005	0	0	0,000028	0,0000001	0,000028	0,0000001	2019
0301 Азота диоксид								
Газосварочные работы	6002	0	0	0,003333	0,000030	0,003333	0,000030	2019
Битумоплавильная установка	6004	0	0	0,006832	0,000336	0,006832	0,000336	2019
0304 Азота оксид								
Битумоплавильная установка	6004	0	0	0,001110	0,000055	0,001110	0,000055	2019

0330 Сера диоксид								
Битумоплавильная установка	6004	0	0	0,015712	0,000773	0,015712	0,000773	2019
0337 Углерода оксид								
Газосварочные работы	6002	0	0	0,007389	0,000076	0,007389	0,000076	2019
Битумоплавильная установка	6004	0	0	0,037136	0,001827	0,037136	0,001827	2019
(0342) Фтористые газообразные соединения								
Газосварочные работы	6002	0	0	0,000973	0,0000047	0,000973	0,0000047	2019
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые								
Газосварочные работы	6002	0	0	0,001833	0,0000189	0,001833	0,0000189	2019
0616 Диметилбензол (Ксилол)								
Лакокрасочные работы	6003	0	0	3,55212	0,22203	3,55212	0,22203	2019
0621 Метилбензол (Толуол)								
Лакокрасочные работы	6003	0	0	0,34444	0,00503	0,34444	0,00503	2019
2752 Уайт-спирит								
Лакокрасочные работы	6003	0	0	1,43676	0,02442	1,43676	0,02442	2019
1210 Бутилацетат								
Лакокрасочные работы	6003	0	0	0,06666	0,00097	0,06666	0,00097	2019
1401 Пропан-2-он (Ацетон)								
Лакокрасочные работы	6003	0	0	0,14444	0,00210	0,14444	0,00210	2019
2754 Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Битумоплавиль-ная установка	6004	0	0	0,000102	0,000005	0,000102	0,000005	2019
2902 Взвешенные вещества								
Лакокрасочные работы	6003	0	0	0,11139	0,004945	0,11139	0,004945	2019
Битумоплавильная установка	6004	0	0	0,000671	0,000033	0,000671	0,000033	2019
2908 Пыль неорганическая SiO2 70- 20%								
Пересыпка материалов	6001	0	0	0,011469	0,000004	0,011469	0,000004	2019
Газосварочные работы	6002	0	0	0,001017	0,0000154	0,001017	0,0000154	2019
Итого по неорганизованным		0	0	5,783946	0,26324713	5,783946	0,26324713	
Всего по предприятию		0	0	5,783946	0,26324713	5,783946	0,26324713	

Работы по проведению реконструкции объекта будут разовыми кратковременными и существенного негативного влияния на атмосферный воздух не окажут.

Оценка воздействия на водные ресурсы. На участке проведения работ открытые поверхностные водоемы и месторождения подземных вод отсутствуют, проектируемый



объект не находится в пределах водоохраной зоны, в ходе производственного процесса не используются химические вещества, способные вызвать загрязнение подземных вод.

На период реконструкции. Источником водоснабжения объекта является вода привозная. Планируемое потребление для хоз-питьевых нужд составляет 5,7 м^3 (бутилированная), технические нужды 6,739926 м^3. Сброс стоков предусмотрен в существующие сети канализации. Сброс стоков в поверхностные водные объекты и на рельеф местности исключается.

Отрицательное воздействие на водные ресурсы не ожидается.

Оценка воздействия на недра. Отрицательного воздействия на геологические памятники природы и недра как в период реконструкции, так и при эксплуатации объекта не предусматривается.

Образование и размещение отходов в окружающей среде. Нормативы объемов образования отходов и лимиты размещения в окружающей среде, определены расчетным путем для каждого вида отхода согласно нормативно-методических документов. Для сбора и временного хранения твердо-бытовых отходов проектом предусматривается установка контейнера с плотно закрывающейся крышкой.

В период реконструкции объекта ожидается образование и размещение в окружающей среде следующих видов отходов, согласно расчетных норм образования:

Таблица № 4

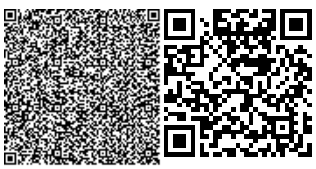
Наименование отходов	Образование т/г	Размещение т/г	Передача сторонним организациям т/г
1	2	3	4
Всего	0,16726	0	0,16726
в т.ч. отходов производства	0,06726	0	0,06726
Отходов потребления	0,1	0	0,1
Янтарный уровень опасности			
Банки из под краски	0,0550	0	0,0550
Промасленная ветошь	0,01156	0	0,01156
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы (ТБО)	0,1	0	0,1
Строительный мусор	по факту образования		
Огарыши электродов	0,0007	0	0,0007
Красный уровень опасности			
Отсутствуют			

После окончания работ, строительная площадка должна быть освобождена от образовавшихся отходов с последующим вывозом и сдачей спецпредприятиям. Временное хранение отходов, их утилизация, осуществляется в соответствии с требованиями ст. 292 Экологического Кодекса РК и санитарных норм и правил.

Воздействие отходов на окружающую среду ожидается незначительное.

Оценка воздействия физических факторов на окружающую среду. Проектными решениями предусмотрено использование оборудования, при котором уровни звука, вибрации, электромагнитного излучения и освещения будут обеспечены в пределах, установленных соответствующими СанПиНами и СНиПами.

Воздействие на окружающую среду ожидается незначительное.



Оценка воздействия на земельные ресурсы.

Реконструируемый объект расположен на земельном участке площадью 1,0323 га (акт на право постоянного землепользования). Воздействие на земельные ресурсы сводится в основном к механическому воздействию.

Мероприятия по охране земельных ресурсов включают: рациональное использование земель по целевому назначению; предотвращение загрязнения земель отходами и хозбытовыми стоками; периодическую саночистку территории от хозбытового мусора; благоустройство и озеленение территории

Воздействие на земельные ресурсы не ожидается.

Оценка воздействия на животный и растительный мир. Реконструируемый объект расположен на урбанизированной территории, подвергнутой антропогенному воздействию. Его территория не является экологической нишей для эндемичных и «краснокнижных» видов животных и растений. На прилегающей территории отсутствуют особоохраняемые природные территории, исторические и археологические памятники.

Отрицательное воздействие на растительный и животный мир не ожидается.

Социально-экономическая среда Потенциальными источниками отрицательного воздействия при реализации проекта, являются выбросы вредных веществ в атмосферу. При соблюдении природоохранных и санитарно-эпидемиологических требований, нарушения нормативного гигиенического качества окружающей среды, как среды обитания человека не прогнозируется. Реализация проектируемого объекта будет способствовать увеличению поступлений денежных средств в местный бюджет за счет налоговых отчислений.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности. В период строительно-монтажных работ воздействие носит временный характер и не вызывает возникновение и развитие необратимых природных процессов и явлений. Предлагаемые проектные решения, включающие систему организационно технических подходов проведения работ и мероприятия по охране окружающей среды, обеспечивают высокую промышленно-экологическую безопасность намечаемого строительства объекта, что делает маловероятным значительные экологические нарушения окружающей среды в районе работ.

Вывод: раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» соответствует Экологическому Кодексу РК и «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду» утвержденную Приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п (с изменениями и дополнениями по состоянию на 17.06.2016 г.).

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам.

Объект по санитарной классификации не классифицируется, установление санитарно-защитной зоны/санитарных разрывов не требуется. Организация строительства включает в себя создание необходимых санитарно-бытовых условий для строителей, в соответствии с требованиями Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года № 177.

Оценка принятых решений.

Рабочий проект соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при

строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года № 177.

6.6 Организация строительства

Строительство объекта осуществляется в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК 1.03.00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 05.03.2016 г.).

Согласно приказу КДС и ЖКХ МНЭ РК от 7.11.2016 г. № 197-нк, продолжительность строительства рассчитана в соответствии с СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 ч. 2.

Мероприятия по организации строительства и технологии производства работ разрабатываются перед началом строительства лицом, осуществляющим строительство, или по договору лицом, имеющим соответствующий разрешительный документ к таким видам работ, и отражаются в проекте производства работ (ППР).

Работы предусмотрено выполнять в оптимальные сроки с применением передовых технологий, механизации работ.

При строительстве предусмотрено максимально использовать материалы, изделия и конструкции отечественных производителей. Транспортировка материалов от поставщика (предприятия-изготовителя) до приобъектного склада предусмотрена автотранспортом.

Продолжительность строительства определена согласно СП РК 1.03-101-2013 и составляет 4 месяца, в том числе подготовительный период – 0,5 месяца.

Начало работ предусмотрено в феврале-марте месяце 2019 года, согласно письму заказчика государственного коммунального предприятия «Костанайская теплоэнергетическая компания» акимата города Костаная государственного учреждения «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная» от 02 ноября 2018 года.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утверждённым приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан № 249-нк от 14.11.2017 г, № 309-нк от 20.12.2017 г, № 56-нк от 20.03.2018 г,, № 135 от 16.06.2018 г., с приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан № 185-нк от 24.08.2018 г., № 191-нк от 19.09.2018 г. "Об утверждении нормативных документов по ценообразованию и сметным нормам», вводящим в действие с 1 октября 2018 годана основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса "АВС-4" редакции 2018.4 от 01.10.18 гпо выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2018 года.

При составлении смет использованы:

«Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования, Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов, 2018 год (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, СЦЭМ РК 8.04-11-2017) Изменения и дополнения Выпуск 13»;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-022015, ЭСН РК 8.05-01-2015, НДЗ РК 8.04-05- 2015, НДЗ РК 8.04-06-2015 с изменениями и дополнениями выпуски 1- 10);

ССЦ РК 8.04-08-2018 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2018 г. с изменениями и дополнениями выпуски 1-16;

ССЦ РК 8.04-08-2018 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2018 год. (Выпуски 1, 2, 3. Изменения);

ССЦ РК 8.04-09-2017 «Сборник сметных цен в текущем уровне 2018 г. на инженерное оборудование объектов строительства»;

ССЦ РК 8.04-09-2017 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» 2018 год. Выпуски 1, 2.

СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-03-2002 «Сборники сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин. Изменения и дополнения. Выпуск 19»;

СЦЭМ РК 8.04-11-2017 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов. 2018 год»;

СЦПГ РК 8.04-12-2017 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузовдля строительства»;

СЦПГ РК 8.04-12-2017 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. 2018 год. Выпуск 1»;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, в соответствии с пунктами 55, 60 и 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденный руководителем государственного коммунального предприятия«Костанайская теплоэнергетическая компания»акимата города Костаная государственного учреждения «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная» 22 января 2019 года;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ); сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16 приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

резерв средств подрядчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1÷9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72 нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, приказ от 14 ноября 2017 г. № 249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015); дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2018-2019 г.г.с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29

августа 2017 года №34 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018–2022 годы» с учетом изменений от 3 апреля 2018 года (протокол №14) с МРП2018 года – 2405, МРП 2019 года - 2525.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесённые в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертизы в рабочий проект «Реконструкция производственной базы «КТР мастерской ГКП «КТЭК» по адресу: г. Костанай, ул. Бородина, 231» внесены следующие изменения и дополнения:

Конструктивные решения

1. Представлен расчет фундаментов и металлического каркаса.
2. Откорректировано техническое обследование по нормативному документу СП РК 4.04-101-2012.

Технологические решения

3. Исправлено название проекта, согласно АПЗ.
4. Откорректированы общие данные: указано количество персонала, режим работы; предусмотрен инструктаж к персоналу; внесена информация по осуществлению приема пищи работниками, по расположению помещений уборочного инвентаря и курительных; даны указания по размещению огнетушителей.
5. Отмечены площади реконструируемых помещений.

Электроосвещение и силовое оборудование

6. В спецификации учтены блоки аварийного питания для светильников аварийного освещения.
7. Прибор пожарной сигнализации запитан от ВРУ.
8. Откорректировано расположение розетки группы N6 на стене по оси "Б" в соответствии с разделом ТХ.

Санитарно-эпидемиологическая часть

9. В ПОС учтены требования Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года № 177, а именно учтены санитарно-бытовые условия работы строителей, в том числе питьевой режим, санузлы (очистка), стирка спецодежды и т. д., внесены в список использованной литературы.

Организация строительства

10. Согласно письму заказчика, указан год реализации проекта.
11. Откорректированы технико-экономические показатели проекта после корректировки проекта по всем замечаниям экспертов.

Сметная документация

12. Выполнена разбивка по годам строительства в соответствии с письмом заказчика о начале строительства и ПОС.

13. Набор и объёмы работ в локальных ресурсных сметах приведены в соответствие с откорректированными чертежами и спецификациями.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с п. 8 раздела 1 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен технически несложный II (нормальный) уровень ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

В рабочем проекте учтены современные требования по оптимальности объемно-планировочных, конструктивных и других проектных решений.

При разработке проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям по экологической, санитарной, пожарной безопасности и функциональному назначению объекта.

Технико-экономические показатели проекта

Таблица № 5

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Примечание: увеличение, уменьшение
			Постпроектные	Постэкспертные	
1	Площадь участка	га	1,0323	**1,0323**	**-**
2	Этажность	этаж	1	**1**	**-**
3	Площадь застройки	м^2	386,82	**386,82**	**-**
4	Общая площадь	м^2	372,69	**372,69**	**-**
5	Полезная площадь	м^2	402,12	**402,12**	**-**
6	Строительный объем	м^3	2785,1	**2785,1**	**-**
7	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018, 2019 гг, в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	16,971 13,134 - 3,837	**16,941** **13,097** **-** **3,844**	**-0,030** **-0,037** **+0,007**

8	Из них: на 2018 год с МРП 2405 на 2019 год с МРП 2525	млн. тенге	- 16,971	**1,633** **15,308**	
9	Продолжительность строительства	мес.	4	**4**	**-**

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Реконструкция производственной базы «КТР мастерской ГКП «КТЭК» по адресу: г. Костанай, ул. Бородина, 231» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

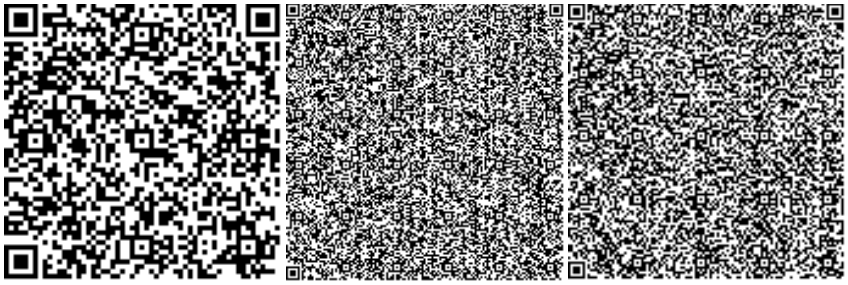
1. Площадь участка 1,0323 га;
2. Этажность 1 этаж;
3. Площадь застройки 386,82 м^2;
4. Общая площадь 372,69 м^2;
5. Полезная площадь 402,12 м^2;
6. Строительный объем 2785,1 м^3;
7. Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018, 2019 гг, в том числе: 16,941 млн. тенге;
   СМР 13,097 млн. тенге;
8. Продолжительность строительства 4 месяца.

8.2 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком, в соответствии с условиями договора от 28.12.2018 года № СНКП-0294.

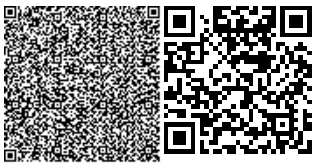
8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

Сакимов К.М.

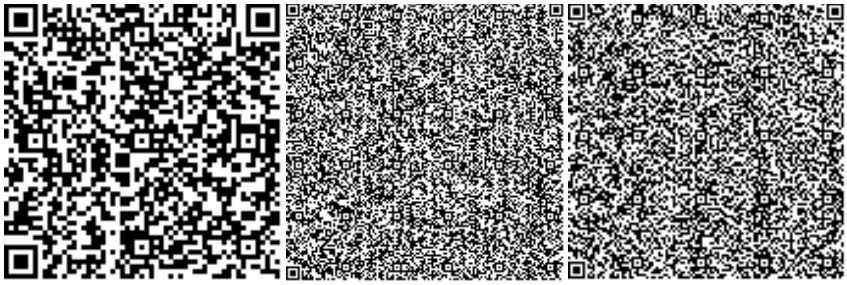
Директор



Ступник В.А.

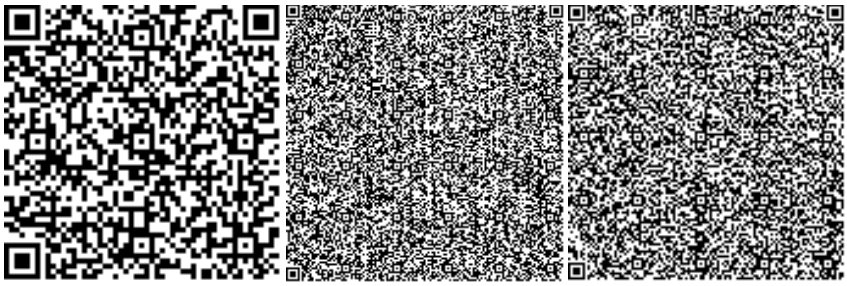


Эксперт



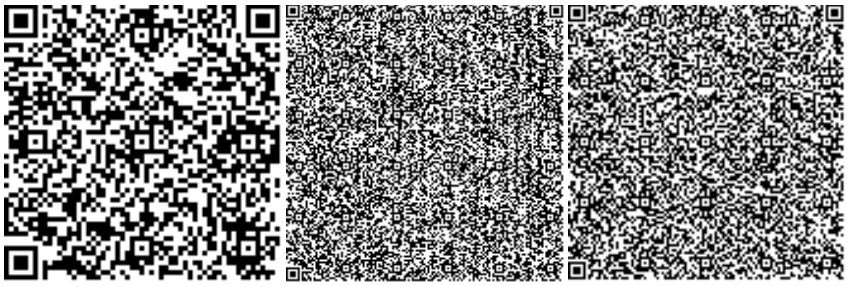
Ремизова Ж.Н.

Эксперт



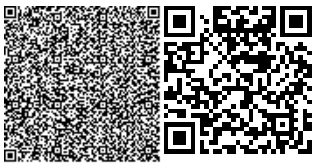
Дюсембаев Б.К.

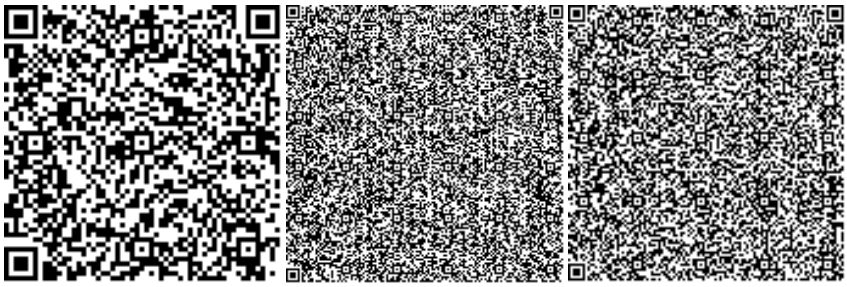
Эксперт



Чапленко Л.В.

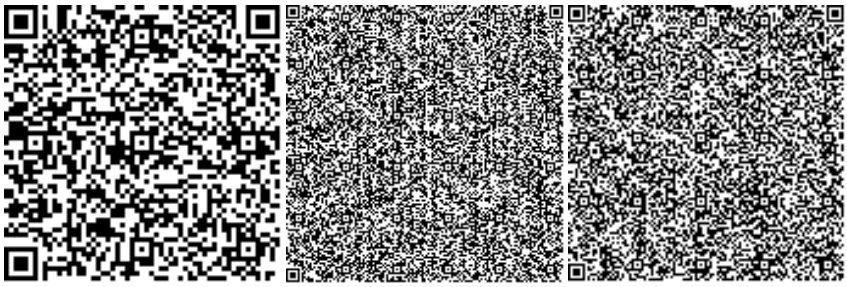
Эксперт





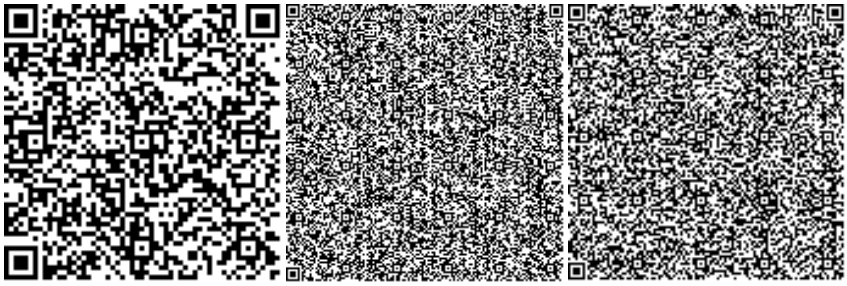
Ерденов Б.Б.

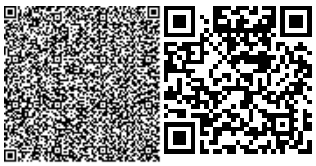
Эксперт



Абикенова А.М.

Эксперт





Номер: KZ73VDD00111099

Акимат Костанайской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Костанайской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное коммунальное предприятие "Костанайская теплоэнергетическая компания" акимата города Костаная государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная" 110000, Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай, улица А.Бородина, дом № 231,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 980840000863

Наименование производственного объекта: Реконструкция КТР мастерской ГКП "КТЭК" по адресу: г.Костанай, ул.Бородина, 231

Местонахождение производственного объекта:

Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай ул.Бородина, 231

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя	Керибаева Гульжанат Джамбулатовна
(подпись)	Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

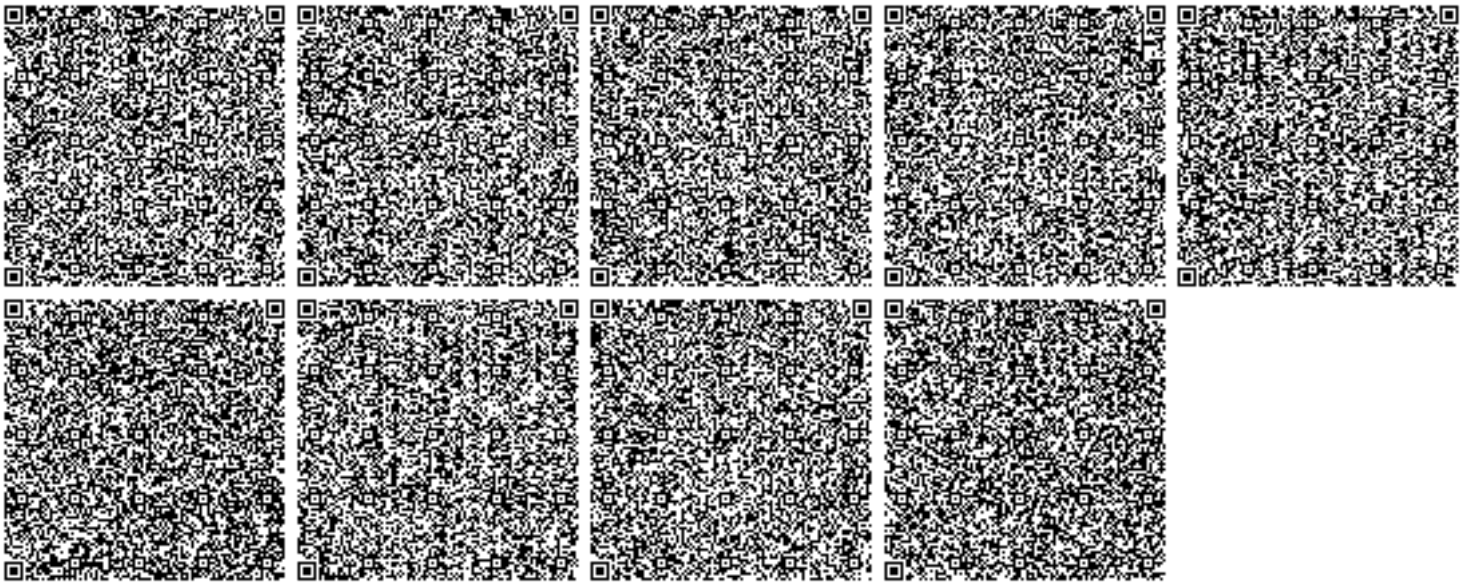
Место выдачи: г.Костанай **Дата выдачи:** 28.01.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	5,783946	0,26324713
стройплощадка (февраль-апрель 2019 г.)	5,783946	0,26324713
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,015712	0,000773
Толуол	0,34444	0,00503
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,012486	0,0000194
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,000028	0,0000001
Уайт-спирит	1,43676	0,0244
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,001833	0,0000189
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,000973	0,0000047
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,000102	0,000005
Углерод оксид	0,044525	0,001903
Бутилацетат	0,06666	0,00097
Взвешенные частицы РМ10 (1)	0,112061	0,004978
Азот (II) оксид	0,00111	0,000055
Азота (IV) диоксид	0,010165	0,000366
Железо (II, III) оксиды	0,035394	0,000523
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,000014	0,00000003
Пропан-2-он	0,14444	0,0021
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	3,55212	0,22203
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,005123	0,000071
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Не превышать лимиты эмиссий в окружающую среду (выбросы), установленные в настоящем разрешении и обоснованные расчетным или инструментальным путем или положительным заключением государственной экологической экспертизы.
2. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение, в орган, его выдавший (п.5 ст.73 Экологического кодекса).
3. Принимать меры по сокращению объемов образования эмиссий.
4. Настоящим разрешением не регулируются объемы образования отходов производства и потребления, подлежащие утилизации либо захоронению согласно заключенным договорам передачи собственником отходов субъектам, выполняющим операции по сбору, утилизации, переработке, размещению или удалению отходов.
5. Данное разрешение действует на период реконструкции объекта (февраль-апрель 2019 г.).
6. В случае изменения применяемых технологий и условий природопользования, указанных в действующем разрешении, природопользователь обязан получить новое разрешение на эмиссии в окружающую среду.
7. Предоставлять отчет по производственному экологическому контролю в территориальные органы в области охраны окружающей среды в соответствии с приказом Министра энергетики РК от 21 июня 2016 года № 258. Физические и юридические лица, осуществляющие специальное природопользование, обязаны осуществлять экологический контроль на основании п.1 ст.128 Экологического Кодекса РК.