ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨНІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС
ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІН
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Акмолинской области

Утверждаю:

Директор Филиала
РГП «Госэкспертиза» по
Акмолинской области

_____Иманбаев С.Б.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№12-0546/14 от 20 декабря 2014г.

по рабочему проекту
«Строительство линии электроснабжения (недостающей инфраструктуры) для обеспечения придорожного сервиса на трассе Алматы-Екатеринбург 987км Атбасарского района Акмолинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства Атбасарского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Кокшетау горсельпроект»

г. Кокшетау

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство линии электроснабжения (недостающей инфраструктуры) для обеспечения придорожного сервиса на трассе Алматы-Екатеринбург 987км Атбасарского района Акмолинской области»** разработан в 2014 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором на экспертизу рабочего проекта №12-519/2014 от 12 декабря 2014 года, заключенным с ТОО «Кокшетау горсельпроект» согласно письму заказчика от 02.12.2014г. исх.№02-09/1413 о делегировании генпроектировщику прав проведения экспертизы.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства Атбасарского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Кокшетау горсельпроект» (государственная лицензия ГСЛ №00653 от 29.05.2007г. и приложение к государственной лицензии о продлении действия лицензии от 10.07.2012г., категория II).

Главный инженер проекта – Жусупов А.С. (приказ №54 от 06.11.2014г.).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основания для разработки:

задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Отдел строительства Атбасарского района» 18.11.2014г.;

постановление акимата Атбасарского района Акмолинской области от 28.11.2014г. №А-11/547 «О разрешении на разработку проектно-сметной документации на строительство линии электроснабжения (недостающей инфраструктуры) для обеспечения придорожного сервиса на трассе Алматы-Екатеринбург 987км Атбасарского района»;

архитектурно-планировочное задание от 28.11.2014г. №81, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Атбасарского района»;

письмо ГУ «Отдел строительства Атбасарского района» от 27.11.2014г. №418 о сроках реализации проекта – 2014 год, о финансировании проекта за счет средств республиканского бюджета по программе 074 развитие и благоустройство недостающей инженерно-коммуникационной инфраструктуры в рамках второго направления Дорожной карты занятости 2020;

акт на право временного безвозмездного землепользования от 02.12.2014г. №2-152 (в книге записей), выданный Атбасарским районным отделением Акмолинского филиала РГП «НПЦзем» (площадь земельного участка – 0,0300га);

выписка заказчика от 27.11.2014г. №01-05/4469 по инженерно-геологическим изысканиям;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный ГУ «Отдел строительства Атбасарского района» 02.12.2014г.

Технические условия:

на электроснабжение от 12.03.2014г. №08-06/1039, выданные АО «АРЭК»;

дополнение к техническим условиям (от 12.03.2014г. №08-06/1039) от 24.09.2014г., выданное Атбасарскими РЭС.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

положительное санитарно-эпидемиологическое заключение от 27.11.2014г. №80, выданное управлением по защите прав потребителей Атбасарского района Департамента по защите прав потребителей Акмолинской области Агентства Республики Казахстан по защите прав потребителей;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

письмо ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области» от 08.12.2014г. №KZ29VDC00030492 о том, что для объектов IV категории прохождение государственной экологической экспертизы не требуется;

согласование рабочего проекта (лист ЭС-2) с Атбасарскими РЭС, с Акмолинскими МЭС, с АО «АРЭК» 18.11.2014г.

5.3 Перечень документации представленной на экспертизу:

Общая пояснительная записка.
Альбом (раздел «ЭС»).
Проект организации строительства.
Раздел «Охрана окружающей среды».
Сметная документация.

5.4 Цели и назначение объекта строительства

Целью разработки проекта является электроснабжение придорожного сервиса на трассе Алматы-Екатеринбург 987км Атбасарского района.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка

Проектируемый участок расположен в городе Атбасаре Атбасарского района Акмолинской области.

Природно-климатические условия района

климатический подрайон	- IB;
нормативный вес снегового покрова	- 100кг/м²;
нормативный скоростной напор ветра	- 38кг/м²;
расчётная температура наружного воздуха	- минус 36°С;
абсолютная минимальная температура воздуха	- минус 57°С;
абсолютная максимальная температура воздуха	- плюс 40°С.

Инженерно-геологические условия района

Согласно выписке из отчета комплексных инженерно-геологических изысканий, выполненных ТОО «Урбостиль» исследуемая площадь сложена отложениями различных возрастов от современных до каменноугольных, что представляет пестроту геолого-литологического строения территории.

Каменноугольные отложения отличаются пестротой литологического сложения и представлены песчаниками, аргиллитами, алевритами, мергелистыми глинами, известняками и сланцами. Все эти отложения переслаиваются без видимой закономерности. Песчаники образуют более менее выраженный горизонт от 1,0 до 2,0м.

Расчетное сопротивление песчаников от 6 до 15кг/см^2. Аргиллит образует горизонт мощностью до 0,5м. Расчетное сопротивление от 3 до 7кг/см^2.

Глины мергелистые - горизонт незначительной мощности от 0,01 до 0,5м. Расчетное сопротивление от 1 до 2кг/см^2. В среднем расчетное сопротивление следует принимать до 5кг/см^2.

Мезозойские отложения представлены желтой и ярко-желтой глиной с содержанием морской фауны. Глина в естественном состоянии слабо-влажная, полутвердая, тугопластичная и характеризуется большой плотностью.

Число пластичности глины невысокое - 23,7. Удельный вес 2,75. Влажность на пределе текучести 50%, на пределе раскатывания - 26,3%.

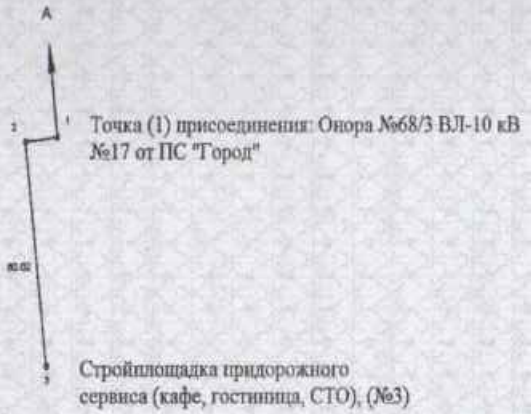
Расчетное сопротивление на эти глины можно принять до 5,0кг/см^2.

Глубина грунтовых вод различная и уменьшается к пойме реки Джабай. На речной террасе грунтовая вода вскрывается на глубине от 2,3м более 10м, в пойменной полосе реки Джабай от 0,5 до 4,0 метров.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА

линии электроснабжения (недостающей инфраструктуры) для обеспечения придорожного сервиса на трассе Алматы - Екатеринбург 987 км Атбасарского района



6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное оборудование, сети и сооружения

Электроснабжение

Настоящий рабочий проект разработан на основании задания на проектирование и технических условий на электроснабжение от 12.03.2014г. №08-06/1039, выданных АО «АРЭК» и дополнения к техническим условиям (от 12.03.2014г. №08-06/1039) от 24.09.2014г., выданного Атбасарскими РЭС.

Источник электроснабжения - ПС-110/10кВ «Город» ВЛ-10кВ №17. Категория надежности электроснабжения – III.

Точка подключения - опора №68/3 ВЛ-10кВ №17 от ПС «Город». Монтаж ВЛ-10кВ предусматривается сталеалюминиевым проводом марки АС сечением 50мм^2.

На существующей опоре №68/3 ВЛ-10кВ №17 устанавливается устройство КР-2 и разъединитель типа РЛНД-10. Предусматривается заземление существующей опоры ВЛ-10кВ №68/3.

Для заземления опор в стойках предусматриваются нижний и верхний заземляющие проводники, которые в заводских условиях при изготовлении стоек привариваются к одному из рабочих стержней арматуры стойки. В соответствии с требованиями ПУЭ, в соответствии с типовым проектом 3.407-150 на опорах с разъединителями, кабельными муфтами, при пересечении воздушных линий электропередач и воздушных линий связи выполняется дополнительное заземление с сопротивлением растеканию не более 10Ом.

Комплектная трансформаторная подстанция принята типа КТПН-40/10/0,4кВ ВК с масляным трансформатором мощностью 40кВА.

От РУ-0,4кВ проектируемой КТПН-40\10\0,4кВ до ящика Я1 типа ЯБПВ-1МУЗ, установленного на стойке типа К314 УТ2, прокладывается кабельная линия напряжением 0,4кВ кабелем АВБбШв-1. Кабели прокладывается в земле на глубине 0,7м от поверхности, под дорогой - на глубине 1м.

При пересечении с подземными инженерными сооружениями кабели прокладываются в полиэтиленовых трубах ПНД-90. Для идентификации кабельной линии по всей длине траншеи прокладывается сигнальная лента СЭ-250/0,3.

Учет электроэнергии предусматривается электросчетчиком типа «Меркурий-230 АРТ», устанавливаемым в отдельном отсеке шкафа учета.

Монтаж и прокладка воздушных и кабельных линии выполняется в полном соответствии требований ПУЭ РК изд.2012, СНиП РК 4.04-10-2002.

Строительная длина КЛ-0,4кВ – 0,085км.

Строительная длина ВЛ-10кВ – 0,006км.

6.3 Охрана окружающей природной среды

В виду отсутствия вредных технологических выбросов, вызывающих загрязнение участка, а также воздушного и водного бассейнов, специальных мероприятий по защите окружающей среды проектом не предусмотрено. На период проведения строительных работ предполагается: снятие, хранение и обратная засыпка ПРС, хранение и обратная засыпка грунта, завоз сыпучих материалов, применение сварочного аппарата, лакокрасочные работы. В процессе работ, возможно образование следующих видов отходов: бытовой и строительный мусор, огарки сварочных электродов и т.п., которые не являются токсичными.

Раздел «Охрана окружающей среды» разработан ИП Тюлюбаевым Н.Ш. (государственная лицензия ГСЛ №01531Р от 30.11.2007г., выданная Министерством охраны окружающей среды Республики Казахстан).

6.4 Организация строительства

Проект организации строительства разработан в соответствии с экологическими, санитарно-гигиеническими, противопожарными требованиями и другими нормами и правилами, обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

объекта при соблюдении требований, предусмотренных рабочими чертежами, и состоит из следующих разделов:

общая часть;

сведения о районе проектирования;

подготовка строительного производства;

особенности условий строительства;

механизация и транспорт;

методы производства основных строительно-монтажных работ;

расчет продолжительности строительства.

Продолжительность строительства согласно пособия к СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий зданий и сооружений» составляет 0,47 месяца.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.3) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-19;

сборник цен инженерного и технологического оборудования (СН РК 8.02-06ОБ-2002);

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 02 декабря 2014 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные и монтажные и работы по приложению №1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года №791 переход к сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленный на текущий 2014 год по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями РДС РК 1.02-04-2013 разработчиком установлен технически несложный объект второго (нормального) уровня ответственности.

Рассмотренный проект по составу и комплектности представленных материалов в основном соответствовал требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-сметной документации на строительство», заданию на проектирование и другим исходным материалам. Однако он не в полной мере отвечал требованиям СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения стоимости строительства в Реслублике Казахстан», сборникам СНиР-2001, действующим СНиПам.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Акмолинской области в рабочий проект «Строительство линии электроснабжения (недостающей инфраструктуры) для обеспечения придорожного сервиса на трассе Алматы-Екатеринбург 987км Атбасарского района Акмолинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

1. Представлен расчёт продолжительности строительства согласно пособия к СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» (в связи с чем увеличилась продолжительность строительства с 0,4 месяца до 0,47 месяца).

2. В локальной смете:

не верно определённые общие стоимости и составляющие по отдельным расценкам приведены в соответствие с СН РК 8.02-05-2002 (Сборниками сметных норм и расценок на строительные работы) и Сборником сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002 с учётом изменений и дополнений (выпуски 1-19).

3. В сметном расчете:

не верно учтённые затраты на зимние удорожания приведены в соответствие с СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время».

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Таблица 1

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+увелич. - уменьш.
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1.	строительная длина ВЛ-10кВ строительная длина КЛ-0,4кВ	км	0,006 0,085	0,006 0,085	- -
2.	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001г. в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	0,637 0,112 0,523 0,002	0,651 0,126 0,523 0,002	+0,014 +0,014 - -
3.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014г., в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	2,139 0,268 1,250 0,621	2,205 0,301 1,250 0,654	+0,066 +0,033 - +0,033
4.	Продолжительность строительства	месяц	0,4	0,47	+0,07

Примечание: Общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности производства работ, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленный на 2014 год по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

В результате внесённых по экспертным замечаниям изменений и дополнений обеспечено соответствие сметной документации действующим нормам по её разработке. Увеличение сметной стоимости на 0,066 млн.тенге связано с приведением в соответствие расценок в смете согласно принятым работам в рабочих чертежах.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство линии электроснабжения (недостающей инфраструктуры) для обеспечения придорожного сервиса на трассе Алматы-Екатеринбург 987км Атбасарского района Акмолинской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

строительная длина ВЛ-10кВ - 0,006км
строительная длина КЛ-0,4кВ - 0,085км

общая сметная стоимость строительства
в базовых ценах 2001г., - 0,651 млн. тенге
в том числе:
СМР - 0,126млн. тенге

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

оборудование	- 0,523 млн. тенге
прочие	- 0,002 млн. тенге
общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014г.	- 2,205 млн. тенге
в том числе:	
СМР	- 0,301 млн. тенге
оборудование	- 1,250 млн. тенге
прочие	- 0,654 млн. тенге
продолжительность строительства	- 0,47 месяца

8.2 При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его настоящему экспертному заключению.

8.3 До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течении трех месяцев.

8.4 Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.5 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных данных, утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Кокшетау горсельпроект» в соответствии с условиями договора от 12 декабря 2014 года №12-519/2014.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 **«Ақмола облысы Атбасар ауданының Алматы-Екатеринбург автожолының 987км жол бойындағы қызмет көрсетуді қамтамасыз ету үшін (жетіспейтін инфрақұрылым) электрмен жабдықтау желілерін салу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында әрекет ететін мемлекеттік нормативтер талабына сәйкес, енгізілген өзгерістер мен толықтырулар есебінен келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштермен орнатылған тәртіпте бекітуге ұсынылады:

10кВ-ӘЖ құрылыстық ұзындығы	- 0,006км
0,4кВ-ЮЖ құрылыстық ұзындығы	- 0,085км
2001 жылғы базалық бағаларда құрылыстың жалпы сметалық құны	- 0,651 млн теңге
оның ішінде:	
ҚМЖ	- 0,126 млн теңге
жабдық	- 0,523 млн теңге
өзге	- 0,002 млн теңге
2014 жылғы ағымдағы бағаларда құрылыстың жалпы сметалық құны	- 2,205 млн теңге
оның ішінде:	
ҚМЖ	- 0,301 млн теңге

МЕМОРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

жабдық	- 1,250 млн теңге
өзге	- 0,654 млн теңге
құрылыстың ұзақтығы	- 0,47 ай

8.2 Жұмыс жобасы өндіріс жұмысына бекітуге және беруге берген жағдайда нақты сараптама қорытындысына сәйкестендіру үшін тексерілуі қажет.

8.3 Жұмыс жобасы өндірістік жұмыс басталғанға дейін үш айдың ішінде белгіленген тәртіп бойынша бекітілуі тиіс.

8.4 «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010-2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

8.5 Осы сараптамалық қорытынды жобалау үшін Тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығын 2014 жылғы 12 желтоқсандағы №12-519/2014 шарттың талаптарына сәйкес «Кокшетау горсельпроект» ЖШС кепілдік етеді.

Директордың орынбасары	**В.А. Киселев**
Сараптамалық топтың жетекшісі	**Л.В. Вознюк**
Сарапшылар	**М.В. Ни**
	Л.Н. Бушуева

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА