ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП
«ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК-ның
Алматы облысы бойынша
филиалы директорының
міндетін атқарушы

..... Ж. Молдыбаева

«Алматы облысы Ұйғыр ауданының Тасқарасу және Шарын ауылдық округіндегі магистралдық каналды күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

2013 жылғы 27 қыркүйектегі № 18-0621/13

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Алматы облысының табиғи
ресурстарды және табиғатты
пайдалануды реттеу
басқармасы» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ИКАР-СТРОЙ» ЖШС,
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысы Үйғыр ауданының Тасқарасу және Шарын ауылдық округіндегі магистралдық каналды күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Мемсараптама» РМК-ның Алматы облысы филиалынан берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның Алматы облысы филиалының рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП
«ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

И.О. Директора филиала
РГП «Госэкспертиза»
по Алматинской области

..... Ж. Молдыбаева

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0621/13 от 27 сентября 2013 года

по рабочему проекту:

«Капитальный ремонт магистральных каналов в Шарынском и Таскарасуском сельских округах Уйгурского района Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Управление природных
ресурсов и регулирования
природопользования
Алматинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ИКАР-СТРОЙ»,
г. Талдыкорган

г. Талдыкорган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Капитальный ремонт магистральных каналов в Шарынском и Таскарасуском сельских округах Уйгурского района Алматинской области»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт магистральных каналов в Шарынском и Таскарасуском сельских округах Уйгурского района Алматинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №764 от 24 сентября 2013 года между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области и ТОО «ИКАР-СТРОЙ», на проведение экспертизы рабочего проекта.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ИКАР-СТРОЙ», г. Талдыкорган (Государственная лицензия МКЛ №01014 от 01.12.2009 года, III категория).

ГИП – Нурлыбай С. Б. (приказ №30 от 15 августа 2013 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 23.08.2013 года, утвержденное заказчиком;
протокол технического совещания от 20.06.2013 года, подписанный комиссионно;
выписка из решения маслихата Алматинской области №14-83 от 22.02.2013 года;
акт обследования от 14.05.2013 года, подписанный комиссионно;
инженерно-геологический отчет, выполненный ТОО «Талдыкорган - Изыскатель» в 2013 году.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Таблица №1

№	Обозначение	Шифр	Наименование
1	Книга 1	11/13-00-ПЗ	Пояснительная записка
2	Альбом 1	11/13-00-РЧ	Рабочие чертежи
3	Книга 2	11/13-00	Смета

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Целью разработки рабочего проекта является проведение капитального ремонта магистральных каналов в Шарынском и Таскарасуском сельских округах Уйгурского района Алматинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок ремонтных работ находится в Шарынском и Таскарасуском сельских округах Уйгурского района Алматинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Район строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями:

Климатический район (СНиП РК 2.04-01-2010) - III В.
Район по весу снегового покрова (СНиП 2.01.07-85*) - II (s_o = 70 кгс/м²).
Район по давлению ветра (СНиП РК 2.01.07-85*) - III (w_o = 38 кгс/м²).
Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки (СН РК 2.04-21-2004*) - минус 25° С.

Существующее состояние:

Объекты расположены на территории Уйгурского района в Шарынском и Таскарасуском сельских округах, где преобладает орошаемое земледелие. Поэтому здесь хорошо развита система оросительных каналов, но в связи с тем, что последний капитальный ремонт производился в 80-90 годах, водозаборные сооружения износились, затворы вышли из строя. Для обеспечения своевременной подачи воды в вегетационный

МЕМОРАНДУМ • ГОСЭКСПЕРТИЗА

период, необходимо предусмотреть капитальный ремонт всех имеющихся сооружении с заменой разрушенных бетонных и железобетонных конструкции, затворов с винтовыми подъемниками с увеличением размеров перекрываемых отверстии, конструкции служебного мостиков. На многих каналах отсутствуют головные водозаборные сооружения, которые необходимы для забора и регулирования и подачи воды в оросительные каналы.

6.2 Проектные решения

Настоящим проектом предусматривается:

1. По каналу РХ-2:

- ремонт головного водозаборного сооружения пропускной способностью до 3,5 $м^3/с$;
- мехочистка магистрального, подводящего и сбросного каналов;
- строительство водомерных постов.

2. По каналу им. XXIII партсъезда:

- ремонт головного водозаборного сооружения пропускной способностью до 2,5 $м^3/с$;
- мехочистка магистрального, подводящего и сбросного каналов;
- строительство водомерных постов.

3. По каналу «Большой Шарын»:

- строительство водозаборного сооружения пропускной способностью до 8 $м^3/с$;
- мехочистка магистрального канала;
- строительство водомерных постов.

4. По каналу «Малый Шарын»:

- строительство водозаборного сооружения пропускной способностью до 6 $м^3/с$;
- строительство подводящего и сбросного каналов;
- мехочистка магистрального канала;
- строительство водомерных постов.

5. По каналу «Бабаза»:

- строительство водозаборного сооружения пропускной способностью до 3 $м^3/с$;
- строительство подводящего и сбросного каналов;
- мехочистка магистрального канала;
- строительство водомерных постов.

6. По каналу «Комсомольский»

- строительство водозаборного сооружения пропускной способностью до 6 $м^3/с$;
- строительство подводящего и сбросного каналов;
- мехочистка магистрального канала;
- строительство водомерных постов.

7. По каналу Р-1:

- строительство водозаборного сооружения пропускной способностью до 3 $м^3/с$;
- строительство подводящего и сбросного каналов;
- строительство водомерных постов.

8. По каналу РХ-1:

- ремонт головного водозаборного сооружения пропускной способностью до 8 $м^3/с$.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Для не допущения чрезвычайных ситуаций, проектом предусмотрена мехочистка каналов и строительство водозаборных сооружений.

6.4 Охрана окружающей среды

Охрана природной среды во время строительных работ обязывает строителей, кроме выполнения проектных решений по сохранению почвы и фауны, осуществить ряд мероприятий, направленных на сохранение окружающей среды или нанесения ей минимального ущерба. К этим мероприятиям относятся:

- слив горюче-смазочных материалов в специально отведенные для этого места;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- устройство временных септиков;
- определение места стоянки механизмов и складирования материалов и его ограждения;
- периодический полив строительной площадки водой в теплое время года для снижения плотности поднимаемой пыли;
- соблюдение требований и согласований местных органов охраны природы.

6.5 Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Согласно СНиП РК 1.04.03-85 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», нормативная продолжительность капитального ремонта магистральных каналов составит 10 месяцев.

6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-16.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001» Версия 17-2.20 по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.2 Стоимость оборудования принята в соответствии с п.4.3.8 СН РК8.02-02-2002.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Затраты на строительство временных зданий и сооружений приняты согласно СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений».

Дополнительные затраты:

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);
- дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2012 год согласно изменений и дополнений в Законе «О республиканском бюджете на 2011-2013 г.г.» от 28 февраля 2011 года №412-VI и Закона РК «О республиканском бюджете на 2012-2014годы от 24 ноября 2011года № 496-IV Приложение №1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017годы» к протоколу заседания РБК от 4 апреля 2012года №8.

- 2013 год – 1731 тенге;
- 2014 год – 1852 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

МЕМЕДАРТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Капитальный ремонт магистральных каналов в Шарынском и Таскарасуском сельских округах Уйгурского района Алматинской области», разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области» в проект «Капитальный ремонт магистральных каналов в Шарынском и Таскарасуском сельских округах Уйгурского района Алматинской области», внесены следующие изменения и дополнения:

По технической части:

1) В таблицу объемов работ и локальные сметы включен сборный железобетон марки ПП 10-15 в объеме 5,67м^3.
2) Гидравлический расчет по каналу «Малый Чарын», предоставлен
3) В условных обозначениях указаны проектируемые и существующие сооружения и мосты.

По сметной документации:

1) Затраты на экспертизу проекта приняты на основании расчета в соответствии с приказом №36 от 26.04.06 года РГП «Госэкспертиза».
2) Откорректированы:
   - стоимости затворов;
   - объемы работ по мехочистке каналов.

Общее снижение сметной стоимости в текущих ценах составило 4,054 млн. тенге.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	+увеличение -снижение
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн.тенге	71,484	70,021	- 1,463
	в том числе: СМР	млн.тенге	67,827	63,201	- 4,626
	Оборудование	млн.тенге	2,744	5,970	+ 3,226
	Прочие	млн.тенге	0,913	0,850	- 0,063
2	Общая сметная стоимость	млн.тенге	217,900	213,846	- 4,054

МЕМБАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

	строительства в текущих ценах 2013 г. и прогнозных 2014 г.				
	в том числе: СМР	млн.тенге	162,107	151,049	- 11,058
	Оборудование	млн.тенге	6,559	14,269	+ 7,710
	Прочие	млн.тенге	49,234	48,528	- 0,706
	Из них: - на 2013год (ПИР,экспертиза) - на 2014год с МРП 1852	 млн.тенге млн.тенге		 19,700 194,146	
3	Продолжительность строительства	мес.	10	10	-

Примечание: общая сметная стоимость строительства определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2012 год согласно изменений и дополнений в Законе «О республиканском бюджете на 2011-2013 г.г.» от 28 февраля 2011 года №412-VI и Закона РК «О республиканском бюджете на 2012-2014годы от 24 ноября 2011года № 496-IV Приложение №1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017годы» к протоколу заседания РБК от 4 апреля 2012года №8.

8. ВЫВОДЫ

8.1 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «ИКАР-СТРОЙ» в соответствии с условиями договора №764 от 24 сентября 2013 года. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Капитальный ремонт магистральных каналов в Шарынском и Таскарасуском сельских округах Уйгурского района Алматинской области», соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 года	70,021 млн. тенге
том числе: - СМР	63,201 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2013 года и прогнозных ценах 2014 года	213,846 млн. тенге
в том числе: - СМР	151,049 млн. тенге
Продолжительность строительства	10 мес.

8.2 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4 Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении Программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

МЕМБАРАЕТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8. ТҰЖЫРЫМДАМА:

8.1 Осы сараптамалық қорытынды бастапқы деректер мен 2013 жылғы 24 қыркүйектегі №764 келісім-шарт талабына сәйкес, нақтылығы «ИКАР-СТРОЙ» ЖШС кепілдендірілген және тапсырысшымен бекітілген жобалауға арналған мәліметтер негізінде берілді. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысы Ұйғыр ауданының Тасқарасу және Шарын ауылдық округіндегі магистралдық каналды күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	70,021 млн.теңге
Соның ішінде: - құрылыс-монтаж жұмыстары	63,201 млн. теңге
2013 жылғы ағымдағы және 2014 жылғы болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	213,846 млн. теңге
Соның ішінде: - құрылыс-монтаж жұмыстары	151,049 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	10 ай

8.2 Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау- қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.3 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.4 «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010 - 2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау мақсатында тапсырысшы құрылыс салу барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Өндірістік бөлім бастығы — Т. Евтушевская

Жетекші сарапшы
Бас маман — В. Ким

Сарапшы — А. Абильмажинов

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА