«Алматы облысы Панфилов ауданының Жаркент қ. инженерлік-коммуникациялық учаскесінде жеке тұрғын үйлерге орналасқан дренаж жүйесі құрылысы»

жұмыс жобасы бойынша

04.12.2018 ж. № ЖС-0086/18

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Техно Снаб 2002» ЖШС

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Икар-Строй» ЖШС

Жезқазған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысы Панфилов ауданының Жаркент қ. инженерлік-коммуникациялық учаскесінде жеке тұрғын үйлерге орналасқан дренаж жүйесі құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Жезқазған Сарапшы» ЖШС-мен берілді.

«Жезқазған Сарапшы» ЖШС -нің рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЖС-0086/18 от 04.12.2018 г.

по рабочему проекту

«Строительство дренажной системы на участке инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС г. Жаркент Панфиловского района, Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО "Техно Снаб 2002"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Икар-Строй»

г.Жезказган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение на рабочий проект «Строительство дренажной системы на участке инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС г. Жаркент Панфиловского района, Алматинской области» было выдано ТОО «Жезқазған Сарапшы».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично вопроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Жезқазған Сарапшы».

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** Строительство дренажной системы на участке инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС г. Жаркент Панфиловского района, Алматинской области.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 19.11.2018 года № 35/18 между ТОО "Техно Снаб 2002" и ТОО "Жезқазған Сарапшы".

2. **ЗАКАЗЧИК:** ТОО "Техно Снаб 2002".

3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «Икар-Строй», г. Талдыкорган (Государственная лицензия №15000580 от 09.01.2015 года на проектную деятельность, II категория, выданная Комитетом по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан).

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование от 29.06.2018 года, утвержденное заказчиком;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование №09 от 23.01.2015 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Панфиловского района»;

дефектный акт на предмет определения объема по капитальному ремонту 07.08.2017 г., утвержденный заказчиком;

инженерно-геологический отчет, выполненный ТОО «Икар-Строй» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность МҚЛ No 01014 от 01.12.2009 года, выданная ГУ « Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства») в августе 2017 года.

5.3. Перечень документации представленной на экспертизу:

№	*№ тома*	*№ заказа*	*Наименование*
1	Том 2	38/2018	Коллекторно-дренажная сеть
2	Том 3		Сметная документация
3	Том 4		Инженерно-геологический отчет
4	Том 5		Оценка воздействия на окружающую среду
5	Том 6		Проект организации строительства

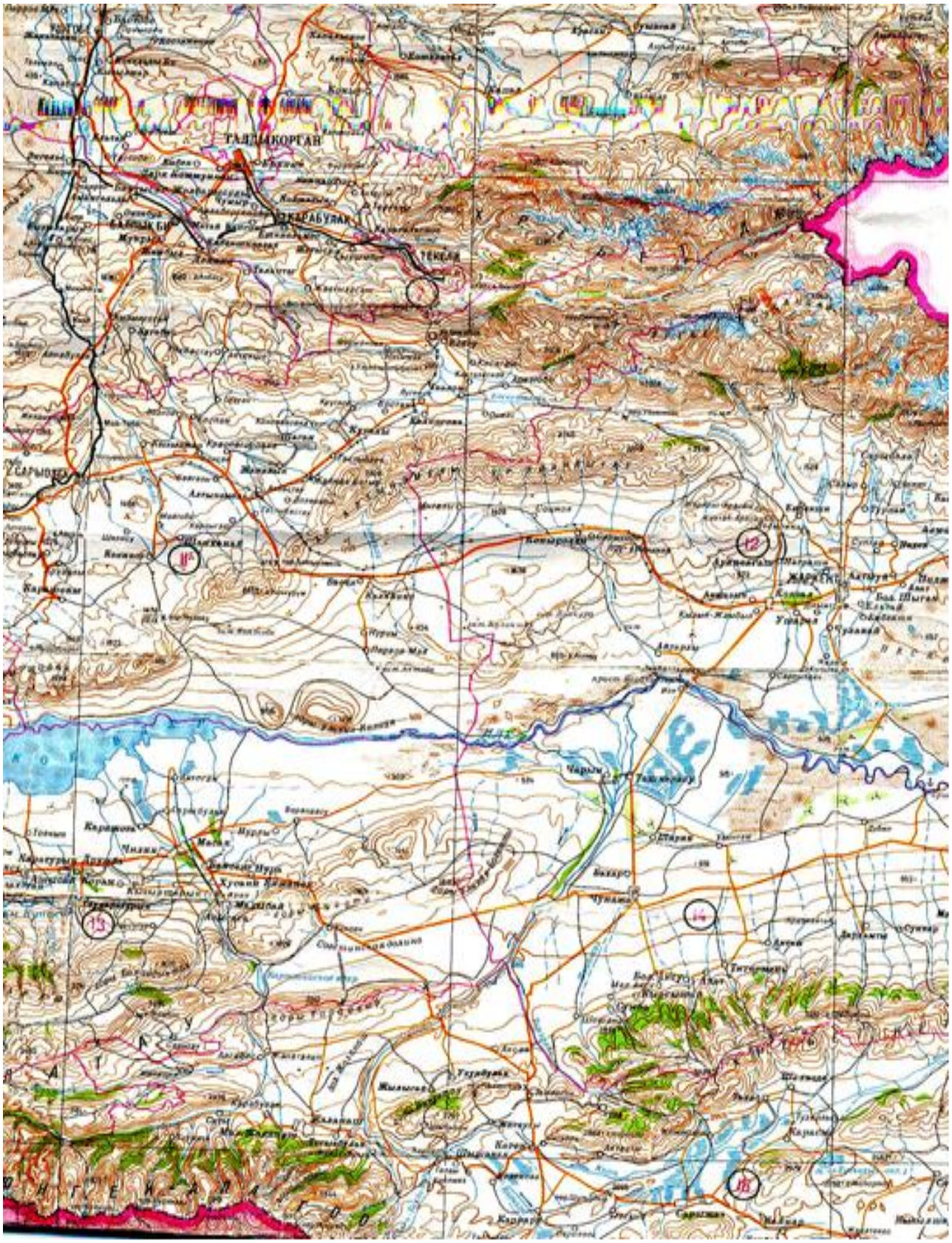
5.4. Цели и назначения объекта строительства

Целью проекта является строительство дренажной системы на участке инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС г. Жаркент Панфиловского района, Алматинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ.

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Средняя месячная температура в январе -12.9°С, в июле + 24.3°С. Согласно СНиП РК Существующее здание средней школы имени И.Жумагулова с дошкольным миницентром расположено в селе Шырганак Райымбекского района Алматинской области.


ТАЛДЫКОРГАН
ТЕКЕЛИ
ЖАРКЕНТ
12
13
14
15

Природно-климатические условия района строительства:

Город Жаркент является центром Панфиловского района и расположен в юго-восточном направлении от областного центра, на расстоянии до 282 км.

Ближайшая железнодорожная станция Сары-Озек, которая находится в 191 км и связана с райцентром асфальтированной автодорогой

В геоморфологическом отношении район работ расположен в пределах Илийской межгорной впадины. Основными рельефообразующими факторами являются интенсивная эрозия на возвышенных участках рельефа и не менее интенсивная аккумуляция в опущенных.

В геологическом отношении район расположен в пределах конуса выноса и предгорной равнины, условная граница проходит по линии автодороги г. Жаркент - Хоргос.

2.2. Климат района в целом резко континентальный с сухим жарким летом умеренно холодной зимой и значительным превышенным испарения над суммой осадков. Температура приводится по данным метеостанции г. Жаркент: положительная температура воздуха наблюдается в течение восьми месяцев с марта по октябрь включительно. Среднегодовая температура положительна и составляет - 9,1□С. Средняя температура января составляет – 8,4□С, а июля +24,0□С. Абсолютный максимум температуры наблюдается в июле +42□С, абсолютный минимум в январе -35□С.

Среднегодовая сумма осадков составляет – 179мм. Средняя скорость ветра за многолетний период составляет - 2,4 м/сек.

Преобладающее направление ветра северо-восточнее, восточное.

Сейсмичность района – 8 баллов. (СНиП РК 2.03-30-2006).

Климатические параметры холодного периода года:

Абсолютная минимальная температура воздуха, º С – (-43),

средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, ºС – 12,6,

продолжительность, сут, и средняя температура воздуха, ºС, периода со средней суточной температурой воздуха: при ≤ 0 ºС продолжительность – 111,

средняя температура – (-6); при ≤ 8 ºС продолжительность – 159,

средняя температура – (-2,9); при ≤ 10ºС продолжительность – 174,

средняя температура – (-1,9),

средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, % - 79, средняя месячная относительная влажность воздуха в 15ч. наиболее холодного месяца, % -74,

количество осадков за ноябрь-март – 63,

преобладающее направление ветра за декабрь-февраль – СВ,

Снежный покров:

дата образования устойчивого снежного покрова – 1/XII,

снежный покров сохраняется в течение – 78 дн.,

наибольшая декадная высота снега на зиму – 46 см.

Климатические параметры теплого периода года:

барометрическое давление, гПА – 935,

средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, ºС – 31,7,

абсолютная максимальная температура воздуха, ºС – 42,

средняя суточная амплитуда температура воздуха наиболее теплого месяца,% - 39,

средняя месячная относительная влажность воздуха в 15ч. наиболее теплого месяца, %-35,

количество осадков за апрель-октябрь – 116,

преобладающее направление ветра за июнь-август – СВ,

минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с – 2,8.

Средняя месячная и годовая температура наружного воздуха (СН РК 2.04-21-2004г.):

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
-9,0	-5,9	3,2	12,6	17,8	22,1	24,0	22,8	17,2	10,0	1,0	-5,8	9,2

6.1.2. Инженерно-геологические и гидрогеологические условия.

Геолого-гидрогеологические условия

В геологическом строении района работ принимают участие палеозойские породы, палеогеновые и неогеновые отложения, перекрытые с поверхности образованиями четвертичного возраста.

Четвертичные отложения расчленены на нижнечетвертичные, среднечетвертичные, верхнечетвертичные и современные.

В целом они представлены валунно-галечниками, гравийно-галечниками с пластами песков, суглинков и супесей. Общая мощность отложений 400-550м.

Гидрогеологические условия характеризуются развитием подземных вод приуроченных к отложением четвертичного возраста. Наиболее перспективными для целей водоснабжения и орошения являются водоносные горизонты среднечетвертичных и нижнечетвертичных отложений.

Водоносные горизонты, приуроченные к верхнечетвертичным и современным образованиям, имеют распространение у подножья гор и в долинах рек, мощность их небольшая (до 50м) и поэтому они могут быть использованы при эксплуатации всего водоносного комплекса.

Геологическая характеристика района

Участок в геолого-структурном отношении представляет собой часть Илийской межгорной впадины, сложен мощной толщей осадочных мезо-кайнозойских отложений. Максимальная их мощность отмечается в районе г. Жаркент и достигает 5000м.

Неогеновая система.

Сарыозекская свита (N^{23} sч) представлена пестроцветными глинами с линзами песчаников мощностью 550м.

Павлодарская свита ($N1^{23}$ - $N2^{1\ 2}$ pv) с размывом залегает на отложениях миоцена в прибортовых частях Илийской депрессии, представлена часто чередующимися глинами, алевролитами, известняками и гравелитами мощностью около 650м.

Илийская свита ($N1^{23}$ il) сложена чередующимися глинами, алевролитами, реже песками и галечниками. Общая мощность свиты 1000-500м.

Хоргосская свита ($N2^{3}$ hr) с размывом и несогласием залегает на палеоген-неогеновые отложения. Хоргосские отложения вскрываются повсеместно под четвертичными осадками и представлены переслаивающимися песками с прослоями глин, алевролитами, галечниками. Мощность свиты 100-165м.

Четвертичная система.

Нижнечетвертичные отложения (Q1) представлены аллювиально-пролювиальными валунно-галечниками, гравийно-галечниками, песками. Характерной особенностью данных отложений является хорошая окатанность и сортировка обломочного материала. С севера на юг размеры обломочного материала уменьшаются от валунно-галечников до песков. Мощность нижнечетвертичных отложений 110-135м.

Среднечетвертичные отложения (QII) представлены озерно-аллювиальными осадками. Литологически они представлены суглинками, глинами, супесями и гравийно-галечниками общей мощностью 100-130м. Сверху они перекрыты современными и верхнечетвертичными отложениями.

Верхнечетвертичные отложения (QIII) генетически представлены аллювиальными, аллювиально-пролювиальными осадками. В пределах участка получили развитие аллювиальные образования конуса выноса р. Усек. Верхняя часть конуса представлена валунно-галечниками, в средней части происходит фациальная замена валунно-галечников на галечники. Мощность верхнечетвертичных аллювиальных отложений составляет 10-35м. Современные отложения (Qiv) подразделены на аллювиальные отложения, которые на широте г. Жаркент представлены валунно-галечниками. Мощность аллювия 10-30м.

Гидрогеологическая характеристика района

Водоносный горизонт современных аллювиальных отложений /aQiv/.

Подземные воды горизонта приурочены к галечникам, валунно-галечникам с песчано-глинистым заполнителем, супесям, суглинкам. Мощность водонасыщенных пород 10-30м. Минерализация грунтовых вод не превышает 1г/л, по химсоставу в основном гидрокарбонатные кальциево-натриевые. Источником питания поземных вод является фильтрация из рек, каналов, арыков, инфильтрация атмосферных осадков.

Разгрузка осуществляется в микро и мезопонижения рельефа, испарением и транспирацией растениями.

Водоносный горизонт верхнечетвертичных аллювиальных отложении /a QIII /.

Горизонт расположен в конусе выноса реки Усек. Водовмещающие породы: валунно-галечники мощностью 15-40м, которые ниже по потоку сменяются гравийнно-галечниками.

Глубина залегания уровня грунтовых вод уменьшается от 20-50м, верховьях конуса выноса до 2-3м, на периферии. Минерализация 0,2-0,5г/л, состав гидрокарбонатный кальциевый. Дебиты скважин 12-40л/сек при понижении 4.1-9,1 метра. Коэффициент фильтрации валунно-галичников 15-36м/сут. Водоносный горизонт восполняется за счет интенсивного поглощения стока из рек, каналов, инфильтрации атмосферных осадков.

Водоносный горизонт среднечетвертичных озерно-аллювиальных отложений /LaQII/ .

Водовмещающими породами служат гравийно-галечники, валунно-галечники и пески гравелистые. За счет наличия суглинистых пропластков горизонт обладает напором. Минерализация подземных вод до 0,3г/л, состав сульфатно-гидрокарбонатный кальциево-натриевый.

Водоносный горизонт нижнечетвертичных аллювиально-пролювиальных отложений. /apQI/.

Водовмещающими породами являются валунно-галечники. В кровле и подошве залегают относительно водоупорные пропластки глин, суглинков с мощностью от 10 до 30-40м. Поэтому пьезометрические уровни устанавливаются на 5-12м ниже поверхности земли. Минерализация 0,2-0,5г/л, состав гидрокарбонатный кальциевый.

Питание горизонта осуществляется за счет поглощения поверхностного стока и вертикального перетекание ниже лежащих водоносных горизонтов.

Инженерно-геологические условия на объекте

Участок изысканий с дневной поверхности сложен: почвенно-растительным слоем мощностью до 0,2м, супесью маловлажной мощностью 1,2-1,3м и супесью с прослойкой гравийно-галечника с песчаным заполнителем с включением валунов до 10% мощностью до 0,8м, суглинками полутвердыми, с глубины 0,5м тугопластичными мощностью до 1,5м. Ниже по разрезу залегают пески разнозернистые мощностью 2,2м, суглинки мощностью 1,3м, суглинки с прослойками песка мощностью 4,0м, пески с прослойками гравийно-галечника с включением валунов до 10% и с прослойками суглинка мощностью 2,8м. гравийно-галечник с песчаным заполнителем с включением валунов до 10% мощностью 0,2м. Пески разнозернистые с прослойками супеси мощностью 1,8м. Подстилающим слоем служат суглинки тугопластичные, суглинки с прослойками песка разнозернистого и пески.

В период изыскания грунтовые воды вскрыты на глубине 1,6-2,8м. (Приложение №4)

Фильтрационные свойства грунтов

Используя материалы инженерно-геологических изысканий прошлых лет, приводим расчёт значения Кф грунтов:

зоны аэрации – для суглинков – 0,19м/сут;
для супесей – 0,9м/сут;
для песков – 2,0м/сут;
для гравийно-галечников с песчаным заполнителем – 4,5м/сут.

зоны водонасыщения – для суглинков – 1,4м/сут;
для супесей – 1,2м/сут;
для песков – 1,5м/сут;
для гравийно-галечников с песчаным заполнителем – 14,5м/сут.

Водоотдача подстилающих суглинков – 0,17.

6.2. ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

Проектная схема отвода дренажных вод.

Отвод дренажных вод осуществляется по закрытым дренам Д-1, Д-2, Д-3, Д-2-1, Д2-2, Д2-3, Д3-1, Д3-2, Д3-3 и по отводящему трубопроводу (хвостовая часть.).

Расчет дрен приводится в инженерно-геологическом отчете.

Дрены предусмотрены из из профилированных труб для дренажа (Ø110/91, Ø160/139, Ø200/176, Ø315/271) Перфокор ТУ 2248-004-73011750-2007 обернутые геотекстилем (геоком Д-360) за 2 раза. Глубина укладки дрен определены по расчету и составляет 3,00м.

Проектом предусмотрено строительство смотровых, поворотных колодцев из сборного железобетона в количестве 71 шт. диаметром Ø 1,5 м.

Отвод дренажных вод с участка осуществляется по полиэтиленовым трубам марки SDR41-315х7,7 по ГОСТ 18599-2001.

6.3. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Раздел «Охрана окружающей среды» к рабочему проекту «Строительство дренажной системы на участке инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС г. Жаркент Панфиловского района, Алматинской области» выполнен с учетом требований Экологического кодекса Республики Казахстан, утвержденного 9 января 2007 года, а также в соответствии с «Инструкцией по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды РК от 28 июня 2007 года №204-П.

Экологический Кодекс Республики Казахстан предусматривает: защиту прав человека на благоприятную для его жизни и здоровья окружающую природную среду, меры по охране и оздоровлению окружающей среды, определяет правовые, экономические и социальные основы охраны окружающей природной среды в интересах настоящего и будущего поколений, регламентирует направление предприятий в сфере рационального природопользования.

Экологическое законодательство Республики Казахстан основывается на Конституции Республики Казахстан.

Охрана окружающей среды осуществляется на основе соблюдения следующих основных принципов:

- обеспечения устойчивого развития Республики Казахстан;
- обеспечения экологической безопасности;

- государственного регулирования в области охраны окружающей среды и государственного управления в области использования природных ресурсов;

- обязательности превентивных мер по предотвращению загрязнения окружающей среды и нанесения ей ущерба в любых иных формах;

- неотвратимость ответственности за нарушение экологического законодательства Республики Казахстан;

- обязательности возмещения ущерба, нанесенного окружающей среде;

- разрешительного порядка воздействия на окружающую среду;

- применения наилучших экологически чистых и ресурсосберегающих технологий при использовании природных ресурсов и воздействии на окружающую среду;

- взаимодействия, координации и гласности деятельности государственных органов по охране окружающей среды;

- стимулирования природопользователей к предотвращению, снижению и ликвидации загрязнения окружающей среды, сокращению отходов;

- доступности экологической информации;

- обеспечения национальных интересов при использовании природных ресурсов и воздействии на окружающую среду;

- гармонизации экологического законодательства Республики Казахстан с принципами и нормами международного права;

- презумпции экологической опасности планируемой хозяйственной и иной деятельности и обязательности оценки воздействия на окружающую среду и здоровье населения при принятии решений о ее осуществлении.

Основная цель ОВОС – оценка всех факторов воздействия на компоненты окружающей среды (ОС), прогноз изменения качества ОС при реализации проекта с учётом исходного её состояния, выработка рекомендаций по снижению или ликвидации различных видов воздействий на компоненты окружающей среды и здоровье населения.

Согласно статьи 35 главы 6 Экологического Кодекса Республики Казахстан, «оценка воздействия на окружающую среду – процедура, в которой оцениваются возможные последствия хозяйственной и иной деятельности для окружающей среды и здоровья человека, разрабатываются меры по предотвращению неблагоприятных последствий (уничтожения, деградации, повреждения и истощения естественных экологических систем и природных ресурсов), оздоровлению окружающей среды с учетом требований экологического законодательства Республики Казахстан».

Комплексная оценка воздействия проводимых работ на окружающую среду

В настоящем разделе был использован сложившийся на практике принятый природоохранный подход, когда воздействие планируемых работ оценивается с позиций соответствия законодательным и нормативным требованиям, предъявляемым к качеству окружающей среды. Оценка воздействия на окружающую среду выполняется в соответствии с требованиями Экологического Кодекса Республики Казахстан от 9 января 2007 года.

Ведение работ по строительству дренажной системы на участке инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС г. Жаркент Панфиловского района, Алматинской области является источником воздействия на окружающую среду и здоровье человека. Основные факторы неблагоприятного воздействия на компоненты окружающей среды:

- геохимическое – в рассеянии в окружающей среде химических элементов, веществ и соединений;

- гидрогеологическое – в загрязнении подземных вод, изменении условий питания и загрузки водоносных горизонтов;

- физическое – в шуме движущихся частей машин и механизмов, при повышенном шуме и вибрации;

- психофизиологическое – в физических перегрузках (статических, динамических), в нервно-психических перегрузках (умственное перенапряжение, монотонность труда, эмоциональные перегрузки).

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам.

Согласно Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (утв. приказом Министра национальной экономики РК No237от: 20.03.2015г.) объект не классифицируется.

На основании проведенной санитарно-эпидемиологической экспертизы Рабочий проект «Строительство дренажной системы на участке инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС г. Жаркент Панфиловского района, Алматинской области» соответствует Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых зданий и других помещений, общественных зданий» Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 24 февраля 2015 года № 125.

6.5. Сметная документация

Сметная документация разработана с отклонениями от нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденного приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса SANA-2015. Версия 18.4 по выпуску сметной документации в текущих ценах 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 1-12;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения 1-12;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения 1-12;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2018, выпуск 4;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование

объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2017;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2017*;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДС и ЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве

(приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015); дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее

время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2018 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе экспертизы:

В процессе Строительство дренажной системы на участке инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС г. Жаркент Панфиловского района, Алматинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

1) Сметная документация пересчитана в текущих ценах на 4 квартал 2018 года.

7.2. Оценка проектных решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком установлен Ⅱ (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Строительство дренажной системы на участке инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС г. Жаркент Панфиловского района, Алматинской области» разработан в необходимом объеме и в соответствии с заданием на проектирование, а также нормативными требованиями. Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство». При разработке проекта учтены местные природно-климатические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импорто-заменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан. Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.2, соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Рабочий проект разработан в соответствии с техническим заданием на разработку с соблюдением экологических, санитарно-эпидемиологических и противопожарных требований. Наружные ограждающие конструкции приняты из условия энергосбережения с учетом требований СН РК 2.04-21-2004.

Принятые проектные решения, соответствуют государственным нормативам, требованиям по энергосбережению, санитарной, экологической, пожаробезопасности, рациональности технологических, конструктивных и инженерных решений.

Конструктивные решения, принятые в проекте, обеспечивают надежность и долговечность службы проектируемого объекта.

Объемы работ в смете определены в соответствие с проектными решениями.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование	Ед. Изм.	Показатели		Примечание (+ увеличение, - уменьшение)
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Сметная стоимость строительства в текущих ценах на 4 квартал 2018 года	Млн. тенге	116,563	123,063	+6,500
	В том числе				
	Строительно-монтажные работы	Млн. тенге	93,967	98,666	+4,699
	Оборудование поставки подрядчика	Млн. тенге	-	-	-
	Прочие затраты	Млн. тенге	22,596	24,397	+1,801
2	Нормативная продолжительность строительства.	месяцев	3,0	3,0	-

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ).

1. С учетом внесенных изменений и дополнений в Рабочий проект «Строительство дренажной системы на участке инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС г. Жаркент Панфиловского района, Алматинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими (техническими) показателями:

Сметная стоимость строительства в текущих ценах на 4 квартал 2018 года **123,063** Млн. тенге

В том числе

Строительно-монтажные работы **98,666** Млн. тенге

Оборудование поставки подрядчика - Млн. тенге

Прочие затраты **24,397** Млн. тенге

Нормативная продолжительность строительства. 3,0 **месяцев**

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Государственное учреждение ТОО "Техно Снаб 2002" в соответствии с условиями договора от 19.11.2018 № 35/18.
3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.
4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения Правительства Республики Казахстан от 02 февраля 2010 года №17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысы Панфилов ауданының Жаркент қ. инженерлік-коммуникациялық учаскесінде жеке тұрғын үйлерге орналасқан дренаж жүйесі құрылысы» Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Сметалық есеп бойынша 2018 ж. 4 токсанындағы агымдағы багалар деңгейіндегі құрылыстын жалпы сметалық қуны, барлыгы	**123,063** Млн. тенге
Онын ішінде:	
ҚМЖ	**98,666** Млн.тенге
Жеткізушімен қойылатын жабдықтар	**-** Млн. тенге
Езгелер	**24,397** Млн. тенге
Құрылыс жұмыстарының нормативтік ұзақтығы	3,0 **ай**

2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2018 жылғы 11/19 №35/18 шарттың талаптарына сәйкес «Техно Снаб 2002» ЖШС -мен кепілдік етеді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құралымдарын барынша пайдалансын.

Жақсым Б.Е.

Директор

Яхиин Д.Д.

Эксперт

Ермаганбетова С.

Эксперт

Муханов Е.Ж.

Эксперт