ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА ҚАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМҚ) БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО ЗАПАДНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

Директор
Филиала РГП «Госэкспертиза»
по Западно-Казахстанской
области

.....Искиндиров Н.К.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 09-0526/13 от 15 ноября 2013 года

по рабочему проекту

«Электроснабжение северо-западного жилого массива с. Володарское Зелёновского района ЗКО (корректировка)»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Зелёновского района ЗКО»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «АртОралПроект»
г.Уральск

г.Уральск

PDF created with pdfFactory Pro trial version www.pdffactory.com

1. **НАИМЕНОВАНИЕ** - Рабочий проект **«Электроснабжение северо-западного жилого массива с. Володарское Зелёновского района ЗКО (корректировка)»** разработан в 2013 году.
   Настоящее заключение выполнено на основании договора от 17.10.2013 года № 0462 между Филиалом РГП «Госэкспертиза» по ЗКО и ТОО «АртОралПроект»
2. **ЗАКАЗЧИК (застройщик)** – ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Зелёновского района ЗКО».
3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК** – ТОО «АртОралПроект». Лицензия ГСЛ№12006332 от 29.06.2012 года. Главный инженер проекта Кожевникова В.П.
4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ** – государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1.Основание для разработки:

- задание на проектирование, утверждённое руководителем ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Зеленовского района ЗКО».
- технические условия на электроснабжение, выданные АО «Зап.Каз.РЭК» №30-4/89 от 10.07.2013 года.
- акт выбора земельного участка под строительство ВЛ-10 кВ от 27.04.2010 года.
- решение Маслихата с. Перемётное от 23 10.2008 года.
- решение бюджетной комиссии на корректировку объекта ГУ «Зелёновский районный отдел экономики и финансов» №4/509 от 25.07.2013 года.
- протокол технического совещания от 10.10.2013 года по вопросу согласования стоимости оборудования и материалов, отсутствующих в сметно-нормативной базе, утвержденный представителем Заказчика – Джумабековым А.А.

5.2.Комплектность представленной документации:

Том 1. Пояснительная записка, чертежи. Инженерно-геодезические изыскания.
Том 2.Сметная документация.

5.3.Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- заключение экологической экспертизы № 479 от 28.05.2010 года, выданное ГУ "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования ЗКО";
- санитарно-эпидемиологическое заключение выданное УГСЭН по району ЗКО № 69 от 12.11.2013года;
- Заключение энергетической экспертизы выданное АО «Казахэнергоэкспертиза» №425-Э от 25.05.2013 года.

5.4.Основные цели и задачи строительства.

Проектом предусматривается электроснабжение северо-западного жилого массива с. Володарское Зелёновского района ЗКО (корректировка).

Корректировка проекта обусловлена окончанием срока действия ранее выданного заключения №09-0415/10от 11 июня 2010 года на основании положений п.7.11 СН РК 1.02-03-2011.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ.

6.1.Характеристика участка строительства.

Местонахождение проектируемых линий электроснабжения –северо-западный жилой массив с. Володарское Зелёновского района ЗКО.

6.2. Природные условия района строительства

Трассы ЛЭП выбраны с учетом генерального плана застройки, минимальным количеством углов поворота и протяжённостью, удобством вводов 220В в жилые дома

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

PDF created with pdfFactory Pro trial version www.pdffactory.com

с учетом сложившейся ситуации застройки.
Расчетные климатические параметры для проектируемых ЛЭП, приняты исходя из повторяемости 1 раз в 10 лет и составляют:
Толщина стенки гололеда - 15мм

Согласно техническим условиям за источник электроснабжения принята существующая трансформаторная подстанция 35/10 «Дарьинск» яч.№4, ВЛ -10 кВ.

6.2. Принятые решения.

6.2.1. Воздушные линии 10 кВ

Проектом предусматривается строительство отпайки от существующей ВЛ-10кВ, существующей ПС 35/10кВ "Дарьинск" яч.№4, до жилого массива. Проектируемая трасса ВЛ-10 кВ располагается параллельно к существующей трассе ВЛ-35 кВ. Протяженность трассы ВЛ-10 кВ до проектируемой границы жилого массива составляет 9,304 км до КТП жилого массива. Строительство отпайки предусматривается по серии 3.407.1-143. Заземляющее устройство опор выполняется по серии 3.407 - 150: значения их составляют для ВЛ - 10 кВ - 10 Ом.

На проектируемой отпайке ВЛ-10кВ предусматривается подвеска сталеалюминевых проводов марки АС-70. В районе строительства ВЛ-10 кВ отсутствуют предприятия загрязняющие атмосферу, поэтому изоляция ВЛ принята, как для районов с обычными полевыми загрязнениями. Изолирующие подвески комплектуются из двух изоляторов типа ПС70Е, штыревые изоляторы - ШСЮт (ПФ20в). Пролеты на ВЛ-10кВ соответствуют расчетным климатическим условиям и рекомендациям т.п. 3.407-143. Заземление устройства опор выбраны в зависимости от удельного сопротивления грунтов и выполняются вертикальными заземлителями из круглой стали диаметром 16мм с приваркой к стальным конструкциям опор. Учитывая агрессивность грунтов к железобетонным стойкам опор, для гидроизоляции, обмазать комлевую часть стойки битумом марки БНИ -IV, в два слоя на высоту 2,7м. Антикоррозийная защита всех металлоконструкций опор выполняется покрытием их краской БТ-177, в два слоя.

Точки подключения согласованы с Теректинским РЭС.

Технические показатели:

Протяженность В Л-10кВ	9,304 км
Протяженность В ЛИ-0,4кВ	10,64 км
Количество КТП	7 шт

6.2.2. Комплектные трансформаторные подстанции

Электроснабжение проектируемой малоэтажной застройки предусматривается путем установки КТПК-10/0,4кВ с масляными трансформаторами. Размещение КТП и мощность трансформаторов выбрана с учетом равномерного распределения нагрузки, что обеспечивает минимальную потерю напряжения в линиях 380/220В. Монтаж КТПК вести в соответствии с рекомендациями завода изготовителя, а также требованиями «Правил устройства электроустановок». Трансформаторные подстанции заземляются путем выполнения контура заземления, состоящего из стальных вертикальных и горизонтальных заземлителей. Сопротивление контура заземления - 4 Ом. Вокруг КТПК выполнить ограждение.

6.2.3. Воздушные линии 0.4 кВ

Электроснабжение потребителей поселка выполняется путем строительства ВЛИ-0,4кВ. Строительство ВЛИ-0,4кВ выполняется самонесущим изолированным проводом марки СИП-2А от проектируемых КТПК-10/0,4кВ. Провода выбраны по длительно-допустимому току и проверены по потери напряжения до конечных потребителей. Допустимые потери для районов малоэтажной застройки составляют ±7,5%. К установке приняты ж/б опоры по типовым проектным решениям шифр 11.0014. Пролеты между промежуточными опорами на ВЛИ приняты с учетом климатических условий строительства, механической прочности проводов и железобетонных стоек опор, а также максимального возможного количества вводов 220В в жилые дома.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

PDF created with pdfFactory Pro trial version www.pdffactory.com

Заземление опор, повторное заземление нулевых проводов ВЛИ выполнить согласно требований ПУЭ по типовому проекту 3.407-150. Сопротивление растеканию заземлителей, выполняемых аналогично с заземлителями ВЛ-10кВ составляет 30 Ом. В местах совпадения трасс В Л - 10 и 0,4 кВ предусмотрен совместный подвес ЛЭП 0,4 кВ на общих опорах с ЛЭП 10 кВ.

6.2.4. Наружное освещение

Наружное освещение улиц осуществляется светильниками с натриевыми лампами, устанавливаемым по опорам ВЛИ-0,4кВ.

Питающий провод уличного освещения подвешен совместно с распределительной сетью 0.4кВ.

Управление освещением предусматривается от ШУНО КТПК-10/0,4кВ.

6.2.3. Организация строительства

Строительство объекта должно осуществляться с разрешения государственной архитектурно-строительной инспекции. В процессе строительства должны выполняться: входной контроль поставляемых строительных материалов, изделий, оборудования и монтажной оснастки, устанавливающий их соответствие требованиям проектной документации, распространяющихся на них стандартов и технических условий; операционный контроль качества выполнения норм технологического режима всех технологических операций, проверка документирования результатов этого контроля.

В процессе ведения строительно-монтажных работ исполнитель работ обязан вести производственную и исполнительную документацию, предусмотренную действующими нормами и правилами. При окончании строительства застройщик должен подготовить объект к приемке в эксплуатацию государственной приемочной комиссией.

других нормативных документов по охране труда РК.

На основании сложившихся трудозатрат, и согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» нормативная продолжительность строительства определена и составляет 3 месяца.

6.3. Стоимость строительства

Сметная документация разработана в соответствии с "Порядком разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство" СН РК 1.02-03-2011, введенный в действие с 15.08.2012 г. приказом № 411.

Сметная документация на строительство составлена в ценах и нормах 2001 года согласно СН РК 8.02-02-2002 "Порядок определения стоимости строительства в Республике Казахстан", введённых в действие с 1.10.2003 года приказом Комитета по делам строительства ИТ РК за № 261 от 30.06.2003 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно - индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2,1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-16;

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-12;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);

сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

PDF created with pdfFactory Pro trial version www.pdffactory.com

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 13 июля 2011 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 "Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан";

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений, выпуск 2;

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002).

В соответствии с Постановлением Правительства № 791 от 11 сентября 2007 года переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2013 г. согласно изменениям и дополнениям в Законе "О республиканском бюджете на 2012-2014 годы" от 24 ноября 2011 года № 496-IV , на период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу № 8 заседания РБК от 4 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно СН РК 8.02-02-2002 (п. 4.7.12) в размере 2%.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.

7.1 Оценка проектных решений

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

В соответствии с п.4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1659 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II уровень ответственности.

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

По результатам экспертизы проектной организацией ТОО «АртОралПроект» в рабочий проект внесены следующие дополнения и изменения:

1. Выполнены расчетные схемы и воздушных линий 0.4 кВ.
2. План трассы согласован с заинтересованными организациями.
3. Представлено решение бюджетной комиссии на корректировку объекта.

Технико-экономические показатели по проекту — Таблица 1

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примечание + увеличение, - уменьшение
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1.	Общая протяжённость воздушной линии 10 кВ.	км	9,304	9,304	-
2.	Общая протяжённость воздушной линии 0,4 кВ.	км	10,64	10,64	-

PDF created with pdfFactory Pro trial version www.pdffactory.com

3.	Трансформаторные подстанции 10/0.4 кВ	шт.	7	7	-
4.	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	млн. тенге	40,176	40,176	-
	в том числе: СМР	млн. тенге	31,986	31,986	-
	оборудование	млн. тенге	7,536	7,536	-
	прочие затраты	млн. тенге	0,654	0,654	-
5.	Общая сметная стоимость строительства в прогнозном уровне цен 2014 г.	млн. тенге	111,679	111,679	-
	в том числе: СМР	млн. тенге	76,436	76,436	-
	оборудование	млн. тенге	18,008	18,008	-
	прочие затраты	млн. тенге	17,235	17,235	-
6.	Продолжительность строительства	мес	3	3	-

8.ВЫВОДЫ:

8.1 С учётом внесённых по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений рабочий проект **«Электроснабжение северо-западного жилого массива с. Володарское Зеленовского района ЗКО. (корректировка)»** соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая протяженность воздушной линии 10 кВ.	9,304км
Общая протяженность воздушной линии 0,4 кВ.	10,64км
Трансформаторные подстанции 10/0.4 кВ	7шт.
Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	40,176 млн. тенге
в том числе: СМР	31,986 млн. тенге
оборудование	7,536 млн. тенге
прочие затраты	0,654 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в прогнозном уровне цен 2014 г.	111,679 млн. тенге
в том числе: СМР	76,436 млн. тенге
оборудование	18,008 млн. тенге
прочие затраты	17,235 млн. тенге
Продолжительность строительства	3 мес

8.2. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3. До начала производства работ проект рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

8.4 При реализации проекта применять материалы и оборудования Казахстанского производства согласно требованиям пункта 5 Протокольного решения Правительства РК от 2 февраля 2010 года № 15-56/005-1689-12.

8.5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утверждённых заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «АртОралПроект» в соответствии с условиями договора от 17.10.2013 года № 0462.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

PDF created with pdfFactory Pro trial version www.pdffactory.com

Ранее выданное заключение №09-0415/10 от 11 июня 2010 года аннулируется.

8.ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1. Сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, **«БҚО Зеленов ауданы Володарское ауылының солтүстік батыс тұрғын кешенін электрмен жабдықтау (түзету)»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын заңнамалық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

10 кВ. әуе желілерінің жалпы ұзындығы	9,304 шақырым
0,4 кВ әуе желілерінің жалпы ұзындығы	10,64 шақырым
10/0,4 кВ трансформаторлық қосалқы стансасы	7 дана
2001 ж.базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	40,176 млн. теңге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	31,986 млн. теңге
жабдықтар	7,536 млн. теңге
басқа шығындар	0,654 млн. теңге
2014 ж. болжамдалған деңгей бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	111,679 млн. теңге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	76,436 млн. теңге
жабдықтар	18,008 млн. теңге
басқа шығындар	17,235 млн. теңге
Құрылыстың ұзақтығы	2 ай

8.2 Жұмысты өндіріске беруге рұқсат ету және бекітуге ұсыну кезінде жұмыс жобасы сараптаманың осы қорытындысына сәйкес келетіндігі тексерілуі тиіс.

8.3 Жұмыс өндірісі басталғанға дейін жұмыс жобасы сараптау қорытындысы берілген күннен бастап 3 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуге жатқызылады.

8.4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы №15-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағына сәйкес жобаны іске асыру кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдар мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

8.5. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2013 жылғы 17 қазандағы № 0462 шарттың талаптарына сәйкес «АртОралПроект» ЖШС кепілдік етеді.

Бұрын берілген 2010 жылғы 11 маусымдағы №09-0415/10 сараптау қорытындысы жарамсыз.

Директордың орынбасары — **А. Горшков**
аттестат ҚТКШІК № 05861

Өндірістік бөлімнің басшысы — **В. Кобин**
аттестат ҚТКШІА № 00212

Жетекші сарапшы — **И. Ермончик**
аттестат ҚТКШІА № 00214, № 04280

Жетекші маман — **М. Стефанишина**
аттестат ҚТКШІА № 00213

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

PDF created with pdfFactory Pro trial version www.pdffactory.com