ДОГОВОР ПОДРЯДА 129/2

Актобе «01» сентября 2014г.

ТОО «Международное высшее учебное заведение «Казахско - Русский международный университет» в лице президента Бердимуратова Т.Б. действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "**Заказчик**", и ТОО «BRAT.M» в лице директора Сакипкереева Б.А. , именуемый в дальнейшем "**Подрядчик**", вместе именуемые «**Стороны**» заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1 Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика работу, указанную в п. 1.2 настоящего договора, и сдать ее результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его.

1.2 Заказчик поручает произвести ремонт: 1) кровли, 2) внутренних помещений первого и второго этажа, 3) помещения кухни (согласно проектно-сметной документации) здания детского сада распложенного по адресу: г.Уральск, ул. И. Зрелова ,34.

1.3. Срок выполнения работ в течение **30 (тридцать) дней** с момента подписания договора. Подрядчик имеет право выполнить работы досрочно.

1.4. Подрядчик обязуется выполнить работы согласно утвержденной Заказчиком сметной документации.

1.5. Работа считается выполненной после подписания Акта выполненных работ Заказчиком или его уполномоченным представителем.

1.6. В случае несоответствия результатов Работы условиям настоящего договора Заказчик вправе отказаться от приемки результатов работ.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Подрядчик обязан:

2.1.1. Выполнить Работу с надлежащим качеством.

2.1.2. Выполнить Работу в срок, указанный в п. 1.3 настоящего договора.

2.1.3. Передать результат Работы Заказчику по Акту выполненных работ.

2.1.4. Безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения Работы Подрядчик допустил отступление от условий договора, ухудшившее качество Работы, в течение 3 дней.

2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. В течение 5 дней после получения от Подрядчика извещения об окончании Работы, осмотреть и принять результат Работы, а при обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результат Работы, или иных недостатков в Работе немедленно заявить об этом Подрядчику.

2.2.2. Оплатить Работу по цене в порядке указанной в п. 3 настоящего договора, в течение 5 дней с момента подписания акта выполненных Работ.

2.3. Заказчик имеет право:

2.3.1. Во всякое время проверять ход и качество Работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

2.3.2. Отказаться от исполнения договора в любое время до сдачи ему результата Работы, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части Работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения договора.

3. Сумма договора и порядок расчетов

3.1. Общая сумма настоящего договора составляет: 11792120 **(одиннадцать миллионов семьсот девяносто две тысячи двенадцать)** тенге.

3.2. Оплата по настоящему договору осуществляется Заказчиком поэтапно, в следующем порядке:

3.2.1. Заказчик выплачивает Подрядчику предоплату в размере 50 % что составляет 5896060 **(пять миллионов восемьсот девяносто шесть тысяч шестьдесят)** тенге.

3.2. Выплата остатка суммы в размере 50 % что составляет 5896060 **(пять миллионов восемьсот девяносто шесть тысяч шестьдесят)** тенге производится после выполнения работы.

3.3. Сумма настоящего договора оплачивается путем перечисления на банковский счет Подрядчика.

4. Ответственность сторон

4.1. За нарушение срока выполнения Работ, указанного в п. 1.3 настоящего договора, Подрядчик уплачивает Заказчику пеню из расчета 0,5 % от суммы предоплаты за каждый день просрочки.

4.2. Меры ответственности сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории Республики Казахстан.

4.3. Уплата неустойки не освобождает стороны от выполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений.

5. Порядок разрешения споров

5.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.

5.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны после реализации предусмотренной законодательством процедуры досудебного урегулирования разногласий передают их на рассмотрение в судебные органы РК.

6. Гарантия качества

6.1. Подрядчик гарантирует качество выполненных Работ в соответствии с проектно-сметной документацией и в соответствии с условиями Договора в течение 24 (двадцать четыре) календарных месяцев начиная с даты приемки Работ.

6.2. Подрядчик гарантирует, что поставленных и использованных им при осуществлении Работ материалов, комплектующих изделий соответствует требованиям проектной и соответствующим нормам и правилам, действующим в Республике Казахстан.

6.3. Подрядчик гарантирует, что он примет все необходимые меры для своевременного устранения за свой счет, обнаруженных Сторонами в процессе выполнения работ всех недостатков (дефектов и некачественно выполненных работ).

7. Заключительные положения

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон. Приложения к настоящему договору составляют его неотъемлемую часть.

7.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах на русском языке. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр настоящего договора.

8. Юридические адреса и подписи сторон

ПОДРЯДЧИК	ЗАКАЗЧИК
ТОО «BRAT.M» БИН 130240023061 ИИК KZ90998RTB0000139917 БИК TSESKZKA РНН 271800061482 АО «Цеснабанк» г. Уральск Адрес: г.Уральск , мкр-н Сарытау д.25	**ТОО «Международное высшее учебное заведение «Казахско-Русский международный университет»** 030006, г. Актобе, ул. Айтеке-би,52 БИН 980640003395 РНН 061800088392
Директор **Сакипкереев Б.А.** _____ (подпись и печать)	**Президент** **Бердимуратов Т.Б.** _____ (подпись и печать)

вир. президент
Молбетов М.Ф.

Юрисконсульт
Фибаров Т.А.

Акт приемочной комиссии

г.Уральск «02» 10 2014г.

Приемочная комиссия, назначенная Казахско-русским международным университетом
(наименование организации заказчика, фамилия, имя, отчество заказчика, назначивших приемочную комиссию)
решением от «30» 09. 14 года № 18 в составе:
председателя комиссии - ответственный представитель заказчика (инвестора, застройщика)
членов комиссии - представителей:
Исполнитель: ТОО BRAT. M директор Сакпиреев Б.А.

УСТАНОВИЛА:
Исполнителем: ТОО BRAT.M директор Сакпиреев Б.А.
предъявлен к приемке в эксплуатацию объект: Капитальный ремонт детского сада «Дельфин» в г.Уральск
1.Работы произведены на основании:
Договора от 01.09.2014 года за № 129/2
2.Работы осуществлялись исполнителем
ТОО «BRAT.M»
Выполнившим строительно-монтажные работы согласно сметному расчету (приложение 1)

3. Работы по строительству осуществлены в сроки:
начало работ
4 сентября 2014
окончание работ
30 сентября 2014

Решение приемочной комиссии: Комиссия по приемке объекта претензий не имеет.
Предъявленный к приемке: Капитальный ремонт детского сада «Дельфин»

ПРИНЯТЬ ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ

Председатель приемочной комиссии: Вице-президент КРМУ Мамбетов М.Д.

Члены приемочной комиссии:

- Бухгалтер КРМУ Маташева М.Б.
- Директор детского сада «Дельфин» Каймульдинов А.А.
- Зам.директора по хоз.части Медресов С.У.
- Директор ТОО «BRAT.M.» - Сакпиреев Б.А.

Поставщик: ТОО «BRAT.M»
Адрес: Саратау, 25
Расчетный счет поставщика: ИИК KZ90998RTB0000139917 АО «Цеснабанк»
Город: г.Уральск БИК TSESKZKA
Идентификационный номер поставщика (ИИН): БИН 130240023061 Кбе 19
Код по ОКОНХ:
Код по ОКПО:
Грузоотправитель и его адрес: ТОО «BRAT.M»
Грузополучатель и его адрес: Казахско-русский международный университет
К платёжно-расчетному документу № _____ от _____

Счет – фактура № 37 от 03.10.2014 г.

Покупатель: Казахско-русский международный университет
Адрес: ЗКО, г.Актобе, ул.Айтике-би, 52
РНН: 271800055840
Расчетный счёт №: ИИК: KZ3478004G0102489003 в АО «Темирбанк»
Город: г.Актобе БИК JSRBKZKA
Идентификационный номер поставщика (ИИН): БИН 980640003395 КБЕ – 17
Код по ОКОНХ:
Код по ОКПО:
Дополнения (условия оплаты по договору (контракту), способ отправления и т.д.): договор №129/2 от 1 сентября 2014 г

Наименование товара	Код по ОКДП	Ед.из	Кол-во	Цена	в т.ч. акциз	Сумма без НДС	в т.ч. акциз	Ставка НДС 0%	Сумма НДС	Всего с НДС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Капитальный ремонт детского сада «Дельфин» в г.Уральск		работа	1	11 792120,00		11 792120,00				
Итого:						**11 792120,00**		**0**	**0**	**11 792120,00**

НДС нет
К оплате: Одиннадцать миллионов семьсот девяносто две тысячи сто двадцать тенге 00 тиын

Руководитель предприятия
(организации)

Главный бухгалтер
(не предусмотрен)

ТОО «BRAT.M» Уральск БИН 130240023061 Республика Казахстан Зап.-Каз. обл.
Қазақстан Республикасы Бат. Каз. обл. Орал қаласы
Жауапкершілігі шектеулі серіктестік «BRAT.M» Товарищество с ограниченной ответственностью