Цены региона г. Алматы

Форма 2В

АО "Фонд недвижимости "Самрук-Казына"
ТОО "РСП ЭТАЛОН"

Наименование объекта: 9ти этажный многоквартирный жилой комплекс со встроенными объектами обслуживания п.2а и 2б

Адрес: 9ти этажный комплекс сев Райымбека

Акт №1
выполненных работ за май 2012г.

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 1.03.10)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1-1-3 АР выше 0										
Раздел 3. Двери										
3.1. Двери деревянные										
1	Е10-23-1	Установка дверных блоков в проемы наружных и внутренних каменных стен площадью до 3 м2	187,11	398,48	102,53	74560	19184	42059	0,899	168
		м2 проемов		151,65	35,67	28375	6674	120	0,1393	26
2	6-2-3	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-9П; ДГ 21-10П внутренние	134,19	4010		538102				
		м2								
3	6-2-10	Блоки дверные однопольные с остекленными полотнами ДО 21-8П внутренние	52,92	3780		200038				
		м2								
4	1-1-791	Скобяные изделия для однопольных входных дверей в помещение	99	1380		136620				
		комплект								
5	1-1-816	Замок врезной оцинкованный с цилиндровыми механизмами	99	583		57717				

		шт							
	Раздел 4. Перегородки								
6	Е10-87-3								
	Устройство однорядных перегородок в жилых зданиях на металлическом каркасе с обшивкой с двух сторон гипсокартонными листами в один слой, с изоляционной прослойкой толщиной 50 мм (стены лифтовой шахты)	13,2	1837,31	14,13	24252	187	6250	2,32	31
	м2 перегородок за вычетом проемов		389,25	5,33	5138	70	120	0,0261	–
7	Е15-36-1								
	Устройство мет.каркаса и облицовка ГКЛ э/щитков	49,31	873,29	4,85	43062	239	11612	1,288	64
	м2		222,86	1,41	10989	70	105	0,0062	–
	Раздел 5. Полы								
8	Е11-9-1								
	Устройство сплошной тепло- и звукоизоляции из пеноплекса	255	568,68	5,55	145013	1415	14130	0,258	66
	м2 изолируемой поверхности		42,98	2,07	10960	528	123	0,0102	3
9	Е11-5-2								
	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки	255	357,78	0,3	91234	77	57833	0,966	246
	м2 изолируемой поверхности		184,28	0,11	46991	28	123	0,0006	–
10	Е11-11-1								
	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм (40мм)	255	167,32	9,95	42667	2537	17546	0,356	91
	м2 стяжки		52,2	3,74	13311	954	123	0,0182	5
11	Е11-11-2								
	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки ктрр=4; ктрм=4; кзпр=4; кэкс=4; кзпм=4; кмат=4;	255	109,44	2,68	27907	683	1105	0,0176	4
	м2 стяжки		2,52	1	643	255	123	0,0048	1
12	Е11-27-6								
	Устройство покрытий из керамических одноцветных плиток с красителем на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях	200,15	1568,11	15,2	313857	3042	44478	1,07	214
	м2 покрытия		173,3	7,37	34686	1475	123	0,037	7
13	Е11-11-1								
	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм (60мм)	1601,6	167,32	9,95	267980	15936	110201	0,356	570
	м2 стяжки		52,2	3,74	83604	5990	123	0,0182	29
14	Е11-11-2								
	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки ктрр=8; ктрм=8; кзпр=8; кэкс=8; кзпм=8; кмат=8;	1601,6	218,89	5,36	350574	8585	13868	0,0352	56

	м2 стяжки								
			5,04	2	8072	3203	123	0,0096	15
15 Е11-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 10 мм	1601,6	115,71	9,95	185321	15936	110201	0,356	570
	м2 стяжки								
			52,2	3,74	83604	5990	123	0,0182	29
16 Е11-34-8	Укладка ламинированного напольного покрытия по готовому основанию способом бесклеевого (замкового) соединения с устройством звукоизоляционной прокладки	1728	1333,17	2,96	2303718	5115	86144	0,19	328
	м2 покрытия								
			39,61	0,92	68446	1590	123	0,0049	8
17 Е11-40-1	Устройство плинтусов поливинилхлоридных на мастике КН-2	1530	123,31	0,16	188664	245	30580	0,0899	138
	м плинтусов								
			16,18	0,07	24755	107	123	0,0003	–
18 Е11-27-3	Устройство покрытий из керамических одноцветных плиток на клее	32	1562,84	11,72	50011	375	6930	1,06	34
	м2 покрытия								
			171,68	4,39	5494	140	123	0,0214	1
19 Е11-39-4	Устройство плинтусов из плиток керамических	32	273,94	0,32	8766	10	1643	0,236	8
	м плинтусов								
			41,63	0,11	1332	4	123	0,0006	–
Раздел 6. Отделочные работы									
20 Е15-68-2	Улучшенная штукатурка лестничных маршей и площадок с отделкой косоуров и балок без тяг	100	574,95	6,14	57495	614	21750	1,17	117
	м2 гор. проекции (поэтажно)								
			205,2	1,94	20520	194	105	0,0405	4
6.1. 1 этаж									
21 Е15-64-4	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм	2263	164,2	3,94	371585	8916	246169	0,5535	1253
	м2 оштукатуриваемой поверхности								
			102,11	1,49	231075	3372	105	0,00729	16
22 Е15-180-4	Улучшенная окраска оштукатуренных потолков поливинилацетатными водоэмульсионными составами	5013	171,06	2,33	857524	11680	432198	0,49	2456
	м2 окрашиваемой поверхности								
			81,23	0,88	407206	4411	105	0,0043	22
23 Е15-64-3	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей стен (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм	3350	188,58	3,43	631743	11491	263954	0,4552	1525
	м2 оштукатуриваемой поверхности								

			73,73	1,31	246996	4389	105	0,0063	21
24	Е15-252-1	Оклейка стен моющимися обоями на бумажной основе по штукатурке и бетону	3132	153,44	0,09	480574	282	310938	0,578	1810
		м2 оклеиваемой поверхности		94,5	0,05	295974	157	105	0,0002	1
25	Е15-101-1	Установка галтелей	3000	95,38	0,62	286140	1860	139010	0,26	780
		м деталей		43,88	0,25	131640	750	105	0,0012	4
26	Е15-180-3	Улучшенная окраска оштукатуренных стен поливинилацетатными водоэмульсионными составами	1952	170,93	2,1	333655	4099	134905	0,39	761
		м2 окрашиваемой поверхности		65,03	0,79	126939	1542	105	0,0039	8
	Раздел 7. Наружная отделка									
	7.2. Отделка стен со 2 по 9 этажи									
27	Е13-14-1	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей этинолевым лаком	1270	29,93	0,09	38011	114	9270	0,0414	53
		м2		8,06	0,05	10236	64	90	0,0002	–
28	Е15-55-1	Фактурная отделка фасадов	1270	396,63	2,65	503720	3366	346003	1,43	1816
		м2 оштукатуриваемой поверхности		258,75	0,72	328613	914	105	0,0275	35
	Раздел 8. Разные работы									
29	Е9-29-1	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением	1,914	13711,46	5475,86	26244	10481	11357	28,9	55
		т конструкций		5040	1552,87	9647	2972	90	5,46	10
30	2-1-96	Лестницы на 10 этаже	1,914	177400		339544				
		т								
31	Е13-26-6	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	341,3	24,84	0,02	8478	7	1278	0,0213	7
		м2		4,16	–	1420	–	90	–	–
32	Е10-22-1	Установка деревянных ступеней	88	3680,64	10,41	323896	916	19139	1,11	98
		м2 проемов		177,3	3,94	15602	347	120	0,0192	2
33	Е15-176-10	Двухслойное покрытие заполнений дверных проемов масляными и спиртовыми лаками по окрашенной или огрунтованной поверхности	176	230,41	–	40552	–	7152	0,209	37
		м2 покрытия		38,7	–	6811	–	105	–	–

34	Е13-26-6								
	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза ктрр=2; ктрм=2; кзпр=2; кэкс=2; кзпм=2; кмат=2;	1208	49,69	0,04	60026	48	9046	0,0426	51
	м2		8,32	–	10051	–	90	–	–
35	Е34-56-1								
	Устройство металлических с деревянными брусками каркасов акустических конструкций стен	14	621,32	7,35	8698	103	3285	1,43	20
	м2 площади		229,5	2,81	3213	39	101	0,0137	–
36	Е10-7-3								
	Обшивка каркасных стен балконов и карниза	14	747,76	4,32	10469	60	2069	0,753	11
	м2 обшивки стен за вычетом проемов		121,5	1,64	1701	23	120	0,008	–
37	Е34-56-7								
	Устройство металлических каркасов акустических конструкций потолков	1560	565,88	10,56	882773	16474	453032	1,77	2761
	м2 площади		283,5	4,03	442260	6287	101	0,0196	31
38	Е34-60-3								
	Облицовка каркасов стен неперфорированными плитами, бумажнослоистым декоративным пластиком толщиной 2 мм (Софитом)	1552,46	900,89	1,2	1398596	1863	196155	0,744	1155
	м2 поверхности		124,65	0,45	193514	699	101	0,0022	3
	Всего прямые затраты				**11709786**	**145940**			**17354**
	В том числе стоимость: материалов, тенге				**2909818**	**53238**			**281**
					8654031				
	Накладные расходы, тенге				3161290				
	- заработная плата, тенге				474194				
	- трудоемкость, чел-ч				1581				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				892265				
	Всего				**15763341**				
	Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,35%)				212805				
	- сметная заработная плата, тенге				97890				
	- нормативная трудоемкость, чел-ч				596				
	Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%)				157633				
	На оплату дополнительных отпусков (0,4%)				63053				
	Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге				**16196832**				

	Итого по акту в текущих ценах 2010 года, МРПтек.=1478 тенге				**30888978**				
	- материалы, тенге				**16504103**				
	- сметная заработная плата, тенге				**7162736**				
	Налог(2%)				**617780**				
	Итого по акту в текущих ценах с учетом налога (2%)				**31506758**				
	НДС(12%)				**3780811**				
	Всего по акту с учетом НДС(12%)				**35287569**				
1--1-4	**Раздел 1. Системы теплоснабжения и отопления**								
1	E16-6-3								
	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм	100	343,48	3,96	34348	396	6872	0,297	30
	м трубопровода		52,2	1,49	5220	149	128	0,0073	1
2	E16-9-1								
	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 50 мм	7	658,7	14,12	4611	99	946	0,553	4
	м трубопровода		100,35	5,29	702	37	128	0,0258	–
3	E16-9-4								
	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 100 мм	25	1320,75	20,8	33019	520	4426	0,725	18
	м трубопровода		130,5	7,79	3263	195	128	0,038	1
4	9-4-71								
	Краны шаровые сварные стальные Naval, Тмакс=200 °С, Р 4 МПа, Dy 50 мм	12	4950		59400				
	шт								
5	E15-172-4								
	Двухслойная окраска решеток, переплетов, радиаторов, труб диаметром менее 50 мм и т.п. белилами с добавлением колера	260,131	148,39	0,07	38601	18	29504	0,646	168
	м2 окрашиваемой поверхности		108	0,02	28094	5	105	0,0001	–
6	E26-3-3								
	Изоляция трубопроводов диаметром 32 мм изоляцией "K-FLEX"	140	81,82	5,47	11455	766	6017	0,24	34
	м трубопровода		40,95	2,03	5733	284	100	0,01	1
7	1-3-126								
	Трубы теплоизоляционные THERMAFLEX, Dв 35 мм, толщина изоляции 9 мм	140	163		22820				
	м								

8	Е26-3-11	Изоляция трубопроводов диаметром 65 мм изоляцией "K-FLEX"	18	109,67	9,39	1974	169	1134	0,35	6
		м трубопровода								
9	1-3-138	Трубы теплоизоляционные THERMAFLEX, Dв 65 мм, толщина изоляции 13 мм		59,4	3,6	1069	65	100	0,017	–
			18	542		9756				
		м								
10	Е26-3-12	Изоляция трубопроводов диаметром 80 мм изоляцией "K-FLEX"	90	131,2	12,02	11808	1082	7189	0,443	40
		м трубопровода								
11	1-3-139	Трубы теплоизоляционные THERMAFLEX, Dв 89 мм, толщина изоляции 13 мм		75,38	4,5	6784	405	100	0,022	2
			90	671		60390				
		м								
12	Е26-3-15	Изоляция трубопроводов диаметром 108 мм изоляцией "K-FLEX"	68	121,84	11,17	8285	760	4897	0,4	27
		м трубопровода								
13	1-3-140	Трубы теплоизоляционные THERMAFLEX, Dв 114 мм, толщина изоляции 13 мм		67,73	4,28	4606	291	100	0,02	1
			68	678		46104				
		м								
14	Е16-14-2	Прокладка трубопроводов из полипропиленовых труб д. 32мм	80	249,83	7,9	19986	632	24033	1,29	103
		м трубопровода								
15	8-4-70	Трубы для водоснабжения полипропиленовые PN20, d=32x5,4 мм		231,75	2,95	18540	236	128	0,0144	1
			80	247		19760				
		м								
16	Е16-14-3	Прокладка трубопроводов из полипропиленовых труб д.40мм	17	202,57	5,28	3444	90	4146	1,05	18
		м трубопровода								
17	8-4-71	Трубы для водоснабжения полипропиленовые PN20, d=40x6,7 мм		188,55	1,98	3205	34	128	0,0097	–
			17	387		6579				
		м								
18	Е18-6-3	Установка конвекторов	152,96	1700,48	17,19	260105	2629	30159	0,87	133
		кВт								
19	Е16-15-1	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм		147,6	6,44	22577	985	128	0,0315	5
			848	473,47	39,24	401503	33276	293069	1,47	1247

		шт								
				254,25	15,75	215604	13356	128	0,07	59
20	9-4-66	Краны шаровые сварные стальные Naval, Тмакс=200 °С, Р 4 МПа, Dy 15 мм	1	2580		2580				
		шт								
21	9-1-114	Вентили запорные муфтовые 15ч8бр для воды и пара, Ру 1,6 МПа, Dy 20 мм	86	316		27176				
		шт								
22	99-1-10	Клапан прямой терморегулирующий 402	223	889,53		198365				
		шт								
23	99-1-11	Головка термостатическая	233	936,35		218170				
		шт								
24	99-1-12	Клапан прямой терморегул. 422	233	889,53		207260				
		шт								
25	9-3-15	Клапаны балансировочные Dy 20 мм	32	1570		50240				
		шт								
		Всего прямые затраты				**1757739**	**40437**			**1828**
						315397	**16042**			**71**
		В том числе стоимость: материалов, тенге				1401905				
		Накладные расходы, тенге				412392				
		- заработная плата, тенге				61859				
		- трудоемкость, чел-ч				206				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				130208				
		Всего				**2300339**				
		Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,35%)				31055				
		- сметная заработная плата, тенге				14285				
		- нормативная трудоемкость, чел-ч				87				
		Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%)				23003				
		На оплату дополнительных отпусков (0,4%)				9201				
		Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге				**2363598**				

Итого по акту в текущих ценах 2010 года, МРПтек.=1478 тенге		**4507618**
- материалы, тенге		**2673573**
- сметная заработная плата, тенге		**838718**
Налог(2%)		**90152**
Итого по акту в текущих ценах с учетом налога (2%)		**4597770**
НДС(12%)		**551732**
Всего по акту с учетом НДС(12%)		**5149503**

1--1-5 Водопровод

1	Е16-6-1	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм	425	266,48	3,96	113254	1683	29207	0,297	126
		м трубопровода		52,2	1,49	22185	633	128	0,0073	3
2	Е16-10-2	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	110	623,7	14,12	68607	1553	14875	0,553	61
		м трубопровода		100,35	5,29	11039	582	128	0,0258	3
3	Е16-10-3	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм	133	801,76	15,99	106634	2127	20785	0,656	87
		м трубопровода		116,1	5,99	15441	797	128	0,0292	4
4	Е16-10-5	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 100 мм	80	1240,75	20,8	99260	1664	14161	0,725	58
		м трубопровода		130,5	7,79	10440	623	128	0,038	3
5	Е26-3-1	Изоляция трубопроводов диаметром 25 мм полуцилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем при толщине изоляционного слоя 40 мм	55	221,02	5,31	12156	292	2327	0,24	13
		м трубопровода		40,28	2,03	2215	112	100	0,01	1
6	Е26-3-3	Изоляция трубопроводов диаметром 32 мм полуцилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем при толщине изоляционного слоя 40 мм	47	245,5	5,47	11539	257	2020	0,24	11
		м трубопровода		40,95	2,03	1925	95	100	0,01	–
7	Е26-3-5	Изоляция трубопроводов диаметром 38 мм полуцилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем при толщине изоляционного слоя 40 мм	75	260,05	6,01	19504	451	3342	0,25	19

	м трубопровода								
			42,3	2,25	3173	169	100	0,011	1
8 Е26-3-9	Изоляция трубопроводов диаметром 57 мм полуцилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем при толщине изоляционного слоя 60 мм	45	508,26	8,47	22872	381	2623	0,33	15
	м трубопровода								
			55,13	3,15	2481	142	100	0,015	1
9 Е26-3-11	Изоляция трубопроводов диаметром 76 мм полуцилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем при толщине изоляционного слоя 60 мм	450	494,47	9,39	222512	4226	28350	0,35	158
	м трубопровода								
			59,4	3,6	26730	1620	100	0,017	8
10 Е26-3-13	Изоляция трубопроводов диаметром 89 мм полуцилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем при толщине изоляционного слоя 60 мм	65	550,39	10,09	35775	656	4768	0,41	27
	м трубопровода								
			69,53	3,83	4519	249	100	0,018	1
11 Е26-3-15	Изоляция трубопроводов диаметром 108 мм полуцилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем при толщине изоляционного слоя 60 мм	200	610,24	11,17	122048	2234	14402	0,4	80
	м трубопровода								
			67,73	4,28	13546	856	100	0,02	4
12 Е16-29-1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	137	10,99	–	1506	–	1875	0,0501	7
	м трубопровода								
			10,69	–	1465	–	128	–	–
13 Е16-29-2	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	944	11,13	–	10507	–	12916	0,0501	47
	м трубопровода								
			10,69	–	10091	–	128	–	–
14 Е16-15-1	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм	150	473,47	39,24	71021	5886	51841	1,47	221
	шт								
			254,25	15,75	38138	2363	128	0,07	11
15 9-4-52	Краны шаровые проходные сальниковые муфтовые 11ч38п для воды, нефти и масла, Ру 1 МПа, Dy 15 мм	156	1250		195000				
	шт								
	Всего прямые затраты				**1112195**	**21410**			**930**

					163388	**8241**			**40**
	В том числе стоимость: материалов, тенге				927397				
	Накладные расходы, тенге				203492				
	- заработная плата, тенге				30524				
	- трудоемкость, чел-ч				102				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				78941				
	Всего				**1394628**				
	Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,35%)				18827				
	- сметная заработная плата, тенге				8660				
	- нормативная трудоемкость, чел-ч				53				
	Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%)				13946				
	На оплату дополнительных отпусков (0,4%)				5579				
	Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге				**1432980**				
	Итого по акту в текущих ценах 2010 года, МРПтек.=1478 тенге				**2732836**				
	- материалы, тенге				**1768639**				
	- сметная заработная плата, тенге				**439278**				
	Налог(2%)				**54657**				
	Итого по акту в текущих ценах с учетом налога (2%)				**2787493**				
	НДС(12%)				**334499**				
	Всего по акту с учетом НДС(12%)				**3121992**				

1--1-6 **Канализация**

1 Е16-5-2	Прокладка по стенам зданий и в каналах трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	213	1218,62	10,58	259566	2254	40339	0,77	164
	м трубопровода		144	3,96	30672	843	128	0,0194	4
2 Е16-13-2	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром до 100 мм	20	748,88	1,43	14978	29	2636	0,56	11
	м трубопровода		102,38	0,54	2048	11	128	0,0026	–

3	Е16-13-1	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром до 50 мм	133	620,54	0,64	82532	85	18122	0,584	78
		м трубопровода								
				106,2	0,25	14125	33	128	0,0012	–
4	Е16-14-12	Монтаж гибких подводок к водоразборной арматуре	117	162,31	–	18990	–	8859	0,337	39
		м подводок								
				59,15	–	6921	–	128	–	–
5	8-4-50	Переход, Dy 110x90 мм	4	1220		4880				
		10шт								
6	8-4-39	Муфта, d=50 мм	6	369		2214				
		10шт								
7	8-4-40	Муфта, d=100 мм	20	594		11880				
		10шт								
8	8-8-29	Муфты к чугунным канализационным трубам, d=100 мм	14	232		3248				
		шт								
9	99-6-1	Комплект настенный для смесителя	120	376,21		45145				
		кт								
		Всего прямые затраты				**443433**	**2368**			**292**
						53766	**887**			**4**
		В том числе стоимость: материалов, тенге				387301				
		Накладные расходы, тенге				69956				
		- заработная плата, тенге				10493				
		- трудоемкость, чел-ч				35				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				30803				
		Всего				**544192**				
		Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,35%)				7347				
		- сметная заработная плата, тенге				3380				
		- нормативная трудоемкость, чел-ч				21				
		Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%)				5442				
		На оплату дополнительных отпусков (0,4%)				2177				

	Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге				**559158**				
	Итого по акту в текущих ценах 2010 года, МРПтек.=1478 тенге				**1066370**				
	- материалы, тенге				**738622**				
	- сметная заработная плата, тенге				**145216**				
	Налог(2%)				**21327**				
	Итого по акту в текущих ценах с учетом налога (2%)				**1087698**				
	НДС(12%)				**130524**				
	Всего по акту с учетом НДС(12%)				**1218221**				
1--1-7 Газоснабжение									
1 Е16-15-1	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм	2	473,47	39,24	947	78	692	1,47	3
	шт		254,25	15,75	509	32	128	0,07	–
2 9-4-67	Краны шаровые сварные стальные Naval, Тмакс=200 °С, Р 4 МПа, Dy 20 мм	2	2760		5520				
	шт								
3 Е15-172-4	Двухслойная окраска решеток, переплетов, радиаторов, труб диаметром менее 50 мм и т.п. белилами с добавлением колера	64,9	148,39	0,07	9631	5	7361	0,646	42
	м2 окрашиваемой поверхности		108	0,02	7009	1	105	0,0001	–
	Всего прямые затраты				**16098**	**83**			**45**
					7518	**33**			**0**
	В том числе стоимость: материалов, тенге				8497				
	Накладные расходы, тенге				8053				
	- заработная плата, тенге				1208				
	- трудоемкость, чел-ч				4				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				1449				
	Всего				**25600**				

Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,35%)	346
- сметная заработная плата, тенге	159
- нормативная трудоемкость, чел-ч	1
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%)	256
На оплату дополнительных отпусков (0,4%)	102
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**26304**
Итого по акту в текущих ценах 2010 года, МРПтек.=1478 тенге	**50164**
- материалы, тенге	**16205**
- сметная заработная плата, тенге	**17690**
Налог(2%)	**1003**
Итого по акту в текущих ценах с учетом налога (2%)	**51168**
НДС(12%)	**6140**
Всего по акту с учетом НДС(12%)	**57308**

1-1-8 Электроснабжение

1 Ц8-396-5	Короб по стенам и потолкам, длина 2 м	882	177,5	116	156555	102312	73735	0,32	282
	м		54,9	33,1	48422	29194	95	0,193	170
2 18-3-13	Кабельный канал	441	57		25137				
	шт								
3 Е21-4-1	Затягивание в проложенные трубы или металлические рукава провода первого одножильного или многожильного в общей оплетке суммарным сечением до 2,5 мм2	329	9,33	0,82	3070	270	3018	0,0501	16
	м		7,99	0,5	2629	165	108	0,0022	1
4 99-8-4	Кабель ВВГ 5х6	0,46	244856		112634				
	1000м								
5 16-1-596	Кабели силовые с медными жилами с пластмассовой изоляцией на напряжение 1000 В (ГОСТ 16442-80), марка ВВГ, число жил и сечение 5х16 мм2	0,16	921900		147504				
	1000м								
6 16-3-40	Кабели контрольные, марка КВВГ, число жил и сечение 5х4 мм2	0,675	179100		120893				
	1000м								

7	16-3-32	Кабели контрольные, марка КВВГ, число жил и сечение 5х2,5 мм2 *1000м*	0,03	108100		3243				
8	16-7-130	Провода силовые для электроустановок с поливинилхлоридной изоляцией, на напряжение до 450 В, с медной жилой, марка ПВ1, сечение 70 мм2 *1000м*	0,125	340500		42563				
9	16-7-131	Провода силовые для электроустановок с поливинилхлоридной изоляцией, на напряжение до 450 В, с медной жилой, марка ПВ1, сечение 95 мм2 *1000м*	0,035	469100		16419				
10	Ц8-148-1	Кабели до 35 кВ в проложенных трубах, блоках и коробах, масса 1 м до 1 кг *м кабеля*	450	27,7	2,1	12465	945	8636	0,1	45
				19,7	0,5	8865	225	95	0,003	1
11	Е26-36-1	Изоляция плоских и криволинейных поверхностей рулонной изоляцией из вспененного каучука K-Flex *м2 изолируемой поверхности*	50	138,78	28,99	6939	1450	5863	0,6	30
				109,79	7,45	5490	373	100	0,043	2
12	Е6-11-10	Армирование подстилающих слоев и набетонок *т*	0,104	5239,08	327,33	545	34	221	11,6	1
				1890	123,75	197	13	105	0,6	–
13	4-1-90	Каркасы и сетки плоские: проволока арматурная из низкоуглеродистой стали В-I, ВР-1, d=5 мм *т*	0,104	41200		4285				
14	Ц8-574-1	Подключение жил кабелей или проводов внешней сети к блокам зажимов и к зажимам аппаратов и приборов, установленных на устройствах, сечение кабелей или проводов до 10 мм2 *жила*	150	36,7	0,9	5505	135	3591	0,15	23
				25	0,2	3750	30	95	0,001	–
15	99-5-1	Теплые полы *шт*	50	5065,66		253283				

Раздел 2. Заземление

16	Ц8-472-6	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям из полосовой стали, сечение 100 мм2 *м*	70	88,9	3,1	6223	217	1875	0,16	11
				27,9	0,3	1953	21	95	0,002	–
17	1-1-879	Прокат полосовой, толщина 4-5 мм, ширина 40-70 мм, немерной длины, нормальной (обычной) точности прокатки из углеродистой стали Ст0	0,075	75900		5693				

										т
	Раздел 4. Электроосвещение (общественная зона)									
18	Е21-18-15									
	Монтаж светильников, устанавливаемых в подвесных потолках, с 2-мя люминесцентными лампами	35	403,02	100,48	14106	3517	11019	1,43	50	*шт*
			234	57,5	8190	2013	108	0,2559	9	
19	17-2-36	Светильники, тип ЛП028-2х20-003-УХЛ4	35	1500		52500				*шт*
20	17-5-2									
	Стартер для люминисцентных ламп (ГОСТ 8799-75), тип 2ОС-127	70	17		1190					*шт*
21	17-6-80	Лампы ртутные низкого давления (ГОСТ 6825-74), тип ЛБ36, ЛД36, ЛДЦ36, ЛТБ36, ЛХБ36	70	101		7070				*шт*
22	Е21-17-3									
	Монтаж светильников для ламп накаливания на стальных трубах	26	251,05	64,18	6527	1669	5580	0,703	18	*шт*
			158,4	40,34	4118	1049	108	0,176	5	
23	17-1-14									
	Светильник потолочный, тип НПП03-100-001-МУ3	26	871		22646					*шт*
24	17-6-56									
	Лампы накаливания электрические для местного освещения (ГОСТ 1182-77), тип МО24-60	26	17		442					*шт*
25	Е21-18-15									
	Монтаж светильников, устанавливаемых в подвесных потолках, с 2-мя люминесцентными лампами	226	403,02	100,48	91083	22708	71149	1,43	323	*шт*
			234	57,5	52884	12995	108	0,2559	58	
26	17-1-66	Светильники, тип РСП21х80-121-УХЛ3	226	2130		481380				*шт*
27	17-6-77	Лампы ртутные низкого давления (ГОСТ 6825-74), тип ЛБ20, ЛД20, ЛДЦ20, ЛТБ20, ЛХБ20	456	82		37392				*шт*
28	17-5-2									
	Стартер для люминисцентных ламп (ГОСТ 8799-75), тип 2ОС-127	452	17		7684					*шт*
29	Е21-18-15									
	Монтаж светильников, устанавливаемых в подвесных потолках, с 2-мя люминесцентными лампами	2	403,02	100,48	806	201	630	1,43	3	*шт*
			234	57,5	468	115	108	0,2559	1	

30	17-2-30	Светильники, тип ЛП003х40/Н-03-УХЛ4	2	1180		2360				
		шт								
31	17-5-2	Стартер для люминисцентных ламп (ГОСТ 8799-75), тип 2ОС-127	4	17		68				
		шт								
32	17-6-80	Лампы ртутные низкого давления (ГОСТ 6825-74), тип ЛБ36, ЛД36, ЛДЦ36, ЛТБ36, ЛХБ36	4	101		404				
		шт								
33	Е21-17-3	Монтаж светильников для ламп накаливания на стальных трубах	165	251,05	64,18	41423	10590	35415	0,703	116
		шт		158,4	40,34	26136	6656	108	0,176	29
34	17-1-9	Светильники для местного освещения, тип НКП03-100-001-УХЛ4	165	532		87780				
		шт								
35	17-6-60	Лампы накаливания электрические для местного освещения (ГОСТ 1182-77), тип МО36-60	165	17		2805				
		шт								
36	Ц10-682-1	Монтаж табло указателя выхода	4	768	–	3072	–	2578	4	16
		шт		716	–	2864	–	90	–	–
37	17-4-1	Указатель световой "Выход" СУВ-М-УЗ	4	457		1828				
		шт								
	Раздел 5. Электроустановочные изделия									
38	Е21-22-4	Установка выключателей герметических и полугерметических	70	82,17	–	5752	–	4049	0,337	24
		шт		53,55	–	3749	–	108	–	–
39	18-1-15	Выключатель ширококлавишный одинарный на ток 6 А, тип 0-1-6/220	70	242		16940				
		шт								
40	Е21-22-3	Установка 2-клавишных выключателей утопленного типа при скрытой проводке	50	45,74	–	2287	–	1677	0,198	10
		шт		31,05	–	1553	–	108	–	–
41	18-1-16	Выключатель ширококлавишный сдвоенный 2В-КЛ-0-6/220	50	264		13200				
		шт								
42	Е21-22-1	Установка выключателей неутопленного типа при открытой проводке	7	36,26	–	254	–	204	0,171	1
		шт		27	–	189	–	108	–	–

43	18-1-18								
	Выключатель однополюсный для открытой установки, поворотный брызгозащищенный на ток 6 А, тип 0-4-Б-01-6/220	7	215		1505				
	шт								
44	18-3-60								
	Коробка стальная для установки выключателей и переключателей (ГОСТ 7397-76) и штепсельных розеток (ГОСТ 7396-76) при выполнении скрытой проводки, d=72 мм, тип У196 УХДЗ	0,157	28100		4412				
	1000шт								
45	Е21-22-7								
	Установка штепсельных розеток неутопленного типа при открытой проводке	3	29,13	–	87	–	87	0,171	1
	шт		27	–	81	–	108	–	–
46	18-1-157								
	Розетка штепсельная с плоскими контактами, открытой установки, на напряжение 220 В, на ток 25 А, тип РШ-П-20-0-25/220	3	134		402				
	шт								
47	Е21-22-9								
	Установка штепсельных розеток герметических и полугерметических	141	74,54	–	10510	–	8155	0,337	48
	шт		53,55	–	7551	–	108	–	–
48	18-1-158								
	Розетка штепсельная с плоскими контактами, скрытой установки, на напряжение 220 В, на ток 25 А, тип РШ-П-20-С-25/220	141	237		33417				
	шт								
49	18-3-60								
	Коробка стальная для установки выключателей и переключателей (ГОСТ 7397-76) и штепсельных розеток (ГОСТ 7396-76) при выполнении скрытой проводки, d=72 мм, тип У196 УХДЗ	0,32	28100		8992				
	1000шт								
50	18-3-54								
	Коробка протяжная (ТУ36-1689-78), тип У995 У2	400	381		152400				
	шт								
51	18-1-131								
	Коробка пластмассовая, тип У409	100	509		50900				
	шт								
52	Ц8-170-1								
	Муфта соединительная поливинилхлоридная для контрольного небронированного кабеля с медными жилами, сечение до 2,5 мм2, количество жил до 7	3	725,1	1,6	2175	5	2015	4	12
	шт		707	–	2121	–	95	–	–

53	Ц8-161-1								
	Заделка концевая сухая с применением бандажирующих муфт для контрольного кабеля с резиновой или пластмассовой изоляциями, сечение одной жилы до 2,5 мм2, количество жил до 14	300	144	–	43200	–	21176	–	–
	шт		74,3	–	22290	–	95	–	–
54	16-10-1								
	Муфта защитная для кабелей связи соединительная МЗС-35	3	1550		4650				
	шт								
	Раздел 6. Оборудование и освещение квартирного сектора								
55	Е21-22-3								
	Установка 2-клавишных выключателей утопленного типа при скрытой проводке	199	45,74	–	9102	–	6673	0,198	39
	шт		31,05	–	6179	–	108	–	–
56	Е21-22-7								
	Установка штепсельных розеток неутопленного типа при открытой проводке	327	29,13	–	9526	–	9535	0,171	56
	шт		27	–	8829	–	108	–	–
57	Е21-29-1								
	Монтаж звонков электрических с кнопкой	85	74,15	–	6303	–	4194	0,289	25
	комплект		45,68	–	3883	–	108	–	–
58	18-1-119								
	Звонок электрический "Сверчок"	85	431		36635				
	шт								
59	18-1-12								
	Выключатель одноклавишный, тип С-1-86-10/220	20	156		3120				
	шт								
60	18-1-14								
	Выключатель 2-х клавишный, тип С-2-94-10/220	199	182		36218				
	шт								
61	18-1-155								
	Розетка штепсельная пластмассовая с комбинированными контактами для скрытой проводки, тип РШ-К	327	171		55917				
	шт								
	Всего прямые затраты				**2293426**	**144053**			**1150**
					222391	**52849**			**276**
	В том числе стоимость: материалов, тенге				1926986				
	Накладные расходы, тенге				281075				
	- заработная плата, тенге				42161				
	- трудоемкость, чел-ч				141				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				154470				

	Всего	**2728971**
	Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,35%)	36841
	- сметная заработная плата, тенге	16947
	- нормативная трудоемкость, чел-ч	103
	Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%)	27290
	На оплату дополнительных отпусков (0,4%)	10916
	Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**2804018**
	Итого по акту в текущих ценах 2010 года, МРПтек.=1478 тенге	**5347543**
	- материалы, тенге	**3674955**
	- сметная заработная плата, тенге	**710498**
	Налог(2%)	**106951**
	Итого по акту в текущих ценах с учетом налога (2%)	**5454494**
	НДС(12%)	**654539**
	Всего по акту с учетом НДС(12%)	**6109033**

1-1-9 Пожаротушение

1	Ц10-668-3	Извещатели ПС автоматические: тепловой, дымовой, световой во взрывозащищенном исполнении	244	457,5	1,6	111630	390	95965	2	488
		шт		437	–	106628	–	90	–	–
2	80-9-12	Извещатель пожарный тепловой	244	70		17080				
		шт								
3	Ц8-396-5	Короб по стенам и потолкам, длина 2 м	1100	177,5	116	195250	127600	91960	0,32	352
		м		54,9	33,1	60390	36410	95	0,193	212
4	99-9-2	Кабельный канал 15х10мм	1100	25		27500				
		мп								
5	Ц8-399-1	Провод в коробах, сечение до 6 мм2	1100	10	4,5	11000	4950	6479	0,03	33
		м		4,9	1,3	5390	1430	95	0,008	9
6	16-2-105	Кабели 3х0,75 мм2	1,14	34000		38760				
		1000м								

7 16-7-298	Кабель 2х0,5мм2	1,1	7110	7821	
		1000м			
	Всего прямые затраты		**409041**	**132940**	**873**
			172408	**37840**	**221**
	В том числе стоимость: материалов, тенге		86613		
	оборудования, тенге		17080		
	Накладные расходы, тенге		194404		
	- заработная плата, тенге		29161		
	- трудоемкость, чел-ч		97		
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)		35182		
	Всего		**638627**		
	Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,35%)		8391		
	- сметная заработная плата, тенге		3860		
	- нормативная трудоемкость, чел-ч		23		
	Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%)		6215		
	На оплату дополнительных отпусков (0,4%)		2486		
	Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге		**655719**		
	Итого по акту в текущих ценах 2010 года, МРПтек.=1478 тенге		**1250522**		
	- материалы и оборудование, тенге		**197753**		
	- сметная заработная плата, тенге		**244748**		
	Налог(2%)		**25010**		
	Итого по акту в текущих ценах с учетом налога (2%)		**1275532**		
	НДС(12%)		**153064**		
	Всего по акту с учетом НДС(12%)		**1428596**		

Всего по акту № 1 **52 372 221** тенге

Застройщик - Генподрядчик:

Директор ТОО РСП "Эталон"
Константинов Ф.А._____
"15"_____05_____2012г.

Зам директора ТОО РСП "Эталон"
Камидоллин М._____
"_____"_____2012г.

Начальник участка ТОО РСП "Эталон"
Усенов С.У._____
"15"_____05_____2012г.

Начальник ПТО ТОО РСП "Эталон"
Цыганкова Л.В._____
"15"_____05_____2012г.

Технадзор ГКП Акимата г.Алматы
"СейсмоСтройЗащита"
Лим В.В._____
"15"_____05_____2012г.

Согласовано
Фонд недвижимости:

Главный менеджер по техническому контролю
представительства в г.Алматы
АО "Фонд недвижимости "Самрук-Казына"
Лазарев С.Н._____
"15"_____05_____2012г.

Менеджер по техническому контролю
представительства в г.Алматы
АО "Фонд недвижимости "Самрук-Казына"
Ракишев Ж.Р._____
"15"_____05_____2012г.

Менеджер по техническому контролю
представительства в г.Алматы
АО "Фонд недвижимости "Самрук-Казына"
Алдамуратова А.С_____
"15"_____05_____2012г.

Супервайзер по техническому контролю
представительства в г.Алматы
АО "Фонд недвижимости "Самрук-Казына"
Шаймердинов А.С_____
"15"_____05_____2012г.