ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ
ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА")
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК
Алматы облысы бойынша
филиалының директоры

..... Б. Туғанбаев

«Алматы облысы Қарасай ауданының Қаскелең қаласындағы Қаскелең өзенін абаттандыру (II кезең)»
жұмыс жобасы бойынша

2015 жылғы 22 шілдедегі №18-0600/15

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қарасай ауданының тұрғын үй коммуналдық шаруашылық және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ИКАР-СТРОЙ» ЖШС
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ
ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА")
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

Директор филиала
РГП «Госэкспертиза»
Алматинской области

.....Б. Туганбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0600/15 от 22 июля 2015 года

по рабочему проекту
«Благоустройство речки Каскелен в г. Каскелен Карасайского района Алматинской области (II этап)»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ИКАР-СТРОЙ»
г. Талдыкорган

г. Талдыкорган

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Благоустройство речки Каскелен в г. Каскелен Карасайского района Алматинской области (II этап)».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №18/0404 от 21.05.2015 года между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области и ТОО «ИКАР-СТРОЙ».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ИКАР-СТРОЙ», город Талдыкорган (Государственная лицензия МКЛ №15000580 от 09.01.2015 года, II категория).

ГИП: Нурлыбай С. Б (приказ №25 от 04.05.2015 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 05.02.2015 года, утвержденное заказчиком;

решение маслихата Карасайского района №37-3 от 14.12.2014 года «О бюджете Карасайского района на 2015-2017 годы»;

акт обследования от 05.02.2015 года, подписанный комиссионно;

инженерно-геологический отчет, выполненный ТОО «Mirus Group» в апреле 2015 года;

перечень материалов и оборудования от 045.05.2015 года, утвержденный заказчиком.

Технические условия:

технически е условия №1-15-315 от 06.04.2015 года на водопотребление, выданные ГУ «Отдел ЖКХ и ЖИ Карасайского района»;

технические условия №25.1-4767 от 20.01.2015 года на электроснабжение, выданные ГУ «Отдел ЖКХ и ЖИ Карасайского района».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

санитарно-эпидемиологическое заключение №306 от 25.05.2015 года по рабочему проекту «Благоустройство речки Каскелен в г. Каскелен Карасайского района Алматинской области (II этап)», выданное Департаментом по защите прав потребителей Алматинской области;

заключение государственной экологической экспертизы №25-06-25/1860 от 18.06.2015 года на проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области»;

раздел проекта «Наружное освещение» (01/2015-ЭН) согласован с Карасайским РЭС;

раздел проекта «Водоснабжение» (01/2015-НВ) согласован с ГКП «Карасай су кубыры», ГУ «Отдел ЖКХ и ЖИ Карасайского района».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Таблица №1

№	Обозначение	Наименование
1	Книга 1	Пояснительная записка (ПЗ)
2	Альбом 1	Рабочие чертежи марки ГП
3	Альбом 2	Рабочие чертежи марки ЭС
4	Книга 2	Сметная документация
5	Книга 3	Прайс-листы
6	Книга 4	ОВОС

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель - благоустройство речки Каскелен в г. Каскелен Карасайского района Алматинской области.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительства пешеходного моста расположен в г. Каскелен, Карасайского района, Алматинской области в южном направлении от существующего автомобильного моста через р. Каскелен, в 340,0 м.

Строительство моста будет осуществлено в рамках общего проекта по благоустройству территории, русла и берегов р. Каскелен в соответствии с заданием на проектирование и решением районного маслихата.

Природно-климатические условия района строительства:

Климат территории строительства приводится по данным метеостанции, находящейся в г.Алматы.

Данные по элементам климата взяты из СНиП РК 2.04- 01-2010.

Территория расположена в климатическом районе - IIIВ.

Средняя температура наиболее холодных суток -28° С.

наиболее холодной пятидневки –21° С.

Вес снежного покрова на 1 м^2 горизонтальной поверхности земли равен 0.7 МПа (70 кгс/м^2).

Инженерно-геологические условия.

Участок строительства в рельефном отношении-спокойный, с изменением высотных отметок от 711,0 м до 699,60 м.

Территория изысканий, в пределах которой расположена проектируемая площадка, представлена грунтами;

Почвенно-растительным слоем, мощностью до 0,2 м.

Насыпным грунтом (гравий природный), мощностью 0,3-0,4 м.

Суглинки, мощностью 0,2 -0.4 м.

гравийно-галечником, с супесчаным заполнителем и включением

валунов до 30%, мощностью 0,6 м.

валунно-галечником, с включением глыб до 10%

Физико-механические свойства грунтов, слагающих исследуемую территорию, характеризуются на основании лабораторных и полевых материалов.

Строительные категории определены по СН РК 8-02-05-2002.

Таблица №2

№№ п/п	Наименование грунта	Способ разработки			
		экскаваторами	скреперами	Бульдозерами	вручную
9-Б	Почвенно-растительный слой	I	I	I	I
6-В	Насыпной грунт(гравий)	II	-	III	III
35-В	Суглинки полутвёрдые	II	II	II	II
6-Г	Гравийно-галечник с включеним валунов до 30%	IV	-	IV	IV
6-Д	Валунно-галечник с включением глыб до 10%	V	-	IV	Vр

сейсмичность района – 9 баллов,

сейсмичность площадки – 9 баллов.

Район работ не селеопасный.

Грунтовые воды на период изысканий выработками на глубинах до 3,0 м не вскрыты.

Существующее состояние

В соответствии с актом обследования площадка благоустройства береговые укрепления разрушены, местами плиты смыты полностью, основания оголены, дно русла имеет наносы как мусора так и большого размера и объёма камней.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Генеральный план разработан в соответствии с действующими нормами и правилами СНиП РК 3.01-01-2010, с его функциональным назначением и требованиями по благоустройству и санитарно-экологическим нормам, решен в границах отвода земельного участка, с учетом прилегающей и существующей застройки, проездов, планировочных границ участка.

Реконструируемый участок русла р.Каскелен имеет спокойный рельеф. Размещение площадок и дорожек принято с учётом существующего частичного благоустройства левого берега реки, разбивки и планировки, а так же зонирования территории. Для озеленения территории предусмотрена посадка деревьев хвойных пород, дерновка газоном, устройство цветочниц и клумб. Покрытие дорожек – асфальтовое.

Вертикальная планировка решена методом красных горизонталей из условий разработки участка путем завоза грунта и планировки его в северном направлении. Отвод поверхностных вод осуществляется с территории участка по уклону проездов на рельеф.

Для ограждения участков по внутреннему периметру, принято металлическое ограждение, а для ограждения берега – чугунное.

Проектом также предусмотрены работы по выкорчевке ветхих деревьев, а также демонтаж старого ограждения.

Технико-экономические показатели

Таблица №3

Площадь участка	31970.9	$м^2$
Площадь застройки	271.7	$м^2$
Площадь покрытий	3636.9	$м^2$
Площадь озеленения	10962.9	$м^2$
Резервная площадь	17099.4	$м^2$

6.2.2 Конструктивные решения

Пешеходный мост

План участка.

В соответствии представленным планом, участок размером 40,5м.х33,5м. включает координаты начала и конца проектирования, основные размеры подходов и мостового сооружения. Нанесены условные отметки высот.

Конструктивные решения

В конструктивном отношении пешеходный мост представляет собой железобетонное, сборно-монолитное сооружение, размером 40,5 х 5,0м. и состоит из:

2 монолитных крайних железобетонных опор диаметром 1,2 м. объединённые с фундаментами размером 5.0х5,0х1.5 м;

2 ригелей на каждую опору размером 3,5 х 0.5 х1,2 м пролётного строения, состоящего из двух балок ВТК-33у изготовленных ТОО «АЗМК» по заказу № 02-08 разработки ТОО «Каздорпроект» 2008;

плиты усиления размером 33,0х3,5х015м. из гидрофобного железобетона В30F300W8;

металлического перильного ограждения, индивидуального изготовления;

резиновых опорных частей размером 400х250х78 мм;

покрытия из мелкозернистого асфальтобетона, толщиной 5 см;

конструкция мостового сооружения предусматривает гидроизоляцию пролётного строения эмульсией Flexigum HP толщиной 2 мм;

пролётное строение объединено с переходными железобетонными плитами типовой серии П600.98.30, для сопряжения с насыпью.

Примечание: Проектом предусмотрен комплекс работ по берегоукреплению и водоотводу с описанием технологии и объёмов.

Расчётные характеристики

В соответствии с представленным расчётом несущей способности опор, учитывающим статические и динамические нагрузки, сейсмику, сопротивлению

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

опрокидыванию и сдвигу, конструкция мостового сооружения соответствует предъявляемым требования по надёжности и прочности. При расчёте просадка грунта не учитывалась, поскольку грунты определены как непросадочные, с модулем упругости достаточным для монолитного фундамента с назначенным сечением 5,0х5,0м.

Принятые технические параметры

Прилегающий к мостовому переходу подход принят как существующий и предусмотрен другим разделом проекта.

Дорожная одежда

Покрытие мостового сооружения из мелкозернистого асфальтобетона, толщиной 5 см.

Продольный и поперечный водоотвод

Водоотвод с мостового сооружения организован и обеспечен путём придания двухстороннего поперечного и продольного уклонов. При этом предусмотрены работы по устройству водоотводных лотков, водопропускных труб и водоприемных колодцев.

Искусственные сооружения

Мостовое сооружение через канал является искусственным сооружением на участке благоустройства, пролегающем вдоль правого и левого берега.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Водоснабжение и канализация

Наружный водопровод

Проект поливочного водопровода набережной речки Каскелен в г. Каскелен Алматинской области, разработан в соответствии с техническими условиями от 06.04.2015г. за № 1-15-315 выданными ГКП «Карасай су кубыры».

Источником водоснабжения является городской водопровод, в существующем колодце №2, в точке подключения к городским сетям водопровода, устанавливается водомерный узел диаметром 50 мм. В проектируемом колодце №1 диаметром 1500 мм, перед пешеходным мостом устанавливается запорная арматура для отключения и опорожнения системы.

Трубопровод, подводящий воду к системе поливочного водопровода от точки врезки до колодца №1 выполнен из полиэтиленовых труб диаметром 110х5,3 мм по ГОСТ18599-2001. Протяженность данного водопровода составляет 567 метров.

Укладка полиэтиленового трубопровода предусмотрена на основание из мягкого грунта толщиной 10 см. При засыпке пластмассовых трубопроводов над верхом трубы предусмотрено устройство защитного слоя из мягкого местного грунта толщиной не менее 30 см, не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д.). Подбивка грунтом трубопроводов производится ручным не механизированным инструментом.

Вся поливаемая территория разделена на 11 секторов полива. Полив секторов осуществляется спринклерами веерными «Hunter» с регулировкой секторов полива 0^0-360^0. На зимний период вода из системы поливочного водопровода сбрасывается через вентиль, установленный в колодце.

Поливочный трубопровод выполнен из стальных электросварных прямошовных труб диаметром 25-114 мм по ГОСТ10704-91. Общая протяженность трубопроводов полива составляет 3028 метра. Под пешеходными дорожками трубопровод укладывается на глубине 0,4 м. По газонам трубопровод прокладывается наземно. Трубопровод укладывается с уклоном к колодцу, где установлен вентиль для опорожнения сети. На ответвлениях от магистралей поливочного водопровода устанавливается запорная арматура.

Стальной трубопровод, прокладываемый под землей, покрывается гидроизоляцией типа «весьма усиленная».

Колодец принят из сборных железобетонных элементов диаметром 1500 мм по т.п. 901-09-11.84. Для повышения сейсмоустойчивости колодца проектом предусмотрена установка Н-образных закладных деталей между кольцами рабочей части колодца и h-образных закладных деталей между горловиной и плитой перекрытия по т.п. 901-09-11.84.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Основные показатели по чертежам водопровода

Таблица №4

Наименование системы	Расчетный расход			Примечание
	м³/сут	м³/ч	л/с	
Водопровод –В1-	56,36	14,10	3,91	

Гидротехнические решения

Рабочим проектом предусмотрены:

демонтаж существующего крепления откосов из железобетонных плит и крепление откосов монолитным железобетоном толщиной 20 см с армированием арматурной сеткой из арматур диаметром 12 мм с шагом 20х20 см. Крепление монолитным железобетоном выполняется с углублением на 1,0м и с устройством зуба из камней диаметром 15-30 см;

механизированная очистка русла реки экскаватором с разравниванием кавальеров бульдозером.

Электротехнические решения

Наружное освещение

Проект разработан в соответствии с техническими условиями №25.1-4767 от 20.01.2015 г., выданными АО "АЖК".

Точка подключения РУ-0,4 кВ, существующей ТП 714 (10/0,4 кВ, 250 кВА), фид. 2-27А.

Проектом предусмотрено:

монтаж кабельной линии от РУ-0,4 кВ существующей ТП-714 до проектируемой опоры п1, кабелем АПВБбШв4х25 мм², проложенным в траншее;

строительство одноцепной воздушной линии ВЛИ-0,4 кВ, с подвеской самонесущих изолированных алюминиевых проводов СИП4, сечением 4х25 мм² на железобетонных опорах;

монтаж ответвлений от ВЛИ-0,4 кВ кабелем АПвБбШв4х16 мм², в ПНД трубах по железобетонным опорам (п2, п3) до распределительных щитоВ наружной установки ЩРН;

монтаж кабельных линий от щитов ЩРН до опор освещения, кабелями АВБбШв5х4 мм², проложенными в траншее;

установка, на территории объекта, светильников торшерного типа с компактными люминесцентными лампами, на металлических опорах, высотой 4,0 м;

установка в РУ-0,4 кВ существующей ТП714, электронного многотарифного прибора учета электрической энергии, прямого включения, Дала СА4-Э720 TX PLC P;

установка автоматических выключателей ВА5735, ВА4729, контактора КМИ, управляемого светочувствительным фотореле ФР601.

Места пересечения кабельной линией, трубопроводов инженерных сетей, дорог, на вводе в ТП, защищены трубами.

В целях электробезопасности, проектом предусмотрены меры защиты при косвенном прикосновении: защитное заземление; автоматическое отключение (электромагнитный и тепловой расцепитель).

Основные показатели:

Категория электроснабжения	III.
Напряжение питания	380/220 В.
Расчетная мощность	5,8 кВт.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Мероприятия выполнены согласно СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

6.4 Охрана окружающей среды

На стадии строительства применяются дополнительные меры по борьбе с загрязнением окружающей среды, включающие:

контроль пылевыделений;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

уменьшение шума и вибраций;

удаление или утилизация строительных отходов.

По рабочему проекту получено:

санитарно-эпидемиологическое заключение №306 от 25.05.2015 года по рабочему проекту «Благоустройство речки Каскелен в г. Каскелен Карасайского района Алматинской области (II этап)», выданное Департаментом по защите прав потребителей Алматинской области;

заключение государственной экологической экспертизы №25-06-25/1860 от 18.06.2015 года на проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области».

6.5 Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», нормативная продолжительность производства работ по объекту «Благоустройство речки Каскелен в г. Каскелен Карасайского района Алматинской области (II этап)» составит 4 месяца.

6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-21.

.Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001» версия 23-2.26 по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.1.

Стоимость оборудования принята в соответствии с п.4.3.8 СН РК8.02-02-2002.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Затраты на строительство временных зданий и сооружений приняты согласно СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений».

Дополнительные затраты:

при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);

дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2015 год в соответствии со статьей 11 Закона Республики Казахстан от 28 ноября 2014 года № 259-V «О республиканском бюджете на 2015-2017 годы», установленного на 2016 год (2015-2018 год) в соответствии с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

экономического развития на 2014-2018 годы» к Протоколу заседания РБК от 28 августа 2013 года №33:

на 2015 год с МРП – 1982 тенге

на 2016 год с МРП – 2121 тенге

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Благоустройство речки Каскелен в г. Каскелен Карасайского района Алматинской области (II этап)» разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные и материалы инженерных изысканий содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Все разделы проектно-сметной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области в рабочий проект «Благоустройство речки Каскелен в г. Каскелен Карасайского района Алматинской области (II этап)» внесены следующие изменения и дополнения:

1) ***По конструктивным решениям:***
2) Пояснительная записка дополнена недостающими расчётами и разделами с описанием принятых проектных решений.
3) Пересчитаны объёмы работ.

По водоснабжению и канализации:

4) На планах расстановки оросителей и плане водовода указаны линии свода листов в соответствии с указаниями п. 3.1.2 СТ РК 21.604-2002.
5) На плане водовода указан диаметр труб и протяженность участка в районе пешеходного моста в соответствии с указаниями п. 3.1.2 СТ РК 21.604-2002.
6) Представлен расчет водопотребления.
7) ***По сметной документации:***
8) Локальные сметы приведены в соответствие принятым проектным решениям и действующей сметно-нормативной базе.
9) Откорректирована стоимость проектных работ, согласно расчета, произведенного в соответствии с нормами РДС РК 8.02-03-2002.
10) Откорректированы затраты на временные здания и сооружения в соответствии с нормами СН РК 8.02-09-2002.
11) Стоимость материалов, принятая по прайс-листам, откорректирована согласно перечня, утвержденного Заказчиком.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

12) Откорректирован год реализации строительства в соответствии с заданием на проектирование.
13) Откорректированы затраты на экспертизу проекта согласно расчета в соответствии с Приказом № 167 от 28.02 2015 г. Министерства национальной экономики РК.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №5

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	+увеличение - снижение
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн.тенге	65,318	69,105	+3,787
	в том числе: СМР	млн.тенге	64,419	68,154	+3,735
	Оборудование	млн.тенге	0,007	0,007	-
	Прочие	млн.тенге	0,892	0,944	+0,052
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2015 и прогнозных 2016 года	млн.тенге	217,118	233,835	+16,717
	в том числе: СМР	млн.тенге	164,720	186,537	+21,817
	Оборудование	млн.тенге	0,017	0,019	+0,002
	Прочие	млн.тенге	52,381	47,279	-5,102
	Из них: на 2015 год (ПИР и экспертиза) на 2016 год	млн.тенге		14,410 219,425	
3	Продолжительность строительства	месяцев	4	4	-

Примечание: общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2015 год в соответствии со статьей 11 Закона Республики Казахстан от 28 ноября 2014 года № 259-V «О республиканском бюджете на 2015-2017 годы», установленного на 2016 год (2015-2018 год) в соответствии с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2014-2018 годы» к Протоколу заседания РБК от 28 августа 2013 года №33.

Увеличение сметной стоимости строительства произошло в связи с изменением года реализации строительства объекта с 2015 на 2016, согласно задания на проектирование. Дополнено пропущенное устройство подпорных стен и 10 клумб согласно рабочих чертежей.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Благоустройство речки Каскелен в г. Каскелен Карасайского района Алматинской области (II этап)» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 года	69,105 млн. тенге
в том числе:	
СМР	68,154 млн. тенге
оборудование	0,007 млн. тенге
прочие затраты	0,944 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2015 и прогнозных 2016 года	233,835 млн. тенге
в том числе:	

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

СМР	186,537 млн. тенге
оборудование	0,019 млн. тенге
прочие затраты	47,279 млн. тенге
Продолжительность строительства	4 месяца

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «ИКАР-СТРОЙ», в соответствии с условиями договора №18/0404 от 21.05.2015 года.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении Программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысы Қарасай ауданының Қаскелең қаласындағы Қаскелең өзенін абаттандыру (II кезең)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық бағалар деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны	69,105 млн. теңге.
Соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	68,154 млн. теңге.
жабдық	0,007 млн. теңге
өзге де	0,944 млн. теңге.
2015 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	233,835 млн. теңге.
Соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	186,537 млн. теңге.
жабдық	0,019 млн. теңге
өзге де шығындар	47,279 млн. теңге.
Құрылыс ұзақтығы	4 ай

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2015 жылғы 21 мамырдағы №18/0475 шарттың талаптарына сәйкес «ИКАР-СТРОЙ» ЖШС, кепілдік етеді.

8.3 Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау- қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.4 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8.5 «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010 - 2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау мақсатында тапсырысшы құрылыс салу барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Директордың орынбасары Ж. Молдыбаева

Сараптамалық топтың жетекшісі Л. Сударикова

Сарапшы В. Уваров

Сарапшы Т. Карабут

Сарапшы А. Атагуллаев

Сарапшы А. Абильмажинов

Сарапшы Р. Каратай

Сарапшы Г. Хон

Баға мониторингы бойынша жетекші маман А. Омарбеков

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА