Бекітемін
«КАЗАХСКАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» ЖШС
Директоры
Е.Е. Сергазинов

«"Алматы облысының Жамбыл ауданындағы "Қасымбек" ӨК ет өңдеу комбинатын инженерлік желілерге қосу" ЖЖ **»**
жұмыс жобасы бойынша

27.05.2016 ж. № КазЭП-0004/16

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«EMPIRE FOOD» ЖШС

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ИКАР-СТРОЙ» ЖШС,
Қарабұлақ кенті

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысының Жамбыл ауданындағы «Қасымбек» ӨК ет өңдеу комбинатын инженерлік желілерге қосу» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Қазақ жоба сараптамасы» ЖШС-пен берілді, Астана каласы.

«Қазақ жоба сараптамасы» ЖШС-тың рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді, Астана қаласы.

Утверждаю
Директор
ТОО «КАЗАХСКАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
Сергазинов Е.Е.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ КазЭП-0004/16 от 27.05.2016 г.

по рабочему проекту
«РП"Подключение к инженерным сетям мясоперерабатывающего комбината ПК"Касымбек" Жамбылского района Алматинской области"**»**

ЗАКАЗЧИК:
ТОО«EMPIRE FOOD»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ИКАР-СТРОЙ»,
п.Карабулак

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту**: «Подключение к инженерным сетям мясоперерабатывающего комбината ПК «Касымбек» Жамбылского района Алматинской области»**, выдано ТОО «Казахская экспертиза проектов» г.Астана.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Казахская экспертиза проектов» г.Астана.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Подключение к инженерным сетям мясоперерабатывающего комбината ПК «Касымбек» Жамбылского района Алматинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № КазЭП-0003 от 05.05.2016 года между ТОО «Казахская экспертиза проектов» и ТОО «EMPIRE FOOD» («Империя Фуд»).

2. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «EMPIRE FOOD» («Империя Фуд») Жамбылский район Алматинской области.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ИКАР-СТРОЙ», п.Карабулак (Государственная лицензия № 15000580 от 09.01.2015 года, II категория).

ГИП – Нурлыбай С.Б. (приказ №7 от 11.02.2016 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 11.02.2016 года, утвержденное заказчиком;

распоряжение акима Жамбылского района Алматинской области № 26 от 05.04.2016 года на разработку проектно-сметной документации;

решение ГУ «Аппарат Алматинского областного Маслихата» №2-15 от 12.05.2016г. о выделении средств на строительство по рабочему проекту «Подключение к инженерным сетям мясоперерабатывающего комбината ПК «Касымбек» Жамбылского района Алматинской области»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование от 05.04.2016 года № 9, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Жамбылского района»;

акт на право частной собственности на земельный участок №575 от 20.10.2015г

договор купли-продажи земельного участка №2 от 19.11.2015г.;

акт приема-передачи к договору купли-продажи от 19.11.2015г;

отчет о топографических работах, выполненный ТОО «Икар-Строй» в феврале 2016 года;

инженерно-геологический отчет, выполненный ТОО «SemTal» в феврале 2016 года;

Технические условия

Технические условия №20 от 12.02.2016г. на газификацию, выданные ТОО «Тауекел газ құбыры».

Технические условия №25.1-367 от 01.02.2016г. на постоянное электроснабжение объекта, выданные АО «АЖК».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Проект согласован с АО «АЖК» от 19.05.2016 г., РЭС Жамбылского района от 16.03.2016г. и 30.03.2016г., РПУТ Жамбылского района от 30.03.2016г., главным архитектором Жамбылского района от 01.04.2016 г., ТОО «Тауекел газ құбыры» от 31.03.2016г., ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» от 19.05.2016г.

Заключение экспертизы на соответствие требованиям промышленной безопасности Республики Казахстан №012/05-16 раздела «Газоснабжение» рабочего проекта, выданное ТОО «ОППБ» в 2016 году.

Письмо РГУ «Департамент по защите прав потребителей Алматинской области, Комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан» №17-1-3-4-2397 от 28 апреля 2016г. – объект не входит в перечень эпидемически значимых объектов согласно Приказа Министра Национальной экономики Республики Казахстан №414 от 30.03.2015г.

Заключение государственной экологической экспертизы №В3-0204/16 от 18.05.2016 года, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Таблица №1

№	Обозначение	Наименование
1	Книга 1	Пояснительная записка (ПЗ)
2	Альбом 1	Рабочие чертежи марки ЭС
3	Альбом 2	Рабочие чертежи марки ГНС
4	Книга 2	Сметная документация (СМ)
5	Книга 3	Инженерно-геологический отчет
6	Книга 4	Инженерно-топографический отчет
7	Книга 5	Проект ОВОС
8	Книга 6	Прайс-листы

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Проектируемый объект «Подключение к инженерным сетям мясоперерабатывающего комбината в ПК «Касымбек» Жамбылского района Алматинской области» предназначен для обеспечения бесперебойного электроснабжения и газоснабжения мясокомбината, с учетом перспективы развития.

В объем строительства, предусмотренный данным проектом, входит:

-подводящий газопровод от существующего газопровода среднего давления Ø319мм, проложенного вдоль трассы Алматы-Бишкек до территории мясокомбината, а также отдельно стоящая комплектная трансформаторная подстанция КТПН-1000-10/0,4кВ с трансформатором мощностью 1000кВА.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Площадка строительства сетей электроснабжения и газоснабжения расположена в предгорной равнине. Равнина пологонаклонная со слабоволнистым микрорельефом (бывшие орошаемые поля).

Климат резкоконтинентальный, с большими суточными и годовыми колебаниями температуры воздуха.

Природно-климатические условия района строительства

Район строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями:

Климатический район (СНиП РК 2.04-01-2010) - III В.

Снеговая нагрузка (СНиП 2.01.07-85*) - III (s_o= 100 кгс/м²).

Ветровая нагрузка (СНиП 2.01.07-85*) - III (w_o = 38 кгс/м²).

Гололедные нагрузки (СНиП 2.01.07-85*) - III, (b=10 мм).

Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки (СН РК 2.04-21-2004*) - минус 25º С.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Площадка изысканий расположена в районе ПК «Касымбек» Жамбылского района Алматинской области.

В литологическом отношении площадка до разведанной глубины 10,0 м представлена суглинками, в основном, полутвердыми, которые с дневной поверхности перекрыты почвенно-растительным слоем толщиной 0,2 м. Суглинки без примесей, полутвердые. В период изысканий грунтовые воды на участке выработками глубиной до 10,0 м не вскрыты.

Нормативная глубина промерзания грунтов СНиП РК 2.04-01-2010:
для суглинков -93 см;

Грунты проявляют просадочные свойства. На глубину до 10,0м суммарная просадка при замачивании от собственного веса составит 16,8см. Участок работ по просадочности относится ко II типу грунтовых условий, до 20см. Мощность просадочной толщи составляет 15,0м.

Сейсмичность площадки 8 баллов.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам -II (СНиП РК 2.03-30-2006).

Грунты по степени засоления – незасоленные, неагрессивные к бетону на портландцементе марки W4.

Пониженный участок рельефа подтопляем талыми и ливневыми водами.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Газоснабжение

Проектом предусмотрено строительство подводящего газопровода среднего давления от точки врезки до территории мясоперерабатывающего комбината ПК«Касымбек».

Расчет диаметра газопровода для газоснабжения объекта произведен на природный газ по ГОСТ 5542-87 с низшей теплотворной способностью 8000 ккал/м3.

Технологическая часть

От точки врезки и до границы окончания проектирования подводящий газопровод среднего давления запроектирован из стальных электросварных труб Ø159х4,5 мм ГОСТ 10704-91 с прокладкой по отдельно стоящим опорам высотой Н=+2,5 и Н=+1,2 метра с учетом рельефа земли, выполненными из трубы диаметром 159х4,5 мм ГОСТ 10704-91.

Расстояние между опорами и способы крепления газопровода на опорах приняты согласно типовым решениям серии 5.905-18.05. Для диаметра газопровода 159 мм максимальное расстояние между опорами принято 10,0 м.

Компенсация температурных деформаций надземных газопроводов обеспечивается имеющимися на газопроводе П-образными арками на переходах через автомобильные дороги, а также отводами и поворотами газопровода на 90^0 в горизонтальных и вертикальных плоскостях.

При пересечении надземным газопроводом автомобильных дорог предусмотрено устройство арок высотой Н=5,0 м, устанавливаемых на опорах из металлической трубы, равной диаметру трубы опоры.

При пересечении газопроводом ЛЭП напряжением выше 1000 В, прокладка газопровода предусмотрена подземным способом в футляре из металлической трубы

расчетного диаметра. Концы футляра с каждой стороны заделываются промасленным материалом и битумом. На одном конце футляра предусмотрена установка контрольной трубки, выведенной под защитное устройство. Для защиты от электрохимической коррозии, на футлярах предусмотрена установка протекторов типа ПМ-20У с устройством контрольно-измерительного пункта, выведенного под защитное устройство.
Защита подземного газопровода от почвенной коррозии предусмотрена изоляцией «весьма усиленного» типа на битумно-полимерной основе.

На входе и выходе газопровода из земли предусмотрена установка изолирующего фланцевого соединения на высоте Н=+1,2 м и футляра из металлической трубы. Пространство между газопроводом и футляром заделывается промасленной паклей и заливается битумом.
Подземные участки газопровода предусмотрено проложить на глубине ниже зоны промерзания грунта на естественном основании с песчаной подушкой толщиной 0,1м, присыпкой толщиной 0,2 м и защитить от коррозии изоляцией «весьма усиленного» типа.

В местах пересечения надземным газопроводом ЛЭП напряжением до 1000 В предусмотрена защита газопровода от падения провода ВЛ, представляющая собой металлическую рамную конструкцию размером в плане 8,0х1,4 м, установленную на опорах из металлических труб Ø 108х3,0 мм по ГОСТ 10704-91, оборудованную заземлением, имеющим сопротивление не более 10 Ом. Расстояние по вертикали от газопровода до нижнего провода ВЛ при пересечении принято не менее 3 м, согласно требованиям действующих ПУЭ РК.

При пересечении надземного газопровода с существующими надземными газопроводами, расстоянии между ними по вертикали в свету принято не менее 100 мм.

Переход газопровода через речку предусмотрен в футляре методом прокола на глубине 2,5 м ниже дна реки. Порядок выполнения работ при переходе газопроводом водного препятствия, предусмотрен по типовым чертежам и в соответствии с разделом 4 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

Строительно-монтажные работы и контроль качества сварных соединений

Монтаж проектируемого газопровода среднего давления предусмотрено выполнить в соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003 и СН РК 4.-03-01-2011 «Газораспределительные системы», «Требований промышленной безопасности систем распределения и потребления природных газов» и Технического регламента «Требования к безопасности систем газоснабжения».
Соединение стальных труб между собой и соединительными деталями предусмотрено ручной электродуговой сваркой, электродами типа Э-42, Э-42А по ГОСТ 9447-75*.

По окончании монтажа предусмотрены испытания газопроводов среднего давления на герметичность воздухом согласно требованиям МСН 4.03-01-2003 и СН РК 4.-03-01-2011 «Газораспределительные системы»: надземного газопровода давлением 0,45 МПа в течение 1 часа, подземного газопровода в изоляции под давлением 0,6 МПа в течение 24 часов.

Антикоррозийная защита газопровода

Защита надземного газопровода среднего давления от коррозии предусмотрена согласно требованиям СНиП РК 2.01.19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии» методом нанесения двух слоев масляной краски желтого цвета по двум слоям грунтовки. Запорную арматуру предусмотрено покрыть масляной краской красного цвета. Все металлические опоры окрашиваются двумя слоями эмали черного цвета.

Защита подземных участков газопровода предусмотрена методом нанесения изоляции «весьма усиленного» типа на битумно-полимерной основе. Защита от коррозии футляров предусмотрена установкой протекторов ПМ-20У.

6.2.2 Электротехнические решения

Внеплощадочные сети электроснабжения

В соответствии с техническими условиями № 25.1-367 от 01 февраля 2016 года, выданными АО «АЖК», электроснабжение мясоперерабатывающего комбината осуществляется от проектируемой отдельностоящей комплектной трансформаторной подстанции КТПН-1000-10/0,4кВ с трансформатором мощностью 1000кВА.

КТПН устанавливается на фундаментные блоки ФСБ 24 ГОСТ 13579-78. Под подошвой ленточного фундамента предусмотрена щебеночная подготовка.

Поверхности фундаментных блоков, соприкасающиеся с грунтом, обмазываются горячим битумом за два раза.

Для питания проектируемой КТПН-1000-10/0,4кВ, предусмотрено строительство воздушной линии ВЛЗ-10кВ, которая подключается к существующей ВЛ-10кВ путем отпайки от существующей ближайшей опоры фидер 4-45, с установкой, на первой отпаечной и концевой опорах, проектируемой ВЛЗ-10кВ, разъединителей РЛНД.

В связи с увеличением нагрузки на подстанции ПС-45А в ячейке 10кВ (фидер 4-45А) предусмотрена замена существующих трансформаторов тока на ступень выше.

Строительство ВЛЗ-10кВ предусмотрено на железобетонных опорах со стойками СВ 105 и СВ 110, с применением защищенных проводов СИП-3 и использованием арматуры фирмы «ENSTO».

Защитные меры безопасности

Рабочим проектом предусмотрено заземление КТПН и опор ВЛЗ-10кВ. Заземляющее устройство КТПН принято общим для напряжений 10кВ и 0,4кВ.

Нормируемое по ПУЭ РК сопротивление заземляющего устройства в любое время года должно быть не более 4,0 Ом.

Контур заземления представляет собой наружный контур, состоящий из вертикальных электродов из круглой стали диаметром 16 мм ГОСТ 5781-82 длиной 3,0 м, соединенных между собой круглой сталью диаметром 12 мм ГОСТ 5781-82. Глубина закладки верхней точки заземлителей от планировочной отметки земли - 0,5 м. К контуру заземления присоединяются все закладные металлические конструкции, на которых устанавливается оборудование, корпуса оборудования, нейтраль трансформатора.

Защита КТПН от прямых ударов молнии выполнена путем соединения металлического здания с контуром наружного заземления.

Предусмотрено заземление опор ВЛЗ-10кВ с помощью горизонтальных электродов, выполненных из круглой стали диаметром 12 мм и четырех вертикальных электродов – из круглой стали диаметром 16 мм длиной 3 м.

Технические показатели:

Напряжение сети	- 10кВ
Категория электроснабжения	- III
Протяженность трассы ВЛЗ-10кВ	- 1242,0 м

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В проекте учтены требования СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны».

На случай аварийных ситуаций на месте врезки и перед территорией мясокомбината на газопроводе среднего давления предусмотрены отключающие устройства, обеспечивающие отключение всей системы от источника газоснабжения.

Предусмотрены пневматические испытания газопровода на герметичность перед вводом его в эксплуатацию.

Для повышения надежности работы и предотвращения чрезвычайных (аварийных) ситуаций строительство и эксплуатация оборудования должны осуществляться в строгом соответствии с действующими Нормами, Правилами и Инструкциями.

В соответствии с Законом РК от 03.04.2002 года «О промышленной безопасности на опасных производственных объектов» п.314-II, по вопросам предупреждения ликвидации чрезвычайных ситуаций, предприятие обязано выполнить декларацию безопасности промышленного объекта.

6.4 Охрана окружающей среды:

По результатам расчёта рассеивания, максимальные приземные концентрации вредных веществ, создаваемые выбросами объекта в период строительных работ на прилегающих территориях, ниже ПДК, и могут быть предложены в качестве нормативов ПДВ, в объеме определенном данным проектом. Из выше изложенного следует, что воздействие в период строительных работ на атмосферный воздух оценивается как незначительное, по продолжительности кратковременное.

В период проведения строительных работ в некоторых участках будет нарушен плодородный слой земли. При строгом выполнении проектных решений и технологии производства работ воздействие на почвенный покров будет минимальным. По окончании строительно-монтажных работ нарушенный почвенный покров будет восстановлен, путем технической и биологической рекультивации.

Комплексная оценка изменений в окружающей среде, вызванных воздействием объекта, а также его влияния не окажет никакого значительного влияния на природную среду и условия жизни и здоровье населения района. Будет носить по пространственному масштабу - локальный характер, по интенсивности – незначительное. Следовательно, по категории значимости – Воздействие низкой значимости.

6.5 Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.
Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» Часть II Отдел VI. «Непроизводственное строительство», раздел 2. «Коммунальное хозяйство» нормативная продолжительность подключения к инженерным сетям мясоперерабатывающего комбината составит 4 месяца, в том числе подготовительный период 0.5 месяца.

Началу строительства должно предшествовать выполнение организационно-технических мероприятий, направленных на плановое развертывание и ведение строительно-монтажных работ. В период организационно-технической подготовки заказчик решает вопросы финансирования, получения в соответствующем органе разрешения на производство строительно-монтажных работ, обеспечение выноса проекта в натуру и др.

В подготовительный период на участке строительства выполняются следующие виды работ:

-создание геодезической основы;

-перебазирование строительных машин и механизмов;

-завоз строительных материалов, конструкций и обеспечение инвентарем;

-ограждение опасных зон работ строительства;

-подготовка места сбора строительного и др. мусора (по согласованию с местными исполнительными органами);

-строительство временных зданий и сооружений.

Основной период строительства охватывает все работы, связанные со строительством газовых сооружений и электрической сети.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2015» Версия 16.2.1 по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2016 года. Территориальный район принят 4.2.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне 2015 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне 2015 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2015;

сборник тарифных ставок в строительстве 2015 года СТС РК 8.04-07-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне 2015 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2015;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2016 года (год строительства 2016год) с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на, установленного на 2016 в соответствии со статьей 11 Закона Республики Казахстан от 30 ноября 2015 года № 426-V О республиканском бюджете на 2016-2018 годы, установленного на 2016-2020 годы в соответствии с Приложением 1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2016-2020 годы с учетом изменения на 17 ноября 2015 года, протокол №47:

2016 год - 2121 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых решений проекта

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным объектам.

Рабочий проект «Подключение к инженерным сетям мясоперерабатывающего комбината ПК «Касымбек» Жамбылского района Алматинской области», разработан на основании действующих строительных норм и правил, задания на проектирование.

Состав и комплектность представленного рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные и материалы инженерных изысканий содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

До начала строительства должна быть проведена необходимая организационно-техническая подготовка, состав и этапы которой принимаются в соответствии со СНиП 3.01.01-85 «Организация строительного производства».

Работы по монтажу и приемке в эксплуатацию газопровода, сооружений на нем, а также газового оборудования должно производиться в соответствии с требованиями СНиП 3.05.02-88* и "Правил промышленной безопасности".

Земляные работы должны выполняться с соблюдением требований СНиП 3.02.01-87 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».

Все работы (строительные, монтажные и специальные) должны выполняться в соответствии со СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве» и Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности» при производстве строительно-монтажных работ.

Погрузочно-разгрузочные работы на строительной площадке производятся в соответствии с ГОСТ 12.3.009-79 ССБТ и правил устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов (ПУБЭК), а также руководствоваться «Правилами по технике безопасности и производственной санитарии при погрузо-разгрузочных работах на железнодорожном транспорте».

Электротехнические решения соответствуют ПУЭ РК «Правила устройства электроустановок».

Строительство электросетевых объектов в сейсмических районах выполнено в соответствии с СН РК 3.02-19-2001.

Все разделы проектно-сметной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям специалистов, ТОО «Казахская экспертиза проектов» в рабочий проект «Подключение к инженерным сетям мясоперерабатывающего комбината ПК «Касымбек» Жамбылского района Алматинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

По газоснабжению

1) Предоставлено письменное подтверждение заказчика и откорректированное задание на проектирование, о том, что внутриплощадочные сети и раздел ГСВ не входят в состав рассматриваемого проекта.
2) Проект дополнен Общей пояснительной запиской по разделу ГС.
3) Проект доукомплектован чертежами узла установки задвижки на месте врезки и на границе окончания проектирования, узла перехода газопровода через речку методом прокола, узла установки протекторов на участках подземной прокладки газопровода, узла выхода газопровода из земли с установкой футляра и изолирующего фланцевого соединения.
4) На чертеже узла пересечения надземного ГСД с ВЛ указаны расстояния по вертикали от газопровода до защиты и от защиты до нижнего провода ВЛ, а также размеры выступающих частей защиты от проекции крайних проводов ВЛ при их максимальном отклонении.
5) При пересечении проектируемого надземного газопровода с существующими газопроводами указано расстояние в свету по вертикали между ними.
6) На протекторной защите предусмотрены контрольно-измерительные пункты (КИП), выведенные под защитное устройство, показаны на чертежах и включены в спецификацию.
7) Получено положительное экспертное заключение о соответствии проекта требованиям промышленной безопасности Республики Казахстан.

8) Проект согласован с ГУ «Управление энергетики и ЖКХ Алматинской области» на соответствие требованиям законодательства РК по промышленной безопасности.
9) На участки подземного газопровода разработаны чертежи продольного профиля.
10) С целью уменьшения перемещений и снижения напряжений по трассе надземного газопровода предусмотрена установка компенсаторов.
11) Пояснительная записка дополнена разделом «Организация строительства».

По внеплощадочным сетям электроснабжения

1) Выполнены согласования со смежными разделами. Проставлена подпись нормоконтроль в штампах чертежей.
2) В основных показателях проекта указана протяженность трассы ВЛЗ-10кВ
3) В ведомости ссылочных документов сделана ссылка на типовую серию 3.407.1-143.
4) Предоставлен чертеж с техническими решениями по установке КТП на фундамент.
5) В спецификации оборудования при заказе КТП сделана ссылка на опросный лист. Количество материалов для фундамента и заземления КТП вынесено в графы 6 и 7.

По сметной документации

1) Локальные сметы приведены в соответствие принятым проектным решениям и действующей сметно-нормативной базе.
2) Сметная документация пересчитана в новой версии «SANA-2015» Версия 16.2.1 от 16.05.2016 года.
3) Откорректирована стоимость проектно-изыскательских работ согласно представленному расчету.
4) Откорректированы затраты на экспертизу проекта согласно договора.

Технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	+увеличен. -снижение
1	2	3	4	5	6
1	Протяженность в том числе: электроснабжения газоснабжения	 км км	 1,242 5,185	 1,242 5,185	 - -
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2016 года	млн.тенге	59,225	80,112	20,887
	в том числе: СМР	млн.тенге	40,680	52,545	11,865
	Оборудование	млн.тенге	8,893	8,893	-
	Прочие	млн.тенге	9,652	18,674	9,022
4	Продолжительность строительства	месяцев	4,0	4,0	-

Примечание: общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определена в текущих ценах с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан установленного на 2016 год в соответствии с Приложением 1 к Прогнозу социально-

экономического развития Республики Казахстан на 2016-2020 годы с учетом изменения на 17 ноября 2015 года, протокол №47.

Увеличение сметной стоимости произошло за счет пересчета сметы в новой версии «SANA-2015» Версия 16.2.1 от 16.05.2016 года. Прочие затраты увеличилась в связи с представленным расчетом стоимости ПИР в соответствии с нормами НЗТП РК 8.03-01-2016.

8. ВЫВОД:

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Подключение к инженерным сетям мясоперерабатывающего комбината ПК "Касымбек" Жамбылского района Алматинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность в том числе:	
электроснабжения	1,242 км
газоснабжения	5,185 км
Общая сметная стоимость строительства	
в текущих ценах 2016 года	80,112 млн. тенге
в том числе:	
СМР	52,545 млн. тенге
Оборудование	8,893 млн. тенге
Прочие	18,674 млн. тенге
Продолжительность строительства	4 месяца

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «EMPIRE FOOD» («Империя Фуд») в соответствии с условиями договора № КазЭП-0003 от 05.05.2016

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысының Жамбыл ауданындағы «Қасымбек» ӨК ет өңдеу комбинатын инженерлік желілерге қосу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Желілердің ұзындығы оның ішінде:	
электрмен жабдықтау	1,242 км
газбен жабдықтау	5,185 км

2016 жылғы ағымдағы бағадағы	
құрылыстың жалпы сметалық құны	80,112 млн. тенге
соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	52,545 млн. тенге
жабдықтар	8,893 млн. тенге
өзге де шығындар	18,674 млн. тенге
Құрылыстың ұзақтығы	4 ай

8.2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2016 жылғы 5 мамырдегі № КазЭП-0003 шарттың талаптарына сәйкес «EMPIRE FOOD» («Империя Фуд») ЖШС кепілдік етеді.

8.3. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау-қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.4. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

8.5. Тапсырысшы құрылыс барысында отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдауларын барынша пайдалансын.

Хон Г.

Заместитель директора

Мальцева В.И.

Начальник производственного отдела

Призьба В.А.

Эксперт

Ечина Г.Г.

Эксперт

Темиргалиева К.А.

Эксперт