ДОГОВОР субподряда

г.Шымкент « 16 » августа 2010 года

ТОО «Айжамал», именуемый в дальнейшем **«Генподрядчик»,** в лице директора **А.Б. Кожатай** действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ТОО «ЖБИ -С»,** именуемое в дальнейшем **«Субподрядчик»,** в лице директора **Зиятаева Е.Б.,** действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. «Генподрядчик» предоставляет объемы работ, **«Субподрядчику»** по объекту: **Строительство моста через р.Сырдарья в г.Шардара ЮКО.**

1.2. Согласно протокола об итогах госзакупок от 5.08.2010года на строительство моста через реку Сырдарья в г.Шардара ЮКО общая сумма составляет- **967 920 620**(в том числе на **2010год-121 825 190**)тенге.

1.3. «Генподрядчик» поручает, а **«Субподрядчик»** принимает на себя виды поручаемых работ согласно приложения №1.которые являются неотъемлемой частью договора.
1.4. «Субподрядчик» обязуется выполнить за свой риск собственным силами и средствами работы в соответствии с условиями договора, заданием **«Генподрядчика»** и проектной документацией, включая возможные работы.
1.5. «Субподрядчик» обязуется полностью завершить строительно - монтажные работы и сдать работу объект **«Генподрядчику»** в срок до **«31» декабря 2011года.**

2. Стоимость работ по договору

2.1. Стоимость работы **«Субподрядчиком»** по настоящему Договору объекта определяется договорной и составляет **645 280 413тенге(шестьсот сорок пять миллионов двести восемьдесят тысячи четыреста тринадцать) тенге**,из них на **2010год** составляет **81 216 793**(восемьдесят один миллионов двести шестнадцать тысяча семьсот девяносто три) тенге с учетом НДС.
2.2. Все изменения первоначальной договорной цены и сроки строительства или одного из этих параметров оформляются дополнительным соглашением сторон в письменной форме.
2.3.Превышения **«Субподрядчиком»** проектных объемов и стоимости работ, не подтвержденные дополнительным соглашением сторон к настоящему договору, оплачиваются **«Субподрядчиком»** за свой счет при условии, что они не вызваны невыполнением **«Генподрядчиком»** своих обязательств.
2.4.Исключением в увеличении стоимости и сроков монтажных или одного из этих параметров могут быть обстоятельства непреодолимой силы.
2.5. **«Генподрядчик»** производит оплату авансового платежа **«Субподрядчику»** в размере **30%-24 365 038(двадцать четыре миллиона триста шестьдесят пять тысячи тридцать восемь) тенге**, согласно выставленных **«Субподрядчиком»** счета на оплату.
2.6. Дальнейший расчет производится за фактический выполненный объем работ, путем перечисления денежных средств на расчетный счет **«Субподрядчика»,** указанный в на стоящем договоре в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания сторонами Акта выполненных работ формы 2-В и формы 3-КС, с учетом пропорционально удержанного аванса.
2.7. **«Субподрядчик»** оплачивает согласно выставленного счета 1% от суммы договора за услуги **«Генподрядчика».**

3. Обязательства Субподрядчика

Для выполнения работ по настоящему договору **«Субподрядчик»** в счет стоимости работ, предусмотренной ст.2, обязуется:

3.1. Выполнить все работы в объеме и сроки, согласно графика производства работ (приложение №1) и сдать работы **«Генподрядчику»** с предоставлением акта выполненных работ, исполнительных документации с предоставлением сертификатов на материалы.

3.2. Производить работы в полном соответствии с проектами, сметами, рабочими чертежами и строительными нормами и правилами.

3.4.Нести ответственность перед **«Генподрядчиком»** за надлежащее исполнение работ по настоящему договору.

3 5 Обеспечить выполнение на строительной площадке необходимые мероприятии по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждении и земли во время проведения работ, а также установить освещение.

3 6. Обеспечить содержание и уборку строительной площадки.

3.7..Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в последующих статьях настоящего договора.

4.Обязательства Генподрядчика

Для выполнения настоящего договора «**Генподрядчик»обязуется**

4.1. Передавать **«Субподрядчику»** проектно - сметную документацию по мере разработки и согласования с заинтересованными организациями.

Передаваемая **«Генподрядчиком»** документация должна быть составлена в соответствии с требованиями строительных норм и правил и утверждена в установленном порядке.

Предоставление **«Генподрядчиком»** не надлежаще оформленной или некомплектной документации приравнивается к ее непредставлению.

«Генподрядчик» несет ответственность за качество рабочих чертежей, спецификаций и другой документации, передаваемой **«Субподрядчику».** При выявлении в них недостатков **«Субподрядчик»** сообщает об этом **«Генподрядчику».** Затраты, возникающие у **«Субподрядчика»** в связи с исправлением выполненных работ, оплачиваются **«Генподрядчиком»** сверх стоимости, указанной в ст.2 настоящего договора.

В случае, когда в переданную **«Субподрядчику»** рабочую документацию **«Генподрядчик»** вносит изменения, он обязан не позднее чем за 45 дней до начала производства работ по измененной документации передать ее **«Субподрядчику»**, возместить ему все затраты и убытки, понесенные в связи с внесением изменений в рабочую документацию, и уточнить по согласованию с **«Субподрядчиком»** договорную цену, а при необходимости и сроки строительства, предусмотренные договором.

4.2 Произвести оплату выполненных **«Субподрядчиком»** работ в порядке предусмотрен ном в ст.2 и 10 настоящего договора.

4.3. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего договора.

Если **«Генподрядчик»** не выполнит в сроки все свои обязательства, предусмотренные настоящим договором, что приведет к задержке выполнения работ по строительству объекта, то **«Субподрядчик»** имеет право на продление срока окончания работ на соответствующий период, и он освобождается на этот период от уплаты штрафа за просрочку его сдачи в эксплуатацию.

В этом случае стороны примут все необходимые меры, предотвращающие дополнительные расходы.Если у **«Субподрядчика»** возникнут дополнительные расходы, вызванные невыполнением обязательств **«Генподрядчиком»,** то он письменно сообщит **«Генподрядчику»** размер дополнительных расходов с подтверждением их документами, на основании которых стороны заключают соглашение о сроках и форме их возмещения.

4 4. Принять объект с представителями **«Субподрядчика»** в течение 10 (десять) кален-

дарных дней с момента предоставления акта рабочей комиссии.

5. Сроки выполнения работ

5.1.Работы, по настоящему Договору **«Субподрядчик»** выполняет в соответствии с согласованным сторонами графиком производства работ.

5.2.Стороны по взаимной договоренности вправе вносить изменения в график производства работ касательно промежуточных сроков выполнения работ.

5.3.При изменениях законодательных и нормативных актов, ухудшающих положение сторон по сравнению с состоянием на дату заключения настоящего договора и приводящих к дополнительным затратам времени и денежных средств, первоначально согласованные сроки строительства продлеваются соразмерно этому времени. Сроки и договорная цена в этом случае сторонами соответственно уточняются в дополнительном соглашении.

6. Платежи и расчеты

6.1. Окончательный расчет за выполненные работы по объекту производится **«Генподрядчиком»** не позднее 30 (тридцати) дней после полного завершения строительства, включая устранение выявленных недостатков, на основании акта приемки объекта в эксплуатацию,оформленного в установленном порядке.

Расчет производится по договорной цене, установленной по объекту в ст.2 настоящего договора и уточненной в дополнительных соглашениях, с зачетом всех ранее произведенных по нему платежей.

7. Производство работ.

7.1.Временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке и вновь построенных коммуникаций в точках подключения осуществляет **«Субподрядчик».**

7.2. «Субподрядчик» производит индивидуальное испытание смонтированного им оборудования и принимает участие в комплексном его опробовании.

7.3. **«Субподрядчик»** письменно за два дня до начала приемки извещает **«Генподрядчика»** о готовности отдельных ответственных конструкций и скрытых работ.Их готовность подтверждается двухсторонними актами промежуточной приемки ответственных конструкций и актов освидетельствования скрытых работ.

«Субподрядчик» приступает к выполнению последующих работ только после письменного разрешения **«Генподрядчика»,** внесенного в журнал производства работ.

Если закрытие работ выполнено без подтверждения **«Генподрядчика»,** или он не был информирован об этом, или информирован с опозданием, то по его требованию **«Субподрядчик»** обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ согласно указанию **«Генподрядчика»,** а затем восстановить ее.

7.4.-В случае, если **«Генподрядчиком»** будут обнаружены некачественно выполненные работы, то **«Субподрядчик»** своими силами и без увеличения стоимости строительства обязан в согласованный срок переделать эти работы для обеспечения их надлежащего качества. При невыполнении **«Субподрядчиком»** этой обязанности **«Генподрядчик»** вправе для исправления некачественно выполненных работ привлечь другую организацию с оплатой расходов за счет **«Субподрядчика».**

7.5. **«Субподрядчик»** ведет журнал производства работ, в котором отражается весь ход производства работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством ра бот, имеющие значение во взаимоотношениях **«Генподрядчика»** и **«Субподрядчика».**

Ежемесячно **«Генподрядчик»** проверяет и своей подписью подтверждает записи в журнале. Если он не удовлетворен ходом и качеством работ или записями **«Субподрядчика»,** то он излагает свое мнение в журнале.

«Субподрядчик» обязуется в трехдневный срок принять меры к устранению недостатков, указанных **«Генподрядчиком».**

7.6. «Генподрядчик» вправе вносить любые изменения в объеме работ, которые по его мнению необходимы. Он может дать письменное распоряжение, обязательное для **«Субподрядчика»,** с уведомлением:

- увеличить или сократить объем любой работы, включенной в Договор;
- исключить любую работу;
- изменить характер и качество или вид любой части работы.

Если такие изменения повлияют на стоимость или срок завершения строительства то **«Субподрядчик»** приступает к их выполнению только после подписания сторонами соответствующего дополнительного соглашения к настоящему договору.

7 8 **«Генподрядчик»** назначает своего представителя на строительстве, который от его имени совместно с **«Субподрядчиком»** осуществляет приемку по акту выполненных работ, технический надзор и контроль за их выполнением и качеством, а также производит проверку соответствия используемых **«Субподрядчиком»** материалов и оборудования условиями договора и проектной документации.

Представитель **«Генподрядчика»** имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в любое время в течении всего периода строительства.

8. Охрана работ

8 1 «Генподрядчик» обеспечит надлежащую охрану материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества на территории огражденной строительной площадки от начала работы и до завершения строительства и приемки завершенного строительством

8.2. Ответственность за сохранность всего оборудования, а также материалов и другого имущества после приемки объекта несет **«Генподрядчик».**

9. Обстоятельства непреодолимой силы

9.1 Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлении, действия внешних объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

9.2. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более трех месяцев, то **«Генподрядчик»** и **«Субподрядчик»** обсудят, какие меры следует принятьдля продолжения строительства.Если стороны не смогут договориться в течении двух месяцев, тогда каждая из сторон вправе требовать расторжения договора.

10. Приемка законченного строительства монтажных работ

10.1. Приемка завершенного строительства монтажных работ осуществляется после выполнения сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с установленным порядком, действовавшим на дату подписания договора.

10.2. «Субподрядчик» передает **«Генподрядчику»** за пять дней до начала приемки завершенного строительства монтажных работ два экземпляра исполнительной документации в составе, определенном **«Генподрядчиком»** согласно п.3.1. ст.3,7.настоящего договора, с письменным подтверждением соответствия переданной документации фактически выполненным работам.

10.3. Приемка работ производится в течение 10 (десяти) дней после даты получения **«Генподрядчиком»** письменного извещения **«Субподрядчика»** о его готовности.

10.4. До сдачи работ **«Субподрядчик»** несет ответственность за риск случайного его уничтожения и повреждения, кроме случаев, связанных с обстоятельствами непреодолимой силы.

10.5. После приемки работ **«Генподрядчик»** берет на себя риск возможного его повреждения.

11. Гарантии

11.1.«Субподрядчик» гарантирует:
- надлежащее качество используемых материалов, конструкций, оборудования и систем соответствие их проектным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям, обеспеченность их соответствующим сертификатам, техническим паспортам и другими документами, удостоверяющими их качество;
- качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией действующими нормами и техническими условиями;
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и период гарантийной эксплуатации объекта;
- бесперебойное функционирование инженерных систем и оборудования при нормальной эксплуатации объекта в течении гарантийного срока.

11.2.Гарантийный срок нормальной эксплуатации объекта и входящих в него инженерных систем, оборудования, материалов и работ устанавливается два года с даты подписания сторонами акта о приемке готового объекта.
Если в период гарантийного срока эксплуатации объекта обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной эксплуатации, то **«Субподрядчик»** обязан их устранить за свой счет и в согласованные сроки.
Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения **«Субподрядчик»** обязан командировать своего представителя не позднее 5 дней со дня получения письменного извещения **«Генподрядчика».** Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов. Указанные гарантии не распространяются на случаи преднамеренного повреждения объекта со стороны третьих лиц.

11.3. При отказе **«Субподрядчика»** от составления или подписания акта обнаруженных дефектов и недоделок для их подтверждения **«Генподрядчик»** назначает квалифицированную экспертизу, которая составит соответствующий акт по фиксированию дефектов и недоделок и их характера, что не исключает право сторон обратиться в третейский суд по данному вопросу.

11.4. Если выявленные в течение гарантийного срока несоответствия и нарушения возникли в результате некачественной работы других исполнителей (изыскателей, проектировщиков, и т.д.), то **«Субподрядчик»** вправе полностью или частично переложить ответственность на виновное лицо.

11.5. Если выявленные в течении гарантийного срока несоответствия и нарушения были вызваны несоблюдением правил эксплуатации и содержания объекта либо обстоятельствами, не зависящими от исполнителей строительно-монтажных работ, то последние освобождаются от ответственности.

12. Лицензия (сертификаты)

12.1. Стороны обязуются нести все расходы, связанные с получением лицензии (сертификаты) на материалы, оборудование, комплектующие изделия, необходимые для выполнения работ и эксплуатации объекта в объемах своих поставок.

13. Имущественная ответственность сторон

13.1.За нарушение **«Генподрядчиком»** договорных обязательств он уплачивает **«Субподрядчику»:**
- за задержку начала приемки законченных строительством объектов свыше 30 (тридцати дней со дня получения извещения **«Субподрядчика»** о предъявлении их к сдаче - неустойки)
- в размере 0.01% от договорной цены объекта за каждый день просрочки, но не более 5% договорной цены;
- за задержку расчетов за выполненные строительно-монтажные работы -неустойку в размере 0,01% от договорной цены объекта за каждый день просрочки, но не более 5% договорной цены.

13.2. При нарушении **«Субподрядчиком»** договорных обязательств он уплачивает **«Генподрядчику»:**

- за несвоевременное окончание строительства по вине **«Субподрядчика»** неустойку в размере 0.01% от договорной цены объекта за каждый день просрочки, но не более 10% договорной цены;
- при задержке сдачи объекта свыше 30 дней **«Субподрядчик»** уплачивает помимо пени неустойку в размере до 10% договорной цены;
- за задержку устранения дефектов в работах и конструкциях против сроков, предусмотренных актом сторон, а в случае неявки **«Субподрядчика»** - односторонним актом - неустойку в размере 0.01% от стоимости работ за каждый день просрочки. При несвоевременном устранении дефектов **«Субподрядчиком», «Генподрядчик»** вправе за его счет устранить дефекты своими силами и, кроме того, взыскать с него неустойку в размере 50%о стоимости работ по устранению дефектов.

13.3. Уплата штрафов и неустоек, а также возмещение убытков не освобождает стороны от исполнения своих обязательств в действительности.

14. Расторжение Договора

14.1.«Генподрядчик» вправе расторгнуть договор в следующих случаях:
- задержка **«Субподрядчиком»** начала строительства более чем на 10 дней по причинам, не зависящим от **«Генподрядчика»;**
- систематическое нарушение **«Субподрядчиком»** сроков выполнения строительно-монтажных работ, влекущее увеличение сроков окончания строительства более чем на два месяца;
- систематическое несоблюдение **«Субподрядчиком»** требований по качеству работ;
- аннулирование лицензий на строительную деятельность, других актов государственных органов в рамках действующего законодательства, лишающих **«Субподрядчика»** права производство работ.

14.2.«Субподрядчик» вправе расторгнуть договор в случае:
- финансовой несостоятельности **«Генподрядчика»** или систематической задержки им расчета за выполненные работы или задержку их более чем на три месяца;
- консервации или остановки **«Генподрядчиком»** строительства по причинам, не зависящим от **«Субподрядчика»** на срок, превышающий три месяца;
- уменьшения стоимости строительства более чем на 30% в связи с внесенными **«Генподрядчиком»** изменения в проектную документацию.

15. Особые условия

15.1.Для заключения настоящего договора **«Субподрядчик»** обязан представить лицензию на право осуществления строительной деятельности и производства строительно-монтажных работ.

15.2.«Субподрядчик» не имеет права продавать или передавать строящийся или построенный объект (отдельную часть), а также проектную документацию на его строительство или отдельной его части никакой третьей стороне без письменного разрешения **«Генподряд чика».**

15.3. Ущерб, нанесенный третьему лицу в результате строительства объекта по вине **«Субподрядчика»** или **«Генподрядчика»,** компенсируется виновной стороной. ущерб, нанесенный этому лицу по непредвиденным причинам, возмещается сторонами на паритетных началах.

15.4. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим договором, считается действительной, если она подтверждена сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

15.5. При выполнении настоящего договора стороны руководствуются нормами гражданского законодательства.

15.6. Все указанные в договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

15.7. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего **договора**, разрешаются в судебном порядке.

15.8. Договор вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами.

15.9. Договор составлен в 2-х экземплярах, на русском языке, имеющих равную юридиче-

скую силу по одному для каждой из сторон.

16. Юридические адреса и реквизиты сторон.

Генподрядчик:
ТОО «Айжамал»
г.Шымкент, мкр/район Север 58/15
РНН 58200050240
ИИК KZ266010229100006135 6
БИК HSBKKZKX
ЮКОФ «Народный Банк Казахстана»
Тел.8(7252)45-30-78

Директор
_____**Кожатай А.Б.**

Субподрядчик:
ТОО «ЖБИ-С»
ЮКО,Сайрамский р-н, с.Аксукент,
Карабулакское шоссе б/н
РНН 581100213088
ИИК KZ78560000000379941
БИК KCJBKZKX
АО «Банк Центр Кредит»
тел.8(7253)15-64-48

Директор
_____**Зиятаев Е.Б.**

Қазақстан Республикасы Үкіметінің
2001 жылғы 15 қазанда № 1328 қаулысымен
БЕКІТІЛГЕН

БЕКІТІЛГЕН

_____
(шешімнің (бұйрықтың, қаулының және т.б.) күні
мен нөмірі шешімге (бұйрыққа, қаулыға және т.б.)
қол қойған адамның тегі,
аты, әкесінің аты және лауазымы)

МЕМЛЕКЕТТІК ҚАБЫЛДАУ КОМИССИЯСЫНЫҢ САЛЫНҒАН ОБЪЕКТІНІ ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАУ ТУРАЛЫ АКТІСІ

2011 жылғы «14» желтоқсан № 01 ОҚО, Шардара қаласы
(объектінің орналасқан жері)

Шардара ауданы әкімдігінің 2011 жылғы «09»желтоқсандағы № 599
(комиссияны тағайындаған органның атауы)
шешімімен (бұйрығымен, қаулысымен және т.б.) тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы мына құрамда:

төраға Т.Байтұрғанов аудан әкімінің орынбасары
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

төраға орынбасары – мемлекеттік сәулет-құрылыс инспекциясының өкілі
С.Сүгірбаев ОҚО мемлекеттік сәулет - құрылыс бақылау
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)
басқармасының бастығы

комиссия мүшелері - өкілдер:

тапсырыс беруші А.Бекмұратов аудандық тұрғын үй –коммуналдық
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)
шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімінің бастығы

пайдаланушы ұйым
А.Бекмұратов аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық,
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)
жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімінің бастығы

бас жобалаушы
П.Я.Юров «СК Инжиниринг» ЖШС бас инженері
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

мемлекеттік санитарлық-эпидемиологиялық қызмет органдары
Э.Сырманова аудандық санитарлық-эпидемиологиялық қадағалау
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)
басқармасы бастығының міндетін атқарушы

мемлекеттік өрт қадағалау органдары
Қ.Абуов аудандық төтенше жағдайлар бөлімі бастығының
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)
міндетін атқарушы, өртке қарсы қызмет подполковнигі

жергілікті атқарушы органның өкілі
Б.Муталиев Шардара қаласының әкімі
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

Бас мердігер: Б.Қожатай «Айжамал» ЖШС директоры
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

басқа да мүдделі ұйымдардың, мекемелердің және қадағалау органдарының өкілдері
М.Джаланров Облыстық жолаушылар көлігі және автомобиль
(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

жолдары басқармасының бас маманы

Б.Алтөреев «Каз сушар» РМК ОҚ филиалының Шардара

өндірістік бөлімінің бастығы

(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

Ө.Қыстаубаев ОҚО Арал-Сырдария бассейіндік инспекциясы

(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

бастығының орынбасары

М.Нұрманов «Нұр Отан» Халықтық демократиялық партиясы

(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

қоғамдық бірлестігі Шардара аудандық филиалы төрағасының бірінші

орынбасары

Қ.Ержан Облыстық маслихаттың депутаты

(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

А.Ағманов Инжинирингтік қызмет көрсетуші «Жібек Жолы-2008»

(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

ЖШС директоры

Е.Зиятаев Қосалқы мердігер «ЖБИ-С» ЖШС директоры

(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

АНЫҚТАДЫ:

1. Тапсырысшы (мердігер тапсырысшымен бірге)

«Шардара аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар

(ұйымның атауы)

көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі

Оңтүстік Қазақстан облысы Шардара қаласы мекен-жайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, ықшамаудан, квартал, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«ОКО Шардара қаласындағы Сырдария өзені арқылы өтетін көпір құрылысы»

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, қайта жаңғырту, техникалық қайта жарақтандыру))

нысанын пайдалануға қабылдауды ұсынды.

2. Құрылыс Оңтүстік Қазақстан облысы жолаушылар көлігі және

(шешім шығарған органның атауы)

автомобиль жолдары басқармасының хаттамалық

2010 жылғы «5» тамыздағы № шешіммен (бұйрығымен, қаулысымен және т.б.) негізінде және Оңтүстік Қазақстан облыстық мемлекеттік сәулет құрылыс

(шешім шығарған органның атауы)

бақылау басқармасының құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізуге арналған 2010 жылғы « 17 » қыркүйектегі № 1305 рұқсатына сәйкес салынған.

3. Құрылысты құрылыс-монтаж жұмыстарын

(жұмыстың түрлері)

орындаған бас мердігер «Айжамал» ЖШС

(ұйымның атауы)

және көпір құырылысы бойынша құрылыс-монтаж жұмыстарын

(жұмыстың түрлері)

орындаған қосалқы мердігер ұйымдар «ЖБИ-С» ЖШС

(ұйымдардың атауы және олардың ведомствалық бағыныстылығы, әрбір ұйым (үштен артық ұйым болғанда олардың тізбесі актінің..... қосымшасында көрсетіледі) орындаған жұмыстың түрлері)

салған.

4. Құрылысқа арналған жобалау-смета құжаттамасын орындаған бас мердігер

«СК-Инжиниринг» ЖШС

(ұйымның атауы және олардың ведомствалық бағыныстылығы)

және -

(құжаттамалардың бөлімдерінің немесе тарауларының атауы)

орындаған қосалқы мердігер ұйымдар жоқ

(ұйымдардың атауы және олардың ведомствалық бағыныстылығы орындалған құжаттамалардың бөлімдері мен тараулары (үштен артық ұйым болғанда олардың тізбесі актінің.....қосымшасында көрсетіледі))

әзірлеген.

5. Жобалауға арналған бастапқы деректерді берген
«Шардара аудандық құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі
(ғылыми-зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, бастапқы деректердің тақырыбы (үштен артық ұйым болғанда олардың тізбесі актінің.... қосымшасында көрсетіледі))
«Шардара аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі

6. Құрылыс жоба (үлгі, жеке, қайта қолданылған) бойынша
жеке жұмыс жобасы
(жобаның нөмірі, серияның (үлгі жоба бойынша) нөмірі, тұрғын үй азаматтық мақсаттағы объектілер бойынша жеке жобалар үшін осы жобаны қолдануға рұқсат берген органның атауы көрсетіледі)

жүзеге асты.

7. Жобалау-смета құжаттамасын **«Оңтүстік мемлекеттік сараптама» ЕМК**
(объектіге (кезегі, іске қосу, кешені) арналған құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы)

2009 жылғы « 6 »**қарашада** №**19-0735/09** бекіткен.

8. Құрылыс-монтаж жұмыстарына мына мерзімде жүзеге асты: жұмыстың басталуы **қыркүйек 2010 жыл**; жұмыстың аяқталуы **желтоқсан 2011 жыл**
(айы және жылы) (айы және жылы)

құрылыстың ұзақтығы норма бойынша немесе ҚЖҰ бойынша
он алты ай іс жүзінде **он алты ай**

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына мынадай құжаттамалар ұсынылды:
Жұмыс жобасы, сметалық құжат, материалдар сертификаты, көрінбейтін жұмыстардың актілері, жұмыс жүргізу ордері, ситуациялық сызбасы, фото құжаттар, кепілдік хаты
(құжаттардың тізбесі)

Көрсетілген құжаттар осы актіге міндетті қосымша болып табылады.

10. Пайдалануға беруге ұсынылған объектінің мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзақтық, сыйымдылық көлем өткізу мүмкіндігі, кіре мүмкіндігі, жұмыс орындары саны және с.с. негізгі көрсеткіштері бар (мақсатты өнімдерге немесе қызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық объекті (тұрғын үйлердің коспағанда) бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуатты-лық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Іс жүзінде	
		Жалпы (бұрын қабылдан-ғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі	Жалпы (бұрын қабылдан-ғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі
Көпір өткелінің жалпы ұзындығы	ш-м	0,72	0,72	0,72	0,72
оның ішінде:					
-көпір ұзындығы	ш-м	0,245	0,245	0,245	0,245
-өткел ұзындығы	ш-м	0,475	0,475	0,475	0,475
Көпірдің ені	метр	14,5	14,5	14,5	14,5
оның ішінде:					
-жүру бөлігінің қауіп-сіздік жолақтарымен	метр	11,5	11,5	11,5	11,5
-аяқжолдың бортты қоршауымен	метр	2x1,5	2x1,5	2x1,5	2x1,5
Көпір схемасы		24x10	24x10	24x10	24x10

Алғашқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызмет көрсету)

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Пайдалауға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	**Өлшем бірлігі**	**Жоба бойынша**	**Іс жүзінде**
Жалпы алаңы	$м^2$		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$		
Оның ішінде жер асты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үйжайлар	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Іс жүзінде		
	Пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		Пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер Оның ішінде:						
бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі						

11. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыстық шешім мынадай деректермен сипатталады:

(оны орналастыру ерекшеліктері бойынша, жоспарлау, қабаттылығы, негізгі материалдар мен құрастырмалар, инженерлік және техникалық жыбдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

12. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің... қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар жөніндегі іс шаралар **орындалған**

(орындалуы туралы мәліметтер)

14. Суық және ыстық сумен жабдықтаудың, кәріздің, жылумен жабдықтаудың, газбен жабдықтаудың, энергиямен жабдықтаудың және байланыстың тыстағы сыртқы коммуникациялары объектіні қалыпты пайдалануды қамтамасыз етеді және қалалық пайдаланушы ұйымдар қабылданған. Қалалық пайдаланушы ұйымдардың анықтамалық тізбесі актінің .. қосымшасында берілген.

15. Жұмыс комиссиясы анықтаған шалағайлықтар мен ақаулар жойылды.

16. Көгалдандыру, ғимараттарға, жаяужолдарға, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарына кірме жолдардың бетін жабу жөніндегі мынадай жұмыстар, сондай-ақ ғимараттардың қасбетін әрлеу элементтері орындалуы тиіс:

Жұмыстың түрлері	Өлшем бірлігі	Жұмыстың көлемі	Орындалу мерзімі
Көпірдің жүру бөлігінің және кіреберіс өткелінің ыстық асфальтобетон жабыны	шаршы метр	7790	сәуір 2012 жыл
Аяқжолдың ыстық асфальтобетон жабыны	шаршы метр	735	сәуір 2012 жыл

17. Бекітілген жобалау-смета құжаттамасы бойынша сметалық құны: барлығы **1 019 757,04** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **850 645,84** мың теңге, жабдықтар, аспаптар, мұқаммал **2 170,952** мың теңге.

18. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: **976 214,74** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **850 645,84** мың теңге, жабдықтар, аспаптар, мұқаммал **2 170,952** мың теңге.

19. Объектіні тексеру және тиісті құжаттамалармен танысу негізінде:

технологиялық _____

(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды)

сәулет-құрылыстық (көлем-жоспарлық және материалдар мен құрастырмаларды қолдану жөніндегіні қоса алғанда) шешімнің озықтығына баға берілді.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі

Қабылдауға ұсынылған **«Оңтүстік Қазақстан облысы Шардара қаласындағы Сырдария өзені арқылы өтетін көпір құрылысы» нысаны**

(объектінің атауы)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы _____ (қолы) **Т.Байтұрғанов**

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасының орынбасары _____ (қолы) **С.Сүгірбаев**

Мемлекеттік қабылдау Комиссиясының мүшелері

_____ (қолы) **А.Бекмұратов**

_____ (қолы) **П.Я.Юров**

_____ (қолы) **Э.Сырманова**

_____ (қолы) **Қ.Абуов**

_____ (қолы) **Б.Муталиев**

_____ (қолы) **М.Джаланров**

_____ (қолы) **Ө.Қыстаубаев**

_____ (қолы) **Б.Алтөреев**

_____ (қолы) **М.Нұрманов**

_____ (қолы) **Қ.Ержан**

_____ (қолы) **А.Ағманов**

_____ (қолы) **Б.Қожатай**

_____ (қолы) **Е.Зиятаев**