КӨШІРМЕ
КОПИЯ

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

сметы по ремонтно-строительным работам

№ 13.01 17

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«06» 01 2017г.

Заказчик КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования г.Алматы», 050001 г.Алматы, пл. Республики 4

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **ТОО РСП «Эталон» Константинов Ф.А, г.Алматы, ул.Майбороды д.29 офис 5**, 05.01.2017г.,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 05.01.2017г. **ТОО «СейсмоСтройЗащита», Камелов Ж.К., АДСиЖКХ №01583, 07 мая 2012,**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту 05.01.2017г. **ТОО «ASKER-PROJEKT», Айтжанов А.Б. лицензия №0000457 от 19.07.2005г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Благоустройство сквера возле Республиканской Детской клинической больницы С.Д.Асфендиярова, в Наурызбайском районе г.Алматы**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Наурызбайский район г.Алматы**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

2. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «21» июля 2015г. № 20-322-020-596;

АРТҚЫ БЕТТІ ҚАРАҢЫЗ
СМ. НА ОБОРОТЕ

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «_22_» **сентября** 2015 года № **2154 Управление архитектуры и градостроительства г. Алматы**

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации **ТОО «ASKER-PROJEKT» № 37 с/к - ПП**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ТОО«Центр Экспертизы Строительных Проектов» №17-03 от 31.03.16г.**;

КГУ Управление природных ресурсов и регулирования природопользования г.Алматы, от 30.03.2016г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **12.07.16г.**;

месяц, год

окончание работ **30.11.16г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5;

фактически, месяц: 5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
–	–	–	–	–	–

ыпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, ответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный ериод_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

исное здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	6115	6115
Площадь покрытий	М2	2786,85	2786,85
Площадь озеленения	М2	2844,3	2844,3

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	–	–	–	–	–	–

Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту арактеризуются следующими данными: **Покрытие проездов и пешеходных дорожек з асфальтобетонной смеси и тротуарной плитки с обрамлением бордюрным камнем. Игровые и спортивные площадки-резиновое покрытие, наружное освещение – опоры с ламнами освещения, автомотический поливочный водопровод, МАФы**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего 177995.88 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 155119.19 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 3805.7 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 177995.88 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 155119,19 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 3805,7 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **сквер возле Республиканской Детской клинической больницы С.Д.Асфендиярова, в Наурызбайском районе г.Алматы**

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Нарымбетов Мейрлан Адылхазыевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **Камелов Жалил Кадылович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Айтжанов Ануар Бекмухамбетович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик(генеральный подрядчик)

Константинов Федора Алексеевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

02 июля 2007 20___ года Я, Низамеддинова
Т.А., нотариус г. Алматы лицензия № С00[illegible] выданная Министерством Юстиции РК от [illegible] 2007 г., свидетельствую верность этих копий с подлинником документа, в последнем подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных неоговоренных исправлений или каких-либо особенностей не оказалось.

Зарегистрировано в реестре за № Н1.1-1649
13449, [illegible]

Нотариус

БЕТ
НОМІРЛЕНДІ ӨРІ БАЙЛАНДЫ
ПРОНУМЕРОВАНО И ПРОШНУРОВАНО
НА 4 СТР.
НОТАРИУС

15500

Форма 4

Заказчик: **КГУ Управление природных ресурсов и регулирования природопользования г.Алматы**

Подрядчик: **ТОО РСП "Эталон"**

Наименование строительства: **Благоустройство и озеленение сквера возле Республиканской Детской клинической больницы С.Д.Асфендиярова в Наурызбаевском районе города Алматы**

Договор: **№ 22 с/к от 12.07.2016**

Акт приемки выполненных работ № 3 за октябрь 2016 г

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы	Затраты труда, чел -ч, рабочих-строителей	
				Всего	Экспл машин	Всего	Экспл машин			
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч ЗП машинистов	тенге	рабочих, обслуживаю-щих машины	
								%	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1.Железобетонные сооружения (СМЕТА 2-1-3)								
32	Е11-070515-0101	Устройство деформационных вертикальных швов	32	423,17	2,35	13541	75	7067	0,39	13
		м шва		316,50	1,17	10128	38	62,1	–	–
		Подпорные стенки амфитеатра лист 18								
		ПСм-1(9м)-4шт								
100	Е11-060401-0102	Стены подвалов и подпорные стены железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 300 мм. Устройство из бетона В25W6	10	25919,16	1421,44	259192	14214	46123	8,99	90
		м3		6849,30	355,95	68493	3560	48,5	0,42	4
		ПСм-2(8м)-1шт								
109	Е11-060401-0102	Стены подвалов и подпорные стены железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 300 мм. Устройство из бетона В25W6	2,2	25919,16	1421,44	57022	3127	10147	8,99	20
		м3		6849,30	355,95	15068	783	48,5	0,42	1
		ПСм-3(7,5м)-1шт								
118	Е11-060401-0102	Стены подвалов и подпорные стены железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 300 мм. Устройство из бетона В25W6	2,1	25919,16	1421,44	54430	2985	9686	8,99	19
		м3		6849,30	355,95	14384	748	48,5	0,42	1
		ПСм-4(8,35м)-1шт								
127	Е11-060401-0102	Стены подвалов и подпорные стены железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 300 мм. Устройство из бетона В25W6	2,26	25919,16	1421,44	58577	3212	10424	8,99	20

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		м3		6849,30	355,95	15479	804	48,5	0,42	1
		ПСм-5(6м)-1шт								
138	Е11-060401-0102	Стены подвалов и подпорные стены железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 300 мм. Устройство из бетона В25W6	1,7	25919,16	1421,44	44063	2416	7841	8,99	15
		м3		6849,30	355,95	11644	605	48,5	0,42	1
146	Е11-080101-0307	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной подпорной стенки	435,649	726,73	11,95	316598	5207	52782	0,21	92
		м2 поверхности		175,72	1,68	76552	730	50,8	--	1
147	Е11-070515-0101	Устройство деформационных вертикальных швов	8,4	423,17	2,35	3555	20	1855	0,39	3
		м шва		316,50	1,17	2659	10	62,1	--	--
РАЗДЕЛ 2.Открытые и закрытые водоотводные сооружения (СМЕТА 2-1-5)										
1	Е11-070201-0205	Установка в сооружениях прямоугольных лотков сечением до 0,2 м2	12,896	12800,68	4466,48	165078	57600	74696	8,06	104
		м3		6372,88	1858,22	82185	23964	62,1	2,05	26
		Каменная наброска								
5	Е11-110101-0204	Устройство уплотняемых трамбовками подстилающих слоев щебеночных	0,7	6878,05	1062,04	4815	743	1407	3,24	2
		м3		2304,19	461,04	1613	323	60,9	0,55	--
6	Е11-110101-1101	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	7	530,53	18,10	3714	127	1273	0,36	2
		м2		246,27	9,43	1724	66	60,9	0,01	--
7	Е11-110101-1102 К=4	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки	7	289,86	12,31	2029	86	159	0,02	--
		м2		12,17	6,24	85	44	60,9	--	--
8	Е11-110101-2701	Устройство каменной наброски	7	763,56	60,09	5345	421	2657	0,73	5
		м2		525,40	29,14	3678	204	60,9	0,04	--
3	С123-011003-0103 в ценах 1 квартала 2016 года	Лотки пластиковые водопропускные диам.100мм в комплекте с водоприемной металлической решеткой	56	1579,98	--	88479	--	3362	--	--
		м		--	--	--	--	--	--	--
4	С123-050301-1402	Решетки чугунные водоприемные	132,744	36315,06	--	4820606	--	183183	--	--
		м2		--	--	--	--	--	--	--
РАЗДЕЛ 3.Покрытия площадки (СМЕТА 2-1-2)										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Тип 1.1. и 1.2 лист 9								
1	Е11-270401-0102 ТЧ 27 п.1.39, таблица 1	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из гравийно-щебеночная смесь. Устройство. Отсутствие проектных данных для определения расходов материалов для строительства автомобильных дорог, добавлена песчано-гравийная смесь дресва - 1,22 м3	139	2334,96	616,72	324559	85724	33655	0,14	20
		м3 материала основания в плотном теле		100,51	144,56	13972	20094	60,3	0,14	20
2	Е11-110101-1101	Стяжки цементно-песчанная смесь толщиной 20 мм. Устройство	1076,15	530,53	18,10	570930	19475	195640	0,36	383
		м2 стяжки		246,27	9,43	265020	10147	60,9	0,01	14
3	Е11-110101-1102 К=3	Стяжки цементно-песчанная смесь. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	1076,15	217,39	9,23	233948	9935	18284	0,01	14
		м2 стяжки		9,13	4,68	9827	5034	60,9	--	2
4	Е11-110101-2501	Покрытия из брусчатки. Устройство по готовому подстилающему слою с заполнением швов песком	1076,15	835,13	88,64	898727	95395	553741	0,95	1020
		м2 покрытия		740,07	23,72	796422	25529	60,9	0,03	30
5	С121-040509-0104 в ценах I квартала 2016 года	Плиты тротуарные из тяжелого бетона класса от В22,5 до В27,5 серые толщиной 60 мм ГОСТ 17608-91(436,25-желтого цвета,107,4-коричнего цвета,532,5-серого цвета)	1076,15	1609,82	--	1732408	--	65831	--	--
		м2		--	--	--	--	--	--	--
		Тип 2								
6	Е11-270401-0101 ТЧ 27 п.1.39, таблица 1	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песка. Устройство. Отсутствие проектных данных для определения расходов материалов для строительства автомобильных дорог, добавлен песок - 1,10 м3	5,346	2193,27	594,01	11725	3176	1245	0,14	1
		м3 материала основания в плотном теле		100,51	138,44	537	740	60,3	0,14	1
7	Е11-270602-0706 Изм. и доп. вып. 2	Основания щебеночные толщиной 8 см. Укладка и пропитка с применением битума общ толщ 12см	177,2	1123,08	70,96	199010	12574	14140	0,05	9
		м2 основания		37,16	22,14	6585	3924	60,3	0,02	4
8	Е11-270602-0707 Изм. и доп. вып. 2) К=3	Основания щебеночные. Укладка и пропитка с применением битума. добавлять на каждый 1 см изменения толщины слоя к нормам 11-270602-0706	177,2	372,93	7,66	66083	1358	2906	--	--
		м2 основания		0,65	2,92	114	517	60,3	--	--
9	Е11-110101-1501	Покрытия бетонные, толщина 30 мм. Устройство	384	755,51	62,75	290115	24096	77229	0,36	139

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		м2 покрытия		249,73	23,01	95895	8836	60,9	0,03	11
10	Е11-110101-1502 К=14	Покрытия бетонные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины к норме 11-110101-1501	387	1072,51	37,11	415062	14362	45244	0,15	56
		м2 покрытия		100,72	19,75	38979	7643	60,9	--	1
11	Е11-270601-0301	Покрытия цементобетонные. Укладка металлической сетки	384	9,36	0,35	3595	134	2340	0,01	4
		м2 покрытия		9,01	0,15	3461	59	60,3	--	--
12	Е11-110101-1109	Основания (стяжки) бетонные и цементные. Выравнивание поверхностей выравнивающими смесями толщина слоя 5 мм	384	763,67	12,75	293250	4894	69804	0,31	120
		м2 стяжки		238,93	2,73	91747	1049	60,9	--	1
13	Е11-110101-1110 К=10	Основания (стяжки) бетонные и цементные. Выравнивание поверхностей выравнивающими смесями. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины слоя к норме 11-110101-1109	384	1193,01	18,19	458117	6983	53659	0,19	73
		м2 стяжки		144,00	5,34	55294	2051	60,9	--	--
14	Е11-110101-4501 Изм. и доп. вып. 3	Полы полимерные наливные из полиуретана с толщиной покрытия 2 мм. Устройство	384	10240,31	4,87	3932279	1871	266114	0,60	230
		м2		478,44	2,26	183722	869	60,9	--	1
15	Е11-270403-1201	Прослойка из нетканого синтетического материала (ПСМ) полосами.	384	14,71	0,34	5650	129	3711	0,02	8
		м2 поверхности		14,38	0,17	5522	64	60,3	--	--
		Тип 3								
17	Е11-270602-0706 Изм. и доп. вып. 2	Основания щебеночные толщиной 8 см. Укладка и пропитка с применением битума общ толщ 12см	476	1123,08	70,96	534586	33778	37983	0,05	25
		м2 основания		37,16	22,14	17690	10540	60,3	0,02	10
18	Е11-270602-0707 Изм. и доп. вып. 2) К=3	Основания щебеночные. Укладка и пропитка с применением битума. добавлять на каждый 1 см изменения толщины слоя к нормам 11-270602-0706	476	372,93	7,66	177514	3648	7807	--	--
		м2 основания		0,65	2,92	307	1389	60,3	--	1
19	Е11-110101-1501	Покрытия бетонные, толщина 30 мм. Устройство	476	755,51	62,75	359621	29869	95732	0,36	172
		м2 покрытия		249,73	23,01	118869	10953	60,9	0,03	14
20	Е11-110101-1502 К=7	Покрытия бетонные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины к норме 11-110101-1501	476	1072,51	37,11	510516	17665	55649	0,15	69
		м2 покрытия		100,72	19,75	47943	9401	60,9	--	1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21	Е11-270601-0301	Покрытия цементобетонные. Укладка металлической сетки	476	9,36	0,35	4456	166	2901	0,01	5
		м2 покрытия		9,01	0,15	4291	73	60,3	--	--
22	Е11-110101-1109	Основания (стяжки) бетонные и цементные. Выравнивание поверхностей выравнивающими смесями толщина слоя 5 мм	476	763,67	12,75	363508	6067	86528	0,31	149
		м2 стяжки		238,93	2,73	113729	1301	60,9	--	2
23	Е11-110101-1110 К=10	Основания (стяжки) бетонные и цементные. Выравнивание поверхностей выравнивающими смесями. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины слоя к норме 11-110101-1109	476	1193,01	18,19	567874	8657	66514	0,19	90
		м2 стяжки		144,00	5,34	68542	2542	60,9	--	--
24	Е11-270403-1201	Прослойка из нетканого синтетического материала (НСМ) полосами.	476	14,71	0,34	7004	160	4600	0,02	10
		м2 поверхности		14,38	0,17	6845	80	60,3	--	--
25	СПрайс лист ТОО OLYMPICSPORTS	Резиновое наливное бесшовное покрытие	432,66	8928,57	--	3863036	--	146795	--	--
		м2		--	--	--	--	--	--	--
		Тип 4								
26	Е11-270401-0101 ТЧ 27 п.1.39, таблица 1	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песка. Устройство. Отсутствие проектных данных для определения расходов материалов для строительства автомобильных дорог, добавлен песок - 1,10 м3	7,9	2193,27	594,01	17327	4693	1840	0,14	1
		м3 материала основания в плотном теле		100,51	138,44	794	1094	60,3	0,14	1
27	Е11-270403-1001	Покрытия толщиной 15 см, однослойные. Устройство при при укатке щебня с пределом прочности на сжатие до 68,6 МПа (700 кгс/см2)	263,6	603,63	108,16	159118	28511	17805	0,05	13
		м2 покрытия		35,82	35,45	9443	9344	60,3	0,03	9
28	Е11-270403-1004 К=3	Вычитается позиция: Покрытия толщиной 15 см. Устройство при укатке щебня с пределом прочности на сжатие до 68,6 МПа (700 кгс/см2). исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к нормам 11-270403-1001, 11-270403-1002, 11-270403-1003	263,6	-103,28	-22,84	-27223	-6020	-2232	--	--
		м2 покрытия		--	-7,26	--	-1913	60,3	--	--
29	Е11-270401-0102	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из ПЩС. Устройство	26,4	718,82	616,72	18977	16281	4771	0,14	4
		м3 материала основания в плотном теле		100,51	144,56	2654	3816	60,3	0,14	4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
30	Е11-270602-0901	Основания. Розлив вяжущих материалов	0,18452	99365,09	1144,17	18335	211	761	--	--
		т		--	559,90	--	103	60,3	0,58	--
31	Е11-270602-0301	Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство	263,6	1051,05	61,13	277057	16115	18186	0,03	9
		м2 покрытия		28,17	18,25	7424	4810	60,3	0,02	4
32	Е11-270403-1201	Прослойка из нетканого синтетического материала (НСМ) полосами.	263,6	14,71	0,34	3879	88	2547	0,02	5
		м2 поверхности		14,38	0,17	3790	44	60,3	--	--
33	СПрайс листТОО OLYMPICSPORTS	Резиновое наливное бесшовное покрытие76,80-светло-коричневое,60,50м2-желтый цвет,126,3м2-голубого цвета	263,6	8928,57	--	2353571	--	89436	--	--
		м3		--	--	--	--	--	--	--
		Тип 5								
34	Е11-270401-0102	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из гравийной-щебеночной смеси, дресвы. Устройство	117,42	718,82	616,72	84404	72415	21219	0,14	17
		м3 материала основания в плотном теле		100,51	144,56	11802	16974	60,3	0,14	17
35	Е11-270403-0201	Основания из щебня фракции 40-70 мм однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности насжатие свыше 68,6 до 98,1 МПа (свыше 700 до 1000 кгс/см2)	587,1	626,52	117,82	367833	69175	36820	0,03	19
		м2 основания		23,47	38,69	13778	22715	60,3	0,04	22
36	Е11-270403-0201 К=5	Основания из щебня фракции 40-70мм однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 68,6 до 98,1 МПа (свыше 700 до 1000 кгс/см2)	587,1	-2426,16	--	-1424399	--	-54127	--	--
		м2 основания		--	--	--	--	60,3	-0,04	-22
37	Е11-270602-0901	Основания. Розлив вяжущих материалов	0,41097	99365,09	1144,17	40836	470	1696	--	--
		т		--	559,90	--	230	60,3	0,58	--
38	Е11-270602-0303	Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство	587,1	1038,74	61,13	609847	35891	40230	0,03	20
		м2 покрытия		28,17	18,25	16536	10713	60,3	0,02	10

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
39	Е11-270602-0406 К=4	Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 11-270602-0306	587,1	457,43	0,04	268560	25	10316	--	--
		м2 покрытия		0,30	--	177	--	60,3	--	--
40	Е11-270602-0301	Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство	587,1	1051,05	61,13	617071	35891	40504	0,03	20
		м2 покрытия		28,17	18,25	16536	10713	60,3	0,02	10
		Бордюры								
41	Е11-270201-1002 ТЧ 27 табл. 3 п.3.8 Кмр=0,86	Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий. Бортовые камни сечением 100х200 мм при других видах покрытия бетон класса В15, применен коэффициент к норме расхода бетона В15 (М200) - 0,86	1325	1223,27	17,83	1620827	23619	493732	0,70	925
		м бортового камня		513,87	7,19	680884	9532	60,3	0,01	9
42	С121-040508-0117 в ценах I квартала 2016 года	Камни бетонные бортовые БР 100.30.15 ГОСТ 6665-91	42	1630,06	--	68463	--	2602	--	--
		шт.		--	--	--	--	--	--	--
43	С121-040508-0113 в ценах I квартала 2016 года	Камни бетонные бортовые БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91	108	702,10	--	75827	--	2881	--	--
		шт.		--	--	--	--	--	--	--
РАЗДЕЛ 4.Навес для ограждения ТБО(СМЕТА 2-1-7)										
1	Е11-080101-0202	Устройство щебеночного основания под фундаменты	0,388	4471,52	1018,05	1735	395	284	0,85	--
		м3		604,49	462,82	235	180	50,8	0,54	--
2	Е11-060101-0120	Устройство ж/бетонных ленточных фундаментов при ширине поверху до 1000 мм	2	19691,77	1147,82	39384	2296	4554	3,60	7
		м3		2776,57	260,42	5553	521	48,5	0,31	1
3	С121-050301-0302 в ценах I квартала 2016 года	Арматурные заготовки, несобранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 8 мм	0,0317	109550,48	--	3473	--	132	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	С121-050301-0304 в ценах I квартала 2016 года	Арматурные заготовки, несобранные в каркасы и сетки: сталь периодическогопрофиля класса А-III, d 12 мм	0,0325	103479,06	--	3363	--	128	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
5	Е11-060301-0407	Установка закладных деталей весом до 4 кг	0,0193	311539,42	774,04	6013	15	1753	198,00	4
		1т		156554,64	344,69	3022	7	48,5	0,36	--
6	С121-050301-0302 в ценах I квартала 2016 года	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 8 мм(С-1)	0,06596	109550,48	--	7226	--	275	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
7	Е11-090301-0201	Монтаж металлический стойки Ст-1,Ст-2	0,21856	15637,70	6944,91	3418	1518	1433	9,35	2
		т		7480,65	1952,04	1635	427	60,9	2,03	--
8	С121-050302-0101 в ценах I квартала 2016 года	Стойка металлическая 80х80х4мм	0,21856	205870,68	--	44995	--	1710	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
9	Е11-090302-0401	Монтаж прогонов в зданиях высотой до 25 м и шаге ферм до 12 м	0,37415	20420,12	7082,69	7640	2650	3238	14,10	5
		т		10742,51	1720,64	4019	644	60,9	1,59	1
10	С121-060510-1601 в ценах I квартала 2016 года	Стомость металлоконструкции	0,37415	257844,52	--	96473	--	3666	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
11	Е11-090401-0201	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа	30	417,19	118,04	12516	3541	5607	0,32	10
		м2		241,52	29,06	7245	872	60,9	0,03	1
12	С121-100103-0108 в ценах I квартала 2016 года	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 20 мм, толщиной стали 0,7мм ГОСТ 24045-2010	30,9	1259,30	--	38912	--	1479	--	--
		м2		--	--	--	--	--	--	--
13	С121-130208-0205 в ценах I квартала 2016 года	Саморезы ГОСТ 1147-80 кровельные с резиновой прокладкой оцинкованные, размерами 4,8 мм х 70 мм	0,08	6736,41	--	539	--	20	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		1000 шт.		--	--	--	--	--	--	--
14	Е11-130301-0406 К=2	Огрунтовка металлических поверхностей грунтовкой ГФ-021 за один раз	30,82092	112,61	2,11	3471	65	1086	0,06	2
		м2		54,70	0,34	1686	10	54,2	--	--
15	Е11-130301-1406 К=2	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	30,82092	102,61	1,63	3163	50	710	0,04	1
		м2		33,68	0,34	1038	10	54,2	--	--
		РАЗДЕЛ 5.Внеплощадочные электрические сети 0,4 кВ (СМЕТА 4-1-1)								
		Дорожная одежда								
31	Е11-270401-0102	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песчано-гравийной смеси	4	718,82	616,72	2875	2467	723	0,14	1
		м3		100,51	144,56	402	578	60,3	0,14	1
32	Е11-270403-0201	Устройство однослойных оснований толщиной 15 см из гравийно-щебеночно-песчаной смеси №3-11 СТ РК 1284 ГОСТ 25607-94 щебня фракции 40-70 мм	20	626,52	117,82	12530	2356	1254	0,03	1
		м2		23,47	38,69	469	774	60,3	0,04	1
33	Е11-270602-0310	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей высокопористых крупнозернистых плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3(общ.12см)	20	922,17	61,26	18443	1225	1283	0,03	1
		м2		28,17	18,30	563	366	60,3	0,02	--
34	Е11-270602-0410 Изм. и доп. вып. 2 К=16	Нормы для корректировки табл. 27-53 при изменении толщины покрытий на 0,5 см, добавлять к высокопористым крупнозернистым смесям, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3	20	1644,76	0,17	32895	3	1265	--	--
		м2		1,21	--	24	--	60,3	--	--
35	Е11-270602-0303	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3 типа АБ(общая 6см)	20	958,13	61,13	19163	1223	1309	0,03	1
		м2		28,17	18,25	563	365	60,3	0,02	--
36	Е11-270602-0403 К=4	Нормы для корректировки табл. 27-53 при изменении толщины покрытий на 0,5 см, добавлять к плотным крупнозернистым смесям типа АБ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3	20	432,79	0,04	8656	1	333	--	--
		м2		0,30	--	6	--	60,3	--	--
37	Е11-270602-0301	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых с плотностью каменных материалов 2,5-2,9 т/м3 типа АБВ(общая 5см)	20	1051,05	61,13	21021	1223	1380	0,03	1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		м2		28,17	18,25	563	365	60,3	0,02	--
38	Е11-270602-0401 К=2	Нормы для корректировки табл. 27-53 при изменении толщины покрытий на 0,5 см, добавлять к плотным мелкозернистым смесям типа АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3	20	239,67	0,02	4793	--	184	--	--
		м2		0,15	--	3	--	60,3	--	--
		Оборудование								
2	51-080401-1004 в ценах I квартала 2016 года	Шкаф учета электроэнергии,380В,с вводно-распределительным устройством,напольного исполнения в комплекте с трехфазным счетчиком типа Дала СА4У-Э720, 5(7,5) А	1	370487,00	--	370487	--	--	--	--
		шт.		--	--	--	--	--	--	--
4	51-080401-0252 в ценах I квартала 2016 года	Ящик силовой,380В,номинальный ток 100А, ЯБ1-100	2	31784,00	--	63568	--	--	--	--
		шт		--	--	--	--	--	--	--
РАЗДЕЛ 6.Внутриплощадочные электрические сети 0,4 кВ (СМЕТА 4-1-1)										
		Заземление								
82	Ц13-080208-0201	Заземлитель горизонтальный в траншее из круглой стали, диаметр 12 мм	230	250,96	11,56	57721	2659	15861	0,16	37
		м		131,02	2,75	30134	632	42,8	--	1
83	Ц13-080208-0202	Заземлитель горизонтальный в траншее из полосовой стали, сечение 160 мм2	130	334,26	15,58	43454	2025	8522	0,14	18
		м		114,64	4,32	14903	561	42,8	--	1
84	Е11-010101-0308	Разработка грунта 2 группы в отвал экскаваторами "Драглайн" или "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 м3	27	75,30	69,27	2033	1870	537	0,01	--
		м3		6,03	21,70	163	586	59,1	0,02	1
85	Е11-010205-0302	Разработка грунта2 группы вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами /доработка грунта вручную после разработки их механизированным способом/	0,81	1348,95	--	1093	--	712	1,85	1
		м3		1348,95	--	1093	--	59,1	--	--
86	Е11-010205-0502	Засыпка вручную траншей, пазухкотлованов и ям в грунтах 2 группы	27,81	645,01	--	17938	--	11686	0,97	27
		м3		645,01	--	17938	--	59,1	--	--
87	С121-050310-1111 в ценах I квартала 2016 года	Перемычка гибкая ПГС25-560У2,6	0,56	1603,25	--	898	--	34	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		10м		--	--	--	--	--	--	--
				Оборудование						
25	С121-040405-0101 в ценах I квартала 2016 года	Опора оцинкованная 2-х кронштейная высотой 6м	9	33699,03	--	303291	--	11525	--	--
		шт		--	--	--	--	--	--	--
26	С121-040405-0102 в ценах I квартала 2016 года	Опора оцинкованная 2-х кронштейная высотой 6м	6	32264,96	--	193590	--	7356	--	--
		шт		--	--	--	--	--	--	--
27	С123-070103-0414 в ценах I квартала 2016 года	Светильники, тип ЖКУ 16-150-001 ГОСТ 8045-82	24	11238,40	--	269722	--	10249	--	--
		шт.		--	--	--	--	--	--	--
28	С123-070104-0501 в ценах I квартала 2016 года	Лампы натриевые /ТУ 16535.820-79/, тип ДРЛ-250-ХЛ1	24	695,88	--	16701	--	635	--	--
		шт		--	--	--	--	--	--	--
32	С123-070106-0402 в ценах I квартала 2016 года	Светильник торшерный в комплекте с 2хКЛЛ,26Вт,высотой стойки 3м,2-х рожковая	14	53051,55	--	742722	--	28223	--	--
		шт		--	--	--	--	--	--	--
33	С123-070106-0402 в ценах I квартала 2016 года	Светильник торшерный в комплекте с КЛЛ,26Вт,высотой стойки 3м,1 рожковая	27	53051,55	--	1432392	--	54431	--	--
		шт		--	--	--	--	--	--	--
34	С123-070106-0402 в ценах I квартала 2016 года	Светильник торшерный в комплекте с КЛЛ,26Вт,высотой стойки 2м,1 рожковая	10	53051,55	--	530516	--	20160	--	--
		шт		--	--	--	--	--	--	--
35	С123-070106-0301 в ценах I квартала 2016 года	Светильник торшерный в комплекте с КЛЛ,26Вт,высотой стойки 1м	2	56622,59	--	113245	--	4303	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		шт		--	--	--	--	--	--	--
58	СЦ21-040405-0102 в ценах I квартала 2016 года	Опора оцинкованная 2-х кронштейная высотой 6м	4	32264,96	--	129060	--	4904	--	--
		шт		--	--	--	--	--	--	--
60	СЦ23-070103-0226 в ценах I квартала 2016 года	Прожектор	4	5626,32	--	22505	--	855	--	--
		шт.		--	--	--	--	--	--	--
61	СЦ23-070104-0406 в ценах I квартала 2016 года	Лампы прожекторные /ГОСТ 7874-76/, тип /ДНаТ-400	4	1038,42	--	4154	--	158	--	--
		шт		--	--	--	--	--	--	--
		РАЗДЕЛ 7.Поливочный водопровод В2,В3 (СМЕТА 6-1-2)								
74	Е11-220301-0108 Изм. и доп. вып. 1	Укладка стальных водопроводных труб диам. 270 мм (Футляр)	0,0357	868444,65	343014,48	31003	12246	14829	504,00	18
		км		454663,44	138537,42	16231	4946	62,1	145,33	5
75	СЦ23-010201-0236 в ценах I квартала 2016 года	Трубы стальные электросварные ГОСТ 10705-80 общего назначения прямошовные, D 273 мм, толщина стенки 5,0 мм	0,0357	6333,37	--	226	--	9	--	--
		м		--	--	--	--	--	--	--
76	Е11-220301-0106 Изм. и доп. вып. 1	Укладка стальных водопроводных труб диам. 200 мм с гидравлическим испытанием	0,0527	651155,33	256716,16	34316	13529	16317	376,00	20
		км		339193,36	102762,18	17875	5416	62,1	107,34	6
77	СЦ23-010201-0231 в ценах I квартала 2016 года	Трубы стальные электросварные ГОСТ 10705-80 общего назначения прямошовные, D 219 мм, толщина стенки 5,0 мм	--	3950,14	--	--	--	--	--	--
		м		--	--	--	--	--	--	--
		Погружной насос								
65	СПрайс лист № 1 ТОО "Wilo Central Asia"	Погружной насос для водоснабжения MTC32 F39.16/30/3-400-50-2 Q 9м3/час, H	1	721210,71	--	721211	--	--	--	--
		кг		--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
68	С123-040501-0102 в ценах I квартала 2016 года	Вентили проходные муфтовые 15ч8р2 для воды, PN 16, DN 20 ГОСТ 5761-2005	1	428,90	--	429	--	16	--	--
		шт.		--	--	--	--	--	--	--
69	С123-021199-9927 в ценах I квартала 2016 года	Патрубок для манометра, d 15 мм	1	25,28	--	25	--	1	--	--
		шт.		--	--	--	--	--	--	--
70	С123-021199-9928 в ценах I квартала 2016 года	Патрубок для спуска воды, d 20 мм	1	35,27	--	35	--	1	--	--
		шт.		--	--	--	--	--	--	--
72	51-010102-0302 в ценах I квартала 2016 года	Задвижки фланцевые с обрезиненным клином модели 6000, для воды, корпус из высокопрочного чугуна с шаровидным графитом PN 10, DN 50, типа FAF ГОСТ 5762-2002	2	437437,00	--	874874	--	--	--	--
		шт.		--	--	--	--	--	--	--
73	С123-040501-0104 в ценах I квартала 2016 года	Вентили проходные муфтовые 15ч8р2 для воды, PN 16, DN 32 ГОСТ 5761-2005	5	931,52	--	4658	--	177	--	--
		шт.		--	--	--	--	--	--	--
РАЗДЕЛ 8.МАФы										
1	Спрайс лист № 41-16 ОАО КСИЛ	Многофункциональная спортивная площадка (стойка баскетбольная с щитом и сеткой) СП 31-115-2006	0,95	112053,57	--	106451	--	4045	--	--
		м2		--	--	--	--	--	--	--
3	Спрайс лист ТОО OLYMPIC SPORTC	Теннисный стол 006712	1,9	100714,29	--	191357	--	7272	--	--
		шт		--	--	--	--	--	--	--
4	Спрайс лист № 41-16 ОАО КСИЛ	Сетка Пирамида Н-3750 (7001)	0,95	1263035,71	--	1199884	--	45596	--	--
		шт		--	--	--	--	--	--	--
5	Спрайс лист № 41-16 ОАО КСИЛ	Гимнастический комплекс 3 турника, 2 скамейки для пресса, шведская стенка, канат, гимнастические кольца(6453)	0,95	1209821,43	--	1149330	--	43675	--	--
		шт		--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	Спрай лист № 41-16 ОАО КСИЛ	Качели с сиденьем 1 сиденье, рама качели на металлических стойках(4154)	1,9	117857,14	--	223929	--	8509	--	--
		шт		--	--	--	--	--	--	--
7	Спрайс лист № 41-16 ОАО КСИЛ	Тренажер от 14 лет (7521)	0,95	410535,71	--	390009	--	14820	--	--
		шт		--	--	--	--	--	--	--
8	Спрайс лист № 41-16 ОАО КСИЛ	Тренажер(жим к груди)от 14 лет (7526)	0,95	333839,29	--	317147	--	12052	--	--
		шт		--	--	--	--	--	--	--
9	Спрайс лист № 41-16 ОАО КСИЛ	Тренажер(верхняя тяга)от 14 лет (7535)	0,95	338839,29	--	321897	--	12232	--	--
		шт		--	--	--	--	--	--	--
10	Спрайс лист № 41-16 ОАО КСИЛ	Тренажер(скамья для пресса) от 14 лет (7540)	0,95	369553,57	--	351076	--	13341	--	--
		шт		--	--	--	--	--	--	--
11	Спрайс лист № 41-16 ОАО КСИЛ	Скамья парковая деревянная(2212)	36,1	29464,29	--	1063661	--	40419	--	--
		шт		--	--	--	--	--	--	--
12	Спрайс лист № от 2015- до 2016 ТОО Металстрой и К	Урна 500х800х650 У-7, 10кг	32,3	13214,29	--	426821	--	16219	--	--
		шт		--	--	--	--	--	--	--
13	Спрайс лист № от 01.02.2016 № от 01.02.2016 ТОО Biz-Ber	Скульптура"Доктор Айболит" 170х84	0,95	440000,00	--	418000	--	15884	--	--
		шт		--	--	--	--	--	--	--
14	Спрайс лист № от 01.02.2016 ТОО "Biz-Ber"	Скульптура"Лиса"59х50	0,95	85000,00	--	80750	--	3069	--	--
		шт		--	--	--	--	--	--	--
15	Спрайс лист № от 01.02.2016 ТОО"Biz-Ber"	Скульптура"Медведь"120х62	0,95	260000,00	--	247000	--	9386	--	--
		шт		--	--	--	--	--	--	--
16	Спрайс лист № от 01.02.2016 ТОО "Biz-Ber"	Скульптура"Заяц"30х25	0,95	50000,00	--	47500	--	1805	--	--
		шт		--	--	--	--	--	--	--
17	Спрайс лист № от 01.02.2016 ТОО"Biz-Ber"	Скульптура"Волк"69х55	0,95	90000,00	--	85500	--	3249	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		шт		--	--	--	--	--	--	--
18	Спрайс лист № от 05.01.2016 ИП Абдрахманов	Мусора-контейнеры (площадка на 4 контейнера)Объем 1100л (1,1м3), вес 80кг	3,8	35714,29	--	135714	--	5157	--	--
		шт		--	--	--	--	--	--	--
19	Спрайс лист № от 01.02.2016 ТОО БиоТранСервис	Биотуалеты (площадка на 2 биотуалета) в собранном виде 2,8м3. Накопитель бака 250л	1,9	142857,14	--	271429	--	10314	--	--
		шт		--	--	--	--	--	--	--
РАЗДЕЛ 9.Подготовка территории(СМЕТА 1-1-1)										
		Деревья								
20	Е11-470102-0120	Деревья и кустарники с круглым комом земли, размеры 0,8х0,6 м. Подготовка стандартных посадочных мест механизированным способом. Добавление растительной земли до 100%	264	5331,61	108,73	1407545	28703	375956	3,00	791
		яма		2034,32	52,13	537061	13762	56,4	0,05	14
22	С125-010202-0701	Саженцы деревьев лиственных пород быстрого роста (клён вяз , тополь пирамидальный, берёза,) с комом земли 0,8 м х 0,8 м х 0,5 м, возраст 5 лет ГОСТ 24909-81	234	5849,01	--	1368668	--	52009	--	--
		шт.		--	--	--	--	--	--	--
23	С125-010302-0402	Саженцы кустарников лиственных пород быстрого роста (акация,) с комом земли 0,8 м х 0,8 м х 0,6 м, возраст 6 лет ГОСТ 24835-81	27	6853,52	--	185045	--	7032	--	--
		шт.		--	--	--	--	--	--	--
24	С125-010201-0602	Саженцы деревьев лиственных пород умеренного роста (липа) с комом земли 0,8 м х 0,8 м х 0,5 м, возраст 6 лет ГОСТ 24909-81	3	6270,60	--	18812	--	715	--	--
		шт.		--	--	--	--	--	--	--
РАЗДЕЛ 10.Озеленение(СМЕТА 2-1-4)										
		Газон								
1	Е11-470112-0104	Газоны партерные и обыкновенные. Подготовка почвы вручную. С внесением растительной земли слоем 15 см общ толщ 20см	2844,3	760,37	7,99	2162714	22717	546564	0,40	1138
		м2		276,70	2,18	787029	6199	56,4	--	7

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	Е11-470112-0105 К=5	Газоны партерные и обыкновенные. Подготовка почвы. На каждый 5 см изменения толщины слоя: добавлятьисключать	2814	982,22	0,22	2793422	639	421156	0,27	778
		м2		189,20	--	538074	--	56,4	--	--
5	Е11-470108-0105 К=3	Кустарники-саженцы для трехрядной живой изгороди. Подготовка стандартных посадочных мест механизированным способом. Добавление растительной земли до 100%	231,6	3512,51	80,62	813496	18672	178003	1,55	359
		м траншеи		1053,50	31,35	243991	7260	56,4	0,01	2
		Живая изгородь								
7	С125-010302-0101	Саженцы кустарников лиственных пород быстрого роста (вяз мелколистный,акации, лох серебристый, жимолость, дерн белый, смородина золотистая, миндаль, карагана (акация), спирея, крушина) с оголённой корневой системой, возраст 3 года ГОСТ 24835-81	2084,4	390,70	--	814375	--	30946	--	--
		шт.		--	--	--	--	--	--	--
		Деревья								
12	С125-010302-0508	Саженцы кустарников лиственных пород быстрого роста (вяз мелколистный, акация, лох серебристый, жимолость, дерн белый, смородина золотистая, миндаль, карагана (акация), спирея, крушина) с комом земли 1,0 м х 1,0 м х 0,6 м, возраст 12 лет ГОСТ 24835-81	58	9147,97	--	530582	--	20162	--	--
		шт.		--	--	--	--	--	--	--
13	С125-010202-0206	Саженцы лиственных пород деревьев быстрого роста (клён ясенелистный, ясень зелёный, ива красная, вяз широколистный, вяз мелколистный, тополь пирамидальный, берёза, лох серебристый) с оголённой корневой системой выращенных с пересадкой во 2-ую школку питомника, возраст 12 лет ГОСТ 24835-81	23	4415,15	--	101548	--	3859	--	--
		шт.		--	--	--	--	--	--	--
14	С125-010102-0513	Саженцы деревьев хвойных пород быстрого роста (сосна обыкновенная, лиственница) с комом земли 1,2 м х 1,2 м х 0,6 м, возраст 20 лет ГОСТ 25769-83	4	19829,16	--	79317	--	3014	--	--
		шт.		--	--	--	--	--	--	--
163	СПрайс лист № 05.01.2016г. ИП "Exclusiveart"	Ограждение периметральное	215,3684	10714,29	--	2307519	--	87686	--	--
		мп		--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 11.Отражение (СМЕТА 2-1-3)								
160	С Прейскурант № 05-01-2016г. ИП "Eco-Invest"	**Отражение по подпорной стенке**	36,05	10714,29	--	386250	--	14677	--	--
		мп		--	--	--	--	--	--	--
161	С Прейскурант № 05-01-2016г. ИП "Eco-Invest"	**Отражение по грунту**	93,45	10714,29	--	1001250	--	38047	--	--
		мп		--	--	--	--	--	--	--
		ИТОГО ПО ФОРМЕ:	Тенге			64 435 512				
		Скидка по ценовому предложению	Тенге			3 221 776				
		ИТОГО:	Тенге			61 213 736				
		Налог на добавленную стоимость, 12 %	Тенге			7 345 648				
		Итого с НДС	Тенге			68 559 385				

Заказчик:

Заместитель руководителя КГУ
Управления природных ресурсов и регулирования
природопользования г.Алматы

Парымбетов М.А.

Технадзор:

Камилов Ж.К.

Подрядчик:

Главный инженер ТОО РСП "Эталон"

Рахатов И.М.

ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІК «ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ»

ЖШС «ЦЭСП» ТОО

ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ»

050010, Алматы каласы, Достык даңғылы, 85

050010, город Алматы, проспект Достык , 85

№ 17-03
от 31.03.2016г.

УТВЕРЖДАЮ

Директор ТОО
«Центр Экспертизы
Строительных Проектов»
_____П.Кибиткин

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по рабочему проекту

«Разработка проектно-сметной документации на благоустройство сквера возле Республиканской Детской клинической больницы им. С.Д. Асфендиярова, в Наурызбайском районе, г.Алматы»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования г.Алматы»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ASKER-PROGEKT»
ГСЛ № 0000457

г. Алматы, 2016 г.

1. **НАИМЕНОВАНИЕ** – рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации на благоустройство сквера возле Республиканской Детской клинической больницы им. С.Д. Асфендиярова, в Наурызбайском районе, г.Алматы».

2. **ЗАКАЗЧИК** – КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования г.Алматы».

3. **ПРОЕКТИРОВЩИК** – ТОО «ASKER-PROGEKT»:
- государственная лицензия на проектную деятельность за №0000457 от 19.07.2005 года, выданное Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. Министерство регионального развития РК;
- государственная лицензия на выполнение работ и оказания услуг в области охраны окружающей среды за №01702Р от 09.10.2014 года, выданное Комитетом экологического регулирования и контроля Министерства окружающей среды и водных ресурсов РК.

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ** – государственные средства.

5. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

5.1. Основание для разработки:

- договор на проведение экспертизы проекта №17-03-2016 от 15 марта 2016г.

5.2. Перечень документации, представленный на экспертизу:

- акт на право постоянного землепользования за №0120507 от 10 августа 2015 года. Кадастровый номер земельного участка: 20-322-020-596. Целевое назначение земельного участка – для парка;

- постановление Акимата г.Алматы за №3/410-3733 от 21 июля 2015 года, о предоставлении права постоянного землепользования на земельный участок;

- задание на проектирование утвержденной (заказчиком) заместителем руководителя КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования г.Алматы»;

- архитектруно-планировочное задание за №2154 от 22 сентября 2015 года по объекту «Разработка проектно-сметной документации на благоустройство сквера возле Республиканской Детской клинической больницы им. С.Д. Асфендиярова, в Наурызбайском районе, г.Алматы», выданное КГУ «Управлением архитектуры и градостроительства города Алматы»;

- технические условия на постоянное электроснабжение объекта за №25.1-3804 от 21 августа 2015 года, выданное АО «АЖК»;

- технические условия на водоснабжение объекта за №2452 от 03 ноября 2015 года, выданное ГКП «Холдинг Алматы Су»;

- инженерно-геологическое изыскания по объекту, выполненному ТОО «TOP GEO» в августе 2015 года;

- сертификат соответствия по системам экологического менеджмента применительно к проектной деятельности за №KZ.7500947.07.03.01290 от 14 июля 2014 года, выданное ТОО «Asia CertLine»;

- сертификат соответствия по системам экологического менеджмента применительно к проектной деятельности за №KZ.7500947.07.03.01289 от 14 июля 2014 года, выданное ТОО «Asia CertLine»;

- сводная смета на проектные и изыскательские работы, утвержденный директором ТОО «ASKER-PROGEKT»;

- прайсы цен поставщиков оборудования.

Рабочая документация по разделам:

ПЗ – Пояснительная записка;

ГП – Генеральный план;

НВ – Наружный водопровод (Внеплощадочные сети);

НВ – Наружный водопровод (Внутриплощадочные сети. Автоматическая система полива);

НЭС – Наружные электросети;

ВЭС – Внутренние электросети;

СМ – Сметная документация;

ООС – Проект охраны окружающей среды;

ПОС – Проект организации строительства.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ПО ОБЪЕКТУ И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок сквера расположен в Наурызбайском районе г. Алматы, на территории образуемой пересечением улицы Айболит с переулком вдоль жилых частных домов. С северной стороны проектируемого сквера расположена Республиканская клиническая больница им. С.Д. Асфендиярова.

6.2 Анализ современного состояния территории

Участок представляет собой зону неосвоенной, свободной местности в периферийной части города. На территории частично произрастает малоценная древесно-кустарниковая растительность. Разбитый асфальт, небольшая детская площадка, лавочки. Сквер является транзитным – через него люди идут к остановке. Ирригационная сеть, место для сбора мусора - отсутствует. Отсутствие определённых границ частного сектора и хаотичное расположения проездов приводит к засорению территории. Освещение участка отсутствует.

6.3 Цель проекта

Основная цель проекта – сохранить максимальное число существующих зеленых насаждений и основные направления движения потоков людей, при этом создать новое функциональное зонирование территории и насытить его современными приемами, используемыми в благоустройстве парковых зон, и материалами.

6.4 Основная идея проекта

Основной идеей проекта стало разделение тематически-функциональных зон – для детей и для взрослых. Организация расширенной зоны для детей предусматривает игровой городок, площадку с яркими фигурами, по которым можно лазить, на которых можно сидеть, рисовать, проводить занятия по йоге, лекции и мастер-классы, и стену для рисования (подразумевается, что дети смогут сами ее разрисовать на свой вкус), которая выполняет также и ограждающую функцию. По центральной аллее проходит основной поток. Сквер задуман как межквартальный сквер отдыха для прилегающих жилых районов - в будние дни, и как общегородской сквер - площадка для социальных и творческих мероприятий и представлений в выходные и праздничные дни.

Функционально парк и его дизайн организован как:

а) зона отдыха для детей младшего возраста с использованием амфитеатра – для проведения тематических мероприятий района;

б) место для спортивных игр, выступлений и мастер-классов (комбинированная баскетбольная, волейбольная площадка с использованием при необходимости для мини футбола);

в) место для тренажёров – повседневного занятия населения физической культурой;

г) беговая, велосипедная дорожка, а также тротуары с скамейками для отдыха. Сеть тротуаров и тропинок спланирована с учетом движения различного

назначения и активности - для прогуливающихся по парку и для проходящих его насквозь.

Зонирование территории и дизайн парка организовано анфиладным образом: Предусмотрены для взрослых, присматривающих за детьми. Зона для взрослых также отделена зеленью и представляет собой площадку в виде амфитеатра. Таким образом, проектное предложение реорганизации сквера по возможности удовлетворяет всем потребностям жителей, находящихся в радиусе пешеходной доступности. Проект включает в себя архитектурные формы, скамейки, небольшую открытую эстраду для детей (порядка 50-60 человек), фигурки сказочных персонажей, цветочные композиции, зелёную изгородь и металлическое ограждение. Предусмотрено не только полное освещение парка, но и освещение - малых архитектурных форм, амфитеатра и площадки.

6.5 Ландшафтное решение

При ландшафтной организации благоустройства парка использованы следующие методы:

- использование разных типов мощения и организации площадей, полифактурный подход при выборе материалов покрытий;
- использование различных типов зеленых насаждений - от крупномерной высадки до цветочных партеров, с учетом выявления концепции "сезонов" в парке;
- активное использование геопластики. Основное решение сквера – организация нового пространства для отдыха, игр детей и занятия физической культурой населения, а также максимальное использование существующих зелёных насаждений. Проектом за основу принята пересадка пригодных существующих деревьев, санитарная обрезка и уход, а также вырубка заражённых и гнилых насаждений.

6.6 Материалы и оборудование

Основные используемые материалы: на детской площадке – цветное резиновое покрытие (прессованная резиновая крошка), керамзитовый гравий для засыпки парковых дорожек, основные транзитные дорожки выложены тротуарной плиткой. Основные материалы предложенного оборудования для детских площадок – дерево, металл, специальные канаты, а в качестве покрытий - прессованная резиновая крошка.

6.7. Природно-климатические условия района строительства.

Объект «Разработка проектно-сметной документации на благоустройство сквера возле Республиканской Детской клинической больницы им. С.Д. Асфендиярова», расположен на территории Наурызбайского района города Алматы и характеризуется следующими природно-климатическими и грунтовыми условиями:

- климатический район строительства (СНиП РК 2.04-01-2010) - III В
- район по весу снегового покрова (СНиП РК 2.01.07-85*) - II (s=70 кгс/м²);
- район по давлению ветра (СНиП РК 2.01.07-85*) - III(w=38 кгс/м²);
- температура наружного воздуха (СНиП РК 2.04-01-2010)
  наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0,98 - минус 23оС
  наиболее холодных суток, обеспеченностью 0,98 - минус 30оС
- нормативная глубина промерзания - 119 см.

Согласно заключению об инженерно-геологических условиях участка строительства, выполненному ТОО «ТОР GEO» в августе 2015 года, основанием фундаментов служит грунты со следующими характеристиками:

Нормативные и расчетные значения характеристик грунтов.

Нормативные и расчетные значения удельного сцепления (кПа), угла внутреннего трения (град.) и модуля деформации (МПа) приведены в табл.2.

Таблица 2

№ геол. слоя	Наименование грунта	Плотность грунта, гс/см³			Удельное Сцепление кПА, кгс/см²			Угол внутреннего трения, градус			Модуль дефор. МПА,	Усл. расч. давл. кПа
		Pн	Pⁿ	P'	Cн	Cⁿ	C'	φн	φⁿ	φ'	E	Ro
1	Глины твердые	1,79	1,75	1,71	46 / 0,47	45 / 0,46	44 / 0,45	40 / 34	40 / 34	40 / 34	11 / 4.3	500*

Примечание: Pн Cн φн – нормативные,
Pⁿ Cⁿ φⁿ – расчётные по по деформации, 0,85
P' C' φ' – расчётные по несущей способности. 0,95
E= 3,2 - в естественном состоянии
2,5 - в замоченном состоянии

Более подробные физико-механические, прочностные и деформационные характеристики грунтов приведены в прилагаемом инженерно-геологическом паспорте площадки.

Изученные грунтовые условия в пределах проектируемого участка по благоустройству сквера, соответствуют условиям сейсмического участка II-А-6, выделенного на Карте комплексного сейсмического микрорайонирования г. Алматы и прилегающих территорий.

В соответствии с требованиями табл. 4.1, прим. 1, СНиП РК 2.03-30-2006, категория грунтов по сейсмическим свойствам – 2 (вторая).

Исходная сейсмичность района равна 9 баллам. Категория грунтов по сейсмическим свойствам в пределах проектируемого участка строительства – 2 (вторая). Уточненное значение сейсмичности 9 баллов.

Исследованная территория, согласно схематической карте климатического районирования, относится к IV дорожно-климатической зоне и к III-В строительно-климатическому району.

Температура воздуха наиболее холодной пятидневке с обеспеченностью 0,92 - 21°С.

Продолжительность отопительного периода – 168 суток.

Расчетное значение снегового покрова (II район) – 1,2кПа.

Нормативное значение ветрового давления (III район) – 0,38кПа.

В геолого-литологическом строении площадки принимают участие глины светло-коричневого цвета твердой консистенции. Глины, с R0-расчетным сопротивлением, =500 кПа, по СНиП РК 5.01-01-2002 приложение 3, относятся к II категории грунта по сейсмическим свойствам, (СНиП РК 2.03-30-2006 (т.4.1).

Грунты проявляют слабонабухающие свойства, а также просадочные на глубине 2,0 м. Тип просадочности I (первый). В случае замачивания этих грунтов, в процессе строительства и эксплуатации сооружений, произойдет снижение прочностных и деформационных характеристик.

Коррозионная агрессивность грунтов, с учетом ГОСТ 9.602-89, по методу удельного электрического сопротивления грунта – высокая.

Грунты не засолены.

Группа грунтов по трудности ручной разработки согласно СНиП РК 2.01-06-2002: глины - 4 категории.

Сейсмичность участка, согласно СНиП РК 2,03-30-2004, – 9₂ баллов.

Грунтовые воды, на момент производства буровых работ – 19.08.2015 г., не вскрыты.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунта по СНиП РК 2.04-01-2010 и СНиП РК 5.01-01-2002 для глин – 97 см.

Категория сложности инженерно-геологических условий – I.

6.8. Проектные решения

Генеральный план

Согласно заданию, для Объекта: «Разработка проектно-сметной документации на благоустройство сквера возле Республиканской Детской клинической больницы им. С. Д. Асфендиярова Наурызбайском районе г. Алматы» разработан генеральный план.

Сквер имеет площадь ориентировочно около 0,615 га.

Согласно предложенной концепции с ее дальнейшем развитием, данным проектируемым сквером, территория делится на несколько функциональных зон, связанных сетью пешеходных дорог.

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГЕНПЛАНУ

N п/п	Наименование площадей	Ед. изм.	Кол-во
1	Площадь участка в границах акта землеотвода №20-322-020-596от21июля 2015г.	Га	**0.6115**
2	Площадь участка в границах красных линий	Га	**0.5577**
3	Площадь застройки зданий и сооружений, в том числе:	м²	**1123.60**
	-площадь застройки зданий и сооружений (аккум. емкость для полива);	м²	0.00
	-площадь покрытия многофункциональной открытой игровой площадки;	м²	384,00
	-площадь покрытия спортивных площадок;	м²	739.60
4	Площадь асфт/б. покрытий, в том числе:	м²	**587.10**
	-площадь асфт/б. покрытия под площадку био туалетов	м²	17.80
	-площадь асфт/б. покрытия под площадку ТБО	м²	19.50
	-площадь асфт/б. покрытия под автостоянку	м²	144.00
	-площадь асфт/б. проезда к частному дому (в пределах участка)	м²	250.80
	-площадь асфт/б. проезда к частному дому (доп. территория)	м²	155.00
5	Площадь покрытия тротуаров	м²	**1076.15**
6	Площадь озеленения	м²	**2844.30**
6	Процент застройки	%	20.14
7	Процент озеленения	%	51.00
8	Подпорная стенка (стена для детского творческого рисования)	п.м.	120.00
9	Дорожный бордюр	п.м.	387.00
10	Парковый бордюр	п.м.	1088.00
11	Ирригационная сеть	п.м.	496.10
12	Периметральное ограждение	п.м.	322.00

В процессе эскизного проектирования авторами были проработаны несколько вариантов генерального плана сквера. Три варианта с разными границами участка.

Выбранный вариант генплана рассматриваемого рабочего проекта был согласован с Управлением природных ресурсов и регулирования природопользования г. Алматы и Управлением архитектуры и градостроительства г. Алматы. В сквер организуются три основных входа, главный вход по существующей центральной аллее с ул. Айболит и второй с противоположной стороны аллеи. Ещё один вход предложен с западной стороны территории – по середине центральной аллеи. Территория сквера обносится декоративным ограждением, с организацией дополнительных второстепенных входов в сквер. Сквер создан для посетителей всех возрастов: детей, подростков, взрослых и пожилых людей. Для каждого возраста в сквере создаётся своя зона. В проекте предусмотрены меры по созданию без барьерной среды для передвижения ММГН. На участке запроектированы проезды и площадки для стоянки гостевых автомашин. Проезды окаймляются бетонным бортовым камнем БР 100.30.15, БР 600.60.20, газоны – БР100.20.8. Отвод атмосферных вод по лоткам дорог осуществляется в дождеприёмные решетки проектируемой водосточной сети. Главной композиционной осью сквера является главная аллея, на которой размещаются скамейки отдыха и от которой в разные стороны расходятся второстепенные аллей с функциональными площадками различного назначения. В центре композиции сквера размещается детская скульптурная композиция «Айболит». На второстепенных аллеях располагаются площадки для тренажёров, площадки для игр, настольного тенниса, баскетбола и волейбола, а также площадка для игр детей младшего возраста. Организована площадка, предназначенная для праздничных мероприятий, на ней могут быть размещены эстрада для проведения концертов и собраний. Все эти зоны объединены овальным тротуаром, который используется для катания на велосипедах, скейтбордах, роликовых коньках. Летом тротуар используется для пробежек, зимой для катания на коньках и для прогулок на лыжах для детей. Овальный тротуар выполняет функцию «Тропы здоровья». В соответствии с проектным решением реконструкции парка максимально сохраняются и используются существующие аллеи и дорожки. Проектом предусмотрено применение современных тротуарных покрытий; предполагается устройство освещения сквера, установка достаточного количества скамеек, урн, вазонов с дизайном, соответствующим тематическим зонам парка; предлагается разнообразить существующие зеленые массивы новыми видами, сформировать в парке зоны с различными типами растительности. В

данном проекте предусмотрены мероприятия для беспрепятственного передвижения маломобильных групп и посетителей с колясками, а именно все типы твердых покрытий тротуаров, дорожек и площадок запроектированы с применением поребрика устраиваемого в одном уровне с покрытиями. Тип применяемой тротуарной плитки – вибропрессованная, дробеструйная, устойчивая к нагрузкам, с богатой текстурой, способствующей созданию интересного и целостного образа прогулочной зоны. Цветовая гамма применяемой плитки подобрана в теплых тонах, это бежевый, терракотовый, темно-коричневый, а так же белый и черный, что имеет особое значение зрительного. Благодаря использованию тротуарной плитки различных размеров, цвета и фактуры создается многообразие и эстетическая выразительность ландшафтной среды парка.

Вертикальная планировка

Существующий рельеф участка спокойный и ровный, имеет общий перепад в ≈7,0. метра. Средний существующий уклон ≈ 5,0 % в сторону от Юго-востока до Северо-запада.

Самая высокая проектная отметка по твердым покрытиям подъездному пути к частному дому – 965,80-959,50, расположенна на юго-востоке участка.

Понижение проектного рельефа участка в Северо Западную сторону до 954,50 на тротуаре к ул. Айболит (северо-запад участка).

Отвод дождевых вод с твердых покрытий предусмотрен уклоном в пониженные участки существующего рельефа. Основные площадки – многофункциональная открытая – находится на отм. 960,75., универсальная спортивная площадка на отм. 959,00. Центральная променада проходит с юга на север и имеет отм. 961,90 и 954,50. Площадка с тренажерными элементами имеет отм. 957,25.

Благоустройство и малые архитектурные формы

Проектной документацией предусмотрено полное благоустройство и озеленение территории – посадка кустарников, организация цветников, размещение детских площадок, малых архитектурных форм. Предусмотрена замена растительной земли в посадочных ямах на 100%. Слой растительной земли для устройства газона 20 см, для устройства цветников 40 см. Ограждения для газонов принято в 30см от края тротуаров или бортового камня проездов и автостоянок.

Покрытия участка

Проектом предусмотрены прогулочные тротуары в скверах, шириной 2.0м и 1,0м. с применением бетонной плитки габаритами 0,4х0,4х0,05м – для каймы тротуаров, и 0,2х0,2х0,08м – для центральной части тротуаров.

Все покрытия из бетонной плитки предусмотрены с устройством бетонного поребрика. На участках перехода, с пешеходных тротуаров на проезжую часть улиц, предусмотрено устройство пешеходных пандусов и понижение бортового камня до уровня асфальтобетонного покрытия улиц.

К частному сектору с восточной стороны, предусмотрен проезд шириной 3,75 м. С южной стороны участка предусмотрены: проезд с уширениями для парковочных мест на 7 м/м; реконструкция асфальтобетонного существующего покрытия с применением бетонного бортового камня Б.Р.100.30.15. Длина парковочного места – 5,5м. ширина – 2,5м.

Тип конструкции дорожной одежды променада и тротуаров по существующему грунту:

- тротуарная бетонная плитка 40х40х5 см/ 17,8х11,8х6 см.
- песок мелкий по ГОСТ 8736-93 – 0.05м.
- щебеночно-песчаная смесь С4 – 0.2м.
- песок средней крупности по ГОСТ 8736-93 – 0.1м.
- уплотненный грунт.

Тип конструкции дорожной одежды проездов по грунту для парковочных карманов, Шириной парковочного места – 2,5м., длиной – 5,5м.:

- горячий мелкозернистый, а/б, типа А, марки II, ГОСТ9128-97 – 0,04м;
- горячий пористый крупнозернистый, а/б. типа Б, марки II, по СТ-РК 1225-2003 – 0,07м.;
- розлив жидкого битума – 0.7л/м2;
- щебень фракционный по способу «заклинки», фракцией 20-40, по ГОСТ 25607-94 – 0,17м.;
- песок средней крупности по ГОСТ8736-93 – 0,2м.;

Ремонт существующего асфальтобетонного покрытия на проездах:

- горячий мелкозернистый, а/б, типа А, марки II, ГОСТ9128-97 – 0,04м.;
- розлив жидкого битума – 0.7л/м2.

ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК

Наименование	Тип	Площадь покрытия, м²	Примечание
Тротуар 1. Покрытие из тротуарной плитки, 200x100x60	1.1	543,65	Производитель ТОО «Конкрит-Продактс»
Тротуар 2. Покрытие из тротуарной плитки, 200x100x60	1.2	532,50	Производитель ТОО «Конкрит-Продактс»
Площадка 1. Резиновое бесшовное покрытие	2	384,00	Производитель ТОО «Olympic Sports»
Площадка 2. Резиновое наливное бесшовное покрытие с разметкой (СП 31-115-2006)	3	476,00	Производитель ТОО «Olympic Sports»
Площадка 3. Резиновое наливное бесшовное покрытие	4	76,80	Производитель ТОО «Olympic Sports»
Площадка 4. Резиновое наливное бесшовное покрытие	4	60,50	Производитель ТОО «Olympic Sports»
Площадка 5, 6. Резиновое наливное бесшовное покрытие	4	126,30	Производитель ТОО «Olympic Sports»
Площадка 7. Асф/бет. покрытие типа А, марки II, по ГОСТ 9128-97, под площадку био туалетов	5	17,80	
Площадка 8. Асф/бет. покрытие типа А, марки II, по ГОСТ 9128-97, под площадку ТБО	5	19,50	
Площадка 9. Асф/бет. покрытие типа А, марки II, по ГОСТ 9128-97, под автостоянку	5	144,00	
Проезд 1. Асф/бет. покрытие типа А, марки II, по ГОСТ 9128-97, (в пределах кр.л.)	5	250,80	
Проезд 1. Асф/бет. покрытие типа А, марки II, по ГОСТ 9128-97, (доп. территория.)	5	155,00	

Для устройства тренировочных спортивных площадок, легкоатлетических беговых дорожек, покрытия теннисных кортов, площадок для массового спорта и детских игровых площадок применено наливное резиновое покрытие.

Наливное резиновое покрытие пригодно для длительной эксплуатации в условиях наивысших нагрузок, благодаря свойствам резиновой крошки, полученной из переработанных шин.

Озеленение участка

Озеленение, предусмотренное проектом соответствует нормативным справочникам «Садово-Парковое Строительство Казахстана» и «Lorenz von Enren». Предусмотрены подготовительные работы по срезке дернового слоя на глубину 5см. и перекопка существующего плодородного грунта на глубину 0,2 м, удаление растительного мусора, а именно самосева и поросли.

Проектом предусмотрено озеленение (см. табл.).

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол.	Примечание
Газон из голландской травосмеси: овсянина красная - 60% м.кв. мятник луговой - 30% райграсс - 10%	8-9 мес.	2844,30	Применять с добавлением расстительной смеси слоем - 20 см.
"Бирючина" живая изгородь 3-х рядная п.м.	8-9 мес.	231,60	
Альпийская горка в окружении валунов средних размеров шт..		1	
Петунья пёстрая шт.	8-9 мес.	1000	10 клумб
Акация белая (98,101-115,119-121,186,128, 137-144,180,199,243-267,272.)	10,15,20	58 шт.	Пересадка с растительным комом В скобках даны №№ соответствующая Таксационному описанию.
Клён ясеневидный (159,160,181-183,187,192,193, 201,213, 230,268.)	10,15,20	13 шт.	Пересадка с растительным комом В скобках даны №№ соответствующая Таксационному описанию.
Вяз приземистый (49,173,179,189,191,228.)	5,15,30	6 шт.	Пересадка с растительным комом В скобках даны №№ соответствующая Таксационному описанию.
Ива древовидная (117,118,122,123.)	10	4 шт.	Пересадка с растительным комом В скобках даны №№ соответствующая Таксационному описанию.
Сосна обыкновенная (86,93,97,100,145.)	20	4 шт.	Пересадка с растительным комом В скобках даны №№ соответствующая Таксационному описанию.

6.9. Технические решения

6.9.1. Наружный водопровод (внеплощадочные сети)

Водопровод запроектирован для обеспечения нужд автоматической поливочной системы объекта: «Разработка проектно-сметной документации на благоустройство сквера возле Республиканской Детской клинической больницы им. С.Д. Асфендиярова, в Наурызбайском районе, г.Алматы».

Таблица основных показателей по водопотреблению

Наименование системы	Расчетный расход			Примечание
	$м^3$/сут	$м^3$/ч	л/с	
Водопровод	25,71	8,57	2,38	

Подключение автоматической поливочной системы объекта запроектирован к проектируемым разводящим сетям в присоединенном п.Тастыбулак. Трубопроводом В1 из полиэтилена ПЭ100 SDR11 Ø75х6,8мм ГОСТ 18599-2001,

протяженностью 141,35 м вода подается в регулирующую емкость, расположенную на территории сквера. Футляры из стальных электросварных прямошовных труб 273х5,0 ГОСТ 10704-91, с наружной изоляцией типа "весьма усиленная" ГОСТ 9.602-2005. Предусмотрены круглые водопроводные колодцы в местах установки: прибора учета воды диаметром и запорной арматуры диаметром 1500(2шт). Колодцы запроектированы из сборных ж/б элементов по типовому проектному решению 901-09-11.84. Запорная арматура, упругозапирающая, диаметром 50 мм.

Прибор учета воды подобран согласно СНиП 4.01-41-2006* "Внутренний водопровод и канализация зданий" п.п. 5.13,5.14,5.15, табл.4: потребный расход воды 8.57м³/час, 2.38л/сек. Диаметр условного прохода счетчика воды Ø40мм,

Проектом предусмотрены антисейсмические мероприятия: в целях исключения смещения колец между ними устанавливаются Н-образные элементы, а между кольцом и плитой покрытия h-образные элементы по 8шт. на каждый стык.

Технико-экономические показатели

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Заявлено
	Сети В1:		
1	Протяженность трассы: водопровода	м	141,35
2	Труба ПЭ100 SDR 11 Ø 75х6.8мм	м	141,35
3	Трубастальнаяэлектросварная прямошовная 273х5мм ГОСТ 10704-91 с наружной изоляцией типа «весьма усиленная» (футляры) L= 6.00м, L= 65,85м	м	71,85
4	Колодцы водопроводные из сборных ж/б эл. Ø = 1500 мм	шт	2
5	Задвижка упругозапираемая с обрезининым клином Dy 50мм	шт.	3
6	Вентиль Dy 40мм	шт.	2
7	Водомерный узел Dy 40мм	шт.	1

Наружный водопровод (Внутриплощадочные сети. Автоматическая система полива)

Согласно заданию, принята автоматическая поливочная система объекта: «Разработка проектно-сметной документации на благоустройство сквера возле Республиканской Детской клинической больницы им. С.Д. Асфендиярова, в Наурызбайском районе, г.Алматы».

Подключение автоматической поливочной системы объекта принято к проектируемым разводящим сетям в присоединенном п. Тастыбулак (см. Том 3 "Наружные сети водопровода). Расчетное водопотребление автоматической поливочной системы составит: 25,71 куб.м./сут; 8,57 куб.м/час- при поливе один раз в сутки в течение 3часов; 2.38л/с.

Трубопроводом вода подается в регулирующую емкость, расположенную на территории сквера. Регулирующая емкость запроектирована из сборных ж/б элементов диаметром 1500 мм по типовому проектному решению 901-09-11.84 "Колодцы водопроводные". Из регулирующей емкости, вода подается для поливочной системы погружным насосом МТС 32 F36.16/30, производительностью 9 куб.м./час, один рабочий, один на складе. Включение насоса вручную, нажатием кнопки, расположенной в шкафу управления. Объем регулирующей емкости принят не менее 10-мин. производительности погружного повысительного насоса, W=1,5куб.м/10мин., полной глубиной -2,20м. Высота подъема воды на полив определена: H=(964,30- (955,55-2,20))+1+8+5+1=25,95м.

На напорном трубопроводе, в регулирующей емкости, предусмотрены: задвижка Ø50мм-1шт, манометр и кран трехходовой муфтовый для монометра-1шт, вентиль для спуска воды Ø20мм-1шт.

В автоматической системе полива проектом предусмотрены: для полива кустарников и цветников - выдвижные турбодождеватели Т100 с дальностью полива 3,5-4,5м; для полива в стесненных условиях - шланг сочащийся для подземной прокладки. Для обеспечения нормальной работы системы полива требуемое давление на спринкере не менее 3,0м.

Диаметры труб подобраны исходя из оптимальной скорости движения 0,8-1,15 м/с, с учетом потерь напора по длине и потерь в местах установки соединительных частей и арматуры. Магистральный трубопровод из полиэтилена ПЭ100 SDR11- 50x4.6, L=125.25м, ПЭ100 SDR11- 32x3, L=35.5м, ПЭ100 SDR11-25x2.3, L=27.7м. Для подачи воды к турбодождевателям предусмотрен шланг Ø25мм. Глубина закладки магистральных трубопроводов не менее 0,6м от поверхности земли, глубина закладки шланга, подающего воду к турбодождевателям - не менее 0,30м ниже поверхности земли, так, чтобы выдвижной шток оросителя, при отключении системы полива, спрятался ниже уровня земли, для удобства работ газонокосилкой, передвижению людей и др.

Поливочная система разработана для летнего периода года. Для предотвращения размораживания труб поливочной системы, проектом предусмотрен дренажный клапан, установленный в нижней точке системы. В основании предусмотреть дренажный слой из щебня фракцией 20-40, Н-0.1м, 0.3х0.3м, W=0.1х0.3х0.3=0.009куб.м.

Трубопроводы поливочной системы прокладывать с уклоном не менее 0,001 по направлению к выпуску.

В местах пересечения дорожек и тротуаров трубопровод необходимо проводить в футлярах из стальных электросварных прямошовных труб Ø273х5.0, Ø219х5.0мм по ГОСТ 10704-91, с наружной изоляцией типа "весьма усиленная" ГОСТ 9.602-2005.

Предусмотрены круглые водопроводные колодцы в местах установки запорной арматуры диаметром 1500(2шт). Колодцы запроектированы из сборных ж/б элементов по типовому проектному решению 901-09-11.84. Запорная арматура: Ø 50мм-2шт, Ø32мм-5шт.

Полив предусмотрен в часы минимального разбора воды, один раз в сутки в течение 3-х часов. Управление поливом - ручное, нажатием кнопки включения погружного повысительного насоса.

Проектом предусмотрены антисейсмические мероприятия: в целях исключения смещения колец между ними устанавливаются Н-образные элементы, а между кольцом и плитой покрытия h-образные элементы по 8шт. на каждый стык.

Технико-экономические показатели

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Заявлено
	Сети ВЗ:		
1	Протяженность трассы водопровода	м	983,86
2	Труба ПЭ100 SDR 11 Ø 50х4.6мм	м	125,5
	Труба ПЭ100 SDR 11 Ø 32х3мм	м	35.5
	Труба ПЭ100 SDR 11 Ø 25х2.3мм	м	27.7
	Шланг подающий Ø 25мм (50м/бухте) – 10 бухт	м	492.68
	Шланг сочащийся для подземной прокладки Ø 13.7мм (50м/бухте) – 6 бухт	м	302.73

3	Регулирующая емкость из сборных ж/б элементов Ø = 1500 мм, Н=2,2м	шт	1
4	Колодцы водопроводные из сборных ж/б эл. Ø = 1500 мм	шт	2
5	Задвижка упругозапираемая с обрезининым клином Dy 50мм	шт.	2
6	Вентиль Dy 32мм	шт.	5
7	Вентиль Dy 20мм	шт.	1
8	Погружной насос МТС 32 F36.16	шт.	1

6.9.2. Электроснабжение

Источники и схема электроснабжения

Электроснабжение сквера выполнено в соответствии с «Структурной схемы электроснабжения на напряжение 0,4 кВ», согласованной с АО «АЖК». По степени обеспечения надёжности электроснабжения, электроприёмники сквера относятся к III категории. Потребляемая мощность составляет 10 кВт, годовой расход электроэнергии 12 тыс. кВт.час.

Внеплощадочные электросети 0,4 кВ

Электроснабжение освещения сквера осуществляется согласно техническим условиям от РУ-0,4 кВ ТП-414 по следующим выполнением мероприятии:

1. Предусмотрена установка снаружи у стены ТП-414 распределительного шкафа ШУЭ с учётом электроэнергии. Счётчик принят типа СА4У-Э720 «Дала» с PLC модемом выхода на АСКУЭ. На вводе в ШУЭ установлено переключатель на два ввода и отходящий автоматический выключатель. Шкаф ШУЭ принят со степенью защиты IP55 в пылезащищённом и защищённом от струй воды. Дополнительно, для защиты от снега и дождя над ШУЭ предусматривается козырёк;

2. Подключения ШУЭ выполняется внутри ТП от разных секции шин н/в щита 0,4 кВ, с установкой двух силовых ящиков ЯБ1 с рубильником и предохранителями, подключаемых до учёта электроэнергии, к нижним зажимам вводных автоматов;

3. Прокладка кабельной линии 0,4 кВ от шкафа ШУЭ до ВРУ площадки сквера. Кабельная линия 0,4 кВ выполняется кабелем марки АВБбШв-1 кВ, сечением 4х70 мм2. Длина линии 200 м. Сечение кабеля выбрано по токовой нагрузке и проверено по потере напряжения.

Кабель прокладывается в земле, в траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли, пересечения с улицами на - глубине 1 м.

Кабели на всём протяжении защитить кирпичом от механических повреждении, в местах пересечения с подземными коммуникациями и проезжей частью дорог, кабель прокладывается в жёстких гофрированных двустенных трубах ЗАО «ДКС» по типовому альбому А11-2011.

Металлический шкаф ШУЭ заземляется электродами круглой стали Ø 16, длиной 3 м, соединяемых полосой 40х4. Сопротивление заземляющего устройства должно быть не более 10 Ом. В местах установки концевых муфт, металлическая броня кабелей должна быть заземлена посредством гибкой заземляющей перемычки ПГС 25-560.

Учёт электроэнергии

Согласно ТУ предусмотрена автоматизированная система учёта электроэнергии с установкой оборудования совместимого с АСКУЭ АО «АЖК». В металлическим шкафу ШУЭ установленный снаружи у ТП-414 для защиты от непредвиденных повреждении - устанавливается шкаф учёта электроэнергии ШУЭ-11-1Н-NQ-08, изготовления ТОО «Корпорация Сайман» в составе:

- трёхфазный многотарифный электронный счётчик активной и реактивной энергии, типа СА4У-Э720 TX PLC IP II, “Дала», 5(7,5)А, 3х220/380 В, со встроенным PLC модемом, с GSM/GPRS антенной.

Внутриплощадочные электрические сети 0,4 кВ

Для распределения электроэнергии предусмотрена установка на площадке сквера вводно-распределительного устройства ВРУ. Степень защиты принят IP55, в пылезащищённом и защищённом от струй воды. Устанавливается на бетонный фундамент, дополнительно, для защиты от дождя и снега, над ВРУ устраивается навес. Подключение переносного погружного насоса, выполняется от комплектного шкафа управления, устанавливаемого по месту в запираемом металлическом шкафу ШУН. На открытой площадке игрового комплекса «Космос», для возможности подключения переносной аппаратуры предусматривается установка на подпорной стенке запираемого шкафа розеток ШР.,

Внутриплощадочные электросети 0,4 кВ предусмотрены кабелями марки АВЬбШв-1 кВ с алюминиевыми жилами, прокладываемым в земле, в траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли. Кабели в местах пересечения с проезжей частью дорог и подземными трубопроводами проложить в жёстких гофрированных двустенных трубах ЗАО «ДКС» по типовому альбому А11-2011.

На отдельных участках применяются кабели АВВГнг с прокладкой в стальной трубе.

Наружное освещение

Наружное освещение площадки сквера предусмотрено в следующем объёме:

- Освещение по периметру ограждения сквера;
- Освещение гостевой автостоянки;
- Освещение игровых детских площадок;
- Освещение спортивных площадок.

Освещение выполняется:

- по периметру ограждения с восточной стороны – 2-мя консольными светильниками с натриевыми лампами ДНаТ-150 на металлических 2-х кронштейных опорах, высотой 6 м, при этом освещается также прилегающая улица;

- по периметру ограждения с западной стороны – торшерными светильниками высотой 2 м с лампой КЛЛ, устанавливаемые на подпорной стенке;
- На универсальной спортивной площадке баскетбола, волейбола – прожекторами устанавливаемыми на стойках высотой 6 м по углам площадки;

- на игровых детских площадках – торшерными светильниками высотой 3 м, с 2-мя лампами КЛЛ;

- на прогулочных пешеходных дорожках - торшерными светильниками высотой 3 м, с 1-й лампой КЛЛ;

- на площадке «Альпийская горка (цветник)» предусматривается подсветка грунтовыми светильниками.

Питание и управление наружным освещением выполняется от шкафа уличного освещения И710 и предусматривает режим вечернего освещения и ночного освещения посредством фотореле ФР-2.

Управление прожекторами спортивной площадки выполняется непосредственно отходящим автоматом на ВРУ.

Стойки светильников устанавливаются на фундаменты с применением закладных деталей и анкерных болтов.

Сеть наружного освещения выполняется кабелями АВБбШв -1 кВ прокладываемым аналогично прокладке силовых кабелей. А также кабелями АВВГнг в стальной водо-газопроводной трубе по подпорной стенке.

Заземление

Металлические шкафы ВРУ и ШУН заземляются электродами круглой стали Ø 16, длиной 3 м, соединяемых полосой 40х4. Каждая опора освещения и металлические ограждения также должны быть заземлены присоединением к электроду заземления. В местах установки концевых муфт, металлическая броня кабелей должна быть заземлена посредством гибкой заземляющей перемычки ПГС 25-560.

6.9.3. Охрана окружающей среды.

Анализ воздействия объекта на окружающую среду в период эксплуатации.

Предмет оценки – воздействие на окружающую среду эксплуатация сквера возле Республиканской Детской клинической больницы им. С. Д. Асфендиярова Наурызбайском районе г. Алматы. Сквер необходим для жизнедеятельности человека. Правильная эксплуатация исключает загрязнения окружающей среды, напротив предотвращает деградацию и истощение естественных экологических систем и природных ресурсов.

Анализ воздействия объекта на окружающую среду в период строительства.

При производстве строительно-монтажных работ возможно кратковременное влияние на окружающую среду. Характер работ связан с пылением площадки производства работ и дорог при движении строительной техники и автотранспорта, поступлением в атмосферу отработанных газов, а так же отходов материалов, используемых в строительстве. Источники выброса пыли являются неорганизованными с неустановившимся режимом выделения. Выбросы вредных веществ в атмосферу от автотранспорта, строительных машин и механизмов определяются конкретной производственной программой строительства и количеством используемой автотранспортной и строительной техники. Выбросы вредных веществ осуществляются расчетными ведомостями расхода материалов и объемов выполненных работ, которые составляются подрядной организацией в проекте производство строительно-монтажных работ.
Шумовое воздействие от работающих машин и механизмов будет носить временный характер и постоянного воздействия на население оказывать не будет.
Отходы материалов должны своевременно удаляться с площадки проведения работ, за что несет ответственность подрядная организация.

Оценка возможного ущерба и выводы.

Запроектированный сквер возле Республиканской Детской клинической больницы им. С.Д. Асфендиярова Наурызбайском районе г.Алматы является

природоохранным комплексом, призванным сократить отрицательное экологическое воздействие человека на окружающую среду. Более того, улучшение экологии, в конечном итоге скажется на улучшении здоровья населения. Строительство сквера возле Республиканской Детской клинической больницы им. С. Д. Асфендиярова Наурызбайском районе г. Алматы является социальной задачей и крайне необходимо для исключения загрязнения окружающей природной среды.

6.9.4. Сметная документация

Сметная документация составлена согласно СН РК 8.02-02-2002 Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Накладные расходы приняты в соответствии с Приложением №1 СН РК 8.02.-02-2002г. «Нормативы накладных расходов по видам строительных и монтажных работ».

Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время приняты согласно «Сборнику сметных норм дополнительных затрат при призводстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (СН РК 8.02-07-2002).

Затраты на временные здания и сооружения приняты согласно «Сборнику сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (СН РК 8.02-09-2002).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере,устанавливаемом законадательством Республики Казахстан.

В сводном сметном расчете в стоимости строительства включены затраты:

Проектно-изыскательские работы (ПИР) – приняты из сметы на ПИР.

Технадзор согласно приложения – 13 РДС РК 1.03-02-2010.

Авторский надзор 0,2% согласно СНиП РК 1.03-03-2001г.

Резерв заказчика 2%.

Материалы и оборудования, отсутствующие в базе нормативных данных, приняты по прайс листам, утвержденным Заказчиком. Сметная документация выполнена автоматической привязкой с помощью ЭВМ и программного комплекса АВС-4 (редакция 5.4.4. Windows) район 2 г.Алматы.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Изменения и дополнения, внесенные в рабочую документацию в процессе экспертизы:

В соответствии с Правилами «определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам» Приказа Министра национальной экономики РК №165 от 28.02.2015г. пункт 9, подпункт 3) разработчиком установлено, что объект относится ко II (второму нормальному), технически несложному уровню ответственности.

В процессе рассмотрения рабочего проекта «Разработка проектно-сметной документации на благоустройство сквера возле Республиканской Детской клинической больницы им. С.Д. Асфендиярова, в Наурызбайском районе, г.Алматы» по замечаниям ТОО «Центр Экспертизы Строительных Проектов», разработчиком проекта внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел «Водоснабжение»:

Том 3.

- представлен профиль водопроводной трассы с указанием сигнальной ленты;

Том 4.

- обоснована схема установки погружного насоса МТС 32 F36.16/30;
- в спецификации и проекте предусмотрен датчик дождя;
- в спецификации и проекте предусмотрен фильтр грубой очистки;
- представлен профиль водопроводной трассы с указанием сигнальной ленты;

Раздел «Электроснабжение»:

Том 5.

- в общих указаниях пояснительной записки кабельная линия откорректирована на кабель марки АВБбШВ 4х70;
- в спецификации пересчитано количество песка.

Раздел « Сметная документация»:

1. Откорректирован размер затрат на временные здания и сооружения;
2. Исключен коэффициент на стесненные условия работ;
3. Откорректированы объемы работ согласно проектным решениям к локальным сметам №2-1-2, №2-1-3, №2-1-4, №4-1-1, №4-1-2, №6-1-1, №6-1-2.

Сравнительный анализ стоимостных показателей

В тыс тенге

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Заявлено на экспертизу	Рекомендуемые после экспертизы	+Увеличение –Снижение
1	Сметная стоимость в текущих ценах (по состоянию на 2016г. МРП 2121 тенге)	тыс. тенге	205167,254	194846,716	-10320,538
	в том числе:				
	строительно-монтажные работы	тыс. тенге	164547,963	155119,19	-9428,773
	оборудования	тыс. тенге	3976,408	3805,7	-170,708
	прочие затраты	тыс. тенге	36642,883	35921,826	-721,057

В результате экспертизы снижена общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2016 г. на 10320,538 тыс.тенге.

7.2 Оценка принятых решений

Принятые проектные решения после внесённых исправлений по замечаниям экспертизы соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, охране труда, надёжности конструкций, устойчивости функционирования объекта.

Рабочая документация разработана в необходимом объёме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

В рабочей документации учтены современные требования по качеству и рациональности конструктивных и других проектных решений.

При разработке рабочей документации учтены местные природно-климатические условия площадки строительства.

В рабочей документации, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.3 В результате экспертизы

В результате экспертизы улучшено качество рабочей документации и повышена надежность функционирования объекта.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации на благоустройство сквера возле

Республиканской Детской клинической больницы им. С.Д. Асфендиярова, в Наурызбайском районе, г.Алматы» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими стоимостными показателями:

- общая стоимость строительства в текущих ценах 2016 года – 194 846,716 тыс.тг., в том числе СМР – 155 119,19 тыс.тг., оборудования – 3 805,7 тыс.тг., прочих затрат – 35 921,826 тыс.тг.

8.2 При представлении на утверждение и выдаче уведомления на производство строительно-монтажных работ (начало строительства) рабочая документация подлежит проверке на соответствие ее с настоящим заключением экспертизы.

8.3 Рабочая документация подлежит утверждению в установленном порядке до начала производства работ.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный) технически несложный.

Нормативный срок продолжительности строительства – 6 месяцев.

Срок действия экспертного заключения – 3 года.

Эксперт
по архитектурной части
Аттестат эксперта за №00227
от 28 февраля 2012 года
С.Е. Алибаев

Эксперт
по инженерным сетям и системам
Аттестат эксперта АДС и ЖКХ №04168
от 05 декабря 2012 года
Б.А. Сембаев

Эксперт
по специальным разделам проектов
Аттестат эксперта за №KZ04VJE00007691
от 03 декабря 2014 года
Г.К. Кожакова

Прошнуровано и пронумеровано

на 24 (двадцать четыре) листах

«31» 03 2016 г.