Генподрядчик: ТОО "НОРД ЖОЛДАРЫ"

Субподрядчик: ТОО "Компания Best Строй Петропавловск"

АКТ

выполненных работ за август - сентябрь 2018 года

Средний ремонт автомобильной дороги областного значения КТ-9 «Булаево-Возвышенка-Молодогвардейское-Кирово-Киялы-Рощинское»

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед. тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин		рабочих, обслуживаю-щих машины	
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге		
								%	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Е0127-101-5 Изм. и доп. вып. 2 СН РК 8.02-01-2002, СН РК 8.02-03-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002, СН РК 8.02-07-2002, РДС РК 8.02-03-2002	**Фрезерование асфальтобетонного покрытия большими самоходными дорожными фрезами фирмы"WIRTGEN", ширина фрезерного барабана 1900-2010 мм, толщина слоя 10 см**	442	119,54	116,17	52749	51348	5726	0,02	8
		м2		3,01	6,73	1330	2975	133	0,03	12
2	Е0127-101-10 Изм. и доп. вып. 2 СН РК 8.02-01-2002, СН РК 8.02-03-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002, СН РК 8.02-07-2002, РДС РК 8.02-03-2002	**На каждый 1 см изменения толщиныфрезеруемого слоя добавлять к расценке 27-101-5**	3536	5,32	5,15	18820	18226	2192	--	3
		м2		0,16	0,31	566	1082	133	--	4
3	Е0127-50-2	**Устройство оснований и покрытий толщиной 8 см из песчано-гравийных смесей с использованием материалов существующей дорожной одежды до 30 %, обрабатываемых битумом смешением на месте автогрейдерами**	19929,91	43,83	33,73	873493	672332	359432	0,03	606
		м2		7,04	6,52	140307	129943	133	0,02	476
4	Е0127-51-2	**добавлять на каждый 1 см изменения толщины слоя к табл. 50 /2,5/**	199299,1	1,86	1,86	370517	370178	90123	--	--
		м2		--	0,34	--	67762	133	--	253

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	С143008-33	Щебень из природного камня для строительных работ (ГОСТ 8267-93), марка 1200, фракция 5-19 мм	355,150996	3100,00	--	1100968	--	--	--	--
		м3		--	--	--	--	--	--	--
6	С143008-35	Щебень из природного камня для строительных работ (ГОСТ 8267-93), марка 1200, фракция 10-20 мм	315,689774	2850,00	--	899716	--	--	--	--
		м3		--	--	--	--	--	--	--
7	С143008-36	Щебень из природного камня для строительных работ (ГОСТ 8267-93), марка 1200, фракция 20-40 мм	1973,06109	2680,00	--	5287804	--	--	--	--
		м3		--	--	--	--	--	--	--
8	С11011-1006 Изм. и доп.вып.6 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Портландцемент для бетона дорожных и аэродромных покрытий, марка 400	218,879992	7800,00	--	1707264	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
9	Е0127-72-1	Розлив вяжущих материалов	22,9803392	339,59	339,59	7804	7804	4308	0,58	13
		т		--	140,94	--	3239	133	0,58	13
10	С11011-33 Изм. и доп.вып.7 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Битум нефтяной дорожный жидкий, марка МГ и СГ	23,6697494	38600,00	--	913652	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
11	Е0127-53-1	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых с плотностью каменных материалов 2,5-2,9 т/м3 типа АБВ	29378	24,52	15,35	720392	450995	429800	0,03	987
		м2		5,94	5,06	174505	148653	133	0,02	519
12	С143010-9	Смеси асфальтобетонные /ГОСТ 9128-97/ плотные горячие и теплые щебеночные мелкозернистые, тип Б, М-I	2837,9148	5680,00	--	16119356	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
13	Е0127-54-1	Нормы для корректировки табл. 27-53при изменении толщины покрытий на 0,5 см, добавлять к плотным мелкозернистым смесям типа АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3	58756	0,02	--	1175	--	781	--	5
		м2		0,01	--	588	--	133	--	--
14	С143010-9	Смеси асфальтобетонные /ГОСТ 9128-97/ плотные горячие и теплые щебеночные мелкозернистые, тип Б, М-I	355,4738	5680,00	--	2019091	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
15	Е0127-63-12	Укрепление обочин грунтощебнем при расходе щебня от объема грунта 40 %, толщиной 12 см	12771,36	14,52	14,52	185472	185472	34570	--	--

########

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		м2		--	2,04	--	25992	133	0,01	86
16	С143008-7	Щебень из природного камня для строительных работ (ГОСТ 8267-93), марка 200 фракция свыше 40 мм	766,2816	1990,00	--	1524900	--	--	--	--
		м3		--	--	--	--	--	--	--
17	С2010-2	Автогудронаторы, до 7000 л	45,231751	1171,00	1171,00	52966	52966	2638	--	--
		маш-ч		--	486,00	--	21983	12	2,82	127
18	Е0127-65-1	Разметка проезжей части сплошной линией 0,1 м	1,0136	10970,65	1692,25	11120	1715	1459	3,18	3
		км		450,00	632,07	456	641	133	2,85	3
19	Е0127-65-6	Разметка проезжей части прерывистой линией шириной 0,1 м при соотношении штриха и промежутка 3:1	4,0544	8763,55	1692,25	35531	6861	5835	3,18	13
		км		450,00	632,07	1824	2563	133	2,85	12
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	Тенге			31902790	1817898			1639
			Тенге			319576	404831			1505
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			31902790				
	Материалы -		Тенге			191461				
	Всего заработная плата -		Тенге				724408			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			2620916				
	Местные материалы -		Тенге			26952939				
		Накладные расходы -	Тенге			936863				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							468
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				140529			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			1970379				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			34810032				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							3613
		Сметная заработная плата -	Тенге				864937			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			34810032				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							3613
		Сметная заработная плата -	Тенге				864937			
		Затраты на выслугу лет 1%	Тенге			348 100				
		Затраты на дополнительные отпуска 0,4%	Тенге			139 240				
		Итого по акту в базовых ценах 2001 года	Тенге			35 297 372				
		Итого по акту в текущих ценах	Тенге			99 281 340				
		Налог (2%)	Тенге			1 985 627				
	Итого по акту в текущих ценах с учетом налога (2%)		Тенге			101 266 967				
		НДС (12%)	Тенге			12 152 036				
		ВСЕГО по акту с учетом НДС (12%)	Тенге			113 419 003				

Работы принял: _____ *Расчет проверил:* _____

Генподрядчик: ДиректорТОО "НОРД ЖОЛДАРЫ": _____ **Погосян А.**

Субподрядчик: Директор ТОО "Компания Best Строй Петропавловск": _____ **Енгазян С.А.**

Договор № 05-07/18
Субподряда на выполнение работ

г. Петропавловск **«05» июля 2018 г.**

Товарищество с ограниченной ответственностью «НОРД ЖОЛДАРЫ», именуемое в дальнейше «Генподрядчик», в лице Директора Погосян Артака, действующего на основании Устава и Договора № 24 от 16.03.201 г. «О государственных закупках работ» с Коммунальное государственное учреждение "Управление пассажирског транспорта и автомобильных дорог акимата Северо-Казахстанской области" с одной стороны, и Товарищество ограниченной ответственностью «Компания Best Строй Петропавловск», именуемое в дальнейшем «Субподрядчик», лице Директора Егиазаряна Саргиса Азнивовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, а вмест именуемые «Стороны», пришли к соглашению о нижеследующем:

1.Понятая и определения

1) Заказчик - Коммунальное государственное учреждение "Управление пассажирского транспорта автомобильных дорог акимата Северо-Казахстанской области"

2) Генеральный подрядчик (далее - Подрядчик) - Товарищество с ограниченной ответственностью «НОР ЖОЛДАРЫ»;

3)Субподрядчик (соисполнитель) - Товарищество с ограниченной ответственностью «НОРД ЖОЛДАРЫ»;

4)Технадзор лицо, назначенное Заказчиком и сообщенное Генподрядчику и Субподрядчику осуществля контроль по выполнению Генподрядчиков и Субподрядчиком подрядных работ в соответствии с условиями Договора:

5)Объект — участок автомобильной дороги подлежащей среднему ремонту:

6)Участок - территория, отведенная для среднего ремонта Объекта или производства работ;

7)Цена Договора общая сумма Договора;

8)Договор гражданско-правовой акт. заключенный между Генподрядчиком и Субподрядчиком в соответствии Законом и иными нормативными правовыми актами Республики Казахстан на ремонтно-строительные работы. В дополнения и изменения в Договоре, после его подписания, могут быть сделаны путем принятия изменения. Договор должен истолковываться таким образом, чтобы создавать какие-либо договорные отношения между Генподрядчико Заказчиком и Субподрядчиками;

9) Временные сооружения - все временные здания и сооружений, необходимые для ремонта Объекта, котор возводятся, устанавливаются и убираются Субподрядчиком после завершения ремонта Объекта;

10) Материалы - все расходные материалы, которые Генподрядчик и Субподрядчик используют для ремон Объекта;

11) Оборудование - все машины и механизмы Генподрядчика и Субподрядчика, которые временно находятся участке для ремонта Объекта.

12) Срок продолжительности среднего ремонта - срок, в течение которого Генподрядчик должен заверши средний ремонт Объекта;

13) Дни и календарные дни. месяцы - календарные месяцы;

14) Изменения — изменения, данные Заказчиком или Генподрядчиком после подписания Договора:

15) Дефект - часть работ, выполненных с нарушениями условий Договора:

16.) Период устранения недоделок и дефектов - период устранений недоделок и дефектов, обнаруженных процессе проверок выполнения работ:

17) «Форс-мажор» - обстоятельства непреодолимой силы или препятствия, которые выходят за рамки контро какой-либо из сторон, и которое ни одна из сторон не могла бы предусмотреть и при его возникновении избежать и преодолеть. Форс - мажорные обстоятельства могут включать в себя следующие события или обстоятельства, но ограничиваться этим: пожар, стихийные бедствия, военные действия, беспорядки, решения государственных органов и т

18) ГУ «Солтүстік жоллаборатория» - государственное учреждение, осуществляющее экспертизу качества работ и материалов при ремонте автомобильных дорог;

19) Строительная площадка - означает земли постоянного отвода под дорогу и сооружений на ней и земли временного отвода под грунтовые резервы, карьеры каменных, гравийно-песчаных и песчаных материалов, площадки для складирования материалов», размещения полевых станов офисов, объездных и подъездных автомобильных дорог, железнодорожных тупиков и других временных сооружений, необходимых для выполнения постоянных работ:

20) Гарантийный период - означает срок равный 24 месяцам, в течение которого Субподрядчик гарантирует устойчивое функционирование объекта среднего ремонта после сдачи его в эксплуатацию:

21) «Скрытые работы» - означает работы, скрываемые последующими работами и (или) конструкциями, качество и точность которых невозможно определить после выполнения последующих работ или монтажа определенных конструкции.

2. Предмет договора

2.1 Генподрядчик поручает, а *Субподрядчик обязуется на условиях* настоящего договора выполнить работы по среднему ремонту автомобильной дороги областного значения КТ-9 «Булаево – Возвышенка – Молодогвардейское

- Кирово – Киялы - Рощинское».

2.2. Местонахождение объекта Северо – Казахстанская область, Аккайынский район, село Киялы.

3. Стоимость и условия оплаты Договора

3.1 Общая сумма Договора составляет **113 419 003 (Сто тринадцать миллионов четыреста девятнадцать тысяч три) тенге, что составляет 2/3 объема выполненных работ от суммы 170 199 999 (Сто семьдесят миллионов сто девяносто девять тысяч девятьсот девяносто девять) тенге 20 тиын** и включает все расходы, связанные с выполнением Работ, а также все налоги и сборы, предусмотренные (законодательством Республики Казахстан, в том числе НДС (далее сумма Договора),

3.2 Сумма оплачивается Генподрядчиком по мере поступления денежных средств от Заказчика путем перечисления за выполненные Субподрядчиком Работы ежемесячно и подписания Сторонами акта выполненных Работ

Форма акта приема-передачи работ предварительно согласовывается Генподрядчиком с Субподрядчиком.

3.3 Объем выполняемых работ оговорен в приложении 1 к Договору,

3.4 Необходимые документы, предшествующие оплате:

1) настоящий Договор;
2) акт выполненных работ:
3) счет на оплату, предоставленный Субподрядчиком Генподрядчику.

3.5Окончательный расчет за выполненные работы между Генподрядчиком и Субподрядчиком производится после завершения работ и предъявления Заказчиком в территориальное подразделение казначейство подписанного и утвержденного Акта приемки объекта в эксплуатацию

4. Обязательства Сторон

4.1 Субподрядчик обязуется:

1) обеспечить полное и надлежащее исполнение взятых на себя обязательств по Договору:

2) в течение десяти рабочих дней со дня заключения Договора, внести обеспечение исполнения Договора в размере *3%* от суммы Договора, в виде гарантийного денежного взноса либо банковской гарантии;

3) при исполнении своих обязательств по Договору обеспечить соответствие выполняемых работ требованиям, указанным в приложениях к настоящему Договору, являющихся его неотъемлемой частью;

4) не раскрывать без предварительного письменного согласия Генподрядчика содержание технической документации, представленной Генподрядчиком или от его имени другими лицами, за исключением того персонала, который привлечен Субподрядчиком для исполнения условий Договора. Указанная информация должна предоставляться этому персоналу конфиденциально и в той мере, насколько это необходимо л ля исполнений обязательств;

5) предоставлять указанную информацию: этому персоналу конфиденциально и в той мере, насколько это необходимо для выполнения обязательств по Договору;

6) без предварительного письменного согласия Генподрядчика не использовать какие-либо вышеперечисленные документы и информацию, кроме как в целях реализации Договора;

7) по первому требованию Генподрядчика и предоставлять информацию о ходе исполнения обязательств по Договору;

8) возмещать Генподрядчику в полном объеме причиненные ему убытки, вызванные ненадлежащим выполнением Субподрядчиком условий Договора и/или иными неправомерными действиями;

9) Если Генподрядчик просит Субподрядчика отстранить от выполнения работ на Объекте лицо, являющееся работником Субподрядчика, указывая при этом причины. Субподрядчик обязан удалить это лицо с объекта в течение 72 часов, после чего данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением работ по данному Договору;

10) Субподрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Генподрядчика или Заказчика, собственности и здоровья своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения Договора;

11) Субподрядчик полностью отвечает за технику безопасности производства работ на объекте: отвечает за технику безопасности производства работ на Объекте:

12) Субподрядчик обязан сохранить на весь период производства работ детальную разбивку оси трассы с закреплением пикетажных положении характерных точек и пикетов:

13) Субподрядчик в течение 7 дней после подписания Договора представляет Генподрядчику на утверждение график производства работ, где излагаются порядок и срок выполнения работ на Объекте, График производства работ должен содержать конкретные объемы ежемесячно планируемых к выполнению работ с указанием их стоимости:

14) Субподрядчик должен обеспечить наличие дорожно-строительной техники необходимой для выполнения работ в сроки, указанные в графике производства работ;

При этом оборудование и техника не должны быть задействованы на других объектах. Для обеспечения непрерывности процесса подрядных работ вся необходимая техника. Субподрядчика должна находиться па строительной площадке:

15) Субподрядчик несет ответственность перед Генподрядчиком за действия и упущения своих

4.2 Генподрядчик обязуется:

1) обеспечить доступ специалистов Субподрядчика для выполнения Работ;

2) в соответствии с условиями Договора принимать и оплачивать Работы, выполненные Субподрядчиком по Договору;

3) Генподрядчик обязан в течение 7 дней с момента вступления в силу настоящего Договора, передать Объект и Участок Субподрядчик путем подписания акта приема - передачи.

При этом акт приема-передачи должен содержать полное описание Объекта, включая перечень передаваемых искусственных сооружений и содержать пункт об обязательстве Субподрядчика обеспечить безопасное и бесперебойное движение транспортных средств на период среднего ремонта.

Генподрядчик разрешает Субподрядчику пользоваться всем Участком, отведенным для проведения работ Если участок или его часть не передана Субподрядчику к установленной дате и по этой причине задерживается исполнение работ, то в этом случае генподрядчик должен продлить сроки окончания работ на срок задержки передачи этого Участка:

4) Генподрядчик после подписания Договора передаст Субподрядчику сметную документацию на средний ремонт объекта;

5) В процессе среднего ремонта Генподрядчик имеет право:

1. произвести любые измерения, испытания для определения качества работ;

2. запретить применение технологии, материалов и конструкции не Обеспечивающих установленный технический уровень качества;

6) В процессе среднего ремонта объекта Технадзор имеет право:

1. беспрепятственного доступа к мастерским, заводам, а также к другим местам изготовления, производства и подготовки материалов для среднего ремонта Объекта:

2. беспрепятственного доступа к дорожно – строительным материалам, используемым для среднего ремонта Объекта, с целью их лабораторного исследования;

3. запрашивать у Генподрядчика или Субподрядчика необходимую исполнительную документацию по Объекту:

4. извещать, Заказчика, а также предупреждать Генподрядчика, Субподрядчика о несоответствии строительно-монтажных и дорожных строительных работ или строительных материалов, изделий и конструкций требованиям норм и стандартов Республики Казахстан. Инструкции Технадзора должны быть в письменной форме, если же Технадзор по каким-то причинам считает нужным дать устные инструкции, то Генподрядчик и Субподрядчик должны с ними считаться. Подтверждение в письменной форме такой устной инструкции до или после ее выполнения будет считаться инструкцией в контексте данного подпункта. Если Генподрядчик или Субподрядчик в течение 7 дней подтверждает в письменной форме Технадзору устные инструкции Технадзора и такие подтверждения не опровергнуты в письменной форме Технадзором В течение 7 дней, то такие инструкции считаются инструкциями Технадзора;

5. приостанавливать производство работ в случае обнаружения нарушений технологии, отклонений от проекта применения некачественных материалов до устранения выявленных дефектов и нарушений.

6. вносить предложения Заказчику или Генподрядчику о расторжении настоящего Договора в случае систематического нарушения правил производства работ и требований нормативных документов;

7. при выявлении дефектов па участках или конструктивных элементах, принятых ранее путем подписания промежуточного акта приемки, уведомить Генподрядчика, Субподрядчика о необходимости устранений дефектов, в случае невыполнения данных требований удержать стоимость ликвидации возможных дефектов с последующих платежей.

7) Если Субподрядчик не выполняет свои обязательства по исправлению работ, выполненных с нарушением требований договорных документов, а также, если Субподрядчик оказывается неспособным выполнить работы по исправлению выявленных дефектов, Генподрядчик письменным предписанием может отдать распоряжение Субподрядчику об остановке работ в целом или ее части до устранения причин остановки:

8) Ежемесячно Генподрядчик оплачивает Субподрядчику сумму, причитающуюся за выполнение фактического объема работ. В случае если Субподрядчик срывает утвержденный Генподрядчиком, Месячный график производства работ, за исключением последнего месяца работы, согласно утвержденного графика производства работ Генподрядчик выставляет Субподрядчику неустойку в размере 0.05% от стоимости невыполненных за месяц работ за каждый день просрочки, но не более *3%* от соответствующей стоимости месячного объема работ, которые подлежат уплате Субподрядчиком Генподрядчику в пятидневный срок после получения уведомления от Генподрядчика о начислении неустойки. В случае отсутствия оплаты начисленной неустойки и после неоднократного получения уведомлений Субподрядчиком о начислении неустойки Генподрядчик имеет право взыскать неустойку в судебном порядке.

9)Генподрядчик письменно уведомляет Субподрядчика о любых обнаруженных Дефектах с указанием сроков исправления Дефектов.

10) Генподрядчик в течение 10 дней с момента вступления в силу настоящего Договора должен выдать Субподрядчику копию ордера на право производства работ;

5. Порядок сдачи и приемки работ

5.1 При комиссионном обследовании Объекта в гарантийный период в состав комиссии в обязательном порядке включаются представитель Генподрядчика, Технадзора и Заказчика Результаты комиссионного обследования оформляются трехсторонним актом Генподрядчика. Технадзора и Заказчика с указанием характера дефектов, объемов работ, методов и сроков устранения для каждого вида дефектов. Отказ Субподрядчика от участия в комиссионном обследовании или подписании акта комиссионного обследования не освобождает его от обязательств по устранению дефектов.

5.2 Приемка фактически выполненных работ производится Генподрядчиком ежемесячно до 25 числа и оформляется актом выполненных работ. Промежуточная приемка выполненных работ не снимает с Субподрядчика ответственности за сохранность данных работ до момента окончательной их приемки. Субподрядчик должен за свой счет обеспечить поддержание выполненных работ в том же состоянии, что и на момент промежуточной приемки. Акт освидетельствования поддержание выполненных работ в том же состоянии, что и на момент промежуточной приемки. Акт освидетельствования скрытых работ подписывается Технадзором и Субподрядчиком. Подписание актов освидетельствования скрытых работ или же промежуточных актов выполненных работ Технадзором не освобождает. Субподрядчика от обязанностей или ответственности, оговоренных Договором.

5.3 Генподрядчик удерживает от каждого платежа, причитающегося Субподрядчику, часть средств в сумме 5 % от выполненных работ до завершения всех работ. Удержанная сумма будет выплачена Субподрядчику после завершения всех работ, подписания и утверждения Акта приемки объекта в эксплуатацию и предоставления пролонгированной банковской гарантии или страхового полиса Генподрядчиком Заказчику, а также поступления денежных средств от Заказчика Генподрядчику. Субподрядчик содержит территорию Участка в чистоте. Субподрядчик обязан оперативно приводить Участок в порядок.

После получения от Субподрядчика извещения о готовности Объекта к приемке в эксплуатацию Генподрядчик осуществляет приемку Объекта в эксплуатацию.

Генподрядчик совместно с Субподрядчиком обязан проверить исполнительную техническую документацию на предмет наличия и комплектности, осмотреть и принять объект в эксплуатацию.

Дата завершения работ по настоящему Договору определяется датой утверждения Акта приемки объекта в эксплуатацию.

5.4 В случае выявления в гарантийный период дефектов отдельных конструктивных элементов или на определенных участках автомобильной дороги и устранения их Субподрядчиком, гарантийный срок на этот элемент или участок автомобильной дороги устанавливается вновь с момента завершения работ по устранению дефекта. При возникновении данных Обстоятельств Субподрядчик обязан предоставить Генподрядчику дополнительное обеспечение выполнения работ по ликвидации возможных дефектов на данном конструктивном элементе или участке *в* виде банковской гарантии на 24 месяца с возможностью ежегодной пролонгации в течение гарантийного периода в размере 3% от общей суммы договора.

5.5 Сроком начала работ считается дата вступления в силу настоящего Договора. Субподрядчик обязуется обеспечить завершение работ, запланированных на текущий год по настоящему Договору до 30 октября 2018 года. Генподрядчик обязуется выплатить Субподрядчику за объем выполненных работ по настоящему Договору сумму, оговоренную в настоящем Договоре. Окончательная оплата по настоящему Договору производится Генподрядчиком Субподрядчику при условии полного выполнения Субподрядчиком обязательств по настоящему Договору и всех его обязательств по исправлению Дефектов.

5.6В случае не исполнения Субподрядчиком гарантийных обязательств в сроки. установленные актом комиссионного обследования, Генподрядчик без ущерба другим своим правам в рамках Договора удерживает обеспечение исполнения Договора (в виде банковской гарантии либо денежного взноса). При не покрытии суммой данной банковской гарантии (страхового полиса) расходов Генподрядчика по определению нового Субподрядчика и устранению возникших дефектов, Генподрядчик вправе истребовать дополнительные издержки, направленные на определение нового Субподрядчика и устранение дефектов с Субподрядчика в судебном порядке.

5.7 Субподрядчик выдает гарантийный паспорт на выполненные работы со сроком действия на 24 месяца со дня подписания Акта приемки объекта в эксплуатацию. Дефекты, выявленные в период гарантийного срока эксплуатации объекта, устраняются за счет Субподрядчика. При получении от Генподрядчика извещении о выявлении дефектов Субподрядчик обязан направить своего представителя в установленный в письменном извещении срок для комиссионного обследования объекта и составления акта обследования,

6. Гарантия

6.1 Субподрядчик гарантирует Генподрядчику, что материалы и оборудование, поставляемые по Договору, будут соответствовать техническим спецификациям, что работа будет выполнена без дефектов, снижающих ее качество. Работа, не соответствующая этим требованиям. в том числе содержащая недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признается дефектной. В гарантию, предоставляемую Субподрядчиком, не входят возмещение ущерба или исправление Дефекта по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций осуществленных не Субподрядчиком, неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также

по причине допустимого износа или порчи оборудования при его нормальной эксплуатации. По требованию Генподрядчика Субподрядчик должен предоставить документы, удостоверяющие соответствие качества материалов и оборудования техническим спецификациям и сметной документации.

6.2 Субподрядчик предоставляет гарантию Генподрядчику на эксплуатацию сроком на 2 года.

6.3 Субподрядчик обязан обеспечивать защиту выполненных работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с климатическими осадками, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами. Субподрядчик при производстве своих работ должен обеспечивать защиту других работ по проекту, а также собственность, принадлежащую Заказчику либо Генподрядчику, и принадлежащие ему сооружения от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества. Все затраты, понесенные Субподрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Генподрядчика.

7. Ответственность Сторон.

7.1 В случае нарушения установленных Договором сроков выполнения Работ со стороны Субподрядчика Генподрядчик вправе прекратить исполнение своих обязательств по Договору.

7.2 За исключением форс-мажорных условий, если Субподрядчик не может выполнить работы в сроки предусмотренные Договором, Генподрядчик без ущерба другим своим правам в рамках Договора взыскивает неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 (ноль целых одни) процентов от суммы договора в случае неисполненного Субподрядчиком обязательства за каждый день просрочки либо взыскивает неустойку (штрафу пеню) а размере 0, 1 (ноль целых один) процентов к сумме ненадлежаще исполненного обязательства за каждый день просрочки. Генподрядчик обязан обеспечить взыскание такой неустойки.

7.3 Выплата неустойки не освобождает Субподрядчика от исполнения своих обязательств по Договору.

7.4 За исключением случаев секвестра и/или недостаточности денег на КСН соответствующих бюджетов со стороны Заказчика, если Генподрядчик не выплачивает Субподрядчику причитающиеся ему средства в срок указанный в договоре, то Заказчик выплачивает Подрядчику; неустойку - (штраф, пеню) в размере 0,1 % (ноль целых один) от причитающейся суммы за каждый день просрочки.

7.5 Если любое изменение ведет к уменьшению стоимости или сроков, необходимых Субподрядчику для выполнения работ по Договору, то сумма Договора или график выполнения Работ, или и то и другое соответствующим образом корректируется, а в Договор вносятся Соответствующие поправки. Все запросы Субподрядчика на проведение Корректировки должны быть предъявлены в течение 30 (тридцати) дней со дня получения Субподрядчиком распоряжения об изменениях от Генподрядчика.

7.6 Субподрядчик ни полностью, ни частично не должен передавать кому-либо свои обязательства по настоящему Договору без предварительного письменного согласия Генподрядчика.

7.7 Генподрядчик не возвращает обеспечение исполнения настоящего договора в случае его расторжения в связи с невыполнением Субподрядчиком своих обязательств по данному; Договору.

7.8 Генподрядчик продлевает срок выполнения работ, если имеют место форс-мажорных обстоятельства или отклонений, предложенные им, требуют дополнительных сроков для выполнения работ, При этом Субподрядчик должен письменно уведомить Генподрядчика в соответствии с процедурой, предусмотренной гражданским законодательством.

Кроме того, согласно ПР Р1С 218-35-04 «Инструкция по контролю качества и приемке работ при строительстве и ремонте автомобильных дорог», Генподрядчик подтверждает остановку работ в связи с проливными дождями последствия которых могут существенно повлиять на сроки и качество работ:

- более 5-ти дней после предоставления Субподрядчиком подтверждающих документов с уполномоченного органа по Метрологии или местных исполнительных Органов с внесением соответствующих записей в Журнал производства работ;
- менее 5-ти дней необходимо комиссионно с представителями Заказчика, ГУ «Солтүстікжоллаборатория», Генподрядчика и Субподрядчика с внесением соответствующих записей в Журнал производства работ и составление акта.

7.9 Субподрядчик гарантирует Генподрядчику, что материалы и оборудование, поставляемые по договору, будут Хорошего качества и соответствовать техническим спецификациям.

8. Срок действия и условия расторжения Доктора

8.1 Договор вступает в силу с момента подписаний его Сторонами и действует до 31 декабря 2018 г.

8.2 Следующие события влекут за собой изменение сроков продолжительности работ в части их увеличения:

1. Заказчик запрещает пользоваться всеми участками Объекта, что в свою очередь влечет задержку выполнения работ;

2) Заказчик дает Генподрядчику указание на остановку работ для проведения испытаний, не запланированных Договором. При этом, в случае если данные испытания не выявили дефектов, то время остановки производства работ добавляются к сроку выполнения работ.

8.3. Генподрядчик или Субподрядчик могут расторгнуть Договор до срока, указанного в Договоре, если другой стороной совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором. Существенное нарушение условий Договора включает в себя следующее, но не ограничивается перечисленным:

1) Генподрядчик может расторгнуть Договор, если Субподрядчик неоднократно срывает сроки выполнения графика работ;

2) Субподрядчик приостанавливает работы сроком свыше 15 дней, причем остановка не была санкционирована

Генподрядчиком;

3) Субподрядчик не устраняет Дефекты, указанные Генподрядчиком в течение обоснованного периода времени, определенного Генподрядчиком;

4) Генподрядчик дает Субподрядчику указания задержать ход работ, и такое указание не отменятся в течение 30 дней:

5) Заказчик, либо Генподрядчик, либо Субподрядчик терпит банкротство или Ликвидируется по каким-либо причинам, за исключением его реорганизации или объединения;

6) Генподрядчик не выплачивает Субподрядчику подтвержденную актом выполненных работ сумму в течение 5 дней, следующих за датой подтверждения;

7) Субподрядчик пренебрегает правилами производства работ, инструкциями и положениями, договорной документации.

8.4 Генподрядчик может в любое время расторгнуть, Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Субподрядчику соответствующее письменное уведомление. В уведомлении указывается причина расторжения Договора, оговаривается объем аннулированных работ Договора, а также дата вступления в силу расторжения Договора.

8.5 В этих случаях Генподрядчик производит оплату за стоимость всех выполненных работ, приобретенных материалов, затрат на вывоз машин и механизмов с Объекта и стоимость консервации Объекта.

8.6 Когда Договор аннулируется в силу вышеперечисленных обстоятельств, Субподрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

8.7 Настоящий договор расторгается на любом этапе при расторжении Договора о государственных закупках № 24 от 16.03.2018 г.

8.8 Если Договор расторгается. Субподрядчик должен немедленно прекратить Работы, обеспечить консервацию Объекта и передачу его Генподрядчику в установленном порядке.

8.9 Все материалы и Оборудование, находящиеся на Объекте, выполненные стропильные работы считаются собственностью Генподрядчика и находятся в его распоряжении до разрешения финансовых разбирательств, связанных с расторжением Договора, если Договор расторгается по причине существенного нарушения условий Договора Субподрядчиком.

8.10 Договор может быть расторгнут по соглашению сторон.

9. Форс-мажор

9.1 В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств, к которым относятся стихийные бедствия, военные действия, эпидемии, крупномасштабные забастовки, вступление в силу законодательных и правительственных актов, прямо или косвенно запрещающих, а также препятствующих исполнению сторонами обязательств по настоящему договору, они освобождаются от ответственности за неисполнение взятых на себя обязательств. При этом сторона должна незамедлительно письменно уведомить о наступлении форс-мажора. В противном случае сторона не вправе ссылаться на данное обстоятельство.

9.2 Сторона, понесшая убытки из-за невыполнения другой стороной своих обязательств при форс-мажорных обстоятельствах, имеет право подучить от нее документальное подтверждение о масштабах этих событий, а также об их влиянии на ее деятельность, подтвержденное компетентными органами и организациями.

9.3 Если форс-мажорное обстоятельство срывает выполнение Договора, Генподрядчик удостоверяет приостановку Договора. Субподрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает консервацию Объекта и останавливает работы. Заказчик производят оплату Подрядчику за весь объем работ, выполненных до даты остановки Объекта и за работы, связанные с консервацией Объекта.

10. Решение спорных вопросов

10.1 Генподрядчик и Субподрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

10.2 Если в течение 21 (двадцать один) дня после начала таких переговоров Генподрядчик и Субподрядчик не могут разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

11. Уведомление

11.1 Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне в соответствии с Договором, высылается в виде письма, телеграммы, телекса или факса с последующим предоставлением оригинала.

11.2 Уведомление вступает в силу после доставки или в указанный день вступления в силу (если указано в уведомлении) в зависимости от того, какая из этих дат наступит позднее.

12. Прочие условия

12.1 Налоги и другие обязательные платежи в бюджет подлежат уплате в соответствии с налоговым законодательством Республики Казахстан.

12.2 Любые изменения и дополнения к Договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон и скреплены их печатями.

12.3 Внесение изменения в заключенный договор на выполнение работ допускается при внесении изменений в договор о государственных закупках № 24 от 16.03.18 г. в следующих случаях:

1) по взаимному согласию сторон в части уменьшения цены на работы и соответственно суммы договора;

2) в части увеличения суммы договора, если в сметную документацию прошедшую государственную экспертизу,

внесены изменения и принято решение о дополнительном выделении денег на сумму такого изменения, принятое в порядке, определённом законодательством Республики Казахстан;

3) в части уменьшения либо увеличения суммы договора, связанной с уменьшением либо увеличением потребности *в* объеме приобретаемых работ, за исключением работ, указанных в подпункте 2) настоящего пункта, при условии неизменности цены за единицу работы, указанных в заключенном договоре о государственных закупках данных р[illegible]г. Такое изменение заключенного договора о государственных закупках работ допускается в пределах сумм, предусмотренных в годовом плане государственных закупок дня приобретения данных работ;

4) в части уменьшения или увеличения суммы договора на выполнение работ со сроком завершения в следующем (последующих) году (годах), вызванных изменением налогового, таможенного и иного законодательства Республики Казахстан;

5) в части уменьшения суммы договора о выполнении работ со сроком завершения в следующем (последующих) году (годах);

6) в части изменения сроков исполнения договора о выполнении работ в случае изменения финансирования по годам за счет государственного бюджета, при условии неизменности суммы заключенного договора или уменьшения сметной стоимости работ и внесения соответствующих изменений в сметную документацию, в последующем прошедшую государственную экспертизу;

7) в части изменения срока исполнения договора по работам, в случае возбуждения уголовного дела, связанного с исполнением договора, в отношении должностного лица заказчика и (или) подрядчика.

12.4 Передача обязанностей одной из Сторон по Договору допускается только с письменного согласия другой Стороны.

12.5 Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую Юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

12.6 В части, неурегулированной Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

13. Реквизиты Сторон

ГЕНПОДРЯДЧИК
ТОО «НОРД ЖОЛДАРЫ»
Адрес: 150000,РК,СКО,
г. Петропавловск, ул. Универсальная,11
БИН 081240016971
БИК ALMNKZKA
ИИК KZ14826T0KZTD2001211
АО "АТФБанк"
Тел.: 42-21-91
Директор _____ Погосян А.

ПОДРЯДЧИК
ТОО «Компания Best Строй Петропавловск»
Адрес 150000,РК,СКО
г. Петропавловск, ул. Ульянова 36-5
БИН 100640013599
БИК KZKOKZKX
ИИК KZ699261701155876000
АО «Казкоммерцбанк»
Тел.: 46-50-04
Директор _____ Егиазарян С.А.