Договор о государственных закупках работ № 103

с. Аксуат « 28» октября 2013г.

Государственное учреждение «Отдел внутренних дел Тарбагатайского района», ДВД ВКО, именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице начальника Байжуманова Ескала Майдановича, действующего на основании Положения, свидетельство № 141-1917-10- ММ от 04.04.2009г Департамент Юстиции ВКО, одной стороны и ТОО "КазПроектИнновация", именуемое в дальнейшем Подрядчик, в лице директора Сулейменова Е.Т., действующего на основании Устава, с другой стороны, на основании Закона «О государственных закупках» (далее – Закон) и итогов государственных закупок способом запроса ценовых предложений посредством электронных закупок, прошедших 28.10. 2013 года заключили настоящий Договор о государственных закупках (далее - Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

1. **Государственное учреждение «Отдел внутренних дел Тарбагатайского района», ДВД ВКО** объявил государственные закупки работ по текущему ремонту здании в селе Тугыл согласно утвержденной смете и дефектному акту для Заказчика и принял ценовое предложение Подрядчика на выполнение этих работ на общую сумму в размере 1 678 880 тенге 00 тиын (Один миллион шестьсот семьдесят восемь тысяча восемьсот восемьдесят тенге 00 тиын), (далее - цена Договора), согласно программе 252 001– Исполнительный орган внутренних дел финансируемый из областного бюджета, – Услуги по реализации государственной политики в области обеспечения охраны общественного порядка и безопасности на территории области, по подпрограмме 015 «за счет местного бюджета», по специфике 159 – «Прочие услуги и работы» - 1 499 000 тенге 00 тиын (Один миллион четыреста девяносто девять тысяча тенге 00 тиын), по специфике 168 – «Оплата за НДС» 179880 тенге (Сто семьдесят девять тысяча восемьсот восемьдесят тенге 00 тиын) в соответствии с требованиями Заказчика.

2. Работы выполняются по утвержденной сметной документации для зданий **Государственного учреждения «Отдел внутренних дел Тарбагатайского района ДВД ВКО» в п Тугыл**

3. Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно составленная Подрядчиком и утвержденная Заказчиком сметная документация по проведению текущего ремонта Тугылского ПОП, нотариально засвидетельствоанная копия лицензии на выполенение работ.

4. Подрядчик обязуется обеспечить выполнение всех работ, предусмотренных настоящим Договором.

5. Заключение договора о государственных закупках с нерезидентом Республики Казахстан не допускается.

6. Договор составлен на русском языке.

В случае необходимости рассмотрения Договора в арбитраже, рассматривается экземпляр Договора на русском языке. Вся относящаяся к Договору переписка и другая документация, которой обмениваются стороны, должны соответствовать данным условиям.

7. Договор о государственных закупках должен предусматривать условия внесения изменений в договор о государственных закупках.

Внесение изменения в заключенный договор о государственных закупках при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой для выбора поставщика, допускается:

1) по взаимному согласию сторон в части уменьшения цены на работы и соответственно цены договора, если в процессе исполнения договора о государственных закупках цены на аналогичные закупаемые работы изменились в сторону уменьшения;

2) в части уменьшения либо увеличения цены договора, связанной с уменьшением либо увеличением потребности в объеме приобретаемых работ при условии неизменности цены за единицу работы, указанных в заключенном договоре о государственных закупках данных работ. Такое изменение заключенного договора о государственных закупках работ допускается в пределах сумм, предусмотренных в годовом плане государственных закупок для приобретения данных работ;

Не допускается вносить в проект либо заключенный договор о государственных закупках изменения, которые могут изменить содержание условий проведенных государственных закупок и (или) предложения, явившегося основой для выбора поставщика, по основаниям, не предусмотренным пунктами 1 и 2 статьи 39 Закона.

9. Официальное общение между Заказчиком и Подрядчиком, которое касается вопросов текущего ремонта Объекта, имеет силу только в письменном виде.

10. Подрядчик обязуется:

1) выполнить по заданию Заказчика определенную в п. 1 договора работу и сдать ее результат Заказчику в установленный срок, а Заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его (уплатить конкурсную цену работы).

2) осуществлять текущий ремонт и связанные с ним работы в соответствии с дефектной ведомостью, технической спецификацией, сметной документацией, определяющими объем и содержание работ, и другие предъявляемые к работам требования, сметой и ценовым предложением, определяющим цену работ, в соответствием с графиком производства физических объемов работ и планом финансирования объекта;

3) до начало производства работ установить ограждение строительной площадки;

4) обеспечить производство работ строительными материалами, включая детали и конструкции, а также оборудованием в соответствии со сметой. Подрядчик несет риск обнаружившейся невозможности использования без ухудшения качества выполняемых работ, предоставленных подрядчиком материалов (деталей, конструкций) или оборудования;

5) выполнить работу с надлежащим качеством, в установленные сроки в соответствии с графиком производства физических объемов работ. Представить помесячный календарный график в трехдневный срок с момента вступления настоящего Договора в силу. Помесячный график производства физических объемов работ и выплаты выполненных объемов работ, совместно утверждается Заказчиком и Подрядчиком и является неотъемлемой частью настоящего договора;

6) подрядчик принимает на себя все обязанности по текущему ремонту и его обеспечению, включая работу с услугодателями, строительными лабораториями, организациями, осуществляющими авторский надзор, технологическое сопровождение, испытание и проверку и т.д. и должен сдать заказчику объект, готовый к эксплуатации, согласно условиям договора;

7) контролировать и направлять работу, используя знания и все имеющиеся возможности. Подрядчик несет полную ответственность и осуществляет контроль за средствами, методами, техникой, последовательностью и качеством выполнения работ, а также координацией всех работ по Договору;

8) несет ответственность перед Заказчиком за действия и упущения своих работников на основании договора с Подрядчиком;

9) если законодательными актами или в установленном ими порядке предусмотрены обязательные требования к работе, выполняемой по договору подряда, Подрядчик, действующий в качестве предпринимателя, обязан выполнять работу, соблюдая эти обязательные требования;

10) устранять выявленные недостатки и дефекты, допущенные отступления от СНиП, ухудшающие качество работ за счет собственных средств Подрядчика;

11) подписывает акт освидетельствования скрытых работ Заказчиком и Инженером. Подписание актов освидетельствования скрытых работ или же промежуточных актов выполненных работ Инженером не освобождает Подрядчика от обязанности и (или) ответственности, оговоренных настоящим Договором;

11. Подрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения Договора.

12. Заказчик несет ответственность за исключительные виды риска, а именно: риск войны, восстаний, революции, гражданской войны, бунтов, беспорядков (если в них участвуют работники Заказчика). Риском Заказчика также являются обнаруженные Подрядчиком и не указанные в объявлении заражения почвы токсичными и взрывчатыми веществами и если эти обнаружения непосредственно влияют на выполнение работ.

13. Подрядчик обеспечивает страховое покрытие на имя Заказчика на период от Даты начала работ до полного окончания работ, включая период устранения дефектов (страхование поставки оборудования, страхования людей).

14. Страховые полисы и сертификаты должны быть предоставлены Подрядчиком Заказчику для утверждения до Даты начала работ.

15. Никакие изменения условий страхования Подрядчик не может делать без согласия Заказчика.

16. Обе стороны должны соблюдать все условия страховых полисов.

17. Подрядчик полностью отвечает за технику безопасности производства работ на Объекте.

18. Заказчик разрешает Подрядчику пользоваться всем Участком, отведенным под текущий ремонт Объекта.

19. Заказчик или его уполномоченное лицо, а также разработчики сметной документации всегда имеют доступ к Участку или любому другому месту, где выполняются или будут выполняться работы по Договору.

20. Заказчик обязуется:

1) осуществить расчеты за выполненные работы с Подрядчиком по конкурсной цене за выполненные работы согласно настоящему договору, по акту приемки выполненных работ, с перечислением на расчетный счет Подрядчика в соответствии с планом финансирования по платежам;

21. Заказчик имеет право:

1) провести испытание, за счет Подрядчика, чтобы проверить работу или конструкцию. Если после проверки окажется, что проверенная работа или конструкция дефектная, Подрядчик исправляет Дефект работ и (или) заменяет конструкцию;

2) Заказчик письменно уведомляет Подрядчика о любых обнаруженных Дефектах с указанием срока исправления Дефектов. Получив уведомление о Дефектах, Подрядчик обязан устранить Дефект в течение периода времени, указанного Заказчиком за счет собственных средств. Если Подрядчик не выполняет свои обязательства по исправлению работ, выполненных с нарушением требований договорных документов, а также, если Подрядчик оказывается неспособным выполнить работу до конца в соответствии со сметной документацией, Заказчик письменным предписанием может отдать распоряжение Подрядчику об остановке работ в целом или ее части до устранения причин остановки;

3) если Подрядчик не может или не хочет исправить работу (привести ее в соответствие со сметной документацией) и не отвечает письменно или действиями в течение 5-ти дней после получения письменного замечания об этом от Заказчика, Заказчик имеет право по истечении указанного срока повторить свое требование. Если Подрядчик в течение следующего пятидневного срока оказывается не в состоянии исправить указанные Дефекты, Заказчик может, не отказываясь от своего права на применение других методов воздействия, выполнить эту работу своими силами. В таких случаях издается соответствующий

приказ об изменениях, на основании которого из суммы уже подлежащей к выплате Подрядчику, вычитается стоимость корректировки указанных Дефектов, включая компенсации вынужденных затрат Заказчика за дополнительные услуги. Если суммы, подлежащие выплате Подрядчику, недостаточны для покрытия указанных расходов, Подрядчик обязан выплатить Заказчику разницу из своих средств;

4) при не выполнении своих обязательств Подрядчиком, Заказчик имеет право расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке. В случаях расторжения настоящего Договора, Подрядчик извещается уведомлением, в котором должны быть указаны причины расторжения настоящего Договора, указывается объем аннулирования обязательств, а также дата вступления в силу расторжения настоящего Договора. Подрядчик в данном случае имеет право требовать оплату только за фактические выполненные объемы работ при получении уведомления о расторжении настоящего договора;

5) продлевать срок выполнения работ, если имеют место форс-мажорные обстоятельства или отклонения, предложенные им, требуют дополнительных сроков для выполнения работ, а также в случае, если в процессе выполнения работ были выявлены скрытые Дефекты, требующие дополнительных трудовых затрат. При этом Подрядчик должен письменно уведомить Заказчика в соответствии с процедурой, предусмотренной гражданским законодательством;

6) если работа выполнена подрядчиком с отступлениями от договора, ухудшившими работу, или с иными недостатками, которые делают ее непригодной, Заказчик вправе по своему выбору потребовать от подрядчика:

а) безвозмездного устранения недостатков работы в разумный срок;

б) соразмерного уменьшения установленной за работу цены;

в) требовать условия согласно п.3 п.21 настоящего Договора

7) Подрядчик вправе вместо устранения недостатков работы, за которые он отвечает, безвозмездно выполнить работу заново с возмещением заказчику причиненных просрочкой исполнения убытков. В этом случае заказчик обязан возвратить ранее переданные ему результаты работы подрядчику, если по характеру работы такой возврат возможен;

8) если отступления в работе от условий договора или иные недостатки работы являются существенными и неустранимыми либо в установленный заказчиком срок обнаруженные недостатки не были устранены, заказчик вправе отказаться от договора и потребовать возмещения причиненных убытков;

9) вправе требовать внесения изменений в сметную документацию, не связанных с дополнительными расходами для подрядчика и (или) удлинением сроков выполнения работ;

10) инициировать вопрос о прекращении финансирования из республиканского бюджета капитального ремонта Объекта.

21. Заказчик и Подрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

22. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, только если они составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон. В случае возникновения разногласий, и невозможностью их урегулирования настоящим договором, споры разрешаются в судебном порядке, согласно действующему законодательству. Исковое заявление может быть подано по месту исполнения настоящего Договора.

23. Если Подрядчик не выполняет свои обязательства по исправлению работ, выполненных с нарушением требований договорных документов, а также, если Подрядчик оказывается неспособным выполнить работу до конца в соответствии со сметной документацией, Заказчик письменным предписанием может отдать распоряжение Подрядчику об остановке работ в целом или ее части до устранения причин остановки.

24. Подрядчик обязан контролировать и направлять работу, используя знания и все имеющиеся возможности. Подрядчик несет полную ответственность и осуществляет контроль над средствами, методами, техникой, последовательностью и качеством выполнения работ, а также координацией всех работ по Договору.

25. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за действия и упущения своих работников.

26. Заказчик письменно уведомляет Подрядчика о любых обнаруженных Дефектах с указанием срока исправления Дефектов.

27. Получив уведомление о Дефектах, Подрядчик обязан устранить Дефект в течение периода времени, указанного Заказчиком.

28. Форма оплаты: перечисление.

29. Виды и сроки выплат: Оплата Заказчиком производится по факту выполнения работ и подписания актов выполненных работ в течение 10 календарных дней после предъявления счета – фактуры или согласно утвержденному графику платежей.

30. Необходимые документы, предшествующие оплате: счет-фактура и акт выполненных работ.

31. Если Заказчик не выплачивает Подрядчику причитающуюся ему сумму в сроки, указанные в Договоре, то в этих случаях он выплачивает Подрядчику неустойку по задержанным платежам в размере 0,1 % от причитающейся к оплате суммы за каждый день просрочки. Оплата неустойки производится вместе со следующим платежом. Процент неустойки начисляется с даты, когда должен быть произведен платеж и заканчивается датой, когда был произведен последний платеж.

32. Заказчик не несет ответственности в случаях:

1) задержки финансирования со стороны уполномоченного органа по исполнению бюджета;

2) при проведении секвестра программ развития, финансируемых из республиканского бюджета, вышестоящими органами в течение финансового года.

33. Следующие события влекут за собой изменения сроков продолжительности работ или денежные компенсации Подрядчику:

1) Заказчик не разрешает пользоваться всеми участками Объекта, что задерживает выполнение работ. В этом случае Заказчик обязан продлить срок выполнения работ по настоящему Договору;

2) Заказчик дает Подрядчику указание на остановку работ для проведения испытаний, не запланированное Договором. В случае, если данные испытания не указывают на какие-либо Дефекты, то время остановки работ для проведения испытания добавляются к договорному сроку выполнения работ;

Сумма компенсаций согласовывается с подрядчиком.

34. Подрядчик гарантирует Заказчику, что материалы и оборудование, поставляемые по договору, будут хорошего качества и соответствовать техническим спецификациям и сметной документации, что работа будет выполнена без дефектов, снижающих ее качество до уровня, не соответствующего требованиям технической спецификации и сметной документации. Работа, не соответствующая этим требованиям, в том числе содержащая недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признается дефектной. В гарантии, предоставляемой Подрядчиком, не входят возмещение ущерба или исправление Дефекта по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Подрядчиком, неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи оборудования при его нормальной эксплуатации. По требованию Заказчика Подрядчик должен представить документы, удостоверяющие качество материалов и оборудования.

Подрядчик с момента подписания акта выполнения работ, если иной гарантийный срок не предусмотрен законодательными актами предоставляет гарантию Заказчику на выполненные работы сроком на 3 года. Наличие недостатков, выявленных в течение гарантийного срока, устанавливается соответствующим актом.

35. Если в период гарантии на выполненные работы обнаруживаются недостатки, возникшие по вине Подрядчика, не позволяющие продолжить эксплуатацию Объекта до устранения, гарантийный срок продолжается соответственно на период устранения недостатков. Устранение недостатков осуществляется Подрядчиком за свой счет. При получении от Заказчика извещения о выявлении дефектов, Подрядчик обязан направить своего представителя в установленном в письменном извещении срок для комиссионного обследования объекта и составления акта обследования.

36. В случае выявления в гарантийный период дефектов отдельных конструктивных элементов и устранения их Подрядчиком, гарантийный срок на этот элемент устанавливается вновь с момента завершения работ по устранению дефекта. При возникновении данных обстоятельств Подрядчик обязан предоставить дополнительное обеспечение выполнение работ по ликвидации возможных дефектов на данном конструктивном элементе в виде банковской гарантии на 36 месяцев с возможностью ежегодной пролонгации в течение гарантийного периода в размере 3% от стоимости данного конструктивного элемента.

37. В случаях не исполнения Подрядчиком гарантийных обязательств в сроки, установленные актом комиссионного обследования, Заказчик без ущерба другим своим правам в рамках договора удерживает обеспечение исполнения Договора в виде банковской гарантии в доход бюджета. При не покрытий суммой банковской гарантии расходов Заказчика по определению нового подрядчика и устранению возникших дефектов, Заказчик в праве истребовать дополнительные издержки направленные на определение нового подрядчика и устранения дефектов с Подрядчиком в судебном порядке.

38. Подрядчик несет ответственность за недостатки, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они возникли вследствие нормального износа объекта или его частей, неправильной его эксплуатации или неправильности инструкций по его эксплуатации, разработанных самим заказчиком или привлеченными им третьими лицами, ненадлежащего ремонта объекта, произведенного самим заказчиком или привлеченными им третьими лицами. Течение гарантийного срока приостанавливается на все время, на протяжении которого объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов или недоделок), за которые отвечает подрядчик.

39. При обнаружении в течение гарантийного срока недостатков, Заказчик должен заявить о них Подрядчику в разумный срок при их обнаружении.

40. Заказчик или Подрядчик могут расторгнуть Договор до срока, указанного в Договоре, если другой стороной совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором.

41. Существенное нарушение условий Договора включает в себя следующее, но не ограничивается перечисленным:

1) Заказчик может расторгнуть Договор, если Подрядчик неоднократно срывает сроки выполнения графика работ;

2) Подрядчик приостанавливает работы без каких либо причин сроком до 5 дней, причем остановка не была санкционирована Заказчиком;

3) Подрядчик не устраняет Дефекты, указанные Заказчиком в течение обоснованного периода времени, определенного Заказчиком;

4) Заказчик дает Подрядчику указания задержать ход работ, и такое указание не отменятся в течение 3 дней;

5) либо Заказчик, либо Подрядчик терпит банкротство или ликвидируется по каким-либо причинам, за исключением его реорганизации;

6) Подрядчик пренебрегает правилами производства работ, инструкциями и положениями, указанными в договорной документации.

42. Если Договор расторгается по причине существенного нарушения Договора Подрядчиком, Заказчик оплачивает Подрядчику за фактически выполненные работы, за вычетом и издержек Заказчика на выбор нового Подрядчика. Если общая сумма затрат Заказчика, связанных с расторжением Договора, превышает общую сумму, причитающуюся Подрядчику, разница составляет долг, подлежащий выплате Заказчику.

43. Заказчик может в любое время расторгнуть Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление. В уведомлении указывается причина расторжения Договора, оговаривается объем аннулированных работ Договора, а также дата вступления в силу расторжения Договора.

44. В этих случаях Заказчик производит оплату за стоимость всех выполненных работ, приобретенных материалов, затрат на вывоз машин и механизмов с Объекта и стоимость консервации Объекта.

45. Когда Договор аннулируется в силу вышеперечисленных обстоятельств, Подрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

46. Договор о государственных закупках расторгается на любом этапе в случае выявления одного из следующих фактов:

1) нарушения ограничений, предусмотренных статьей 6 Закона;

2) оказания организатором государственных закупок, не предусмотренных Законом содействия потенциальному поставщику.

Если Договор расторгается, Подрядчик должен немедленно прекратить работы, обеспечить консервацию Объекта и передачу его Заказчику в установленном порядке.

47. Все материалы и Оборудование, находящиеся на Объекте, а также временные сооружения и выполненные строительные работы считаются собственностью Заказчика и находятся в его распоряжении до разрешения финансовых разбирательств, связанных с расторжением Договора, если Договор расторгается по причине существенного нарушения условий Договора Подрядчиком.

48. Если стихийное бедствие, военные действия или какое-либо другое форс-мажорное событие, не подконтрольное Заказчику или Подрядчику, срывает выполнение Договора, Заказчик удостоверяет приостановку Договора. Подрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает консервацию Объекта и останавливает работы. Заказчик производит оплату Подрядчику за весь объем работ, выполненных до даты остановки Объекта и за работы, связанные с консервацией Объекта.

49. Подрядчик обязан обеспечивать защиту выполненных работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с климатические осадками, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами. Подрядчик при производстве своих работ должен обеспечивать защиту других работ по проекту, а также собственность, принадлежащую Заказчику, и принадлежащие ему сооружения от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества. Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Заказчика.

50. Заказчик не несет ответственности за какой-либо ущерб или какие-либо повреждения работ Подрядчика по причинам вышеизложенным до их полного завершения и приемки, и Подрядчик без дополнительного возмещения осуществляет все исправления какого-либо ущерба, каких-либо повреждений и прочих дефектов в результате вышеизложенного.

51. Подрядчик несет ответственность за организацию поставок, транспортирования, разгрузки и хранения всех поставляемых Подрядчиком материалов и оборудования, которые должны быть доставлены на Объект. Поставки осуществляются исключительно на имя Подрядчика. Ни при каких обстоятельствах Заказчик не должен нести ответственность за расходы, связанные с поставкой, обработкой, хранением и оплатой простоя транспортных средств. Никакие поставки не должны быть адресованы Заказчику.

52. Подрядчик предоставляет Заказчику график получения материалов и оборудования на Участке. Для хранения, укладки или штабелирования могут использоваться только участки, санкционированные Заказчиком. В случае, если Подрядчик задерживает разгрузку и хранение своих материалов и оборудования, и если такая задержка может нанести ущерб осуществлению работ в целом, Заказчик может осуществить разгрузку и хранение материалов и оборудование Подрядчика (но не обязан делать это) за счет Подрядчика. В случае, если такую разгрузку или хранение осуществляет Заказчик, весь риск, связанный с ущербом или повреждением вышеупомянутого, несет Подрядчик.

53. Материалы и оборудование, поставляемые Заказчиком, принимаются и проверяются совместно Заказчиком и Подрядчиком. Разгрузку на стройплощадке осуществляет Подрядчик. Такая приемка должна быть засвидетельствована письменным документом о приемке, который подготавливается Подрядчиком. Любая недостача или повреждение применительно к таким материалам и оборудованию должны быть четко зафиксированы в письменном документе о приемке. После приемки таких материалов и оборудования Подрядчик несет полную ответственность за обработку и хранение таких материалов и оборудования, и несет полную ответственность в случае утраты или повреждения вышеуказанного. Любые излишки материалов или оборудования, остающиеся после завершения Подрядчиком своих работ, должны быть возвращены Заказчику.

54. В случае, если Договором предусмотрена поставка материалов или оборудования Заказчика, Подрядчик должен заблаговременно уведомить Заказчика о сроках, которые могут оказаться необходимыми для их поставки. Эти сроки должны быть предусмотрены графиком работ Подрядчика.

55. Если в соответствии с Договором Заказчик должен обеспечить электричество и воду в обоснованных количествах для выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором, Подрядчик несет ответственность за выполнение подключения и за распределение воды и электроэнергии от точек подключения, определяемых Заказчиком. Перерывы в обеспечении этими услугами могут являться основанием для изменения срока продолжительности работ.

56. Подрядчик содержит территорию Участка в чистоте. Подрядчик обязан удалять с Участка весь строительный мусор и оперативно приводить Участок в порядок.

57. В случае, если Подрядчик окажется не в состоянии содержать Участок в чистоте, как того требует настоящий Договор, Заказчик может выполнить эту работу, отнеся расходы за счет Подрядчика.

58. Подрядчик после окончания всех работ, оговоренных Договором, направляет уведомление Заказчику об окончании работ. Заказчик не позднее чем в семидневный срок назначает комиссию по оценке завершенности работ согласно Договору (Рабочая комиссия).

59. Рабочая комиссия проводится с участием Подрядчика.

60. Рабочая комиссия составляет перечень недоделок и указывает срок их устранения. Дата устранения недоделок является датой завершения Договора. Факт устранения всех недоделок определяется Актом окончательной приемки Объекта в эксплуатацию.

61. Сдача результатов работ подрядчиком и приемка их заказчиком оформляются актом, подписанным обеими сторонами, а в случаях, предусмотренных законодательными актами, - также представителями государственных органов. При отказе одной из сторон от подписания акта в нем делается отметка об этом, и акт подписывается другой стороной. Вопрос признания действительным одностороннего акта сдачи-приемки результатов работ рассматривается в судебном порядке.

62. Заказчик вправе отказаться от приемки результатов работы в случае обнаружения недостатков, которые исключают возможность использования результатов работы для указанной в договоре цели и не могут быть устранены подрядчиком, заказчиком или третьим лицом.

63. При возникновении между заказчиком и подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин по требованию любой из сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы по проведению экспертизы несет Подрядчик.

64. За исключением форс-мажорных условий, в случае если Подрядчик не завершает все работы в сроки, оговоренные Договором, Заказчик без ущерба другим своим правам выставляет Подрядчику неустойку в размере 5% от общей суммы настоящего договора за каждый день просрочки, которые подлежат уплате в пятидневный срок после получения уведомления Подрядчиком о начислении неустойки гарантийного периода Уплата неустойки не освобождает стороны от выполнения принятых ими обязательств по настоящему договору.

65. Сроком начала работ считается дата вступления в силу настоящего договора.

66. Подрядчик обязуется обеспечить завершение всех видов работ по настоящему Договору в течение 45 календарных дней с момента регистрации договора в территориальном подразделении казначейства Министерства финансов Республики Казахстан.

67. Заказчик обязуется выплатить Подрядчику за объем выполненных работ по настоящему Договору сумму, оговоренную в настоящем Договоре.

68. В случае досрочного расторжения настоящего договора по вине Подрядчика он выплачивает Заказчику неустойку (штраф) в размере 10% от общей суммы договора.

69. Оплата по настоящему Договору производится Заказчиком Подрядчику при условии полного выполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Договору и всех его обязательств по исправлению Дефектов.

70. Настоящий Договор вступает в силу после регистрации его Заказчиком в территориальном подразделении казначейства Министерства финансов Республики Казахстан и действует по 31 сентября 2013 года.

71. Адреса и реквизиты Сторон:

ГУ Отдел внутренних дел Тарбагатайского района ДВД ВКО С.Аксуат ул Абылайхана 2 БИН 050140009184 ИИК KZ48070102KSN1801000 БИК KKMFKZ2A ГУ Тарбагатайское районное управление казначейства ДК по ВКО КК МФ РК	ТОО "КазПроектИнновация" ВКО г. Уст-Каменогорск РНН: 181600280976 БИН: 111240012362 БИК: KCJBKZKX ИИК: KZ02856000004970819 АО «БанкЦентрКредит»
Начальник ОВД _____ Байжуманов Е.М.	_____ Сулейменов Е.Т.

Форма 2В

Заказчик: Ремонт здания в с. Акжар и Тугыл ГУ "Отдела внутренних дел Тарбагатайского района"

Подрядчик: ТОО "КазПроектИнновация"

Договор № 103 от 28 октября 2013 года

Наименование объекта: Текущий ремонт здания в с. Тугыл ГУ "Отдела внутренних дел Тарбагатайского района"

Акт №1

приемки выполненных работ за декабрь 2013

Тукущий ремонт полицейского участка с.Тугыл Тарбагатайского района

Составлена в ценах 2001 г. (цены с 3.01.13)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Раздел 1 Отделочные работы								
1	Е15-51-1	Улучшенная штукатурка по камню стен цементно-известковым раствором	410	296,27	1,96	121471	804	47076	0,611	251
		м2 оштукатуриваемой поверхности		108,9	0,45	44649	185	105	0,0262	11
2	Е62-17-1	Окраска водоэмульсионными составами поверхностей стен, окрашенных ранее известковой или клеевой краской с расчисткой старой краски до 10 %	568	274,06	0,07	155666	40	17904	0,1802	102
		м2		30	0,02	17040	11	105	0,0001	–
3	Е62-11-1	Улучшенная масляная окраска полов за 1 раз с расчисткой старой краски до 10 %	60	59,39	0,05	3563	3	2043	0,1946	12
		м2		32,41	0,02	1945	1	105	0,0001	–
		Итого по разделу 1				**280700**	**847**			**365**
						63634	**197**			**11**
		Стоимость: материалов, тенге				216219				
		Накладные расходы, тенге				67023				

	- заработная плата, тенге				10053				
	- трудоемкость, чел-ч				34				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (3,00 %)				10432				
	Всего по разделу, тенге				**358155**				
	Сметная заработная плата, тенге				73884				
	Нормативная трудоемкость, чел-ч				410				

Раздел 2 Сантехнические работы

4 Е16-6-4	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм	180	422,48	3,96	76046	713	12370	0,297	53
	м трубопровода		52,2	1,49	9396	268	128	0,0073	1
5 Е18-5-1	Установка водоподогревателей емкостных вместимостью до 1 м3	1	53453,74	397,49	53454	397	3128	13,4	13
	водоподогреватель		2295	148,5	2295	149	128	0,73	1
6 Е18-6-1	Установка чугунных радиаторов	17,85	4327,14	34,73	77239	620	2775	0,682	12
	кВт		108,45	13,01	1936	232	128	0,0635	1
7 Е18-13-1	Установка насосов центробежных с электродвигателем, массой агрегата до 0,1 т	2	30423,67	120,17	60847	240	5795	13	26
	насос		2218,5	45	4437	90	128	0,22	–
8 Е18-16-1	Установка грязевиков наружным диаметром патрубков 45 мм	1	10269,61	76,23	10270	76	620	2,64	3
	шт		454,5	29,25	455	29	128	0,14	–
9 Е18-18-1	Установка узлов тепловых элеваторных номер 1, 2	1	54503,23	254,23	54503	254	2310	9,5	10
	узел		1710	94,5	1710	95	128	0,46	–
10 Е18-10-1	Установка расширительных круглых и прямоугольных баков вместимостью 0,1 м3	1	4557,98	68,6	4558	69	827	3,63	4
	бак		621	24,75	621	25	128	0,13	–
	Итого по разделу 2				**336917**	**2369**			**121**
					20850	**888**			**3**
	Стоимость: материалов, тенге				313698				
	Накладные расходы, тенге				27825				
	- заработная плата, тенге				4174				

	- трудоемкость, чел-ч				14				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (3,00 %)				10942				
	Всего по разделу, тенге				**375684**				
	Сметная заработная плата, тенге				25912				
	Нормативная трудоемкость, чел-ч				138				
Раздел 3 Электромонтажные работы									
11 Е33-108-2	Подвеска проводов ВЛ 0,38 кВ (1 провод при 20 опорах на 1 км) вручную	0,07	97097,44	752,81	6797	53	324	24,4	2
	км линии		4140	276,75	290	19	105	1,35	–
12 Ц8-526-2	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 100 А	2	862	28	1724	56	655	2	4
	шт		340	4,5	680	9	95	0,026	–
13 Ц8-601-1	Щиток учета	1	805,5	15,5	806	16	625	4	4
	шт		653	4,5	653	5	95	0,026	–
	Итого по разделу 3				**9327**	**125**			**10**
					1623	**33**			**–**
	Стоимость: материалов, тенге				7579				
	Накладные расходы, тенге				1604				
	- заработная плата, тенге				241				
	- трудоемкость, чел-ч				1				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (3,00 %)				328				
	Всего по разделу, тенге				**11259**				
	Сметная заработная плата, тенге				1897				
	Нормативная трудоемкость, чел-ч				11				
	Всего прямые затраты				**626944**	**3341**			**496**
					86107	**1118**			**14**
	Стоимость: материалов, тенге				537496				
	Накладные расходы, тенге				96452				
	- заработная плата, тенге				14468				
	- трудоемкость, чел-ч				49				

Ненормируемые и непредвиденные затраты (3,00 %)	21702
Всего по смете	745098
Сметная заработная плата, тенге	101693
Нормативная трудоемкость, чел-ч	559
Итого по сметному расчету:	
- в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	745098
- в текущих ценах 2013 года, МРПтек.=1559 тенге (Имрп = 2,012)	1499000
сметная з/плата	204606
Сметная стоимость в текущем уровне цен	1499000
НДС (12 %)	179880
Стоимость строительства	1678880

Заказщик

ГУ Отдел внутренних дел
Тарбагатайского района
ДВД ВКО
С.Аксуат ул Абылайхана 2
БИН 050140009184
ИИК KZ48070102KSN1801000
БИК KKMFKZ2A
ГУ "Тарбагатайское районное
управление казначейства
ДК по ВКО КК МФ РК
Начальник ОВД

Байжуманов Е.М

Подрядчик

ТОО "КазПроектИнновация"
ВКО г. Уст-Каменогорск
РНН: 181600280976
БИН: 111240012362
БИК: KCJBKZKX
ИИК: KZ028560000004970819
АО «БанкЦентрКредит»

Сулейменов Е.Т.

Счет-фактура № 14 от 20.11.13 (1)

Поставщик: ТОО "КазПроектИнновация" **(2)**

РНН РНН и адрес места нахождения поставщика: РНН: 181600280976, Республика Казахстан, ВКО, г. Усть-Каменогорск, пр.Независимости ,77- 174, свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС: Серия 18001 № 0024178 от 15.03.13 (2а)

ИИК поставщика: KZ028560000004970819 в АО "Банк ЦентрКредит", г. Усть-Каменогорск, БИК KCJBKZKX (2б)

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): Договор о государственных закупках работ №103 от 28.10.2013г (3)

Условия оплаты по договору (контракту): безналичный расчет (4)

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг): Республика Казахстан, ВКО, Тарбагатайский район, с. Аксуат, ул.Абылайхана 2

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности: Без доверенности (5)

Способ отправления: (6)

Товарно-транспортная накладная: (7)

Грузоотправитель: (8)

(РНН, наименование и адрес места нахождения)

Грузополучатель: (9)

(РНН, наименование и адрес места нахождения)

Получатель: ГУ Отдел внутренних дел Тарбагатайского района ДВД ВКО **(10)**

РНН и адрес места нахождения получателя: РНН:, Республика Казахстан, ВКО, Тарбагатайский район, с. Аксуат, ул.Абылайхана 2 (10а)

ИИК получателя: KZ48070102KSN1801000 в ГУ Комитет Казначейства МФ РК, , БИК KKMFKZ2A (10б)

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена тенге	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Текущий ремонт здания в селе Тугыл Тарбагатайского района ВКО	пчест	1	1 499 000,00	1 499 000,00	12%	179 880,00	1 678 880,00		
Всего по счету:					**1 499 000,00**		**179 880,00**	**1 678 880,00**		

Директор: Сулейменов Е. Т.

(Ф.И.О., подпись)

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

директор

(должность)

МП

Главный бухгалтер организации: Не предусмотрен

(Ф.И.О., подпись)

Бухгалтер

не предусмотрен

(Ф.И.О., подпись)

Примечание: Без печати не действительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю. Копия (второй экземпляр) - поставщику.