	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
	форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"21" июня 2018 года

Заказчик **Государственное учреждение «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Талдыкорган», руководитель Калиев Малдыбай Молдыбаевич, 040000 Алматинская область г.Талдыкорган ул. Абая 241**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от «19» июня 2018 год**
ТОО «Гордорстрой», директор Ивкин Валерий Викторович, юр.адрес г. Талдыкорган ул.Ярославского 10,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от «19» июня 2018 год, ТОО «KazBuildExpert» в качестве эксперта технического надзора Тайгулов К.М., аттестат эксперта на тех.надзор № KZ31VJE00019233 от 07.09.2016 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от «19» июня 2018 год. ТОО «АИС Проект», генеральный директор Абишев Р.В., в лице начальника отдела проектирования Смышляева Е.В., приказ №40-к от 13.04.2018 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «**Капитальный ремонт дорог участка улицы Казахстанской от улицы Каблиса Жырау до улицы Тынышбаева в г. Талдыкорган»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **г. Талдыкорган Алматинской области**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "__" _____20__ года № _____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области» KZ59REA00090793 дата выдачи 18.04.2018 года**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «АИС Проект», номер проекта 24-РП-АД-11, заключение государственной экспертизы 18-0412/15 от 18.05.2015 года**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Талдыкорган» приказ 274-н от 30.06.2015 года**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ апрель 2018 г;

месяц, год

окончание работ июнь 2018 г;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5;

фактически, месяц: 3;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
протяженность трассы	км	0,746		0,746	
устройство дорожной одежды на проезжей части	м2	7094		7295	
Устройство дорожной одежды на съездах	м2	991		991	
устройство тротуаров	м2	1684,5		2138	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: «**Капитальный ремонт дорог участка улицы Казахстанской от улицы Каблиса Жырау до улицы Тынышбаева в г. Талдыкорган»**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего **85 652,460** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **85 652,460** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **85 652,460** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **85 652,460** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «**Капитальный ремонт дорог участка улицы Казахстанской от улицы Каблиса Жырау до улицы Тынышбаева в г. Талдыкорган»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Руководитель
ГУ «Отдел ПТ и АД г. Талдыкорган» _____ Калиев М.М.

фамилия, имя, отчество

Технический надзор _____ Тайгулов К.М

фамилия, имя, отчество

Авторский надзор _____ Смышляев Е.В.

фамилия, имя, отчество

Генподрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Гордорстрой» _____ Ивкин В.В.

фамилия, имя, отчество

	Приложение 10 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта

«Капитальный ремонт дорог участка улицы Казахстанской от улицы Каблиса Жырау до улицы Тынышбаева в г. Талдыкорган»

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	746		
2	Ширина проезжей части	м	9		
3	Ширина тротуаров	м	1,5		
4	Ширина пешеходных дорог	м			
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м			
7	Угол откоса	градус			
8	Высота насыпи	м			
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос	шт	2		
11	Дорожные знаки	шт	25		
12	Элементы освещения	опор			
13	Зеленые насаждения	шт			
14	Дорожное покрытие пересечения и примыкания	м2	7295 991		
15	Электроосвещение				

Заказчик
Руководитель ГУ «Отдел ПТ и АД г. Талдыкорган» Калиев М.М.

Авторский надзор
Директор «АИС Проект» Абишев Р.В.

Приложение 3
к приказу Министра по
инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«19» июня 2018 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Гордорстрой»**
Алматинская область, г.Талдыкорган. ул.Ярославского 10
наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Ивкина В.В.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт дорог участка улицы Казахстанской от улицы Каблиса Жырау до улицы Тынышбаева в г. Талдыкорган»**
наименование, местонахождения объекта

Заказчиком которого является **ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Талдыкорган» в лице руководителя Калиева М.М.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной и строительной деятельности

2. Субподрядные организации:
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «АИС Проект» номер проекта 24-РП-АД-11, заключение государственной экспертизы 18-0412/15 от 18.05.2015 года**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Талдыкорган» приказ 274-н от 30.06.2015 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
протяженность трассы	км	0,746		0,746	
устройство дорожной одежды на проезжей части	м2	7094		7295	
Устройство дорожной одежды на съездах	м2	991		991	
устройство тротуаров	м2	1684,5		2138	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **«Капитальный ремонт дорог участка улицы Казахстанской от улицы Каблиса Жырау до улицы Тынышбаева в г. Талдыкорган»** Общая протяженность улицы- **0,746** км.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия но охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **апрель 2018 г.**;
месяц, год

окончание работ **июнь 2018 г.**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5 мес.**

фактически, месяц: 3 мес.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Капитальный ремонт дорог участка улицы Казахстанской от улицы Каблиса Жырау до улицы Тынышбаева в г. Талдыкорган»** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Гордорстрой» директор Ивкин В.В.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

подпись _____ «19» июня 2018 г.

Қазақстан Республикасы Алматы облысы Талдықорған қаласы хауапкершілігі шектеулі серіктестігі
Республика Казахстан Алматинская область город Талдыкорган
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ГОРДОРСТРОЙ"

Приложение 1
к приказу Министра по
инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«19» июля 2018 г.

Технический надзор **ТОО «KazBuildExpert», генеральный директор Тлев Н.К. город Алматы, улица Бегалина, дом 136**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **технического надзора, эксперта Тайгулова К.М.. аттестат эксперта на тех.надзор № KZ31VJE00019233 от 07.09.2016 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии

действующего на основании **договора № 62 от « 17 » 04 2018 г**

по объекту: «**Капитальный ремонт дорог участка улицы Казахстанской от улицы Каблиса Жырау до улицы Тынышбаева в г. Талдыкорган»**
наименование и местонахождение объекта

Заказчиком которого является **ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Талдыкорган» в лице руководителя Калиева М.М.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Гордорстрой» Государственная лицензия МКЛ №001455 от 03.10.2000 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в **лице директора Ивкина В. В.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **апрель 2018 г.**;
месяц, год

окончание работ **июнь 2018 г.**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **5 мес.** **месяц;**

фактически **3 мес.** **месяц;**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **85 652,460** **тысяч тенге,**

в том числе строительно-монтажных работ **85 652,460** **тысяч тенге,**

оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **85 652,460 тысяч тенге,** в том числе: строительно-монтажных работ **85 652,460 тысяч тенге,**

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «АИС Проект», номер проекта 24-РП-АД-11, заключение государственной экспертизы 18-0412/15 от 18.05.2015 года**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Талдыкорган» приказ 274-н от 30.06.2015 года**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Организация ТОО «KazBuildExpert» генеральный директор Тлев Н.К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись _____ **«19» июня 2018 г.**

Технический надзор ТОО «KazBuildExpert» Тайгулов К.М., аттестат эксперта на тех.надзор№ KZ31VJE00019233 от 07.09.2016 г.

подпись _____ **«19» июня 2018 г.**

Приложение 2
к приказу Министра по
инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«19» июня 2018 г.

Авторский надзор **ТОО «АИС Проект» генеральный директор Абишев Р.В.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице **Начальника отдела проектирования Смышляева Е.В., приказ №40-к от 13.04.2018 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании договора **№ 58 от 11.04.2018 г.**
№ договора и дата
по объекту: «**Капитальный ремонт дорог участка улицы Казахстанской от улицы Каблиса Жырау до улицы Тынышбаева в г. Талдыкорган»**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является **ГУ «Отдел ПТ и АД г. Талдыкорган» в лице руководителя Калиева М.М.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Гордорстрой», Государственная лицензия МКЛ № 001455 от 03.10.2000 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора **Ивкина В. В.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями _____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **апрель 2018 г.**;
месяц, год
окончание работ **июнь 2018 г.**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **5** месяца;
фактически **3** месяцев;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «АИС Проект», номер проекта 24-РП-АД-11, заключение государственной экспертизы 18-0412/15 от 18.05.2015 года
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Талдыкорган» приказ 274-н от 30.06.2015 года**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ТОО «АИС Проект» генеральный директор Абишев Р.В.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Генеральный директор ТОО «АИС Проект» _____ **Абишев Р.В.**

подпись, дата

место печати

эксперт(ы) по авторскому надзору **приказ № 40-к от 13.04.2018 года**

_____ **Смышляев Е.В.**

подпись, дата