ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА»

БЕКІТЕМІН:

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК
Директорының орынбасары

Ж. Молдыбаева

№ 18-0283/11 18 мамыр 2011 жыл

«Алматы облысы Қарасай ауданының Ақжар ауылындағы Бекешев көшесін орташа жөндеу»
объектің сметалық бағасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

Тапсырыс беруші:
««Қарасай ауданының тұрғын-үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдар бөлімі» ММ

Жобалаушы:
«ИКАР-СТРОЙ» ЖШС
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысы Қарасай ауданының Ақжар ауылындағы Бекешев көшесін орташа жөндеу» объектің сметалық бағасы бойынша осы қорытынды «Талдықорғанмемсараптама» ЕМК-мен берілді.

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК-ның рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА»

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель директора
ДГП «Талдыкоргангосэкспертиза»

Ж. Молдыбаева

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0283/11 от 18 мая 2011 года

по сметной стоимости объекта:
«Средний ремонт ул. Бекешева в с. Акжар Карасайского района Алматинской области»

Заказчик:
ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД
Карасайского района»

Проектировщик:
ТОО «ИКАР-СТРОЙ»
г. Талдыкорган

г. Талдыкорган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по сметной стоимости объекта: **«Средний ремонт ул. Бекешева в с. Акжар Карасайского района Алматинской области»** выдано ДГП «Талдыкорганг осэкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ДГП «Талдыкорганг осэкспертиза».

Экспертиза сметной документации «Средний ремонт ул. Бекешева в с. Акжар Карасайского района Алматинской области» произведена на основании договора № 340 от 05.05. 2011г. с ТОО «ИКАР-СТРОЙ».

Заказчик	ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД Карасайского района»
Проектировщик	ТОО «ИКАР-СТРОЙ» (ГИП Оспанова Б.М., приказ № 10 от 25.04.2011г.)
Источник финансирования:	Государственные инвестиции

Сметная документация «Средний ремонт ул. Бекешева в с. Акжар Карасайского района Алматинской области» разработана ТОО «ИКАР-СТРОЙ», г.Талдыкорган (Государственная лицензия МКЛ № 01014 от 01.12.2009г., срок действия до 01.12.2015г., выдана Управлением государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области) на основании:

- задания на проектирование, утверждённого заказчиком от 4.04.2011г.
- Решения Карасайского районного Маслихата № 48-4 от 22.12.2010г. «Об утверждении бюджета Карасайского района на 2011-2013 годы».

На рассмотрение представлены следующие документы:

- сметы;
- акт обследования существующего состояния улицы Бекешева в с.Акжар, утвержденный заказчиком 5.04.2011г.;
- дефектная ведомость на средний ремонт асфальтобетонного покрытия в с.Акжар, утверждённая заказчиком от 5.04.2011г.

Сметная часть.

Сметная документация составлена в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектно-сметной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5. с учетом изменении и дополнении выпуск 1-10.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001» версия 11-2.14 по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.2.

Стоимость материалов, изделий и конструкции отсутствующих в нормативных сборниках цен, приняты по прайс-листам.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Дополнительные затраты:

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);

- дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением Правительства переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчётного показателя, установленного на 2011г. в соответствии со статьей 8 п.4 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2010-2013годы» от 7 декабря 2009г. №219-IV-ЗРК, от 29.11.2010г. №357-IV ЗРК:

- 2011год – 1512 тенге

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

На рассмотрение представлены следующие виды работ:

- ремонт дорожной одежды по ул. Бекешева.

В процессе рассмотрения сметной документации разработчиком внесены следующие изменения и дополнения по замечаниям экспертизы:

1) Затраты на экспертизу проекта приняты на основании расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.06г. РГП «Госэкспертиза».

Общее уменьшение сметной стоимости составило 0,138 млн. тенге

В результате внесённых изменений и дополнений при корректировке сформированы следующие технико-экономические показатели сметной документации:

№ п.п.	Наименование затрат	Единица измерен.	Показатели		Примеч. + увелич. - уменьш.
			Заявлен. до экспертизы	Рекомендуем. к утвержден.	
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость в базовых ценах 2001 г.	млн.тенге	11,207	11,207	-
	в том числе: СМР	млн.тенге	11,054	11,054	-
	Прочие	млн.тенге	0,153	0,153	-
2	Общая сметная стоимость в текущих ценах 2011г.	млн.тенге	26,788	26,650	- 0,138
	в том числе: СМР	млн.тенге	21,566	21,566	-
	Прочие	млн.тенге	5,222	5,084	- 0,138
3	Нормативная трудоемкость	тыс.чел/дн.	0,51	0,51	-

Примечание: Общая сметная стоимость строительства определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2010 год в соответствии со статьей 9 п.4 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2010-2013 годы» от 7 декабря 2009 года № 219- IV ЗРК, от 29.11.2010г. №357-IV ЗРК

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ВЫВОД:

С учётом внесённых по замечаниям и предложениям экспертизы, изменений и дополнений, сметная документация: «Средний ремонт ул. Бекешева в с. Акжар Карасайского района Алматинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость в базисных ценах 2001 г.	**11,207 млн. тенге**
в том числе:	
- СМР	**11,054 млн. тенге**
Общая сметная стоимость в текущих ценах 2011г.	**26,650 млн. тенге**
в том числе:	
- СМР	**21,566 млн. тенге**

При представлении на утверждение и выдаче на производство работ сметная документация подлежит проверке на соответствие ее с настоящим заключением экспертизы.

ТҰЖЫРЫМДАМА:

Сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысы Қарасай ауданының Ақжар ауылындағы Бекешев көшесін орташа жөндеу» сметалық құжаты Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің және заңдылық кесімдердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен қалыптасқан ретте бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық бағадағы жалпы сметалық құны	**11,207 млн.теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**11,054 млн. теңге**
2011 жылғы ағымдағы бағадағы жалпы сметалық құны	**26,650 млн. теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**21,566 млн. теңге**

Сметалық құжаттаманы өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына сметалық құжаттаманың сәйкестігі тексерілуге жатады.

Өндірістік бөлім бастығы — Т. Евтушевская

Жүргізуші сарапшы
Жетекші маман — В. Ким

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА