Договор о государственных закупках работ № 6

с.Выдриха 13 августа 2018 года

Государственное учреждение «Аппарат акима Выдрихинского сельского округа Шемонаихинского района ВКО», именуемое в дальнейшем «Заказчик», от лица которого выступает аким Ступенько Любовь Николаевна, действующий на основании типового положения, с одной стороны и товарищество с ограниченной ответственностью «StroyProject», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», от лица которого выступает директор Маскаева Елена Олеговна, действующая на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании подпункта 4) пункта 3 статьи 39 Закона Республики Казахстан от 4 декабря 2015 года «О государственных закупках» (далее - Закон), решения исполняющего обязанности акима Шемонаихинского района от 25 марта 2018 года № 03 «Об объявлении чрезвычайной ситуации на территории Шемонаихинского района», постановления акимата Шемонаихинского района от 8 июня 2018 года № 168 «О распределении средств», в целях возмещения вреда пострадавшим жителям от подтопления домостроений, заключили настоящий договор о государственных закупках работ (далее - Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем: .

1. Понятия и определения

1.1.В данном Договоре нижеперечисленные понятия имеют следующее толкование:
1) подрядчик (далее - Подрядчик) - юридическое лицо, выступающее в качестве контрагента Заказчика в заключенном с ним Договоре, а также консорциум (в случаях, предусмотренных Правилами осуществления государственных закупок);
2) субподрядчик - лицо или организация, имеющее договор и (или) соглашение с Подрядчиком на выполнение части работ по Договору;
3) объект - жилой дом, пострадавший от подтопления, определённый Заказчиком как подлежащий ремонту и передаваемый Подрядчиком Заказчику и Собственнику домостроения в виде, предусмотренном Договором.

2. Предмет Договора

2.Подрядчик обязуется выполнить следующие виды работ: «Текущий ремонт 1 жилого дома в селе Выдриха», согласно Приложению 1 и 2 к настоящему договору, согласно условиям, требованиям и по ценам, указанным в приложении к настоящему Договору (далее - Работа), являющемуся неотъемлемой его частью, а Заказчик обязуется принять выполненные Работы и оплатить за нее на условиях настоящего Договора при условии надлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору.
2.1. Работы выполняются в селе Выдриха, Шемонаихинского района Восточно-Казахстанской области.
2.2.Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:
1) настоящий Договор;
2) перечень закупаемых работ (приложение 1)
3) техническая спецификация (приложение 2);

3. Сумма Договора и условия оплаты

3.Общая сумма Договора определяется Приложением № 1 к Договору и составляет 1578919 тенге (Один миллион пятьсот семьдесят восемь тысяч девятьсот девятнадцать тенге) и включает все расходы, связанные с выполнением Работы, а также все налоги и сборы, предусмотренные законодательством Республики Казахстан, в том числе НДС 169169 тенге 89 тиын (Сто шестьдесят девять тысяч сто шестьдесят девять тенге) тенге 89 тиын (далее - сумма Договора).
3.1. Администратор бюджетной программы 124 «Аппарат акима города районного значения, села, поселка, сельского округа», программа 100 «Проведение мероприятий за счет чрезвычайного резерва Правительства Республики Казахстан», подпрограмма ООО, специфика 159 «Оплата прочих услуг и работ».
3.2. Сумма оплачивается Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика после полного выполнения условий по Договору не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Сторонами акта выполненных Работ, согласованных с собственниками домостроений.
3.3. Объем выполняемых работ оговорен в Приложении 1 и 2 к Договору.
3.4. Необходимые документы, предшествующие оплате:
1) зарегистрированный в территориальном органе казначейства подписанный Договор;
2) акты выполненных работ;
3) счет-фактура с описанием, указанием общей суммы выполненных работ, представленная Подрядчиком Заказчику.

4. Обязательства Сторон

4.Подрядчик обязуется:
1) обеспечить полное и надлежащее исполнение взятых на себя обязательств по Договору;
2) при исполнении своих обязательств по Договору обеспечить соответствие выполняемых работ требованиям, указанным в приложении к настоящему Договору, являющемуся неотъемлемой частью Договора;
3) без предварительного письменного согласия Заказчика не использовать какие-либо вышеперечисленные документы и информацию, кроме как в целях реализации Договора;
4) по первому требованию Заказчика предоставлять информацию о ходе исполнения обязательств по Договору;
5) возмещать Заказчику [illegible] убытки, причиненные ненадлежащим выполнением Подрядчиком условий Договора и/или иными неправомерными его действиями;
6) выписать счет-фактуру в электронной форме посредством информационной системы электронных счетов-фактур в соответствии с Правилами документооборота счетов-фактур выписываемых в электронной форме.
4.1 Подрядчик вправе:
1) требовать от Заказчика оплату за выполненные Работы по Договору;
2) на досрочное выполнение Работ, указанных в Приложении № 1 и 2 к Договору, заранее согласовав с Заказчиком сроки выполнения;
4.2 Заказчик обязуется:
1) обеспечить доступ специалистов Подрядчика для выполнения Работ;
2) при выявлении несоответствий выполненных Работ незамедлительно письменно уведомить Подрядчика;
3) принять счет-фактуру, выписанную Подрядчиком в электронной форме посредством информационной системы электронных счетов-фактур в соответствии с Правилами документооборота счетов-фактур выписываемых в электронной форме.
4) произвести оплату в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.
4.3 Заказчик вправе:
1) проверять качество выполненных Работ;
2) в случае досрочного выполнения Работ, Заказчик вправе досрочно принять работы и оплатить за нее в соответствии с условиями Договора. Отказ в досрочном выполнении Работ допускается в случаях отсутствия возможности его принятия.

5.Проверка Работ на соответствие технической спецификации (приложение 2)

5.Заказчик или его представители могут проводить контроль и проверку выполненных работ на предмет соответствия требованиям, указанным в технической спецификации. При этом все расходы по этим проверкам несет Подрядчик. Заказчик должен в письменном виде своевременно уведомить Подрядчика о своих представителях, определенных для этих целей.

5.1 Работы, выполняемые в рамках настоящего Договора, должны соответствовать или быть выше стандартов, указанных в сметной документации.

5.2 Если результаты выполненных Работ при проверке будут признаны не соответствующими требованиям технической спецификации, Подрядчик принимает меры по устранению несоответствий требованиям сметной документации, без каких-либо дополнительных затрат со стороны Заказчика, в течение 3 суток с момента проверки.

5.3 При проверке Работ на соответствие технической спецификации инспекторам Заказчика будут предоставлены все необходимые средства и оказано содействие, без каких-либо дополнительных затрат со стороны Заказчика.

5.4 Ни один вышеуказанный пункт не освобождает Подрядчика от других обязательств по Договору.

6. Порядок сдачи и приемки работ

/

6. Работа считается выполненной при условии полной (100%) сдачи Подрядчиком Работ Заказчику в точном соответствии требованиям, указанным в приложении 1 и 2 к настоящему Договору.

7. Гарантии. Качество

7. Подрядчик гарантирует Заказчику, что материалы и оборудование, используемые при выполнении Работ по Договору, будут соответствовать технической спецификации, что Работы будут выполнены без дефектов, снижающих их качество до уровня, не соответствующего требованиям технической спецификации. Работы, не соответствующие этим требованиям, в том числе содержащие недостаточно обоснованные и несогласованные изменения признаются дефектными. В гарантию, предоставляемую Подрядчиком, не входят возмещение ущерба или исправление Дефекта по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Подрядчиком (субподрядчиком), неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи оборудования при его нормальной эксплуатации. По требованию Заказчика Подрядчик предоставляет документы, удостоверяющие соответствие качества материалов и оборудования технической спецификации.

7.1 Подрядчик предоставляет гарантию Заказчику [illegible] сроком на 1 год.

7.2 Подрядчик обеспечивает защиту выполненных Работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с Работами (при их наличии), от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с климатическими осадками, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами.

7.3 Подрядчик при производстве своих работ обеспечивает защиту имущества, принадлежащего пострадавшим гражданам, от каких-либо видов повреждения или других причин. Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Заказчика.

8. Ответственность Сторон

8. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Сторонами своих обязательств в рамках настоящего Договора все споры и разногласия разрешаются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

8.1В случае просрочки [illegible] выполнения Работ, Заказчик удерживает (взыскивает) с Подрядчика неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 % от общей суммы договора [illegible] неисполнения Подрядчиком обязательств либо удерживает (взыскивает) неустойку (штраф, [illegible] обязательств за каждый день просрочки в случае ненадлежащего исполнения (частичного неисполнения) обязательств. При этом общая сумма неустойки (штрафа, пени) не должна превышать 10 % от общей суммы Договора.

8.2 В случае отказа Подрядчика от выполнения Работ, или просрочки выполнения Работ, Заказчик имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке с взысканием с Подрядчика суммы неустойки (штрафа, пени) в размере 0,1 % от общей суммы Договора за каждый день просрочки. При этом Заказчик производит оплату за стоимость всех выполненных (принятых) Работ.

8.3 Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

8.4 В случае привлечения субподрядчиков (соисполнителей) Подрядчик предоставляет Заказчику копии всех субподрядных договоров, заключенных в рамках данного Договора. Наличие субподрядчиков не освобождает Подрядчика от материальной или другой ответственности по Договору. Предельные объемы работ, которые могут быть переданы субподрядчикам для выполнения работ, не должны превышать в совокупности две трети объема выполняемых работ. При этом субподрядчикам запрещается передавать иным субподрядчикам объемы выполнения работ.

9. Срок действия и условия расторжения Договора

9. Договор вступает в силу после его регистрации Заказчиком в территориальном подразделении казначейства Министерства финансов Республики Казахстан со дня подписания и действует по 31 декабря 2018 года.

9.1 Следующие события влекут за собой изменение сроков продолжительности Работ в части их увеличения:

1) Заказчик по согласованию с собственником домостроения дает Подрядчику указание на остановку Работ в случае выявления обстоятельств невозможности выполнения работ.

9.2 Заказчик или Подрядчик могут расторгнуть Договор до срока, указанного в Договоре, если другой стороной совершено существенное нарушение условий [illegible] Договором. Существенное нарушение условий Договора включает [illegible]

1) Заказчик может расторгнуть Договор, если Подрядчик неоднократно срывает сроки выполнения Работ;

2) Подрядчик приостанавливает Работы сроком до 10 дней, причем остановка не была санкционирована Заказчиком;

3) Подрядчик не устраняет Дефекты, указанные Заказчиком в течение обоснованного периода времени, определенного Заказчиком;

4) Подрядчик пренебрегает правилами производства Работ, инструкциями и положениями, указанными в договорной документации.

9.3 Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, в случае нецелесообразности его дальнейшего исполнения.

Когда Договор аннулируется в силу вышеуказанного обстоятельства, Подрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

9.4 Договор может быть расторгнут по соглашению сторон.

10. Уведомление

10. Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне в соответствии с Договором, высылается оплаченным заказным письмом или по телеграфу, факсу.

10.1 Уведомление вступает в силу после доставки или в указанный день вступления в силу (если указано в уведомлении) в зависимости от того, какая из этих дат наступит [illegible]

11. Форс-мажор

11. В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств, к которым относятся стихийные бедствия, военные действия, эпидемии,

крупномасштабные [illegible] или косвенно запрещающих, а также препятствующих и[illegible] ответственности за неисполнение взятых на себя обяз[illegible] с наступлением форс-мажора. В противном случае сторона не вправе с[illegible]

11.1 Сторона, понес[illegible] своих обязательств при форс-мажорных обстоятельствах, имеет право получить от нее документальное подтверждение о масштабах этих событий, а также об их влиянии на ее деятельность, подтвержденное компетентными органами и организациями.

11.2 В случае форс-мажора Заказчик сообщает о приостановке Договора. Подрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает приостановление Работ.

11.3 Если форс-мажорное обстоятельство срывает выполнение Договора, Заказчик удостоверяет приостановку Договора. Подрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает консервацию Объекта и останавливает работы. Заказчик производит оплату Подрядчику за весь объем работ, выполненных до даты остановки Объекта и за работы, связанные с консервацией Объекта.

12. Решение спорных вопросов

12. Заказчик и Подрядчик [illegible] прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

12.1 Если после таких переговоров Заказчик и Подрядчик не могут разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

13. [illegible]

13. Налоги и други[illegible] таможенным законодательствами Республики Казахстан

13.1 Любые изменени[illegible] в письменной форме, что и заключение Договора.

13.2 Внесение изменений в заключенный Договор при условии неизменности качества и других условий, допускается:

1) по взаимному согласию сторон, в части уменьшения цены на работы и соответственно суммы Договора;

2) в части уменьшения либо увеличения суммы Договора, связанной с уменьшением либо увеличением потребности в объеме приобретаемых работ. Такое изменение заключенного Договора допускается в пределах сумм, предусмотренных в годовом плане государственных закупок для приобретения данных работ;

3) в части изменения сроков исполнения Договора в случае выявления обстоятельств, затрудняющих дальнейшее выполнение работ, не нарушая при этом технологию производства работ. .

13.3 Передача обязанностей одной из Сторон по Договору допускается только с письменного согласия другой Стороны.

13.4 Договор составлен на русском языке имеющий юридическую силу.

13.5 В части, неурегулированной Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

14. Реквизиты Сторон

«Заказчик»

ГУ «Аппарат акима Выдрихинского сельского округа Шемонаихинского района ВКО»
РК, ВКО, с.Выдриха, ул.Центральная, 100
БИН 980840003789
ИИК KZ10070106KSN1812100
Кбе 12
РГУ Комитет казначейства МФ РК
БИК KKMFKZ2A

«Подрядчик»

ТОО «StroyProject»
РК, ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Челюскина, 3
БИН 010940019807 ИИК KZ796010151000074862
АО «Народный Банк Казахстана»
БИК HSBKKZKX

Аким Выдрихинского сельского округа

М. П.

Директор ТОО «StroyProject» Маскаева Е.О.

Приложение 1 к договору № 6 от 13 августа 2018 года

Перечень закупаемых работ

Перечень пострадавшего недвижимого имущества по селу Выдриха

№	Наименование улиц (переулков)	ФИО собственника	Площадь дома (кв. м)	Сумма
1	улица Центральная, 190а	Шалдырбаев Б.А.	97,80	1578919
	ИТОГО			1578919

Аким Выдрихинского сельского округа

_____ Н.Скученко

М. П.

Директор ТОО «StroyProject»

_____ **Маскаева Е.О.**

Приложение 2 к
договору № 1 от 26
июня 2018 года

Техническая спецификация закупаемых работ по текущему ремонту 1 жилого дома в селе Выдриха, ул.Центральная, 190а

1.	Наименование	Выполнение работ по текущему ремонту 1 жилого дома в селе Выдриха по адресам в количестве домов согласно *перечня пострадавшего недвижимого имущества вследствие чрезвычайной ситуации.
2.	Основание	Бюджетное программа
3.	Заказчик	[illegible] Выдрихинского сельского округа [illegible] района ВКО»
4.	Виды работ	Согласно заключительной части отчета об оценке рыночной стоимости причиненного вреда недвижимому имуществу ТОО «Национальная оценочная компания».
5.	Необходимые машины, механизмы, инвентарь и инструменты	Наличие, техники (машин, механизмов, инвентаря и инструментов) необходимых для выполнения работ согласно **заключительной части отчета об оценке рыночной стоимости причиненного вреда [illegible] имуществу ТОО «Национальная оценочная [illegible]
6.	Условия произ[illegible]	[illegible] проведения текущего ремонта домов должен согласовываться с заказчиком.
7.	Качество работ	Согласно СНиП РК и другим нормативным законодательным актам РК в строительной отрасли.
8.	Сроки оказания работ	Август-сентябрь 2018 года
9	Трудовые ресурсы	Подрядчик должен обеспечить наличие рабочих бригад для своевременного и качественного исполнения работ, а также на объектах должен присутствовать представитель подрядчика осуществляющий общее руководство по ремонту жилых домов.
10.	Особые условия	Срок гарантий на текущий ремонт домов составляет 1 год с момента подписания акта выполненных работ. Необходимые материалы для ремонта жилого дома должны согласовываться с [illegible]
11.	Место оказания работ	село Выдриха
12.	Дополнительные условия	[illegible] заключения договора и оказания работ техническая [illegible]

Аким Выдрихинского сельского округа

Директор ТОО» StroyProject»

М.П

Е.О.Маскаева