КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨНІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АҚТӨБЕ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АКТЮБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІН «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АҚТӨБЕ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» ГРП «ГОСЭКСПЕРТИЗА» КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АКТЮБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

БЕКІТЕМІН:

«Мемсараптама» РМК
Ақтөбе облысы бойынша
филиалының директоры

_____ С. Лекеров

«Ақтөбе облысы Мұғалжар ауданы Қандыағаш қаласы «Нұрлы Көш» шағын ауданында жаңа жеке тұрғын үйлерге жаңа электрмен қамту желісінің құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 30 қазандағы №04-0712/14

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Мұғалжар аудандық сәулет,
қала құрылысы және
құрылыс бөлімі» ММ,
Қандыағаш қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Инженерное
проектирование» ЖШС,
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚұрылыС ЖӘНЕ Тұрғын үй-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШылЫҚ істері КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ЕДОМСТВОДАН тыС САРАПТАУ» ШАРУАШылЫҚ ЖүРгізу ҚұқыРЫНДАғы РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КәСІПОРНЫНЫҢ [«МЕМСАРАПТАМА» РМК) АҚТӨБЕ ОБлЫСы БОЙЫНША ФИЛИАЛы

МЕМСАРАПТАМА · ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АКТЮБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ:

Директор филиала
РГП «Госэкспертиза»
по Актюбинской области

_____ С. Лекеров

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№04-0712/14 от 30 октября 2014 года

по рабочему проекту
«Строительство новой сети электроснабжения к новым индивидуальным жилым домам в мкр. «Нурлы Кош» г.Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Мугалжарский районный
отдел архитектуры,
градостроительства
и строительства»,
город Кандыагаш

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Инженерное
проектирование»,
город Актобе

город Актобе

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство новой сети электроснабжения к новым индивидуальным жилым домам в мкр. «Нурлы Кош» г.Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №777 от 29.09.2014г., между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области и ГУ «Мугалжарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Мугалжарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», город Кандыагаш.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Инженерное проектирование», государственная лицензия ГСЛ №000424 от 08.12.2006 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, приложение к лицензии, выданное Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 24.07.2012 года, категория лицензии - II.

ГИП- Булайчиков Ю.Г. (приказ №33 от 26.05.2014 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное заместителем акима Мугалжарского района от 01.04.2014 года;
- архитектурно-планировочное задание №21 от 20.05.2014 года, утвержденное главным архитектором ГУ «Мугалжарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;
- решение акима города Кандыагаш №166 от 01.07.2014 года об отводе земельного участка;
- акт выбора и согласования земельного участка от 01.07.2014 года, выданный комиссией;
- письмо №2049 от 29.10.2014 года об отсутствии пересекаемых инженерных сетей с проектируемой линией электропередач, выданное заказчиком;
- решение Мугалжарского районного маслихата №144 от 26.02.2014 года о внесении изменений и дополнений в решение Мугалжарского районного маслихата от 25.12.2013 года №127 «О районном бюджете Мугалжарского района на 2014-2016 годы»;
- технические условия №297/563т от 11.06.2014 года на присоединение электрической мощности в микрорайоне «Нурлы Кош» г.Кандыагаш, выданные ТОО «Энергосистема».

5.2 Согласования и заключения органов государственного надзора:

- санитарно-эпидемиологическое заключение на рабочий проект №236 от 14.08.2014 года, выданное РГУ «Управление по защите прав потребителей Мугалжарского района Актюбинской области Агентства РК по защите прав потребителей»;
- письмо №KZ83VDC00025931 от 25.08.2014 года о том, что рассмотрение данного рабочего проекта не входит в компетенцию государственной экологической экспертизы, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»;
- заключение энергетической экспертизы и экспертизы по энергосбережению и энергоэффективности №355 от 08.09.2014 года, выданное Актюбинским представительством АО «Казахэнергоэкспертиза».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

- общая пояснительная записка;
- графические материалы - рабочие чертежи марки ЭС;
- сметная документация;
- проект организации строительства (ПОС);
- охрана окружающей среды;
- перечень оборудования и материалов, утверждённый заказчиком;
- отчет об инженерно-геологических изысканиях №12-1 от 12.05.2014 года, выполненный ТОО «Инженерное проектирование».

5.4 Цель и назначение объекта строительства:

Обеспечение электроснабжением района новостроек в мкр. «Нурлы Кош» г.Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области, в результате строительства электрических сетей.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок строительства расположен в мкр. «Нурлы Кош» города Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Климат района резко континентальный, общими чертами которого являются резкие температурные контрасты, холодная зима и жаркое лето.

- дорожно-климатическая зона - IV;
- климатический район по условиям строительства - III А;
- скоростной напор ветра - 0,38 кПа;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха - минус 31°С;
- нормативная глубина промерзания грунтов - 1,8 м.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

По данным инженерно-геологических изысканий приведенных в отчете, выполненного в 2014 году ТОО «Инженерное проектирование», государственная лицензия №000424 от 08.12.2006 года геолого-литологический разрез характеризуются следующими грунтами:

- 1 слой – почвенно-растительный, мощность слоя – 0,2 м;
- 2 слой – суглинки коричневые, твердые, известковистые, мощность слоя –2,2-2,4 м;
- 3 слой – глина темно-серая, от полутвердых до тугопластичных, мощность слоя – 4,4-4,6 м.

Физико-механические характеристики грунтов: c_{II} =67кПа; φII =25°; ρ=1,95 т/м³, Е=12 МПа.

Коррозийная активность грунтов: к углеродистой стали – высокая; к алюминиевым оболочкам кабелей – высокая; к свинцовым оболочкам кабелей – средняя. Засоленность грунтов - незасоленные.

Агрессивность грунтов к бетонам характеризуется: грунты слабоагрессивные к бетонам нормальной проницаемости (марки W4) на портландцементах и неагрессивные к бетонам на сульфатостойком цементе. Грунтовые воды вскрыты на глубине 6,9 м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

6.2.1.1 Электротехнические решения

Проект электроснабжения к новым индивидуальным жилым домам в мкр. «Нурлы Кош» г.Кандыагаш разработан на основании задания на проектирование, выданное

заказчиком и согласно технических условий на электроснабжение №297/563т от 11.06.2014 года, выданные ТОО «Энергосистема».

Категория электроснабжения – III, район климатических условий по гололеду и по напору ветра – III, расчетная электрическая мощность жилой застройки – 1460 кВт.

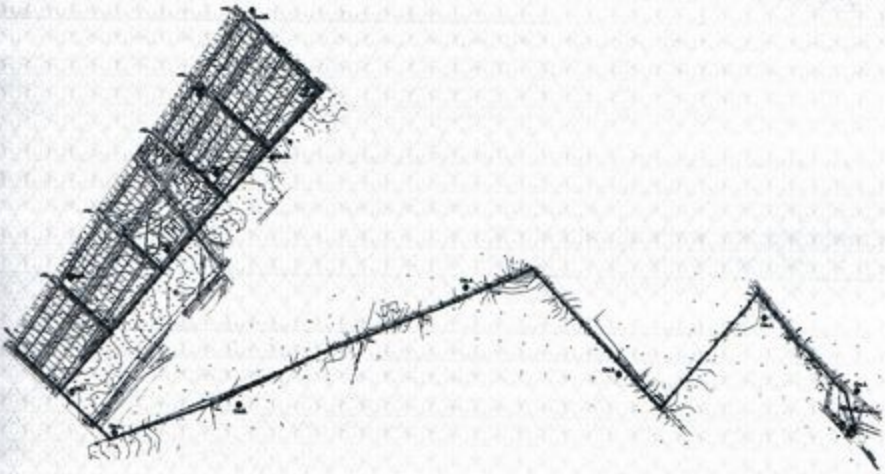
Проектом предусмотрена прокладка линии электроснабжения ВЛ-10 кВ, прокладка внутриквартальных электрических сетей ВЛИ-0,4 кВ и установка трансформаторных подстанций КТПГ согласно требованиям технических условий на электроснабжение с учётом перспективы развития жилого массива.

Источником электроснабжения является резервная ячейка №17 РУ-10 кВ ПС-110/10 кВ «Промзона».

Проектом предусмотрена прокладка воздушной линии напряжением 10 кВ от ПС-110/10 кВ «Промзона» до проектируемых трансформаторных подстанций КТПГ в количестве 6 шт. в микрорайоне «Нурлы Кош».

На ПС-110/10 кВ «Промзона» согласно технических условий на электроснабжение №297/563т от 11.06.2014 года, выданные ТОО «Энергосистема» проектом предусмотрена реконструкция резервной линейной ячейкой с установкой линейных камер типа КСО 203 - 1 комплект.

Для учета электроэнергии на проектируемой ячейке КСО 203 установлен многотарифный прибор учета марки A1800RL-P4GB-DW-4.



Ситуационная схема. Рис. 1

Кабельная линия 10 кВ

Выход к проектируемой линии электроснабжения 10 кВ от ПС-110/10 кВ «Промзона» выполнен кабелем марки АСБ-3х95 мм² по ГОСТ 18410-73 в траншее. Прокладка КЛ-10 кВ в траншее также предусмотрена на участке опор №56 и №57 пересечение с существующей ВЛ-220 кВ с низко проложенными проводами.

Кабель укладывают на глубине 0,9 м в подготовленную кабельную траншею на подушку из песка толщиной 0,10 м. Кабельная линия 10 кВ в траншее от механических повреждений защищается керамическим кирпичом по ГОСТ 530-35. Пересечения КЛ-10 кВ автодорогами выполнены в асбоцементных трубах диаметром 100 мм.

Все габариты приближения и пересечения КЛ-10 кВ с другими инженерными коммуникациями выполнены согласно требованиям типовой серии А5-92. Общая протяженность кабельной линии 10 кВ – 134 м.

Воздушная линия 10 кВ

Проектом предусмотрена прокладка линии ВЛ-10 кВ от ПС-110/10 кВ «Промзона» до проектируемых подстанций КТПГ в количестве 6 шт. в мкр. «Нурлы Кош».

Проектируемая воздушная линия электроснабжения ВЛ-10 кВ выполнена на железобетонных опорах на базе стоек СВ-105 и по ТУ 5863-007-00113557-94 и по действующей типовой серии 3.407.1-143 «Железобетонные опоры ВЛ-10 кВ» разработанные институтом «Сельэнергопроект» проводом марки 3хАС-70 мм² по ГОСТ 839-80.

Расчетные пролеты составляют 50 м. На проектируемых концевых и анкерных опорах ВЛ-10 кВ предусмотрена установка устройств типа КРМ-1, КР-1, КМ-1, УОК.

Переходы через автодороги выполнены специальными переходными двухцепными опорами на базе стоек СВ-164 по ТУ 5863-005-00113557-94.

Заземляющие устройства на опорах выполнены из круглой стали диаметром 16 мм по типовой серии 3.407-150.

Закрепление опор в грунте предусмотрено в пробуренные котлованы глубиной 2-2,5 м диаметром 350-400 мм.

Проектом предусмотрена обработка гидроизоляционной мастикой марки «БМЗЭС» в два слоя часть опоры, которая устанавливается в грунт.

Улучшение технико-экономических показателей проекта достигнуто за счет применения типовых проектов опор ВЛ-10 кВ. Выбор марок и сечений неизолированных проводов произведен по минимуму приведенных затрат с учетом роста нагрузок в течении расчетного периода с последующей проверкой на потерю напряжения, исходя из нормированных отклонений напряжения у потребителей.

Общая протяженность проектируемой ВЛ-10 кВ – 7192 м. Общее количество опор ВЛ-10 кВ составляет – 154 шт.

Комплектная трансформаторная подстанция (6 шт.)

В центрах нагрузок в мкр. «Нурлы Кош» г.Кандыагаш проектом предусмотрена установка трансформаторной подстанции типа КТПГ-10/0,4 кВ мощностью 250 кВ в количестве – 1 шт. и 2КТПГ- 10/0,4 кВ мощностью 400 кВ в количестве - 5 шт по ГОСТ 14695- 80.

Проектируемые подстанции КТПГ-10/0,4 - тупиковые, городского типа наружной установки с воздушным вводом 10 кВ, трехфазные, вторичное напряжение 400/230 В.

Установка проектируемой КТПГ предусмотрена на фундаментные блоки марки ФБС-24.4.6 по ГОСТ 13579-78 на ровной площадке из щебёночной подготовки. Перед монтажом железобетонные блоки обмазываются битумной гидроизоляционной мастикой марки «БМ-50» в два слоя.

Проектом предусмотрено устройство ограждений всех проектируемых КТПГ.

Проектом предусмотрено ограждение проектируемых КТПГ размером 4х4,5м из сетчатых панелей по металлическим стойкам.

Проектом выполнен выносной контур заземления КТПГ. Сопротивление заземляющего устройства должно быть не более 4 Ом. Выносной контур заземления выполнена из угловой стали размером 50х50х5 мм и полосовой стали размером 40х4 мм.

Для общего учета электроэнергии на проектируемых КТПГ установлены много-тарифные приборы учета марки A1800RL-P4GB-DW-4.

Воздушная линия ВЛИ-0,4 кВ

Проектом предусмотрена прокладка внутриквартальной линии электропередач ВЛИ-0,4 кВ от проектируемых трансформаторных подстанций до жилых домов новостройки в мкр. «Нурлы Кош» г.Кандыагаш.

Проектируемая линия электроснабжения ВЛИ-0,4 кВ выполнена на железобетонных опорах на базе стоек СВ-105-3,5 и СВ-95-2 по ТУ 5863-007-00113557-94

и по типовой серии 11.0014, разработанные институтом «Сельэнергопроект» и Пособием по проектированию воздушных линий электропередачи напряжением 0,38 кВ с изолированными проводами (ВЛИ) с использованием арматуры фирмы «ENSTO».

Расчетные пролеты составляют 30 м, провода проектируемой линии выбраны по минимуму экономических затрат и допустимым потерям напряжения.

Сеть наружного электроснабжения ВЛИ-0,4 кВ выполнена самонесущими изолированным проводами марки СИП2 3х50+1х54,6+2х16 мм² по ГОСТ 52.372-2005 и арматурой фирмы «ENSTO». Сечение провода выбрано по допустимому току и проверено на токи короткого замыкания.

Общая протяжённость линий электропередачи ВЛИ-0,4кВ участков в мкр. «Нурлы Кош» г.Кандыагаш составляет – 16164 м. Общее количество опор ВЛИ-0,4кВ – 501 шт.

Электроснабжение участков новостройки разнесено по фидерам от проектируемых трансформаторных подстанций, установленных на участках.

Переходы через существующие инженерные сооружения выполнены согласно ПУЭ с соблюдением габаритов перехода согласно 5-му выпуску серии 3.407.1-136.00.00.Д4.

На опорах проектируемой воздушной линии ВЛИ-0,4 кВ в местах пересечения с существующими воздушными линиями ВЛ-6 кВ предусмотрена установка ограничителей перенапряжений для защиты линии.

На концевых опорах, а также через каждые 200 м проектом предусмотрено повторное заземление нулевого провода ВЛИ-0,4 кВ.

Заземляющие устройства на опорах выполнено из круглой стали диаметром 16 мм по типовой серии 3.407-150.

Закрепление опор в грунте предусмотрено в пробуренные котлованы глубиной 2-2,5 м диаметром 350-400 мм.

Проектом предусмотрена обработка гидроизоляционной мастикой марки «БМЗЭС» в два слоя часть опоры, которая устанавливается в грунт.

Электроосвещение предусмотрено светильниками марки ЖКУ 16-150-001/002 с энергосберегающими лампами марки SPIRAL 85W E40 4100K «Vartech» 85 Вт с установкой на опорах ВЛИ-0,4кВ. Управление электроосвещением предусмотрено от датчика фотореле установленные в проектируемых КТПГ. Фотореле выполнено в защищённом исполнении IP54 и обеспечивает включение и отключение осветительной сети при достижении заданного уровня освещённости. Количество проектируемых светильников – 358 шт.

6.3 Охрана окружающей среды

В рабочем проекте предусмотрены технические решения, способные обеспечить удовлетворительное состояние природной среды по окончании строительства в зоне его влияния.

Проектируемый объект сооружаются для передачи и распределение электроэнергии на напряжение 10 и 0,4 кВ. Указанный технологический процесс является безотходными и не сопровождается вредными выбросами в окружающую среду. Уровень шума и вибрации, которые могут создаваться оборудованием не превышает допустимых норм. Устанавливается охранная зона ВЛ шириной по 5 м в каждую сторону от крайних проводов. Земельная площадь занимаемая под опоры не подлежит отчуждению у землепользователей.

Охрана труда и техника безопасности в строительстве и эксплуатации проектируемых объектов обеспечивается принятием всех проектных решений, требования которых учитывают условия безопасности труда, предупреждение производственного травматизма, профессиональных заболеваний, пожаров и взрывов.

6.4 Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Нормативный срок строительства в соответствии со СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», продолжительность строительства определилась в количестве 7 месяцев, в том числе 0,5 месяцев на подготовительный период.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011, СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002г. на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02.-04С-2004 г. изменения и дополнения, выпуски 1-19.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса – SANA-2001 версия 20-2.23 по выпуску сметной документации в ценах 2001года.

Накладные расходы определены в соответствии с Приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002г.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов по СН РК 8.02-02-2002г.

Дополнительные затраты определены:

- на временные здания и сооружения по СН РК 8.02-09-2002;
- затраты при производстве работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002);
- на дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

Переход сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001 года на прогнозный уровень выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2015 год в размере 2,557.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость, установленный законодательством Республики Казахстан, принят в размере 12% от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к техническим сложным объектам» разработчиком проекта установлен II уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов..

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения рабочего проекта заказчиком и проектировщиком представлены недостающие материалы и внесены следующие изменения и дополнения:

1. Лист ЭС2-1 – в ссылочных документах добавлен нормативный документ по проектированию наружного электроосвещения городов, поселков и сельских населенных пунктов.

2. Лист ЭС2-1 – в основных показателях проекта откорректирована величина Рр=1415,25 кВт на 1460 кВт.

3,. Лист ЭС2-1 – в основных показателях проекта указана проектная расчетная электрическая мощность на один малоэтажный жилой дом.

4. ЭС2.СО, лист 6 – исключен заказ аппаратуры управления уличным освещением, т.к. фотореле поставляется в комплекте с КТПГ.

5. Общая пояснительная записка, п.1.6 (лист 11) – откорректирована тип КТПГ (городская), согласно проекта.

6. Общая пояснительная записка, п.2.1 (лист 15) – откорректирована величина Рр=1415,25 кВт на 1460 кВт.

Сметная документация

7. Сметная документация откорректирована согласно замечаниям технической части проекта и спецификации проекта.

8. Сметная документация откорректирована согласно вновь представленной проекта организации строительства (ПОС) на 2015 год.

9. Откорректирована стоимость экспертизы согласно договора.

10. Стоимость оборудования, изделий и материалов, отсутствующие в действующей нормативной базе и принятые по ценам поставщиков и обоснована в соответствии СН РК 1.02-03-2011 заказчиком (протокол согласования стоимости оборудования и материалов – 29 позиций, утвержденный заказчиком).

7.3 После внесения изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Примечание (+увел. - умен.)
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1.	Категория электроснабжения	-	III	III	-
2.	Расчетная электрическая мощность жилой застройки	кВт	1460	1460	-
3.	Общая протяженность КЛ-10 кВ	м	134	134	-
4.	Общая протяженность ВЛ-10 кВ	м	7192	7192	-
5.	Общее количество опор ВЛ-10 кВ	шт	154	154	-
6.	Общая протяженность ВЛИ-0,4 кВ	м	16164	16164	-
7.	Общее количество опор ВЛИ-0,4кВ	шт	501	501	-
8.	Общее количество светильников	шт	358	358	-
9.	Проектируемые КТПГ 10/0,4 кВ мощностью 250 кВ	шт	1	1	-
10.	Проектируемые КТПГ 10/0,4 кВ мощностью 400 кВ	шт	5	5	-
11.	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года в том числе СМР	млн.тенге млн.тенге	51,943 42,926	49,560 40,589	-2,383 -2,337
	Оборудование	млн.тенге	8,432	8,417	-0,015
	Прочие затраты	млн.тенге	0,584	0,553	-0,031
12.	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2015 года в том числе СМР	млн.тенге млн.тенге	150,719 102,593	153,441 103,788	+2,722 +1,195
	Оборудование	млн.тенге	20,152	21,523	+1,371
	Прочие затраты	млн.тенге	27,973	28,129	+0,156
13.	Продолжительность строительства	мес	7	7	-

В результате экспертизы рабочего проекта с учетом внесенных изменений и дополнений сметная стоимость строительства в прогнозных ценах принята в сумме – 153,441 млн.тенге, отклонена заявленная стоимость в сумме – 150,719 млн.тенге, общее увеличение сметной стоимости по объекту составило в сумме – 2,722 млн. тенге.

7.4 Рекомендации при последующем строительстве объекта:

1. Заказчику во исполнение постановление Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года № 1135 «Об утверждений Программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроиз-водителей.

2. В процессе производства строительно-монтажных работ при строительстве следует соблюдать основные требования безопасности согласно СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», СНиП РК 1.03.06-2002* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», а также учитывать эти нормативы при разработке проектов производства работ.

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство новой сети электроснабжения к новым индивидуальным жилым домам в мкр. «Нурлы Кош» г.Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

- категория электроснабжения	- III;
- расчетная электрическая мощность жилой застройки	- 1460 кВт;
- общая протяженность КЛ-10 кВ	- 134 шт;
- общая протяженность ВЛ-10 кВ	- 7192 м;
- общее количество опор ВЛ-10 кВ	- 154 шт;
- общая протяженность ВЛИ-0,4 кВ	- 16 164 м;
- общее количество опор ВЛИ-0,4кВ	- 501 шт;
- общее количество светильников	- 358 шт;
- проектируемые КТПГ 10/0,4 кВ мощностью 250 кВ	- 1 шт;
- проектируемые КТПГ 10/0,4 кВ мощностью 400 кВ	- 5 шт;
- общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	- 49,560 млн. тенге;
- в том числе СМР	- 40,589 млн. тенге;
- общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2015 года	- 153,441 млн.тенге;
- в том числе СМР	- 103,788 млн.тенге;
- продолжительность строительства	- 7 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Мугалжарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» в соответствии с договору №777 от 29.09.2014 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начало производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течении 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе облысы Мұғалжар ауданы Қандыағаш қаласы «Нұрлы Көш» шағын ауданында жаңа жеке тұрғын үйлерге жаңа электрмен қамту желісінің құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сай келеді және төменде келтірілген негізгі техника - экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

- электрмен қамтудың категориясы	- III;
- тұрғын құрылыс ауданының есептік электр қуаты	- 1460 кВт;
- КЛ-10 кВ желісінің жалпы ұзындығы	- 134 дана;
- ВЛ-10 кВ желісінің жалпы ұзындығы	- 7192 м;
- ВЛ-10 кВ бағаналарының жалпы саны	- 154 дана;
- ВЛИ-0,4 кВ желісінің жалпы ұзындығы	- 16 164 м;
- ВЛИ-0,4 кВ бағаналарының жалпы саны	- 501 дана;
- жарықтандыру шамдарының жалпы саны	- 358 дана;
- жобаланған қуаттылығы 250 кВ КТПГ 10/0,4 кВ	- 1 дана;
- жобаланған қуаттылығы 400 кВ КТПГ 10/0,4 кВ	- 5 дана;
- 2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	- 49,560 млн.тенге;
- оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	- 40,589 млн.теңге;
- 2015 жылғы болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	- 153,441 млн.теңге;
- оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	- 103,788 млн.теңге
- құрылыстың ұзақтығы	- 7 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген құжаттар мен материалдарын есепке ала отырып, «Мұғалжар аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ 29.09.2014 жылғы №777 келісім шарт шартына сәйкес кепілдігімен орындалды.

3. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың нағыз тұжырымымен сәйкестілігі тексерілуге жатады.

4. Жұмыс жобасы өндіріс жұмысы басталғанға дейін қойылған тәртіп бойынша 3 ай мерзімі аралығында бекітілуге жатады.

Директордың орынбасары	Қ. Қандығұлов
ӨБ бастығы	Т.Табылдин
Сараптама тобының басшысы	Ш. Тлегенов
Смета-экономикалық топ басшысы	Р. Башигулов

Прошито и пронумеровано
на 77 листах
и скреплено печатью

Руководитель экспертной
группы