Договор № 30
на текущий ремонт сетевого насоса на
центральную котельную г. Серебрянске Восточно-Казахстанской области.

г. Серебрянск «25» мая 2015 года

Государственное учреждение «Аппарат акима города Серебрянск Зыряновского района ВКО», именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице акима города Серебрянска Гордиенко Сергея Александровича, действующего на основании Положения, именуемое в дальнейшем **Подрядчик**, ТОО «КазПроектИнновация» в лице директора Сулейменова Е.Т. действующего на основании УСТАВА с другой стороны, на основании Закона РК "О государственных закупках" (далее - Закон) и протокола об итогах государственных закупок способом из одного источника «25» мая 2015 года заключили настоящий Договор о государственных закупках (далее - Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Основные термины и понятия

В данном Договоре ниже перечисленные понятия имеют следующее толкование:
1) "Заказчик" - государственные органы, государственные учреждения, а также государственные предприятия, юридические лица, более пятидесяти процентов акций (долей) которых принадлежат государству, и аффилированные с ними юридические лица;
2) "Генеральный подрядчик" (далее - Подрядчик) - юридическое лицо, выступающее в качестве контрагента Заказчика в заключенном с ним договоре о государственных закупках, а также консорциум (в случаях, предусмотренных Правилами осуществления закупок);
3) "Субподрядчик (соисполнитель)" означает лицо или организация, имеющие договор и (или) соглашение с Подрядчиком на выполнение части работ по Договору на участке (объекте);
4) "Технадзор" означает лицо, назначенное Заказчиком и сообщенное Подрядчику осуществлять контроль по выполнению Подрядчиком подрядных работ в соответствии с условиями Договора;
5) "Объект" - здание, сооружение, определенное организатором государственных закупок как подлежащее строительству, реконструкции и передаваемое Подрядчиком Заказчику в виде, предусмотренном Договором;
6) "Участок" означает территорию, отведенную для строительства Объекта или производства работ;
7) "Цена Договора" означает общую сумму Договора, указанную Подрядчиком в его конкурсной заявке и принятой Заказчиком;
8) "Договор" - гражданско-правовой акт, заключенный между Заказчиком и Подрядчиком в соответствии с Законом Республики Казахстан "О государственных закупках" и иными нормативными правовыми актами Республики Казахстан на строительство зданий и сооружений и ремонтно-строительные работы. Все дополнения и изменения в Договоре, после его подписания, могут быть сделаны путем принятия изменения. Договор не должен истолковываться таким образом, чтобы создавать какие-либо договорные отношения между Проектировщиком и Подрядчиком, Заказчиками и Субподрядчиками;
9) "Временные сооружения" означает все временные здания и сооружения, необходимые для строительства и ремонта Объекта, которые возводятся, устанавливаются и убираются Подрядчиком после завершения строительства Объекта;
10) "Материалы" означают все расходные материалы, которые Подрядчик и Субподрядчик используют для строительства Объекта;
11) "Строительное оборудование" означает все машины и механизмы Подрядчика и Субподрядчика, которые временно находятся на участке для строительства Объекта;
12) «Оборудование» - приборы, устройства и инвентарь, устанавливаемые и монтируемые на Объекте в соответствии с проектно-сметной документацией;
13) "Срок продолжительности строительства" означает срок, в течение которого Подрядчик должен завершить строительство Объекта;
14) "Дни" - календарные дни, "месяцы" - календарные месяцы;
15) "Изменения" - изменения, данные Заказчиком после подписания Договора;
16) "Дефект" - часть работ, выполненных с нарушениями условий Договора;
17) "Период устранения недоделок и дефектов" - период устранения недоделок и дефектов, обнаруженных в процессе проверок выполнения работ.

2. Предмет и цена договора

2.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению работ на текущий ремонт сетевого насоса на центральную котельную в г. Серебрянске Восточно-Казахстанской области.
Заказчик принимает заявку Подрядчика на выполнение этих работ на сумму **5205700** (пять миллионов двести пять тысяч семьсот) тенге в том числе НДС- 557755 (пятьсот пятьдесят семь тысяч семьсот пятьдесят пять) тенге, (далее - цена Договора). (Приложение № 1).

Подрядчик принимает на себя все обязанности по текущему ремонту сетевого насоса на центральную котельную в г. Серебрянске Восточно-Казахстанской области. и сдает Заказчику объект, готовый к эксплуатации.
2.2. Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:
1) настоящий Договор;
2) предмет Договора;
3) техническая спецификация;
2.3. Подрядчик своими силами и материально-техническими средствами, выполняет Работы в соответствии с технической спецификацией Заказчика и проектно-сметной документацией, утвержденной в установленном порядке. Работы Подрядчик выполняет из материалов, на оборудовании и инструментами в соответствии с требованиями СНиП и инструкциями ГОСТа и ТУ, если иное не предусмотрено Договором. Все работы выполняются с соблюдением правил пожарной, технической и экологической безопасности.

3. Порядок расчета

3.1. Заказчик обязуется выплатить Подрядчику за объем работ, выполненных по настоящему Договору сумму, оговоренную в п. 2.1.
3.2. Оплата производится по мере финансирования бюджетной программы путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика. **Администратором программы 123 является «Аппарат акима района в городе, города районного значения, поселка села, сельского округа», по бюджетной программе 049 «Текущее обустройство моногородов», подпрограмме 011 «За счет трансфертов из республиканского бюджета»:**
по специфике 159 «Оплата прочих услуг и работ» сумма составляет 5205700 (пять миллионов двести пять тысяч семьсот) тенге в том числе НДС- 557755 (пятьсот пятьдесят семь тысяч семьсот пятьдесят пять) тенге;
Код организации 1231687.
3.3. Текущие выплаты по договору осуществляются согласно актам выполненных работ Ф-2В, подписанных Подрядчиком и Заказчиком по мере финансирования бюджетной программы. Срок платежей – в течение 30 календарных дней со дня предоставления акта выполненных работ.
Подрядчик ежемесячно 25 числа предъявляет выполненные объемы работ для оплаты, разрешается промежуточное предоставление актов выполненных работ с указанием фактического периода выполнения работ
3.4. Окончательная оплата по настоящему Договору производится Заказчиком Подрядчику при условии полного выполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Договору и всех его обязательств по исправлению Дефектов, после подписания акта приемочной комиссией в срок **до 30 июня 2015 года.**

4. Права и обязанности сторон

4.1. Подрядчик обязан:
4.1.1. В течение десяти рабочих дней со дня заключения Договора внести обеспечение исполнения Договора в виде гарантийного взноса (банковской гарантии) в размере **3%** от общей суммы договора. При этом Заказчик не возвращает внесенное обеспечение исполнения Договора в случаях, если Подрядчик:
- нарушил по своей вине срок выполнения работ;
- некачественно выполнил работы;
- не обеспечил выполнение всех работ в полном объеме, предусмотренном сметной документацией;
- не обеспечил высокое качество всех работ в соответствии с условиями Договора;
- не обеспечил своевременного устранения всех недостатков (недоделок и дефектов), выявленных Сторонами в процессе выполнения работ либо при проведении Рабочей комиссии по объекту.
4.1.2. Не допускать действий, приводящих к возникновению у третьих лиц права требования в целом либо в части на внесенный гарантийный денежный взнос до полного исполнения обязательств по Договору.
4.1.3. Получать все необходимые разрешительные документы в уполномоченных государственных органах, в том числе лицензии и разрешения на проведение строительно-монтажных работ.
4.1.4. В течение десяти рабочих дней со дня заключения Договора представить Заказчику на утверждение график производства работ, где излагаются порядок и сроки выполнения работ по строительству Объекта.
4.1.5. В течение десяти рабочих дней со дня заключения Договора представить Заказчику Перечень субподрядных организаций, привлекаемых Подрядчиком, где излагаются стоимость, виды и объемы выполняемых субподрядчиками работ, а также порядок и сроки выполнения субподрядных работ по строительству Объекта.
4.1.5. Обеспечить выполнение всех работ, предусмотренных настоящим Договором.
Подрядчик обязан контролировать и направлять работу, используя знания и все имеющиеся возможности.
4.1.6. Обеспечить соблюдение техники безопасности производства работ на объекте.
4.1.7. Заключать Договоры с теми субподрядными организациями, которые были им заявлены в конкурсной заявке.
Заключать Договоры с субподрядными организациями в объеме не более 2/3 от общего объема работ (цены подряда), и не передавать Договор третьему лицу без письменного разрешения Заказчика. Наличие Субподрядчиков не меняет условия Договора между Заказчиком и Подрядчиком.
По первому требованию Заказчика представлять информацию по заключенным с субподрядными организациями Договорам.

4.1.8. При наличии на Участке субподрядчиков координировать свои работы с ними.
4.1.9. Нанимать на ключевые должности работников по согласованию с Заказчиком. При замене этих лиц на других Подрядчик должен получить согласие Заказчика на такую замену. Квалификация новых работников должна быть равна или быть выше квалификации перечисленных в сведениях о квалификации.
4.1.10. Если Заказчик просит Подрядчика отстранить от выполнения работ на Объекте лицо, являющееся работником Подрядчика или субподрядчика, указывая при этом причины, Подрядчик обязан удалить это лицо со строительного объекта в течение 72 часов, после чего данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением работ по данному Договору.
4.1.11. В течение 10 (десяти) календарных дней или в иной срок, указанный Заказчиком, с даты получения письменного уведомления о выявлении недостатков Работ безвозмездно устранить их.
4.1.12. Предоставить Заказчику график получения материалов и оборудования на Участке. Для хранения, укладки или штабелированы использовать только участки, санкционированные Заказчиком.
4.1.13. Обеспечивать защиту выполненных работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с климатическими осадками, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами. Подрядчик при производстве своих работ должен обеспечивать защиту других работ по проекту, а также собственность, принадлежащую Заказчику, и принадлежащие ему сооружения от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества. Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Заказчика.
4.1.14. Самостоятельно и за свой счет оформить до начала работ разрешение на пользование на время строительства электроэнергией, водой, тепловой энергией от существующих источников на строительство, производство работ в зоне линий электропередач и связи, местах прохождения подземных коммуникаций, проезжей части городских дорог и др. путем заключения договоров с соответствующими органами. При этом расходы по использованию услуг оплачиваются Подрядчиком.
Подрядчик несет ответственность за выполнение подключения и за распределение воды и электроэнергии от точек подключения, определяемых Заказчиком.
4.1.15. В ходе выполнения Работ осуществить любые мероприятия сезонного характера, обеспечивающие надлежащие темпы строительства и достижение требуемых качественных показателей.
4.1.16. С момента начала работ и до их завершения Подрядчик должен вести журнал производства Работ, оформленный в соответствии с требованиями строительных норм и правил.
4.1.17. Содержать территорию Участка в чистоте. Подрядчик обязан удалять с Участка весь строительный мусор и оперативно приводить Участок в порядок.
4.1.18. Обеспечить казахстанское содержание согласно конкурсной заявке.
4.1.19. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход Работ или делающих дальнейшее выполнение Работ невозможным, немедленно поставить об этом в известность Заказчика.
4.1.20. В случае если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные работы, то Подрядчик обязан своими силами и за свой счет в кратчайшие сроки переделать и/или устранить работы для обеспечения их надлежащего качества. Заказчик в процессе выполнения Работ может давать в письменной форме распоряжения Подрядчику в отношении:
4.1.20.1. Вывоза со строительной площадки любых материалов, признанных несоответствующими условиям Проекта и Договора;
4.1.20.2. Замены некачественных материалов, обнаруженных во время проверки и испытания и устранения дефектов. Подрядчик обязан за свой счет, своими средствами и силами выполнить любое из этих распоряжений Заказчика без изменения Графика выполнения работ.
4.1.21. В течение 3 (трех) рабочих дней после выполнения отдельного (декадного, месячного) этапа Работ, предусмотренного графиком выполнения Работ, предоставлять Заказчику промежуточные результаты Работ.
4.1.22. Письменно уведомить Заказчика об окончании выполнения Работ по Объекту.
4.1.23. После сдачи объекта вывезти с участка строительное оборудование, обеспечить за свой счет очистку участка, сбор и вывоз всех отходов и строительного мусора.
4.1.24. Безвозмездно устранить дефекты и недостатки, выявленные в ходе приемки объекта Рабочей комиссией, в сроки, установленные Рабочей комиссией.

4.2. Заказчик обязан:
4.2.1. Передать Подрядчику сметную документацию на средний и текущий ремонт дорог после регистрации договора в органах Казначейства.
4.2.2. Письменно уведомить Подрядчика о любых обнаруженных Дефектах с указанием срока исправления Дефектов.
4.2.3. Осуществить надзор за выполнением работ через своего представителя, используя при этом качественные критерии, заложенные в действующих строительных нормах и правилах Республики Казахстан, технических условиях и стандартах, применяемых в строительстве.
Назначить ответственных лиц для осуществления контроля над качеством Работ и согласования технической документации, письменно поставив в известность Подрядчика.

4.2.4. Оплачивать выполненные Работы в соответствии с условиями настоящего договора.
4.2.5. В течение 10 (десяти) календарных дней с даты получения уведомления об окончании Работ назначить Рабочую комиссию для приемки результатов Работ.

4.3. Подрядчик вправе:

4.3.1. Сдать Работы досрочно.
4.3.2. Требовать от Заказчика оплаты выполненных Работ в соответствии с условиями настоящего договора.

4.4. Заказчик вправе:

4.4.1. Осуществлять надзор над качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения (графика), качеством предоставленных Подрядчиком материалов;
4.4.2. Запрашивать у Подрядчика любую информацию, касающуюся выполнения Работ;
4.4.3. Вносить изменения и дополнения в график выполнения Работ по согласованию с Подрядчиком;
4.4.4. Если Подрядчик не выполняет свои обязательства по исправлению работ, выполненных с нарушением требований договорных документов, а также, если Подрядчик оказывается неспособным выполнить работу до конца в соответствии со сметной документацией, Заказчик письменным предписанием может отдать распоряжение Подрядчику об остановке работ в целом или ее части до устранения причин остановки.
4.4.5. Если Подрядчик не может или не хочет исправить работу (привести ее в соответствие со сметной документацией) и не отвечает письменно или действиями в течение семи дней после получения письменного замечания об этом от Заказчика, Заказчик имеет право по истечении указанного семидневного срока повторить свое требование. Если Подрядчик в течение следующего семидневного срока оказывается не в состоянии исправить указанные Дефекты, Заказчик может, не отказываясь от своего права на применение других методов воздействия, выполнить эту работу своими силами. В таких случаях издается соответствующий приказ об изменениях, на основании которого из суммы уже подлежащей к выплате Подрядчику, вычитается стоимость корректировки указанных Дефектов, включая компенсации вынужденных затрат Заказчика за дополнительные услуги. Если суммы, подлежащие выплате Подрядчику, недостаточны для покрытия указанных расходов, Подрядчик обязан выплатить Заказчику разницу из своих средств.
4.4.6. Заказчик может провести испытания для проверки качества выполненных Работ и материалов, используемых Подрядчиком для выполнения Работ. Если по результатам проверки окажется, что проверенная работа или конструкция дефектная, Подрядчик исправляет Дефект работ и (или) заменяет конструкцию.
4.4.7. Заказчик или его уполномоченное лицо, а также разработчики сметной документации всегда имеют доступ к Участку или любому другому месту, где выполняются или будут выполняться работы по Договору.
4.4.8. Письменным обоснованным требованием остановить Работы Подрядчика в целом или ее части в случае обнаружения в ходе текущего ремонта допущенных отступлений от строительных норм и правил, сметного расчета стоимости работ, требований, установленных настоящим договором, до устранения причин остановки.

5. Порядок внесения изменений в Договор и расторжения Договора

5.1. Внесение изменений в настоящий договор о государственных закупках при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой для выбора Подрядчика, допускается:
1) по взаимному согласию сторон в части уменьшения цены на работы и соответственно цены договора, если в процессе исполнения договора о государственных закупках цены на аналогичные закупаемые работы изменились в сторону уменьшения;
2) в части уменьшения либо увеличения цены договора, связанной с уменьшением либо увеличением потребности в объеме приобретаемых работ, при условии неизменности цены за единицу работы, указанных в заключенном договоре о государственных закупках данных работ. Такое изменение заключенного договора о государственных закупках работ допускается в пределах сумм, предусмотренных в годовом плане государственных закупок для приобретения данных работ;
5.2. Любые изменения и дополнения в договор вносятся дополнительными соглашениями к данному договору, подписываются обеими сторонами.
5.3. Не допускается вносить в настоящий договор о государственных закупках изменения, которые могут изменить содержание условий проведенных государственных закупок и (или) предложения, явившегося основой для выбора Подрядчика, по основаниям, не предусмотренным пунктами 1 и 2 статьи 39 Закона.
5.4. Договор о государственных закупках расторгается на любом этапе в случае выявления одного из следующих фактов:
1) нарушения ограничений, предусмотренных статьей 6 Закона;
2) оказания организатором государственных закупок, не предусмотренных Законом содействия потенциальному поставщику.
Если Договор расторгается, Подрядчик должен немедленно прекратить работы, обеспечить консервацию Объекта и передачу его Заказчику в установленном порядке.

5.5. Договор может быть расторгнут до срока, указанного в Договоре:
1) по соглашению Сторон;
2) по письменному требованию одной из сторон в случае, если другой стороной совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором;
3) в случае одностороннего отказа от исполнения Договора частично или полностью;
4) Заказчиком в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения.
5.6. Существенное нарушение условий Договора включает в себя следующее, но не ограничивается перечисленным:
1) Подрядчик неоднократно срывает сроки выполнения графика работ;
2) Подрядчик приостанавливает работы сроком до 30 дней, причем остановка не была санкционирована Заказчиком;
3) Подрядчик не устраняет Дефекты, указанные Заказчиком в течение обоснованного периода времени, определенного Заказчиком;
4) Заказчик дает Подрядчику указания задержать ход работ, и такое указание не отменятся в течение 10 дней;
5) Заказчик не выплачивает Подрядчику подтвержденную представителем Заказчика сумму в течение 30 календарных дней, следующих за датой подтверждения суммы;
6) Подрядчик пренебрегает правилами производства работ, инструкциями и положениями, указанными в сметной и договорной документации.
5.7. Односторонний отказ от Договора допускается в следующих случаях:
1) либо Заказчик, либо Подрядчик терпит банкротство или ликвидируется по каким-либо причинам, за исключением его реорганизации или объединения;
2) Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным.
5.8. Если Договор расторгается по причине существенного нарушения Договора Подрядчиком, Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся суммы за фактически выполненные работы, за вычетом авансов и издержек Заказчика на выбор нового Подрядчика. Если общая сумма затрат Заказчика, связанных с расторжением Договора, превышает общую сумму, причитающуюся Подрядчику, разница составляет долг, подлежащий выплате Заказчику.
5.9. Заказчик может в любое время расторгнуть Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление. В уведомлении указывается причина расторжения Договора, оговаривается объем аннулированных работ Договора, а также дата вступления в силу расторжения Договора.
В этом случае Заказчик производит оплату за стоимость всех выполненных работ, приобретенных материалов, затрат на вывоз машин и механизмов с Объекта и стоимость консервации Объекта.
5.10. Когда Договор аннулируется в силу вышеперечисленных обстоятельств, Подрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.
5.11. Расторжение Договора в соответствии с пп.2 п.5.4 Раздела 5 настоящего Договора производится путем извещения в течение 10 (десяти) календарных дней до предполагаемой даты расторжения одной из Сторон, расторгающей Договор, с указанием причины расторжения Договора. После этого Сторонами в случае взаимного согласия на расторжение Договора, в определенный Сторонами срок, подписывается Соглашение о расторжении Договора. В случае получения отказа от расторжения Договора или неполучения ответа в указанный десятидневный срок, Сторона, инициирующая расторжение Договора, может обратиться в суд с требованием о расторжении Договора.
5.12. При одностороннем отказе от Договора, сторона должна предупредить об этом другую сторону не позднее чем за 10 (десять) календарных дней.
5.13. В случае расторжения Договора Заказчиком в соответствии с пп.2, п.5.4 Раздела 5 Договора, Стороны производят следующие мероприятия:
1) Подрядчик должен немедленно прекратить работы и обеспечить консервацию Объекта;
2) После консервации Объекта Стороны составляют Акт о фактически выполненных объемах работ по Договору, определяют срок оплаты за фактически выполненные работы.
5.14. В случае расторжения Договора, все материалы и Оборудование, находящиеся на Объекте, а также временные сооружения и выполненные строительные работы считаются собственностью Заказчика и находятся в его распоряжении до разрешения финансовых разбирательств, связанных с расторжением Договора, если Договор расторгается по причине существенного нарушения условий Договора Подрядчиком.
5.15. Подрядчик несет полную материальную ответственность за сохранность объекта до момента передачи его по Акту приема-передачи лицу, определенному Заказчиком. Услуги по такому ответственному хранению с даты расторжения Договора и прекращения работ подлежат оплате Заказчиком по фактической стоимости.
5.16. Расторжение Договора не исключает ответственности, предусмотренной для Сторон настоящим Договором.

6. Ответственность сторон

6.1. Подрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в

течение и вследствие выполнения Договора. Риск случайного удорожания работ и материалов по настоящему договору несет Подрядчик.
6.2. Подрядчик гарантирует освобождение Заказчика от любой ответственности, от уплаты сумм по претензиям, требованиям, судебным искам и от всякого рода расходов, связанных с увечьем и несчастными случаями со смертельным исходом, в процессе выполнения работ в отношении Персонала Подрядчика.
6.3. В случае возникновения любых претензий со стороны третьих лиц к Подрядчику, в том числе вызванных производством работ или другой деятельностью по вине Подрядчика, Заказчик не несет по ним никакой материальной, финансовой и юридической ответственности.
6.4. Все вопросы взаимоотношений Подрядчика со своими рабочими и служащими, в том числе касающиеся оплаты труда, приема и увольнения, предоставления отпусков, страхования, социального обеспечения и др., решаются Подрядчиком в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.
6.5. Заказчик несет ответственность за исключительные виды риска, а именно: риск войны, восстаний, революции, гражданской войны, бунтов, беспорядков (если в них участвуют работники Заказчика). Риском Заказчика также являются обнаруженные Подрядчиком и не указанные в сметной документации заражения почвы токсичными и взрывчатыми веществами и если эти обнаружения непосредственно влияют на выполнение работ.
6.6. Подрядчик несет ответственность за надлежащее обеспечение страхового покрытия на имя Заказчика на период от Даты начала работ до полного окончания работ, включая период устранения дефектов.
Объекты страхования:
- страхование гражданско-правовой ответственности работодателя.
Страховые полисы и сертификаты должны быть предоставлены Подрядчиком Заказчику в течение 10 дней со дня заключения договора.
Если Подрядчик не представляет требуемые сертификаты, Заказчик может произвести страхование, которое должен был обеспечить Подрядчик, и удержать эти расходы из Стоимости Договора.
Никакие изменения условий страхования Подрядчик не может делать без согласия Заказчика.
Обе стороны должны соблюдать все условия страховых полисов.
6.7. Подрядчик несет полную ответственность за соблюдение правил техники безопасности и охраны труда при производстве работ на Объекте.
6.8. Подрядчик несет полную ответственность и осуществляет контроль за средствами, методами, техникой, последовательностью и качеством выполнения работ, а также координацией всех работ по Договору.
6.9. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за действия и упущения своих работников, Субподрядчика (ов), работников и доверенных лиц Субподрядчика (ов), а также других лиц, выполняющих части работ в рамках Договора, на основании договора с Подрядчиком.
6.10. Заказчик не несет ответственности за какой-либо ущерб или какие-либо повреждения работ Подрядчика по причинам вышеизложенным до их полного завершения и приемки, и Подрядчик без дополнительного возмещения осуществляет все исправления какого-либо ущерба, каких-либо повреждений и прочих дефектов в результате вышеизложенного.
6.11. Подрядчик несет ответственность за организацию поставок, транспортирования, разгрузки и хранения всех поставляемых Подрядчиком материалов и оборудования, которые должны быть доставлены на Объект. Поставки осуществляются исключительно на имя Подрядчика. Ни при каких обстоятельствах Заказчик не должен нести ответственность за расходы, связанные с поставкой, обработкой, хранением и оплатой простоя транспортных средств. Никакие поставки не должны быть адресованы Заказчику.
6.12. За отступление от утвержденного графика производства работ и не выполнение объемов работ в срок, согласно приложение №1 Договора, Подрядчик ежемесячно несет ответственность в виде неустойки, кратной официальной ставке рефинансирования, установленной Национальным Банком РК на день просрочки выполнения работ от суммы не выполненных работ, подлежащих выполнению в текущем месяце согласно графику производства работ, путем удержания Заказчиком неустойки из суммы, предъявленной к оплате в данном месяце.
6.13. В конце текущего финансового года Заказчик обязан уведомить Подрядчика о сумме удержанной и невозвращенной неустойки в течение года, которую Подрядчик обязан перечислить на указанные в уведомлении реквизиты в течении 3-х дней после получения уведомления или сообщить в письменном виде о принятых мерах также в течении 3-х дней. В случае предоставления Подрядчиком платежного поручения о перечислении неустойки Заказчик возвращает Подрядчику удержанную неустойку.
6.14. В случае отказа Подрядчика от перечисления неустойки заключается дополнительное соглашение о перечислении Заказчиком суммы удержанной неустойки в доход соответствующего бюджета. В случае отказа Подрядчика от подписания указанного дополнительного соглашения средства остаются на расчетном счете Заказчика.
6.15. Если Подрядчик не выполняет работы в сроки, установленных п.2 Раздела 7 настоящего Договора, Заказчик без ущерба другим своим правам в рамках Договора вычитывает из цены Договора в виде неустойки сумму 0,1 процент от суммы неисполненного или ненадлежаще исполненного обязательства по Договору за каждый день просрочки.
6.16. Заказчик обеспечивает взыскание такой неустойки.
6.17. Уплата, вычет неустойки и возмещение причиненного ущерба не освобождает стороны от исполнения обязательств по настоящему Договору.
6.18. В случае расторжения договора по причине существенного нарушения условий Договора Подрядчиком, на него возлагается обязанность по принятию мер по охране объекта вплоть до периода начала выполнения работ новым Подрядчиком

7. Срок выполнения работ

7.1. Сроком начала работ считается дата регистрации настоящего Договора в органах Казначейства.
7.2. Подрядчик обязуется обеспечить завершение всех видов работ по настоящему Договору не позднее **25 июня 2015 года.**
7.3. Заказчик продлевает срок выполнения работ, если имеют место форс-мажорные обстоятельства или отклонения, предложенные им, требуют дополнительных сроков для выполнения работ, а также в случае, если в процессе выполнения работ были выявлены скрытые Дефекты, требующие дополнительных трудовых затрат. При этом Подрядчик должен письменно уведомить Заказчика в соответствии с процедурой, предусмотренной гражданским законодательством.
7.4. Следующие события влекут за собой изменения сроков продолжительности работ:
1) Заказчик не разрешает пользоваться всеми участками Объекта, что задерживает выполнение работ. В этом случае Заказчик обязан продлить срок выполнения работ по настоящему Договору;
2) Заказчик дает Подрядчику указание на остановку работ для проведения испытаний, не запланированное Договором. В случае, если данные испытания не указывают на какие-либо Дефекты, то время остановки работ для проведения испытания добавляются к договорному сроку выполнения работ;
3) при наличии на Объекте нескольких подрядчиков, составленный Заказчиком график работ для других подрядчиков негативно влияет на сроки выполнения работ Подрядчика по данному Договору;
4) в иных случаях, признанных Заказчиком объективными и требующими дополнительных сроков для выполнения работ.
7.5. Заказчик разрешает Подрядчику пользоваться всем Участком, отведенным под строительство Объекта. Если часть Участка под строительство не передана к Дате передачи Участка, и по этой причине задерживается выполнение работ, то в этом случае Заказчик должен продлить срок окончания работ на срок задержки передачи этого Участка.
7.6. Подрядчик в течение 2 (двух) календарных дней с даты фактического окончания Работ направляет Заказчику уведомление об окончании Работ.
7.7. Заказчик в течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения уведомления об окончании Работ назначает Рабочую комиссию для определения готовности объекта. При отсутствии замечаний по результатам выполненных Работ Заказчик путем подписания акта Рабочей комиссии принимает выполненные работы.
7.8. В установленных законодательством случаях в работе Рабочей комиссии принимают участие представители государственных органов, Подрядчика и субподрядчика.
7.9. Датой завершения Работ (в случае отсутствия замечаний по результатам выполненных Работ) считается дата подписания акта Рабочей комиссии.
7.10. В случае обнаружения Рабочей комиссией дефектов и недостатков, впоследствии устраненных Подрядчиком, датой завершения Работ считается дата устранения дефектов и недостатков.
В случае не устранения выявленных в ходе Рабочей комиссии дефектов и недостатков в срок, определенный Рабочей комиссией, Подрядчик должен возместить стоимость устранения дефектов и недостатков. Заказчик имеет право на взыскание стоимости устранения недостатков и дефектов в судебном порядке.
7.11. В случаях, когда это предусмотрено законодательством Республики Казахстан либо вытекает из характера Работ, приемке результатов Работ должны предшествовать их предварительные испытания. В этих случаях приемка результатов Работ осуществляется только при положительном результате предварительных испытаний.
7.12. Окончательная приемка работ не может быть произведена при наличии обременений на объекте или его части, в том числе, на оборудовании, находящемся на объекте.

8. Гарантия качества выполненных работ

8.1. Подрядчик гарантирует Заказчику, что для выполнения Работ будут использоваться материалы надлежащего качества, соответствующие действующим в Республике Казахстан стандартам и техническим условиям, что работы будут выполнены без дефектов, снижающих качество Работ до уровня, не соответствующего требованиям сметной документации (рабочих чертежей, дефектных актов). Результат Работ, не соответствующий этим требованиям, в том числе содержащий необоснованные и несанкционированные изменения, признается дефектным и подлежит безвозмездному исправлению Подрядчиком в установленные Заказчиком сроки. В гарантии, предоставляемой Подрядчиком, не входят возмещение ущерба или исправление Дефекта по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Подрядчиком (Субподрядчиком), неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи оборудования при его нормальной эксплуатации.
8.2. Подрядчик несет ответственность за недостатки в Работах, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они возникли вследствие нормального износа объекта или его частей, неправильной его эксплуатации или неправильности инструкций по его эксплуатации, разработанных самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами, ненадлежащего ремонта объекта, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.
8.3. По требованию Заказчика Подрядчик должен предоставить документы, удостоверяющие качество материалов и оборудования.

8.4. Подрядчик гарантирует качество строительных работ в соответствии со строительными нормами и правилами и совместно с Заказчиком, субподрядными организациями и необходимыми государственными органами обеспечить ввод Объекта в эксплуатацию.
8.5. Подрядчик гарантирует достижение Объектом указанных в сметной документации показателей и возможность эксплуатации Объекта в соответствии с Договором на протяжении гарантийного срока, при этом гарантийный срок, предоставляемый Подрядчиком, составляет один год после сдачи Объекта приемочной комиссии. По оборудованию и материалам гарантийный срок устанавливается согласно сертификатам (паспортам) заводов изготовителей.
Течение Гарантийного срока приостанавливается на все время, на протяжении которого Объект не может эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов и недоделок), за которые отвечает Подрядчик.
Гарантийный срок продлевается на время, в течение которого были исправлены значительные дефекты.

9. Форс-мажорные обстоятельства или обстоятельства непреодолимой силы

9.1. Если стихийное бедствие, военные действия или какое-либо другое форс-мажорное событие, не подконтрольное Заказчику или Подрядчику, срывает выполнение Договора, Заказчик удостоверяет приостановку Договора. Подрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает консервацию Объекта и останавливает работы. Заказчик производит оплату Подрядчику за весь объем работ, выполненных до даты остановки Объекта и за работы, связанные с консервацией Объекта.
9.2. Стороны не несут ответственность за неисполнение обязательств по настоящему договору, если невозможность выполнения ими условий настоящего договора наступила в силу обстоятельств непреодолимой силы, в том числе стихийных бедствий, землетрясений, ураганов, пожаров, технологических катастроф, военных действий, эпидемий, забастовок, актов государственных органов и т.д., при условии их непосредственного влияния на возможность выполнения условий настоящего договора.
В случае возникновения подобных обстоятельств Сторона, подвергшаяся воздействию таких обстоятельств, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней письменно уведомить об этом другую Сторону, а также в течение 10 (десяти) календарных дней с даты наступления обстоятельств непреодолимой силы предоставить другой Стороне документы, подтверждающие наступление обстоятельств непреодолимой силы, выданные уполномоченным органом.
9.3. В случае несоблюдения вышеуказанных условий Стороны согласились, что никакие обстоятельства не будут рассматриваться как обстоятельства непреодолимой силы, и обязательства Сторон по настоящему договору не могут быть сняты или ограничены каким-либо образом.
9.4. Если обстоятельства непреодолимой силы длятся более 2 (двух) календарных месяцев, Сторона, ссылающаяся на наступление таких обстоятельств, вправе досрочно расторгнуть договор, уведомив другую Сторону о досрочном расторжении договора.
9.5. В случае досрочного расторжения договора в связи с наступлением обстоятельств непреодолимой силы Подрядчик обязан передать Заказчику фактически выполненные на дату наступления обстоятельств непреодолимой силы Работы. Заказчик обязан выплатить Подрядчику стоимость фактически выполненных, документально подтвержденных на дату расторжения договора Работ.

10. Заключительные положения

10.1. Заказчик и Подрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых неофициальных переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.
10.2. Если в течение 21 (двадцати одного) дня после начала таких неофициальных переговоров, Заказчик и Подрядчик не могут мирным путем разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
10.3. Все уведомления и другие сообщения, требуемые или предусмотренные по настоящему договору, должны быть составлены в письменной форме. Все уведомления или сообщения считаются предоставленными должным образом, если они будут доставлены лично, по телефаксу, по телексу или курьерской почтой по адресу участвующей Стороны.
10.4. Настоящий договор составлен на государственном и русском языках в 2 (двух) идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по 1 (одному) экземпляру для каждой из Сторон.
10.5. Условия настоящего договора являются конфиденциальными для любой третьей стороны и не подлежат разглашению Сторонами без письменного согласия другой Стороны, кроме случаев, прямо предусмотренных законодательством Республики Казахстан.
10.6. Внесение изменений и дополнений в настоящий договор осуществляется в соответствии с нормами гражданского законодательства и законодательства о государственных закупках.
Все изменения настоящего договора и дополнения к нему должны быть совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями Сторон с проставлением оттисков печатей.

Изменения настоящего договора и дополнения к нему, совершенные в надлежащей форме, являются его неотъемлемой частью.

10.7. Уведомление о расторжении договора должно быть направлено заказным письмом с оформлением уведомления о вручении почтового отправления.

10.8. Правом, подлежащим применению к настоящему договору, является право Республики Казахстан.

10.9. Настоящий Договор вступает в силу после регистрации его Заказчиком в территориальном подразделении казначейства Министерства финансов Республики Казахстан.

10.10. Настоящий договор действует до 31 декабря 2015 года.

10.11. Условия, указанные в п.10.10 настоящего договора, необходимы для регистрации в органах Казначейства.

11. Адреса и реквизиты Сторон

Заказчик
ГУ «Аппарат акима города Серебрянска Зыряновского района ВКО»
РК, ВКО, г. Серебрянск, ул. Веденеева,14
РНН 181500001951
БИН 980840003283
ИИК KZ11070103KSN1813000
в ГУ «Комитет Казначейства Министерства финансов РК»
БИК KKMFKZ2A

8723372515 2

Аким г. Серебрянска _____ **С.А. Гордиенко**

Подрядчик
ТОО «КазПроектИнновация»
РК, ВКО, г. Усть-Каменогорск,
пр. Независимости,77-174
РНН 181600000011
БИН 111240012362
ИИК KZ028560000004970819
БИК KCJBKZKX
АО «Банк ЦентрКредит»

Директор _____ **Е. Т. Сулейменов**

"SANA-2001" Версия 19-2.22 от 17.02.14 г. Цены региона Восточно-Казахстанская обл. Форма 2В

Заказчик: ГУ «Аппарат акима города Серебрянск Зыряновского района ВКО»

Подрядчик: ТОО "КазПроектИнновация"

Договор № 30 от 25 мая 2015г.

Наименование объекта: Текущий ремонт сетевого насоса на центральную котельную г. Серебрянске Восточно-Казахстанской области

Акт №1
приемки выполненных работ за 24 июня 2015 года

Текущий ремонт сетевого насоса на центральную котельную г. Серебрянске Восточно-Казахстанской области

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 03.02.14)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы, тенге	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов	
				Всего з/п рабочих-строителей	экспл. машин з/п рабочих-строителей	Всего з/п рабочих-строителей	экспл. машин в т.ч. з/п машинистов	% %	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Ц7-232-1 (ДМ	Демонтаж насосного агрегата с приводом от электродвигателя, масса от 2,79 до 5,02 т ктрр=0,6; ктрм=0,6; кзпр=0,6; кэкс=0,6; кэпм=0,6; кмат=0 *комплект*	1	21412,8 17820	3592,8 768	21413 17820	3593 768	16729 90	94,2 4,4892	94 4
2	Е99-1-20	Текущтй ремонт электрических машин со стояковыми подшипниками с горизонтальным валом, переменного тока с короткозамкнутым или фазным ротором, массой до 5 т *комплект*	1	1549827 649827	- -	1549827 649827	- -	- -	225 -	225 -
3	99-1-22	Подшипник 3086313 *шт*	1	7754		7754				
4	99-1-23	Подшипник 3086314 *шт*	1	8688		8688				

5	99-1-24	Подшипник 322	1	6446		6446				
		шт								
6	Ц8-492-7	Насадка на валы электрических машин, масса детали до 1,5 т	1	16129	2360	16129	2360	6320	33	33
		шт		5985	668	5985	668	95	3,906	4
7	Е33-215-1	Установка стальных опор на стальных рамных основаниях с пригрузочными железобетонными блоками при количестве анкерных болтов до 8 и количестве пригрузочных блоков до 6	1	10994,1	6356,85	10994	6357	5420	23,1	23
		опора		3870	1292,14	3870	1292	105	5,28	5
8	1-1-57	Болты строительные с гайками, анкерные	0,004	119700		479				
		т								
9	2-1-21	Рамные основания	0,2	48828		9766				
		т								
10	2-1-13	Опоры стальные	1	49875		49875				
		т								
11	Ц7-232-1	Монтаж насосного агрегата с приводом от электродвигателя, масса от 2,79 до 5,02 т	1	36113	5988	36113	5988	27882	157	157
		комплект		29700	1280	29700	1280	90	7,482	7
		Всего прямые затраты				**1 717 484**	**18 298**			**532**
						707 202	**4 008**			**20**
		В том числе стоимость: материалов, тенге				991 984				
		Накладные расходы, тенге				56 351				
		- заработная плата, тенге				8 453				
		- трудоемкость, чел-ч				28				
		Стоимость демонтируемых материалов, тенге				425				

Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)	106 456
Всего по смете	**1 880 291**
Сметная заработная плата, тенге	719 663
Нормативная трудоемкость, тенге	580

Глава 9. Дополнительные затраты на строительство

Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%)	18 803
На оплату дополнительных отпусков (0,4%)	7 521
Итого по главе 9	26 324
Итого по главам 1-9	**1 906 615**
сметная з/плата	745 987
нормативная трудоемкость, тыс.чел-ч	580
Итого по сметному расчету:	
- в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**1 906 615**
- в базовых ценах 2014 года, МРП=1852 тенге	**4 556 809**
Налоги, сборы, обязательные платежи (2%)	**91 136**
Сметная стоимость в текущем уровне цен	**4 647 945**
НДС (12%)	**557 755**
Стоимость строительства	**5 205 700**

Заказчик:
ГУ «Аппарат акима города Серебрянск Зыряновского района ВКО» РК, ВКО, г. Серебрянск, ул. Веденеева, 14
РНН 181500001951
ИИК KZ11070103KSN1813000
ГУ «Комитет Казначейства Министерства Финансов Республики Казахстан»
БИК KKMFKZ2A
БИН 980840003283

Аким _____ **С.А. Гордиенко**

Подрядчик:
ТОО «КазПроектИнновация»

ВКО, г. Усть-Каменогорск,
пр. Независимости, 77-174,
РНН 181600280976
ИИК KZ028560000004970819
Банк АО «Банк ЦентрКредит»
БИК KCJBKZKX
БИН 111240012362

Директор _____ **Е.Т. Сулейменов**

Счет-фактура № 8 от 24.06.15 (1)

Поставщик: ТОО "КазПроектИнновация" (2)

БИН РНН и адрес места нахождения поставщика: БИН: 111240012362, Республика Казахстан, ВКО, г. Усть-Каменогорск, пр.Независимости ,77- 174, свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС: Серия 18001 № 0024178 от 15.03.13 (2а)

ИИК поставщика: KZ028560000004970819 в АО "Банк ЦентрКредит", г. Усть-Каменогорск, БИК KCJBKZKX (2б)

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): Договор №30 от 25.05.15г. (3)

Условия оплаты по договору (контракту): безналичный расчет (4)

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг): Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Зыряновский район, г.Серебрянск, ул. Веденеева,14

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности: Без доверенности (5)

Способ отправления: (6)

Товарно-транспортная накладная: (7)

Грузоотправитель: (8)

(БИН, наименование и адрес места нахождения)

Грузополучатель: (9)

(БИН, наименование и адрес места нахождения)

Получатель: Государственное учреждение "Аппарат акима города Серебрянск Зыряновского района Восточно-Казахстанской области" (10)

БИН и адрес места нахождения получателя: БИН: 980840003283, Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Зыряновский район, г.Серебрянск, ул. Веденеева,14 (10а)

ИИК получателя: KZ660705031231687001 в ГУ "Комитет Казначейства Министерства Финансов РК", г.Астана, БИК KKMFKZ2A (10б)

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена тенге	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Текущий ремонт сетевого насоса на центральную котельную г.Серебрянске Восточно-Казахстанской области	пичест	1	4 647 946,43	4 647 946,43	12%	557 753,57	5 205 700,00		
Всего по счету:					**4 647 946,43**		**557 753,57**	**5 205 700,00**		

Директор: Сулейменов Е. Т.

(Ф.И.О., подпись)

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

Директор

(должность)

Главный бухгалтер организации: Не предусмотрен

(Ф.И.О., подпись)

Бухгалтер

не предусмотрен

(Ф.И.О., подпись)

МП

Примечание: Без печати не действительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю, Копия (второй экземпляр) - поставщику.

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **Государственное учреждение "Аппарат акима города Серебрянск Зыряновского района Восточно-Казахстанской области", Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Зыряновский район, г.Серебрянск, ул. Веденеева,14** — **980840003283**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **ТОО "КазПроектИнновация", Республика Казахстан, ВКО, г. Усть-Каменогорск, пр.Независимости ,77- 174** — **111240012362**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор №30 от 25.05.15г.

Номер документа	Дата составления
00000000008	24.06.2015

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Текущий ремонт сетевого насоса на центральную котельную г.Серебрянске Восточно-Казахстанской области			количество	1	5 205 700,00	5 205 700,00
				Итого	**1**	**x**	**5 205 700,00**

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) _____ Сулейменов Е.Г. Принял (Заказчик) _____ Гордиенко С.А.

должность *подпись* *расшифровка подписи* *должность* *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 24.06.2015

М.П. М.П.

КАЗАКСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ, ШҚО ӨСКЕМЕН ҚАЛАСЫ * РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, ВКО, Г. УСТЬ-КАМЕНОГОРСК * Шектеулі серіктестігі "КазПроектИнновация" Товарищество с ограниченной ответственностью

КАЗАКСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ, ШҚО, ЗЫРЯН АУДАНЫ СЕРЕБРЯНКА ҚАЛАСЫНЫҢ "ШЫРЫС КАЗАКСТАН ОБЛЫСЫ, ЗЫРЯН АУДАНЫ АППАРАТЫ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕ * КАЗАХСТАН