ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АҚТӨБЕ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АКТЮБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

БЕКІТЕМІН:

«Мемсараптама» РМК
Ақтөбе облысы бойынша
филиалының директоры

_____ С. Лекеров

«Ақтөбе қаласында силикаттан жасалған кірпіш шығару цехын салу» жобасына инфрақұрылым (су құбыры, электрмен жабдықтау, канализация және газ құбыры) жүргізу»

жұмыс жобасы бойынша

2015 жылғы 18 маусымдағы №04-0347/15

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Ақтөбе облысының
құрылыс басқармасы» ММ,
Ақтөбе қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Инженерное проектирование» ЖШС,
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АҚТӨБЕ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АКТЮБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ:

Директор филиала
РГП «Госэкспертиза»
по Актюбинской области

_____ С. Лекеров

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№04-0347/15 от 18 июня 2015 года

по рабочему проекту
«Подведение инфраструктуры (водопровод, электроснабжение, канализация и газопровод) к проекту "Строительство цеха по выпуску силикатного кирпича в г.Актобе»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Управление строительства Актюбинской области»,
город Актобе

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО«Инженерное проектирование»,
город Актобе

город Актобе

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Подведение инфраструктуры (водопровод, электроснабжение,канализация и газопровод) к проекту «Строительство цеха по выпуску силикатного кирпича в г.Актобе».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №231 от 30.04.2015 г., между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области и ГУ «Управление строительства Актюбинской области».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Управление строительства Актюбинской области», город Актобе».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Инженерное проектирование», государственная лицензия №000424 от 08.12.2006 года, выданная ГУ «Департамент архитектурно-строительного контроля Актюбинской области», приложение к лицензии, выданное Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 24.07.2012 года, категория лицензии - II.

ГИП – Булайчиков Ю.Г. (приказ №5 от 26.02.2015 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Управление строительства Актюбинской области» от 16.02.2015 года;
- архитектурно-планировочное задание №04/19 от 10.04.2015 года, утвержденное и.о. главного архитектора города Актобе;
- протокол №25 заседания Регионального координационного совета по проектам реализуемых в рамках Программы «Дорожная карта бизнеса - 2020» от 05.11.2014 года;
- приказ №17 об утверждении технико - экономического обоснования, выданный ТОО «Мизам» от 13.04.2015 года;
- постановление акимата города Актобе о предоставлении земельного участка во временное пользование на период строительства № 1231 от 30.03.2015 года.

Технические условия:

- на подключение к сетям водоснабжения и канализации №22 от 20.02.2014 года и письмо о продлении технических условий от 03.03.2015 года, выданные АО «Акбулак»;
- на присоединение электрической мощности №297/146т, выданные ТОО «Энерго-система» от 24.02.2014 года;
- на подключение к газораспределительным сетям №219 от 30.03.2015 года, выданные АПФ АО «КазТрансГаз Аймак».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- заключение государственной экологической экспертизы №KZ28VDC00035554 на рабочий проект, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области» от 22.04.2015 года;
- санитарно-эпидемиологическое заключение на рабочий проект №523 от 14.04. 2015 года, выданное РГУ «Актюбинское городское управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Актюбинской области Агентства Республики Казахстан по защите прав потребителей»;
- заключение по промышленной безопасности №ЭПБ -30/03 от 30.03.2015 года, выданное ТОО «АктобеСтройЭксперт», аттестат №0001671 от 03.04.2012 года;
- письмо - согласование №25-20-5/04-700 рабочего проекта, выданный РГУ «Департамент Комитета индустриального развития и промышленной безопасности Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан по Актюбинской области» от 23.04.2015 года;
- согласование рабочего проекта с АПФ АО «КазТрансГаз Аймак» №1011 от 09.04.2015 года;

МЕМСАРАПТАМА ● ГОСЭКСПЕРТИЗА

- рабочий проект согласован с АО «Акбулак» от 25.05.2015 года;

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:
- паспорт проекта;
- общая пояснительная записка.

Рабочие чертежи:
- водопровод, канализация;
- электроснабжения;
- газоснабжения.
- проект организации строительства (ПОС);
- перечень оборудования и материалов, утверждённый заказчиком;
- топографо - геодезическое изыскание №0203, выполненное ТОО «KAZ Progect Group» от 02.03.2015 года;
- инженерно-геологическое заключение №6, выполненное ИП «Дуйсембаев А.Т.» от 30.08.2015 года;
- раздел «Охрана окружающей среды», выполненный ИП «Керімбай Т» в 2015 году;
- сметная документация.

5.4 Цель и назначение объекта строительства:

Обеспечение инфраструктурой (водопровод, канализация, электроснабжение и газопровод) цеха по выпуску силикатного кирпича, в результате строительства инженерных сетей.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок строительства расположен в промышленной зоне №264 А, города Актобе.

Природно-климатические условия района строительства:

- климатический подрайон	- IIIA;
- скоростной напор ветра	- 0,38 кПа;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 31°С;
- нормативная снеговая нагрузка	- 1 кПа;
- нормативная глубина сезонного промерзания грунта	- 1,7 м.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Согласно инженерно-геологического заключения, выполненного ИП «Дуйсембаев А.Т.» от 30.03.2015 года, государственная лицензия ГСЛ-Ф №000040 от 28.02.2008 года, приложение к лицензии от 06.06.2012 года, в соответствии с геологическим разрезом и по пробуренным скважинам по трассе выделены два вида грунта (инженерно-геологических элемента - ИГЭ):

- 1 слой - почвенно-растительный слой, мощность слоя - 0,2 м;
- 2 слой – суглинок легкий, пылеватый, мощность слоя - 2,8 м.

Основанием под инженерные сети служит суглинок с физико-механическими характеристиками: угол внутреннего трения - 19°; модуль деформации - 10 МПа; удельное сцепление - 22 кПа; плотность - 1,95 г/см^3.

Коррозийная активность грунтов: к углеродистой стали – «высокая»; к алюминиевым оболочкам кабелей – «высокая»; к свинцовым оболочкам кабелей – «высокая».

Засоленность грунтов – незасоленные.

Агрессивность грунтов к бетонам характеризуется: грунты сильноагрессивные к бетонам нормальной проницаемости (марки W4) на портландцементе и слабоагрессивные к бетонам на сульфатостойком цементе.

Грунтовые воды вскрыты на глубине 6,0 м.

МЕМСАРАПТАМА ● ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Водоснабжение и канализация

Наружные сети водоснабжения

Основные технические показатели:

- хозяйственно-питьевые нужды - 10 м^3/сут;
- канализационные стоки - 10 м^3/сут;
- гарантийный напор - 2,2 м.

Потребный напор на вводе - 2,0 м.

В соответствии с техническим условием №22 АО «Акбулак» от 20.02.2014 года, подключение водопровода предусмотрено от существующего водовода диаметром 700 мм.

Трубопроводы водопровода приняты из полиэтиленовых труб по СТ РК ИСО 4427-2004 диаметрами 225х10,8 мм, 110х5,3 мм SDR 21.

Прокладка труб предусмотрена на глубине 2,7-3,0 м на песчаное основание протяженностью 1055 м.

На сети предусмотрено устройство железобетонных колодцев по т.пр. 901-09-11.84 диаметрами 1,5 м и 2,0 м.

Проектом предусмотрены переходы через железные дороги (подъездные пути) и автодороги методом горизонтально-направленного бурения (ГНБ) с прокладкой трубопроводов в стальном футляре.

Футляры предусмотрены из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 диаметром 426х7 мм с антикоррозийной изоляцией. По концам перехода предусмотрены водопроводные колодцы с отключающей арматурой.

Переход через остальные дороги, проезды предусмотрены открытым методом. Проектом предусмотрено восстановление асфальтового покрытия.

Наружное пожаротушение предусмотрено от пожарного гидранта, установленного на внутриплощадочных сетях данного объекта, разработанного организацией ПрК «Актюбгражданпроект».

Наружные сети канализации

В соответствии с техническим условием №22 АО «Акбулак» от 20.02.2014 года сброс бытовых стоков со служебно-бытовых помещений предусмотрен в проектируемые канализационные сети диаметрами 160 мм и 300 мм, а далее в самотечный коллектор диаметром 300 мм.

Проектируемые канализационные сети приняты из гофрированных двухслойных труб ГОСТ Р 54475-2011 диаметрами 160 мм и 300 мм. Канализационные трубы диаметром 300 мм предусмотрены на перспективу развития данного района и подключения предприятий. Укладка труб предусмотрена на песчаное основание протяжённостью 781 м.

Глубина заложения труб в зависимости от рельефа местности и направления уклона принята 1,9÷ 3,5 м.

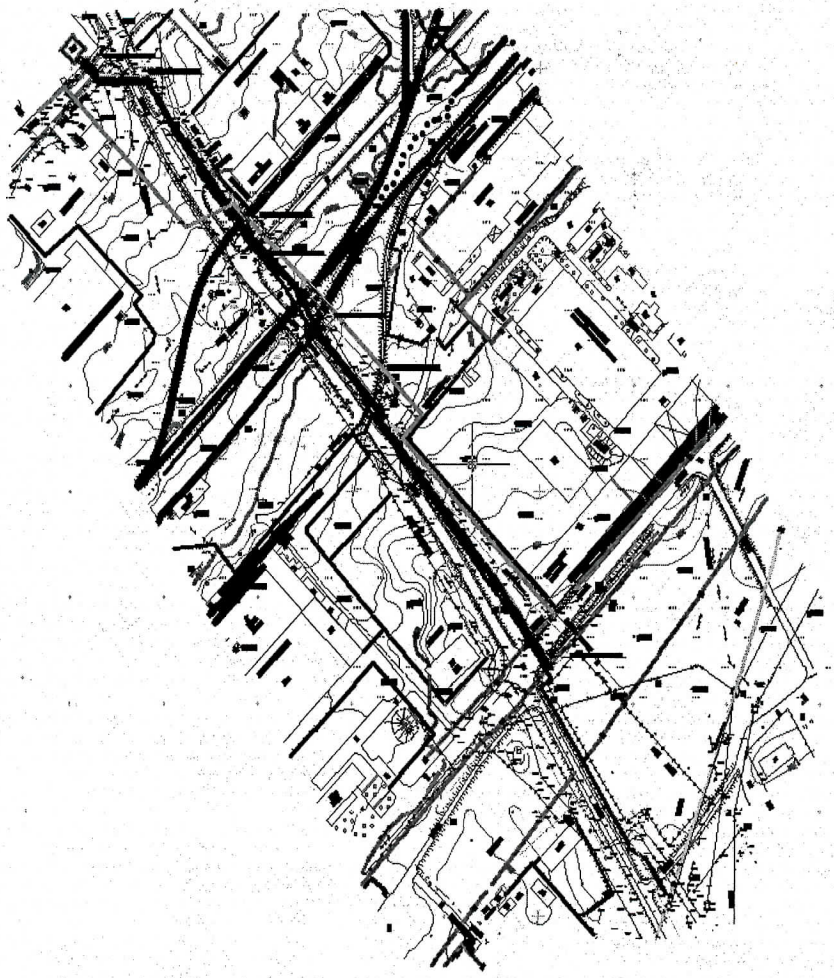
Колодцы самотечной канализации приняты по т.п.902-09-22.84 из сборных железобетонных колец с. 3.900.1-14, которые гидроизолируются битумной мастикой.

Проектом предусмотрены переходы под железной дорогой (подъездные пути) и автодорогой и методом горизонтально-направленного бурения (ГНБ) с прокладкой трубопроводов в стальном футляре.

Футляры предусмотрены из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 диаметром 530х7 мм с антикоррозийной изоляцией. По концам перехода предусмотрены канализационные колодцы. Переход через остальные дороги, проезды предусмотрены открытым методом. Проектом предусмотрено восстановление асфальтового покрытия.

МЕМСАРАПТАМА ● ГОСЭКСПЕРТИЗА

План сетей канализации ,водопровода и газопровода М 1:1000



Ситуационная схема Рис.№1

Наружное газоснабжение

Рабочий проект разработан на основании технических условий №219 от 30.03.2015 года, выданные АПФ АО "КазТрансГаз Аймак".

Точка врезки надземный газопровод высокого давления второй категории диаметром 325 мм, давление газа Рпр=6,0 кгс/см², Рраб=5,5 кгс/см².

В точке врезки проектом предусмотрена установка отключающего устройства диаметром 150 мм.

Подводящий газопровод высокого давления второй категории после точки подключения предусмотрен подземным способом из полиэтиленовых труб по СТ РК ИСО 4437-2004 SDR-11 диаметром 160х14,6 мм.

Протяженность подводящего газопровода высокого давления второй категории 908,0 м.

Глубина заложения полиэтиленового газопровода не менее 1,0 м от верха трубы. Труба газопровода укладывается на выровненное основание из песка толщиной 100 мм и присыпается мягким местным грунтом толщиной не менее 200 мм над трубопроводом с подбивкой пазух.

Рабочим проектом предусмотрен демонтаж существующего надземного газопровода высокого давления второй категории диаметрами 159 мм, 57 мм общей протяжённостью 590 м, а также опор из стальных труб диаметрами 159 мм, 108 мм общим количеством 82 шт.

МЕМСАРАПТАМА ● ГОСЭКСПЕРТИЗА

Для поиска трассы полиэтиленового газопровода предусмотрена прокладка вдоль присыпанного (на расстоянии 0,2-0,3 м) газопровода изолированного алюминиевого провода по ГОСТ 6323-79 сечением 2,5-4 мм² с выходом концов его под футляр. В целях предотвращения механического повреждения газопровода предусмотрена укладка полиэтиленовой ленты желтого цвета несмываемой надписью: «Сақ болыңыз! Осторожно! Газ» по ГОСТ 10354-82 (по действующей нормативной документации), укладывается на расстоянии 0,2 м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода.

Повороты в горизонтальной и вертикальной плоскости подземного полиэтиленового газопровода выполнены при помощи отводов по ГОСТ Р 52779-2007. Переход полиэтилен-сталь выполнен неразъемным - с помощью переходника ПЭ-ВП/сталь.

Согласно МСП 4.03-103-2005 п. 6.94 работы по укладке полиэтиленового газопровода производится при температуре наружного воздуха не ниже минус 15°С и не выше плюс 30°С.

На участках пересечений с автодорогой газопровод прокладывается в футляре из полиэтиленовых труб СТ РК ИСО 4437-2004 SDR-11 диаметром 250х22,7 мм с установкой контрольной трубки по ходу движения газа с выводом её под ковер. На выходе из земли газопровод заключают в стальной футляр диаметром 273х7 мм по ГОСТ 10704-91. Стальные участки газопровода и футляры предусмотрено окрасить за два раза в жёлтый цвет по грунту в один слой.

Наружное электроснабжение 10 кВ

Рабочий проект (на 1 этап) выполнен согласно исходных данных для проектирования:

- технические условие №297/146т от 24.02.2014 года, выданные ТОО «Энергосистема»;
- задание на проектирование.

Проектируемый участок электроснабжения относится к III району по гололеду и к III району по ветровым нагрузкам.

Надежность электроснабжения - III категория.

Выполнена установка двух высоковольтных ячеек КРУ - 10 кВ серии К – 7М ГОСТ 1516.3-96 в ЗРУ – 10 кВ ПС – 110/10 кВ «ПОШ»

Электроснабжение напряжением 10кВ (1 этап) выполнено отпайкой от проектируемой двухцепной опоры ВЛ-10кВ (2 этап), отходящей с проектируемых ячеек в ЗРУ – 10 кВ ПС – 110/10 кВ «ПОШ».

Проектируемая линия ВЛ - 10кВ до КТПГ-400 кВА выполнен на железобетонных опорах со стойками СВ-105 ГОСТ 23009-78 и СВ-164-12 ГОСТ 23613-79 согласно типовых серии 3.407.1-143. (выпуск 1 и 6) и проводом АС-70/11 мм² ГОСТ 839-74. Изоляторы приняты натяжные ПС-70Е ГОСТ 6490-93 и штыревые ШФ-20 ГОСТ 22863-77.

Опоры одностоечных и двухстоечных конструкций установлены в пробуренные котлованы диаметрами 350-450 мм. Обратная засыпка котлованов произведена песчано-гравийной смесью. Уплотнение грунта производить трамбовками с толщиной слоя не более 0,2 м. Расчетный пролет принят 50 м. Выполнена гидроизоляция стоек. Выполнено заземление опоры, согласно типовой серии 3.407-150.

Проектируемая линия КЛ – 10 кВ до КТПГ-630 кВА выполнена кабелем АСБ-10 3х50 мм². Кабель АСБ-10 3х50 мм² ГОСТ 18410-73 проложен в земляной траншее типа Т-1 согласно типовой серии 4.407-251. От механических повреждений поверх кабеля в траншее защищен красным кирпичом.

В проекте приняты КТПГ-630 кВА и КТПГ-400 кВА 10/0,4кВ ГОСТ 14695-80 на строительных фундаментных блоках ФБС-24-4-6.

Учет электроэнергии выполнен многотарифным счетчиком «Альфа А1800» ГОСТ Р 52323-2005, установлен в РУ-0,4кВ КТПГ-630 кВА, КТПГ-400 кВА и ячейках КРУ - 10 кВ серии К – 7М.

Основные показатели:

- напряжение питающей сети	10кВ;
- категория электроснабжения	III;
- протяженность ВЛ-10кВ	1063 м;

МЕМСАРАПТАМА ● ГОСЭКСПЕРТИЗА

- протяженность КЛ-10кВ 123 м;
- КТПГ-630кВА 10/0,4кВ 1 шт;
- КТПГ-400кВА 10/0,4кВ 1 шт.

Защитное заземление

Заземляющее устройство КТПГ выполнено вертикальными электродами длиной 2,5 м из угловой стали 50х50х5 мм ГОСТ 8509-93. Горизонтальные заземлители из полосовой стали размером 40х4 мм ГОСТ 7566-94 прокладываются на глубине 0,7 м от поверхности земли.

Сопротивление заземляющего устройства не должно превышать 4-х Ом, согласно ПУЭ РК.

6.3 Охрана окружающей среды

Строительная техника, используемая при укладке инженерных сетей должна быть исправной и проходить регулярный профилактический осмотр. Для хранения горюче-смазочных материалов предусматривается специальная площадка. Заправка и ремонт механизмов должны производиться в строго отведенных местах и при наличии специальных поддонов или твердого покрытия площадки.

По окончанию строительства весь строительный мусор вывозится на свалку по согласованию с районным СЭС. Загрязнения почв устраняют. При разработке грунта и засыпке трубопроводов проектом предусмотрено уплотнение грунта. На площадках строительства проектом предусмотрено снятие почвенно-растительного слоя мощностью 0,3 м, который складируется рядом с площадками строительства. По окончанию земляных работ снятый плодородный слой укладывается на спланированную поверхность засыпанных трубопроводов и откосов насыпей.

6.4 Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Нормативный срок строительства в соответствии со СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений». Основная продолжительность строительства определилась в количестве 4 месяцев.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011, СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002г. на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004 г. изменения и дополнения, выпуски 1-21.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса – SANA-2001 версия 23-2.26 по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Накладные расходы определены в соответствии с Приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002г.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов по СН РК 8.02-02-2002 г.

Дополнительные затраты определены:

- на временные здания и сооружения по СН РК 8.02-09-2002;
- затраты при производстве работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002);
- на дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года №791 переход к текущей и прогнозной сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2014-2016 года через индекс изменения месячного расчетного показателя,

МЕМСАРАПТАМА ● ГОСЭКСПЕРТИЗА

установленного согласно Закону «О республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года № 148-V.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п.4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к техническим сложным объектам» разработчиком проекта установлен II уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения рабочего проекта заказчиком и проектировщиком были внесены следующие изменения и дополнения:

Водоснабжение и канализация

1. Полиэтиленовые трубы по ГОСТ 18599-2001 заменены на трубы по СТ РК ИСО 4427-2004.

2. Исключены два перехода через дорогу методом ГНБ, принят открытый переход.

Наружное газоснабжение

3. Исключена обратная засыпка песком газопровода.

Электроснабжение

4. В разделе 03-2015-ЭС заменены 2КТПГ-630кВА и 2КТПГ-400кВА на КТПГ-630кВА и КТПГ-400кВА.

5. В разделе 03-2015-ЭС заменен провод АС-50 на АС-70.

6. Лист №4,5,6,7,8. 03-2015-ЭС. Заземлены все опоры ВЛ-10кВ.

7. Лист №6. 03-2015-ЭС. Увеличено расстояние от воздушной линии связи по горизонтали в пролете между опорами №37 и №38.

8. Лист №6. 03-2015-ЭС. Увеличен угол поворота ВЛ-10кВ на опоре №40 на 90°.

Сметная документация

9. Откорректированы объемы работ согласно спецификации и замечаниям технической части проекта

10. Откорректирована стоимость экспертизы согласно договора.

11. Стоимость оборудования, изделий и материалов, отсутствующих в действующей нормативной базе и принятые по прайс-листам, обоснована и согласована заказчиком в соответствии СН РК 1.02-03-2011 (протокол согласования стоимости оборудования и материалов 8-позиций, утвержденный заказчиком).

7.3 В результате внесенных изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Примечание (+ увел. – умен.)
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6

МЕМСАРАПТАМА ● ГОСЭКСПЕРТИЗА

1	2	3	4	5	6
1.	Протяжённость водопроводных труб по СТ РК ИСО 4427-2004 SDR 21 Ø 225х10,8 мм,110х5,3 мм	м	1055	1055	-
2.	Протяжённость канализационных труб по ГОСТ 54475-2011 Ø 160 мм Ø 300 мм	м	781	781	-
3.	Протяжённость газопроводных труб по СТ РК ИСО 4437-2004 Ø 160х14,6 мм	м	908	908	-
4.	Протяженность линии ВЛ-10кВ	м	1063	1063	-
5.	Протяженность линии КЛ-10кВ	м	123	123	-
6.	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, в том числе СМР	млн.тенге	42,496 33,078	32,818 26,020	-9,678 -7,058
	оборудование		8,970	6,445	-2,525
	прочие затраты		0,447	0,351	-0,096
7.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2015 года, в том числе СМР	млн.тенге	131,149 84,580	102,435 66,535	-28,714 -18,045
	оборудование		22,938	16,482	-6,456
	прочие затраты		23,629	19,417	-4,212
8.	Продолжительность строительства	мес.	4	4	-

В результате экспертизы рабочего проекта с учетом внесенных изменений и дополнений сметная стоимость строительства в текущих ценах принята в сумме – 102,435 млн. тенге, отклонена заявленная стоимость в сумме – 131,149 млн.тенге, общее снижение сметной стоимости по объекту составило в сумме – 28,714 млн.тенге.

7.4 Рекомендации при последующем строительстве объекта

1. Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении Программы по развитию Казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годов» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

2. В процессе производства строительно-монтажных работ при строительстве следует соблюдать основные требования безопасности согласно СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», СНиП РК 1.03.06-2002* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», а также учитывать эти нормативы при разработке проектов производства работ.

8. ВЫВОДЫ:

1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Подведение инфраструктуры (водопровод, электроснабжение,канализация и газопровод) к проекту «Строительство цеха по выпуску силикатного кирпича в г.Актобе» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих на территории Республики Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими технико-экономическими показателями:

- протяжённость водопроводных труб
по СТ РК ИСО 4427-2004 SDR 21
Ø 225х10,8 мм,110х5,3 мм - 1055 м;

МЕМСАРАПТАМА ● ГОСЭКСПЕРТИЗА

- протяжённость канализационных труб
по ГОСТ 54475-2011 Ø 160 мм, Ø 300 мм - 781 м;
- протяжённость газопроводных труб
по СТ РК ИСО 4427-2004 Ø 160х14,6 мм - 908 м;
- протяжённость линии ВЛ - 10 кВ - 1063 м;
- протяжённость линии КЛ - 10 кВ - 123 м;
- общая сметная стоимость строительства
- в базовых ценах 2001 года, - 32,818 млн.тенге;
в том числе СМР - 26,020 млн.тенге;
оборудование - 6,445 млн.тенге;
прочие затраты - 0,351 млн.тенге;
- общая сметная стоимость строительства
- в текущих ценах 2015 года, - 102,435 млн.тенге;
- в том числе СМР - 66,535 млн.тенге;
оборудование - 16,482 млн.тенге;
прочие затраты - 19,417 млн.тенге;
- продолжительность строительства - 4 месяца.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована в соответствии с условиями договора №231 от 30.04.2015 года между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области и ГУ «Управление строительства Актюбинской области».

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит утверждению в установленном порядке в течении 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе қаласында силикаттан жасалған кірпіш шығару цехын салу» жобасына инфрақұрылым (су құбыры, электрмен жабдықтау, канализация және газ құбыры) жүргізу» жұмыс жобасы, Қазақстан Республикасының аумағында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және төменде келтірілген негізгі техникалық және экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

- ҚР ИСО СТ 4427-2004 бойынша SDR 21
Ø 225х10,8 мм,110х5,3 мм су құбырының ұзындығы - 1055 м;
- ГОСТ 54475-2011 бойынша Ø 160 мм Ø 300 мм
кәріз құбырының ұзындығы - 781 м;
- ҚР ИСО СТ 4437-2004 бойынша
Ø 160х14,6 мм газ құбырының ұзындығы - 908 м;
- ВЛ - 10 кВ желісінің ұзындығы - 1063 м;
- КЛ - 10 кВ желісінің ұзындығы - 123 м;
- 2001 жылғы базалық бағадағы
құрылыстың жалпы сметалық құны, - 32,818 млн.теңге;
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары - 26,020 млн.теңге;
жабдықтар - 6,445 млн.теңге;
өзге шығындар - 0,351 млн.теңге;
- 2015 жылғы ағымдағы бағадағы
құрылыстың жалпы сметалық құны, - 102,435 млн.теңге;
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары - 66,535 млн.теңге;
жабдықтар - 16,482 млн.теңге;
өзге шығындар - 19,417 млн.теңге;
- құрылыс ұзақтығы - 4 ай.

МЕМСАРАПТАМА ● ГОСЭКСПЕРТИЗА

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген құжаттар мен материалдарын есепке ала отырып, «Ақтөбе облысының құрылыс басқармасы» ММ 30.04.2015 жылғы №231 келісім-шарт шарттарына сәйкес кепілдігімен орындалды.

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың нағыз тұжырымымен сәйкестілігі тексерілуге жатады.

4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін қойылған тәртіп бойынша 3 ай мерзімі аралығында бекітілуге жатады.

Директордың орынбасары	К. Кандыгулов
Өндірістік бөлімнің бастығы	Т. Табылдин
Сараптама тобының басшысы	Г. Айжарикова
Инженерлік желілер мен құрылыстар топ басшысы	Д. Бойченко
Сарапшы	А. Кукиев
Смета-экономикалық топ басшысы	Р. Башигулов
Бас маман	А. Мазенова

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА