РК, Атырау,
060007, ул. Абая 15а-1,
+7 7122 32 81 92, 20 15 73,
atr.akk@mail.ru

АТЫРАУ ҚҰРЫЛЫСКОНСАЛТИНГ

Атырау облысы Мақат ауданы Мақат кенті Вокзал маңы ықшам ауданы 124 нүкте мекен жайы бойынша орналасқан қоршау салу үшін жобалау-сметалық құжаттама жасақтау жұмыс жобасы бойынша

23.05.2019 ж. № АКК-0018/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Мақат аудандық тұрғын-үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Сала» ЖШС-і

Атырау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Атырау облысы, Мақат ауданы, Мақат кенті, Вокзал маңы ықшам ауданы, 124 нукте, мекен жайы бойынша «Қоршау салу үшін жобалы-сметалық құжаттамасын жасақтау», жұмыс жобасы бойынша сараптама қорытындысы «Атырау Құрылысконсалтинг» ЖШС-імен берілді.

«Атырау Құрылысконсалтинг» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ATYRAU
ҚҰРЫЛЫСКОНСАЛТИНГ

РК, Атырау,
060007, ул. Абая 15а-1,
+7 7122 32 81 92, 20 15 73,
atr.akk@mail.ru

АТЫРАУ ҚҰРЫЛЫСКОНСАЛТИНГ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ АКК-0018/19 от 23.05.2019 г.

по рабочему проекту
«Разработка проектно-сметной документаций по ограждений в мкр.Привокзальный, точка №124 в пос.Макат Макатского района Атырауской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Сала»

г. Атырау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «Разработка проектно-сметной документации по ограждений» по адресу: мкр.Привокзальный, точка №124, пос.Макат, Макатского района, Атырауской области», выдано ТОО «Атырау Құрылысконсалтинг».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано или распространено без разрешения ТОО «Атырау Құрылысконсалтинг».

ҚҰРЫЛЫСКОНСАЛТИНГ

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** Рабочий проект: «Разработка проектно-сметной документации по ограждений» по адресу: мкр.Привокзальный, точка №124, пос.Макат, Макатского района, Атырауской области».
   Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором .№АКК-0005 от 27.02.2019г.
2. **ЗАКАЗЧИК:** ТОО «Астана Құм-2005»
3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «Сала» (ГСЛ. № 17010994 от 16.06.2016г., категория- I, выдана ГУ Управление государственного архитектурно-строительного контроля г.Атырау, ГИП: Кадыров Д.Ж. пр.№21/П от 08.10.2018г.).
4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** местный бюджет

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

- задание на проектирование от 15.08.2018г, утвержденное заказчиком;
- архитектурно-планировочное задание от 16 ноября 2018 года № 48;
- решение акима поселка Макат, Макатского района, Атырауской области №254 от 05.12.2018г.
- акт на право частной собственности на земельный участок №000968 кадастровый номер 04-064-002-2000, с площадью 0,048га, изготовлен Макатский районный отдел по земельному кадастру и недвижимости-филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Атырауской области №450 от 24.10.2018г.;
- договор о государственных закупках работ (способом из одного источника) на разработку проектно-сметной документации по объекту: «Разработка проектно-сметной документации по ограждений» по адресу: мкр.Привокзальный, точка №124, пос.Макат, Макатского района, Атырауской области», заключенного между ГУ «Макатский районный отдел строительства» (Заказчик) и ТОО «САЛА» (Исполнитель), от 15 августа 2018 года № 32;
- ситуационный план.

5.2. Согласования заинтересованных организаций:

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

- Генплан
- Общая пояснительная записка
- Проект организации строительства
- Сметная документация

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Целью настоящего проекта строительства ограждения в мкр.Привокзальной в пос.Макат общей длиной 2,3км высотой 2,2метра является предупреждение прохода граждан, домашних и диких животных в зоны повышенной опасности железнодорожных путей.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Строительство ограждения расположены в мкр.Привокзальный, пос.Макат, Макатского района Атырауской области. Участок свободен от застройки.

Геоморфологический облик исследованной территории тесным образом связан с историей ее геологического развития и определяется поверхностями аккумулятивных морских террас плейстоцен-голоценового возраста.

Территория в пределах исследованной площадки приурочена к поверхности хвалынской (верхнеплейстоценовой) морской террасы (mQ3hv). Нижняя граница террасы определяется изогипсой с абсолютной отметкой минус 22.00м. Хвалынская аккумулятивная морская терраса отделяется от новокаспийской аккумулятивной морской террасы довольно отчетливо прослеживающимся береговым валом в виде перегиба склона высотой 1,73м и шириной до 100м.

Поверхность хвалынской террасы волнистая, для нее характерен более расчлененный рельеф: здесь преобладают преимущественно холмисто-увалистые формы рельефа с подчиненным развитием полого-увалистых и грядово-увалистых форм.

Обширные холмы и увалы чередуются с довольно крупными вытянутыми и овальной формы замкнутыми котловинами, занятыми мокрыми ссорами и горько-солеными озерами с самосадочной солью.

Возвышенные участки местности имеют абсолютные отметки от – 20,93м до -19,80м. Абсолютные отметки для пониженных участков местности имеют значения от -21,96м до – 22,44м.

Абсолютные отметки днищ замкнутых котловин, в пределах исследованного участка, достигают значения - 25,25м. Замкнутые котловины, распространенные в юго-западной части площадки, имеют реликтовое происхождение. Образование их связано с эрозионными ложбинами, выработанными древней гидрографической сетью. Некоторые из них, возможно, образовались в результате дефляционных процессов и просадочных явлений. Абсолютные отметки местности в пределах площадки железнодорожной станции имеют значения от минус 23,93 м д

Природно-климатические условия района строительства:

Дорожно-климатическая зона – V. Розы ветров по метеостанции Атырау приведены в приложении. Розы ветров составлены согласно указаниям, разработанным бюро гидрометеорологических расчетов и справок Управления гидрометеорологической службы Республики Казахстан.

По карте климатического районирования для строительства участок работ относится к району IV-Г и характеризуется следующими основными показателями:

температура воздуха для расчета наружных ограждающих конструкций	–	минус 25˚С
расчетная снеговая нагрузка на 1м² горизонтальной поверхности	–	50кгс/м²
расчетная ветровая нагрузка	–	38 кгс/м²
расчетная скорость ветра	–	4,0-5,0 м/сек
нормативная глубина промерзания грунта	–	1,5м
максимальная глубина проникновения нулевой изотермы	–	2,0м
годовое количество осадков	–	172мм

Климат района расположения объекта отличается резкой континентальностью, проявляющейся в больших годовых и суточных амплитудах колебания температуры воздуха. Влияние Каспийского моря, которое располагается в 100 км от объекта, на климат прилежащих к нему территорий ограничено лишь узкой полосой побережья и выражается в незначительном увеличении влажности воздуха.

Согласно карты сейсмического районирования Атырауской области, разработанной Институтом сейсмологии МОН РК, сейсмичность территории оценивается в 5 баллов по сейсмической шкале MSK-64, с учетом местных грунтовых условий. Этот вывод в полной мере подтверждается картой общего сейсмического районирования Северной Евразии (ОСР-97, карта – С).

Исследованная территория и прилегающая к ней площадь приурочена к северной части соляно-купольной структуры Бекшибай, соляное ядро которой прослеживается на глубине 300м. Сверху залегает мощная толща терригенно-карбонатных пород мезокайнозоя.

Геолого-литологический разрез в пределах исследованной площадки на глубину до 15м от дневной поверхности представлен терригенными нелитифицированными отложениями среднего и верхнего плейстоцена, расчлененных нами на 2 стратиграфогенетических комплекса, описание которых приводится ниже, сверху вниз. Распространение отдельных литолого-фациальных групп грунтов (инженерногеологических элементов - ИГЭ) в пространстве и во времени указаны на геологолитологических разрезах площадки.

Согласно техническому отчету об инженерно-геологических изысканиях, выполненному ТОО «Каспийский институт разведочной геофизики» в 2009 году (инв. №- 48702), площадка строительства сложена следующим напластованием грунта (сверхувниз) и мощностью слоев:
ИГЭ-1 – суглинок тяжелый песчанистый желтовато- бурого, буроватокоричневого (шоколадного) цвета, с тонкими прослойками и отдельными маломощными линзами песка пылеватого. Грунт обладает набухающими свойствами, С=24,5 кПа, φ=18º45”, Е=9,1 МПа; -
ИГЭ-2 – песок пылеватый буровато-желтого, желтовато-коричневого цвета, с тонкими прослойками и маломощными линзами суглинка и глины, с включением целых и битых раковин, с незначительным содержанием гравийно-галечникового материала. Грунт засоленный, степень засоления от слабой до средней, содержит карбонаты, незначительное количество гипса и органических веществ, С=6,0 кПа, φ=30º, Е=11,5 МПа;
ИГЭ-3 – глина легкая пылеватая серовато-зеленого, голубовато-серого цвета, с тонкими прослойками и маломощными линзами песка. Грунт среднезасоленный, содержит карбонаты и незначительное количества гипса. Обладает набухающими свойствами, С=28,9 кПа, φ=20º, Е=11,1 МПа;
ИГЭ-4 – песок мелкий зеленовато-серого цвета, с тонкими прослойками глины, с включением целых и битых раковин, с примесью незначительного количества гравийногалечникового материала. Грунт средней степени засоления, содержит карбонаты и незначительное количества гипса, С=6,3 кПа, φ=31º, Е=18,0 МПа;

Грунтовые воды во время проведения изысканий в пределах изученного участка на проектируемой площадке обнаружены на глубинах 1,66-4,4 м и приурочены к пылеватому песку ИГЭ-2. Грунтовые воды в значительной степени минерализованы и относятся к группе рассолов. Водно-грунтовая смесь обладает сильной степенью агрессивности по отношению к бетону марки W8 и высокой коррозионной агрессивностью к слаболегированной и углеродистой стали.

6.2. Проектные решения.

6.2.1. Генплан.

Положение объекта находится вдоль железнодорожной трассы в мкр.Привокзальной, в пос.Макат, Макатского района Атырауской области. Районный центр поселок городского типа Макат расположен в 97 км от г. Атырау. Площадь участка 0,048га. Рельеф участка ровный, без каких-либо крутых склонов. На участке строительства расположены:

- ограждения

Длина ограждения – 2300метра, высота ограждения 2,2метра, из профлиста t-0,7, стойки через каждые 3 метра из трубы Ø76х4мм.

Разрывы между проектируемыми сооружениями выполнены в соответствии с нормативными документами РК и соответствуют требованиям противопожарных, санитарных норм, а также нормам безопасности.

Расстояния между зданиями и сооружениями обеспечивают размещение необходимых транспортных и инженерно-технических коммуникаций.

Схема вертикальной планировки предопределена уже существующим рельефом территории, поэтому при решении вертикальной планировки были учтены существующие отметки.

Благоустройство территории – это комплекс мероприятий, имеющих своей целью создание культурного и благоприятного внешнего облика предприятия, обеспечивающие наилучшие условия для работы, максимальное снижение влияния производственных вредных факторов.

Территория имеет существующее ограждение из сетчатых панелей по стальным столбам высотой 2,2м.

Основные показатели по разделу:

Площадь территории - 0,048 га
Протяженность ограждения - 2,3км.

6.2. Конструктивные решения:

Настоящим проектом предусматривается строительство ограждения в мкр.Привокзальной в пос.Макат общей длиной 2,3км высотой 2,2метра предупреждение прохода граждан, домашних и диких животных в зоны повышенной опасности железнодорожных путей. По приказу Министра транспорта и коммуникаций Республики Казахстан от 23 июля 2004 года N 284-I «Об утверждении Правил по определению размера, режима пользования землями охранных зон и использования земель для нужд железнодорожного транспорта в полосе отвода»

Антикоррозионная защита строительных конструкций

Мероприятия по защите конструкции от коррозии предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004 и ГОСТ 9.015-74. окраска эмалью ПФ1189 по ТУ6-19-1710-79 за 2 раза металлических конструкций. Все бетонные и ж/бетонные конструкции подземной части, кроме особо оговоренных, приняты из бетона на сульфатостойком портландцементе, класс бетона не ниже В25 (МР3 F150), по водостойкости – W2. Гидроизоляция поверхностей: горизонтальная - из 2-х слоев гидроизола на битумной мастике, вертикальная – оклейка поверхностей двумя слоями гидроизола с прижимной бетонной стенкой для высокого УГВ и обмазка битумом за 2 раза для низкого УГВ.

6.3. Оценка воздействия на окружающую среду:

Раздел охраны окружающей среды по рабочему проекту«Строительство ограждении в мкр. Привокзальной в пос. Макат» разработан ТОО «Lave-Атырау», на основании Государственной лицензии на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды, выданной Министерством окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан за № № 01899Р от 22.02.2017 г.

Санитарно-защитная зона

В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (утверждены

приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237) санитарно-защитная зона (СЗЗ) для рассматриваемого объекта не устанавливается

Источники загрязнения атмосферного воздуха ввиду разовых работ при осуществлении строительных работ по проектным решениям пронумерованы следующим образом:

- Источник загрязнения 0001 - Котел битумный передвижной;
- Источник загрязнения 6001 - Доставка строительных материалов;
- Источник загрязнения 6002 - Сварочные работы;
- Источник загрязнения 6003 - Газосварочные и резочные работы;
- Источник загрязнения 6004 - Покрасочные работы;
- Источник загрязнения 6005 - Спецтехника.

Срок проведения планируемых работ будет составлять ориентировочно 4 месяца. Планируемое количество строительного персонала, занятого в строительных работах – 10 человек.

При проведении строительных работ будет задействована спецтехника и автотранспорт, которые относятся к передвижным источникам загрязнения окружающей среды и не подлежит нормированию. Из выхлопных труб ДВС в атмосферу выделяются продукты сгорания дизельного топлива: оксид углерода, диоксид серы, диоксид азота, углеводороды, бенз(а)пирен и сажа.

Период эксплуатации:

В период эксплуатации объекта строительства источников выбросов загрязняющих веществ в окружающую среду не выявлено.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительных работ

Таблица 1

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ				
		на 2019 год		ПДВ		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7
Организованные источники						
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)						
Строительная площадка	0001	0.004702	0.0003216	0.004702	0.0003216	2019
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)						
Строительная площадка	0001	0.000764	0.0000523	0.000764	0.0000523	2019
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера(516)						
Строительная площадка	0001	0.017193	0.001176	0.017193	0.001176	2019
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)						
Строительная площадка	0001	0.040643	0.00278	0.040643	0.00278	2019
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды(10)						
Строительная площадка	0001	0.002339	0.00016	0.002339	0.00016	2019
Итого по организованным источникам:		0.065641	0.0044899	0.065641	0.0044899	
Неорганизованные источники						
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезотриоксид, Железа(274)						

Строительная площадка	6002	0.003026	0.020664	0.003026	0.020664	2019
Строительная площадка	6003	0.02025	0.004884	0.02025	0.004884	
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца(327)						
Строительная площадка	6002	0.000536	0.003659	0.000536	0.003659	2019
Строительная площадка	6003	0.000306	0.000074	0.000306	0.000074	
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)						
Строительная площадка	6003	0.010833	0.002613	0.010833	0.002613	2019
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)						
Строительная площадка	6003	0.01375	0.003317	0.01375	0.003317	2019
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на(617)						
Строительная площадка	6002	0.000124	0.000846	0.000124	0.000846	2019
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)						
Строительная площадка	6004	0.0225	0.0099	0.0225	0.0099	2019
(0621) Метилбензол (349)						
Строительная площадка	6004	0.06028	0.02604	0.06028	0.02604	2019
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)						
Строительная площадка	6004	0.0117	0.00504	0.0117	0.00504	2019
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)						
Строительная площадка	6004	0.02528	0.01092	0.02528	0.01092	2019
(2902) Взвешенные частицы (116)						
Строительная площадка	6004	0.00825	0.00363	0.00825	0.00363	2019
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:(494)						
Строительная площадка	6001	0.006856	0.000642	0.006856	0.000642	2019
Итого по неорганизованным источникам:		0.183691	0.092229	0.183691	0.092229	
Всего по предприятию:		0.249332	0.0967189	0.249332	0.0967189	

Водопотребление при строительстве.

При строительстве требуется питьевая вода для обеспечения хозяйственно-питьевых нужд работающих, и техническая вода для производственных нужд, которая обуславливается разовыми и текущими потребностями в водных ресурсах. Расчет водопотребления для хозяйственно-питьевых и технических нужд рассчитывается по факту, исходя из численности строительного персонала и количества задействованной строительной техники и транспорта.

Техническая и питьевая вода на площадку поставляется водовозкой специализированной организацией по договору.

Предполагается использование *технической воды*для:

Ориентировочный объем воды согласно сметным данным составляет – 3 м3.

Предполагается использование *питьевой воды*.

Качество питьевой воды должно отвечать требованиям СТ РК ГОСТ Р 51232-2003 «Вода. Общие требования к организации и методам контроля качества», ГОСТ 2874-82 «Вода питьевая» и СТ РК 1432 – 2005 г. «Воды питьевые, расфасованные в емкости, включая природные минеральные и питьевые столовые. Общие технические условия». Также качество воды используемой в хозяйственно-питьевых целях должно отвечать требованиям *«Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» № 209, утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16 марта 2015 года*.

Проживание рабочих на территории строительной площадки не ожидается, поэтому расчет произведен только на водопотребление на питьевые нужды.

Расчеты водопотребления.

Расчеты объемов водопотребления производились с учетом планируемых видов и сроков работ, а также по количеству работающих людей.

Норма на хозяйственно-питьевые нужды персонала на строительной площадке принята по СНиП РК 4.01-41-2006 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и составляет 2 л/сутки на 1 работающего.

Расход воды на хозяйственно-питьевые нужды персонала в сутки = 2л/сутки * 10 человек = 20 л или 0,02 м3/сут; и на весь период работ = 20 л * 120 дней= 2400 л или 2,4 м3.

Водоотведение:

Для естественных нужд работников планируется установка биотуалетов, в непосредственной близости от места проведения работ на запроектированном объекте. При проведении строительных работ будут соблюдены меры по предотвращению попадания отходов в биотуалеты.

По мере их заполнения или по окончании строительных работ образующиеся бытовые сточные воды от биотуалетов будут вывозиться автомашинами специализированной компанией на утилизацию по договору.

Производственные сточные воды на территории строительной площадки не образуются

Баланс водопотребления и водоотведения

Таблица 2

Наименование	Водопотребление, м³/сут м³/на период работ			Водоотведение, м³/сут м³/на период работ				Безвозвратные потери, м³/сут м³/на период работ
	Всего	В том числе		Всего	Объем сточной воды, повторно используемой	Производственные сточные воды	Хозяйственно-бытовые сточные воды	
		питьевого качества	технического качества					
Хозбытовые и питьевые нужды	0,02	0,02	-	0,02	-	-	0,02	-
	2,4	**2,4**	**-**	**2,4**	**-**		**2,4**	-
Техническая вода согласно сметным данным	-	-	-	-	-	-	-	-
	3	**-**	**3**	**-**	**-**	**-**	**-**	**3**
Итого:	0,02	0,02	-	0,02	-	-	0,02	-
	5,4	**2,4**	**3**	**2,4**			**2,4**	**3**

Отходы. С целью оптимизации организации обработки и удаления отходов в период строительства будет установлен график уборки и вывоза образующегося мусора. Все виды отходов, образующиеся при строительно-монтажных работах, с места временного накопления или непосредственно с предприятия вывозятся согласно договору с Подрядной организацией для дальнейшей утилизации.

В период строительства ответственным за организацию сбора, вывоза и утилизацию отходов производства и потребления, является подрядная организация.

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Таблица 3

Наименованиеотходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего:	**0,138555**	**-**	**0,138555**
в т. ч. отходов производства	**0,138555**	**-**	**0,138555**
Янтарный уровень опасности			
Использованнаятара(краска)	0,00683		0,00683
Зеленыйуровеньопасности			
Огарки сварочных электродов	0,031725	-	0,031725
Отходыстроительства	0,1	**-**	0,1

Основными мероприятиями экологической безопасности при обращении с отходами производства и потребления, соблюдения которых следует придерживаться при любом производстве, являются:

- организация максимально возможного вторичного использования образующихся отходов по прямому назначению и других целей;
- снижение негативного воздействия отходов на компоненты окружающей среды при хранении, транспортировке и захоронении отходов;
- исключение образования экологически опасных видов отходов путем перехода на использование других веществ, материалов и технологий;
- предотвращения смешивания различных видов отходов;
- запрещение несанкционированного складирования отходов.
- При проведении строительно-монтажных работ, мониторинг почвенно-растительного покрова будет представлять собой систему наблюдения за состоянием почв и растительного покрова на фоновых участках в зоне воздействия.

Мониторинг почв при проведении запланированных работ будет включать в себе проведения визуального контроля за состоянием нарушенности и возможного загрязнения почвенно-растительного покрова прилегающей территории.

Недра

Все выявляемые в результате визуального контроля возможные загрязнения будут локализованы и ликвидированы (например, сбор нефтезагрязненного грунта в результате незначительных проливов ГСМ при работе техники на прилегающей территории), либо будут устранены в результате проведения мероприятий по технической рекультивации прилегающих территорий после окончания строительства (сбор мусора) физических факторов в большей степени характеризуется механическим воздействием на почвенный покров при движении автотранспорта. К химическим факторам воздействия при производстве вышеназванных работ – привнос загрязняющих веществ в почвенные экосистемы при

возможных разливах хозбытовыхстоков, бытовыми и производственными отходами, при случайных разливах ГСМ.

Заключение

В разделе «Оценка воздействия на окружающую среду» (ОВОС) к рабочему проекту «Строительство ограждении в мкр. Привокзальной в пос. Макат»рассмотрены и проанализированы:

- заложенные в него технологические решения и природоохранные меры;
- приведены расчеты выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и объемов образования отходов;
- рассмотрены способы и методы охраны грунтовых вод, почвенно-растительного покрова и животного мира.

Отражены современные состояния природной среды в районе работ.

В разделе были выявлены и описаны:

- существующие природно-климатические характеристики;
- виды воздействий и основные источники техногенного воздействия;
- характер и интенсивность предполагаемого воздействия запроектированных сооружений и оборудования на воздушную среду, почвы, подземные воды, растительность и животный мир в процессе строительства и эксплуатации;
- анализ источников загрязнения атмосферного воздуха, приведены предложения по предельно-допустимым выбросам;
- количество отходов производства, степень их опасности, условия складирования и захоронения (утилизации);
- ожидаемые изменения в окружающей среде под воздействием строительства и эксплуатации запроектированных объектов;
- соответствие принятых технологических решений нормативным требованиям.

Проектными решениями, в соответствии с существующими нормативными требованиями и природоохранным законодательством, предусмотрены необходимые технологические решения, комплекс организационных мер, которые позволят снизить до минимума негативного воздействие на природную среду, рационально использовать природные ресурсы региона.

Материалы оценки воздействия на окружающую среду соответствуют требованиям Экологического Кодекса Республики Казахстан, а также Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28.06.2007г. №204-п.

6.4. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам.

Земельный участок для планируемого объекта расположен согласно Акта на право землепользования вне границ санитарно-защитных зон производственных объектов, что соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных Приказом Министра национальной экономики РК от 20 марта 2015 г. №237.

Предусмотрено ограждение территории участка объектов, с целью предупреждения проникновения бродячих животных. Въезды и входы на участок объекта, проезды, дорожки к хозяйственным постройкам, к площадкам для мусоросборников, к санитарно-дворовым установкам покрываются твердым покрытием, доступным для очистки.

В соответствии с санитарной классификацией Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны

производственных объектов», утвержденных Приказом Министра национальной экономики РК от 20 марта 2015 г. №237, объект относится к 5 классу опасности.

В процессе экспертизы в проектную документацию внесены изменения по выданным замечаниям.

Рабочий проект соответствует требованиям действующих НПА в области государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования, предусмотренных Кодексом РК «О здоровье народа и системе здравоохранения»:

- санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК№179 от 17.02.2015 года;
- санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам коммунального назначения», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК №183 от 03.03.2015 года
- санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденные Приказом Министра национальной экономики РК от 20 марта 2015 г. № 237.

6.5. Организация строительства

Проект организация строительства выполнен в соответствии с действующими нормативными документами, утвержденными процедурами качества в соответствии с требованиями международного стандарта ИСО 9001, и обеспечивает безопасность труда, взрыва и пожаробезопасность производственных процессов при соблюдении установленных в нем требований.

Технические решения, принятые в ПОС, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Республики Казахстан, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Проектом организация строительства предусматривается:

- устройство ограждения.

На проектируемом ограждении подлежат обслуживанию следующие участки эксплуатации сооружений: - территория вокзала, включающая в себя здания и сооружения для обслуживания работников, которая находится на территории вокзала. В соответствии с нормативными требованиями по сохранению здоровья трудящихся, работающих на предприятиях, создания условий безопасного труда и необходимого отдыха, в настоящем проекте предусмотрены мероприятия, обеспечивающие охрану труда.

Перед каждой сменой работникам необходимо регулярно производить осмотр оборудования. На территории микрорайона привокзального и вдоль железной дороги запрещается присутствие посторонних лиц. На границе производства работ необходимо устанавливать предупредительные знаки

Организация управления строительства ограждения разработана на основе принятых и обоснованных решений с учетом требований нормативной документации. Строительство ограждения осуществляется начальником или мастером. Численность работников: мастер-1; бетонщики-3; сварщики-3. Всего: 7-работники.

Проектом предусмотрено производство строительно-монтажных работ в летнее время в соответствии с действующими строительными нормами и правилами и настоящими указаниями.

Антикоррозийную защиту конструкций выполнять со СНиП 3.04.03-85 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии».

При выполнении строительно-монтажных работ необходимо установить контроль за выполнением правил пожарной безопасности и правил техники безопасности в строительстве.

Продолжительность строительных работ по объекту «Разработка проектно-сметной документации по ограждений» по адресу: мкр.Привокзальный, точка №124, пос.Макат, Макатского района, Атырауской области» определена согласно пособие к СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I». Продолжительность строительства 4,5 мес. в т. ч. подготовительный период 0,5 месяца. Последовательность ведения работ с учетом возможного совмещения строительных процессов представлена в графике производства работ.

Данный раздел составлен в соответствии с требованиями СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», Пособие к СНиП РК 1.03-06-2002 по разработке проектов ПОС и ППР для жилищно-гражданского строительства, а также действующими инструкциями и рекомендациями по организации строительства и производству работ.

6.6.Сметная документация

1. Сметная документация разработана в соответствии с требованиями:
   - СН РК 1.02.03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».
   - государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в республике Казахстан (Приложение 1), утвержденного приказом №235-нқ от 3.07.2015г.
   - государственного норматива по определению величины накладных расходов в строительстве(приложение 2), утвержденного приказом №235-нқ от 3.07.2015г.
   - дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ РК 8.04-06-2015г. «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время», утвержденного приказом КДС ЖКХ и УЗР «Об утверждении нормативных технических документов в области архитектуры, градостроительства и строительства в РК».
2. В сводном сметном расчете стоимости строительства включены затраты:
   - резерв заказчика 2% Решение Правительства.
3. Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующей периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.
4. Сметная документация выполнена автоматической привязкой с помощью ЭВМ и с использованием программного комплекса АВС4 (редакция 2018.4) по ресурсному методу определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов, достоверность которых гарантированы заказчиком.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала ТОО «Атырау Құрылысконсалтинг» по Западному региону в проектно-сметной документации: «Разработка проектно-сметной документации по ограждений» по адресу: мкр.Привокзальный, точка №124, пос.Макат, Макатского района, Атырауской области» внесены следующие изменения и дополнения:

по разделу ГП:

1. Откорректированы технико-экономические показатели

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта данный объект к III уровню ответственности (пониженный).

Проектно-сметной документации разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями. Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Технические решения с учетом внесенных изменений соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной и взрывной безопасности, охране труда, а также в части надежности, устойчивости строительных конструкций, долговечности и достоверности определения сметной стоимости строительства.

Основные технико-экономические показатели:

Таблица 4

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			постпроектные	постэкспертные
1	2	3	4	5
1.	Площадь участка	га	0,048	0,048
2.	Протяженность ограждения	м	2300,0	2300,0
3.	Общая стоимость строительства в текущих ценах 2019г., в том числе: - СМР - прочие	млн.тенге	51,866 41,748 10,117	51,866 41,748 10,117
4.	Продолжительность строительства	мес.	4,5	4,5

8. ВЫВОДЫ:

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект: **«Разработка проектно-сметной документации по ограждений» по адресу: мкр.Привокзальный, точка №124, пос.Макат, Макатского района, Атырауской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для

утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

площадь застройки **- 0,048га**
протяженность ограждения **- 2,3 км**
Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2019 г. **- 51,866 млн. тенге**
в том числе:
- **НДС** **- 5,557 млн. тенге**
- **СМР** **- 41,748 млн. тенге**
- **прочие** **- 10,117 млн. тенге**

продолжительность строительства **- 4,5 мес.**

8.2. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1. «Атырау облысы, Мақат ауданы, Мақат кенті, Вокзал маңы ықшам ауданы, 124 нукте, мекен жайы бойынша «Қоршау салу үшін жобалы-сметалық құжаттамасын жасақтау» жұмыс жобасы бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

құрылыс ауданы **- 0,048га**
қоршау ұзындығы **- 2,3 км.**
2019 жылғы ағымдағы құрылыстың
жалпы сметалық құны **- 51,866 млн.тенге**
оның ішінде:
- **ҚҚС** **- 5,557 млн.тенге**
- **құрылыс-монтаж жұмыстары** **- 41,748 млн. тенге**
- **өзге шығын** **- 10,117 млн. тенге**

құрылыстың ұзақтығы **- 4,5 ай.**

ҚҰРЫЛЫС КОНСАЛТИНГ

8.2. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігіне тексерілуге тиісті.

Канатов К.А.
Директор

Бецкова Е.В.

Эксперт

Капшук Р.Х.
Эксперт

Кулжанова К.
Эксперт

Номер: KZ34VDD00118009

Акимат Атырауской области

Акимат Атырауской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел -жилищно- коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района" Республика Казахстан, Атырауская область, Макатский район, Макатская п.а., п.Макат, улица Қаныш Сәтбаев, дом № 1,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 001240003608

Наименование производственного объекта: Разработка ПСД по ограждений в мкр.Привокзальный, точка №124 в пос.Макат Макатского района Атырауской области

Местонахождение производственного объекта:

Атырауская область, Макатский район, Макатская п.а., п.Макат *

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя управления Калиева Нургуль Сугирбаевна

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Атырау **Дата выдачи:** 06.05.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,249332	0,0967189
Разработка проектно-сметной документаций по ограждений в мкр.Привокзальный, точка №124 в пос.Макат Макатского района Атырауской области	0,249332	0,0967189
в т.ч. по ингредиентам:		
Пропан-2-он	0,02528	0,01092
Метилбензол	0,06028	0,02604
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000842	0,003733
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,006856	0,000642
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,000124	0,000846
Углерод оксид	0,054393	0,006097
Сера диоксид	0,017193	0,001176
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,002339	0,00016
Азота (IV) диоксид	0,015535	0,0029346
Азот (II) оксид	0,000764	0,0000523
Бутилацетат	0,0117	0,00504
Железо (II, III) оксиды	0,023276	0,025548
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,0225	0,0099
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,00825	0,00363
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Строгое соблюдение нормативов эмиссии в окружающую среду, установленные проектами нормативов эмиссии в окружающую среду и разрешительными документами;
2. Исполнение в указанный срок указаний и предложений местных исполнительных и уполномоченных органов в области охраны окружающей среды;
3. Невыполнение условий природопользования, а также нанесение вреда окружающей среде и здоровью населения, будет основанием Департаменту экологии по Атырауской области для принятия соответствующих мер и в соответствии ст. 77 Экологического кодекса РК в предусмотренном порядке приостановления действия разрешения на эмиссии в окружающую среду и его лишения;