Бекітемін
"Мемсараптама" РМК Ақтөбе облысы бойынша филиалы
Филиал басшысы
Ж.Ж. Ботенбаев

«Ақтөбе облысы Шалқар ауданы Шалқар қаласының даму аймағында кварталішілік газ тарату желілерін салу»
жұмыс жобасы бойынша

24.11.2015 ж. № 04-0589/15

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Шалкар аудандық сәулет,
қала құрылысы және
құрылыс бөлімі» ММ,
Шалқар қаласы
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Инженерное проектирование» ЖШС,
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы Шалқар ауданы Шалқар қаласының даму аймағында кварталішілік газ тарату желілерін салу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Мемсараптама» РМК Ақтөбе облысы филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Ақтөбе облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптау қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Утверждаю
Руководитель филиала
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области
Ботенбаев Ж.Ж.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 04-0589/15 от 24.11.2015 г.

по рабочему проекту
«Строительство внутриквартальных газораспределительных сетей в зоне развития в г.Шалкар Шалкарского района Актюбинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Шалкарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»,
город Шалкар

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Инженерное проектирование»,
город Актобе

город Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение на рабочий проект **«Строительство внутриквартальных газораспределительных сетей в зоне развития в г.Шалкар Шалкарского района Актюбинской области»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство внутриквартальных газораспределительных сетей в зоне развития в г.Шалкар Шалкарского района Актюбинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №481 от 09.10.2015 г., между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области и ГУ «Шалкарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Шалкарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», г. Шалкар.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Инженерное проектирование», государственная лицензия ГСЛ №000424 от 08.12.2006 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, приложение к лицензии, выданное Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 24.07.2012 года, категория лицензии - II.

ГИП – Каленов М.М. (приказ №95 от 11.12.2014 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Шалкарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» от 20.11.2014 года;
- архитектурно-планировочное задание №20 от 10.06.2015 года, утвержденное главным архитектором Шалкарского района;
- решение районного маслихата №168 от 07.08.2014 года «О внесении изменений и дополнений в решение районного маслихата №121 от 25.12.2013 года о районном бюджете на 2014-2016 годы»;
- постановление акимата Шалкарского района №179 от 15.08.2014 года «О внесении изменений и дополнений в решение районного маслихата №121 от 25.12.2013 года о районном бюджете на 2014-2016 годы»;
- справка №1880 от 29.10.2015 года о количестве жилых домов, коммунально-бытовых и административных зданий, подлежащих газификации, выданная ГУ «Шалкарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» согласно ПДП, разработанного ПрК «Актюбгражданпроект», утвержденного решением районного маслихата №177 от 21.10.2014 года;
- акт обследования и выбора земельного участка №407 для строительства внутриквартальных газораспределительных сетей в зоне развития в г.Шалкар от 2014 года, подписанный комиссией;
- решение акима г.Шалкар №174 от 22.04.2014 года об отводе земельного участка площадью 143 га для строительства газораспределительных сетей;
- письмо заказчика исх. №1540 от 01.09.2015 года о начале строительства в 2017 году.

Технические условия:

- №467 от 29.10.2014 года на подключение к газораспределительным сетям, выданые АПФ АО «КазТрансГаз Аймак»;

- справка №751 от 29.10.2015 года о действии технических условий №467, как для подводящего газопровода, так и для внутриквартальных газораспределительных сетей, выданная ГУ «Шалкарский районный отдел ЖКХ, ПТ и АД».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- письмо исх.№ eco/D21-03/00264/2 от 18.09.2015 года о том, что рабочий проект не подлежит рассмотрению, РГУ «Департамент по защите прав потребителей Актюбинской области Комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан»;
- заключение государственной экологической экспертизы на рабочий проект №eco/D24-0148/15/6 от 27.10.2015 года, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»;
- согласование рабочего проекта с АПФ АО «КазТрансГаз Аймак» №4666 от 06.08.2015 года;
- экспертное заключение №ЭПБ-22/04 от 22.04.2015 года по промышленной безопасности, выданное ТОО «ПромТехЭкспертиза» (аттестат №0001849 от 15.09.2012года);
- письмо-согласование №04-13/1993 на рабочий проект, выданное ГУ «Управление энергетики и жилищно - коммунального хозяйства Актюбинской области» от 26.08.2015 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

- паспорт проекта;
- общая пояснительная записка;
- рабочие чертежи - внутриквартальные сети газоснабжения;
- сводная спецификация материалов и оборудования;
- проект организации строительства;
- протокол - согласования стоимости оборудования и материалов, утвержденный заказчиком;
- раздел «Охрана окружающей среды», выполненный ИП «Керимбай Т.»;
- сметная документация.
- отчет №5 от 08.02.2015 года об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ИП «Дуйсембаев А.Т.»;
- технический отчёт по топографо - геодезическим работам, выполненный ТОО «Актобе ГенСтрой» в 2015 году.

5.4 Цель и назначение объекта строительства:

Во исполнение Программы развития территории Актюбинской области на 2011-2015 годы, обеспечение бесперебойным газоснабжением жилых домов и соцкультбыт объектов зоны развития в г.Шалкар.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок строительства газораспределительных сетей для 845 жилых домов и соцкультбыт объектов, расположен в новом районе города Шалкар согласно утвержденного ПДП.

Климат района резко-континентальный, с холодной зимой и жарким летом, преобладающими в течение года являются северо-восточные ветры.

Природно-климатические условия района строительства:

- климатический подрайон - IIIA;
- скоростной напор ветра - 38 кгс/м^2;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки - минус 31ºС;
- нормативная снеговая нагрузка - 70 кг/м^2;
- глубина промерзания грунтов - 1,6 ÷ 1,8 м.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

В геоморфологическом отношении участок работ расположен в пределах Северного Приаралья и представляет собой делювиально-пролювиальную равнину.

Рельеф участка в целом естественный с незначительными колебаниями высотных отметок.

Согласно технического отчёта по инженерно-геологическим изысканиям, выполненного ИП «Дуйсембаев А.Т.», государственная лицензия ГСЛ-Ф №000040, от 28.02.2008 года, приложение к лицензии от 06.6.2012 года, инженерно-геологические условия характеризуются следующими грунтами:

- 1 слой – почвенно-растительный, мощность слоя 0,1 м;
- 2 слой – супесь песчанистая, светло-жёлтая, мощность слоя 1,4 м.

Основанием для газопровода служит супесь песчанистая с физико-механическими характеристиками: удельный вес - 2,72 г/см³; объёмный вес - 1,87 г/см³, модуль деформации 280 кгс/см^2.

Коррозийная активность грунтов: к углеродистой стали – высокая; к алюминиевым оболочкам кабелей – высокая; к свинцовым оболочкам кабелей – высокая.

Агрессивность грунтов к бетону согласно СНиП РК 2.01-19-2004:

- по содержанию сульфатов (480-2550 мг/кг) грунты агрессивные к бетонам на портландцементе по ГОСТ 10178-85 и неагрессивные к сульфатостойким цементам по ГОСТ 22266-94;

Засоленность грунтов: супеси среднезасоленные и слабозасоленные. Суммарное содержание легко и среднерастворимых солей составляет 0,173-0,697 %.

Грунтовые воды не вскрыты до глубины 3,0 м.

6.2 Проектные решения

Согласно технических условий, для газификаций 845 жилых домов и объектов соцкультбыта зоны развития г.Шалкар, ориентировочный расход газа 3 087 м^3/час.

Данным проектом предусмотрен газопровод в целях обеспечения газом население для отопительных и потребительских нужд общим потребляемым расходом 3087 м^3/час, из них основной расход газа на бытовые нужды населения 2 873,5 м^3/час (автономное газовое отопление, горячее водоснабжение и использование газа на приготовление пищи), а остальные 213,5 м^3/час на соцобъекты.

Проектируемый внутриквартальный газопровод среднего давления протяженностью 1,6 км диаметрами 90х8,2 мм ÷ 63х5,8 мм и низкого давления протяженностью 18,7 км диаметрами 32х3,0 мм ÷ 355х21,1 мм.

6.2.1 Технологические решения

Внутриплощадочные сети

Весь внутриквартальный газопровод среднего и низкого давления, после выхода из ранее запроектированного ПГБ в рабочем проекте «Строительство подводящего газопровода в зоне развития в г.Шалкар Шалкарского района Актюбинской области», для

социальных объектов и жилых домов запроектирован в подземном исполнении из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR-17 и SDR-11.

Из первой линии ПГБ запроектирован подземный газопровод низкого давления, низкое давление газопровода предназначено для индивидуальных жилых домов.

Из второй линии ПГБ запроектирован подземный газопровод среднего давления, среднее давление газопровода предназначено для социальных объектов.

Газопровод среднего давления Г2 от ПГБ до объектов соцкультбыта предусмотрен подземным способом из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR-11 по ТУ6-19-352-87 диаметрами 90х8,2 мм (L=1601 м), 63х5,8 мм (L=100 м) и стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91 диаметрами 89х3,0 мм (L=11,0 м), 57х3,0 мм (L=5,0 м). Установка ГРПШ данным проектом не предусмотрено. На границе участков предусмотрен выход из земли газопроводов в футляре из стальных труб по ГОСТ 10704-91 диаметрами 159х4 мм, 219х5 мм длиной по 0,8 м в антикоррозийной изоляции типа «весьма усиленная» и на опорах ОП-II-2200 диаметром 57 мм Н=2,2 м в количестве 12 шт. В качестве запорной арматуры предусмотрены задвижки на фланцах марки ЗКЛ-2-16 диаметром 80 мм - 1 шт., диаметром 50 мм - 12 шт. с установкой заглушек.

Газопровод низкого давления Г1 до 320 жилых домов согласно выполненных гидравлических расчетов предусмотрен подземным способом из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR-17 по ТУ6-19-352-87 диаметрами 355х21,1 мм (L=961 м), 225х13,4 мм (L=3080 м), 160х9,5 мм (L=339 м), 110х6,6 мм (L=9052 м), 32х2 мм (L=2500 м) и надземным (по опорам) способом из труб стальных электросварных ГОСТ 3262-75 диаметром 25х3,0 мм (L=2748 м). На ответвлениях к группам жилых домов предусмотрена установка полиэтиленовых шаровых кранов под ковером диаметром 225 мм – 5 шт., диаметром 160 мм – 2 шт., диаметром 110 мм – 29 шт. На выходе газопроводов из земли к жилым домам, газопровод заключается в стальном футляре диаметром 57х3,0 мм длиной 0,8 м и устанавливается отключающее устройство ГШК-25 по 791 шт., на опорах из стальных электросварных ГОСТ 10704-91 диаметром 57х3,0мм Н=2,2м (ОП-II-2200) - 791 шт. Стальные участки неразъемного соединения покрываются изоляцией типа «весьма усиленная».

На участках пересечений газопровода с автодорогой предусмотрена прокладка газопровода в полиэтиленовых футлярах марки ПЭ100 SDR-11 диаметрами 500х45,5 мм (L=11 м) - 7 шт., 315х28,6 мм (L=21 м) - 2 шт., 315х28,6 мм (L=11 м) - 13 шт., 225х20,5 мм (L=11 м) - 10 шт., 160х14,6 мм (L=11 м) - 10 шт., на одном конце футляра устанавливается контрольная трубка.

Переходы полиэтилен - сталь выполнены с помощью переходников ПЭ-ВП/сталь ТУ 6-19-359-87. Повороты в вертикальной и горизонтальной плоскостях полиэтиленового газопровода выполнены с помощью отводов по ТУ 6-19-359-87, стального газопровода ГОСТ 17375-2001. Переход с одного диаметра на другой выполнен с помощью переходов ТУ 6-19-359-87. Стальные участки неразъемного соединения покрываются изоляцией типа "весьма усиленная". Средняя глубина заложения газопровода - 1,3 м.

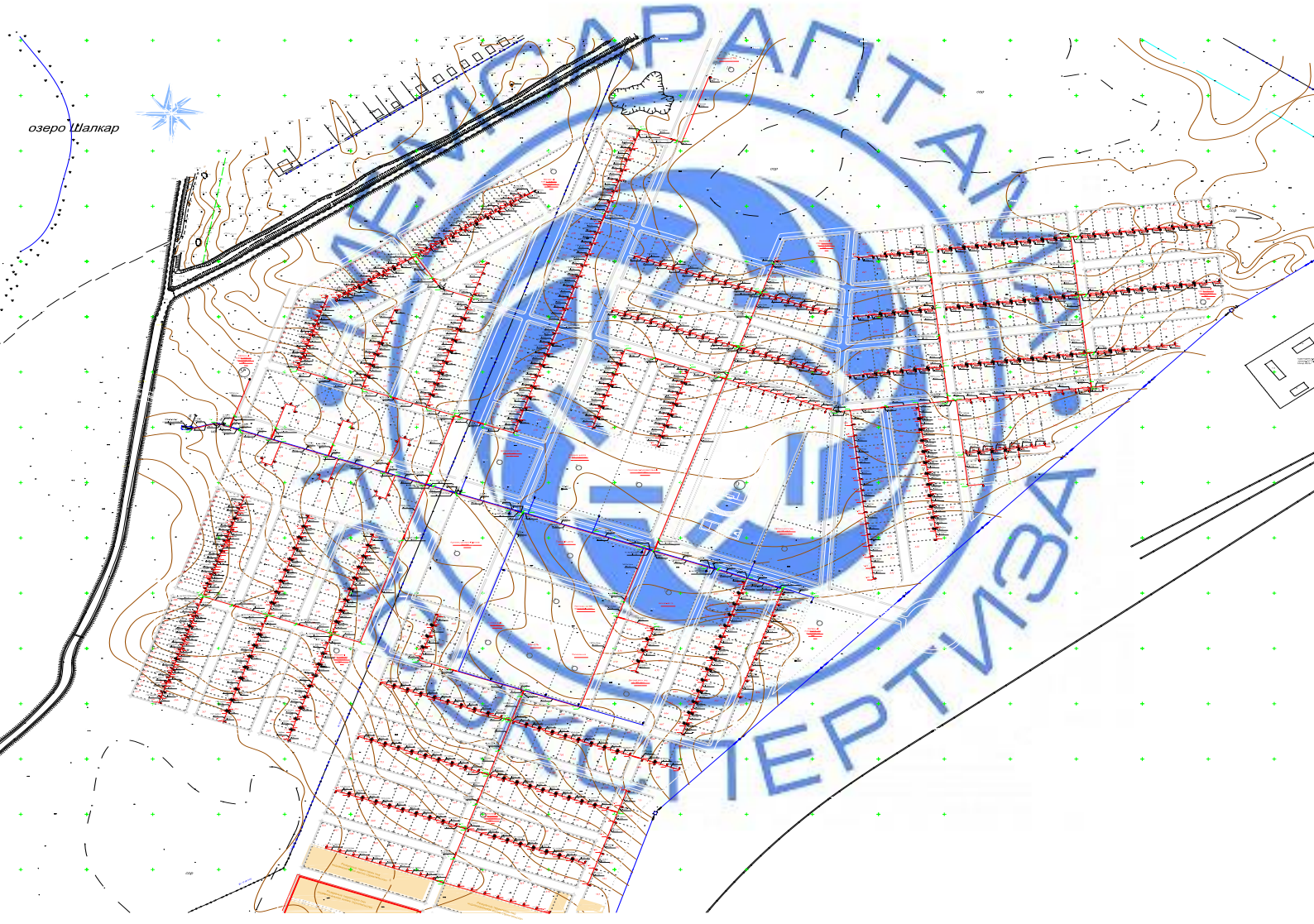
Проектом предусмотрена параллельная (в одной траншее) прокладка газопровода среднего и низкого давлений. Расстояние между двумя полиэтиленовыми газопроводами, проложенными в одной траншее должно быть не менее 0,1 м.

Укладка газопровода и соединений осуществляется на основание из песка толщиной 0,1 м и присыпается мягким местным грунтом на высоту 0,2 м.

Обозначение трассы газопровода предусмотрено путем прокладки вдоль присыпанного (на расстоянии 0,2-0,3 м) газопровода изолированного алюминиевого провода ГОСТ 6323-79, сечением 2,5 мм² с выходом концов его на поверхность под ковер вблизи опознавательного знака. В целях предотвращения механического повреждения газопро-

вода предусматривается укладка пластмассовой сигнальной ленты жёлтого цвета шириной не менее 0,2 м с несмываемой надписью «Сақ болыңыз!» «Осторожно! Газ!» по ГОСТ 10354-82 от верха присыпаемого газопровода на 0,2 м.

Контроль качества сварных стыков подземного полиэтиленового газопровода среднего давления со средней степенью автоматизации согласно МСН 4.03-01-2003 табл.15 п.1 - 25%. Контроль качества сварных стыков согласно МСН 4.03-01-2003 табл.15 для полиэтиленового газопровода низкого давления со средней степенью автоматизации составляет - 6%. Контроль качества сварных стыков согласно МСН 4.03-01-2003 табл.14 для надземного стального газопровода составляет - 5%.



Ситуационный план Рис.1.

Весь надземный газопровод защищается от атмосферной коррозии покрытием, состоящим из 2-х слоев грунтовки и 2-х слоев краски или эмали, предназначенной для наружных работ. Газопровод окрашивается в желтый цвет, опоры в черный цвет.

Согласно МСП 4.03-103-2005 п.6.94 работы по укладке полиэтиленового газопровода производятся при температуре наружного воздуха не ниже минус 15°С и не выше плюс 30°С.

Электрохимзащита данного газопровода не требуется, так как согласно технических условий подземный проектируемый газопровод выполнен из полиэтиленовых труб по ТУ 6-19-352-87.

Очистка полости и испытание газопровода

После окончания работ по монтажу газопровода проектом предусмотрено испытание газопровода на герметичность воздухом в соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003, МСП 4.03-103-2005. Перед испытанием на герметичность внутренняя полость газопровода должна быть очищена в соответствии с проектом производства работ. Очистка полости внутренних газопроводов производится перед их монтажом продувкой воздухом.

Инструкция по очистке полости, испытанию трубопроводов и проверки на герметичность должна предусматривать:

- способы, параметры и последовательность выполнения работ;
- методы и средства выявления и устранения отказов;
- схему организации связи, так как проведения испытаний и очистка при отсутствии бесперебойной связи не допускается;
- требования пожарной, газовой, технической безопасности и указания о размерах охранной зоны.

Согласно МСН 4.03-01-2003 табл.17 проверка на герметичность выполняется давлением:

- для полиэтиленового газопровода среднего давления - 0,6 МПа в течении 24 ч;
- для полиэтиленового газопровода низкого давления - 0,3 МПа в течении 24 ч.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В целях обеспечения максимальных условий безопасности обслуживающего персонала и снижения вредности производства в проекте предусмотрены следующие мероприятия:

- полная герметизация процесса транспорта газа до потребителей;
- соблюдение безопасных допустимых расстояний между сооружениями;
- проверка на герметичность после монтажа;
- первичные средства тушения пожара.

Для защиты от коррозии надземный газопровод покрывается двумя слоями грунтовки, двумя слоями желтой краски, предназначенной для наружных работ.

Все заглушки, фланцы, задвижки, крышки, пробки, и т. д. должны быть установлены до начало испытаний и каждая деталь должна быть проверена на то давление, на которое она рассчитана. При пневмоиспытаниях весь персонал, не участвующий в проведении испытаний, должен быть удален из непосредственной близости от любых открытых участков испытываемых трубопроводов или сосудов.

Обеспечение здоровых и безопасных условий труда персонала, предупреждение аварийных ситуаций и защита работающих и населения, обеспечение постоянного контроля и предотвращение загрязнения окружающей природной среды, производится служ-

бой охраны труда, а также специальными службами газовой безопасности и органами, контролирующими охрану окружающей природной среды.

На рабочий проект выдано ТОО «ПромТехЭкспертиза» экспертное заключение №ЭПБ-22/04 по промышленной безоспасности от 22.04.2015 года, согласованное с ГУ «Управление энергетики и жилищно - коммунального хозяйства Актюбинской области» от 26.08.2015 года.

6.4 Охрана окружающей среды

Основная цель – оценка влияния строительства на окружающую среду, то есть обоснование предельно-допустимых норм воздействия на окружающую среду, гарантирующие экологическую безопасность населения и рациональное использование природных ресурсов.

Проект строительства можно считать экологически безопасными, так как он удовлетворяет следующим условиям:

- исключена угроза для здоровья человека при прямом, косвенном и других видах воздействия в период строительства и эксплуатации;
- предупреждена возможность необратимых изменений или кризисных явлений в окружающей среде;
- исключены катастрофические последствия в случае технического отказа каких-либо элементов сооружения.

Для охраны почвы от загрязнения строительными отходами, предусматривается сбор и вывоз их с территории установки. Материалы, подлежащие вывозу, не являются токсичными.

Оценка воздействия на окружающую среду процессов строительства показывает, что при соблюдении всех предусмотренных настоящим проектом природоохранных мероприятий существенный и необратимый вред окружающей среде нанесен не будет.

Раздел «Охрана окружающей среды» рабочего проекта согласован с ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области» (заключение государственной экологической экспертизы на рабочий проект №eco/D24-0148/15/6 от 27.10.2015 года).

6.5 Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Срок продолжительности строительства определен согласно СНиП РК 1.04.03-2008 и составляет 7 месяцев, в том числе 0,5 месяца на подготовительный период. Начало реализации проекта 2017 год согласно письма заказчика.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011, СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002г., на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004 г. изменения и дополнения, выпуски 1-23.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса – SANA-2001 версия-25-2.28 по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Накладные расходы определены в соответствии с Приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002г.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов по СН РК 8.02-02-2002 г.

Дополнительные затраты определены:

- на временные здания и сооружения по СН РК 8.02-09-2002;
- затраты при производстве работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002);
- на дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года №791 переход к текущей и прогнозной сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2014-2016 года, установленного согласно Закону РК «О республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года № 148-V.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства в прогнозных ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений:

В соответствии с приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен технически сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области в рабочий проект заказчиком и генеральным проектировщиком были внесены следующие изменения и дополнения:

Общая часть

1. Представлено постановление акимата Шалкарского района №179 от 15.08.2014 года «О внесении изменений и дополнений в решение районного маслихата №121 от 25.12.2013 года о районном бюджете на 2014-2016 годы» вместо №57 от 03.03.2014 года.

2. Представлена справка №1880 от 29.10.2015 года о количестве жилых домов, коммунально-бытовых и административных зданий, подлежащих газификации, выданная ГУ «Шалкарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», утвержденный решением районного маслихата №177 от 21.10.2014 года, ПДП, разработанное ПрК «Актюбгражданпроект».

3. Представлена справка №751 от 29.10.2015 года о действии технических условий №467, как для подводящего газопровода, так и для внутриквартальных

газораспределительных сетей, выданная ГУ «Шалкарский районный отдел ЖКХ, ПТ и АД».

Технологические решения

4. Откорректированы диаметры газопроводов на выходе из земли и на вводе в каждый дом, в том числе и кранов.

5. Откорректирована ширина траншей по постели при траншейной прокладке согласно МСП 4.03-103-2005 п.5.8.

6. Объем песка пересчитан с учетом инженерно-геологических изысканий.

7. Откорректированы диаметры футляров под дорогами и на выходе из земли на вводе в каждый дом согласно табл.2 МСП 4.03-103-2005.

8. На газопроводе среднего давления добавлены заглушки и опоры диаметром 57мм по 12 шт.

Сметная документация

9. Стоимость оборудования, изделий и материалов, отсутствующих в действующей нормативной базе и принятые по прайс-листам, обоснована и согласована заказчиком ГУ «Шалкарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» в соответствии СН РК 1.02-03-2011(протокол согласования стоимости оборудования и материалов 1-позиция, утвержденный заказчиком).

10. Откорректированы объемы работ согласно замечаниям технической части проекта.

11. Откорректирован объем по срезке растительного грунта согласно ПОС.

12. Откорректирована протяженность газопровода согласно проекта.

13. Откорректирована расценка по контролю и качеству сварных соединений полиэтиленовых труб согласно проекта.

14. Стоимость технического надзора откорректирована согласно Пр.№170 от 02.05.2012 года.

15. Стоимость авторского надзора откорректирована согласно СНиП 1.03-03-2010.

16. Откорректирована стоимость ПИР согласно расчета.

17. Откорректирована стоимость экспертизы согласно договора.

7.3 В результате внесенных изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Примечан. (+увелич, -уменьш.)
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1.	Газопровод среднего давления	м	1 717	1 717	-
2.	Газопровод низкого давления	м	18 680	18 680	-
3.	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, в том числе: СМР прочие затраты	млн. тенге	77,334 76,207 1,126	67,776 66,762 1,013	- 9,558 - 9,445 - 0,113
4.	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2017 года, в том числе: СМР прочие затраты	млн. тенге	273,871 223,134 50,736	241,399 195,481 45,917	- 32,472 - 27,653 - 4,819
5.	Продолжительность строительства	мес.	7	7	-

В результате экспертизы рабочего проекта с учетом внесенных изменений и дополнений сметная стоимость строительства в прогнозных ценах принята в сумме – 241,399 млн.тенге, отклонена заявленная стоимость в сумме – 273,871 млн.тенге, общее снижение сметной стоимости по объекту составило в сумме – 32,472 млн. тенге.

Снижение сметной стоимости строительства вызвано корректировкой диаметра на вводе в каждый дом, диаметра футляров, земляных работ и объема песка.

7.4 Рекомендации при последующем строительстве объекта:

1. Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении Программы по развитию казахстанского содержания в РК на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

2. В процессе производства строительно-монтажных работ следует соблюдать основные требования безопасности согласно СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», СНиП РК 1.03.06-2002«Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», а также учитывать эти нормативы при разработке проектов производства работ.

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство внутриквартальных газораспределительных сетей в зоне развития в г.Шалкар Шалкарского района Актюбинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

- общая протяженность газопровода	- 20 397 м;
в том числе: среднего давления	- 1 717 м;
низкого давления	- 18 704 м;
- общая сметная стоимость строительства	
в базовых ценах 2001 года	- 67,776 млн.тенге;
в том числе: СМР	- 66,762 млн.тенге;
прочие затраты	- 1,013 млн.тенге;
- общая сметная стоимость строительства	
в прогнозных ценах 2017 года	- 241,399 млн.тенге;
в том числе: СМР	- 195,481 млн.тенге;
прочие затраты	- 45,917 млн.тенге;
- продолжительность строительства	- 7 месяцев.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Шалкарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» в соответствии с условиями договора №481 от 09 октября 2015 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит утверждению в установленном порядке в течении 3 месяцев со дня выдачи заключения.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. «Ақтөбе облысы Шалқар ауданы Шалқар қаласының даму аймағында кварталішілік газ тарату желілерін салу» жұмыс жобасы енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасының аумағында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

- газ құбырының жалпы ұзындығы	- 20 397 м;
оның ішінде: орташа қысымды	- 1 717 м;
төмен қысымды	- 18 704 м;
- 2001 жылғы базалық бағадағы	
құрылыстың жалпы сметалық құны	- 67,776 млн.теңге;
оның ішінде: ҚМЖ	- 66,762 млн.теңге;
өзге шығындар	- 1,013 млн.тенге;
- 2017 жылғы болжамды бағадағы	
құрылыстың жалпы сметалық құны	- 241,399 млн.теңге;
оның ішінде: ҚМЖ	- 195,481 млн.теңге;
өзге шығындар	- 45,917 млн.тенге;
- құрылыс ұзақтығы	- 7 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 09 қазандағы 2015 жылғы №481 келісім-шарт шарттарына сәйкес «Шалкар аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ кепілдігімен орындалды.

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың осы қорытындысы мен сәйкестілігі тексерілуге жатады.

4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап 3 ай мерзім аралығында бекітуге ұсынылуға жатады.

Куздибаева С.Р.

Эксперт

Табылдин Т.Ж.

Начальник производственного отдела

Биртай Б.Б.

Эксперт

Башигулов Р.Г.

Руководитель группы

Сагинтаева Ж.К.

Главный специалист

Калмагамбетова Г.М.

Ведущий специалист

Султанова А.М.

Ведущий специалист