Единая форма

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От « __ » _____ 20 ___ г. _____

(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от «22 » ноября 2013г. № 142

Распоряжением акима Кербулакского района

(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя — представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию) Мустафанов С.М.- руководитель аппарата акима

(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель архитектурно строительного контроля) Нурмолдаев Т.К.- аким Сарыозекского сельсткого округа

(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:

заказчика

(фамилия, имя, отчество, должность)

Эксплуатационной организации Нурмолдаев Т.К.- аким Сарыозекского сельского округа

(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика Байменов Ж.Б.- директор ТОО «Баймен»

(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения) Кереев К.Н.- директор ТОО «Нур Шапагат Проект»

(фамилия, имя, отчество, должность)

субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы
Калдыханов Б.К. – начальник ОЧС
(фамилия, имя, отчество, должность)

уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) Хайрулин Н.Х.- главный экологически инспектор Кербулакского района
(фамилия, имя, отчество, должность)

представителей других заинтересованных органов государственного контроля и надзора Диханбаева А.Т.- начальник отдела занятости и социальных программ
(фамилия, имя, отчество, должность)
Турадилов К.К.- директор ИП «Кайратбек Кумарбекович Турадилов»
(фамилия, имя, отчество, должность)
Омралиев М.Х.- руководитель отдела строительства
(фамилия, имя, отчество, должность)
Ахметов С.С.- руководитель СОРЭС
(фамилия, имя, отчество, должность)
Мырзаев Б.Н.- в.и.о. начальника Кербулакского РПУТ
(фамилия, имя, отчество, должность)
Нурмолдаев Т.К.- аким Сарыозекского сельсткого округа
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) ГУ «Аппарат акима Кербулакского района»
(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию Капитальный ремонт административного здания (бывшего быткомбината) в п. Сарыозек
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: с. Сарыозек Кербулакского района Алматинской области
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____ 20__ г. № _
(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от «__ » _____ 20__ г. №____
(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком ТОО «Баймен»
(наименование организации)

выполнившим ремонтные работы
(виды работ)

и субподрядными организациями
(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ____к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «Нур Шапагат Проект»

(наименование организации)

выполнившим проектно-сметную документацию
(наименование частей или разделов документации)
и субподрядными проектными организациями _____
(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении _____ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы Аппарат акима Кербулакского района
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении _____ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) индивидуальному
(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена _____
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковойкомплекс)
от «__»_____ 20__г. № ___.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2013г _____;
(месяц, год)
окончание работ декабрь 2013г _____;
(месяц и год)
при продолжительности строительства, мес: 8 месяцев
по норме или по проекту организации строительства _____;
фактически _____ _____.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: _____
ПСД, журнал производства работ, акты скрытых работ, сертификаты качества, акты испытаний
(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность производитель-ность и т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию средняя школа имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	1162	1162
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	$М^3$	5520	5520
В том числе подземной части	$м-^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: административное здания

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом согласно проекта

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении _____ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего 111 605 828 тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 104 087 623 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 879 743 тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 111 131 775 тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 104 081 600 тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 879 743 тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

Решение Государственной приемочной комиссии: Предъявленный к приемке _____Капитальный ремонт_административного здания (бывшего быткомбината)_в п. Сарыозек_____

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии_Мустафанов С.М._
Руководитель аппарата акима Кербулакского района _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии _Нурмолдаев Т.К.-
Аким Сарыозекского сельского округа_____

_____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:

_____ Кереев К.Н.

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

_____ Турадилов К.К.

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

_____ Омралиев М.Х.

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

_____ Диханбаева А.Т

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

_____ Хайрулин Н.Х.

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

_____ Калдыханов Б.К.

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

_____ Ахметов С.С.

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

_____ Мырзаев Б.Н.

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

_____ Байменов Ж.Е.

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)