Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года № 1277

Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Единая форма

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От "31"октября 2014 г. ____с.Мусабек_____
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) Постановлением акимата Коксуского района от "31" октября 2014 г. №_369 _____
(наименование органа, назначившего комиссию)
в составе:
Халелов Д.К. – заместитель акима Коксуского района - председатель комиссии- представителя заказчика
Иманбеков Е.И – главный специалист ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Алматинской области» - заместитель председателя комиссии
членов комиссии - представителей:

генерального подрядчика

Байменов Ж.Б.- директор ТОО «Баймен»
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика
АяпбергеновД.Д. – индивидуальный предприниматель
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора (при приемке в эксплуатацию объектов производственного
Адетбеков К.Б. – руководитель ГУ «Отдел строительства Коксуского района»
(фамилия, имя, отчество, должность)
Ажиева Маншук Болатовна – руководитель РГУ «Коксуское районное управление защиты прав потребителей»
органов государственной противопожарной службы
Сулейменов Бауыржан Тлеулесович - руководитель ГУ «Отдел по чрезвычайным ситуациям Коксуского района»
(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации:

Тукенова Сагымбала Кулсеитовна – руководитель ГУ «Отдела образования Коксуского района»

Абдраймова Фарида Казтаевна – директор Кызыларыкской СШ с пришкольным мини-центром» с Мусабек

Представителей органов государственного контроля и надзора и других заинтересованных организации:

Абылкасымов Баглан Абылханович – руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Коксуского района»

Аяпбергенов Даулетбек Даукенович – индивидуальный предприниматель

Турадилов Кайратбек – представитель технического надзора

Алпысбаев Арын Керимбаевич – аким Мусабекского сельского округа

Кудайкулов Еркегали Имадилович – начальник Коксуского РЭС

Камзин Бахытжан – директоры ГКП на ПХВ «Көксу су құбыры»

Бесбаев Асхат Елемесович – Начальник Коксуского РПУТ Алматинского ОДТ АО «Казахтелеком»

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) ТОО «Баймен»

(наименование организации)

Предъявлен к приемке в эксплуатацию «Капитальный ремонт здания Кызыларыкской СШ с пришкольным мини-центром села Мусабек Коксуского района Алматинской области», капитальный ремонт

(наименование объекта и вид строительства «новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

По адресу: Алматинская область, Коксуский район, с Мусабек, ул Токкожанова дом№1

(область, район, населенный пунк, микрорайон, квартал, улица, номер дома)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответсвующего права на землю от «___»_____20___№_____
3. Строительство осуществелено генеральным подрядчиком ТОО «Баймен»

(наименование организации)

Выполнившим

Внутренние и наружные общестроительные работы основного здания, внутреннего водопровода и канализации, внутреннего электроосвещения, ремонт входной группы, закладывание дверных проемов с усилением

арматурными сетками, пожарной сигнализации, отопления и вентиляции
(виды работ)

Внутренняя отделка

Полы – керамическая плитка, линолеум, бетонные
Стены –сплошное выравнивание сухими смесями, окраска водоэмульсией, облицовка кафелем.
Перегородки – из пластикового профиля с ординарным остеклением
Демонтаж дверных коробок с последующей установкой дверных деревянных блоков и наружных металлических дверных блоков.
Демонтаж оконных коробок и подоконных досок и установка блоков из пхв профилей.

Наружная отделка.

Наружная отделка глухих поверхностей фасадов здания цементно-песчаная штукатурка окраской фасадной краской, утеплитель – Пеноплекс» толщиной 50 мм.

Отопление и вентиляция.

Система отопления однотрубная с нижней разводкой и попутным движением воды. Отопительные приборы – чугунные радиаторы. Трубопроводы из стальных водогазопроводных труб окрашены масляной краской на 2 раза.

Водоснабжение и канализация

Система внутреннего водопровода от существующего ввода в здание, предназначена для подачи воды к сантехническим приборам, для приготовления горячей воды в электронагревателях.
Магистральный водопровод холодной воды из стальных водогазопроводных стальных труб, стояки, ответвления и подводки к приборам из полипропиленовых труб. Стальные трубы окрашены масляной краской за два раза.
Горячее водоснабжение в здание- местное, от водонагревателей «Аристон» Водопровод горячей воды из металлопластиковых труб.
На воде в здании установлен водомерный узел со счетчиком расхода холодной воды
Внутренние сети канализации из пластмассовых канализационных труб.

Электричество

В качестве вводно-распределительного устройства принят щит индивидуального изготовления, расположенный в помещении электрощитовой. Учет электроэнергии предусмотрен на ВРУ. Силовые токоприемники представлены электрооборудованием систем пожарной сигнализации и переносным оборудованием, подключаемым к штепсельным розеткам. Все электрические сети выполнены кабелями с медными жилами ВВГ скрыто в ПВХ трубах и в пустотах плит перекрытий.

Освещение помещения осуществляется светильниками с люминесцентными лампами и компактными люминесцентными лампами.. Управление освещением осуществляется при помощи выключателей, установленных по месту.

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ИП Аяпбергенов Д.Д.
(наименование организации)
выполнившим проектирование работ:_____
(наименование частей или разделов документации)
и субподрядными проектными организациями _____
(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы _____
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту
(типовому, индивидуальному, повторно применяемому)
_по типовому проекту_____
(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена Приказом руководителя ГУ «Отдел образования Коксуского района»
(наименование организации утвердившей проектно-сметную документацию на объект в целом)
№ ___ от "__" _____ 2014 года.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____ 2014 года
(месяц и год)
окончание работ_____ 2014 года
(месяц и год)
при продолжительности строительства, мес.: по норме или по проекту организации строительства 5 месяцев, фактически 4 месяца

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:
Проектно-сметная документация, акты скрытых работ, акты испытаний.
(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	кв.м.	--	--	--	--
Площадь застройки	кв.м.	--	--	--	--
Площадь покрытия	кв.м.	1910	--	1910	--
Площадь озеленения	кв.м.	--	--	--	--

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию здание школы имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	2324	2324
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	м3		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание школы двухэтажное, с прямоугольной крышы четерехскатная, с кровлей из металлочерепицы.

(краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом

оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, , предусмотренные проектом____ выполнены _____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего 168887,079 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 147835,328 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 28106 тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию168887,079 тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 147835,328 тыс тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 28106 тыс. тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических

_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по

применению материалов и конструкций)_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке

_« Капитальный ремонт здания СШ Кызыларык с дошкольным мини-центром в с. Мусабек Коксуского района Алматинской области»_____
(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии

Халелов Д.К.

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии

Иманбеков Е. И.

Члены государственной приемочной комиссии

Төкенова С.К.

Алпысбаев А.

Абдрайымова Ф.Қ.

Аяпбергенов Д.Д.

Турадилов К.

Байменов Ж.Б.