Договор
о закупках работ
№ 2017-218

г. Астана **«10» февраля 2017 г.**

АО «Авиакомпания «Евро-Азия Эйр», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Первого заместителя Председателя Правления Нурлыбаева К.К., действующего на основании доверенности №01 от 20.12.2016 года, с одной стороны и

ТОО «Стройком+Сервис», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Жулумбетова У.Ж., действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, а по отдельности Сторона, на основании ПРАВИЛ ЗАКУПОК ТОВАРОВ, РАБОТ И УСЛУГ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ «ФОНД НАЦИОНАЛЬНОГО БЛАГОСОСТОЯНИЯ «САМРУК-КАЗЫНА» И ОРГАНИЗАЦИЯМИ ПЯТЬДЕСЯТ И БОЛЕЕ ПРОЦЕНТОВ АКЦИИ (ДОЛЕЙ УЧАСТИЯ) КОТОРЫХ ПРЯМО ИЛИ КОСВЕННО ПРИНАДЛЕЖАТ АО «САМРУК-КАЗЫНА» НА ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ ИЛИ ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ (далее - Правила АО «САМРУК-КАЗЫНА») и Протокола итогов закупок №ПИ-294965 от «30» января 2017 года, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1.Подрядчик обязуется качественно в соответствии с технической спецификацией приложения №1 провести комплекс работ по ремонту здания Актюбинского филиала АО «Авиакомпания «Евро-Азия Эйр» расположенного в г.Актобе, ул.Бокенбай Батыра 44Б, а Заказчик обязуется принять Работы и произвести оплату в соответствии с условиями настоящего Договора.
1.2. Подрядчик предоставляет гарантию Заказчику на эксплуатацию сроком не менее 3 (трех) лет.
1.3.Срок выполнения работ: 30 рабочих дней с момента подписания настоящего Договора.

2.ТОЛКОВАНИЕ ПОНЯТИЙ ДОГОВОРА

2.1.В данном Договоре нижеперечисленные понятия имеют следующее толкование:
1)«Заказчик» - АО «Авиакомпания «Евро-Азия Эйр»;
2)«Подрядчик» - ТОО «Стройком+сервис»;
3)«Субподрядчик (соисполнитель)» - означает лицо или организация, имеющие договор и (или) соглашение с Подрядчиком на выполнение части работ по Договору на участке (объекте);
4)«Технадзор» - означает лицо, назначенное Заказчиком и сообщенное Подрядчику осуществлять контроль по выполнению Подрядчиком подрядных работ в соответствии с условиями Договора;
5)«Объект» - здание, сооружение, определенное организатором закупок как подлежащее ремонту Подрядчиком согласно технической спецификации, предусмотренной Договором;
6)«Участок» - означает территорию, отведенную для проведения работ;
7)«Цена Договора» - означает общую сумму Договора;
8)«Договор» - гражданско-правовой акт, заключенный между Заказчиком и Подрядчиком в соответствии с Правилами и иными нормативными правовыми актами Республики Казахстан на строительство зданий и сооружений и ремонтно-строительные работы. Все дополнения и изменения в Договоре, после его подписания, могут быть сделаны путем принятия изменения. Договор не должен истолковываться таким образом, чтобы создавать какие-либо договорные отношения между Заказчиками и Субподрядчиками;

9)«Материалы» - означают все расходные материалы, которые Подрядчик и Субподрядчик используют для выполнения работ;
10)«Срок продолжительности выполнения работ» - означает срок, в течение которого Подрядчик должен завершить работы Объекта;
11) «Изменения» - изменения, данные Заказчиком после подписания Договора;
12) «Дефект» - часть работ, выполненных с нарушениями условий Договора;
13)«Период устранения недоделок и дефектов» - период устранения недоделок и дефектов, обнаруженных в процессе проверок выполнения работ.
2.2.Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:
1) настоящий Договор;
2) техническая спецификация – Приложение №1;
4) форма местного содержания – Приложение №2;
5) График производства работ – Приложение № 3;
6) Укрупненный перечень объемов и стоимостных показателей – Приложение №4.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА.

3.1.Общая сумма Договора составляет **1 180 480 (один миллион сто восемьдесят тысяч четыреста восемьдесят) тенге, с** учетом НДС.
3.2. Оплата по настоящему Договору осуществляется в следующем порядке:

- Первоначальный платеж 30% от общей суммы Договора в течение 10 (десяти) банковских дней после подписания настоящего Договора и предоставление счета на оплату, путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Подрядчика.
- Окончательный платеж 70% от общей суммы Договора выплачивается Заказчиком Подрядчику в течение 10 (десяти) банковских дней после подписания Сторонами Акта приема-передачи выполненных работ в полном объеме и предоставления Подрядчиком Заказчику счета-фактуры, оформленной в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан, информации по местному содержанию по форме согласно Приложению №2, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Подрядчик:
4.1.1.Подрядчик обязан осуществить качественные Работы в соответствии с технической спецификации (приложение №1), определяющей объем и содержание работ, и другие предъявляемые к работам требования.
4.1.2.Подрядчик обязан обеспечивать защиту выполненных работ и всех материалов, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с климатическими осадками, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами. Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Заказчика.
4.1.3.Подрядчик содержит территорию Участка в чистоте. Подрядчик обязан удалять с Участка весь строительный мусор и оперативно привести Участок в порядок до подписания акта выполненных работ.
4.1.4.В случае если Подрядчик окажется не в состоянии содержать Участок в чистоте, как того требует настоящий Договор, Заказчик может выполнить эту работу, отнеся расходы за счет Подрядчика.
4.1.5.Подрядчик обязан самостоятельно предоставить материалы, необходимые для производства работ, а также несет все расходы, связанные с выполнением указанных видов работ. Оборудование Подрядчика должно быть новым или в хорошем состоянии, а также такой мощности и конструкции, чтобы работы могли быть полностью выполнены в

сроки, указанные в договоре. Все оборудование Подрядчика должно быть современным и пригодным для безопасного и эффективного выполнения работ. Все такое оборудование полежит инспекции время от времени представителем Заказчика. Любое такое оборудование, признанное находящимся в опасном состоянии, должно быть немедленно удалено Подрядчиком с места производства работ и заменено или отремонтировано без дополнительных расходов для Заказчика и задержки завершения работ.

4.1.6.Если Заказчик просит Подрядчика отстранить от выполнения работ на Объекте лицо, являющееся работником Подрядчика или субподрядчика, указывая при этом причины, Подрядчик обязан удалить это лицо со строительного объекта в течение 24 часов, после чего данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением работ по данному Договору.

4.1.7.При наличии на Участке субподрядчиков Подрядчик должен координировать свои работы с ними.

4.1.8.Получив уведомление о Дефектах, Подрядчик обязан устранить Дефект в течение периода времени, указанного Заказчиком.

4.1.9.Подрядчик обязуется обеспечить завершение всех видов работ по настоящему Договору не позднее срока указанного в приложении №1 настоящего Договора.

4.1.10.Подрядчик предоставляет гарантию Заказчику на эксплуатацию сроком на 15 (пятнадцать) лет.

4.1.11.Подрядчик несет ответственность за недостатки, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они возникли вследствие нормального износа объекта или его частей, неправильной его эксплуатации или неправильности инструкций по его эксплуатации, разработанных самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

4.1.12.Течение гарантийного срока приостанавливается на все время, на протяжении которого объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов или недоделок), за которые отвечает Подрядчик.

4.1.13.При обнаружении в течение гарантийного срока недостатков, Заказчик должен заявить о них Подрядчику в течение 3 (трех) рабочих дней о их обнаружении.

4.1.14.Подрядчик обязан исправить все обнаруженные дефекты в течение 3 (трех) рабочих дней после их обнаружения Заказчиком.

4.1.15.Подрядчик обязуется по запросу Заказчика предоставить информацию по местному содержанию по форме согласно Приложению № 2 к настоящему Договору.

4.1.16.Подрядчик обязуется в течение 5 рабочих дней после окончания работ предоставить Заказчику счет-фактуру.

4.1.17. Подрядчик обязуется самостоятельно и за свой счет оформлять пропуска для въезда/выезда на территорию Аэропорта г. Актобе техники, а так же людей со стороны Подрядчика, задействованных в работе либо Заказчик оказывает содействие и своими силами приобретает пропуска с дальнейшим выставлением счетов Подрядчику.

4.1.18. Подрядчик должен иметь все необходимые разрешительные документы, лицензии на выполнение работ по Договору.

4.1.19. Выполнить работы в соответствии с проектной документацией, перечнем работ, СНиП, ГОСТ с детальным графиком производства работ и в указанные в настоящем договоре сроки.

4.1.20. Подрядчик рассматривается как знакомый с площадкой, как согласный с характером места, где должны быть проведены подрядные работы, характером дорог, климатическими условиями и любых других особенностей, которые могут повлиять на выполнение работ по настоящему договору.

4.1.21. Подрядчик не вправе заявлять какие-либо возражения в отношении трудностей, которые могут возникнуть во время выполнения указанных работ или в случае неожиданных обстоятельств, которые могут приостановить или замедлить выполнение работ или увеличить их стоимость, и Заказчик не принимает никаких требований, любым образом относящихся или связанных с настоящим пунктом.

4.1.22. На основании сроков строительства, указанных Заказчиком, разработать и предоставить Заказчику к моменту подписания настоящего договора график производства работ (приложение № 3);
4.1.23. Разработать и предоставить Заказчику к моменту подписания настоящего договора укрупненный перечень объемов и стоимостных показателей по выполняемым работам по конструктивным элементам (приложение № 4);
4.1.24. Обеспечить за свой счет поставку, разгрузку, приемку, хранение и складирование на строительной площадке объекта необходимых для производства работ строительных материалов, конструкций, оборудования, а также строительной техники;
4.1.25. В течение всего времени выполнения подрядных работ соблюдать все местные законы, правила и положения о защите окружающей среды, освободить и обезопасить Заказчика от любой ответственности за загрязнение воздуха или воды, возникшее из выполнения работ по настоящему договору или в связи с ним;
4.1.26. Нести ответственность перед Заказчиком за ненадлежащее исполнение работ, предусмотренных настоящим договором. Заказчик вправе отклонить любую часть или части работ, если они не будут отвечать требованиям настоящего договора;
4.1.27. За свой счет отремонтировать либо заново изготовить, либо заменить те материалы или их части или заново произвести часть работ, которые были признаны неприемлемыми Заказчиком;
4.1.28. Информировать Заказчика о заключении договора подряда с субподрядными организациями по мере их заключения. В информации должны излагаться предмет договора, наименование и адрес субподрядных организаций;
4.1.29. Нести ответственность перед Заказчиком за надлежащее выполнение работ по договору привлеченными субподрядчиками, за координацию их деятельности;
4.1.30. В письменном виде известить Заказчика о возникновении факторов, которые могут повлиять на сроки окончания строительства, но ни в коем случае не позднее 3 рабочих дней после того, как Подрядчик узнал или обоснованно мог знать о факторе, который может повлиять на дату окончания работ;
4.1.31. Обеспечить выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по соблюдению правил техники безопасности, противопожарной безопасности и промышленной санитарии, по охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли, во время строительных работ;
4.1.32. Страхование персонала, Объекта, материалов, изделий и конструкций, а также другого имущества осуществляется в соответствии с законодательством Республики Казахстан за счет Подрядчика
4.1.33. Предоставлять Заказчику по его запросу информацию о ходе выполнения работ;
4.1.34. По окончании выполнения этапа работ или полного объема работ предоставить Заказчику: исполнительную документацию в объеме, предусмотренной СНиП и требованиями Заказчика, протокола лабораторных испытаний строительных материалов, сертификаты соответствия и паспорта готовой продукции на материалы и оборудование. По окончании строительства предоставить Заказчику гарантийное письмо, содержащее условия гарантии качества выполненных работ на гарантийный период, предусмотренный договором, и порядок устранения всевозможных недостатков, дефектов;
4.1.35. Вывести в недельный срок со дня подписания акта о приемки Объекта за пределы строительной площадки принадлежащие ему строительные машины и механизмы, транспортные средства и другое имущество;
4.1.36. Сохранять все инженерные данные и технические записи, относящиеся к работам по настоящему договору, в течение двух лет после окончательного завершения, Заказчик обладает правом доступа к ним в любое время в течение указанного периода;
4.1.37. Все расходы и платежи, которые могут быть понесены Подрядчиком в связи с выполнением своих обязательств, согласно настоящей статье, возлагаются на Подрядчика и рассматриваются как включенные и покрываемые договорной ценой;

4.1.38. Всегда подчиняться приказам и инструкциям Заказчика в отношении сохранности и безопасности, соблюдать все правила и положения, существующие на Объекте, включая проведение мер для обеспечения безопасности прилегающих или имеющихся строений, инженерных коммуникаций, машин и механизмов.

4.2. Заказчик:

4.2.1.Заказчик письменно уведомляет Подрядчика о любых обнаруженных Дефектах.

4.2.2.Заказчик обязуется выплатить Подрядчику за объем выполненных работ по настоящему Договору сумму, оговоренную в настоящем Договоре.

5. ПРАВА СТОРОН

5.1.Подрядчик:

5.1.1.Подрядчик может заключать Договоры с субподрядными организациями в объеме не более 2/3 от общего объема работ (цены подряда), и не может передавать Договор третьему лицу без письменного разрешения Заказчика. Наличие Субподрядчиков не меняет условия Договора между Заказчиком и Подрядчиком.

5.2. Заказчик:

5.2.1.Заказчик или его уполномоченное лицо всегда имеют доступ к Участку или любому другому месту, где выполняются или будут выполняться работы по Договору.

5.2.2.Если Подрядчик не выполняет свои обязательства по исправлению работ, выполненных с нарушением требований, а также, если Подрядчик оказывается неспособным выполнить работу до конца, Заказчик письменным предписанием вправе отдать распоряжение Подрядчику об остановке работ в целом или ее части до устранения причин остановки.

5.2.3.Если Подрядчик не может или не хочет исправить работу и не отвечает письменно или действиями в течение семи дней после получения письменного замечания об этом от Заказчика, Заказчик имеет право по истечении указанного семидневного срока повторить свое требование. Если Подрядчик в течение следующего семидневного срока оказывается не в состоянии исправить указанные Дефекты, Заказчик может, не отказываясь от своего права на применение других методов воздействия, выполнить эту работу своими силами. В таких случаях издается соответствующий приказ об изменениях, на основании которого из суммы уже подлежащей к выплате Подрядчику, вычитается стоимость корректировки указанных Дефектов, включая компенсации вынужденных затрат Заказчика за дополнительные услуги. Если суммы, подлежащие выплате Подрядчику, недостаточны для покрытия указанных расходов, Подрядчик обязан выплатить Заказчику разницу из своих средств.

5.2.4. Заказчик вправе продлить срок выполнения работ, если имеют место форс-мажорные обстоятельства или отклонения, предложенные им, требуют дополнительных сроков для выполнения работ, а также в случае, если в процессе выполнения работ были выявлены скрытые Дефекты, требующие дополнительных трудовых затрат. При этом Подрядчик должен письменно уведомить Заказчика в соответствии с процедурой, предусмотренной гражданским законодательством.

5.2.5. В целях внедрения банковского информационного пула, предусматривающего отправку выписок по всем банковским счетам, Подрядчик предоставляет право Заказчику раскрывать и предоставлять АО «Фонд национального благосостояния «Самрук-Казына» (далее - Фонд) сведения о Контрагенте (БИН, номер счета контрагента), № договора, сумму и цель платежа по Договору на единый адрес SWIFT/КЦМР Фонда на ежедневной основе.

6. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

6.1.Подрядчик после окончания всех работ, оговоренных Договором, направляет уведомление Заказчику об окончании работ. Заказчик не позднее чем в трехдневный срок

назначает комиссию по оценке завершенности работ согласно Договору (Рабочая комиссия).
6.2.Рабочая комиссия проводится с участием Подрядчика и подписывает акт выполненных работ.
6.3.Дата подписанного акта выполненных работ считается датой завершения работ.
6.4.Заказчик вправе отказаться от приемки результатов работы и подписания акта выполненных работ в случае обнаружения недостатков, до их полного устранения.
6.5.При обнаружении недоделок Рабочая комиссия составляет их перечень и указывает срок их устранения. После устранения недоделок Рабочая комиссия подписывает акт выполненных работ.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1.Каждая из сторон несет ответственность за убытки, расходы и иски по убыткам, нанесение ущерба здоровью и гибели людей, которые явились результатом их совместных действий или упущений, и возмещает их другой стороне.
7.2.Подрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения Договора.
7.3.Подрядчик несет ответственность за безопасность проводимых работ.
7.4.Подрядчик несет ответственность за снижение или потерю прочности, устойчивости, надежности модуля или его частей.
7.5.Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за действия и упущения своих работников, Субподрядчика (ов), работников и доверенных лиц Субподрядчика(ов), а также других лиц, выполняющих части работ в рамках Договора, на основании договора с Подрядчиком.
7.6.Если Заказчик не выплачивает Подрядчику причитающуюся ему сумму в сроки, указанные в Договоре, то в этих случаях он выплачивает Подрядчику неустойку по задержанным платежам в размере 0,01 % от Общей суммы Договора за каждый день просрочки. Оплата неустойки производится вместе со следующим платежом. Процент неустойки начисляется с даты, когда должен быть произведен платеж и заканчивается датой, когда был произведен последний платеж.
7.7.Удержанная сумма будет выплачена Подрядчику только после завершения всех работ и устранения перечня недоделок и Дефектов.
7.8.Заказчик не несет ответственности за какой-либо ущерб или какие-либо повреждения работ Подрядчика по причинам вышеизложенным до их полного завершения и приемки, и Подрядчик без дополнительного возмещения осуществляет все исправления какого-либо ущерба, каких-либо повреждений и прочих дефектов в результате вышеизложенного.
7.9.За исключением форс-мажорных условий, если Подрядчик и (или) Субподрядчик не может выполнить работы в сроки, предусмотренные Договором, Заказчик без ущерба другим своим правам в рамках Договора вычитает в виде неустойки сумму 0.1% от общей суммы Договора за каждый календарный день просрочки.
7.10.В случае если Подрядчик не в силах или не может выполнить работы по настоящему Договору Подрядчик обязан уплатить штраф в размере 10% от общей суммы Договора.
7.11.В случае если Подрядчик нарушит срок, указанный в п.4.1.14. настоящего Договора, Заказчик вправе требовать оплаты штрафа, за каждый календарный день просрочки в размере 0,1% от общей суммы Договора, либо произвести удержание штрафа с последующих оплат по настоящему Договору.
7.12.Настоящим Договором могут быть предусмотрены иные штрафные санкции, согласованные Заказчиком и Подрядчиком в установленном порядке, либо иные условия, не противоречащие законодательству Республики Казахстан.

8. ФОРС-МАЖОР

8.1.Для целей настоящего Договора «форс-мажор» означает событие, неподвластное контролю со стороны Подрядчика, не связанное с просчетом или небрежностью Подрядчика и имеющее непредвиденный характер. Такие события могут включать, но не ограничиваться действиями, такими как: военные действия, природные или стихийные бедствия, эпидемия, карантин и эмбарго на оказание услуг.

8.2.При возникновении форс-мажорных обстоятельств Подрядчик должен незамедлительно направить Заказчику письменное уведомление о таких обстоятельствах и их причинах. Если от Заказчика не поступает иных письменных инструкций, Подрядчик продолжает выполнять свои обязательства по Договору, насколько это целесообразно, и ведет поиск альтернативных способов выполнения Договора, не зависящих от форс-мажорных обстоятельств.

9. УСЛОВИЯ РАССТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

9.1.Заказчик или Подрядчик могут расторгнуть Договор до срока, указанного в Договоре, если другой стороной совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором.

9.2.Существенное нарушение условий Договора включает в себя следующее, но не ограничивается перечисленным:

1)Заказчик может расторгнуть Договор, если Подрядчик неоднократно срывает сроки выполнения работ;

2)Подрядчик приостанавливает работы на срок до 10 (десять) календарных дней, причем остановка не была санкционирована Заказчиком;

3)Подрядчик не устраняет Дефекты, указанные Заказчиком в течение обоснованного периода времени, определенного Заказчиком;

4)Заказчик дает Подрядчику указания задержать ход работ, и такое указание не отменятся в течение 2 (двух) дней;

5)либо Заказчик, либо Подрядчик терпит банкротство или ликвидируется по каким-либо причинам, за исключением его реорганизации или объединения;

9.3.Если Договор расторгается по причине существенного нарушения Договора Подрядчиком, Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся суммы за фактически выполненные работы, за вычетом издержек Заказчика на выбор нового Подрядчика. Если общая сумма затрат Заказчика, связанных с расторжением Договора, превышает общую сумму, причитающуюся Подрядчику, разница составляет долг, подлежащий выплате Заказчику.

9.4.Заказчик может в любое время расторгнуть Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление. В уведомлении указывается причина расторжения Договора, оговаривается объем аннулированных работ Договора, а также дата вступления в силу расторжения Договора.

9.5.Когда Договор аннулируется в силу вышеперечисленных обстоятельств, Подрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

9.6.Договор о закупках расторгается на любом этапе в случае выявления одного из следующих фактов:

1)нарушения ограничений, предусмотренных Правилами;

2)оказания организатором закупок, не предусмотренных Правилами содействия потенциальному поставщику.
9.7.Все материалы, находящиеся на Объекте, а также временные сооружения и выполненные работы считаются собственностью Заказчика и находятся в его распоряжении до разрешения финансовых разбирательств, связанных с расторжением Договора, если Договор расторгается по причине существенного нарушения условий Договора Подрядчиком.

10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

10.1.Заказчик и Подрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.
10.2.Если в процессе переговоров Заказчик и Подрядчик не могут разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
10.3.Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне в соответствии с Договором, высылается в виде письма, телеграммы, телекса или факса с последующим предоставлением оригинала.
10.4.Уведомление вступает в силу после доставки или в указанный день вступления в силу (если указано в уведомлении), в зависимости от того, какая из этих дат наступит позднее.
10.5.Налоги и другие обязательные платежи в бюджет подлежат уплате в соответствии с налоговым законодательством Республики Казахстан.
10.6.Ни одна из Сторон не имеет права передавать свои права и обязательства по настоящему Договору третьим лицам без письменного согласия другой Стороны.
10.7.Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.
10.8.Настоящий Договор вступает в силу после подписания его обеими Сторонами и действует до выполнения всех обязательств по настоящему Договору.
10.9.Сроком начала работ считается дата вступления в силу настоящего Договора.
10.10.Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

11. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик	Подрядчик
АО «Авиакомпания «Евро-Азия Эйр»	**ТОО «Стройком+сервис»**
Республика Казахстан, 010000	Республика Казахстан, г. Актобе, ул. Газизы
г. Астана, район Есиль, пр. Туран 18	Жубановой 50, офис 81
РНН 150 100 225 112	РНН 061800228814
ИИК KZ 256010111000031216	ИИК KZ038560000000091701
АО «Народный Банк Казахстана»	АО «Банк ЦентрКредит» г.Актобе
БИК HSBKKZKX	БИК KCJBKZKX
КБЕ 16	КБЕ 17
БИН 971040001526	БИН040240008524
Тел. (7172) 570092	Тел. (7132) 52 13 77
Первый заместитель Председателя Правления	**Директор**
_____ **Нурлыбаев К.К.**	_____ **Жулумбетова У.Ж.**

Приложение №1
к договору № 2017 - 218
от «10» февраля 2017г.

Техническая спецификация
на работы по ремонту помещений

Место выполнения работ: Актюбинская область, г.Актобе, ул.Бокенбай Батыра, 44Б (режимно -охранная зона), пропускной режим
Срок выполнения работ: с даты подписания договора 30 рабочих дней.

№ пп	Наименование работ	ед.изм	кол-во
1	Очистка вручную стен от старого покрытия	м2	395
2	Грунтовка стен (материалы поставщика услуг)	м2	395
3	Выравнивание поверхностей стен гипсовой штукатуркой (материалы поставщика услуг)	м2	395
4	Выравнивание поверхностей стен шпатлевкой (материалы поставщика услуг)	м2	395
5	Улучшенная окраска водоэмульсионными составами стен (материалы поставщика услуг)	м2	395
6	Замена подвесного потолка "Армстронг" (материалы поставщика услуг)	м2	150
7	Прокладка труб водопровода из пластик ПВХ диаметр не менее 25мм, (материалы поставщика услуг)	м	75
8	Прокладка канализационных труб из пластика ПВХ диаметр не менее 50мм, (материалы поставщика услуг)	м	25
9	Установка раковин с пьедесталом, (материалы поставщика услуг)	шт	4
10	Установка смесителя, (материалы поставщика услуг)	шт	4
11	Установка жалюзи, (материалы поставщика услуг)	м2	34
12	Демонтаж унитаза	шт	1
13	Установка и подключение унитаза, (материалы поставщика услуг)	шт	1
14	Устройство откосов из гипсокартона ГКЛ и пенопласта (материалы поставщика услуг).	п/м	520
15	Выравнивание поверхностей откосов гипсовой штукатуркой (материалы поставщика услуг).	м2	125
16	Выравнивание поверхностей откосов шпатлевкой (материалы поставщика услуг).	м2	125
17	Улучшенная окраска водоэмульсионными составами откосов (материалы поставщика услуг)	м2	125
18	Демонтаж старой плитки ступней и лестничной площадки	м2	75
19	Облицовка керамической плиткой ступеней, лестниц и крылец (материалы: плиты и клей кафельный на 60м2-Заказчика, на 15м2 поставщика услуг)	м2	75
20	Демонтаж старой плитки стен помещения	м2	12
21	Облицовка стен помещения керамической плиткой (материалы поставщика услуг)	м2	12
22	Затирка швов керамических плит (материалы поставщика услуг)	м2	87
23	Улучшенная масленная окраска радиаторов, труб (материалы поставщика услуг)	м2	25

Требование к поставщику: Должен соблюдать все требования Заказчика. При проведении работ использовать новые материалы высокого качества. Оказать работы в полном объеме с надлежащим качеством и своевременно, по окончанию работ предоставить акт выполненных работ. Срок гарантии не менее 3 лет на выполненные работы. Работы должны выполняться в рабочее время, соблюдая все требования техники безопасности, технологического цикла и пожарной безопасности. На используемые материалы должны предоставить соответствующие документы: сертификат происхождения, качества и соответствия.

ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик	**Подрядчик**
Первый заместитель Председателя Правления	**Директор**
_____ **Нурлыбаев К.К.**	_____ **Жулумбетов У.Ж.**

Счет-фактура № 00000000002 от 17 марта 2017 г.

Дата оборота по реализации: 17.03.2017

Поставщик: Товарищество с ограниченной ответственностью " Стройком +Сервис" БИН: 040240008524

БИН и адрес места нахождения поставщика: БИН: 040240008524, г Актобе ул Газизы Жубановой 50 офис 81

Свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС, серия 06001, № 0009822, от 20.03.2013

ИИК поставщика: KZ038560000000091701, в банке АФ АО Банк ЦентрКредит г.Актобе, БИК KCJBKZKX

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): Договор №2017-218от 10.02.2017г

Условия оплаты по договору (контракту): безналичный расчет

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг): г.Астана пр.Туран 18

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности: Без доверенности

Способ отправления: самовывоз

Товарно-транспортная накладная:

Грузоотправитель: БИН: 040240008524, Товарищество с ограниченной ответственностью " Стройком +Сервис" БИН: 040240008524,г Актобе ул Газизы Жубановой 50 офис 81

(БИН, наименование и адрес)

Грузополучатель: БИН: 971040001526, Акционерное общество "Авиакомпания "Евро-Азия Эйр",г.Астана пр.Туран 18

(БИН, наименование и адрес)

Получатель: Акционерное общество "Авиакомпания "Евро-Азия Эйр"

БИН и адрес места нахождения получателя: БИН: 971040001526, г.Астана пр.Туран 18

ИИК получателя: KZ256010111000031216, в банке АО Народный банк Казахстана, БИК HSBKKZKX

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (KZT)	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Ремонт здания Актюбинского филиала АО Авиакомпания "Евро-Азия Эйр"	услуга	1	1 054 000,00	1 054 000,00	12%	126 480,00	1 180 480,00		
Всего по счету:					**1 054 000,00**		**126 480,00**	**1 180 480,00**		

Руководитель: Жулумбетов У. Ж.

(Ф.И.О., подпись)

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

(должность)

Главный бухгалтер: Не предусмотрен

(Ф.И.О., подпись)

(Ф.И.О., подпись)

МП

«Стройком+Сервис» ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Примечание: Без печати недействительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю, Копия (второй экземпляр) - поставщику.

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **Акционерное общество "Авиакомпания "Евро-Азия Эйр",г.Астана пр.Туран 18** — **971040001526**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью " Стройком +Сервис" БИН: 040240008524,г Актобе ул Газизы Жубановой 50 офис 81 , тел.: 52-27-48** — **040240008524**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор №2017-218от 10.02.2017г

Номер документа	Дата составления
00000000002	17.03.2017

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Ремонт здания Актюбинского филиала АО Авиакомпания "Евро-Азия Эйр"			услуга	1	1 180 480,00	1 180 480,00
				Итого	1	x	1 180 480,00

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Директор / _____ / Жупумбетов У.Н
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) Директор / _____ / Сарсембаев М.К.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 17.03.2017

М.П.

АКТ

выполненных работ по ремонту здания Актюбинского филиала АО «Авиакомпания «Евро Азия Эйр» согласно договора № 2017-218 от 10.02.2017г.

г.Актобе **«24» 03 2017г.**

Мы, нижеподписавшиеся комиссия в составе:

от «Заказчика»
Председатель комиссии: заместитель директора Актюбинского филиала АО «Авиакомпания «Евро Азия Эйр» Грузницкий О.И.
Члены комиссии: главный инженер по ТЭ - Руденко
начальник наземной службы – Нурманов К.Н.
главный бухгалтер – Жакешова Р.А.
главный экономист- Есмагамбетова Т.Д.

от «Подрядчика»
ТОО «Стройком+Сервис» - директор Жулумбетов У.Ж.

Произвели осмотр работ, выполненных ТОО «Стройком+Сервис».
К сдаче предъявлено: Комплекс работ по ремонту здания.

Заключение: претензий нет

Настоящий акт составлен и подписан в двух экземплярах по одному для каждой стороны, имеющие равную силу.

«ЗАКАЗЧИК»

Председатель комиссии:
Заместитель директора _____ **Грузницкий О.И.**
Члены комиссии: _____ **Руденко В.П.**
_____ **Нурманов К.Н.**
_____ **Жакешова Р.А.**
_____ **Есмагамбетова Т.Д.**

«ПОДРЯДЧИК»

Директор ТОО «Стройком+Сервис» _____ **Жулумбетов У.Ж.**