Заказчик: Государственное учреждение "Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"

Типовая № КС-3

Подрядчик: ТОО "Стройком+Сервис"

Наименование строительства и его адрес: Строительство 2-х этажного 10-ти квартирного арендно-коммунального жилого дома на участке №754 в жилом квартале №22 города Хромтау Хромтауского района Актюбинской области

С П Р А В К А

о стоимости выполненных работ и затрат

за август 2017г.

код застройщика	Код подрядчика		Договор		Источник финансирования		Организац.-правовая форма	
			№32	от 17.04.2017г.	Наименова-ние	Код	Наименова-ние	Код
Наименование пусковых объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ, тенге						НДС 12% тенге	Всего гр.1+гр.7, тенге
			из графы №1					
	с начала года по отчетный месяц включи-тельно без НДС	в отчетном месяце без НДС	СМР в сметн. базисных ценах 2001 г	СМР в ценах 2017 года	Стоимость оборудова-ния	Стоимость прочих зат-рат не вход. в состав СМР		
А	*1*	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Всего по стройке	45 551 205,36		16 401 525	44 658 044,47		893 160,89	5 466 144,64	51 017 350,00
В т.ч. за отчетный м-ц.		22 336 008,93	8 042 479	21 898 047,97		437 960,96	2 680 321,07	**25 016 330,00**

ЗАКАЗЧИК:

И.о.Руководителя отдела _____ Габбасов А.Е.

М.П.

ПОДРЯДЧИК:

Руководитель _____ Жулумбетов У.Ж.

М.П.

Заказчик: Государственное учреждение "Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройком+Сервис"
Наименование объекта: Строительство 2-х этажного 10-ти квартирного арендно-коммунального жилого дома
на участке №754 в жилом квартале №22 города Хромтау Хромтауского района Актюбинской области
Договор №32 от 17.04.2017г.

Акт №3
приемки выполненных работ за август 2017 года
(локальная смета 2-1-1)
на общестроительные работы

Составлен в ценах 2001 г.

№№ п/п по смете	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		По лок.смете №2-1-1. На общестроительные работы								
		Раздел 3 Стены								
29	Е8-6-7	Кладка стен внутренних при высоте этажа до 4 м	29,6044	8444,18	337,41	249985	9989	27824	4,38	130
		м3		670,5	126	19850	3730	118	0,62	18
		Всего по разделу 3:				**249 985**	**9 989**	**27 824**		**130**
						19 850	**3 730**			**18**
		Раздел 4 Перемычки								
30	Е7-11-1	Укладка перемычек массой от 0,3 до 0,7 т при наибольшей массе монтажных элементов в здании до 5 т	56	391,83	250,96	21942	14054	17166	0,81	46
		шт		130,73	88,22	7321	4940	140	0,37	21
36	30-15-120	Перемычки железобетонные брусковые 2ПБ10-1-п ГОСТ 948-84	18	538		9684				

		шт								
37	30-15-142	Перемычки железобетонные брусковые 3ПБ16-37-п ГОСТ 948-84	4	1262		5048				
		шт								
38	Е9-53-1	Монтаж металлических перемычек	0,648	14806,01	1133,15	9594	734	7751	82,1	53
		т		12892,5	398,25	8354	258	90	1,95	1
39	1-1-4500	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества размерами 100 мм х 100 мм х 7 мм ГОСТ 535-2005 (ГОСТ 8509-93)	0,648	56571		36658				
		т								
		Всего по разделу 4:				**82 926**	**14 788**	**24 917**		**99**
						15 675	**5 198**			**22**
	Раздел 5 Перегородки									
40	Е8-7-5	Кладка перегородок неармированных толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м	79,355	1170,52	34,37	92887	2727	18903	1,21	96
		м2		189	12,87	14998	1021	118	0,06	5
		Всего по разделу 5:				**92 887**	**2 727**	**18 903**		**96**
						14 998	**1 021**			**5**
	Раздел 6 Перекрытие									
41	Е7-45-6	Укладка панелей с опиранием на две стороны площадью до 10 м2	58	1398,73	373,54	81126	21665	48787	2,66	154
		шт		465,75	135,07	27014	7834	140	0,61	35
42	30-17-8	Многопустотные панели, плиты приведенной толщиной 11 см	381,96	2750		1050390				
		м2								
43	30-17-8-А к=11	Надбавка к поз.30-17-8-30-17-11 за каждый полный сантиметр изменения толщины на 1 м2 площади изделий за вычетом площади отверстий, вырезов	381,96	45		17188				
		м2								
44	Е7-20-1	Установка стальных крепежных элементов, арматурных стыковых накладок	0,12008	41008,57	2434,57	4924	292	5526	170,00	20

		т							
			31950	920,25	3837	111	140	4,49	1
45 4-1-55	Каркасы и сетки плоские: сталь гладкая класса А-I, d=10 мм	0,12008	60500		7265				
		т							
	Всего по разделу 6:				**1 160 894**	**21 958**	**54 312**		**175**
					30 850	**7 945**			**36**
Раздел 7 Лестничные марши									
46 Е7-21-1	Установка лестничных площадок с опиранием на стену при наибольшей массе монтажных элементов в здании до 5 т	6	705,23	369,67	4231	2218	3512	1,75	11
		шт							
			290,25	127,9	1742	767	140	0,52	3
47 Е7-21-3	Установка лестничных маршей при наибольшей массе монтажных элементов в здании до 5 т	4	1119,9	567,53	4480	2270	3806	2,92	12
		шт							
			483,75	195,94	1935	784	140	0,79	3
48 Е59-14-1	Устройство лестниц из железобетонных ступеней по косоурам	5,472	1581,36	241,65	8653	1322	4267	3,98	22
		м2							
			650,25	83,98	3558	460	106,2	0,45	2
49 30-21-8	Ступени лестничные с лицевыми бетонными поверхностями, не требующими дополнительной отделки /ГОСТ 8717.0-84/	14,4	995		14328				
		м							
50 1-1-4527	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества размерами 200 мм х 200 мм х 12 мм ГОСТ 535-2005 (ГОСТ 8509-93)	0,0888	68144		6051				
		т							
51 1-1-4890	Швеллер горячекатаный с параллельными гранями полок № 24П из углеродистой стали обыкновенного качества ГОСТ 19281-89 (ГОСТ 8240-97)	0,1932	66858		12917				
		т							
52 Е6-22-12	Устройство монолитных участков при сборном железобетонном перекрытии площадью более 5 м2 приведенной толщиной до 200 мм	0,72	9441,24	213,01	6798	153	833	6,43	5

		м3								
				1021,5	80,46	735	58	105	0,39	–
53	4-1-73	Каркасы и сетки плоские: сталь периодического профиля класса А-III, d=12 мм	0,0528	65900		3480				
		т								
54	Е7-60-1	Установка металлических ограждений с поручнями из твердолиственных пород	15	4264,83	7,69	63972	115	6770	1,74	26
		м								
				319,5	2,9	4793	43	140	0,01	–
		Всего по разделу 7:				**124 910**	**6 079**	**19 189**		**75**
						12 763	**2 112**			**9**
Раздел 8 Кровля										
55	Е10-14-1	Установка стропил	5,3775	23741,72	334,28	127671	1798	22737	22,10	119
		м3								
				3397,5	126	18270	678	120	0,62	3
56	Е12-15-1	Устройство оклеечной пароизоляции в один слой	162,3	207,95	1,19	33751	193	5302	0,16	25
		м2								
				27	0,45	4382	73	119	0,00	–
58	Спрайс-лист	Плиты теплоизоляционные базальтовые ПТЭ-200	32,46	5715,04		185510				
		м3								
		Всего по разделу 8:				**346 932**	**1 991**	**28 039**		**144**
						22 652	**751**			**3**
Раздел 9 Фасад										
73	Е8-14-3	Кладка боковых стен балконов	57,6	505,65	27,64	29125	1592	11439	1,03	59
		м2								
				157,95	10,35	9098	596	118	0,05	3
74	Е8-6-9	Кладка ограждения балконов	1,9	8918,85	296,6	16946	564	2300	5,95	11
		м3								
				915,75	110,25	1740	209	118	0,54	1
75	Е8-15-1	Облицовка лицевым кирпичом стен балконов и подъездов	5,556	4605,23	305,8	25587	1699	7567	6,41	36
		м3								
				1039,5	114,75	5775	638	118	0,56	3
		Всего по разделу 9:				**71 658**	**3 855**	**21 307**		**106**

					16 613	1 443			7
Раздел 11 Окна									
104 Е10-91-5	Установка оконных блоков из ПХВ профилей, поворотных /откидных, поворотно-откидных/, двухстворчатых, площадь проема до 2 м2	36,96	427,5	19,32	15801	714	8525	1,11	41
	м2		185,83	6,39	6868	236	120	0,03	1
105 6-1-709	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементные - импост и поворотная створка ГОСТ 30674-99	36,96	5618		207641				
	м2								
106 Е10-91-3	Установка оконных блоков из ПХВ профилей, поворотных /откидных, поворотно-откидных/, одностворчатых, площадь проема до 2 м2	12,36	472,81	19	5844	235	3321	1,30	16
	м2		217,73	6,18	2691	76	120	0,03	–
107 6-1-705	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: одноэлементные поворотные ГОСТ 30674-99	7,68	5618		43146				
	м2								
108 6-1-182	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом однокамерным, с поворотной фурнитурой: одноэлементные поворотные ГОСТ 30674-99	4,68	5206		24364				
	м2								
109 Е10-22-2	Установка подоконных досок в каменных стенах, высота проема до 2 м	44,64	233,57	5,58	10427	249	5152	0,59	26
	м2		94,05	2,12	4198	95	120	0,01	–
110 Е10-22-1	Установка подоконных досок в каменных стенах, высота проема до 1 м	72	424,55	10,41	30568	750	15659	1,11	80
	м2		177,3	3,94	12766	284	120	0,02	1

111 6-1-196	Доски подоконные из ПХВ профилей, ширина 450 мм *м*	40	3680		147200				
	Всего по разделу 11:				**484 990**	**1 948**	**32 657**		**163**
					26 523	**691**			**3**
Раздел 12 Двери									
112 Е9-62-3	Изготовление металлической двери *т*	0,3708	27935,09	9375,11	10358	3476	6170	91	34
			16380	2107,33	6074	781	90	7,36	3
113 1-1-4500	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества размерами 100 мм х 100 мм х 7 мм ГОСТ 535-2005 (ГОСТ 8509-93) *т*	0,164	56571		9278				
114 1-1-4483	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества размерами 63 мм х 63 мм х 6 мм ГОСТ 535-2005 (ГОСТ 8509-93) *т*	0,078	53259		4154				
115 1-1-4145	Прокат тонколистовой горячекатаный с обрезными кромками из углеродистой стали толщиной 3 мм ГОСТ 16523-97 (ГОСТ 19903-74) *т*	0,1288	48415		6236				
116 1-1-819	Петля накладная *шт*	8	40		320				
117 1-1-815	Замок врезной оцинкованный с цилиндровым механизмом из латуни *шт*	2	844		1688				
122 6-2-5	Блоки дверные двупольные с глухими полотнами ДГ 21-13П внутренние *м2*	5,46	3540		19328				
124 Спрайс-лист	Дверь металлическая BMD1 REALIST (ППУ)-2050/950/50 L/R *шт*	10	12198,59		121986				
126 6-2-21	Блоки дверные с двупольными глухими полотнами ДВГ 21-13П внутренние *м2*	25,2	5300		133560				

127	6-2-3	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-9П внутренние	41,58	4010		166736			
		м2							
128	6-2-2	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-7П; ДГ 21-8П внутренние	30,24	4250		128520			
		м2							
130	6-1-190	Двери балконные из ПХВ профилей спаренные теплозащитные, остекленные однокамерными стеклопакетами, с фурнитурой	12,32	10900		134288			
		м2							
		Всего по разделу 12:				**736 452**	**3 476**	**6 170**	**34**
						6 074	**781**		**3**
	Раздел 13 Отделочные работы								
131	Е15-64-4	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм потолков	566,6	434,19	3,94	246012	2232	61635	0,55	314
		м2							
				102,11	1,49	57856	844	105	0,01	4
133	Е15-61-1	Оштукатуривание простое поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону стен	1406	233,36	3,39	328098	4760	173790	0,65	914
		м2							
				117	0,72	164502	1012	105	0,05	71
134	Е15-64-3	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм стен	1406	358,58	3,43	504163	4823	110782	0,46	640
		м2							
				73,73	1,31	103664	1842	105	0,01	9
136	Е15-61-1	Оштукатуривание простое поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону стен	349,8	233,36	3,39	81628	1184	43237	0,65	227
		м2							
				117	0,72	40927	252	105	0,05	18
137	Е15-17-1	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов /без карнизных, плинтусных и угловых плиток/ без установки плиток туалетного гарнитура по кирпичу и бетону	349,8	434,91	2,1	152132	735	122598	2,00	700
		м2							

			333	0,79	116483	276	105	0,00	1
138 1-1-2967	Плитки керамические глазурованные для внутренней облицовки стен прямоугольные гладкие одноцветные, I сорта, размер 200 мм х 300 мм ГОСТ 6141-91	349,8	434		151813				
	м2								
	Всего по разделу 13:				**1 463 846**	**13 734**	**512 042**		**2 795**
					483 432	**4 226**			**103**

Раздел 14 Полы

	Тип пола I								
139 Е11-1-2	Уплотнение грунта щебнем	190	61,9	2,62	11760	498	2688	0,07	13
	м2		10,51	0,99	1997	188	123	0,00	1
140 Е11-11-3	Устройство бетонных стяжек толщиной 20 мм	190	200,01	13,43	38001	2552	13482	0,37	70
	м2		52,65	5,04	10004	958	123	0,02	5
141 Е11-11-4 к=16	Добавлять до 100 мм на каждые 5 мм изменения толщины бетонных стяжек	190	480,21	10,72	91240	2037	3290	0,07	13
	м2		10,08	4	1915	760	123	0,02	4
142 Е11-4-1	Устройство первого слоя оклеечной гидроизоляции рулонными материалами на битумной мастике первый слой	190	323,65	18,42	61493	3500	21701	0,42	79
	м2		85,95	6,91	16331	1313	123	0,03	6
143 Е11-4-2	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на битумной мастике последующий слой	190	215,39	9,05	40924	1720	12678	0,25	48
	м2		50,85	3,4	9662	646	123	0,02	3
144 Е11-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	190	194,65	9,95	36983	1890	13073	0,36	68
	м2		52,2	3,74	9918	711	123	0,02	3
	Тип пола II								
147 Е11-1-2	Уплотнение грунта щебнем	72,4	61,9	2,62	4481	190	1024	0,07	5
	м2		10,51	0,99	761	72	123	0,00	–

148	Е11-11-3	Устройство бетонных стяжек толщиной 20 мм	72,4	200,01	13,43	14481	972	5137	0,37	26
		м2		52,65	5,04	3812	365	123	0,02	2
149	Е11-11-4 к=16	Добавлять до 100 мм на каждые 5 мм изменения толщины бетонных стяжек	72,4	480,21	10,72	34767	776	1254	0,07	5
		м2		10,08	4	730	290	123	0,02	1
150	Е11-4-1	Устройство первого слоя оклеечной гидроизоляции рулонными материалами на битумной мастике первый слой	72,4	323,65	18,42	23432	1334	8269	0,42	30
		м2		85,95	6,91	6223	500	123	0,03	2
151	Е11-4-2	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на битумной мастике последующий слой	72,4	215,39	9,05	15594	655	4831	0,25	18
		м2		50,85	3,4	3682	246	123	0,02	1
152	Е11-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	72,4	194,65	9,95	14093	720	4982	0,36	26
		м2		52,2	3,74	3779	271	123	0,02	1
		Тип пола III								
154	Е11-1-2	Уплотнение грунта щебнем	34	61,9	2,62	2104	89	481	0,07	2
		м2		10,51	0,99	357	34	123	0,00	–
155	Е11-11-3	Устройство бетонных стяжек толщиной 20 мм	34	200,01	13,43	6800	457	2413	0,37	12
		м2		52,65	5,04	1790	171	123	0,02	1
156	Е11-11-4 к=16	Добавлять до 100 мм на каждые 5 мм изменения толщины бетонных стяжек	34	480,21	10,72	16327	364	589	0,07	2
		м2		10,08	4	343	136	123	0,02	1
157	Е11-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	34	194,65	9,95	6618	338	2339	0,36	12
		м2		52,2	3,74	1775	127	123	0,02	1
		Тип пола IV								
159	Е11-4-1	Устройство первого слоя оклеечной гидроизоляции рулонными материалами на битумной мастике первый слой	217,6	323,65	18,42	70426	4008	24854	0,42	91
		м2								

			85,95	6,91	18703	1504	123	0,03	7
160 Е11-4-2	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на битумной мастике последующий слой	217,6	215,39	9,05	46868	1969	14520	0,25	55
	м2		50,85	3,4	11065	740	123	0,02	4
161 Е11-8-1	Устройство засыпной песчаной тепло- и звукоизоляции	13,056	1508,16	261,86	19691	3419	11129	4,01	52
	м3		594	99	7755	1293	123	0,48	6
162 Е11-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	217,6	194,65	9,95	42356	2165	14972	0,36	77
	м2		52,2	3,74	11359	814	123	0,02	4
	Тип пола V								
165 Е11-4-1	Устройство первого слоя оклеечной гидроизоляции рулонными материалами на битумной мастике	52,6	323,65	18,42	17024	969	6008	0,42	22
	м2		85,95	6,91	4521	363	123	0,03	2
166 Е11-4-2	Устройство последующего слоя оклеечной гидроизоляции рулонными материалами на битумной мастике последующий слой	52,6	215,39	9,05	11329	476	3510	0,25	13
	м2		50,85	3,4	2675	179	123	0,02	1
167 Е11-8-1	Устройство засыпной песчаной тепло- и звукоизоляции	3,156	1508,16	261,86	4760	826	2690	4,01	13
	м3		594	99	1875	312	123	0,48	2
168 Е11-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	52,6	194,65	9,95	10239	523	3619	0,36	19
	м2		52,2	3,74	2746	197	123	0,02	1
	Всего по разделу 14:				**641 791**	**32 447**	**179 533**		**771**
					133 778	**12 190**			**59**
	Всего по лок.смете №2-1-1:				**5 457 271**	**112 991**	**924 893**		**4 587**
					783 208	**40 088**			**268**

По лок.смете №2-1-2. На электроосвещение

7	Ц8-526-2	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 100 А	4	862	28	3448	112	1309	2,00	8
		шт		340	4,5	1360	18	95	0,03	–
8	Ц8-526-1	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А	12	501,2	13,2	6014	158	2614	1,00	12
		шт		227	2,3	2724	28	95	0,01	–
9	Спрайс-лист	Автоматические выключатели АЕ 2046М-100 3ф 40А	4	1311,35		5245				
		шт								
10	Спрайс-лист	Автоматические выключатели ВА47-80 1ф 25А	12	64,04		769				
		шт								
13	Ц8-526-1	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А	70	501,2	13,2	35084	924	15248	1,00	70
		шт		227	2,3	15890	161	95	0,01	1
14	Спрайс-лист	Автоматические выключатели АЕ 2043М-100 3ф 25А	10	1158,87		11589				
		шт								
15	Спрайс-лист	Автоматические выключатели ВА47-29 1ф 16А	60	67,09		4026				
		шт								
20	Ц8-526-1	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А	4	501,2	13,2	2005	53	871	1,00	4
		шт		227	2,3	908	9	95	0,01	–
21	Спрайс-лист	Автоматические выключатели АЕ 2046М-10Р 3ф 10А	1	1524,82		1525				
		шт								
22	Спрайс-лист	Автоматические выключатели ВА47-80 1ф 6А	3	65,57		197				
		шт								
49	Е21-11-2	Прокладка кабелей сечением до 10 мм2 с виниловой, наиритовой и полиэтиленовой оболочками с креплением накладными скобами	1675	103,71	11,48	173713	19228	160821	0,50	843
		м кабеля		81,68	7,22	136814	12095	108	0,03	53
50	16-1-595	Кабели силовые ВВГ 5х10 (ок)-1 ГОСТ 16442-80	0,095	331585		31501				

		км							
51 16-1-382	Кабели силовые ВВГ 3х4,0 (ок)-1 ГОСТ 16442-80	0,075	71091		5332				
		км							
52 16-1-381	Кабели силовые ВВГ п 3х2,5 (ок)-1 ГОСТ 16442-80	0,955	52429		50070				
		км							
53 16-1-380	Кабели силовые ВВГ п 3х1,5 (ок)-1 ГОСТ 16442-80	0,55	46226		25424				
		км							
54 Ц8-472-6									
	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям из полосовой стали, сечение 100 мм2	15	88,9	3,1	1333	47	402	0,16	2
		м							
			27,9	0,3	418	4	95	0,00	–
55 Ц8-472-7									
	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям из полосовой стали, сечение 160 мм2	15	107,3	3,5	1610	53	467	0,18	3
		м							
			32,4	0,4	486	6	95	0,00	–
56 1-1-4239	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали, шириной 25 мм, толщиной 4 мм ГОСТ 535-2005 (ГОСТ 103-2006)	0,01185	66838		792				
		т							
57 1-1-4289	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали, шириной 40 мм, толщиной 4 мм ГОСТ 535-2005 (ГОСТ 103-2006)	0,0189	51346		970				
		т							
58 Ц8-471-1	Заземлитель вертикальный из угловой стали, размер 50х50х5 мм	4	431,6	21,6	1726	86	577	0,90	4
		шт							
			149	2,9	596	12	95	0,02	–
59 1-1-1577	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества размерами 50 мм х 50 мм х 5 мм ГОСТ 535-2005 (ГОСТ 8509-93)	0,03016	57972		1748				
		т							
	Всего по лок.смете №2-1-2:				**364 121**	**20 661**	**182 309**		**946**
					159 196	**12 333**			**54**

По лок.смете №2-1-3. На отопление

1	Е16-14-1	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диам. 20 мм	265,6	439,78	12,19	116805	3238	100994	1,64	436
		м		292,5	4,57	77688	1214	128	0,02	6
2	8-4-68	Трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR 6-20x3,4 PN 20 неармированные СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	265,6	32		8499				
		м								
3	Е18-6-1	Установка чугунных радиаторов	27,58	4331,44	35,77	119461	987	4416	0,7	19
		кВт		111,7	13,4	3081	370	128	0,07	2
6	9-4-1158	Краны шаровые с резьбой 3/4" "М"-"М", Т до +95 °С, PN 30, DN 20, типа Arco ГОСТ 21345-2005	16	430		6880				
		шт								
		Всего по лок.смете №2-1-3:				**251 645**	**4 225**	**105 410**		**455**
						80 769	**1 584**			**8**
		Всего по акту:				**6 073 037**	**137 877**	**1 212 613**		**5 988**
						1 023 172	**54 005**			**330**
		В том числе стоимость: материалов, тенге				4 911 988				
		Накладные расходы, тенге				1 212 613				
		- заработная плата, тенге				181 892				
		- трудоемкость, чел-ч				606				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				437 139				
		Всего				**7 722 789**				
		Временные здания и сооружения (1,1 %)				84 951				
		- сметная заработная плата, тенге				11 978				
		- нормативная трудоемкость, чел-ч				68				
		Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,7*0,9*1,05 %)				125 431				
		- сметная заработная плата, тенге				57 698				
		- нормативная трудоемкость, чел-ч				351				

Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	78 077
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	31 231
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**8 042 479**
Итого по акту в текущих ценах 2017 года, МРПтек.=2269 тенге (Имрп = 2,92774)	**23 546 288,14**
Итого по акту в текущих ценах 2017 года, с учетом k договорной стоимости k=0,93	**21 898 047,97**
Налог (2 %)	437 960,96
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**22 336 008,93**
НДС (12 %)	2 680 321,07
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**25 016 330,00**

Заказчик
ГУ "Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"
И.о. Руководителя отдела _____ Габбасов А.Е.

Технадзор
ТОО "ТранзитПром" _____ Шатыр Е.К.

Подрядчик
ТОО "Стройком+Сервис"
Директор _____ Жулумбетов У.Ж.

Заказчик: Государственное учреждение "Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"

Типовая № КС-3

Подрядчик: ТОО "Стройком+Сервис"

Наименование строительства и его адрес: Строительство 2-х этажного 10-ти квартирного арендно-коммунального жилого дома на участке №754 в жилом квартале №22 города Хромтау Хромтауского района Актюбинской области

С П Р А В К А

о стоимости выполненных работ и затрат

за июнь 2017г.

код застройщика	Код подрядчика		Договор		Источник финансирования		Организац.-правовая форма	
			№32	от 17.04.2017г.	Наименование	Код	Наименование	Код
Наименование пусковых объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ, тенге						НДС 12% тенге	Всего гр.1+гр.7, тенге
			из графы №1					
	с начала года по отчетный месяц включительно без НДС	в отчетном месяце без НДС	СМР в сметн. базисных ценах 2001 г	СМР в ценах 2017 года	Стоимость оборудования	Стоимость прочих затрат не вход. в состав СМР		
А	*1*	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Всего по стройке	23 215 196,43		8 359 046	22 759 996,50		455 199,93	2 785 823,57	26 001 020,00
В т.ч. за отчетный м-ц.		4 733 035,71	1 704 214	4 640 231,09		92 804,62	567 964,29	**5 301 000,00**

ЗАКАЗЧИК:

И.о.Руководителя отдела _____ Габбасов А.Е.

М.П.

ПОДРЯДЧИК:

Руководитель _____ Жутумбетов У.Ж.

М.П.

Заказчик: Государственное учреждение "Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройком+Сервис"
Наименование объекта: Строительство 2-х этажного 10-ти квартирного арендно-коммунального жилого дома
на участке №754 в жилом квартале №22 города Хромтау Хромтауского района Актюбинской области
Договор №32 от 17.04.2017г.

Акт №2
приемки выполненных работ за июнь 2017 года
(локальная смета 2-1-1)
на общестроительные работы

Составлен в ценах 2001 г.

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Раздел 3 Стены									
1	Е8-6-7	Кладка стен внутренних при высоте этажа до 4 м	36,962	8444,18	337,41	312114	12471	34739	4,38	162
		м3		670,5	126	24783	4657	118	0,62	23
		Всего по разделу 3:				**312 114**	**12 471**	**34 739**		**162**
						24 783	**4 657**			**23**
	Раздел 4 Перемычки									
2	Е7-11-1	Укладка перемычек массой от 0,3 до 0,7 т при наибольшей массе монтажных элементов в здании до 5 т	176	391,83	250,96	68962	44169	53949	0,81	143
		шт		130,73	88,22	23008	15527	140	0,37	65
3	30-15-125	Перемычки железобетонные брусковые 2ПБ16-2-п ГОСТ 948-84	46	833		38318				
		шт								
4	30-15-130	Перемычки железобетонные брусковые 2ПБ19-3-п ГОСТ 948-84	80	1077		86160				

		шт								
5	30-15-127	Перемычки железобетонные брусковые 2ПБ17-2-п ГОСТ 948-84	32	890		28480				
		шт								
6	30-15-140	Перемычки железобетонные брусковые 3ПБ13-37-п ГОСТ 948-84	20	1029		20580				
		шт								
7	30-15-121	Перемычки железобетонные брусковые 2ПБ13-1-п ГОСТ 948-84	32	694		22208				
		шт								
		Всего по разделу 4:				**264 709**	**44 169**	**53 949**		**143**
						23 008	**15 527**			**65**
Раздел 6 Перекрытие										
8	Е7-45-6	Укладка панелей с опиранием на две стороны площадью до 10 м2	42	1398,73	373,54	58747	15689	35328	2,66	112
		шт		465,75	135,07	19562	5673	140	0,61	25
9	30-17-8	Многопустотные панели, плиты приведенной толщиной 11 см	276	2750		759000				
		м2								
10	30-17-8-А к=11	Надбавка к поз.30-17-8-30-17-11 за каждый полный сантиметр изменения толщины на 1 м2 площади изделий за вычетом площади отверстий, вырезов	276	45		12420				
		м2								
11	Е7-20-1	Установка стальных крепежных элементов, арматурных стыковых накладок	0,087	41008,57	2434,57	3568	212	4004	170,00	15
		т		31950	920,25	2780	80	140	4,49	0
12	4-1-55	Каркасы и сетки плоские: сталь гладкая класса А-I, d=10 мм	0,087	60500		5264				
		т								
		Всего по разделу 6:				**838 998**	**15 900**	**39 332**		**127**
						22 341	**5 753**			**26**
		Всего по акту:				**1 415 820**	**72 541**	**128 021**		**431**
						70 133	**25 937**			**114**

В том числе стоимость: материалов, тенге	1 273 147
Накладные расходы, тенге	128 021
- заработная плата, тенге	19 203
- трудоемкость, чел-ч	64
Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)	92 630
Всего	**1 636 471**
Временные здания и сооружения (1,1 %)	18 001
- сметная заработная плата, тенге	2 538
- нормативная трудоемкость, чел-ч	14
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,7*0,9*1,05 %)	26 579
- сметная заработная плата, тенге	12 226
- нормативная трудоемкость, чел-ч	74
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	16 545
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	6 618
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**1 704 214**
Итого по акту в текущих ценах 2017 года, МРПтек.=2269 тенге (Имрп = 2,92774)	**4 989 495,80**
Итого по акту в текущих ценах 2017 года, с учетом k договорной стоимости k=0,93	**4 640 231,09**
Налог (2 %)	92 804,62
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**4 733 035,71**
НДС (12 %)	567 964,29
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**5 301 000,00**

Заказчик
ГУ "Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"
И.о. Руководителя отдела _____ Габбасов А.Е.

Технадзор
ТОО "ТранзитПром" Шагыр Е.К.

Подрядчик
ТОО "Стройком+Сервис"
Директор _____ Жулумбетов У.Ж.

Заказчик: Государственное учреждение "Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"

Типовая № КС-3

Подрядчик: ТОО "Стройком+Сервис"

Наименование строительства и его адрес: Строительство 2-х этажного 10-ти квартирного арендно-коммунального жилого дома на участке №754 в жилом квартале №22 города Хромтау Хромтауского района Актюбинской области

С П Р А В К А

о стоимости выполненных работ и затрат

за май 2017г.

код застройщика	Код подрядчика		Договор		Источник финансирования		Организац.-правовая форма	
			№32	от 17.04.2017г.	Наименова-ние	Код	Наименова-ние	Код
Наименование пусковых объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ, тенге						НДС 12% тенге	Всего гр.1+гр.7, тенге
	с начала года по отчетный месяц включи-тельно без НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы №1					
			СМР в сметн. базисных ценах 2001 г	СМР в ценах 2017 года	Стоимость оборудова-ния	Стоимость прочих зат-рат не вход. в состав СМР		
А	*1*	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Всего по стройке	18 482 160,71		6 654 832	18 119 765,40		362 395,31	2 217 859,29	20 700 020,00
В т.ч. за отчетный м-ц.		18 482 160,71	6 654 832	18 119 765,40		362 395,31	2 217 859,29	**20 700 020,00**

ЗАКАЗЧИК:

И.о.Руководителя отдела _____ Габбасов А.Е.

М.П.

ПОДРЯДЧИК:

Руководитель _____ Жулумбетов У.Ж.

М.П.

Заказчик: Государственное учреждение "Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройком+Сервис"
Наименование объекта: Строительство 2-х этажного 10-ти квартирного арендно-коммунального жилого дома на участке №754 в жилом квартале №22 города Хромтау Хромтауского района Актюбинской области
Договор №32 от 17.04.2017г.

Акт №1
приемки выполненных работ за май 2017 года
(локальная смета 2-1-1)
на общестроительные работы

Составлен в ценах 2001 г.

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Раздел 1 Земляные работы								
1	Е1-17-8	Разработка грунта 2 группы с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,65 м3	1365,678	32,23	30,77	44014	42022	12936	0,01	13
		м3		1,42	8,34	1939	11397	97	0,03	39
2	Е1-162-2 т.ч.п-1.55, п-3.180 к=1,2	Разработка грунта 2 группы вручную с креплениями шириной до 2 м, глубиной до 2 м /доработка грунта вручную после разработки их механизированным способом/	50,52	353,7	–	17869	–	20192	2,27	115
		м3		353,7	–	17869	–	113	–	–
3	Е1-166-2	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям в грунтах 2 группы	1106,57	134,1	–	148391	–	167682	0,97	1076
		м3		134,1	–	148391	–	113	–	–
4	Е1-134-1	Уплотнение грунта 1, 2 группы пневматическими трамбовками	1106,57	21,55	4,52	23842	4997	18280	0,11	120
		м3		17,03	–	18845	–	97	–	–

5 Е1-135-1	Полив водой уплотняемого грунта насыпей	1106,57	14,12	12	15622	13276	4685	0,01	14
	м3		1,62	2,75	1793	3038	97	0,01	14
	Всего по разделу 1:				**249 738**	**60 296**	**223 774**		**1 337**
					188 837	**14 434**			**52**
Раздел 2 Фундаменты									
6 Е8-3-1	Устройство песчаного основания под фундаменты	159	867,5	97,07	137932	15434	27862	0,78	124
	м3		112,5	36	17888	5724	118	0,18	29
7 Е7-1-1	Укладка блоков и плит ленточных фундаментов при глубине котлована до 4 м, масса конструкции до 0,5 т	319	302,09	197,24	96367	62920	76976	0,65	208
	шт		104,85	67,51	33447	21536	140	0,25	80
8 30-3-515	Блоки бетонные для стен подвалов сплошные из тяжелого бетона класса В7,5 ФБС 24.6.6-Т ГОСТ 13579-78	61	6574		401014				
	шт								
9 30-3-505	Блоки бетонные для стен подвалов сплошные из тяжелого бетона класса В7,5 ФБС 12.6.6-Т ГОСТ 13579-78	54	3311		178794				
	шт								
10 30-3-495	Блоки бетонные для стен подвалов сплошные из тяжелого бетона класса В7,5 ФБС 9.6.6-Т ГОСТ 13579-78	46	2487		114402				
	шт								
11 30-3-511	Блоки бетонные для стен подвалов сплошные из тяжелого бетона класса В7,5 ФБС 24.4.6-Т ГОСТ 13579-78	53	4314		228642				
	шт								
12 30-3-501	Блоки бетонные для стен подвалов сплошные из тяжелого бетона класса В7,5 ФБС 12.4.6-Т ГОСТ 13579-78	15	2300		34500				
	шт								
13 30-3-491	Блоки бетонные для стен подвалов сплошные из тяжелого бетона класса В7,5 ФБС 9.4.6-Т ГОСТ 13579-78	50	1665		83250				
	шт								

14	30-3-499	Блоки бетонные для стен подвалов сплошные из тяжелого бетона класса В7,5 ФБС 12.3.6-Т ГОСТ 13579-78	16	1792		28672				
		шт								
15	30-3-489	Блоки бетонные для стен подвалов сплошные из тяжелого бетона класса В7,5 ФБС 9.3.6-Т ГОСТ 13579-78	24	1245		29880				
		шт								
16	Е7-27-1	Замоноличивание фундаментных блоков	6,7	7017,12	181,66	47015	1217	2718	1,28	9
		м3		221,18	68,63	1482	460	140	0,34	2
17	30-1-54	Надбавка к сметной стоимости бетона за применение сульфатостойкого цемента	6,7	106		710				
		м3								
18	Е8-4-3	Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 2 слоя стен, фундаментов	82,48	696,16	11,21	57419	925	3476	0,2	17
		м2		31,5	4,21	2598	347	118	0,02	2
19	Е8-4-7	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки кирпичу, бетону стен, фундаментов	573,912	245,44	3,82	140861	2192	26269	0,21	122
		м2		37,35	1,44	21436	826	118	0,01	4
		Всего по разделу 2:				**1 579 458**	**82 688**	**137 301**		**480**
						76 851	**28 893**			**117**

Раздел 3 Стены

20	Е8-20-8	Кладка наружных и внутренних кирпичных стен с теплоизоляционными плитами общей толщиной 510 мм при высоте этажа свыше 4 м	294,325	9098,5	286,52	2677916	84330	368836	5,94	1748
		м3		954	108	280786	31787	118	0,52	153
21	Спрайс-лист	Плиты теплоизоляционные базальтовые ПТЭ-200	59	5715,04		337187				
		м3								
22	Е8-6-7	Кладка стен внутренних при высоте этажа до 4 м	48,42	8444,18	337,41	408867	16337	45509	4,38	212
		м3		670,5	126	32466	6101	118	0,62	30
		Всего по разделу 3:				**3 423 970**	**100 667**	**414 345**		**1 960**
						313 252	**37 888**			**183**

Всего по акту:	5 253 166	243 651	775 420	3 777
	578 940	81 215		352
В том числе стоимость: материалов, тенге	4 430 575			
Накладные расходы, тенге	775 420			
- заработная плата, тенге	116 313			
- трудоемкость, чел-ч	388			
Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)	361 715			
Всего	**6 390 301**			
Временные здания и сооружения (1,1 %)	70 293			
- сметная заработная плата, тенге	9 911			
- нормативная трудоемкость, чел-ч	56			
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,7*0,9*1,05 %)	103 789			
- сметная заработная плата, тенге	47 743			
- нормативная трудоемкость, чел-ч	291			
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	64 606			
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	25 842			
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**6 654 832**			
Итого по акту в текущих ценах 2017 года, МРПтек.=2269 тенге (Имрп = 2,92774)	**19 483 618,71**			
Итого по акту в текущих ценах 2017 года, с учетом k договорной стоимости k=0,93	**18 119 765,40**			
Налог (2 %)	362 395,31			
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**18 482 160,71**			
НДС (12 %)	2 217 859,29			
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**20 700 020,00**			

Заказчик
ГУ "Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"
И.о. Руководителя отдела _____Габбасов А.Е.

Технадзор
ТОО "ТранзитПром" _____Шагыр Е.К.

Подрядчик
ТОО "Стройком+Сервис"
Директор _____Жулумбетов У.Ж.

Қазақстан Республикасы Ақтөбе облысы «Хромтау аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі Кіріс № 61 « 07 » 11 20 17 ж.	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234 форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"07" ноября 2017 года

Заказчик ГУ "Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства И.о. руководителя Габбасов Аскар Ергенбаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии 07.11.2017 г., ТОО «Стройком+Сервис», Жулумбетов Умирбек Жумажанович., г.Актобе, ул. Г. Жубановой 50 офис 81,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 07.11.2017 г., ТОО «Транзит Пром», Шагыр Е.К. Аттестат эксперта № KZ61VJE00022864 от 17.02.2017 г., Аттестат экперта № от KZ78VJE00022558 10.02.2017 г., Аттестат эксперта № KZ51VJE00022559 от 10.02.2017 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 07.11.2017 г. ТОО «СтройРекламПроект»,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта «Строительство 2-х этажного 10-ти квартирного арендно-коммунального жилого дома на участке №754 в жилом квартале №22 города Хромтау Хромтауского района Актюбинской области»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Актюбинская область, г. Хромтау, 22 квартал участок №754

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "08" января 2014 года №02, Акимат города Хромтау;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области"от № KZ82REA00054198 04.05.2017 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО "СтройРекламПроект", №04-0307/15 от 29 мая 2015 года,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ "Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства Приказ №47 от 16.07.2015 г.;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 25.05.2017 года;
месяц, год
окончание работ 07.11.2017 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, 6,5 месяцев:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 месяцев;
фактически, месяц: 6 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	785	785
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	2453,2	2453,2
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных	2	33,5	16,7	2	33,5	16,7
двухкомнатных	2	47,8	26	2	47,8	26
двухкомнатных	2	51,5	27,4	2	51,5	27,4
трехкомнатных	2	67,2	39,5	2	67,2	39,5
трехкомнатных	2	69,5	38,5	2	69,5	38,5

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание 2 этажное без подвала, размерами в осях 30,12 х 13,03 м За условную отметку 0.00 принят уровень пола 1-го этажа. Фундаменты ленточные из сборных фундаментных блоков. Вертикальная гидроизоляция из 2-х слоев рубероида. Наружные и внутренние стены выполнены из силикатного кирпича марки М100 с армированием кладочной сеткой ø 5 мм, ячейками 100х100 через 4 ряда кладки нарастворе марки М50. Перекрытия запроектрированы сборные из ж/б плит серии 1.141-1. Перемычки сборные ж/б по серии 1.038-1.4 в. Кровля запроектирована скатная , из профлиста по деревянным обрешаткам и стропилам. Утеплитель – плиты теплоизоляциянные на базальтовой основе ПТЭ – 200. По периметру здания устаривается бетонная отмостка шириной 1000 мм. Окна пластиуковые. Двери деревянные. Внутренняя отделка помещении согласно ведомости отделочных работ.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 74232,71 **тысяч тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **тысяч** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **тысяч тенге;**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 74232,71 **тысяч тенге**, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 59639,26 **тысяч тенге;**

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **тысяч тенге;**

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: принять в эксплуатацию. Строительству наружных инженерных сетей к 2-х этажному 10-ти квартирному арендно-коммунальному жилому дому на участке №754 в жилом квартале №22 города Хромтау Хромтауского района Актюбинской области»

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **ГУ "Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства И.О. Руководителя Габбасов А.Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор **ТОО «Транзит Пром» технадзор Шагыр Е.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **ТОО «СтройРекламПроект» Халетова Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Стройком+Сервис» Жулумбетов У.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.