ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨНІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС
ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК) ШЫҒЫС
ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО
ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО
ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС
ЖӘНЕ ТҰРҒЫНҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕР КОМИТЕТІНІҢ
«ЖОБАЛАУДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ
(МЕМСАРАПТАМА РМК) ШЫҒЫС
ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
ПРАВА ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ КОМИТЕТА ПО
ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО
ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

БЕКІТЕМІН:

«Мемсараптама» РМК
Шығыс Қазақстан облысы бойынша
филиалының директоры м.а.

Салимов Б.Я.

«Шығыс Қазақстан облысы Ұлан ауданы
Қ. Қайсенов кентінде сумен жабдықтау желілерін салу»
жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 18 желтоқсандағы № 06-0426/14

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Ұлан ауданының сәулет, қала құрылысы
және құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Семстройпроект» ЖІИ» ЖШС,
Семей қаласы

Өскемен қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Шығыс Қазақстан облысы Ұлан ауданы Қ. Қайсенов кентінде сумен жабдықтау желілерін салу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК Шығыс Қазақстан облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Шығыс Қазақстан облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС
ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ
(МЕМСАРАПТАМА РМК) ШЫҒЫС
ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП ГОСЭКСПЕРТИЗА) КОМИТЕТА ПО
ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО
ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. директора
филиала РГП «Госэкспертиза»
по Восточно-Казахстанской области

.....Салимов Б.Я.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 06-0426/14 от 18 декабря 2014 года

по рабочему проекту
«Строительство сетей водоснабжения в поселке К. Кайсенова Уланского района Восточно-Казахстанской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Уланского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ПИИ «Семстройпроект», город Семей

город Усть-Каменогорск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Строительство сетей водоснабжения в поселке К. Кайсенова Уланского района Восточно-Казахстанской области»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Восточно-Казахстанской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточно-Казахстанской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство сетей водо[illegible] поселке К. Кайсенова Уланского района Восточно-Казахстанской области».

Год разработки – 2013.

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 0357 от 03.11.2014 г. на проведение экспертизы по рабочему проекту «Строительство сетей водоснабжения в поселке К. Кайсенова Уланского района Восточно-Казахстанской области».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Уланского района».

Заказчик экспертизы – ТОО «ПИИ «Семейстройпроект» согласно письма № 687/1 от 31.07.2014 г. ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Уланского района».

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ПИИ «Семстройпроект»:

- государственная лицензия ГСЛ № 001372 от 26.09.2000 г. на занятие проектной деятельностью по первой категории и изыскательской деятельностью выдана Агентством РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства;
- государственная лицензия ГСЛ № 01170Р от 08.01.2008 г. на природоохранное проектирование выдана МООС РК.

ГИП – Шалкаров П.К., приказ ТОО «ПИИ «Семейстройпроект» № 2-п от 07.03.2013 г.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование объекта от 07.03.2013 г., подписанное заказчиком - ГУ «Отдел строительства Уланского района»;
- письмо № 135 от 18.03.2013 г. ГУ «Отдел строительства Уланского района» о строительстве объекта по программе «Проектирование, развитие, обустройство и приобретение инженерно-коммуникационной инфраструктуры» за счет средств республиканского бюджета;
- архитектурно-планировочное задание № 4 от 06.03.2013 г. на строительство водопроводных сетей, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Уланского района»;
- письмо № 14/671 от 17.11.2014 г. ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Уланского района» о том, что в процессе подготовки исходных документов было изменено первоначальное наименование проекта «Строительство сетей водоснабжения жилого 4 квартала застройки в п. Касыма Кайсенова (1 очередь)» на «Строительство сетей водоснабжения в поселке К. Кайсенова Уланского района Восточно-Казахстанской области»;
- письмо № 301 от 26.06.2013 г. ГУ «Отдел строительства Уланского района» об использовании для полива воды технического качества;
- письмо № 14/672 от 13.11.2014 г. ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Уланского района» о количестве подключений и объеме общественных зданий;
- письмо № 14/483 от 05.08.2014 г. ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Уланского района» о начале строительства - июнь 2016 г.;
- распоряжение № 50 от 15.08.2014 г. акима пос. Касыма Кайсенова о выделении ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Уланского района» сроком на 2 года земельного участка площадью 66,6 га для проектирования и строительства объекта;
- акт от 20.02.2013 г. выбора земельного участка для строительства сетей водоснабжения в пос. Касыма Кайсенова, подписанный комиссионно;
- письмо № 14/671 от 17.11.2014 г. ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Уланского района» о реорганизации ГУ «Отдел строительства» в ГУ

«Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Уланского района» с приложением постановления Уланского районного акимата от 30.12.2013 г. № 209;

- перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный заказчиком;
- отчет по инженерным изысканиям для объекта, выполненный ТОО «ПИИ Семстройпроект» (лицензия ГСЛ № 001372 от 26.09.2000 г.) в 2012 г.

Технические условия:

- № 35 от 23.10.2012 г. КГП «Молодежный» на подключение к системе водоснабжения;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- письмо № 133 от 15.03.2013 г. ГУ «Отдел земельных отношений Уланского района» с согласованием рабочего проекта;
- санитарно-эпидемиологическое заключение по рабочему проекту № 80 от 26.04.2013 г., выданное ГУ УГДСН по Уланскому району;
- письмо № ЮЛУ00377/0 от 27.06.2013 г. ГУ «Ертисская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов» с согласованием рабочего проекта;
- письмо № 175 от 03.11.2013 г. КГП «Молодежный» с согласованием рабочего проекта;
- заключение государственной экологической экспертизы № 06-07/2220 от 08.08.2013 г., выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования ВКО» с согласованием рабочего проекта;
- письмо № 14/480 от 05.08.2014 г. ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Семей» с согласованием рабочего проекта.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Книга 1. Общая пояснительная записка с приложениями. (33-0-ПЗ)
Книга 2. Чертежи. Раздел НВ (33-0-НВ).
Книга 3. Отчет по инженерным изысканиям.
Книга 4. Сметная документация (33-0-СД)

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Реализация представленного проекта положительным образом скажется на уровне жизни поселка.

Целесообразность строительства определена заказчиком.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Площадка под строительство сетей водоснабжения находится в поселке Касыма Кайсенова Уланского района ВКО.

Поселок К. Кайсенова находится в 15 км южнее г. Усть-Каменогорска.

Природно-климатические условия района строительства:

- расчетная зимняя температура наружного воздуха – минус 39°С;
- скоростной напор ветра - 38 кг/м^2;
- вес снегового покрова - 150 кг/м^2;
- сейсмичность района строительства до 6 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В геоморфологическом отношении площадка расположена в предгорной долине Ивинского хребта.

На площадке выделено 5 инженерно-геологических элементов (ИГЭ).

1 ИГЭ – почвенно-растительный слой суглинистого состава и насыпные грунты – бытовой мусор, мощность слоя - 0,20-0,30 м.

2 ИГЭ - суглинок просадочный, тяжелый, макропористый, тугопластичной консистенции, в интервале от 0,2-1,40 до 0,8-4,50 м. Площадка отнесена к первому типу грунтовых условий по просадочности.

3 ИГЭ – дресвяный грунт со среднезернистым заполнителем, вскрыт отдельными выработками в интервале от 0,2-4,20 м до 1,00-4,50 м.

4 ИГЭ – глины красно-бурого цвета полутвердой консиситенции, вскрыты отдельными выработками в интервале от 0,20-3,10 м до 3,20-4,50 м.

5 ИГЭ – сланцы угольно-кремнистые, местами метаморфизированные, в кровле выветрелые до состоояния дресвы и щебня различной прочности, вскрыты выработками в интервале от 3,0 до 4,50 м.

ИГЭ – суглинок иловатый тугопластичной консистенции вскрыт выработками в интервале от 3,30 до 4,50 м.

Грунтовые воды на момент изысканий вскрыты на глубине 3,80-4,30 м, возможное повышение уровня на 1,00 м.

Подземные воды по отношению к бетонам нормальной плотности сильноагрессивные, к металлическим конструкциям – сильноарессивные.

Нормативная глубина сезонного промерзания составляет:

- для суглинков, глин – 1,75 м;
- для крупнообломочных грунтов – 2,62 м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Технологические решения

Водопотребление. Расчетные расходы

Удельные нормы водоснабжения приняты в соответствии с табл. 5.1 СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Нормы водопотребления и коэффициенты неравномерности приняты по СНиП РК 4.01-02-2009, пункты 5.1.1 и 5.1.2.

Общая численность населения с учетом перспективы принята 10 тысяч человек согласно задания на проектирование.

Норма водопотребления принята 250 л/сут на чел.

Учтены расходы на поение животных.

Расчетные суточные расходы (средние за год) на хозяйственно-питьевые нужды населения определены в соответствии требованиям СНиП РК 4.01-02-2009 по формуле:

$Q_{сут} = (N_ж x q_ж)/1000$, м^3/сут,

где: $q_ж$ - удельное водопотребление;

$N_ж$ - расчетное количество водопотребителей.

Среднесуточное водопотребление поселка составляет 2897,0 м3/сут.

Коэффициенты неравномерности приняты в соответствии с п. 5.1.2 СНиП РК 4.01-02-2001:

Расчетное водопотребление составляет:

- максимально-суточное – 3476,4 м^3/сут;
- максимально-часовое – 208,58 м^3/час;
- максимально-секундное – 57,94 л/с.

Расчетный (средний за год) суточный расход по поселку – 2897,0 м^3/сут, что составляет 120,71 м^3/час или 33,53 л/с.

Средний часовый расход в сутки максимального водопотребления составляет 144,85 м^3/час, или 40,24 л/с.

Согласно СНиП РК 4.01-02-2009 максимальный свободный напор в сети объединенного хозяйственно-питьевого производственно-противопожарного водопровода принят не более 60 м.

Минимальный свободный напор в сети у пожарных гидрантов предусмотрен 10 м у поверхности земли.

Система и схема водоснабжения

Для водоснабжения поселка принята система объединенного хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода.

Категория централизованной системы водоснабжения поселка по степени обеспеченности – II согласно п. 7.4. СНиП РК 4-01-02-2009.

Водопроводные сети

Запроектировано строительство сетей водоснабжения IV квартала в т.ч. подключение индивидуальных жилых домов следующих секторов: 1 - 8, 16 - 24, 32 - 34, а

ГОСЭКСПЕРТИЗА

также подключение проектируемых индивидуальных жилых домов, предусмотренных согласно генерального плана в существующей застройке.

Подключение проектируемой сети принято согласно технических условий от существующих сетей, обеспечивающих водоснабжение существующей одно-пятиэтажной застройки поселка.

Располагаемый напор – 29 м.

Минимальный свободный напор на вводе в здание при максимальном хозяйственно-питьевом водопотреблении составляет:

- при одноэтажной застройке – не менее 10 м;
- при двухэтажной застройке – 14 м;

Водопроводные сети запроектированы кольцевыми с подключением в 11 точках к существующему водопроводу поселка.

Водопроводные сети запроектированы условным диаметром 25-250 мм из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 по ГОСТ 18599-2001 и стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

Для защиты стальных труб от коррозии предусмотрена наружная «весьма усиленная» антикоррозийная изоляция по ГОСТ 9.602-2005.

Диаметр водоводов принят на основании гидравлического расчета на случай пожаротушения.

Глубина заложения трубопроводов принята на 0,5 м больше расчётной глубины проникания в грунт нулевой температуры.

Колодцы предусмотрены из сборных железобетонных элементов по ГОСТ 8020-90.

В соответствии с п. 4.1 СНиП РК 4.01-02-2009 и заданием на проектирование к границам 534-х участков потребителей подведены сети водоснабжения с установкой в колодцах отключающих вентилей.

Опорожнение водопроводных сетей при ремонтных работах принято производить в проектируемые мокрые колодцы с одновременной с откачкой воды передвижным насосом на рельеф.

Пожаротушение.

Расчетный расход воды на наружное пожаротушение и количество одновременных пожаров принят согласно п. 5.2.4 СНиП РК 4.01-02-2009 и технического регламента.

Расход воды на наружное пожаротушение поселка при количестве жителей 10000 человек и застройке 1-5-этажными зданиями принят 15 л/с на один пожар. Расчетное число пожаров – 1.

Расход воды на внутреннее пожаротушение принят для трехэтажного здания культуры - 2 струи по 2,5 л/с каждая. Продолжительность тушения пожара принята 3 часа.

Минимальный свободный напор в сети у пожарных гидрантов предусмотрен 10 м у поверхности земли.

Наружное пожаротушение предусматривается от пожарных гидрантов, смонтированных в колодцах на водопроводной сети, с соблюдением нормативных расстояний.

Расстановка пожарных гидрантов обеспечивает пожаротушение любого объекта с учетом прокладки рукавных линий длиной не более 200 м по дорогам с твердым покрытием. Пожарные гидранты запроектированы не ближе 5 м от стен зданий и не далее 2,5 м от края проезжей части дороги.

Для колодцев с пожарными гидрантами предусмотрены вторые утепляющие крышки, выполненные из пиломатериала хвойных пород с обшивкой внутренней стороны оцинкованной кровельной сталью по строительному войлоку.

На наружных стенах зданий в непосредственной близости от проектируемых колодцев с пожарными гидрантами запроектирована установка указательных знаков пожарных гидрантов в светоотражающем исполнении согласно СТ РК ГОСТ Р12.4.026-2002 «Цвета сигнальные, знаки безопасности».

Разделение водопроводной сети на ремонтные участки запроектировано с учетом включения не более пяти пожарных гидрантов.

Основные показатели по разделу НВ:

Среднесуточное водопотребление - 2897,0 м3/сут.

Общая протяженность водопровода – 24369,0 м, в том числе:

- подводки к границам участков – 7816,0 м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

При прокладке сетей водопровода соблюдены минимальные расстояния до существующих зданий, сооружений и подземных коммуникаций.

В проекте учтены требования СНиП РК 2.02-05-2009 «Противопожарная безопасность зданий и сооружений», технического регламента "Общие требования к пожарной безопасности".

Генплан участка строительства разработан с учетом подъезда пожарного автотранспорта.

На сети водопровода предусмотрена установка пожарных гидрантов.

6.4 Охрана окружающей среды

Проектом предусмотрены следующие мероприятия по охране окружающей среды:

- площадка строительства размещена за пределами водоохранных зон и полос;
- сброс сточных вод в водный бассейн не предусмотрен;
- воздействие на поверхностные и подземные воды отсутствует;
- для сбора мусора устанавливаются контейнеры, обеспечен регулярный вывоз мусора на полигон ТБО. Строительный мусор вывозится на полигон строительных отходов.

Деятельность объекта на окружающую природную среду оценена как допустимая

6.5 Организация строительства

Нормативная продолжительность строительства 6,0 месяцев определена расчетом, выполненным в соответствии со СНиП РК 1.04.03-2008.

Согласно письма № 14/483 от 05.08.2014 г. ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Уланского района» начало строительства - июнь 2016 г.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса SANA-2001 (версия 20.2-23) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно - индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

- сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-19;
- сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;
- сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;
- сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);
- сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;
- сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

- перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы), согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;
- ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);
- средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;
- затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002).

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей и прогнозной сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2014-2016 годов согласно Закону РК «О республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 03 декабря 2013 года № 148-V.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства в текущих и прогнозных ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

Основные показатели по сметной документации Таблица 1

№ п/п	Наименование показателя	Ед изм	Количество
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	млн. тенге	67,252
	в том числе:		
	СМР	млн. тенге	65,832
	оборудование		0,085
	прочие	млн. тенге	1,335
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2012-2014, 2016 г.г.	млн. тенге	219,305
	в том числе:		
	оборудование		180,166
	СМР	млн. тенге	0,233
	прочие	млн. тенге	38,906

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В соответствии с РДС 1.02-04-2013 разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011. Проектная документация разработана согласно утвержденному заданию на проектирование и исходным данным.

Проектные решения выполнены в соответствии с действующими нормами и правилами.

В результате проведенной экспертизы рабочий проект дополнен необходимыми исходными данными и согласованиями, доработаны проектные решения по разделу НВ и сметному разделу.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по ВКО в рабочий проект «Строительство сетей водоснабжения в поселке К. Кайсенова Уланского района Восточно-Казахстанской области» внесены следующие изменения и дополнения:

7.2.1 Комплектность, исходно-разрешительная документация и согласования

1. Указан уровень ответственности и техническая сложность объекта в соответствии с РДС 1.02-04-2013.
2. Исключены неточности в письмах, представлено письмо о реорганизации отделов.

7.2.2 Водоснабжение

1. Записка. Количество потребителей подтверждено справкой заказчика.
2. Расходы на внутреннее и наружное пожаротушение обоснованы справкой заказчика с указанием объема, этажности зданий, для которых приняты расходы.
3. Общие данные дополнены ситуационной схемой.
4. Уточнено количество одновременных пожаров в соответствии с количеством жителей и техрегламентом.
5. Выбор диаметров подтвержден гидравлическим расчетом.
6. Выполнена схема В1, ГОСТ 21.604-82.
7. Количество подключений подтверждено справкой заказчика.
8. Люки приняты полимерно-песчаными.
9. Уточнена высота пожарного гидранта, количество пожарных подставок.
10. Арматура, насосы и трубы указаны в спецификации с техническими характеристиками.

7.2.3 Организация строительства

1. В связи с большой протяженностью прокладки трубопроводов строительство предусмотрено несколькими потоками в соответствии с п. 7 общих указаний на стр. 93 часть 2 СНиП РК 1.04.03-2008.

7.2.4 Сметный раздел

Общая часть

1. Откорректирована стоимость проектно-изыскательских работ в соответствии с представленным расчетом. Затраты отнесены к 2012, 2013 годам в соответствии со сметой на проектные работы и заданием на проектирование.
2. Откорректированы стоимости материалов и оборудования, принятые по прайс-листам в соответствии с изменениями в п.п. 4.3.5, 4.3.8 (СН РК 8.02-02-2002. Изменения и дополнения. Выпуск 14).

ЛС № 2-1-1 Наружный водопровод

3. Откорректировано количество задвижек диаметром 200 мм в соответствии с проектом (НВ.С лист 1).
4. Откорректировано количество задвижек диаметром 50 мм в соответствии с проектом (НВ.С лист 1).
5. Откорректирована стоимость вентиля фланцевого диаметром 25 мм в соответствии с представленным перечнем. Марка вентиля принята в соответствии с проектом.
6. Откорректирован вес фасонных частей в соответствии с проектом (НВ.С лист 1).
7. Стоимость пожарных подставок обоснована перечнем, утвержденным заказчиком.

ПРОФЭКСПЕРТИЗА

8. Откорректировано количество тройников в соответствии с проектом (НВ.С лист 2).

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели: заявленные до экспертизы	Показатели: рекомендуемые к утверждению	Примечание (+ увеличен, - уменьш.)
1	Среднесуточное водопотребление	$м^3$/сут	2897,0	2897,0	-
2	Общая протяженность водопровода,	м	24369,0	24369,0	
	в том числе:				-
	- подводки к границам участков		7816,0	7816,0	-
3	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	млн. тенге	94,242	67,252	-26,990
	в том числе				
	СМР	млн. тенге	91,926	65,832	-26,094
	оборудование			0,085	+0,085
	прочие		2,316	1,335	-0,981
4	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2012-2014, 2016 г.г.	млн. тенге	304,215	219,305	-84,910
	в том числе				
	СМР	млн. тенге	251,579	180,166	-71,413
	оборудование			0,233	+0,233
	прочие		52,636	38,906	-13,730
	из них:				
	- 2012 г.;	млн. тенге		0,752	
	- 2013 г.;			4,198	
	- 2014 г.;			0,831	
	- 2016 г.			213,524	
5	Продолжительность строительства	мес.	7,0	6,0	-1,0

Примечания:

Снижение сметной стоимости – откорректирован вес фасонных частей в соответствии с проектом.

Общее снижение сметной стоимости составило – 84,910 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство сетей водоснабжения в поселке К. Кайсенова Уланского района Восточно-Казахстанской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Среднесуточное водопотребление 2897,0 $м^3$/сут
Общая протяженность водопровода, в том числе: 24369,0 м
- подводки к границам участков 7816,0 м
Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, 67,252 млн. тенге
в том числе: СМР 65,832 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2012-2014, 2016 г.г. 219,305 млн. тенге
в том числе: СМР 180,166 млн. тенге
Продолжительность строительства 6,0 мес

2. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

3. При представлении на утверждение и выдаче рабочего проекта на производство работ, рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «ПИИ «Семстройпроект» в соответствии с условиями договора от 03.11.2014 г. № 0357.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Шығыс Қазақстан облысы Ұлан ауданы Қ. Қайсенов кентінде сумен жабдықтау желілерін салу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтерге сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесідей негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Орта тәуліктік су тұтыну	2897,0	$м^3$/тәулік
Су құбырының жалпы ауданы, оның ішінде:	24369,0	м
-телімдер шекараларына су тарту	7816,0	м
2001 жылғы базалық бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны	67,252	млн. теңге
сонымен қатар: ҚМЖ	65,832	млн. теңге
2012-2014, 2016 ж.ж. ағымдағы және болжамдық бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны	219,305	млн. теңге
сонымен қатар: ҚМЖ	180,166	млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	6,0	ай.

2. Қазақстан Республикасы Үкіметі отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттама шешімінің 5 бөлімінің орындалу мақсатында тапсырысшыға, құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдар мен конструкцияларын барынша көп қолдану.

3. Бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмыстарына берілген кезде жұмыс жобаны бұл сараптаманың қорытындысымен сәйкестігіне тексеру керек.

4. Өндірістік жұмыстар басталмай тұрып жұмыс жоба 3 айдың ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуге тиісті.

5. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2014 жылғы 03 қарашадағы № 0357 шарттың талаптарына сәйкес «Семстройпроект» ЖІИ» ЖШС кепілдік етеді.

Өндіріс бөлімінің бастығы — Т.Г. Мосиенко

Сараптамалық топ жетекшісі — Н.Л. Карманова

Сметалық-экономикалық топ жетекшісі — Ю.Я. Шкарпетина

прошнуровано
и пронумеровано
на 13
(тринадцать)
листах №2